



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind eliminarea unui bun imobil din anexa nr.1 la HCL 195 din 14.06.2016 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive prezentată de domnul Lungu Ion, primar al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrată sub nr. 10/91 din 21.03.2018 ;
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 10/92 din 21.03.2018;
- Raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară din cadrul Consiliului Local al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrat sub nr. _____ din _____;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

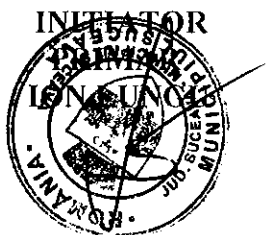
În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit.c) și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

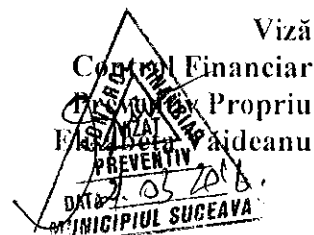
Art. I. Se elimină poziția nr.8 din anexa nr.1 la HCL nr. 195/14.06.2016 privind completarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare, respectiv bunul imobil reprezentând "Teren situat în extravilan Cornu Luncii, în suprafață de 124.563 mp, categoria curți construcții, ce face parte din corpul de proprietate nr.1628. identic cu parcela 1Cc, înscris în cartea funciară nr. 30267 provenită din conversia pe hârtie a CF 807 a localității Cornu Luncii, aferent Stației de tratare a apei potabile Berchișești "

Art.II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 195 din 14.06.2016, modificată prin HCL nr.345 din 15.12.2016, rămân neschimbate.

Art.III. Primarul municipiului Suceava, Serviciul patrimoniu și Serviciul financiar contabilitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr/10/91 din 21.03.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

În anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare se regăsește Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava- județul Suceava. În acest inventar sunt înregistrate, printre alte bunuri imobile și clădirile și terenurile aparținând piețelor.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 195 din 14.06.2016, anexa nr.1, s-a aprobat completarea Inventarului bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare. Astfel la poziția nr.8 din anexa la hotărârea menționată a fost înregistrat terenul situat în extravilanul Comunei Cornu Luncii, în suprafață de 124.563 mp, categoria curți construcții, ce face parte din corpul de proprietate nr.1628, identic cu parcela 1Cc, înscris în cartea funciară nr.30267 a localității Cornu Luncii, aferent Stației de Tratare a apei potabile Berchișești ca aparținând domeniului public al municipiului Suceava.

Prin Sentința nr.2187 din 15.06.2017 a Tribunalului Suceava – Secția Contencios administrativ și Fiscal a fost admisă în parte acțiunea formulată de reclamanta Comuna Cornu Luncii, județul Suceava, în contradictoriu cu Municipiul Suceava, Primăria Municipiului Suceava și Consiliul Local al Municipiului Suceava și a fost anulată în parte Hotărârea nr.195/14.06.2016 cu privire la suprafața de 124.563 mp teren înscrisă în cartea funciară nr.30267 a Comunei cadastrale Cornu Luncii. Prin Decizia nr.3199/31.10.2017 Curtea de Apel Suceava a respins ca nefondat recursul formulat de instituția noastră împotriva sentinței menționate mai sus, aceasta devenind astfel definitivă.

În vederea ducerii la îndeplinire a Sentinței nr.2187 din 15.06.2017 a Tribunalului Suceava – Secția Contencios administrativ și Fiscal și a Deciziei nr.3199/31.10.2017 a Curții de Apel Suceava, supun aprobării Consiliului Local al Municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 10192 din 21.03.2018



RAPORT al serviciului de specialitate

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 195 din 14.06.2016 s-a aprobat modificarea precum și completarea Inventarului bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare. În anexa nr.1 la Hotărârea nr. 195 din 14.06.2016 au fost înregistrate 28 de bunuri imobile, clădiri și terenuri, în vederea completării anexei la HCL nr.153/29.11.1999 privind Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava- județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare. Astfel la poziția nr.8 din anexa nr.1 la hotărârea nr. 195 din 14.06.2016 a fost înregistrat terenul situat în extravilanul Comunei Cornu Luncii, în suprafață de 124.563 mp, categoria curți construcții, ce face parte din corpul de proprietate nr.1628, identic cu parcela 1Cc, înscris în cartea funciară nr.30267 a localității Cornu Luncii, aferent Stației de Tratare a apei potabile Berchișești ca aparținând domeniului public al municipiului Suceava.

Prin Sentința nr.2187 din 15.06.2017 a Tribunalului Suceava – Secția Contencios administrativ și Fiscal a fost admisă în parte acțiunea formulată de reclamanta Comuna Cornu Luncii, județul Suceava, în contradictoriu cu Municipiul Suceava, Primăria Municipiului Suceava și Consiliul Local al Municipiului Suceava și a fost anulată în parte Hotărârea nr.195/14.06.2016 cu privire la suprafața de 124.563 mp teren înscrisă în cartea funciară nr.30267 a Comunei cadastrale Cornu Luncii. Prin Decizia nr.3199/31.10.2017 Curtea de Apel Suceava a respins ca nefondat recursul formulat de instituția noastră împotriva sentinței menționate mai sus, aceasta devenind astfel definitivă.

