MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de superficie asupra unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea extinderii unui spaţiu de locuit situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava inregistrată la nr. 11304 din 24.03.2017 şi raportul Serviciului Patrimoniu inregistrat la nr. 11325 din 24.03.2017 precum şi raportul Comisiei Economico-financiară, juridică, disciplinară ;

În temeiul prevederilor art. 693-702 din Codul Civil;

In baza prevederilor art.36, al.2, lit.c, ale art. 45 al.3 şi ale art.121 alin. 2 din Legea nr.215/2001 a administraţiei publice locale, republicată.

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aproba acordarea dreptului de superficie asupra unui teren (solicitant **Senciuc Oana**) în suprafaţă 10 mp (p.c. nr. 47955) situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10, bl. E, sc.B în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon şi obţinere autorizaţie de construire.

(2) Dreptul de folosinţă se acordă pe o perioadă de 49 ani cu posibilitate de prelungire.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la indeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialiate.

INITIATOR
PRIMAR
ION LUNGU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
JR. IOAN CIUTAC

MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593
PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr 11304 din 24.03.2017

EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

La solicitarea doamnei Senciuc Oana, proprietară a apartamentului nr. 2 din blocul de locuinţe E situat în Suceava, strada Mitropoliei nr. 10, a fost eliberat certificatul de urbanism nr. **229 din 03.03.2017.** Acest certificat a fost eliberat în scopul obţinerii unui drept de superficie, fără licitaţie publică pentru suprafaţa de 10 mp,teren proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon şi obţinere autorizaţie de construire şi în care sunt precizate condiţiile în care se poate realiza această construcţie.

Astfel existând dreptul de proprietate asupra construcţiei, acesta poate dobândi un drept de superficie a terenului proprietate a municipiului Suceava în vederea extinderii construcţiei existente. În conformitate cu prevederile art. 693 din Codul Civil:

„**(1)**Superficia este dreptul de a avea sau de a edifica o construcţie pe terenul altuia, deasupra ori în subsolul acelui teren, asupra căruia superficiarul dobândeşte un drept de folosinţă.

(2) Dreptul de superficie se dobândeşte în temeiul unui act juridic, precum şi prin uzucapiune sau prin alt mod prevăzut de lege. Dispoziţiile în materie de carte funciară rămân aplicabile.

(3) Superficia se poate înscrie şi în temeiul unui act juridic prin care proprietarul întregului fond a transmis exclusiv construcţia ori a transmis terenul şi construcţia, în mod separat, către două persoane, chiar dacă nu s-a stipulat expres constituirea superficiei.

(4)În situaţia în care s-a construit pe terenul altuia, superficia se poate înscrie pe baza renunţării proprietarului terenului la dreptul de a invoca accesiunea, în favoarea constructorului. De asemenea, ea se poate înscrie în favoarea unui terţ pe baza cesiunii dreptului de a invoca accesiunea".

Potrivit art. 697, alin. (1) "În cazul în care superficia s-a constituit cu titlu oneros, dacă părţile nu au prevăzut alte modalităţi de plată a prestaţiei de către superficiar, titularul dreptului de superficie datorează, sub formă de rate lunare, o sumă egală cu chiria stabilită pe piaţa liberă, ţinând seama de natura terenului, de destinaţia construcţiei în cazul în care aceasta există, de zona în care se află terenul, precum şi de orice alte criterii de determinare a contravalorii folosinţei. "

Conform celor de mai sus, propunem acordarea dreptului de folosinţă prin superficie asupra unei parcele de teren în suprafaţă de 10 mp (p.c. nr. 47955) situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10, bl. E, sc.B în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon şi obţinere autorizaţie de construire.

Faţă de cele menţionate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre anexat în forma redactată şi prezentată alăturat.

PRIMAR
IONEL LUNGU

MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECŢIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 11305 din 24.03.2017

APROB
PRIMAR
ION LUNGU

RAPORT
al serviciului de specialitate

Doamna Senciuc Oana, în calitate de proprietară a apartamentului nr. 2 din blocul de locuinţe E situat în Suceava, strada Mitropoliei nr. 10, a solicitat acordarea dreptului de superficie asupra unei parcele de teren în suprafaţă de 10 mp, teren proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon şi obţinere autorizaţie de construire. În acest sens a fost eliberat certificatul de urbanism nr. **229 din 03.03.2017** (solicitant **Senciuc Oana**), în care sunt precizate cerinţele urbanistice în care se poate realiza această construcţie.

