



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de suprafață asupra unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea extinderii unui spațiu de locuit situat în Suceava, strada Zorilor nr. 8, Bl. E28

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 18125 din 29.05.2018 și raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 18126 din 29.05.2018 precum și raportul Comisiei Economico-financiară, juridică, disciplinară ;

În temeiul prevederilor art. 693-702 din Codul Civil;

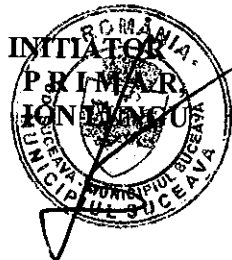
În baza prevederilor art.36, al.2, lit.c, ale art. 45 al.3 și ale art.121 alin. 2 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

HOTARASTE:

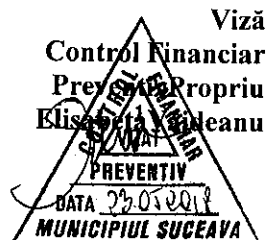
Art.1. (1) Se aproba acordarea dreptului de suprafață asupra unui teren (solicitant **Baja Elena**) în suprafață de 12 mp (p.c. nr. 50627) situat în Suceava strada Zorilor nr. 8, Bl. E28, în vederea extinderii apartamentului nr.1 cu un balcon.

(2) Dreptul de folosință se acordă pe o perioadă de 49 ani cu posibilitate de prelungire.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
JR. IOAN CIUTAC





EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

La solicitarea doamnei Baja Elena, proprietară a apartamentului nr. 1 din blocul de locuințe E28 situat în Suceava, strada Zorilor nr. 8, a fost eliberat certificatul de urbanism nr. 1773 din 14.12.2016. Acest certificat a fost eliberat în scopul obținerii unui drept de suprafață, fără licitație publică pentru suprafața de 12 mp, teren proprietate privată a municipiului Suceava, pentru extinderea apartamentului nr.1 cu un balcon și obținerea autorizației de construire și în care sunt precizate condițiile în care se poate realiza această construcție.

Astfel existând dreptul de proprietate asupra construcției, acesta poate dobândi un drept de suprafață a terenului proprietate a municipiului Suceava în vederea extinderii construcției existente. În conformitate cu prevederile art. 693 din Codul Civil:

„(1) Suprafața este dreptul de a avea sau de a edifica o construcție pe terenul altuia, deasupra ori în subsolul aceluși teren, asupra căruia suprafațiarul dobândește un drept de folosință.

(2) Dreptul de suprafață se dobândește în temeiul unui act juridic, precum și prin uzucapiune sau prin alt mod prevăzut de lege. Dispozițiile în materie de carte funciară rămân aplicabile.

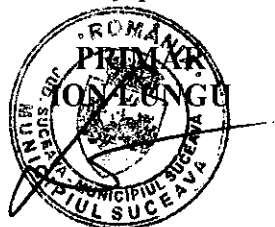
(3) Suprafața se poate înscrie și în temeiul unui act juridic prin care proprietarul întregului fond a transmis exclusiv construcția ori a transmis terenul și construcția, în mod separat, către două persoane, chiar dacă nu s-a stipulat expres constituirea suprafaței.

(4) În situația în care s-a construit pe terenul altuia, suprafața se poate înscrie pe baza renunțării proprietarului terenului la dreptul de a invoca accesiunea, în favoarea constructorului. De asemenea, ea se poate înscrie în favoarea unui terț pe baza cesiunii dreptului de a invoca accesiunea”.

Potrivit art. 697, alin. (1) “În cazul în care suprafața s-a constituit cu titlu oneros, dacă părțile nu au prevăzut alte modalități de plată a prestației de către suprafațiar, titularul dreptului de suprafață datorează, sub formă de rate lunare, o sumă egală cu chiria stabilită pe piața liberă, ținând seama de natura terenului, de destinația construcției în cazul în care aceasta există, de zona în care se află terenul, precum și de orice alte criterii de determinare a contravalorii folosinței.”

