



MUNICIPIUL SUCEAVA
12. OCT. 2018
Inregistrat cu nr. 34213

Sua Vode + crucea
Dr. Urban

Către
Comuniul Primar Ion Leaga

Subsemnatul *Batuam Fabian Constantin*, identificat prin ci, nr. *...*, domiciliat în localitatea *Suceava*, str. *...*, F.N. *...*, solicit prin prezenta încadrarea în zona "D" pt. locuință, deoarece nu beneficiaz de utilități, iluminat public, străzi asfaltate de primărie și alte facilități precum locuitorii din zona "A", dar impozitul plătit de noi este pentru zona "A". Precizăm că avem doar surdită electrică pe care am plătit-o din fonduri proprii, la fel s-a făcut și balastarea drumului de acces. Inteleg importanța rolului impozitelor locale, ele constituind mijlocul principal pentru acoperirea cheltuielilor publice, în schimb acestor autorități publice având în grijă întreținerea, modernizarea și dezvoltarea continuă a orașului în care trăim, în zona noastră nu beneficiem de nici un fel de investiții din partea primăriei.

Reșim să analizăm solicitarea noastră și așteptăm un răspuns favorabil în termenul prevăzut conform Legii 544/2001, art. 7, Alineatul 1, și privind informațiile de interes public la adresa menționată mai sus.

Anexez prezentei copia planului de încadrare în zonă pentru parcela nr. 40294.
Data: 12.10.2018.
Semnătura: *[Signature]*

