



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea, de principiu, a înființării unei autogări de către
S.C. FAMILY S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

Având în vedere Expunerea de motive a primarului și viceprimarului municipiului Suceava,
nr. 6444 / 21.02.2018 raportul Serviciului autorizare activități comerciale
nr. 6445 / 21.02.2018 și Raportul Comisiei de servicii publice;

Având în vedere cererea nr. 35/06.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Suceava
sub nr. 4819/07.02.2018 a S.C. FAMILY S.R.L. și în conformitate cu art. 119 alin. (2) lit. c) din
Normele metodologice din 30 noiembrie 2011 privind aplicarea prevederilor referitoare la
organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților conexe acestora stabilite prin
Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificările și completările
ulterioare, aprobate prin Ordinul nr. 980/2011 emis de ministrul transporturilor și infrastructurii;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d) și alin. (6) lit. a) punctele 11 și 14 și al art. 45 alin.
(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă, de principiu, înființarea unei autogări în Suceava, situată pe str.
Apeductului, nr. 8A, de către S.C. FAMILY S.R.L. cu sediul în Suceava, str. Solidarității, nr. 16,
având CUI 723393, înregistrată la Registrul Comerțului Suceava sub numărul J33/575/1992.

Art. 2. Amenajarea autogării prevăzute la art. 1 se va face cu respectarea reglementărilor
specifice în materie și cu îndeplinirea condițiilor stabilite de Normele metodologice privind
aplicarea prevederilor referitoare la organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților
conexe acestora, stabilite prin Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere,
aprobate prin Ordinul nr. 980/2011, cu modificările și completările ulterioare, și a Certificatului de
urbanism nr. 79/29.01.2018 eliberat de Primăria Municipiului Suceava.

Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire
prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR
ION LUNGU

VICEPRIMAR,
LUCIAN HARȘOVSKI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR AL MUNICIPIULUI SUCEAVA
IOAN CIUTAC



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 6444 din 21.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile art. 119 alin. (2) lit. c) din Normele metodologice privind aplicarea prevederilor referitoare la organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților conexe acestora, stabilite prin Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, aprobate prin Ordinul nr. 980/2011, cu modificările și completările ulterioare, în vederea eliberării licenței pentru activități conexe transportului rutier – activități desfășurate de autogară, operatorul economic trebuie să depună la Autoritatea Rutieră Română – A.R.R. o cerere însoțită de o documentație care cuprinde și „aprobarea autorității administrației publice locale executive/deliberative pentru înființarea autogării”.

Articolul 118 din același act normativ prevede care sunt condițiile de bază materială pe care trebuie să le îndeplinească operatorul economic.

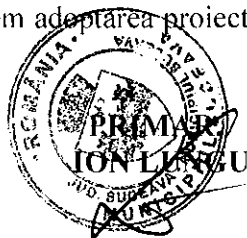
S.C. FAMILY S.R.L., cu sediul în Suceava, str. Solidarității, nr. 16, a solicitat prin adresa nr. 35/06.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Suceava sub nr. 4819/07.02.2018, aprobarea cererii privind înființarea autogării S.C. FAMILY S.R.L. pe str. Apeductului, nr. 8A.

Operatorului economic i s-a eliberat în acest sens Certificatul de urbanism nr. 79/29.01.2018 în scopul obținerii autorizației de construire pentru reamenajări interioare în vederea schimbării destinației construcției notate cu 49323-C2 și a demisolului construcției notate cu 49323-C1, având destinația de garaje, în autogară.

Certificatul de urbanism prevede care sunt condițiile pentru amenajarea autogării, precum și avizele, acordurile, documentațiile și studiile de specialitate necesare pentru obținerea autorizației de construire.

Din cele prezentate mai sus rezultă necesitatea adoptării unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Suceava, privind aprobarea de principiu a înființării unei autogări de către S.C. FAMILY S.R.L. în municipiul Suceava, pe str. Apeductului, nr. 8A.

În acest sens vă propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.



VICEPRIMAR,
LUCIAN HARSOVSCHI



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea, de principiu, a înființării unei autogări de către
S.C. FAMILY S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

Având în vedere Expunerea de motive a primarului și viceprimarului municipiului Suceava,
nr. 6444/21.02.2018 raportul Serviciului autorizare activități comerciale
nr. 6445/21.02.2018 și Raportul Comisiei de servicii publice:

Având în vedere cererea nr. 35/06.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Suceava
sub nr. 4819/07.02.2018 a S.C. FAMILY S.R.L. și în conformitate cu art. 119 alin. (2) lit. c) din
Normele metodologice din 30 noiembrie 2011 privind aplicarea prevederilor referitoare la
organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților conexe acestora stabilite prin
Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificările și completările
ulterioare, aprobate prin Ordinul nr. 980/2011 emis de ministrul transporturilor și infrastructurii;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d) și alin. (6) lit. a) punctele 11 și 14 și al art. 45 alin.
(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă, de principiu, înființarea unei autogări în Suceava, situată pe str.
Apeductului, nr. 8A, de către S.C. FAMILY S.R.L. cu sediul în Suceava, str. Solidarității, nr. 16,
având CUI 723393, înregistrată la Registrul Comerțului Suceava sub numărul J33/575/1992.

Art. 2. Amenajarea autogării prevăzute la art. 1 se va face cu respectarea reglementărilor
specifice în materie și cu îndeplinirea condițiilor stabilite de Normele metodologice privind
aplicarea prevederilor referitoare la organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților
conexe acestora, stabilite prin Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere,
aprobate prin Ordinul nr. 980/2011, cu modificările și completările ulterioare, și a Certificatului de
urbanism nr. 79/20.01.2018 eliberat de Primăria Municipiului Suceava.

Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire
prevederile prezentei hotărâri.



PRIMAR
ION LINGU

VICEPRIMAR,
LUCIAN HARȘOVȘCHI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE.
SECRETAR AL MUNICIPIULUI SUCEAVA
IOAN CIUTAC



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 6445 din 21.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile art. 119 alin. (2) lit. c) din Normele metodologice privind aplicarea prevederilor referitoare la organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților conexe acestora, stabilite prin Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, aprobate prin Ordinul nr. 980/2011, cu modificările și completările ulterioare, în vederea eliberării licenței pentru activități conexe transportului rutier – activități desfășurate de autogară, operatorul economic trebuie să depună la Autoritatea Rutieră Română – A.R.R. o cerere însoțită de o documentație care cuprinde și „aprobarea autorității administrației publice locale executive/deliberative pentru înființarea autogării”.

Articolul 118 din același act normativ prevede care sunt condițiile de bază materială pe care trebuie să le îndeplinească operatorul economic.

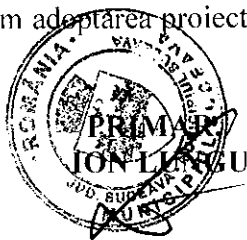
S.C. FAMILY S.R.L., cu sediul în Suceava, str. Solidarității, nr. 16. a solicitat prin adresa nr. 35/06.02.2018. înregistrată la Primăria Municipiului Suceava sub nr. 4819/07.02.2018. aprobarea cererii privind înființarea autogării S.C. FAMILY S.R.L. pe str. Apeductului, nr. 8A.

Operatorului economic i s-a eliberat în acest sens Certificatul de urbanism nr. 79/29.01.2018 în scopul obținerii autorizației de construire pentru reamenajări interioare în vederea schimbării destinației construcției notate cu 49323-C2 și a demisolului construcției notate cu 49323-C1, având destinația de garaje, în autogară.

Certificatul de urbanism prevede care sunt condițiile pentru amenajarea autogării, precum și avizele, acordurile, documentațiile și studiile de specialitate necesare pentru obținerea autorizației de construire.

Din cele prezentate mai sus rezultă necesitatea adoptării unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Suceava, privind aprobarea de principiu a înființării unei autogări de către S.C. FAMILY S.R.L. în municipiul Suceava, pe str. Apeductului, nr. 8A.

În acest sens vă propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.



VICEPRIMAR
LUCIAN HARȘONȘCHI



MUNICIPIUL SUCEAVA

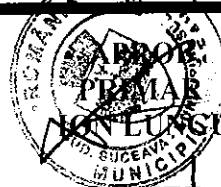
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Serviciul autorizare activități comerciale

Nr. 6445 din 21.02.2018



AVIZEZ,
VICEPRIMAR
LUCIAN HARSOVSCHI

RAPORT

al serviciului de specialitate

Prin cererea nr. 4819/07.02.2018, S.C. FAMILY S.R.L. cu sediul în Suceava, str. Solidarității, nr. 16, identificată cu CUI RO 723393 înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J33/575/1992, solicită aprobarea privind înființarea autogării S.C. FAMILY S.R.L.

Operatorul economic a obținut în acest sens Certificatul de urbanism nr. 79/29.01.2018, care prevede condițiile pe care trebuie să le îndeplinească, precum și avizele și acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate. Scopul certificatului de urbanism este de a obține autorizația de construire pentru reamenajări interioare în vederea schimbării destinației construcției notate cu 49323-C2 și a demisolului construcției notate cu 49323-C1, având destinația de garaje, în autogară. Precizăm că imobilul în cauză este situat în intravilanul municipiului Suceava, pe str. Apeductului, nr. 8A.

În sensul Ordonanței 27/2011 privind transporturile rutiere, modificată și completată, „autogara” reprezintă „spațiul special delimitat, amenajat și dotat pentru a permite plecarea și sosirea autobuzelor, inclusiv a celor aflate în tranzit, asigurând urcarea sau coborârea persoanelor, precum și condiții și servicii pentru autobuze și pentru persoanele aflate în așteptare”.

Potrivit art. 53 din același act normativ, autogările sunt „bunuri de utilitate publică și pot fi proprietate privată sau publică”.

Conform prevederilor art. 118 alin. (3) din Normele metodologice privind aplicarea prevederilor referitoare la organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților conexe acestora stabilite prin Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, aprobate prin Ordinul 980/2011, cu modificările și completările ulterioare, autogara trebuie să dispună de:

- „- casă de bilete și abonamente;
- birou de mișcare și informații;
- minimum două persoane pentru autobuzele care pleacă/sosesc în/din cursă;
- grup sanitar propriu cu minimum două cabine;
- sală de așteptare pentru publicul călător, cu cel puțin 20 de locuri pe scaune și o suprafață echivalentă de minimum 1 mp pentru fiecare loc pe scaun;
- spațiu pentru depozitarea bagajelor publicului călător, dotat cu rafturi pentru depozitarea în mod corespunzător și suficient a bagajelor;
- afișaj pentru informarea publicului călător, inclusiv la fiecare peron;
- calculator și conexiune la internet.”

Potrivit prevederilor art. 119 din același act normativ, pentru eliberarea licenței pentru activități conexe transportului rutier – activități desfășurate de autogară, operatorul economic trebuie să depună la Autoritatea Rutieră Română - A.R.R. și “aprobarea autorității administrației publice locale executive/deliberative pentru înființarea autogării”.