Astfel existând dreptul de proprietate asupra construcţiei, acesta poate dobândi un drept de superficie a terenului proprietate a municipiului Suceava în vederea extinderii construcţiei existente. În conformitate cu prevederile art. 693 din Codul Civil:

„**(1)**Superficia este dreptul de a avea sau de a edifica o construcţie pe terenul altuia, deasupra ori în subsolul acelui teren, asupra căruia superficiarul dobândeşte un drept de folosinţă.

(2) Dreptul de superficie se dobândeşte în temeiul unui act juridic, precum şi prin uzucapiune sau prin alt mod prevăzut de lege. Dispoziţiile în materie de carte funciară rămân aplicabile.

(3) Superficia se poate înscrie şi în temeiul unui act juridic prin care proprietarul întregului fond a transmis exclusiv construcţia ori a transmis terenul şi construcţia, în mod separat, către două persoane, chiar dacă nu s-a stipulat expres constituirea superficiei.

(4)În situaţia în care s-a construit pe terenul altuia, superficia se poate înscrie pe baza renunţării proprietarului terenului la dreptul de a invoca accesiunea, în favoarea constructorului. De asemenea, ea se poate înscrie în favoarea unui terţ pe baza cesiunii dreptului de a invoca accesiunea".

Potrivit art. 697, alin. (1) "În cazul în care superficia s-a constituit cu titlu oneros, dacă părţile nu au prevăzut alte modalităţi de plată a prestaţiei de către superficiar, titularul dreptului de superficie datorează, sub formă de rate lunare, o sumă egală cu chiria stabilită pe piaţa liberă, ţinând seama de natura terenului, de destinaţia construcţiei în cazul în care aceasta există, de zona în care se află terenul, precum şi de orice alte criterii de determinare a contravalorii folosinţei. "

Conform celor de mai sus, propunem acordarea dreptului de superficie asupra unei parcele de teren în suprafaţă de 10 mp (p.c. nr. 47955) situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10, bl. E, sc.B în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon şi obţinere autorizaţie de construire.

Faţă de cele menţionate mai sus rugăm dispuneţi.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JITARIUC

ŞEF SERVICIU
CAMELIA DAMIAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. **6808** din **21/02/2017**

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 229 din 3.03.2017

În scopul: Drept de superficie fără licitație publică a suprafeței de 10 mp teren, în vederea extinderii ap. nr. 2 cu un balcon și obținere autorizație de construire.

Ca urmare a cererii adresate de **SENCIUC OANA**
cu domiciliul în județul **SUCEAVA** comuna Ipotesti
satul **Ipotesti** sectorul cod poștal
strada nr. bl. sc. et. ap.
telefon/fax e-mail
înregistrată la nr. **6808** din **21/02/2017**

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SUCEAVA
municipiul SUCEAVA satul sectorul cod poștal
strada Mitropoliei nr. **10** bl. **E** sc **A**
et. **P** ap. **2** sau identificat prin CF
TOP:

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. /
faza **PUZ** aprobata prin Hotărârea Consiliului Local SUCEAVA
nr. **94** / **2009**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC

Apartamentul nr 2, situat la parterul blocului de locuinte E, de pe str. Mitropoliei nr.10, compus din 2 camere de locui si dependinte, in suprafata utila de 43.29 mp, identic cu corpul cadastral 2351/II-B inscris in C.F. nr. 32495-C1-U28, este proprietatea d-soarei Senciuc Oana conform contractului de vanzare cumparare cu autentificarea cu nr. 318 din 13.03.2015. Terenul in suprafata de 10 mp, identic cu nr. cad. 72.275/715 este proprietatea municipiului Suceava, domeniul privat.

2.REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala a imobilului: parcela de cladire;
Destinatia terenului stabilita prin PUZ aprobat prin HCL 94 din 29.04.2009: (UTR 19) zona mixta: locuinte colective si dotari compatibile cu functiunea de locuire.
Functiuni complementare: locuinte cu partiu special avand incluse spatii pentru profesiuni liberale de locuire.