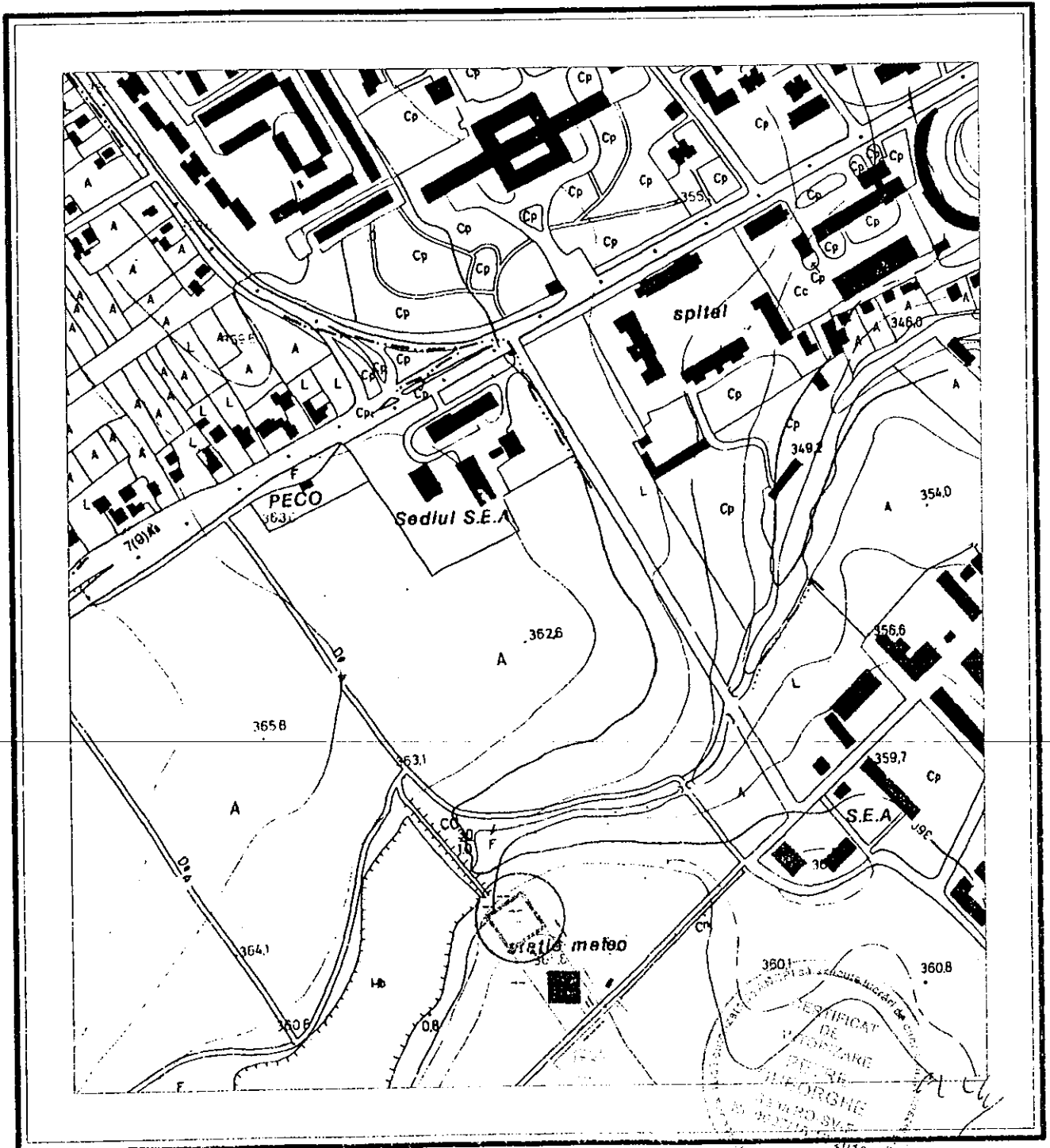
Pe Stima,

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

PROPRIETAR: Butnaru Fabian Constantin si Mirela Ancuta
PARCELA NR. :40294.....

L-35-17-A-b-2-IV



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Directia Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru

Nr. 38425/19.11.2018



Raportul Comisiei constituita prin Dispozitie de primar nr. 369/25.02.2014 pentru a analiza si propune spre deliberare Consiliului Local al municipiului Suceava delimitarea zonelor din cadrul localitatii si stabilirea numarului acestora

Prin cererea nr. 34213 din 12.10.2018 inregistrata la Primaria Municipiului Suceava, dl. Butnaru Fabian Constantin solicita incadrarea imobilului proprietate, situat pe strada Pictor Serban Rusu Arbore, in zona de impozitare "D" deoarece nu beneficiaza de utilitati edilitare, iluminat public, energia electrica a fost asigurata cu forte proprii, iar strada nu este asfaltata. (imobilul este situat in spatele complexului comercial METRO)

Zonarea intravilanului si extravilanului municipiului Suceava a fost aprobata prin HCL nr. 202 /29.08.2003 cu modificarile si completarile ulterioare, prin H.C.L. nr. 203/2003, H.C.L. nr. 379/2005; H.C.L. nr. 329/2009 si H.C.L. nr. 139/2013.

Strada Pictor Serban Rusu Arbore a fost incadrata in zona fiscala "A".

In conformitate cu prevederile art. 247 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, incadrarea terenurilor pe zone si pe categorii de folosinta, in intravilan si extravilan, se face de catre Consiliile locale, in functie de pozitia terenurilor fata de centrul localitatii, de retelele edilitare, precum si de alte elemente specifice fiecarei unitati administrativ teritoriale, conform documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, registrelor agricole, evidentelor specifice cadastrului imobiliar - edilitar, sau a altor evidente agricole sau cadastrale.

Avand in vedere ca strada Pictor Serban Rusu Arbore se afla aproape de centrul municipiului iar zona se dezvolta si va dispune de toate dotarile tehnico-edilitare si va fi sistematizata, consideram ca nu sunt motive care sa impuna incadrarea imobilului la care s-a facut referire in alta zona de impozitare, decat cea aprobata si anume zona "A".

Comisia constituita prin Dispozitie de primar nr. 369/25.02.2014 pentru a analiza si propune spre deliberare Consiliului Local al municipiului Suceava delimitarea zonelor din cadrul localitatii si stabilirea numarului acestora

Bejenar Cerasela Manuela - director executiv - Directia Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru - presedinte

Voda Xenia- sef serviciu - Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului - membru

Floristeanu Ion - sef serviciu - Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Registrul Agricol - membru

Tiberiu Lazar - sef serviciu - Serviciul Administrare Strazi si Sistematizare Rutiera - membru

Chiru Luminita - consilier superior - Comp. Strategii Urbane si Gestionare Doc. Urb. - membru

Vladau Serban - consilier superior - Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Registrul Agricol - membru

Muntean Emil - consilier superior - Serviciul Administrare Strazi si Sistematizare Rutiera - secretar