Față de cele prezentate mai sus, în vederea ducerii la îndeplinire a Sentinței nr.2187 din 15.06.2017 a Tribunalului Suceava – Secția Contencios administrativ și Fiscal și a Deciziei nr.3199/31.10.2017 a Curții de Apel Suceava, considerăm oportun eliminarea poziției nr.8 din Anexa nr.1 la HCL nr.195/14.06.2016, respectiv "Teren situat în extravilan Cornu Luncii, în suprafață de 124.563 mp, categoria curți construcții, ce face parte din corpul de proprietate nr.1628, identic cu parcela 1Cc, înscris în cartea funciară nr. 30267 provenită din conversia pe hârtie a CF 807 a localității Cornu Luncii, aferent Stației de tratare a apei potabile Berchișești "

Față de cele menționate mai sus, rog dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV

Camelia Damian

ȘEF SERVICIU
Țurcanu Floarea



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înseris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere :

-Expunerea de motive prezentată de domnul Lungu Ion, primar al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrată sub nr. 18.910/13.06.2016;

-Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 18.911/13.06.2016.

-prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

-dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit.c) și art. 45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

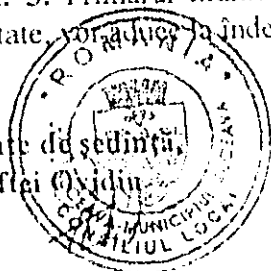
Art. 1. Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înseris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare, se completează conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înseris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

(1). Textul de la poziția nr. 1954, secțiunea I "Bunuri imobile", coloana nr.5 va avea următorul cuprins: "situat în municipiul Suceava, județul Suceava, înseris în amenajamentul silvic Pătrăuți, în suprafață de 3400 metri pătrați, cu următoarele vecități, N.E-municipiul Suceava, S. V- Ocolul Silvic Pătrăuți"

Art. 3. Primarul municipiului Suceava, prin Serviciul patrimoniu și Serviciul financiar contabilitate, vor asigura îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Doroftei Ovidiu



Suceava, 14 iunie 2016
Nr. 195

Contrasemnează:
Secretar municipiu,
Ciutac Ioan

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCAȚUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

Anexă
la Hotărârea nr. 195 din 14.06.2016

COMPLETARI

la Inventarul bunurilor care fac parte din domeniului public al municipiului
Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare

Secțiunea I – Bunuri imobile

Nr.cri	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii / dării în folosință	Valoarea de inventar, (mii lei)	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Scurtă fără număr, având suprafața totală de teren de 580 metri pătrați, din care 455 mp reprezintă parcare (parcela cadastrală provizorie 68.276/416) iar 125 metri pătrați reprezintă accesul la parcare (parcela cadastrală provizorie 68.276/417)	2016	61.2907	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare
2.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Zorilor fără număr, având suprafața de 1900 metri pătrați (parcela cadastrală provizorie 68.190/2016)	2016	200.7799	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare
3.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Ștefan Tomșa fără număr, având suprafața de 400 metri pătrați (parcela cadastrală provizorie 72.138/2016)	2016	42.2695	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare

Sheet1

4.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Teodor Ștefanelli fără număr, cu o suprafață de 200 metri pătrați (parcela cadastrală provizorie 48.178/2016)	2016	21.1347	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare
5.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Zorilor fără număr, cu o suprafață de 370 metri pătrați (parcela cadastrală provizorie 68.169/2016)	2016	39.0992	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare
6.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Luceafărului fără număr, cu o suprafață de 900 metri pătrați (parcela cadastrală provizorie 68.10/2016)	2016	95.1063	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare
7.	1.8.6.	Conductă de alimentare cu apă rece	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Traian Țăranu, zona Autoservice	2016	46.6000	Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava numărul 143 din 21.04.2016
8.		Teren	Situat în extravilan Cornu Luncii, în suprafață de 124.563 mp, categoria curți construcții, ce face parte din corpul de proprietate nr.1628, identic cu parcela 1Cc, înscris în cartea funciară nr.807/N a localității Cornu Luncii, aferent Stației de Tratare a apei potabile Berchișești	2007	11432.3100	Încheierea nr. 1173/21.02.2007 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, Biroul de Carte Funciară Gura Humorului



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

SERVICIUL CONTENCIOS ADMINISTRATIV JURIDIC

Nr. 923 din noiembrie 2017

NOTĂ INTERNĂ

Către,

SERVICIUL PATRIMONIU

Vă comunicăm Sentința nr. 2187 din 15 iunie 2017 a Tribunalului Suceava prin care a fost admisă în parte acțiunea formulată de către reclamanta Comuna Cornu Luncii, județul Suceava, în contradictoriu cu Municipiul Suceava, Primăria Municipiului Suceava și Consiliul Local al Municipiului Suceava și a fost anulată în parte H.C.L. nr. 153/29.11.1999, H.C.L. nr. 88/27.04.2001 și H.C.L. nr. 195/14.06.2016 cu privire la suprafața de 124.563 m.p. teren înscrisă în C.F. nr. 30267 a com. cad. Cornu Luncii.