Având în vedere prevederile legale și aspectele prezentate mai sus, considerăm legal și oportun proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării unei autogări de către S.C. FAMILY S.R.L. în forma redactată și prezentată alăturat.

Șef serviciu,

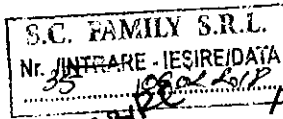
Ileana Amariei





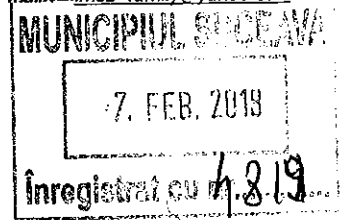
S.C. FAMILY S.R.L.

Suceava (Ro), Str. Solidaritatii nr. 16, C.F. RO 723393, Reg.Com: J 33 / 575 / 1992
Tel / fax 0230 222255 ; mobil 0740 165758 ; site : www.imobiliarefamily.ro ; e-mail : imob-family@yahoo.com



Catre,

PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
Consiliul Local al Municipiului Suceava



CALAT
ROG COPIUORARE

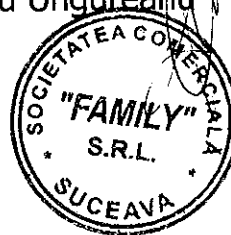
Subscrisa SC FAMILY SRL din municipiul Suceava , avand sediul social pe str. Solidaritatii nr. 16, C.U.I. 723393, inregistrata la Registrul Comertului sub Nr. J 33 / 575 /1992, reprezentata legal de d-l Dinu ungureanu in calitate de administrator, prin prezenta solicita urmatoarele :

Aprobarea cererii privind infiintarea unei autogari situata pe str. Apeductului nr. 8 A, de catre SC FAMILY SRL.

Atasam prezentei Certificatul de Urbanism nr. 79/29.01.2018, eliberat de Primaria Municipiului Suceava, pentru schimbarea destinatiei constructiilor notate cu 49323-C1 si 49323-C2 in Autogara.



Administrator
Dinu Ungureanu



Nr. 44056 din 21/12/2017

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 79 din 29.01.2018

În scopul: obtinerii Autorizatiei de Construire pentru reamenajari interioare in vederea schimbarii destinatiei constructiei notate cu 49323-C2 si a demisolului constructiei notate cu 49323-C1, avand destinatia de garaje, in autogara

Ca urmare a cererii adresate de **UNGUREAN DINU, UNGUREAN COCA - comodanti si FAMILY S.R.L. - comodatari**

cu domiciliul /sediul în județul SUCEAVA municipiul/orașul/comuna SUCEAVA
sectorul _____ cod poștal _____
Str. Solidaritatii nr. 16 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon/fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 44056 din 21/12/2017

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ SUCEAVA
municipiul/orașul/comuna SUCEAVA satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
et. _____ ap. _____ sau identificat prin CF 49323
TOP: 49323

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____
faza PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local _____ SUCEAVA
nr. 155 / 29.11.1999
nr. 300 / 12.11.2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC

Imobilul identic cu parcela cadastrala nr. 49323, compus din teren in suprafata de 2789 mp masurat si 2536 mp din acte, impreuna cu constructiile 49323-C1- casa D+P+M si 49323-C2- garaj, situat in intravilanul Municipiului Suceava, str. Apeductului nr. 8A, este proprietatea sotilor Ungurean Dinu si Ungurean Coca, conform Extrasului de Carte Funciara pentru Informare nr. 49323 din data de 12.12.2017. Constructia notata cu 49323-C2 si demisolul constructiei notate cu 49323-C1, avand destinatia de garaje, impreuna cu suprafata de 557 mp pe care acestea sunt edificate, fac obiectul Contractelor de Comodat cu incheierile de autentificare nr. 1526/13.07.2005, respectiv 2469/25.08.2006, catre FAMILY S.R.L..

2.REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala a imobilului: curti constructii,arabil.

Destinatia terenului stabilita prin PUG aprobat prin HCL nr.155/29.11.1999 cu valabilitatea prelungita prin HCL nr. 300/12.11.2009 (UTR 17): partial zona de locuinte cu regim mic de inaltime P- P+2 si partial zona de parcuri, amenajari sportive.

3.1 REGIMUL TEHNIC

Construcția notată cu 49323-C2 și demisolului construcției notate cu 49323-C1, ambele având destinația de garaje, își vor schimba destinația în autogară.

Documentația tehnică ce se va întocmi de către un proiectant autorizat, în vederea obținerii Autorizației de Construire pentru lucrările necesare schimbării destinației, se va respecta indicațiile unei expertize tehnice, realizată în acest scop de către un expert tehnic atestat.

D.T.A.C. întocmită, va cuprinde tipurile de materiale de construcție folosite în execuție, corespunzătoare gradului de rezistență la foc al construcției, soluțiile de compartimentare a spațiilor, de realizare a accesului și a instalațiilor interioare, de asigurare a condițiilor igienico-sanitare specifice funcțiunii propuse.

Se vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții. Nu vor fi afectate rezistența și stabilitatea construcției. Proiectul va fi verificat la cerințele de calitate prevăzute de legislația în vigoare, care vor fi exemplificate de proiectant în partea scrisă.