Conform celor de mai sus, propunem acordarea dreptului de suprafață asupra unei parcele de teren în suprafață de 12 mp (p.c. nr. 50627) situat în Suceava strada Zorilor nr. 8, Bl. E28, în vederea extinderii apartamentului nr.1 cu un balcon și obținere autorizație de construire.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





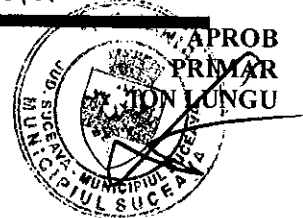
MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593 DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 8126 din 24.05.2018



RAPORT al serviciului de specialitate

Doamna Baja Elena, în calitate de proprietar a apartamentului nr. 1 din blocul de locuințe E28 situat în Suceava, strada Zorilor nr. 8, a solicitat prin cererea înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr.15784 din 07.05.2018, acordarea unui drept de suprafață asupra unui teren suprafața de 12 mp, teren proprietate privată a municipiului Suceava, pentru extinderea apartamentului nr.1 cu un balcon și obținerea autorizației de construire. În acest sens a fost eliberat certificatul de urbanism nr. **1773 din 14.12.2016**, (solicitant Baja Elena), în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se poate realiza această construcție.

Astfel existând dreptul de proprietate asupra construcției, acesta poate dobândi un drept de suprafață a terenului proprietate a municipiului Suceava în vederea extinderii construcției existente. În conformitate cu prevederile art. 693 din Codul Civil:

„(1) Suprafața este dreptul de a avea sau de a edifica o construcție pe terenul altuia, deasupra ori în subsolul aceluși teren, asupra căruia suprafațiarul dobândește un drept de folosință.

(2) Dreptul de suprafață se dobândește în temeiul unui act juridic, precum și prin uzucapiune sau prin alt mod prevăzut de lege. Dispozițiile în materie de carte funciară rămân aplicabile.

(3) Suprafața se poate înscrie și în temeiul unui act juridic prin care proprietarul întregului fond a transmis exclusiv construcția ori a transmis terenul și construcția, în mod separat, către două persoane, chiar dacă nu s-a stipulat expres constituirea suprafaței.

(4) în situația în care s-a construit pe terenul altuia, suprafața se poate înscrie pe baza renunțării proprietarului terenului la dreptul de a invoca accesiunea, în favoarea constructorului. De asemenea, ea se poate înscrie în favoarea unui terț pe baza cesiunii dreptului de a invoca accesiunea”.

Potrivit art. 697, alin. (1) “În cazul în care suprafața s-a constituit cu titlu oneros, dacă părțile nu au prevăzut alte modalități de plată a prestației de către suprafațiar, titularul dreptului de suprafață datorează, sub formă de rate lunare, o sumă egală cu chiria stabilită pe piața liberă, ținând seama de natura terenului, de destinația construcției în cazul în care aceasta există, de zona în care se află terenul, precum și de orice alte criterii de determinare a contravalorii folosinței.”

Conform celor de mai sus, propunem acordarea dreptului de folosință prin suprafață asupra unei parcele de teren în suprafață de 12 mp (p.c. nr. 50627) situat în Suceava strada Zorilor nr. 8, Bl. E28, în vederea extinderii apartamentului nr.1 cu un balcon și obținere autorizație de construire.

Față de cele menționate mai sus rugăm dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damina

ȘEF SERVICIU
Țurcanu Floarea



REGISTRUL DE PROPRIETATE

17 MAI 2018

Inregistrare nr. 15785

Anna Tucanaru
DSE

Str. Patrimoniu

Herene
Dumule Primar,

Sușanna Băja Elena,
domiciliată în Str. Teritoriu nr 8
Bl E 28 sc. A Aj. 1 Suceana,
rog prin prezenta a-mi a procura
obținerea dreptului de
specificatie fără licitație publică
a suprafeței de 12 m² teren
pentru extinderea apartamentului
nr 1 sc. A Bl E 28 Str. Teritoriu nr 8
cu un ~~trac~~ outorgare
de construire.

