



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind completarea precum și modificarea HCL nr. 40 din 23.02.2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 818/5 din 21.09.2018, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 818/6 din 21.09.2018 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47 și art.49 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

Potrivit art. 31 din Legea nr. 18/1991, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 693 din Codul Civil.

HOTARASTE:

Art.1. Se completează anexa nr.9 la HCL nr.40 din 23.02.2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava cu bunul evidențiat în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre, pentru care municipiul Suceava a primit referat de admitere (primă înregistrare imobil) de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava.

Art.2. Se completează anexa nr.17 la HCL nr.40 din 23.02.2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava cu bunul evidențiat în anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre, pentru care municipiul Suceava a primit referat de admitere (primă înregistrare imobil) de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava.

Art.3. Se modifică poz. 3 din anexa nr.4 la HCL nr.40 din 23.02.2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava (înregistrat în contabilitate cu nr.TR1283.3) conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Art.4. Se modifică poz. 37 din anexa nr.10 la HCL nr.40 din 23.02.2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava (înregistrat în contabilitate cu nr.TR1408 15 06) conform anexei nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.

Art.5. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIAL
PRIMAR
ION LUNGU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU

Jr. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
EMILSARETA VĂIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 81815 din 21.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

Prin HCL nr. 40 din 23.02.2017 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

Hotărârea nr. 40/2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava conține un număr de 18 anexe în care sunt evidențiate contractele de suprafață, arendă, locațiune încheiate între municipiul Suceava, în calitate de proprietar și terți.

În temeiul prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

“...b) ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

La solicitarea Municipiului Suceava, Oficiul de Cadastru și publicitate Imobiliară Suceava a eliberat referat de admitere (primă înregistrare imobil) pentru două parcele cadastrale situate pe raza municipiului Suceava. În vederea intabulării dreptului de proprietate a municipiului Suceava pentru parcelele de teren evidențiate în anexa nr.1 și anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre, propunem completarea anexei nr.9 și a anexei nr.17 la HCL nr.40/2017.

Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea intabulării construcțiilor proprietate a persoanelor fizice sau juridice, amplasate pe terenul proprietate privată a municipiului Suceava, au rezultat diferențe de suprafață față de cele prevăzute inițial în contractele de închiriere sau acordare a dreptului de folosință, motiv pentru care propunem modificarea anexelor nr. 4 și respectiv nr.10 la HCL nr.40/2017, conform anexelor nr. 3 și nr.4 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

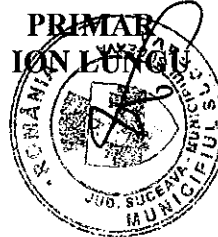
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Nr. 3/816 din 2.09.2018

APROB



RAPORT al serviciului de specialitate

Prin H.C.L. nr. 40 din 23.02.2017 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

Hotărârea nr. 40/2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava conține un număr de 18 anexe în care sunt evidențiate contractele de suprafață, arendă, locațiune etc. încheiate între municipiul Suceava, în calitate de proprietar și terți.

La solicitarea Municipiului Suceava, Oficiul de Cadastru și publicitate Imobiliară Suceava a eliberat referat de admitere (primă înregistrare imobil) pentru două parcele cadastrale situate pe raza municipiului Suceava. În vederea intabulării dreptului de proprietate a municipiului Suceava pentru parcelele de teren evidențiate în anexa nr.1 și anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre, propunem completarea anexei nr.9 și a anexei nr.17 la HCL nr.40/2017.

Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea intabulării construcțiilor proprietate a persoanelor fizice sau juridice, amplasate pe terenul proprietate privată a municipiului Suceava, au rezultat diferențe de suprafață față de cele prevăzute inițial în contractele de închiriere sau acordare a dreptului de folosință, motiv pentru care propunem modificarea anexelor nr. 4 și respectiv nr.10 la HCL nr.40/2017, conform anexelor nr. 3 și nr.4 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm oportun completarea anexei nr.9 și a anexei nr.17 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 40/2017 conform anexei nr.1 și nr.2, precum și modificarea anexelor nr. 4, respectiv nr.10 la HCL nr.40/2017, conform anexelor nr.3 și respectiv nr.4 la prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damian

ȘEF SERVICIU
Țurcanu Floarea

Anexa nr.1 la HCL nr. ___ din _____ privind completarea anexei nr. 9 la HCL nr.40/23.02.2017					
Nr.crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf. mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar, lei
1	Teren curți construcții (pc 52532)	Str. 22 Decembrie 120	224	municipiul Suceava	23670,89

Anexa nr.2 la HCL nr. ___ din _____ privind completarea anexei nr. 17 la HCL nr.40/23.02.2017					
Nr.crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf. mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar, lei
1	Teren curți construcții (pc 52645)	Str. Calea Unirii	15	municipiul Suceava	1585,10

Anexa nr.3 la HCL nr. ___ din _____ privind modificarea anexei nr. 4 la HCL nr.40/23.02.2017						
Nr.c rt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasament ului	Supraf. mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar, lei
3	TR 1283.3	Teren ocupat de chioscuri (pc 41425)	Str. Ana Ipatescu	75	Contract de acordare a dreptului de folosință S.C. ROBYLEND SRL	9294,78

Anexa nr.4 la HCL nr. ___ din _____ privind modificarea anexei nr. 10 la HCL nr.40/23.02.2017						
Nr.c rt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasament ului	Supraf. mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar,l ei
37	TR 1408.15.06	Teren – curți construcții (pc 52377)	str. Constantin Moraru nr.7	275	Contract de inchiriere Brăișteanu Monalisa	32855,26