Prin Decizia nr. 3199/31.10.2017, Curtea de Apel Suceava a respins ca nefondat recursul formulat de pârâți împotriva sentinței sus-menționate, aceasta devenind astfel definitivă.

ȘEF SERVICIU

Paul Iftimie

ROMÂNIA
TRIBUNALUL SUCEAVA
SECȚIA DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL
SENTINȚA NR.2187
Ședința publică din 15 iunie 2017
Președinte : Bunduc Ioan Doru
Grefier : Lucescu Nicoleta

Pe rol, pronunțarea asupra acțiunii având ca obiect „anulare HCL”, formulată de **reclamanta Comuna Cornu Luncii – prin primar Fron Gheorghe**, reprezentată convențional prin Cabinet de avocat Gudula Ștefan, cu sediul în Suceava, str. Castanilor nr. 2, et. 5, ap. 17, cam. 2 în contradictoriu cu **pârâții Municipiul Suceava**, reprezentat prin primar Ion Lungu, **Primăria municipiului Suceava – prin primar Ion Lungu și Consiliul Local al municipiului Suceava – prin președintele de ședință.**

Dezbaterile au avut loc în ședința publică din data de 18 mai 2017, susținerile părților fiind consemnate în încheierea de ședință de la acea dată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, când instanța, din lipsă de timp pentru a delibera, a amânat pronunțarea 30 mai, 6 iunie, 7 iunie, 14 iunie, respectiv 15 iunie 2017.

După deliberare,

TRIBUNALUL,

Asupra cauzei de față constată:

Prin cererea înregistrată pe rolul Tribunalului Suceava – Secția de Contencios Administrativ și Fiscal sub nr. 1928/86/2017 din 07.03. 2017, reclamanta Comuna Cornu Luncii – prin primar Fron Gheorghe a solicitat, în contradictoriu cu pârâții Municipiul Suceava, reprezentat prin primar Ion Lungu, Primăria municipiului Suceava – prin primar Ion Lungu și Consiliul Local al municipiului Suceava – prin președintele de ședință: **1) anularea parțială a Hotărârii Consiliului local al municipiului Suceava nr. 153 din 29.11.1999, Hotărârii Consiliului local al municipiului Suceava nr. 88 din 27.04.2001 prin care a fost modificată și completată HCL nr. nr. 153 din 29.11.1999 și Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 195/14.06.2016, toate în ceea ce privește faptul că suprafața de teren de 124.6563 mp înscrisă în cartea funciară nr. 30267 a comunei cadastrale Cornu Luncii, face parte din domeniul public al municipiului Suceava; 2) anularea Adresei nr. 27/27.02.2017 și Raportul serviciului de specialitate nr. 27 din 17.02.2017 ca fiind nelegale.**

În motivare a arătat, în primul rând, că la termenul de judecată din data de 31.01.2017 care a avut loc la Judecătoria Fălticeni în Dosarele nr. 703/39/2016 și nr. 772/227/2016 au fost depuse la dosarul cauzei Hotărârile Consiliului local al municipiului Suceava nr. 153 din 29.11.1999, nr. 88 din 27.04.2001 prin care a fost modificată și completată HCL nr. nr. 153 din 29.11.1999 și nr. 195/14.06.2016 în ceea ce privește faptul că suprafața de teren de 124.6563 mp înscrisă în cartea funciară nr. 30267 a comunei cadastrale Comu Luncii, face parte din domeniul public al municipiului Suceava, astfel încât cu această ocazia am luat la cunoștință despre conținutul acestor hotărâri

Considerând că HCL nr. 153 din 29.11.1999, HCL nr. 88 din 27.04.2001 prin care a fost modificată și completată HCL nr. nr. 153 din 29.11.1999 și HCL nr. 195/14.06.2016 sunt nelegale parțial în ceea ce privește faptul că suprafața de teren de 124.6563 mp înscrisă în cartea funciară nr. 30267 a comunei cadastrale Comu Luncii, face parte din domeniul public al municipiului Suceava, reclamanta a solicitat revocarea parțială a acestora, însă prin Adresa nr. 27/27.02.2017 însoțită de Raportul serviciului de specialitate nr. 27 din 17.02.2017 a fost respinsă cererea de revocare.

Reclamanta apreciază că, parțial Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 153 din 29.11.1999, Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 88 din 27.04.2001 prin care a fost modificată și completată HCL nr. nr. 153 din 29.11.1999 și Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 195/14.06.2016 cât și Adresa nr. 27/27.02.2017 însoțită de Raportul serviciului de specialitate nr. 27 din 17.02.2017 sunt nelegale pentru următoarele considerente:

În primul rând, nu există niciun temei de drept, pentru a se constata de către Consiliul Local al municipiului Suceava faptul că în domeniul public al municipiului Suceava există dreptul de proprietate pentru suprafața de teren de 124.6563 mp înscrisă în cartea funciară nr. 30267 a comunei cadastrale Cornu Luncii. Hotărârea de consiliu local prin care se aprobă inventarul bunurilor din domeniul public sau din domeniul privat constată practic existența anterioară a unui drept de proprietate justificat printr-un titlu de proprietate. Deci o astfel de hotărâre nu poate ține loc de titlu de proprietate, deoarece modalitățile de dobândire a dreptului de proprietate sunt limitativ și expres prevăzute de lege.