Conform Ordinului nr. 980 din 30.11.2011, pentru aprobarea Normelor metodologice privind aplicarea prevederilor referitoare la organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților conexe acestora stabilite prin Ordonanța Guvernului nr. 27/2011, art. 118, alin. (3), condiția de bază materială este îndeplinită dacă operatorul economic dispune de:

- casa de bilete și abonamente;
- birou de mișcare și informații;
- minimum două persoane pentru autobuzele care pleacă/sosesc în/din cursă;
- grup sanitar propriu cu minimum două cabine;
- sală de așteptare pentru publicul călător, cu cel puțin 20 de locuri pe scaune și o suprafață echivalentă d)
minimum 1 mp pentru fiecare loc pe scaun;
- spațiu pentru depozitarea bagajelor publicului călător, dotat cu rafturi pentru depozitarea în mod corespunzător și suficient a bagajelor;
- afișaj pentru informarea publicului călător, inclusiv la fiecare peron;
- calculator și conexiune la internet.

3.2 REGIMUL DE ACTUALIZARE, MODIFICARE SAU DETALIERE A DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

obținerea Autorizației de Construire pentru reamenajări interioare în vederea schimbării destinației construcției notate cu 49323-C2 și a demisolului construcției notate cu 49323-C1, având destinația de garaje, în autogară

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : **Agentia pentru Protecția Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor

publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate

al bestora:

- **Aviz P.S.I.**

- **Directia Judeteana pentru Cultura Suceava**

- **Acordul Inspectoratului de Stat in Constructii**

d.4) studii de specialitate:

- **Extras de Carte Funciară pentru Informare actualizat la zi**

- **Extras de Plan Cadastral actualizat la zi, vizat O.C.P.I.; se va avea ca suport ortofotoplanul**

- **Dovada de luare in evidenta a proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania**

- **Acordul proprietarilor pentru schimbarea destinatiei, in forma autentica**

- **Contract de inchiriere (comodat)**

- **Acordul in forma autentica al proprietarilor imobilelor invecinate pentru schimbarea destinatiei, conform art. 27 din Normele Metodologice din 12.10.2009, de aplicare a Legii 50/1991**

- **Politia Rutiera**

- **Expertiza tehnica**

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

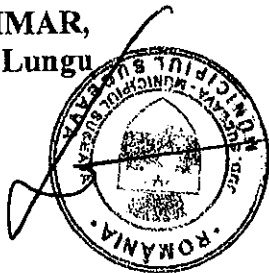
Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Ion Lungu

SECRETAR,
Ioan Ciutac

L.S



ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Bejenar

nr. 103302

Achitat taxa de: 32,00 lei, conform Chitanței seria.

din 21.12.2017

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT,
Dalia Mures



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 49323 Suceava

Nr. cerere	59667
Ziua	12
Luna	12
Anul	2017
Cod verificare	
100053995198	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str Apeductului, Nr. 8A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49323	Din acte: 2.536 Masurata: 2.789	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	49323-C1	Loc. Suceava, Str Apeductului, Jud. Suceava	S. construita la sol:157 mp; casa
A1.2	49323-C2	Loc. Suceava, Str Apeductului, Jud. Suceava	S. construita la sol:234 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25371 / 25/05/2016		
Act Notarial nr. act de schimbare a configuratiei (comasare) nr. 827, din 25/05/2016 emis de BIN Lostu Razvan Laurian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 49323 a imobilului cu numarul cadastral 49323/Suceava, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 30595 din cf.10070 (id electronic 30595) care se sisteaza;~-nr.cad. 30585 din cf.17485 (id electronic 30585) care se sisteaza;~-nr.cad. 4851 (id electronic 30587) din cf.17485 (id electronic 30587) care se sisteaza;~-nr.cad.47383 din cf.47383 care se sisteaza;~-nr.cad.48340 din cf.48340 care se sisteaza;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 10609, din 10/06/1994 emis de Notariatul de Stat Judetean Suceava;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra terenului, dobandit prin Conventie, cota actuala 557/2536 1) UNGUREAN DINU , casatorit cu 2) UNGUREAN COCA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30595/Suceava, incheierea nr. 2386 din 10-06-1995 pozitie transcrisa di CF 30595/Suceava, incheierea nr. 2386 din 10-06-1995</i>	A1
Autorizatie nr. 20, din 30/01/1996;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra constructiilor, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UNGUREAN DINU , casatorit cu 2) UNGUREAN COCA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30595/Suceava/Suceava, incheierea nr. 4573 din 30-07-2003 poziti transcrisa din CF 30595/Suceava/Suceava, incheierea nr. 4573 din 30-07-2003</i>	A1.1, A1.2
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1778, din 05/08/2005 emis de BNP Laura Cirligeanu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 130/2536 1) UNGUREAN DINU , casatorit cu 2) UNGUREAN COCA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30585/Suceava, incheierea nr. 9755 din 08-08-2005 pozitie transcrisa di CF 30585/Suceava, incheierea nr. 9755 din 08-08-2005</i>	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1778, din 05/08/2005 emis de BNP Cirligeanu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 170/2536 1) UNGUREAN DINU , casatorit cu	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	2) UNGUREAN COCA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30587/Suceava, incheierea nr. 9755din 08-08-2005 pozitie transcrisa din CF 30587/Suceava, incheierea nr. 9755din 08-08-2005	
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 837, din 11/06/2015 emis de B.I.N. Lostun Razvan Laurian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 556/2536	A1
	1) UNGUREAN DINU 2) UNGUREAN COCA , soți, bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 47383/Suceava, incheierea nr. 29215din 15-06-2015 pozitie transcrisa din CF 47383/Suceava, incheierea nr. 29215din 15-06-2015	
Act Notarial nr. contract de vânzare 388, din 08/03/2016 emis de BIN Lostun Razvan Laurian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1123/2536	A1
	1) UNGUREAN DINU 2) UNGUREAN COCA , bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 48340/Suceava, incheierea nr. 10985din 08-03-2016 pozitie transcrisa din CF 48340/Suceava, incheierea nr. 10985din 08-03-2016	
27749 / 07/06/2016		
Act Administrativ nr. plan de situatie nr. 2335, din 06/06/2016 (proces verbal de vecinatate din 16.06.2016, declaratie nr. 2335/16.06.2016 emisa de BIN Negura Adiba Loredana);		
B11	se noteaza repositionarea imobilului, precum si modificarea suprafetei de la 2536 mp la 2789 mp,	A1, A1.1, A1.2

