



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A**

PROIECT

HOTARARE

privind schimbarea destinației unui spațiu proprietate a municipiului Suceava, situat în Suceava, strada Gării nr.7, din spațiu cu altă destinație decât locuință în spațiu de locuit

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

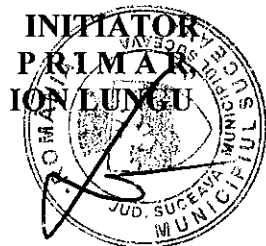
Avand in vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava inregistrata la nr. 36763 din 19.10.2017, raportul Direcției Patrimoniu inregistrat la nr. 36764 din 19.10.2017 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

In conformitate cu prevederile art.36, al.2 lit.c, ale art. 45 al.3 ale art.47 și art.49 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației spațiului proprietate privată a municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Gării nr.7, în suprafață de 8,95 mp, din spațiu cu altă destinație decât locuință, în spațiu de locuit.

Art.2. Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
JR. IOAN CIUTAC

Viză
Control Financiar
Preventiv Propriu
Elisabeta Vaideanu





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

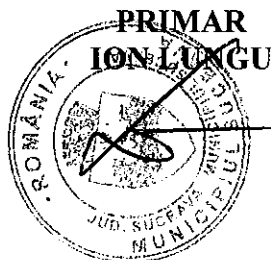
Nr. 36163 din 19.10.2017

EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

Având în vedere numărul mare de solicitări de locuință, înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava din partea unor persoane sau familii fără posibilități materiale sau asistate social, Biroul Evidența și Administrarea Imobilelor de locuit a solicitat Serviciului Patrimoniu, prin Nota internă nr.423 din 11.10.2017, schimbarea destinației spațiului proprietate privată a municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Gării nr.7, în suprafață de 8,95 mp, din spațiu cu altă destinație decât locuință, în spațiu de locuit.

Spațiul în suprafață de 8,95 mp situat în Suceava, strada Gării nr.7, este înregistrat în Anexa nr.14 la Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, ca spațiu cu altă destinație decât locuință. Având în vedere faptul că acesta a fost închiriat Inspectoratului Județean de Poliție Suceava, în scopul funcționării unui birou al Secției urbane de Poliție Burdujeni, situat în cartierul Ițcani, strada Gării nr.7, iar prin adresa nr. 241153 din 12.09.2016 și înregistrată la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 28761 din 14.09.2016, Inspectoratul de Poliție Județean Suceava ne-a adus la cunoștință faptul că nu doresc să îl mai administreze, s-a procedat la preluarea acestuia, conform procesului verbal de predare-primire nr. 13921/13.04.2017.

Conform celor de mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava schimbarea destinației spațiului proprietate privată a municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Gării nr.7, în suprafață de 8,95 mp, din spațiu cu altă destinație decât locuință, în spațiu de locuit și aprobarea proiectului de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.

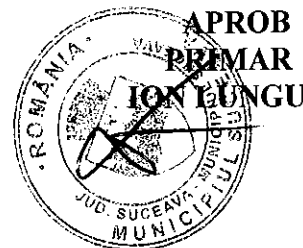




MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 36764 din 19.10.2017



RAPORT
al serviciului de specialitate

Prin nota internă nr. 423 din 11.10.2017, Biroul Evidența și Administrarea Imobilelor de locuit a solicitat Serviciului Patrimoniu, schimbarea destinației spațiului proprietate privată a municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Gării nr.7, în suprafață de 8,95 mp, din spațiu cu altă destinație decât locuință, în spațiu de locuit, motivat de numărul mare de solicitări de locuință, înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava din partea unor persoane sau familii fără posibilități materiale sau asistate social.

Spațiul în suprafață de 8,95 mp situat în Suceava, strada Gării nr.7, este înregistrat în Anexa nr.14 la Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, ca spațiu cu altă destinație decât locuință. Acesta a fost închiriat Inspectoratului Județean de Poliție Suceava, în scopul funcționării unui birou al Secției urbane de Poliție Burdujeni, situat în cartierul Ițcani, strada Gării nr.7.