Astfel, la data adoptării HCL nr. 153 din 29.11.1999 și HCL nr. 88 din 27.04.2001, Codul civil de la 1865 prevedea la art. 644 și 645 modurile de dobândire a dreptului de proprietate: „Art. 644. Proprietatea bunurilor se dobândește și se transmite prin succesiune, prin legate, prin convenție și prin tradițiune. Art. 645. Proprietatea se mai dobândește prin accesione sau încorporațiune, prin prescripție, prin lege și prin ocupațiune”.

Totodată, referitor la HCL nr. 195/14.06.2016, Noul Cod civil, prevede la art. 557 și art. 888 că, (1) Dreptul de proprietate se poate dobândi, în condițiile legii, prin convenție, moștenire legală sau testamentară, accesione, uzucapiune, ca efect al posesiei de bună-credință în cazul bunurilor mobile și al fructelor, prin ocupațiune, tradițiune, precum și prin hotărâre judecătorească, atunci când ea este translativă de proprietate prin ea însăși. (2) în cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ. (3) Prin lege se pot reglementa și alte moduri de dobândire a dreptului de proprietate. (4) Cu excepția cazurilor anume prevăzute de lege, în cazul bunurilor imobile dreptul de proprietate se dobândește prin înscriere în cartea funciară, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 888. Art. 888. Înscrierea în cartea funciară se efectuează în baza înscrisului autentic notarial, a hotărârii judecătorești rămase definitivă, a certificatului de moștenitor sau în baza unui alt act emis de autoritățile administrative, în cazurile în care legea prevede aceasta.

Oricum art. 888 Cod civil nu este aplicabil încheierii de carte funciară din 2007, deoarece Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil prevede la art. 76 că, “Dispozițiile art. 876-915 din Codul civil privitoare la cazurile, condițiile, efectele și regimul înscrierilor în cartea funciară se aplică numai actelor și faptelor juridice încheiate sau, după caz, săvârșite ori produse după intrarea în vigoare a Codului civil”.

În sprijinul susținerii de mai sus stă și punctul de vedere al Consiliului Județean Suceava, care prin Adresa nr. 2370 din 02.02.2016 a afirmat că, în ceea ce privește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrative teritoriale la care face trimitere art. 21 din Legea nr. 213/2001, prin Adresa nr. 96475/30.10.2015 transmisă de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice la toate unitățile administrative teritoriale, s-a menționat că: “în anexele la proiectele la proiectele de hotărâre a Guvernului pentru atestarea domeniului public a unităților administrative teritoriale, la rubrica „Situația juridică actuală”, se va menționa actul juridic (legi, hotărâri ale Guvernului, decizii, acte de donație, în cazul investițiilor realizate din fonduri de la bugetul local - procesul verbal de recepție a lucrărilor sau actelor doveditoare etc) prin care bunurile respective au trecut în domeniul public al unităților administrativ teritoriale respective”.

Totodată, în Adresa nr. 2370 din 02.02.2016 a Consiliului Județean Suceava se face trimitere la Decizia nr. 561/07.02.2014 a ICCJ - secția de contencios administrativ și fiscal, în care s-a hotărât în esență că, includerea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor aparținând domeniului public al statului nu constituie, în sine, un titlu de proprietate în favoarea statului, valabilitatea atestării domeniului public al statului fiind condiționată de existența, ca premisă, a unui mod legal de dobândire a proprietății publice.

În al doilea rând, este evident că nu poate face parte din domeniul public al statului un bun care a fost dobândit de stat în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, dar fără un titlu valabil și fără respectarea Constituției, a tratatelor internaționale și a legilor în vigoare, cum este cazul în speță.

Un alt aspect deosebit de important este acela că, municipiul Suceava nu s-a comportat ca un adevărat proprietar în ceea ce privește suprafața de teren de 124.6563 mp deoarece, deși s-a intabulat la cartea funciară cu dreptul de proprietate asupra acestui teren, nu a achitat niciodată impozit pe teren la Primăria Cornu Luncii reglementat de Codul fiscal în sarcina proprietarilor, deși terenul se află pe raza teritorială a comunei Cornu Luncii.

În speță, municipiul Suceava nu poate invoca niciunul dintre modurile de dobândire a dreptului de proprietate prevăzute de lege, iar hotărârea de consiliu local privind stabilirea inventarului domeniului public al municipiului Suceava nu este prevăzută ca fiind un mod de dobândire a dreptului de proprietate.

O astfel de hotărâre este adoptată în considerarea prevederilor art. 122 din Legea nr. 215/2001 „Toate bunurile aparținând unităților ad m in ist rativ-terito riale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor”, însă în niciun caz nu poate constitui temei pentru dobândirea dreptului de proprietate, în lipsa unui titlu de proprietate prealabil, obținut în condițiile legii.