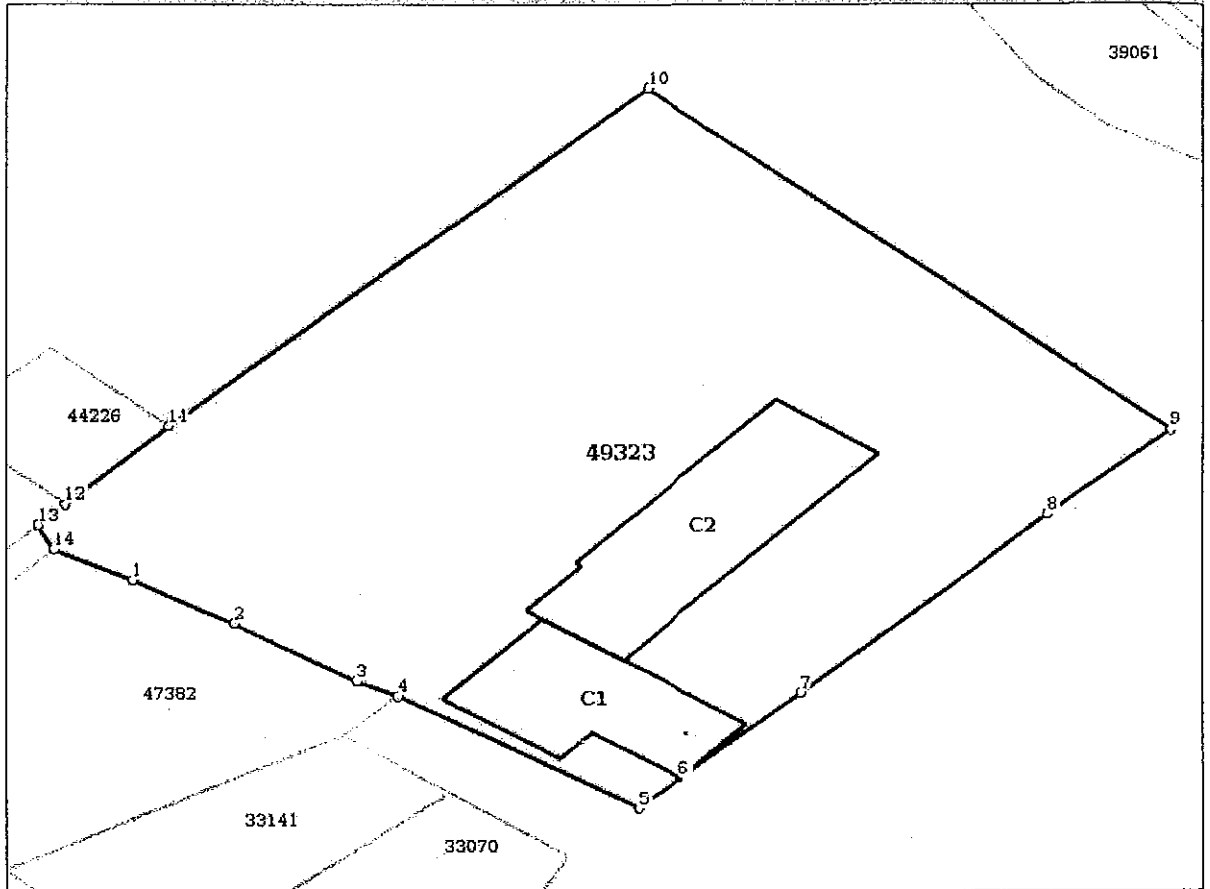
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49323	Din acte: 2.536 Masurata: 2.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETAȚII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	850	-	-	-	imobil împrejmuit - configuratie conform p.v.v. din 16.06.2016 atasat
2	arabil	DA	1.939	-	-	-	configuratie conform p.v.v. din 16.06.2016 atasat

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	49323-C1	construcții de locuințe	157	Cu acte	S. construita la sol:157 mp; casa
A1.2	49323-C2	construcții anexa	234	Cu acte	S. construita la sol:234 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.945

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
		9.905
2	3	3.06
3	4	19.486
4	5	4.178
5	6	11.887
6	7	24.586
7	8	12.0
8	9	49.899
9	10	46.611
10	11	10.503
11	12	2.767
12	13	2.641
13	14	6.041
14	1	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Bon fiscal nr.31/12-12-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicare imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
 12-12-2017

Data eliberării,
 13/ DEC. 2017

Asistent Registrator,
 LILIANA-GABRIELA HORĂȚĂU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

“A L E X I M P R O I E C T” s.r.l. –SUCEAVA
SOCIETATE DE PROIECTARE CONSTRUCTII
str. Alexandru cel Bun, nr.8 tel. 0745 966026

