

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere :

-Expunerea de motive prezentată de domnul Lungu Ion, primar al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrată sub nr. 42481 din 8.12.2017;

-Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 42482 din 8.12.2017;

-Raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară din cadrul Consiliului Local al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrat sub nr. _____ din _____;

-prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

-dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit.c), și art. 45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare, se completează conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

(1).Textul de la poziția nr. 1552, coloana nr. 2, secțiunea I - "Bunuri imobile", va avea următorul cuprins : " Sediul administrativ Municipiul Suceava, coloana nr.3 va avea următorul cuprins: situat în municipiul Suceava, județul Suceava, Bulevardul 1 Mai nr. 5A, imobilul cu numărul cadastral 39365 -C1-U1, număr topografic 3092/1/I, înscris în cartea funciară 39365-C1-U1 UAT Suceava, având suprafața utilă de 2.658,24 metri pătrați, parte din construcția C1, cu încăperile numerotate de la 1 la 120 inclusiv: subsol-cu încăperile numerotate de la 1 la 28 inclusiv, în suprafață utilă de 683,83 metri pătrați; parter- cu încăperile numerotate de la 29 la 65 inclusiv în suprafață utilă de 655,19 metri pătrați; etaj 1- cu încăperile numerotate de la 65 la 98 inclusiv în suprafață utilă de 716,1 metri pătrați; etaj 2- cu încăperile numerotate de la 99 la 120 inclusiv în suprafață utilă de 603,12 meri pătrați", coloana nr. 5 va avea următorul cuprins : "7.555,804 mii lei";

- (2). Textul de la poziția nr. 1553, coloana nr. 2, secțiunea I - "Bunuri imobile", va avea următorul cuprins : "Teren aferent sediul administrativ Municipiul Suceava ", coloana nr. 5 va avea următorul cuprins : "357,25168 mii lei";
- (3). Textul de la poziția nr. 768, secțiunea I - "Bunuri imobile", coloana nr. 1, va avea următorul cuprins : "1.6.4.", coloana nr.2 va avea următorul cuprins: "Clădire administrativă (Sediul administrativ Piața centrală) + spații comerciale", coloana nr.3 va avea următorul cuprins : "situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș numărul 9, având numărul cadastral 44080-C1, înscrisă în cartea funciară nr.44080 a municipiului Suceava, cu regim de înălțime subsol +parter + etaj, suprafața construită =413 metri pătrați, suprafața desfășurată=1325 metri pătrați, pereți de zidărie, acoperiș tablă, fără lift și fără certificat energetic, construcție apartamentată astfel: 44080-C1-U1 în suprafață utilă de 338 metri pătrați destinat spațiului apărare locală antiaeriană, 44080-C1-U3 în suprafață utilă de 302 metri pătrați, parter destinat spațiilor comerciale și birouri Administrația piețelor, 44080-C1-U4 în suprafață utilă de 338 metri pătrați, etaj destinat birourilor, 44080-C1-U5 în suprafață utilă de 338 metri pătrați, mansardă destinată birourilor", coloana nr.4 va avea următorul cuprins: "1955", iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins "1.060,291 mii lei"
- (4). Textul de la poziția nr. 769, secțiunea I - "Bunuri imobile", coloana nr. 1, va avea următorul cuprins : "1.6.4.", coloana nr.2 va avea următorul cuprins: "Clădire administrativă + spații comerciale", coloana nr.3 va avea următorul cuprins : "situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș numărul 7, având numărul cadastral 44091-C1, înscrisă în cartea funciară nr.44091 a municipiului Suceava, suprafața construită =425 metri pătrați, suprafața desfășurată=1275 metri pătrați, pereți de cărămidă, acoperiș tablă, fără certificat energetic", coloana nr.4 va avea următorul cuprins: "1958", iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins "1.117,468 mii lei".
- (5). Textul de la poziția nr. 278, secțiunea I - "Bunuri imobile", coloana nr.3 va avea următorul cuprins : "situat în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Calea Burdujeni fn, categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 4938 metri pătrați, teren aferent Pieței Cuza Vodă din cartierul Burdujeni, identic cu parcela cu nr. cadastral 48624 din Cartea funciară nr. 48624 a municipiului Suceava, imobil împrejmuit parțial cu garduț metalic, cu vecinătățile: N,S,E,V-alei de acces", coloana nr.5 va avea următorul cuprins: "521,816 mii lei"
- (6). Textul de la poziția nr. 751, secțiunea I - "Bunuri imobile", coloana nr.3 va avea următorul cuprins : "situat în municipiul Suceava, județul Suceava, în Piața Cuza Vodă din cartierul Burdujeni strada Calea Burdujeni fn, având numărul cadastral 48624- C2 din cartea funciară 48624 a municipiului Suceava, în suprafața construită =63 metri pătrați, pereți de zidărie, acoperiș tablă", iar coloana nr.4 va avea următorul cuprins: "1995".
- (7). Textul de la poziția nr. 1954, secțiunea I - "Bunuri imobile", coloana nr.3 va avea următorul cuprins : "situat în extravilanul municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în amenajamentul silvic Ocolul silvic Pătrăuți, în suprafață de 34400 metri pătrați, identic cu parcela cu nr. cadastral 49119 din Cartea funciară nr.49119 a municipiului Suceava, cu următoarele vecinătăți: N, E - municipiul Suceava, S, V- Ocolul Silvic Pătrăuți", iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins : "3153,342 mii lei" ;
- (8). Textul de la poziția nr. 215, secțiunea I - "Bunuri imobile", coloana nr.3 va avea următorul cuprins : "situată în municipiul Suceava, județul Suceava, identică cu numărul cadastral 51124 din cartea funciară nr. 51124 a municipiului Suceava, din strada Plevnei până în strada 22 decembrie, carosabil: lungime=850 metri, suprafața=5332 metri pătrați", iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins : "24,42473 mii lei" ;
- (9). Textul de la poziția nr. 1558, secțiunea I - "Bunuri imobile", coloana nr.3 va avea următorul cuprins : "situată în municipiul Suceava, județul Suceava, identică cu numărul cadastral 49977