În al treilea rând, în ceea ce privește faptul că, în cuprinsul cărții funciare nr. 30267 a comunei cadastrale Cornu Luncii se face referire, pe lângă HCL nr. 153 din 29.11.1999 și HCL nr. 88 din 27.04.2001 și la Decretul nr. 955 din 11.10.1967 emis de Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România se poate observa că nici decretul nu este de natură să justifice existența dreptului de proprietate publică a municipiului Suceava pentru suprafața de teren de 124.6563 mp.

Astfel, se poate constata că nu se face referire în anexele sale la această suprafață de teren, ci la alte suprafețe de teren existente pe raza altor comune, iar pe de altă parte, terenul a fost dat în administrarea/folosința temporară către Comitetului executiv al Sfatului Popular al orașului Suceava, iar nu în proprietatea acestuia.

Deci nici prin acest decret nu s-a acordat dreptul de proprietate asupra suprafeței de teren de 124.6563 mp în favoarea municipiului Suceava astfel încât municipiul Suceava nu a făcut dovada deținerii unui titlu de proprietate în baza căruia să își înscrie la cartea funciară dreptul de proprietate asupra suprafeței de teren de 1.246.563 mp, aflată pe raza teritorială a comunei Cornu Luncii.

Deși în cuprinsul încheierii se precizează că aceasta a fost dispusă în temeiul art. 48 din Legea nr. 7/1996 (variante în vigoare la data emiterii încheierii), vă rugăm să observați că aceste dispoziții nu au fost respectate.

Dispozițiile art. 48 din Legea nr. 7/1996 trebuie interpretate în mod sistematic, prin raportare la dispozițiile art. 20 alin. 1 din Legea nr. 7/1996: “Art. 20. - (1) Dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra unui imobil se vor înscrie în cartea funciară pe baza actului prin care s-au constituit ori s-au transmis în mod valabil”.

Așadar, municipiul Suceava trebuia să prezinte un act prin care s-a constituit sau s-a transmis în mod valabil dreptul de proprietate. În speță un asemenea act nu există însă.

Municipiul Suceava are înscris la cartea funciară dreptul de proprietate asupra suprafeței de teren de 124.6563 mp în baza HCL nr. 153 din 29.11.1999, modificată și completată prin Hotărârea nr. 88 din 27.04.2001 și a Decretului nr. 955 din 11.10.1967 emis de Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România.

În ceea ce privește Decretul nr. 955 din 11.10.1967 se poate observa că acesta nu este de natură să justifice existența dreptului de proprietate publică a municipiului Suceava pentru suprafața de teren de 124.6563 mp.

Astfel, se poate lesne constata că nu se face referire în anexele sale la această suprafață de teren, ci la alte suprafețe de teren existente pe raza altor comune, iar pe de altă parte, terenul a fost dat în administrarea/folosință temporară către Comitetului executiv al Sfatului

Popular al orașului Suceava până la data de 01 septembrie 1968. iar nu în proprietatea acestuia.

Exproprierile la care se face referire în Decretul nr. 955 din 11.10.1967 având ca obiect doar suprafața de 20 mp teren s-au realizat în favoarea statului, iar nu în favoarea orașului Suceava, acesta dobândind doar dreptul de a ocupa temporar suprafețele de teren enumerate la art. 2 din decret (anexa 2), iar nu dreptul de proprietate.

Chiar dacă s-ar considera că decretul se referă la dreptul de proprietate, iar nu cel de folosință, deși este evident că nu ne regăsim într-o asemenea ipoteză, acesta își încetează efectele juridice la data de 01.09.1968, după cum se prevede în cuprinsul lui.

Oricum, decretul se referă la un teren în suprafață de 20 mp (art.1) conform anexei 1 și la terenuri în suprafață de 169.830 mp (art. 2) conform anexei 2, iar nu la o suprafață de 124.6563 mp, precum cea cu care este intabulat municipiul Suceava. Totodată, în decret nu sunt expuse suficiente elemente care să conducă la identificarea suprafeței de teren de 124.6563 mp, cu atât mai mult cu cât decretul se referă la o suprafață de teren mult mai mică. Deci prin acest decret nu s-a acordat dreptul de proprietate asupra suprafeței de teren de 124.6563 mp în favoarea municipiului Suceava, deoarece acest decret nu expropriează terenurile de la art. 2 ci doar cele de la art. 1 și se referă la suprafețe de teren mult mai mici, care nu se regăsesc pe raza comunei Cornu Luncii.

În al patrulea rând, referitor la Adresa nr. 0224 D. 228 din 24.10.1967 eliberat de Sfatul Popular al orașului Regional Suceava, aceasta nu este decât o adresă de înaintare a Decretului nr. 955 din 11.10.1967 care nu produce efecte juridice prin ea însăși, astfel încât nu putea să se constituie dreptul de proprietate și să stea la baza înscrierii acestuia la cartea funciară.

În ceea ce privește HCL nr. 153 din 29.11.1999 și HCL nr. 88 din 27.04.2001 prin care a fost modificată și completată HCL nr. nr. 153 din 29.11.1999, nici acestea nu sunt de natură să justifice dreptul de proprietate al municipiului Suceava.