Multumesc

7 V 2018

0722953448
Anna Băja

P. S Dum. Primar municipiul Suceana
S.P.

Nr. 38417 din 08/12/2016

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1743 din 14.12.2016

**În scopul: obtinere drept de suprafață fara licitație publica
suprafetei de 12mp teren pentru extinderea
apartamentului nr. 1, scara A, bl. E28, Str. Zorilor nr.
8, cu un balcon si obtinere autorizatie de construire**

Ca urmare a cererii adresate de BAJA ELENA
cu domiciliul /sediul în județul BUCURESTI municipiul /orașul/comuna BUCURESTI
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada B-dul. TIMISOARA nr. 39 bl. 36 sc. A et. 1 ap. 7
telefon/fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 38417 din 08/12/2016

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ SUCEAVA
municipiul/orașul/comuna SUCEAVA satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada Zorilor nr. 8 bl. E28 sc. A
et. P ap. P sau identificat prin CF _____
TOP: p.cad. 68.111/12

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____

faza PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local _____ SUCEAVA
nr. 155; 300 / 1999; 2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC

Terenul în suprafața de 12,00 mp, identic cu p.c. nr. 68.111/12, situat în intravilanul municipiului Suceava, pe str. Zorilor nr. 8, este proprietatea municipiului Suceava - domeniul privat și este adiacent apartamentului nr. 1, de la parterul blocului E28, str. Zorilor nr. 8, proprietatea doamnei Baja Elena, conform planului de situație întocmit de Serviciul Cadastru, Fond Funciar și Registru Agricol al Primăriei municipiului Suceava, și Extrasului de Carte Funciara pentru informare nr.31958-C1-U22 din 30.05.2016.

2.REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: virana
Destinația stabilită prin PUG aprobat prin HCL nr.155/29.11.1999 cu valabilitatea prelungită prin HCL nr.
300/12.11.2009 (UTR 23): zona predominant rezidențială cu mai mult de trei niveluri - zona de locuințe colective cu
regim mediu și mare de înălțime (pana la P-10 niveluri).
Funcțiuni complementare admise: instituții și servicii compatibile cu funcțiunea de locuire.

3. REGIMUL TEHNIC

Lucrarile propuse se pot realiza numai daca se aproba in Consiliul Local al Municipiului Suceava dreptul de suprafata pentru suprafata totala de 12,00 mp teren in vederea construirii unui balcon.

Anterior supunerii spre aprobare a dreptului de suprafata, terenul se va inscrie in cartea funciara.

Persoanele fizice și juridice sunt obligate să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data obținerii actului de dare în folosință a terenului.

În vederea obținerii Autorizației de Construire, solicitantul va prezenta avizele și acordurile solicitate prin prezentul Certificat de Urbanism și Contractul de acordare a dreptului de suprafata fara licitație publica pentru suprafata totala de 12,00 mp teren.

Documentația tehnică necesară obținerii autorizației de construire pentru extinderea apartamentului 1 de la scara A cu un balcon în suprafața de 12mp, va fi întocmită în conformitate cu prevederile legislației în vigoare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și cu respectarea următoarelor cerințe urbanistice:

- va respecta indicațiile expertizei tehnice
- sistemul constructiv se va inscrie în arhitectura de ansamblu a blocului de locuințe
- sistemul de acoperire va fi tip terasă sau șarpantă cu rol de protecție, cu înveliș din plăci bituminoase colorate care amortizează zgomotul produs de picătura de ploaie.
- nu se vor obtura gurile de aerisire existente din construcția blocului.

Lucrarile se vor executa în baza unei documentații tehnice întocmită și verificată conform legislației în vigoare.

