



**Raportul Comisiei constituita prin Dispozitie de primar nr. 369/25.02.2014 pentru a analiza si propune spre deliberare Consiliului Local al municipiului Suceava delimitarea zonelor din cadrul localitatii si stabilirea numarului acestora**

Prin cererea nr. 29288 din 31.08.2018 inregistrata la Primaria Municipiului Suceava, dl. Munteanu Ioan solicita incadrarea imobilului situat pe strada Pictor Serban Rusu Arbore, nr. 5, in zona de impozitare "D" deoarece nu beneficiaza de utilitati edilitare, iluminat public, energia electrica a fost asigurata cu forte proprii, iar strada nu este asfaltata. ( imobilul este situat in spatele complexului comercial METRO )

Zonarea intravilanului si extravilanului municipiului Suceava a fost aprobata prin HCL nr. 202 /29.08.2003 cu modificarile si completarile ulterioare, prin H.C.L. nr. 203/2003, H.C.L. nr. 379/2005; H.C.L. nr. 329/2009 si H.C.L. nr. 139/2013.

Strada Pictor Serban Rusu Arbore a fost incadrata in zona fiscala "A".

In conformitate cu prevederile art. 247 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, incadrarea terenurilor pe zone si pe categorii de folosinta, in intravilan si extravilan, se face de catre Consiliile locale, in functie de pozitia terenurilor fata de centrul localitatii, de retelele edilitare, precum si de alte elemente specifice fiecarei unitati administrativ teritoriale, conform documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, registrelor agricole, evidentelor specifice cadastrului imobiliar – edilitar, sau a altor evidente agricole sau cadastrale.

Avand in vedere ca strada Pictor Serban Rusu Arbore se afla aproape de centrul municipiului iar zona se dezvolta si va dispune de toate dotari edilitare si sistematizare, consideram ca nu sunt motive care sa impuna incadrarea imobilului la care s-a facut referire in alta zona de impozitare, decat cea aprobata si anume zona "A".

**Comisia constituita prin Dispozitie de primar nr. 369/25.02.2014 pentru a analiza si propune spre deliberare Consiliului Local al municipiului Suceava delimitarea zonelor din cadrul localitatii si stabilirea numarului acestora**

Bejenar Cerasela Manuela - director executiv - Directia Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru – presedinte

Voda Xenia- șef serviciu – Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului - membru

Floristeanu Ion – sef serviciu – Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Registrul Agricol - membru

Tiberiu Lazar – sef serviciu – Serviciul Administrare Strazi si Sistematizare Rutiera – membru

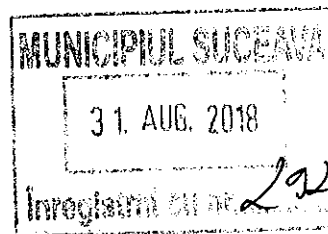
Chiru Luminita - consilier superior – Comp. Strategii Urbane si Gestionare Doc. Urb. - membru

Vladau Serban – consilier superior – Serviciul Cadastru, Fond Funciar, Registrul Agricol - membru

Muntean Emil – consilier superior – Serviciul Administrare Strazi si Sistematizare Rutiera - secretar

JBCF

Către  
Domnul Primar Ion Lungu



Ion. Urbaniș  
Șteu

Subsemnatul, Munteanu Ioan, identificat prin CI, seria SV, nr. 875796, domiciliat în localitatea Suceava, str. Pictor Șerban Rusu Arbore, nr. 5, solicit prin prezenta încadrarea în zona „D” pentru locuință deoarece nu beneficiem de utilități, iluminat public, stradă asfaltată de primărie și alte facilități precum locuitorii din zona A, iar impozitul plătit de noi este pentru zona „A”. Prezizăm că avem doar energie electrică pe care am plătit-o cu bani proprii, la fel s-a făcut și balastarea drumului de acces. Înțelegem importanța rolului impozitelor locale, ele constituind mijlocul principal pentru acoperirea cheltuielilor publice, în schimbul acestuia autoritatea publică are în grijă întreținerea, modernizarea și dezvoltarea continuă a orașului în care trăim, iar zona noastră nu beneficiază de nici un fel de investiții din partea primăriei.

Anexez prezentei, copie carte funciară și plan de încadrare în zonă.

Rugăm să analizați solicitarea noastră și așteptăm un răspuns favorabil în termenul prevăzut conform Legii 544/2001, art 7. Alineatul 1, 2, privind informațiile de interes public la adresa menționată mai sus.

Vă mulțumim.

Cu stimă,

Data,  
30.08.2018

Semnătura,

51582  
51582

46386 48517

51581  
51581