



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
S U C E A V A

PROIECT

## HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de superficie asupra unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea extinderii unui spațiu de locuit situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 17842 din 18.05.2017 și raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 7843 din 18.05.2017 precum și raportul Comisiei Economico-financiară, juridică, disciplinară;

În temeiul prevederilor art. 693-702 din Codul Civil;

În baza prevederilor art.36, al.2, lit.c, ale art. 45 al.3 și ale art.121 alin. 2 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

## HOTARASTE:

**Art.1.** (1) Se aproba acordarea dreptului de superficie asupra unui teren (solicitant **Senciuc Oana**) în suprafață 10 mp (p.c. nr. 47955) situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10, bl. E, sc.B în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon și obținere autorizație de construire.

(2) Dreptul de folosință se acordă pe o perioadă de 49 ani cu posibilitate de prelungire.

**Art. 2.** Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR MUNICIPIU  
JR. IOAN CIUTAC



**MUNICIPIUL SUCEAVA**

**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**

**www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro**

**Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**

Nr. 7742 din 18.05.2017

### **EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI**

La solicitarea doamnei Senciuc Oana, proprietară a apartamentului nr. 2 din blocul de locuințe E situat în Suceava, strada Mitropoliei nr. 10, a fost eliberat certificatul de urbanism nr. 229 din 03.03.2017. Acest certificat a fost eliberat în scopul obținerii unui drept de suprafață, fără licitație publică pentru suprafața de 10 mp, teren proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon și obținere autorizație de construire și în care sunt precizate condițiile în care se poate realiza această construcție.

Astfel existând dreptul de proprietate asupra construcției, acesta poate dobândi un drept de suprafață pe terenul proprietate a municipiului Suceava în vederea extinderii construcției existente. În conformitate cu prevederile art. 693 din Codul Civil:

„(1) Superficia este dreptul de a avea sau de a edifica o construcție pe terenul altuia, deasupra ori în subsolul aceluși teren, asupra căruia superficiarul dobândește un drept de folosință.

(2) Dreptul de suprafață se dobândește în temeiul unui act juridic, precum și prin uzucapiune sau prin alt mod prevăzut de lege. Dispozițiile în materie de carte funciară rămân aplicabile.

(3) Superficia se poate înscrie și în temeiul unui act juridic prin care proprietarul întregului fond a transmis exclusiv construcția ori a transmis terenul și construcția, în mod separat, către două persoane, chiar dacă nu s-a stipulat expres constituirea suprafaței.

(4) În situația în care s-a construit pe terenul altuia, suprafața se poate înscrie pe baza renunțării proprietarului terenului la dreptul de a invoca accesiunea, în favoarea constructorului. De asemenea, ea se poate înscrie în favoarea unui terț pe baza cesiunii dreptului de a invoca accesiunea”.

Potrivit art. 697, alin. (1) “În cazul în care suprafața s-a constituit cu titlu oneros, dacă părțile nu au prevăzut alte modalități de plată a prestației de către superficiar, titularul dreptului de suprafață datorează, sub formă de rate lunare, o sumă egală cu chiria stabilită pe piața liberă, ținând seama de natura terenului, de destinația construcției în cazul în care aceasta există, de zona în care se află terenul, precum și de orice alte criterii de determinare a contravalorii folosinței.”

Conform celor de mai sus, propunem acordarea dreptului de folosință prin suprafață asupra unei parcele de teren în suprafață de 10 mp (p.c. nr. 47955) situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10, bl. E, sc.B în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon și obținere autorizație de construire.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU  
Serviciul Patrimoniu

Nr. 4743 din 18.05.2017



## RAPORT al serviciului de specialitate

Doamna Senciuc Oana, în calitate de proprietară a apartamentului nr. 2 din blocul de locuințe E situat în Suceava, strada Mitropoliei nr. 10, a solicitat acordarea dreptului de suprafață asupra unei parcele de teren în suprafață de 10 mp, teren proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon și obținere autorizație de construire. În acest sens a fost eliberat certificatul de urbanism nr. 229 din 03.03.2017 (solicitant **Senciuc Oana**), în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se poate realiza această construcție.