Nu există niciun temei de drept, pentru a se constata de către Consiliul Local al municipiului Suceava faptul că în domeniul public al municipiului Suceava există dreptul de proprietate pentru suprafața de teren de 124.6563 mp înscrisă în cartea funciară nr. 30267 a comunei cadastrale Cornu Luncii. Hotărârea de consiliu local prin care se aprobă inventarul bunurilor din domeniul public sau din domeniul privat constată practic existența anterioară a unui drept de proprietate justificat printr-un titlu de proprietate. Deci o astfel de hotărâre nu poate ține loc de titlu de proprietate, deoarece modalitățile de dobândire a dreptului de proprietate sunt limitativ și expres prevăzute de lege.

Referitor la HCL nr. 195/14.06.2016, prin art. 1 și 2 este completată Anexa la HCL 153/1999 la punctul 8 de la Anexa HCL nr. 195/14.06.2016 menționându-se la rubrica elemente de identificare că, terenul situat în extravilanul comunei Cornu Luncii, în suprafață de 124.563 mp, categoria curți construcții ce face parte din corpul de proprietate nr. 1628 identic cu parcela 1 Cc, înscris în cartea funciară nr. 807/N a localității Cornu Luncii, aferent Stației de Tratare a apei potabile Berchișești, iar la rubrica anul dobândirii 2007 în timp ce la rubrica situația juridică actuală/denunțare act proprietate sau alte doveditoare se precizează încheierea nr. 1173/21.02.2007 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava.

Nelegalitatea acestei hotărâri rezultă din faptul că actul /modul de dobândire a proprietății este încheierea nr. 1173/21.02.2007 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, însă în anul 2007 încheierea de carte funciară nu era constitutivă de drepturi ci avea doar rol exclusiv pentru opozabilitate după cum prevedea art. 25 alin. (1) din Legea nr. 7/1996: înscrierile în cartea funciară își vor produce efectele de opozabilitate față de terți de la data înregistrării cererilor: ordinea înregistrării cererilor va determina rangul înscrierilor.

Deci înregistrarea la cartea funciară trebuia să aibă la bază un mod de dobândire a proprietății prevăzut de lege, în speță de Codul civil, simpla încheiere de carte funciară neechivalând cu titlu de proprietate.

În al cincilea rând, inventarele aprobate prin cele 3 hotărâri de consiliu local nu sunt atestate prin hotărâre de guvern după cum prevăd normele imperative ale art. 23 alin. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică: (2) Inventarele întocmite potrivit

prevederilor alin. (1) se însușesc, după caz, de consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau de consiliile locale. (3) Inventarele astfel însușite se centralizează de consiliul județean, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, și se trimit Guvernului, pentru ca, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public județean sau de interes local. Deci și din acest punct de vedere cele trei hotărâri de consiliu local sunt nelegale.

În drept, reclamanta și-a întemeiat acțiunea pe disp. art. 8 din Legea nr. 554/2004, precum și celelalte dispoziții legale la care a făcut referire în cuprinsul prezentei acțiuni

În dovedirea susținerilor, reclamanta a depus la dosar înscrisuri (filele 13-62).

Pârâții au depus la dosar întâmpinare prin care au solicitat respingerea cererii de chemare în judecată ca nefondată pentru următoarele motive:

În primul, în temeiul Decretului Consiliului de Stat al R.S.R. nr. 955 din 11 octombrie 1967, au fost expropriate mai multe suprafețe de teren situate în diverse localități ale județului Suceava, printre care și terenurile care fac obiectul prezentului litigiu, situate pe raza comunei Cornu Luncii.

În baza acestui act normativ, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 308 din 28 noiembrie 2013, terenul respectiv a fost înscris în Inventarul imobilelor aflate în proprietatea privată a municipiului Suceava.

Art. III alin. (4) din Anexa Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, prevede că fac parte din domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor, rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente.

În baza acestui act normativ, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 308 din 28 noiembrie 2013, terenul respectiv a fost înscris în Inventarul imobilelor aflate în proprietatea privată a municipiului Suceava.

Art. III alin. 4 din Anexa Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, prevede că fac parte din domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor, rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente.

În acest sens, în temeiul art. 8 din același act normativ, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 195 din 14 iunie 2016, suprafața în cauză a fost trecută în domeniul public al municipalității, al cărui inventar a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 153 din 29 noiembrie 1999, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 88 din 27 aprilie 2001.

Prin Încheierea Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fălticeni, a fost admisă cererea formulată de Municipiul Suceava și s-a dispus întabularea dreptului de proprietate asupra imobilului teren în suprafață de 1.246.563 m.p. identică cu parcela nr. 1628 din C.F. nr. 30267 a comunei Cornu Luncii (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 807). Pe această suprafață fiind amplasate construcții și investiții pentru extracția, stocarea, pre-tratarea și distribuția apei potabile necesară alimentării Municipiului Suceava, obiective aflate în proprietatea Municipiului Suceava și în folosința S.C. ACET S.A. Suceava.

