



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A**

PROIECT

HOTARARE

privind amplasarea Monumentului Marii Uniri pe o parcelă de teren în suprafață de 50 mp
proprietate publică a municipiului Suceava, situată în Suceava str. Ștefan cel Mare fn.

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 36909 din 19.10.2017, raportul Direcției Patrimoniu înregistrat la nr. 36909 din 19.10.2017 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

În conformitate cu prevederile art. 36, al.2 lit.c, ale art. 45 al. 3 ale art. 47 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată

HOTARASTE:

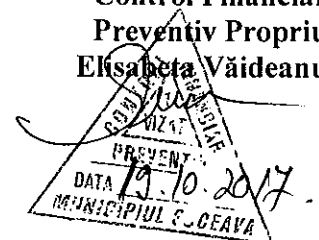
Art.1. Se aprobă amplasarea Monumentului Marii Uniri pe parcela de teren proprietate publică a Municipiului Suceava, în suprafață de 50 mp, identică cu parcela cadastrală nr. 31868/2018, situat în Suceava str. Ștefan cel Mare fn.

Art.2. Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
JR. IOAN CIUTAC

Viză
Control Financiar
Preventiv Propriu
Elisabeta Văideanu





MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 36908 din 19.10.2017

EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

În conformitate cu prevederile ar. 36 al. 2 lit. c din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

"...atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

- a) hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;
- b) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

În vederea sărbătoririi Centenarului Marii Uniri se are în vedere realizarea și amplasarea unui monument.

În acest sens serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Suceava au identificat o parcelă de teren în suprafață de 50 mp situată în Suceava str. Ștefan cel Mare fn – parcela cadastrală nr. 31868/2018 – în vederea amplasării unui monument.

În acest sens s-a întocmit certificatul de urbanism nr. 1431 din 02.10.2017 în care sunt precizate condițiile generale de autorizare a monumentului dedicat Centenarului Marii Uniri.

Amplasamentul ales se află în centrul municipiului Suceava fiind într-o zonă intens circulată, bogată în evenimente culturale și în preajma unor importante locații și instituții cum ar fi: Muzeul Bucovinei, Muzeul de Științe ale Naturii, Palatul Administrativ (care găzduiește Consiliul Județean și Prefectura), Palatul de Finanțe, Casa de Cultură, Casa Polonă, Casa Prieteniei, Clădirea Sindicatelor, Casa Corpului Didactic "George Tofan", cele două corpuri ale Bibliotecii Bucovinei „I.G. Sbiera”, Magazinul Universal „Bucovina” și Complexul „Moda”- două edificii ce au devenit în timp reprezentative pentru oraș, Parcul Central Ioan Nemeș, Parcul Drapelelor.

În această zonă sunt amplasate busturile lui Ciprian Porumbescu, Petru Mușat și Monumentul Eroilor Suceveni.

Față de cele prezentate mai sus, propun Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.



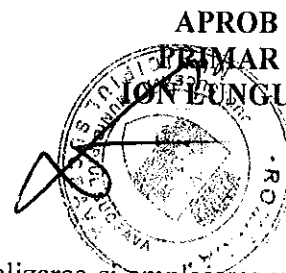


MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 36909 din 19.10.2017

RAPORT
al serviciului de specialitate



În vederea sărbătoririi Centenarului Marii Uniri se are în vedere realizarea și amplasarea unui monument.

În acest sens serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Suceava au identificat o parcelă de teren în suprafață de 50 mp situată în Suceava str. Ștefan cel Mare fn – parcela cadastrală nr. 31868/2018 – în vederea amplasării unei statui.

În acest sens s-a întocmit certificatul de urbanism nr. 1431 din 02.10.2017.

Amplasamentul ales se află în centrul municipiului Suceava fiind într-o zonă intens circulată, bogată în evenimente culturale și în preajma unor importante locații și instituții cum ar fi: Muzeul Bucovinei, Muzeul de Științe ale Naturii, Palatul Administrativ (care găzduiește Consiliul Județean și Prefectura), Palatul de Finanțe, Casa de Cultură, Casa Polonă, Casa Prieteniei, Clădirea Sindicatelor, Casa Corpului Didactic "George Tofan", cele două corpuri ale Bibliotecii Bucovinei „I.G. Sbiera”, Magazinul Universal „Bucovina” și Complexul „Moda”- două edificii ce au devenit în timp reprezentative pentru oraș, Parcul Central Ioan Nemeș, Parcul Drapelelor.

În această zonă sunt amplasate busturile lui Ciprian Porumbescu, Petru Mușat și Monumentul Eroilor Suceveni

Marea Unire din 1918 este evenimentul istoric cel mai important din istoria românilor având cea mai adâncă rezonanță în conștiința națională.

În lucrarea "O istorie sinceră a poporului român" – ed. Univers Enciclopedic, 1997, p. 301-302 Florin Constantiniu afirma:

"Marea Unire din 1918 a fost și rămâne pagina cea mai sublimă a istoriei românești. România întregită s-a realizat într-un context istoric deosebit, prin trei momente successive, pe cale democratică, prin adunări cu caracter reprezentativ: unirea Basarabiei, a Bucovinei, a Transilvaniei cu țara – mamă."