din cartea funciară nr. 49977 a municipiului Suceava, cu îmbrăcăminte din balast, lungime = 680 metri, de la strada Gheorghe Doja până la limita intravilanului spre pădurea Dumbrava , lungime=680 metri, suprafața=9416 metri pătrați”, iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins : “190,75148 mii lei” ;

(10). Textul de la poziția nr. 1559, secțiunea I – “Bunuri imobile”, coloana nr.3 va avea următorul cuprins : “situată în municipiul Suceava, județul Suceava, identică cu numărul cadastral 49974 din cartea funciară nr. 49974 a municipiului Suceava, cu îmbrăcăminte din balast, lungime =550 metri, suprafața de 3.268 metri pătrați, de la limita sudică a cartierului, până la limita nordică a acestuia spre pădurea Dumbrava, paralelă cu aleea Dumbrăvii”, iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins : “154,28398 mii lei” ;

(11). Textul de la poziția nr. 1560, secțiunea I – “Bunuri imobile”, coloana nr.3 va avea următorul cuprins : “situată în municipiul Suceava, județul Suceava, cu îmbrăcăminte din balast, lungime= 550 metri, suprafața de 3071 metri pătrați, de la limita sudică a cartierului, până la limita nordică a acestuia spre pădurea Dumbrava, a doua stradă paralelă cu aleea Dumbrăvii”, iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins : “ 154,28398 mii lei” ;

(12). Textul de la poziția nr. 1561, secțiunea I – “Bunuri imobile”, coloana nr.3 va avea următorul cuprins : “situată în municipiul Suceava, județul Suceava, cu îmbrăcăminte din balast, lungime =550 metri, suprafață 3119 metri pătrați, de la limita sudică a cartierului, până la limita nordică a acestuia spre pădurea Dumbrava, a treia stradă paralelă cu aleea Dumbrăvii”, iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins : “ 154,28398 mii lei” ;

