

MUNICIPIUL SUCEAVA



B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ROMÂNIA

JUDEȚUL SUCEAVA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în locațiune cu titlu oneros a unei locuințe proprietate publică a municipiului Suceava situată în Suceava, Str. Pictor Șerban Rusu Arbore nr.10, Bl. E1,ap.12 către Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou,, Suceava, respectiv d-nei Dorneanu Elena Cătălina

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava și a Viceprimarului municipiului Suceava, înregistrată cu nr.10390/22.03.2018, raportul biroului evidența și administrarea imobilelor de locuit înregistrat cu nr.10391/22.03.2018, cât și raportul comisiei de învățământ, relații externe, sănătate, familie, cultură, culte și protecție socială;

În temeiul prevederilor Legii locuinței nr.114/1996 republicată și modificată, a HG nr.1275/2000 astfel cum a fost modificată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, OG. nr.43/2014 și ale O.U.G. nr.74/2007 cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu dispozițiile art.36 alin.1, alin.2 lit. c, alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.47, art.49 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și modificată:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă atribuirea în locațiune cu titlu oneros a unei locuințe proprietate publică a municipiului Suceava situată în Suceava, Str. Pictor Șerban Rusu Arbore nr.10, Bl. E1,ap.12 către Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou,, Suceava, respectiv d-nei Dorneanu Elena Cătălina.

Art.2. Se aprobă chiria calculată conform fișei de calcul, anexă la contractul de închiriere. Chiria va fi achitată lunar de către d-na Dorneanu Elena Cătălina în numerar la casieria din cadrul Primăriei Municipiului Suceava sau prin virament bancar până în ultima zi a lunii curente.

Art.3. Perioada de valabilitate a contractului de închiriere este până la data de 27.06.2019, cu posibilitatea de prelungire.

Art.4. Neplata la termen a chiriei atrage penalități de întârziere de 0,1% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează celei în care suma a devenit exigibilă, fără ca penalitățile să poată depăși totalul chiriei restante.

Art.5. Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Avizat ptr. Legalitate,
Secretar Municipiu,
Jrs. Ioan Ciutac

Viceprimar
Marian Andronache



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593
PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 10390 din 22.03.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 8475 din 12.03.2018, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava cu nr. 8723/12.03.2018, Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava, solicită repartizarea apartamentului nr.12, bl. E1, Str. Pictor Șerban Rusu Arbore nr.10, pentru a fi atribuit cu chirie d-nei dr. Dorneanu Elena Cătălina-medic specialist urgențe, angajată cu contract de muncă pe durată nedeterminată în cadrul Spitalul Județean de Urgență, „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava.

D-na dr. Dorneanu Elena Cătălina prin cererea nr. 41580 din 28.11.2017, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava solicită aprobare pentru repartizarea unei locuințe motivat de faptul că în prezent locuiește într-un spațiu închiriat.

Întrucât Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava nu dispune de un fond locativ propriu care să satisfacă cererea de spațiu de locuit pentru personalul propriu, având în vedere și adresa nr. 8475 din 12.03.2018 a aceleiași instituții, comisia socială întrunită în data de 13.03.2018 a stabilit atribuirea în locațiune cu titlu oneros a unei locuințe proprietate publică a municipiului Suceava situată în Suceava, Str. Pictor Șerban Rusu Arbore nr.10, Bl. E1,ap.12 către Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou,, Suceava, respectiv d-nei Dorneanu Elena Cătălina.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.74/2007 cu modificările și completările ulterioare, pentru locuințele rămase nerepartizate, modul de administrare se stabilește prin hotărâre a consiliului local, fără schimbarea destinației date prin autorizația de construire.

Față de cele menționate mai sus, supunem aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.



INIȚIATOR,
VICEPRIMAR
MARIAN ANDRONACHE



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Biroul evidența și administrarea imobilelor de locuit

Nr. 10391/22.03.2018



VICEPRIMAR
Marian Andronache

Marian Andronache

R A P O R T
al serviciului de specialitate

În domeniul strategiei resurselor umane privind creșterea motivației personalului medical și fidelizarea acestuia, conducerea Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava și-a propus să întreprindă diligențele necesare pe lângă instituțiile abilitate pentru asigurarea unor spații locative decente pentru specialiști.

Asfel, prin adresa nr. 8475 din 12.03.2018, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava cu nr. 8723/12.03.2018, Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava, solicită repartizarea apartamentului nr.12, bl. E1, Str. Pictor Șerban Rusu Arbore nr.10, pentru a fi atribuit cu chirie d-nei dr. Dorneanu Elena Cătălina-medic specialist urgențe, angajată cu contract de muncă pe durată nedeterminată în cadrul Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava.

D-na dr. Dorneanu Elena Cătălina, prin cererea nr. 41580 din 28.11.2017, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava solicită aprobare pentru repartizarea unei locuințe motivat de faptul că în prezent locuiește întrun spațiu închiriat.

Întrucât Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava nu dispune de un fond de locativ propriu care să satisfacă cererea de spațiu de locuit pentru personalul propriu, având în vedere și adresa nr. 8475 din 12.03.2018 a aceleiași instituții, comisia socială întrunită în data de 13.03.2018 a stabilit atribuirea în locațiune cu titlu oneros a unei locuințe proprietate publică a municipiului Suceava situată în Suceava, Str. Pictor Șerban Rusu Arbore nr.10, Bl. E1,ap.12 către Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou,, Suceava, respectiv d-nei Dorneanu Elena Cătălina.

Precizăm că, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.74/2007 cu modificările și completările ulterioare, pentru locuințele rămase nerepartizate, modul de administrare se stabilește prin hotărâre a consiliului local, fără schimbarea destinației date prin autorizația de construire.

Având în vedere cele arătate mai sus, considerăm oportun atribuirea în locațiune cu titlu oneros a unei locuințe proprietate publică a municipiului Suceava situată în Suceava, Str. Pictor Șerban Rusu Arbore nr.10, Bl. E1,ap.12 către Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou,, Suceava, respectiv d-nei Dorneanu Elena Cătălina.

Față de cele menționate mai sus rog dipuneți.

Director executiv,
Damian Camelia

Damian Camelia

Șef birou,
Ungurean Doina

Doina Ungurean