În al doilea rând, dreptul de proprietate asupra terenului identic cu parcela nr. 1628 a fost transmis în patrimoniul municipiului Suceava prin Decretul Consiliului de Stat al R.S.R. nr. 955 din 11 octombrie 1967 care, în conformitate cu prevederile Constituției din 1965, reprezenta un act normativ cu valoare juridică a unei legi.

Ori, în conformitate cu prevederile art. 645 din vechiul Cod civil din 1864, proprietatea se dobândește și prin accesiune sau incorporațiune, prin prescripție, prin lege și prin ocupațiune. Legea, ca mod de dobândire a dreptului de proprietate, a fost menținută și în dispozițiile art. 557 ale noului Cod civil din 2009.

Deci nu un act translativ sau constitutiv de drepturi și nici un act administrativ au stat la baza dobândirii și înscrierii dreptului nostru de proprietate în domeniul public și în cartea funciară, ci însăși legea. Rugăm să fie avute în vedere, în acest sens și prevederile art. 6 din

Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, conform cărora fac parte din domeniul public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale și bunurile dobândite de stat în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, dacă au intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil, cu respectarea Constituției, a tratatelor internaționale la care România era parte și a legilor în vigoare la data preluării lor de către stat.

În al treilea rând, privitor la cel de-al doilea capăt de cerere, anularea adresei nr. 27/27.02.2017 și a raportului serviciului de specialitate nr. 27/17.02.2017, pârâții consideră că această solicitare nu face obiectul legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

Conform art. 1 al acestui act normativ, orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, de către o autoritate publică, printr-un act administrativ sau prin nesoluționarea în termenul legal a unei cereri, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată. De asemenea, art. 2 alin. (1) lit. c din Legea nr. 554/2004 definește actul administrativ ca fiind actul administrativ cu caracter individual sau normativ emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice.

Prin cererea înregistrată la registratura Consiliului Local al Municipiului Suceava sub nr. 27/08.02.2017, reclamanta comuna Cornu Luncii a solicitat revocarea parțială a celor două hotărâri de consiliu local ce fac obiectul prezentei acțiuni. Prin Raportul nr. 27 din 17 februarie 2017, Serviciul Contencios Administrativ Juridic din cadrul Primăriei municipiului Suceava a prezentat Consiliului Local al Municipiului Suceava un punct de vedere referitor la solicitarea cuprinsă în adresa reclamantei, cu propunerea de respingere a cererii reclamantei.

Deliberativul local, în ședința ordinară din data de 23 februarie 2017, și-a însușit cele susținute de serviciul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate aflat în subordinea primarului. Prin adresa nr. 27 din 27 februarie 2017, reclamantei i-a fost comunicat modul de soluționare a cererii sale.

Având în vedere situația prezentată mai sus și prevederile legale menționate, cele două înscrisuri – adresa nr. 27/27.02.2017 și raportului serviciului de specialitate nr. 27/17.02.2017, nu fac parte din categoria actelor administrative a căror anulare să poată face obiectul acțiunii judiciare reglementate de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În concluzie, înscrierea suprafeței de 1.246.563 m.p. identică cu parcela nr. 1628 din C.F. nr. 30267 (fosta C.F. nr. 807/N) a UAT Cornu Luncii în domeniul public al Municipiului Suceava a fost făcută cu respectarea prevederilor legale aplicabile în materie.

În drept, pârâții și-au întemeiat întâmpinarea pe dispozițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art. 8 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale art. 645 din Codul civil din anul 1864, ale art. 557 din Codul civil din anul 2009 și ale art. 205 din Codul de procedură civilă.

Analizând actele și lucrările dosarului, tribunalul reține următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 308 din 28 noiembrie 2013 (fila 41), suprafața de 1.246.563 mp, teren aflată pe raza teritorială a comunei Cornu Luncii a fost înscris în Inventarul imobilelor aflate în proprietatea privată a municipiului Suceava.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 195 din 14 iunie 2016 (fila 47), suprafața de teren menționată a fost trecută în domeniul public al mun. Suceava, jud. Suceava., al cărui inventar a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 153 din 29 noiembrie 1999, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 88 din 27 aprilie 2001 (fila 33).

Prin Încheierea nr. 1.173 / 2007 Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fălticeni (fila 13), a fost admisă cererea formulată de Municipiul Suceava și s-a dispus înscrierea în C.F. nr. 30267 a comunei Cornu Luncii (provenită din conversia de pe hârtie a

C.F. nr. 807 , în Domeniul public al municipiului menționat a suprafeței de 1.246.563 m.p. teren, identică cu parcela nr. 1628.

Pârâtul invocă drept temei al emiterii hotărârilor menționate Decretul Consiliului de Stat al R.S.R. nr. 955 din 11 octombrie 1967 (filele 19-24), prin care au fost expropriate mai multe suprafețe de teren situate în diverse localități ale județului Suceava, printre care susține pârâtul și terenurile care fac obiectul prezentului litigiu, situate pe raza comunei Cornu Luncii.

Analizând decretul menționat, tribunalul constată că, prin acest decret, s-a expropriat și s-a trecut în proprietatea statului, dându-se în administrarea Sfatului popular al orașului Suceava suprafața totală de 124.583 mp terenuri (fila 23), situate în regiunea Suceava.