(13). Textul de la poziția nr. 1562, secțiunea I – “Bunuri imobile”, coloana nr.3 va avea următorul cuprins : “situată în municipiul Suceava, județul Suceava, cu îmbrăcăminte din balast, lungime = 500 metri, suprafață = 2.052 metri pătrați, de la intersecția cu aleea Dumbrăvii spre pâraul Vătafului, perpendiculară pe aleea Dumbrăvii și paralelă cu strada Gheorghe Doja, ”, iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins : “ 140,25852 mii lei” ;

(14). Textul de la poziția nr. 344, secțiunea I – “Bunuri imobile”, coloana nr.3 va avea următorul cuprins : “ Parc Curtea Domnescă, situat în municipiul Suceava, județul Suceava suprafața=11429 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 34382 din cartea funciară 34382 a municipiului Suceava,având următoarele vecinătăți: strada Curtea Domnească (N), bulevardul Ana Ipătescu (S), str. Petru Rareș (E), aleea acces (V), iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins : “1552,9730 mii lei” .

Art.3. Se aprobă eliminarea poziției nr. 770, din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare, secțiunea I – “Bunuri imobile”

Art.4. Primarul municipiului Suceava, serviciul patrimoniu și serviciul financiar contabilitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
IOAN CIUTAC

Viza control financiar
Prevențiv propriu
Elisabeta Vaideanu

8.12.2017



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 43481 din 8.12.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

În anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare se regăsește Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava- județul Suceava. În acest inventar sunt înregistrate, printre alte bunuri imobile și clădirile și terenurile aparținând piețelor.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 42 din 27.02.2014 s-a aprobat modificarea precum și completarea la Inventarului bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare. La poziția 768 din anexa la HCL nr.153/1999 este înregistrat imobilul „Sediul administrativ Piața Centrală” în suprafață de 430 mp, situat în Suceava, str. Petru Rareș nr.7, iar la poziția 769 este înregistrat imobilul „Hala centrală”, în suprafață de 400 mp, situat în Suceava, strada Petru Rareș nr.9. Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra clădirilor și terenurilor aferente piețelor, în registrul de publicitate imobiliară, au rezultat modificări la elementele de identificare față de cele înregistrate în inventarul domeniului public al Municipiului Suceava. De asemenea, conform studiului topografic realizat în acest scop s-a completat anexa la inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava cu terenul aferent clădirilor administrative și spații comerciale situate în Suceava, strada Petru Rareș nr. 7, respectiv Petru Rareș nr.9. Având în vedere încheierea nr. 12787 și numărul 12789, completările sunt evidențiate în anexa la prezentul proiect de hotărâre la pozițiile 1955, 1956, 1957 și 1958, iar modificările sunt evidențiate în articolul aliniatele nr. 3 și nr. 4 la prezentul proiect de hotărâre.

La poziția 278 este înregistrat imobilul „Teren aferent Piața Cuza Vodă” în suprafață de 4400 mp, situat în Suceava, str. Calea Burdujeni fn, iar la poziția 751 este înregistrat imobilul „Grup sanitar”, în suprafață de 77 mp, situat în Suceava, în incinta pieței Cuza Vodă din strada Calea Burdujeni fn. Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra clădirilor și terenurilor aferente piețelor, în registrul de publicitate imobiliară, au rezultat modificări la elementele de identificare față de cele înregistrate în inventarul domeniului public al Municipiului Suceava. Potrivit Hotărârii Consiliului Local al municipiului Suceava nr.54 din 25.02.2016 și încheierii nr. 10622 modificările sunt evidențiate la articolul 2, aliniatele nr.5 și nr.6 la prezentul proiect de hotărâre.