1. DATE GENERALE:

1.1.Denumirea proiectului:

SCHIMBARE DESTINATIE CLADIRE
DIN GARAJE, IN AUTOGARA
Mun. Suceava- str.Apeductului, nr.8A

1.2.Investitor : Ungurean Dinu si Ungurean Coca

1.3.Localizare: Mun. Suceava- str.Apeductului, nr.8

1.4.Regin juridic: Imobilul propus pentru schimbarea destinatiei este situat in intravilanul mun. Suceava, str.Apeductului, nr.8A, proprietatea sotilor Ungurean Dinu si Ungurean Coca

1.5. Regim economic: Folosinta actual- curti constructii

2. Caracteristicile principale ale constructiei propuse
ptr. schimbarea destinatiei

2.1. Caracteristicile principale ale constructiei existente:

* tipul constructiei	constructie existenta
* functiunea existenta	garaje
* functiunea propusa	autogara
* regim de inaltime	P+pod
* suprafata construita existenta	Sc = 237.50 mp
* suprafata desfasurata existenta	Sd = 237.50 mp

Parter : pereti de compartimentare si de inchidere din zidarie de caramida
planseu din beton armat, acoperis in doua ape din lemn cu invelitoare din
tabla cutata

2.2.Descrierea activitatii propuse:

- Autogara de mica capacitate
- Numar angajati 8 persoane / schimb

Schimbarea destinatiei presupune schimbarea functiunilor dupa cum rezulta :

Funcțiunea initiala	Funcțiunea propusa
Parter	
1. garaj	sala de asteptare
2. garaj	sala de asteptare
3. garaj	caserie
4. magaie	birou
5 hol grupsanitar	hol grup,sanitar

- **Lucrari propuse :**

Se vor realiza lucrari de igenizare a spatiului - zugraveli cu var lavabil de culoare alb
Schimbarea functiunilor nu presupune amenajari care sa afecteze structura constructie:

- **NU SE INTERVINE LA STRUCTURA EXISTENTA A CONSTRUCȚIEI
SCHIMBAREA DESTINAȚIEI NU CREAZĂ ÎNCĂRCĂRI SUPPLEMENTARE
CARE SĂ AFECTEZE CONSTRUCȚIA**

- **NU ESTE NECESAR OBTINEREA URMATOARELOR ACORDURI:**

1. Inspectoratul de Stat in Constructii
2. Expertiza tehnica

Intocmit: Ing . Matei C.A.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII

Serviciul Administrare Străzi și Sistemizare Rutieră

289

Nr. 18301 din 14.06.2016

CERTIFICAT DE NOMENCLATURĂ STRADALĂ ȘI ADRESĂ

La solicitarea nr. 18301 din 07.06.2016 adresată de **UNGUREAN DINU** în calitate de proprietar al imobilului **LOCUIȚĂ** în urma verificării situației pe teren, a Nomenclatorului stradal al Municipiului Suceava și a următoarelor documente depuse :

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE nr. 20 din 30.01.1996

PLAN DE SITUAȚIE (sc 1: 500)

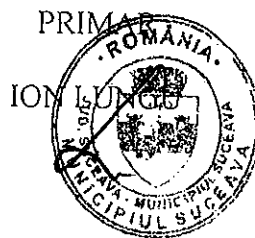
PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ (sc 1: 5000)

se atestă că imobilul proprietatea solicitantului, figurează în evidențele noastre la adresa :

MUNICIPIUL SUCEAVA, str. Apeductului, nr. 8A

Se eliberează prezentul pentru a-i servi la declararea proprietății.

S-a achitat taxa extrajudiciară în sumă de 8 lei, conform HCL nr. 260 din 27.11.2014 cu chitanța seria 146272 , nr. 14669 din 07 .06 .2016



Director general

Florin Cerlincă

Șef serviciu

Iulian Chiriac

Contract de comodat



Între subsemnații: **UNGUREAN DINU**, domiciliat în municipiul Suceava, strada Solidarității numărul 16, județul Suceava, în calitate de *comodant* și **S.C. FAMILY S.R.L.**, cu sediul în municipiul Suceava, strada Bujorilor numărul 7, apartament 12, județul Suceava, număr de înregistrare în Registrul Comerțului J33 / 575 / 1992, prin unic asociat și administrator **Ungureanu Dinu**, domiciliat în municipiul Suceava, strada Solidarității numărul 16, județul Suceava, în calitate de *comodatară*, a intervenit prezentul contract de comodat în următoarele condiții:

Eu, Ungurean Dinu, dau cu titlul de folosință gratuită subscrisei **S.C. FAMILY S.R.L. Suceava**, prin unic asociat și administrator, pe o perioadă nedeterminată, începând cu data de 13-07-2005, proprietatea mea, constând din garajele situate la demisolul locuinței din municipiul Suceava, strada Solidarității numărul 20, județul Suceava, amplasate pe suprafața de 557 mp, teren curți construcții identică cu parcele 763/5 din cartea funciară 10.070 a comunei cadastrale Suceava, dobândit în baza Autorizației de Construire numărul 20/30-01-1996 eliberată de Primăria Municipiului Suceava.

Comodatară în aceste garaje descrie mai sus în bună stare de folosință.

Scopul comodatului este de folosire a garajelor descrise mai sus pentru desfășurarea de diverse activități economice cu obiectul de activitate înscris în actul constitutiv al societății comodate.

Cheltuielile privind plata curentului electric, gaze, apă rece și apă caldă, telefon și orice alte cheltuieli curente aferente garajelor, ce se dau spre folosință prin prezentul act, sunt în sarcina comodatară.