"...Marea Unire din 1918 a fost și rămâne pagina cea mai sublimă a istoriei românești. Măreția ei stă în faptul că desăvârșirea unității naționale nău este opera nici unui om politic, a nici unui guvern, a nici unui partid, este fapta istorică a întregii națiuni române, realizată într-un élan fâșnit cu putere din străfundurile conștiinței unității neamului, un élan controlat de fruntașii politici, pentru a-l călăuzi cu inteligență politică remarcabilă spre țelul dorit."

Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

În conformitate cu prevederile ar. 36 al. 2 lit. c din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:
"...atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

- c) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;
- c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;
- d) atribuie sau schimbă, în condițiile legii, denumiri de străzi, de piețe și de obiective de interes public local.

Conform celor de mai sus, considerăm oportun amplasarea Monumentului Marii Uniri cu ocazia centenarului, pe parcela de teren menționată mai sus.

DIRECTOR GENERAL
Florin Cerlincă



Nr. 34092 din 27/09/2017

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1431 din 2.10.2017

În scopul: **obținerea autorizației de construire pentru statuie dedicată Centenarului Marii Uniri.**

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL SUCEAVA-SERVICIUL INVESTIȚII
cu sediul în județul SUCEAVA municipiul SUCEAVA
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada B-dul. 1 Mai nr. 5A bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
fon/fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 34092 din 27/09/2017

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SUCEAVA
municipiul SUCEAVA satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada Stefan Cel Mare nr. _____ bl. _____ sc. _____
et. _____ ap. _____ sau identificat prin CF _____
TOP: p.cad. 31868/2018

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____
faza PUZ aprobată prin Hotărârea Consiliului Local _____ SUCEAVA
nr. 94 / _____ 2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC

Suprafața de 50 mp teren identic cu p.c. nr. 31868/2018, situat în intravilanul municipiului Suceava, pe strada Stefan Cel Mare, este proprietatea municipiului Suceava - domeniul public.

2.REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a terenului: cai de circulație publică

Destinația stabilită prin P.U.Z. aprobat conform H.C.L. nr. 94/29.04.2009 (U.T.R. 20 – conform P.U.G.): zona institutiilor și serviciilor publice – ISP și amenajări pentru circulația publică - D

3.1 REGIMUL TEHNIC

Statuia dedicata centenarului Marii Uniri se va amplasa in limitele suprafetei de 50 mp teren care face parte din domeniul public al municipiului. Documentatia tehnica prezentata pentru obtinerea autorizatiei de construire va fi intocmita conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrurilor de construire, cu modificarile si completarile ulterioare si verificata la cerintele de calitate precizate de proiectant (obligatoriu la cerintele de calitate : rezistenta si stabilitate si siguranta in exploatare).

3.2 REGIMUL DE ACTUALIZARE, MODIFICARE SAU DETALIERE A DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:
obținerea autorizatiei de construire pentru statuie dedicata Centenarului Marii Uniri.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : **Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlament European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/ prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DEȘFIINTARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Hotarare de Consiliul Local pentru construire statuie dedicata Centenarului Marii Uniri
- Directia Judeteana pentru Cultura Suceava
- aviz comisie monumente for public

d.4) studii de specialitate:

- plan de situatie intocmit de Serv. Cadastru, Fond funciar, Registrul agricol
- dovada de luare in evidenta a proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Ion Lungu