La poziția 770, secțiunea I – “Bunuri imobile”, este înregistrat imobilul „Cantina de ajutor social Suceava” situat în strada Petru Rareș nr.46, în vecinătatea Pieței centrale Suceava și terenul aferent în suprafață de 425 mp. Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra clădirii și terenului aferent acestui imobil, în registrul de publicitate imobiliară, au rezultat modificări la elementele de identificare față de

cele înregistrate în inventarul domeniului public al Municipiului Suceava, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 190 din 18.06.2016. În aceeași hotărâre s-a aprobat eliminarea poziției nr. 770, din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare, secțiunea I – “Bunuri imobile”. Având în vedere încheierea nr. 32226, imobilul Cantina de ajutor social și terenul aferent cu noile date de identificare sunt înregistrate la pozițiile 1959 și 1960 din anexa la prezentul proiect de hotărâre, iar poziția 770 la care a fost înregistrat inițial imobilul, se abrogă potrivit articolului 3 din prezentul proiect de hotărâre.

Municipiul Suceava este proprietarul bunului imobil constând în subsol, etaj 1, și etaj 2 din clădirea S+P+5E, situată în municipiul Suceava, județul Suceava, Bulevardul 1 Mai nr.5 A, iar Județul Suceava este proprietarul etajelor 3, 4 și 5 din același imobil. Ca urmare a actualizării informațiilor tehnice în cartea funciară, s-au efectuat măsurători cadastrale asupra imobilului menționat mai sus. Potrivit Încheierii nr. 37698, imobilul cu numărul cadastral 39365 C1-U1, număr topografic 3092/1/I, înscris în cartea funciară 39365-C1-U1 UAT Suceava, este proprietatea Municipiului Suceava. Odată cu această înscriere s-a rectificat numele proprietarului tabular, din Primăria Municipiului Suceava, în Municipiul Suceava, potrivit articolului 1, aliniatul (1) și aliniatul (2) din prezentul proiect de hotărâre și nu Primăria Municipiului Suceava cum era prevăzut în contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 5713 din 29/11/2002 la Biroul Notarului Public Petru Atănăsoaei.

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Suceava numărul 54 din 25.02.2016 și a încheierii nr.31451, terenul situat în incinta pieței agroalimentare George Enescu, categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 101,35 metri pătrați, identic cu parcela cu numărul cadastral 49614 din Cartea funciară 49614 a municipiului Suceava, aferent parcelei de clădire spațiu comercial, a fost înregistrat la poziția 1961 în anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr.226 din 28.07.2016, contractul de donație autentificat sub nr. 3007 din 01.08.2016, precum și încheierea nr.36451, la poziția 1962 din anexa la prezentul proiect de hotărâre a fost înregistrat terenul situat în intravilanul municipiului Suceava, județul Suceava, B-dul Sofia Vicoveanca fără număr, în suprafață de 143 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr.49552, teren arabil, înscris în Cartea funciară nr. 49552.

Potrivit încheierii nr. 16051 imobilul cu numărul cadastral 49119 din cartea funciară 49119 își modifică suprafața față de cea înregistrată inițial în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare, secțiunea I – “Bunuri imobile”, poziția 1954, de la 47.400 metri pătrați la 34400 metri pătrați, conform articolului 2, aliniatul 7 la prezentul proiect de hotărâre, diferența fiind înregistrată în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava.

Ca urmare a întocmirii documentației cadastrale pentru strada Vasile Pîrvan, strada Fagului, strada Arțarului, strada Frasinului, strada Socului și strada Plopului, potrivit extraselor de carte funciară nr. 51124, nr. 49977, nr. 49974, nr. 49975, nr. 49983 și nr. 49976, au fost modificate pozițiile nr. 215, nr. 1558, nr. 1559, nr. 1560, nr. 1561 și nr. 1562 din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare, conform articolului 2, aliniatele nr. 8, nr.9, nr.10, nr.11, nr.12 și nr.13, la prezentul proiect de hotărâre.