Se vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

obținere drept de suprafata fara licitație publica suprafeței de 12mp teren pentru extinderea apartamentului nr. 1, scara A, bl. E28, Str. Zorilor nr. 8, cu un balcon și obținere autorizație de construire

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : Agenția pentru Protecția Mediului, Str. Bistriței nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):
 D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

- d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:
d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input checked="" type="checkbox"/> gaze naturale |
| <input checked="" type="checkbox"/> canalizare | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input checked="" type="checkbox"/> salubritate |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban |

Alte avize/acorduri

- d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|--|---|---|

- d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate acestora:

Hotarare de Consiliu Local privind aprobarea dreptului de suprafață de 12,00 mp teren

- Inspectoratul de Stat in Constructii

- d.4) studii de specialitate:

- Decizia comitetului executiv al Asociației de proprietari, cu acordul in forma autentica al proprietarilor direct afectați

- Dovada de luare in evidenta a proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania

- Extras de carte funciara de informare actualizat la zi

- Expertiza tehnica

- Contract cu drept de suprafață

- Actul de proprietate al apartamentului 1

- e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);
Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Ion Lungu

SECRETAR,
Ioan Ciutac

L.S

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Bejenar

Achirita taxa de: 5,00 lei, conform Chitanței seria. _____ nr. 73346
din 08.12.2016

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT,
Daniela Paula Rotariu

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

***se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism***

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

VICEPRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF

Data prelungirii valabilității: _____

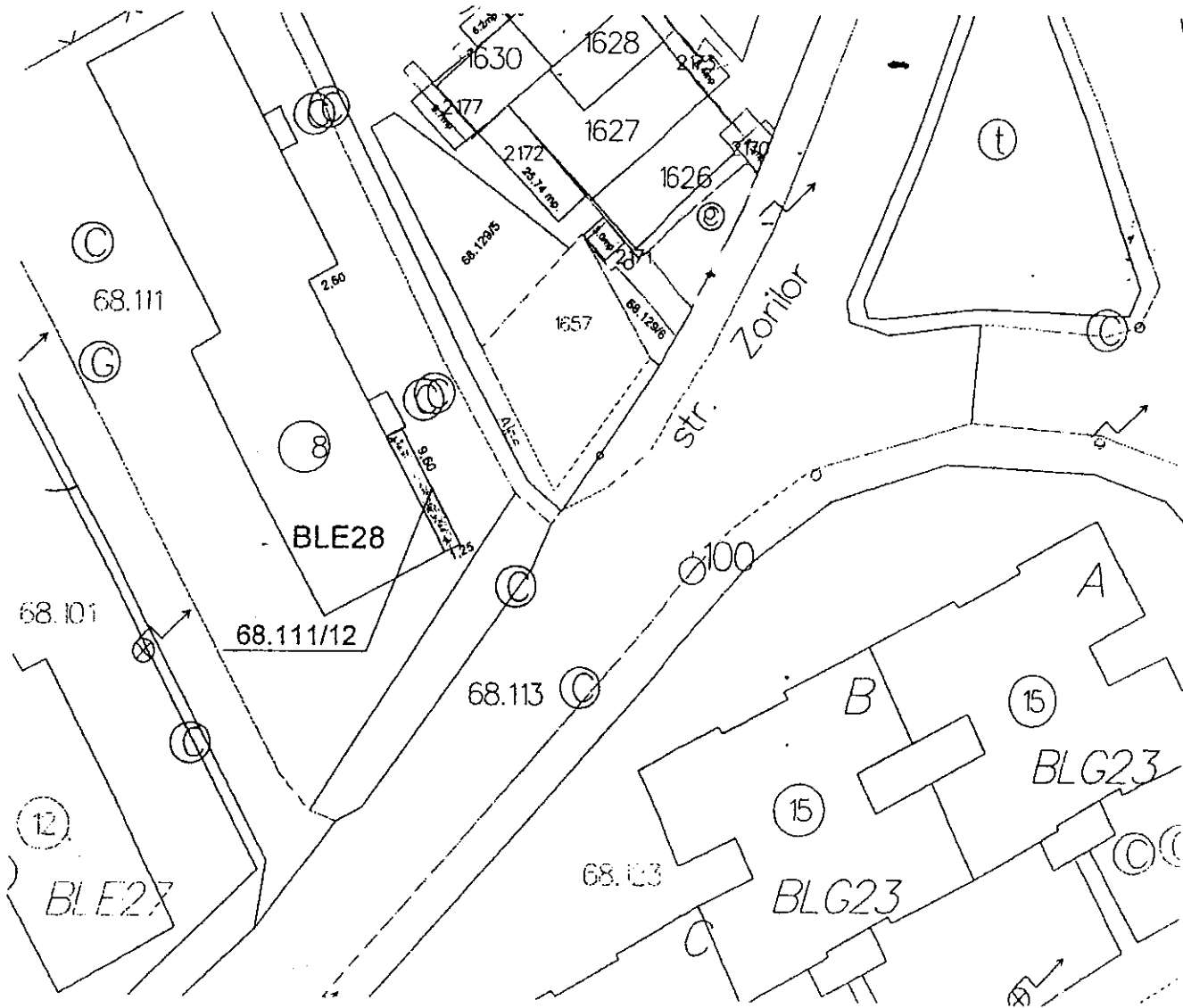
Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.



PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 500

Adresa amplasament: Str. Zorilor nr.8, Bl.E28, Sc.A, ap.1
Nr. Parcelă: 68.111/12 suprafața = 12,00 mp.
Proprietar: municipiul Suceava-domeniul privat.



NOTĂ: plan de situație solicitat de Bâja Elena (28076/2016) – obținere CU și supunere spre aprobare
Consiliului Local – concesiune teren construire balcon.
Întocmit: S. Vladau.

Șef serviciu: I. Floriștear

Data : 12.09.2016



100046061443

Incheiere Nr. 9132 / 06-03-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 9132 / 06-03-2017

INCHEIERE Nr. 9132**Registrator:** MIHAELA CĂLINESCU**Asistent:** IONELA VARTOLOMEI

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA domiciliat în - privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

-Act Administrativ nr.hotarare privind atestarea bunurilor imobile ce apartin domeniului privat al municipiului Suceava nr. 40/23-02-2017 emis de Consiliul Local al Municipiului Suceava, anexa nr. 17

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul având codul 211

Vazând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 50627

- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIUL SUCEAVA, domeniul privat, sub B.1 din cartea funciara 50627 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica părților:

Municipiul Suceava

Andronic Mihai

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Suceava, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

07-03-2017

Registrator,

MIHAELA CĂLINESCU

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

IONELA VARTOLOMEI

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin OUG Nr. 700/2014.



10005787383

Carte Funciară Nr. 50627 Comuna/Oraș/Municipiu: Suceava

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARA
PENTRU INFORMARE**

Nr.	9132
Ziua	06
Luna	03
Anul	2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
A. Partea I. Descrierea imobilului**TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Suceava, Str Zorilor , Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50627	12	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9132 / 06/03/2017 Act Administrativ nr. hotarare privind atestarea bunurilor imobile ce apartin domeniului privat al municipiului Suceava nr. 40, din 23/02/2017 emis de Consiliul Local al Municipiului Suceava, anexa nr. 17; B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SUCEAVA , domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

07-03-2017

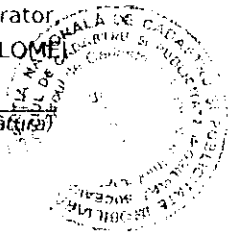
Data eliberării,

07/03/2017

Asistent Registrator,

IONELA VARTOLOMEI

(parafa și semnătura)