L.S

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Bejenar

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței seria _____
din _____

nr. _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT,
Hostinc Ileana

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

594643

594650

594700

594727

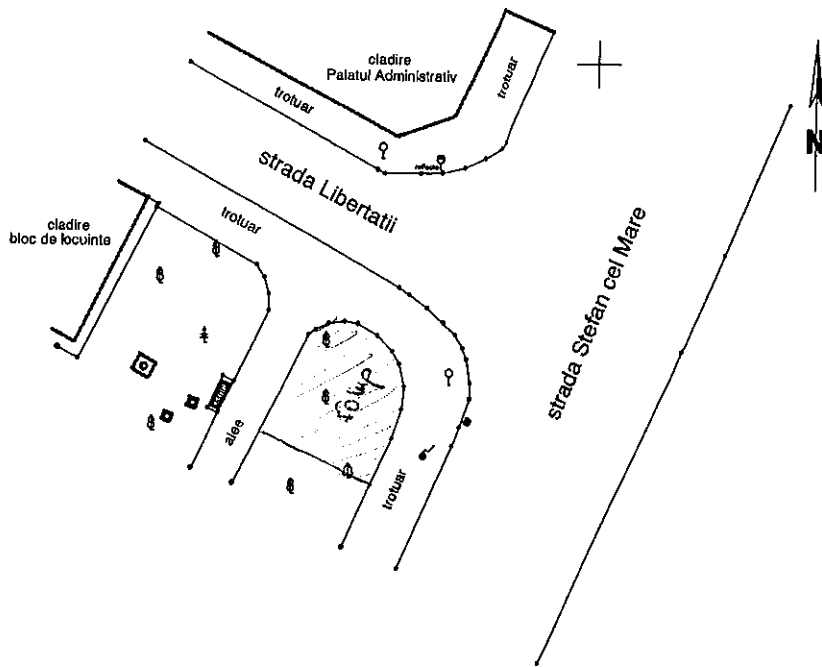
683440

683440

PLAND DE SITUATIE SCARA 1:500

683400

683400



683360

683350

DATA
26.09.2017

683313

683313

594643

594650

594700

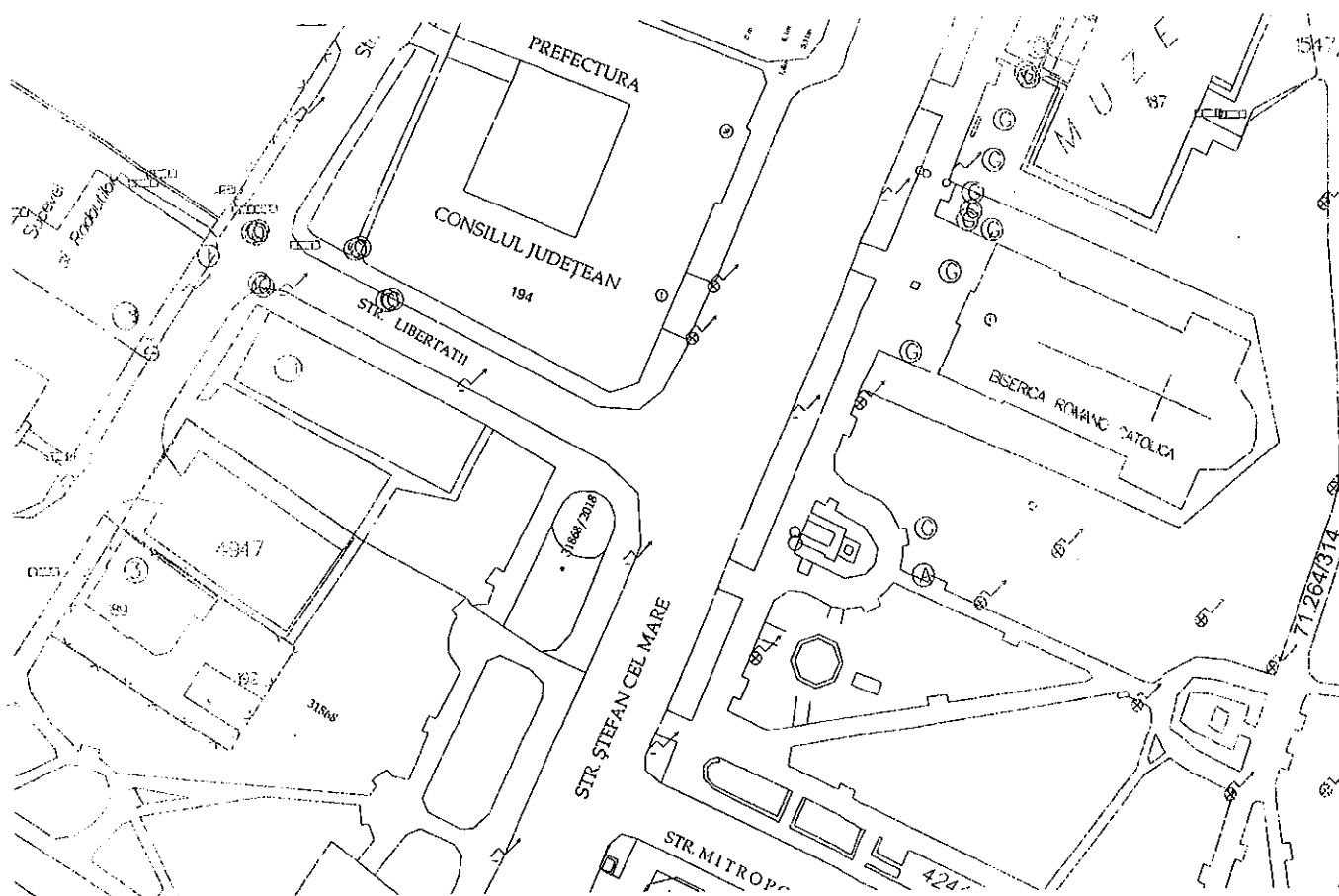
594727

PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 1000

Adresa amplasament: str. Ștefan cel Mare f.n., Sector cadastral 71

Situația juridică a terenului:

Terenul în suprafață de 50 mp., identic cu parcela cadastrală nr. 31868/2018, este proprietatea municipiului Suceava – domeniul public.



NOTĂ: Planul de situație a fost solicitat pentru eliberarea certificatului de urbanism. Amplasarea Monumentului dedicat Centenarului Marii Uniri.

Întocmit: I. Birnicu

Șef serviciu: I. Floriștean

Data 26.09.2017