Astfel existând dreptul de proprietate asupra construcției, acesta poate dobândi un drept de suprafață a terenului proprietate a municipiului Suceava în vederea extinderii construcției existente. În conformitate cu prevederile art. 693 din Codul Civil:

„(1) Suprafața este dreptul de a avea sau de a edifica o construcție pe terenul altuia, deasupra ori în subsolul aceluși teren, asupra căruia superficiarul dobândește un drept de folosință.

(2) Dreptul de suprafață se dobândește în temeiul unui act juridic, precum și prin uzucapiune sau prin alt mod prevăzut de lege. Dispozițiile în materie de carte funciară rămân aplicabile.

(3) Suprafața se poate înscrie și în temeiul unui act juridic prin care proprietarul întregului fond a transmis exclusiv construcția ori a transmis terenul și construcția, în mod separat, către două persoane, chiar dacă nu s-a stipulat expres constituirea suprafeței.

(4) În situația în care s-a construit pe terenul altuia, suprafața se poate înscrie pe baza renunțării proprietarului terenului la dreptul de a invoca accesiunea, în favoarea constructorului. De asemenea, ea se poate înscrie în favoarea unui terț pe baza cesiunii dreptului de a invoca accesiunea”.

Potrivit art. 697, alin. (1) “În cazul în care suprafața s-a constituit cu titlu oneros, dacă părțile nu au prevăzut alte modalități de plată a prestației de către superficiar, titularul dreptului de suprafață datorează, sub formă de rate lunare, o sumă egală cu chiria stabilită pe piața liberă, ținând seama de natura terenului, de destinația construcției în cazul în care aceasta există, de zona în care se află terenul, precum și de orice alte criterii de determinare a contravalorii folosinței.”

Conform celor de mai sus, propunem acordarea dreptului de suprafață asupra unei parcele de teren în suprafață de 10 mp (p.c. nr. 47955) situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10, bl. E, sc.B în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon și obținere autorizație de construire.

Față de cele menționate mai sus rugăm dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV  
MIHAIL JITARU

ȘEF SERVICIU  
CAMELIA DAMIAN

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 6808 din 21/02/2017

### CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 229 din 3.03.2017

În scopul: **Drept de suprafață fără licitație publică a suprafeței de 10 mp teren, în vederea extinderii ap. nr. 2 cu un balcon și obținere autorizație de construire.**

Ca urmare a cererii adresate de SENCIUC OANA  
cu domiciliul în județul SUCEAVA comuna Ipotesti  
satul Ipotesti sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_  
strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
înregistrată la nr. 6808 din 21/02/2017

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SUCEAVA  
municipiul SUCEAVA satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_  
strada Mitropoliei nr. 10 bl. E sc. A  
et. P ap. 2 sau identificat prin CF \_\_\_\_\_  
TOP: \_\_\_\_\_

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
faza PUZ aprobată prin Hotărârea Consiliului Local \_\_\_\_\_ SUCEAVA  
nr. 94 / \_\_\_\_\_ 2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

#### 1. REGIMUL JURIDIC

Apartamentul nr 2, situat la parterul blocului de locuințe E, de pe str. Mitropoliei nr.10, compus din 2 camere de locuit și dependințe, în suprafața utilă de 43.29 mp, identic cu corpul cadastral 2351/II-B înscris în C.F. nr. 32495-C1-U28, este proprietatea d-soarei Senciuc Oana conform contractului de vânzare cumpărare cu autentificarea cu nr. 318 din 13.03.2015. Terenul în suprafața de 10 mp, identic cu nr. cad. 72.275/715 este proprietatea municipiului Suceava, domeniul privat.

#### 2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a imobilului: parcela de clădire;  
Destinația terenului stabilită prin PUZ aprobat prin HCL 94 din 29.04.2009: (UTR 19) zona mixta. locuințe colective și dotări compatibile cu funcțiunea de locuire.  
Funcțiuni complementare: locuințe cu partiu special având incluse spații pentru profesii liberale de locuire.