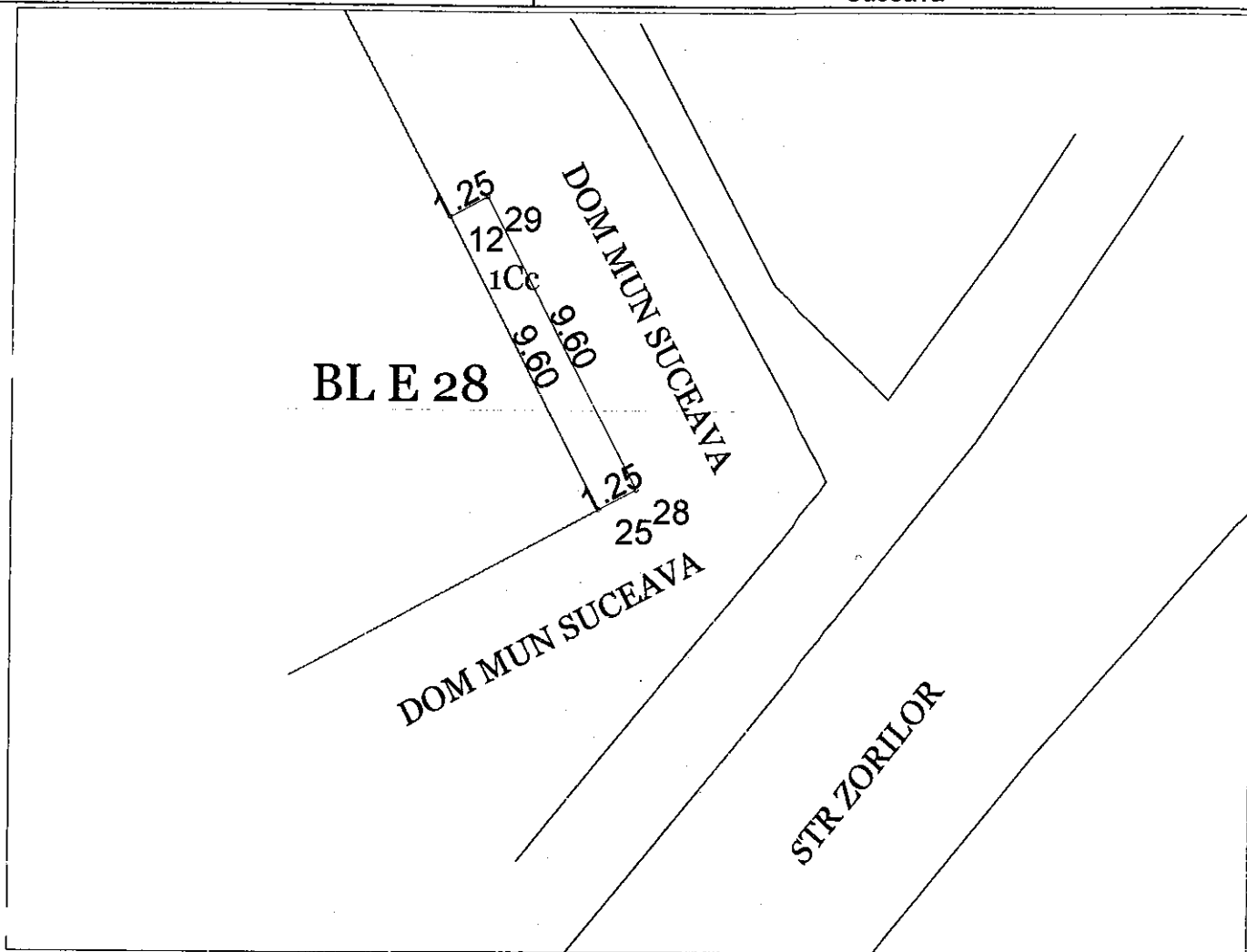
Referent,

(parafa și semnătura)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
50627	12 mp	Intravilan Mun. Suceava, Strada Zorilor, nr. 8, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară	Unitate Administrativ Teritorială (UAT)	
	Suceava	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	12	Neimprejmuat
	Total	12	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Suprafața totală măsurată a imobilului = 12 mp Suprafața din act = 12 mp			
Executant Andronic Mihai		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și stampila		Semnătura și parafa Data	
Data ... 03.03.2017		Stampila BCPI	

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

SCARA 1:5000

TRAPEZUL: L-35-17-A-b-2-IV
PROPRIETAR: Municipiul Suceava – domeniul privat
IMOBIL