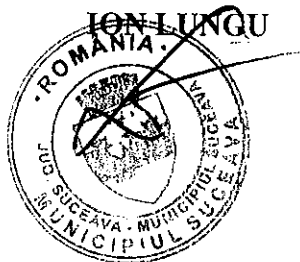
Potrivit Încheierii nr. 28417, ca urmare a întocmirii documentației cadastrale, Parcul Curtea Domnească, înregistrat cu suprafața de 15000 metri pătrați la poziția nr. 344 în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, are în

realitate 11429 metri pătrați, fapt evidențiat în aliniatul 14 din articolul 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al Municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat, în vederea transmiterii acesteia Consiliului Județean Suceava pentru promovarea unei hotărâri de guvern privind modificarea precum și completarea Inventarului bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR

ION LUNGU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 42432 din 8.12.2017

APROB
PRIMĂR
ION LUNGU

RAPORT al serviciului de specialitate

Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra clădirilor și terenurilor proprietate publică, în registrul de publicitate imobiliară, au rezultat modificări la elementele de identificare față de cele înregistrate în inventarul domeniului public al Municipiului Suceava.

În anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare se regăsește Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava- județul Suceava. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 42 din 27.02.2014 s-a aprobat modificarea precum și completarea la Inventarului bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare. La poziția 768 din anexa la HCL nr.153/1999 este înregistrat imobilul „Sediul administrativ Piața Centrală” în suprafață de 430 mp, situat în Suceava, str. Petru Rareș nr.7, iar la poziția 769 este înregistrat imobilul „Hala centrală”, în suprafață de 400 mp, situat în Suceava, strada Petru Rareș nr.9. Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra clădirilor și terenurilor aferente piețelor, în registrul de publicitate imobiliară, au rezultat modificări la elementele de identificare față de cele înregistrate în inventarul domeniului public al Municipiului Suceava. De asemenea, conform studiului topografic realizat în acest scop s-a completat anexa la inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava cu terenul aferent clădirilor administrative și spații comerciale situate în Suceava, strada Petru Rareș nr. 7, respectiv Petru Rareș nr.9. Având în vedere încheierea nr. 12787 și numărul 12789, completările sunt evidențiate în anexa la prezentul proiect de hotărâre la pozițiile 1955, 1956, 1957 și 1958, iar modificările sunt evidențiate în articolul aliniatele nr. 3 și nr. 4 la prezentul proiect de hotărâre.

La poziția 278 este înregistrat imobilul „Teren aferent Piața Cuza Vodă” în suprafață de 4400 mp, situat în Suceava, str. Calea Burdujeni fn, iar la poziția 751 este înregistrat imobilul „Grup sanitar”, în suprafață de 77 mp, situat în Suceava, în incinta pieței Cuza Vodă din strada Calea Burdujeni fn. Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra clădirilor și terenurilor aferente piețelor, în registrul de publicitate imobiliară, au rezultat modificări la elementele de identificare față de cele înregistrate în inventarul domeniului public al Municipiului Suceava. Potrivit Hotărârii Consiliului Local al

municipiului Suceava nr.54 din 25.02.2016 și încheierii nr. 10622 modificările sunt evidențiate la articolul 2, aliniatele nr.5 și nr.6 la prezentul proiect de hotărâre.

La poziția 770, secțiunea I – “Bunuri imobile”, este înregistrat imobilul „Cantina de ajutor social Suceava” situat în strada Petru Rareș nr.46, în vecinătatea Pieței centrale Suceava și terenul aferent în suprafață de 425 mp. Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra clădirii și terenului aferent acestui imobil, în registrul de publicitate imobiliară, au rezultat modificări la elementele de identificare față de cele înregistrate în inventarul domeniului public al Municipiului Suceava, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 190 din 18.06.2016. În aceeași hotărâre s-a aprobat eliminarea poziției nr. 770, din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare, secțiunea I – “Bunuri imobile”. Având în vedere încheierea nr. 32226, imobilul Cantina de ajutor social și terenul aferent cu noile date de identificare sunt înregistrate la pozițiile 1959 și 1960 din anexa la prezentul proiect de hotărâre, iar poziția 770 la care a fost înregistrat inițial imobilul, se abrogă potrivit articolului 3 din prezentul proiect de hotărâre.