### 3.1 REGIMUL TEHNIC

Lucrarile propuse se pot realiza numai daca se aproba in Consiliul Local al Municipiului Suceava, dreptul de suprafata pentru suprafata totala de 10,00 mp teren, in vederea extinderii apartamentului nr. 2 cu un balcon. Anterior supunerii spre aprobare a dreptului de suprafata, terenul se va inscrie in cartea funciara.

Cheltuielile pentru intocmirea planului de situatie cadastral vizat de OCPI Suceava si a intabularii in cartea funciara vor fi suportate de solicitant. Acesta nu va avea pretentii ulterioare privind restituirea sumei de bani investita pentru intocmirea documentatiei, in cazul in care dreptul de suprafata nu va fi aprobat in Consiliul Local al municipiului Suceava.

Persoanele fizice si juridice, care beneficiaza de teren in conditiile prezentei legi, sunt obligate sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesionare a terenului.

Documentatia tehnica necesara obtinerii autorizatiei de construire, va fi intocmita in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si va respecta indicatiile expertizei tehnice. Se vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii. Nu vor fi afectate rezistenta si stabilitatea constructiei.

### 3.2 REGIMUL DE ACTUALIZARE, MODIFICARE SAU DETALIERE A DOCUMENTATIILOR DE URBANISM

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru:

**Drept de suprafata fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren, in vederea extinderii ap. nr. 2 cu un balcon si obtinere autorizatie de construire.**

**Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare  
si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.**

#### 4. OBLIGATIILE ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

**In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii - de construire/desfiintare - solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia**

**mediului : Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264**

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea / neincadrarea proiectului investitiei publice / private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente. In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice.

**In aceste conditii:**

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata.

In urma evaluarii initiale a notificării privind intentia de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competentă pentru protectia mediului stabileste necesitatea evaluarii efectelor investitiei asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

- a) certificatul de urbanism (copie);  
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);  
c) proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desființare, după caz (2 exemplare originale):  
 P.A.C.  P.O.E.  P.A.D.
- d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:  
d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă               | <input checked="" type="checkbox"/> gaze naturale |
| <input checked="" type="checkbox"/> canalizare                      | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare  |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input checked="" type="checkbox"/> salubritate   |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie termică   | <input type="checkbox"/> transport urban          |

d.2) avize și acorduri privind:

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|--|---|---|

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate

astfel ca:

- Direcția Județeană pentru Cultura Suceava

- Hotărâre de Consiliul Local privind aprobarea dreptului de suprafață fără licitație publică a suprafeței de 10 mp teren în vederea extinderii apartamentului nr. 2 cu un balcon

- Inspectoratul de Stat în Construcții

- expertiza tehnică

- Contract de acordare a dreptului de suprafață

- Aviz arhitect șef al județului Suceava

d.4) studii de specialitate:

- Dovada înregistrării proiectului la O.A.R.

- Decizia comitetului executiv al Asociației de proprietari

- Acordul în formă autentică al proprietarilor apartamentelor învecinate pe plan orizontal și vertical, cât și a boxei de la subsolul blocului (în cazul în care există)

- extras de carte funciară pentru informare actualizat la zi

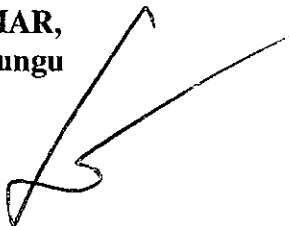
- plan cadastral actualizat la zi, vizat O.C.P.I.

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

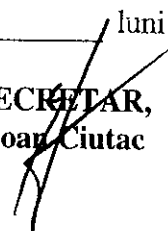
Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,  
Ion Lungu



L.S

SECRETAR,  
Ioan Ciutac



ARHITECT ȘEF,  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Cerasela-Manuela Bejenar

nr.           