Prin adresa nr. 241153 din 12.09.2016 și înregistrată la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 28761 din 14.09.2016, Inspectoratul de Poliție Județean Suceava ne-a adus la cunoștință faptul că nu dorește să mai administreze spațiul respectiv, motivat de modificările de personal din structură și de nevoile de reparații ce se impun a se efectua la spațiu, drept pentru care s-a procedat la predarea-primirea spațiului conform procesului verbal de predare-primire nr. 13921/13.04.2017.

Conform celor de mai sus, considerăm oportun schimbarea destinației spațiului proprietate privată a municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Gării nr.7, în suprafață de 8,95 mp, din spațiu cu altă destinație decât locuință, în spațiu de locuit.

Față de cele menționate mai sus rugăm dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV
CAMELIA DAMIAN

ȘEF SERVICIU
Floarea Țurcanu

Anu Suceava
2017



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

BIROUL EVIDENȚA ȘI ADMINISTRAREA IMOBILELOR DE LOCUIT

Nr. 423 din 11.10. 2017

NOTĂ INTERNĂ

În atenția Serviciului Patrimoniu

Urmare numărului mare de solicitări de locuință, înregistrate la Primăria municipiului Suceava, din partea unor persoane sau familii fără posibilități materiale sau asistate social, vă rugăm să demarați procedura de transformare a spațiului situat în Suceava, str. Gării nr.7, din spațiu cu altă destinație în spațiu de locuit.

Director Executiv,
Damian Camelia

Șef Birou,
Ungurean Doina



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu

Nr. 1392/ din 13.04.

APROBAT
PRIMĂR,
ION LUNGU

PROCES-VERBAL

de predare- primire a spațiului
în suprafață de 8,95 mp situat în Suceava, Str. Gării nr.7
încheiat astăzi 06.04.2017

Între:

1. Inspectoratul Județean de Poliție, cu sediul în Suceava, str. Gării nr.7, reprezentat de dl. ag. principal Crîșmar Florin Gheorghe;

și

2. Reprezentantul Serviciului Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Suceava, consilier Slevoacă Alina;

S-a procedat la predarea, respectiv primirea spațiului proprietate a municipiului Suceava, situat în str. Gării nr.7, în suprafață de 8,95 mp.

Spațiul este compus din 2 încăperi.

Prima încăpere accesul se face pe o ușă din lemn prevăzută cu închidere tip yală. (nesi) Încăperea are fereastră compusă din două geamuri mari plus două micia aceasta fiind prevăzută cu gratii. Geamurile mari sunt intacte pe interior și în partea de sus (interior + exterior) Geamurile mari din exterior lipsesc. În interiorul peretelui din partea stângă identificăm un spațiu gol (posibil geam pentru ghișeu poștă). Iluminatul se face cu un bec incandescent în funcționat de un întrerupător dublu aflat pe peretele cu ușă. În cameră sunt 4 scaune pe scaun metalic, o masă din pal, o comodă din pal plus o mochetă. Pardoseala din mozaic, pereții sunt praful de piatră, iar lambriul lipsește.

A doua încăpere are o ușă din lemn cu sistem de închidere tip yală (sigur). În încăpere găsește o sobă de teracotă, sistem de iluminat cu lampă fluorescentă, întrerupător și priză la pământ. Fereastra are geamuri intacte cu excepția celor mari din exterior. Se găsește o masă din lemn și 3 scaune de lemn tapițate. Pereții sunt finisați cu praful de piatră și capitonat în partea de jos lambriul din furnir. Geamul are draperie și perdele.

Spațiul nu este prevăzut cu contor electric și necesită lucrări de renovare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal de predare- primire în două exemplare.