Municipiul Suceava este proprietarul bunului imobil constând în subsol, etaj 1, și etaj 2 din clădirea S+P+5E, situată în municipiul Suceava, județul Suceava, Bulevardul 1 Mai nr.5 A, iar Județul Suceava este proprietarul etajelor 3, 4 și 5 din același imobil. Ca urmare a actualizării informațiilor tehnice în cartea funciară, s-au efectuat măsurători cadastrale asupra imobilului menționat mai sus. Potrivit Încheierii nr. 37698, imobilul cu numărul cadastral 39365 C1-U1, număr topografic 3092/1/I, înscris în cartea funciară 39365-C1-U1 UAT Suceava, este proprietatea Municipiului Suceava. Odată cu această înscriere s-a rectificat numele proprietarului tabular, din Primăria Municipiului Suceava, în Municipiul Suceava, potrivit articolului 1, aliniatul (1) și aliniatul (2) din prezentul proiect de hotărâre și nu Primăria Municipiului Suceava cum era prevăzut în contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 5713 din 29/11/2002 la Biroul Notarului Public Petru Atănăsoaei.

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Suceava numărul 54 din 25.02.2016 și a încheierii nr.31451, terenul situat în incinta pieței agroalimentare George Enescu, categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 101,35 metri pătrați, identic cu parcela cu numărul cadastral 49614 din Cartea funciară 49614 a municipiului Suceava, aferent parcelei de clădire spațiu comercial, a fost înregistrat la poziția 1961 în anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr.226 din 28.07.2016, contractul de donație autentificat sub nr. 3007 din 01.08.2016, precum și încheierea nr.36451, la poziția 1962 din anexa la prezentul proiect de hotărâre a fost înregistrat terenul situat în intravilanul municipiului Suceava, județul Suceava, B-dul Sofia Vicoveanca fără număr, în suprafață de 143 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr.49552, teren arabil, înscris în Cartea funciară nr. 49552.

Potrivit încheierii nr. 16051 imobilul cu numărul cadastral 49119 din cartea funciară 49119 își modifică suprafața față de cea înregistrată inițial în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare, secțiunea I – “Bunuri imobile”, poziția 1954, de la 47.400 metri pătrați la 34400 metri pătrați, conform articolului 2, aliniatul 7 la prezentul proiect de hotărâre, diferența fiind înregistrată în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava.

Ca urmare a întocmirii documentației cadastrale pentru strada Vasile Pîrvan, strada Fagului, strada Arșarului, strada Frasinului, strada Socului și strada Plopului, potrivit extraselor de carte funciară nr. 51124, nr. 49977, nr. 49974, nr. 49975, nr. 49983 și nr. 49976, au fost modificate pozițiile nr. 215, nr. 1558, nr. 1559, nr. 1560, nr. 1561 și nr. 1562 din Inventarul

bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare, conform articolului 2, aliniatele nr. 8, nr.9, nr.10, nr.11, nr.12 și nr.13, la prezentul proiect de hotărâre.

Potrivit Încheierii nr. 28417, ca urmare a întocmirii documentației cadastrale, Parcul Curtea Domnească, înregistrat cu suprafața de 15000 metri pătrați la poziția nr. 344 în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, are în realitate 11429 metri pătrați, fapt evidențiat în aliniatul 14 din articolul 2 la prezentul proiect de hotărâre.

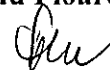
Față de cele prezentate mai sus, considerăm oportun aprobarea prezentului proiect de hotărâre, în vederea transmiterii către Consiliul Județean Suceava pentru promovarea unei hotărâri de guvern privind modificarea precum și completarea Inventarului bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare

Față de cele menționate mai sus, rog dispuneți.