Comodatară are următoarele obligații:

- să plătească la termen cheltuielile privind plata curentului electric, gaze, apă rece și apă caldă, telefon, energie termică și orice alte cheltuieli curente;

- să țină în bună stare garajele descrise mai sus în bună stare, ca o adevărată proprietară, să facă reparările necesare ce cad în sarcină, pentru ca bunurile să nu se degradeze, să le întrețină în condiții de siguranță și destinația convenită prin prezentul contract;

- să nu cedeze sau subînchirieze garajele total sau parțial, fără consimțământul proprietarilor.

În vederea împlinirii prezentului act, evaluăm bunul împrumutat la suma de 5.000 (cincimii) lei.

Subscrisea **S.C. FAMILY S.R.L. Suceava**, prin unic asociat și administrator, primește cu titlul de folosință gratuită de la **Ungurean Dinu**, garajele descrise mai sus, pe o perioadă nedeterminată, începând cu data de 13-07-2005, în scopul arătat în prezentul act și se obligă să le restituie proprietarilor în aceeași stare fizică în care l-a primit.

Comodatară cunoaște starea fizică și juridică a garajelor ce fac obiectul prezentului contract și a intrat în posesia acestora astăzi, data autentificării prezentului act.

Împrumutul se face în condițiile prevăzute de art. 1560 și următoarele din Codul Civil de care noi părțile arătam că am luat cunoștință.

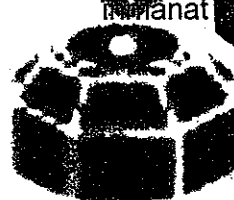
În calitate de *comodant* declarăm că înainte de semnarea actului am citit personal conținutul actului, îl cunosc și înțeleg în totalitate și afirmăm că el corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi și că comodatul este pentru care se încheie prezentul act.

Actul este încheiat și autentificat la Biroul Notarului Public **CIRLICEANU VIRGINIA LAUR** din municipiul Suceava, strada Bujorilor 20, la data de 13-07-2005, în 4 exemplare din care unul este

încheiat

Comodant,

Comodatară



BIROUL NOTARULUI PUBLIC

CIRLIGEANU
VIRGINIA LAURA

SUCEAVA, Jud. Suceava
Str. Mihai Viteazul 29 B
Tel/fax 0230 / 58 19 19
Cod Avocatul Poporului 2338

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1526 din ANUL 2005 LUNA Iulie ZIUA 13.

În fața mea, CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA, *notar public*, la sediul biroului s-a prezentat:

- UNGUREANU DINU, domiciliat în municipiul Suceava, strada Solidarității numărul 16, Județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul 123607 eliberată în 11-07-2001 de către Poliția municipiului Suceava, CNP 1570330335046, în nume propriu și ca reprezentant al S.C. FAMILY S.R.L. Suceava,

care, după citirea actului, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat toate exemplarele, precum și cele anexe.

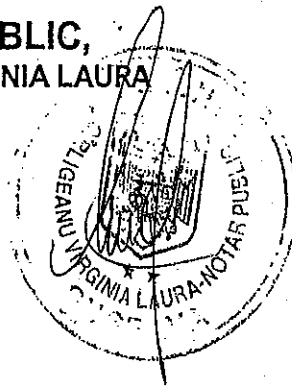
În temeiul art. 8 lit. b din Legea 36/1995,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a taxat cu 25 lei achitați cu bonul fiscal numărul 75 / 13-07-2005 /.

S-a perceput taxa notarială cu T.V.A. de 90 lei cu bonul fiscal numărul 76 / 13-07-2005 / Birou Notarial.

S-a aplicat timbru judiciar de 3 lei.

**NOTAR PUBLIC,
CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA**



Act adițional

la Contractul de comodat autentificat sub numărul 2469 din 25-08-2006 la Biroul
Notarului Public Virginia Laura Cîrligeanu, Suceava

Subsemnații: **UNGUREAN DINU**, domiciliat în municipiul Suceava, strada Solidarității numărul 16, județul Suceava și **UNGUREAN COCA**, cu același domiciliu, *soți*, în calitate de *comodanți* și **S.C. FAMILY S.R.L.**, cu sediul în municipiul Suceava, strada Bujorilor numărul 7, apartament 12, județul Suceava, cu număr de înregistrare în Registrul Comerțului J33 / 575 / 1992, **prin asociat unic și administrator UNGUREAN DINU** municipiul Suceava, strada Solidarității numărul 16, județul Suceava, în calitate de *comodatară*, prin prezentul act adițional înțelegem să completăm contractul de comodat autentificat sub numărul 2469 din 25-08-2006 de Biroul Notarului Public Virginia Laura Cîrligeanu, Suceava, în sensul completării obiectului comodatului **cu anexe garaje C2 și garajele de la demisolul construcției C1**, dobândite de noi, prin construire, în timpul căsătoriei, conform Autorizației de construire numărul 20 din 30-01-1996 eliberată de Primăria Suceava, construcții ce se dau în folosința comodatării împreună cu terenul ce face obiectul contractului de comodat autentificat sub numărul 2469 din 25-08-2006 de Biroul Notarului Public Virginia Laura Cîrligeanu, Suceava.

Menționăm, de asemenea, că și construcțiile au fost predate o dată cu terenul comodatării la data de 25-08-2006.

Restul clauzelor rămân neschimbate.

Tehnoredactat și autentificat la BIROUL NOTARULUI PUBLIC, Laura Cîrligeanu, astăzi, 21-08-2007, în 4 exemplare, din care 3 s-au înmănat părților.