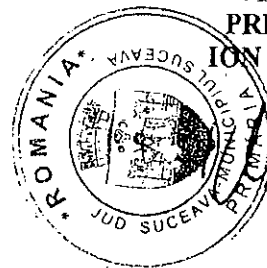
Achitat taxa de: 5.00 lei, conform Chitanței seria.             
din           

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de           

ȘEF SERVICIU  
Xenia Voda

INTOCMIT,  
Hostiuc Ileana





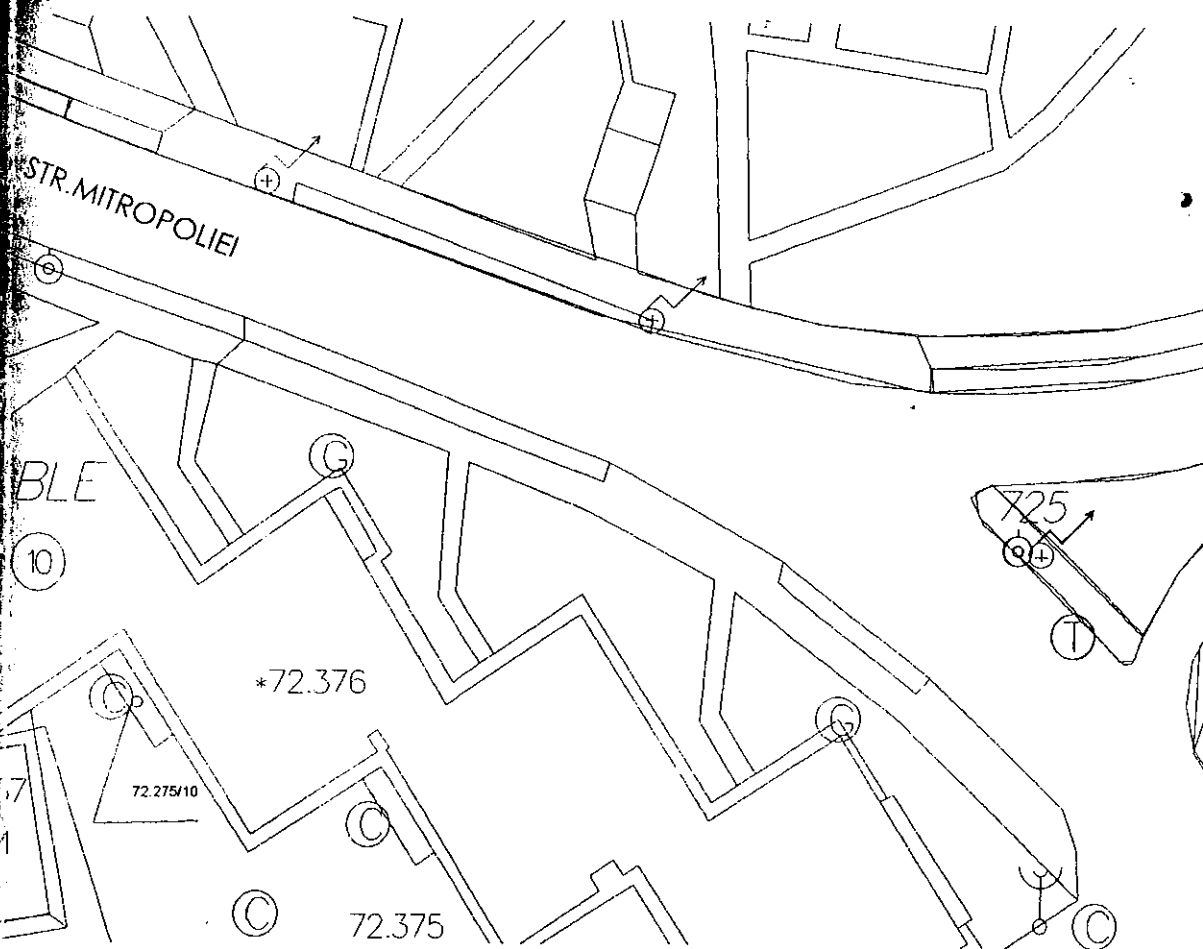
291

PLAN DE SITUAȚIE  
SCARA 1 : 500

Amplasament : str. Mitropoliei nr.10 bl. E sc.B ap2, Sector cadastral 72

juridică a terenului:

Terenul în suprafață de 10,00 mp, identic cu parcela cadastrală provizorie nr. nou 72.275/10  
proprietatea municipiului Suceava - domeniul privat.