**Director executiv
Damian Camelia**



**Șef serviciu
Țurcanu Floarea**



Sheet1

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA
COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

Anexă
la Hotărârea nr. din

Primarul municipiului Suceava,
Lungu Ion

COMPLETARI

la Inventarul bunurilor care fac parte din domeniului public al municipiului
Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare

Sectiunea I – Bunuri imobile

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii / dării în folosință	Valoarea de inventar, (mii lei)	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1955		Teren	situat în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș numărul 9, categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 413 metri pătrați, identic cu parcela cu numărul cadastral 44080 din Cartea funciară 44080 a municipiului Suceava, aferent parcelei de clădire administrativă + spații comerciale, cu vecinătățile: strada Petru Rareș (nord-est), strada Horia Cloșca și Crișan (sud-vest)	1955	14,89064	Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr.42 din 27.02.2014; încheierea nr.12789
1956		Teren	situat în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș numărul 7, categoria de folosință curți construcții, neîmprejmuit, în suprafață de 2941 metri pătrați, identic cu parcela cu numărul cadastral 44091 din cartea funciară 44091 a municipiului Suceava, cu vecinătățile: strada Petru Rareș (nord-est), strada Horia Cloșca și Crișan (sud-vest)	1958	65,79581	
1957	1.6.4.	Spații comerciale	situate în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș numărul 7, construcții industriale și edititare cu numărul cadastral 44091-C2, suprafața construită =178 metri pătrați, structură metalică, acoperiș terasă, fără certificat energetic	1995	104,13000	Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr.42 din 27.02.2014; încheierea nr.12789

1958	1.6.4.	Spații comerciale	situate în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș numărul 7, construcții industriale și edilitare cu numărul cadastral 44091-C3, suprafața construită =89 metri pătrați, structură metalică, acoperiș terasă, fără certificat energetic	1995	52,06500	Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr.42 din 27.02.2014; încheierea nr.12789
1959	1.6.2.	Cantina de ajutor social	situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș nr.46, în vecinătatea pieței centrale Suceava, identică cu numărul cadastral 47499 – C1, înscris în cartea funciară nr. 47499 a municipiului Suceava, având suprafața construită la sol de 397 metri pătrați și suprafața construită desfășurată de 473 metri pătrați	1962	504,15463	Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava numărul 190 din 18 iunie 2015; încheierea nr. 32226
1960		Teren	Situat în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș nr.46, categoria curți construcții în suprafață de 600 metri pătrați, identic cu parcela cu numărul cadastral 47499 din Cartea funciară 47499 a municipiului Suceava, împrejmuit parțial, pe care se află construcția Cantina de ajutor social Suceava, cu vecinătățile: N- municipiul Suceava, S- strada Petru Rareș, E- strada Avram Iancu, proprietăți particulare (Bujor Ștefan și Herșcovici), V- proprietate particulară (Lupu Vasile)	1962	63,40417	
1961		Teren	situat în municipiul Suceava, județul Suceava, în incinta pieței agroalimentare George Enescu, categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 101,35 metri pătrați, identic cu parcela cu numărul cadastral 49614 din Cartea funciară 49614 a municipiului Suceava, aferent parcelei de clădire spațiu comercial, cu vecinătățile: la nord -SC Zimbru SA Suceava, la sud, est și vest - municipiul Suceava	1980	10,71000	Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr.54 din 25.02.2016; încheierea nr. 31451

Sheet1

1962	Teren	sitat în intravilanul municipiului Suceava, județul Suceava, bulevardul Sofia, Vicoveanca fără număr, în suprafață de 143 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr.49552, teren arabil înscris în Cartea funciară nr. 49552, conform contractului de donație autentificat sub nr. 3007 din 01.08.2016 încheiat între municipiul Suceava și Mandachi Ștefan Valentin prin mandatari Mandachi Ioan	2016	4,60000	Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 226 din 28.07.2016; contractul de donație autentificat sub nr. 3007 din 01.08.2016; încheierea nr.36451
------	-------	---	------	---------	---

Președinte,

Primar, **Lungu Ion**

Membrii:

Ciutac Ioan

Văideanu Elisabeta

Bejenar Cerasela-Manuela

Iftimie Paul