



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

### HOTĂRÂRE

privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 6368 din 17.02.2017, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 6369 din 17.02.2017 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47 și art.49 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

### HOTARASTE:

**Art. 1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Suceava a bunurilor imobile prevăzute în anexele 1-18 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile HCL nr.151 din 29.05.2014.

**Art. 3.** Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
ION LUNGU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR MUNICIPIU  
Jr. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR  
PREVENTIV PROPRIU  
DIRECTOR EXECUTIV  
ELISABETA VAIDEANU

DATA 17.02.2017  
MUNICIPIUL SUCEAVA



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 636P din 14.02.2017

### EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

”În temeiul prevederilor Legii contabilității nr.82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

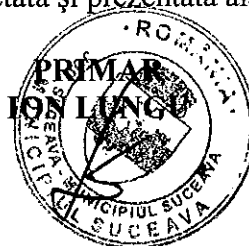
- a) La cererea organelor de control, cu prilejul efectuării controlului, sau a altor organe prevăzute de lege;
- b) Ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;
- c) Ori de câte ori intervine o predare-primire de gestiune;
- d) Cu prilejul reorganizării gestiunilor;
- e) Ca urmare a calamităților naturale sau a unor cazuri de forță majoră;
- f) În alte cazuri prevăzute de lege.”

Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Inventarierea elementelor aparținând domeniului privat al municipiului Suceava reprezintă ansamblul operațiilor prin care se constată existența tuturor elementelor respective, cantitativ-valoric sau numai valoric, după caz, la data la care aceasta se efectuează.

Inventarierea are ca scop principal stabilirea situației reale a patrimoniului în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale care trebuie să ofere o imagine fidelă a patrimoniului în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale care trebuie să ofere o imagine fidelă a poziției financiare și a performanței entității pentru respectivul exercițiu financiar.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU  
Serviciul Patrimoniu

Nr. 6269 din 17.02.2017



## RAPORT al serviciului de specialitate

Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care aparțin domeniului public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.

Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Inventarierea elementelor aparținând domeniului privat al municipiului Suceava reprezintă ansamblul operațiunilor prin care se constată existența tuturor elementelor respective, cantitativ-valoric sau numai valoric, după caz, la data la care aceasta se efectuează.

Inventarierea are ca scop principal stabilirea situației reale a patrimoniului în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale care trebuie să ofere o imagine fidelă a patrimoniului în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale care trebuie să ofere o imagine fidelă a poziției financiare și a performanței entității pentru respectivul exercițiu financiar.

”În temeiul prevederilor Legii contabilității nr.82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

- a) La cererea organelor de control, cu prilejul efectuării controlului, sau a altor organe prevăzute de lege;
- b) Ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;
- c) Ori de câte ori intervine o predare-primire de gestiune;
- d) Cu prilejul reorganizării gestiunilor;
- e) Ca urmare a calamităților naturale sau a unor cazuri de forță majoră;
- f) În alte cazuri prevăzute de lege.”

Având în vedere faptul că la data de 31.12.2016 s-a finalizat operațiunea de inventariere, considerăm legal și oportun aprobarea listelor cu bunurile inventariate așa cum sunt prezentate în anexele la prezentul proiect de hotărâre:

**Anexa nr. 1-** Situația terenurilor ocupate de garaje autorizate și executate cu respectarea autorizației de construire, pentru terenuri ocupate de garaje autorizate dar construcția executată

depășește suprafața autorizată, sau pentru terenurile ocupate de garaje neautorizate, prin contracte de acordare a dreptului de folosință;

**Anexa nr.2** - Situația terenurilor ocupate de garaje autorizate și executate cu respectarea autorizației de construire prin contracte de acordare a dreptului de folosință;

**Anexa nr.3** - Situația terenurilor ocupate de garaje pe teren proprietate privată a municipiului Suceava atribuite în baza unor contracte de concesiune în derulare;

**Anexa nr.4** - Situația terenurilor ocupate de chioșcuri și alte construcții neautorizate sau construite fără respectarea autorizației de construire, prin contracte de acordare a dreptului de folosință;

**Anexa nr.5** - Situația terenurilor ocupate de chioșcuri și alte construcții autorizate prin contracte de acordare a dreptului de folosință;

**Anexa nr.6** - Situația terenurilor rezultate din contracte de administrare pentru spații cu altă destinație decât locuință;

**Anexa nr.7** - Situația terenurilor ocupate de construcții magazii de lemne;

**Anexa nr.8** - Situația terenurilor ocupate de terenurile arabile;

**Anexa nr.9** - Situația terenurilor ocupate de curți aferente imobilelor de locuit;

**Anexa nr.10** - Situația terenurilor ocupate de curți aferente caselor de locuit proprietate de stat;

**Anexa nr.11** - Situația imobilelor de locuit proprietatea municipiului Suceava;

**Anexa nr.12** - Situația donațiilor acceptate de municipiul Suceava;

**Anexa nr.13** - Situația terenurilor curți construcții atribuite cu titlu gratuit unităților de cult;

**Anexa nr.14** - Situația spațiilor cu altă destinație decât locuință;

**Anexa nr.15** - Situația altor terenuri proprietate a municipiului Suceava ocupate de alei de acces;

**Anexa nr.16** - Situația altor terenuri proprietate a municipiului Suceava ocupate de terenuri virane;

**Anexa nr.17** - Situația terenurilor proprietate a municipiului Suceava concesionate;

**Anexa nr.18** - Situația altor bunuri proprietate privată a municipiului Suceava.

Față de cele menționate mai sus, rog dispuneți.

**DIRECTOR EXECUTIV  
MIHAIL JITARIUC**



**ȘEF SERVICIU  
CAMELIA DAMIAN**