A.C. 753 | 23. 10. 2009

Plan de situație solicitat de S.C. REAL PROTECTION GUARD S.R.L. - obtinere CU amenajare

Comis: S. Vladau

Data : 23.11.2007

Șef serviciu: I. Floriștean

Dosarul nr. 52631/28-10-2015

## INCHEIERE Nr. 52631

REGISTRATOR Călinescu Mihaela

ASISTENT REGISTRATOR Davidescu Georgeta

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA -DOMENIUL PRIVAT domiciliat in Romania, Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. HCL 151/29-05-2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA, HCL nr. 250 din 24.09.2015 privin modificarea HCL nr. 151/2014, Anexa nr.4 la HCI 250/2015;  
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,  
pentru serviciul avand codul 211,  
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 47955, inscris in cartea funciara 47955 UAT Suceava;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT**, sub B.1 din cartea funciara 47955 UAT Suceava;
- imobilul s-a format pe o parte a p.f. nr.93/1 din CF 2244 com.cad. Suceava sub B.2 din cartea funciara 47955 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica partilor:

Municipiul Suceava-Domeniul Privat prin PFA Nicutari Petrea.

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,  
23-11-2015

Registrator,  
Călinescu Mihaela

(parafa si semnătura)

Asistent-registrator,  
Davidescu Georgeta

(parafa si semnătura)

\*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	52631
Ziua	28
Luna	10
Anul	2015

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Suceava, Strada Mitropoliei, nr. 10

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	47955	10	-

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>52631 / 28.10.2015</b>		
Act administrativ nr. HCL 151, din 29.05.2014, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA, HCL nr. 250 din 24.09.2015 privin modificarea HCL nr. 151/2014, Anexa nr.4 la HCL 250/2015		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT, CIF: 4244792	-

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

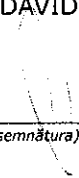
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

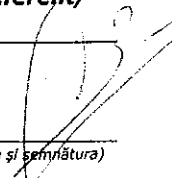
**Data soluționării,**  
23/11/2015

**Asistent-registrator,**  
GEORGETA DAVIDESCU

**Referent,**

**Data eliberării,**  
23/11/2015

  
(parafa și semnătura)

  
(parafa și semnătura)

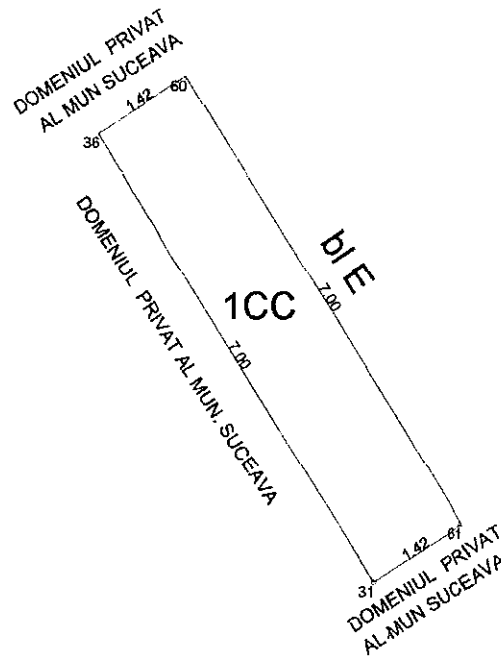


**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
47955	10	Intravilan Mun. Suceava, Str Mitropoliei, nr. 10, Bloc E, sc. B, parter, ap. 2, Jud. Suceava

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	10	Limita construcție
Total		10	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Suprafața totală măsurată a imobilului = 10 mp Suprafața totală din acte = 10 mp			
<b>Executant Ing. Nicutari Petrea</b> Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data 26.10.2015		<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Ștampila BCPI Nume și prenume: DANTEALĂ ANCA-IULIANA Funcția: CONSILIER 52631/2015	

\* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.