Comodanți,

Ungurean Dinu

[Signature]

Ungurean Coca

[Signature]

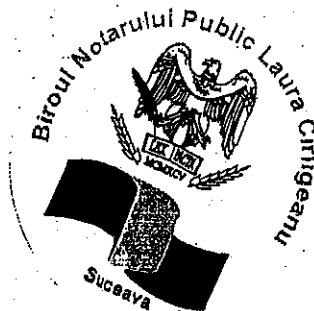
Comodatară,



BIROUL NOTARULUI PUBLIC

CIRLIGEANU
VIRGINIA LAURA

SUCEAVA, Jud. Suceava
Str. Mihai Viteazul 29 B
Tel/fax 0230-753.19.19
Cod Avocatul Poporului: 2338



INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2883 din ANUL 2007 LUNA August ZIUA 21.

În fața mea, CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA, *notar public*, la sediul biroului s-au prezentat:

1. UNGUREAN DINU, domiciliat în municipiul Suceava, strada Solidarității numărul 16, județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul 123607 eliberată în 11-07-2001 de către Poliția municipiului Suceava, CNP 1570330335046, în nume propriu și ca mandatar pentru S.C. FAMILY S.R.L. Suceava

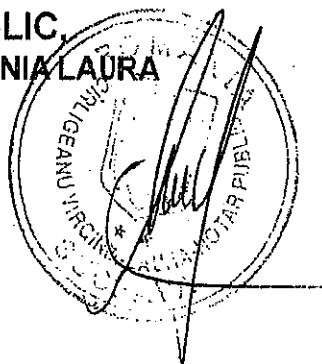
2. UNGUREAN COCA, cu același domiciliu, identificată cu cartea de identitate seria SV numărul 123608 eliberată în 11-07-2003 de către Poliția municipiului Suceava, CNP 2580113335038, în nume propriu,

care, după citirea actului, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat toate exemplarele precum și cele . . . anexe.

**În temeiul art. 8 lit. b din Legea 36/1995,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput taxa notarială cu T.V.A. de 50 lei cu bon fiscal numărul 26 / 21-08-2007 / Biroul Notarial

**NOTAR PUBLIC,
CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA**



ROMANIA
MINISTERUL JUSTITIEI



OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTIULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERTIULUI
DE LA BUCURESTI, BULEVARDUL SUCCEVA

CERTIFICAT DE INREGISTRARE

Firma: FAMILY S.A.

Societate socială - MILITANTII SUCEVA SA - SOLIDARITATI Nr. 16, Bulevardul SUCCEVA

Activitatea principală: IMPLANTAREA SI REPARAREA AUTOVEHICULELOR - 4520

Cod Unic de Inregistrare: 225393 Data de emitere: 20.11.1992



B 93710

ARHIVAT LA BANCII



12576

ROMANIA

PREFECTURA JUDEȚULUI SUCEAVA

PRIMARIA SUCEAVA

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 20 din 30 Ianuarie 1996

Ga urmare a cererii adresate de UNGUREANU DINU

cu domiciliul in judetul SUCEAVA orasul SUCEAVA localitatea SUCEAVA
sediul 5800 Buhorilor comuna nr. 7-101 sc. 4 ap. 12
cod postal strada nr. 14340 din 24.07.1995 bloc sc. etaj ap.
inregistrata la nr. din

In baza prevederilor Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, se

AUTORIZEAZA

EXECUTAREA LUCRARILOR DE construire a unei locuinte D+P+M cu structura de rezistenta: fundatii+elevatii din b.s, zid de sprijin din b.a; plansee, grinzi, stalpi, centuri si stalpi gori din b.a, zidarie din GVP la parter si b.c.a. mansardă, planseu mansardă din grinzi din lemn, acoperis si panta cu invelitoare tablă zincată; Anexe-garaje pe demisol din zidarie portanta cu grinzi si planseu din b.a., sarpanta, 15.596.089-locuinta invelitoare tablă zincată, finisaje ext. superioare, DE 7.000.000-anexa recorduri edilitare. SUCEAVA SUCEAVA SUCEAVA localitatea SUCEAVA cod postal 5800 pe terenul situat in comuna

strada Solidarității nr. 14

Nr. fișa cadastrală 3/7682 Nr. topografic al parcelei 763/5 in urmatoarele conditii:

- respectarea proiectului vizat spre neschimbare
- aprobat in HCL nr.78/9.10.1995

Proiectul lucrarilor nr. * Birou arhitectura 86/90 Botosani arh.Soltuzu V. a fost elaborat de arh.Teodorescu V. cu sediul in judetul BOTOSANI+SUCEAVA localitatea BOTOSANI+SUCEAVA G.Enescu aut.nr.185/ 1995

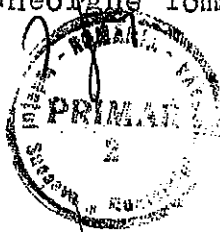
DURATA EXECUTARII LUCRARILOR NU VA DEPASI 24 luni.

PREZENTA AUTORIZAȚIE ESTE VALABILA 12 LUNI DE LA DATA ELIBERARII.

Documentația tehnică și avizele prezentate, vizate spre neschimbare, fac parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage pierderea valabilității acesteia și se va urmări conform prevederilor Legii.

PRIMAR, ing.Gheorghe Toma



SECRETAR, jr.Săuceha Mihaela

ARHITECT ȘEF,

arh.Prelipceanu Dan Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului

INTOCMIT, ing.Sireangă Adriana