În primul rând, decretul menționat nu se referă la trecerea în domeniul public al orașului Suceava, ci se referă la trecerea în proprietatea statului, cu drept de administrare în favoarea Sfatului popular al orașului Suceava și , în al doilea rând este vorba de suprafața totală de 124.583 mp, mult mai mică decât cea din hotărârile menționate, și anume suprafața de 1.246.563 mp.

Pârâtul mai invocă în apărarea sa și art. III alin. (4) din Anexa Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ce prevede că fac parte din domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor, rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente.

Dar, potrivit art. 20 din aceeași lege “ (1) Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește, după caz, de ministere, de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și de autoritățile publice centrale care au în administrare asemenea bunuri.

(2) Centralizarea inventarului menționat la alin. (1) se realizează de către Ministerul Finanțelor și se supune spre aprobare Guvernului.”

Conform art. 21 din Legii nr. 213/1998 , “ (1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii special constituite, conduse de președinții consiliilor județene, respectiv de primarul general al municipiului București sau de primari.

(2) Inventarele întocmite potrivit prevederilor alin. (1) se însușesc, după caz, de consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau de consiliile locale.

(3) Inventarele astfel însușite se centralizează de consiliul județean, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, și se trimit Guvernului, pentru ca, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public județean sau de interes local.”

Așadar, apartenența suprafeței de 1.246.563 m.p. teren, identică cu parcela nr. 1628 la domeniul public al mun. Suceava trebuia atestată prin hotărâre de guvern după procedura legală prevăzută în articolele menționate, dar pârâtul pentru niciuna din hotărârile contestate nu indică o astfel de hotărâre.

Conform art. 1 al acestui act normativ, orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, de către o autoritate publică, printr-un act administrativ sau prin nesoluționarea în termenul legal a unei cereri, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată. De asemenea, art. 2 alin. (1) lit. c din Legea nr. 554/2004 definește actul administrativ ca fiind actul administrativ cu caracter individual sau normativ emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice.

Prin Raportul nr. 27 din 17 februarie 2017, Serviciul Contencios Administrativ Juridic din cadrul Primăriei municipiului Suceava a prezentat Consiliului Local al Municipiului Suceava un punct de vedere referitor la solicitarea cuprinsă în adresa reclamantei, cu propunerea de respingere a cererii reclamantei. Deliberativul local, în ședința ordinară din data de 23 februarie 2017, și-a însușit cele susținute de serviciul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate aflat în subordinea primarului. Prin adresa nr. 27 din 27 februarie 2017, reclamantei i-a fost comunicat modul de soluționare a cererii sale.

Având în vedere situația prezentată mai sus și prevederile legale menționate, tribunalul apreciază că cele două înscrisuri – adresa nr. 27/27.02.2017 și raportului serviciului de specialitate nr. 27/17.02.2017, nu fac parte din categoria actelor administrative a căror anulare să poată face obiectul acțiunii a judiciare reglementate de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Față de aceste considerente, în temeiul art. 18 din Legea nr.554/2004, va admite acțiunea în parte, va anula în parte: Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 153 din 29.11.1999, Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 88 din 27.04.2001 prin care a fost modificată și completată HCL nr. nr. 153 din 29.11.1999 și Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 195/14.06.2016 cu privire la suprafața de 124.563 mp înscrisă în CF nr. 30267 a comunei cadastrale Cornu Luncii. Și va respinge ca neîntemeiat capătul de cerere privind anulare adresei nr. 27/27.02.2017 și a raportului de specialitate nr. 27/27.02.2017.

Pentru aceste motive,
În numele legii,

HOTĂRĂȘTE:

Admite în parte acțiunea având ca obiect „anulare HCL”, formulată de **reclamanta Comuna Cornu Luncii – prin primar Fron Gheorghe**, reprezentată convențional prin Cabinet de avocat Gudula Ștefan, cu sediul în Suceava, str. Castanilor nr. 2, et. 5, ap. 17, cam. 2 în contradictoriu cu **pârâții Municipiul Suceava, reprezentat prin primar Ion Lungu, Primăria municipiului Suceava – prin primar Ion Lungu și Consiliul Local al municipiului Suceava** – prin președintele de ședință.

Anulează în parte: Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 153 din 29.11.1999, Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 88 din 27.04.2001 prin care a fost modificată și completată HCL nr. nr. 153 din 29.11.1999 și Hotărârea Consiliului local al municipiului Suceava nr. 195/14.06.2016 cu privire la suprafața de 124.563 mp înscrisă în CF nr. 30267 a comunei cadastrale Cornu Luncii cu privire la suprafața de 124.563 mp înscrisă în CF nr. 30267 a comunei cadastrale Cornu Luncii.

Respinge ca neîntemeiat capătul de cerere privind anulare adresei nr. 27/27.02.2017 și a raportului de specialitate nr. 27/27.02.2017.

Cu drept de recurs în termen de 15 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședință publică azi, 15 iunie 2017.

Președinte,

Pt. grefier,
aflat în C.O.,
semnează grefierul șef de secție

Red. B.I.D.
Tehn. B.I.D..
Ex.4/20.07.2017