Am predat,

Reprezentantul
Inspectoratul Județean de Poliție
Dl Crîșmar Florin Gheorghe

Am primit,

Reprezentantul
Primăriei Municipiului Suceava
d-na Slevoacă Alina



INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE
INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN SUCEAVA
SERVICIUL LOGISTIC

Mr. Patrimoniu

Mr. Patrimoniu

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
- DIRECȚIA PATRIMONIU –Serviciul Patrimoniu -

Inspectoratul de Poliție Județean Suceava a primit de la instituția dumneavoastră spațiu pentru funcționarea unui birou al Secției urbane de poliție Burdujeni, situat cartierul Ițcani, str. Gării nr. 7, în suprafață utilă de 8,95 m.p. conform contractului nr. din 01.01.2012.

Având în vedere modificările de personal și nevoile de reparații, vă comunicăm că mai prezintă interes pentru instituția noastră, fapt pentru care propunem predarea acestui spațiu către instituția dumneavoastră.

Persoană de contract din partea noastră este cms. șef Boacă Dan, tel. 0230/203249.

Cu stimă,

ȘEF AL INSPECTORATULUI



ȘEF AL SERVICIULUI

Comisar șef de poliție *125*

BARNA CRISTIAN IOAN



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 6368 din 17.02.2017, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 6369 din 17.02.2017 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47 și art.49 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Suceava a bunurilor imobile prevăzute în anexele 1-18 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile HCL nr.151 din 29.05.2014.

Art. 3. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOYSCHI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
JR. CIUTAC IOAN

Nr. 40 Din 23 februarie 2017

SITUATIA SPAȚIILOR CU ALTĂ DESTINAȚIE DECĂT LOCUINȚĂ							
Nr. crt.	Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Suprafața, mp	Situatia Juridica actuala		valoare de inventar, actualizată 01.12.2016 total
					Anexa nr. 14		
1	1084	Cabinet medical	Policlinica judeteana "Areni" Str. Stefan cel Mare nr. 78	39,03	contract de concesiune	CHIRIAC TOADER	75,74 952,06
2	1084	Cabinet medical	Policlinica judeteana "Areni" Str. Stefan cel Mare nr. 78	164,68	contract de inchiriere	SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ "SFÂNTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA	319,61
3	1084	Cabinet medical	Policlinica judeteana "Areni" Str. Stefan cel Mare 78	93,27	contract de inchiriere	CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII SUCEAVA	181,01
4	1084	Spațiu cu altă destinație decât locuință	Policlinica judeteana "Areni" Str. Stefan cel Mare 78 (subsol)	193,58	MUNICIPIUL SUCEAVA	MUNICIPIUL SUCEAVA	375,70
5	1083	Cabinet medical	Dispensar Ana Ipatescu -Str. Ana Ipatescu nr. 6	36,59	contracte de concesiune	ARDELEANU MIHAI	27,58 77,27

61	1055	Spatii cu alta destinatie decat locuinta	Str. 22 Decembrie nr.3	170,06	administrare gratuita	INSPECTORATUL JUDEȚEAN DE POLIȚIE	
62		Cinematograf Burdujeni (Sediul Primăriei Municipiului Suceava)	str. 22 Decembrie fn	505	MUNICIPIUL SUCEAVA	SEDIUL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI SUCEAVA	1911227,35
63	1438	Anexă clădire Cinema	str. 22 Decembrie fn	30	MUNICIPIUL SUCEAVA	MUNICIPIUL SUCEAVA	
64	1403	Spatii cu alta destinatie decat locuinta	Str. Garii	10	contract de inchiriere	MUNICIPIUL SUCEAVA (spațiu preluat de la SC Myrated SRL	
65	1403	Spatii cu alta destinatie decat locuinta	Str. Garii nr.7	8,95	Municipiul Suceava	Municipiul Suceava (preluat de la NSPECTORATUL JUDEȚEAN DE POLIȚIE)	14669,77
66	1402	Spatii cu alta destinatie decat locuinta	Str. Gr. Alex. Ghica	7,3	contract de inchiriere	PFA TUDOREANU (subinch.S.C. BRENY SRL)	13643,07