3.1 REGIMUL TEHNIC

Lucrarile propuse se pot realiza numai daca se aproba in Consiliul Local al Municipiului Suceava, dreptul de superficie pentru suprafata totala de 10,00 mp teren, in vederea extinderii apartamentului nr. 2 cu un balcon. Anterior supunerii spre aprobare a dreptului de superficie, terenul se va inscrie in cartea funciara.
Cheltuielile pentru intocmirea planului de situatie cadastral vizat de OCPI Suceava si a intabularii in cartea funciara vor fi suportate de solicitant. Acesta nu va avea pretentii ulterioare privind restituirea sumei de bani investita pentru intocmirea documentatiei, in cazul in care dreptul de superficiu nu va fi aprobat in Consiliul Local al municipiului Suceava.
Persoanele fizice şi juridice, care beneficiază de teren în condiţiile prezentei legi, sunt obligate să solicite emiterea autorizaţiei de construire şi să înceapă construcţia în termen de cel mult un an de la data obţinerii actului de concesionare a terenului.
Documentatia tehnica necesara obtinerii autorizatiei de construire, va fi intocmita in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si va respecta indicatiile expertizei tehnice. Se vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii. Nu vor fi afectate rezistenta si stabilitatea constructiei.

3.2 REGIMUL DE ACTUALIZARE,MODIFICARE SAU DETALIERE A DOCUMENTAŢIILOR DE URBANSIM

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:
Drept de superficie fără licitaţie publică a suprafeţei de 10 mp teren, în vederea extinderii ap. nr. 2 cu un balcon şi obţinere autorizaţie de construire.

Certificatul de urbanism nu ţine loc de autorizaţie de construire/desfiinţare şi nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcţii.

4. OBLIGAŢII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:
În scopul elaborării documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii – de construire/de desfiinţare – solicitantul se va adresa autorităţii competente pentru protecţia mediului : Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264
În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiţie, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligaţia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiţiei publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.
În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii la autoritatea administraţiei publice competente.În vederea satisfacerii cerinţelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opţiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiţiei în acord cu rezultatele consultării publice.
În aceste condiţii:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligaţia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţiei şi stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi/sau a procedurii de evaluare adecvata. În urma evaluării iniţiale a notificării privind intentia de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului.
În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte necesitatea evaluării efectelor investiţiei asupra mediului şi/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii.
În situaţia în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente.

documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau construcţii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) proiectul pentru autorizarea executarii lucrărilor de construire/desfiinţare, după caz (2 exemplare originale):

☒ P.A.C. ☐ P.O.E. ☐ P.A.D.

d) avizele şi acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura (copie):

☒ alimentare cu apă
☒ canalizare
☒ alimentare cu energie electrică
☒ alimentare cu energie termică
☒ gaze naturale
☒ telefonizare
☒ salubritate
☐ transport urban

Alte avize/acorduri

d.2) avize şi acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protecţia civilă ☐ sănătatea populaţiei

d.3) avizele/acordurile specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate acestora:

- **Directia Judeteana pentru Cultura Suceava**
- **Hotarare de Consiliul Local privind aprobarea dreptul de superficie fără licitaţie publică a suprafeţei de 10 mp teren in vederea extinderii apartamentului nr. 2 cu un balcon**
- **Inspectoratul de Stat in Constructii**
- **expertiza tehnica**
- **Contract de acordare a dreptului de superficie**
- **Aviz arhitect sef al judetului Suceava**

d.4) studii de specialitate:

- **Dovada inregistrarii proiectului la O.A.R.**
- **Decizia comitetului executiv al Asociatiei de proprietari**
- **Acordul in forma autentica al proprietarilor apartamentelor invecinate pe plan orizontal si vertical, cat si a boxei de la subsolul blocului (in cazul in care exista)**
- **extras de carte funciara pentru informare actualizat la zi**
- **plan cadastral actualizat la zi, vizat O.C.P.I.**

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Ion Lungu

SECRETAR,
Ioan Ciutac

L.S

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Bejenar

Achitat taxa de: 5.00 lei, conform Chitanţei seria. _____ nr. _____
din _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT,
Hostiuc Ileana

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR, **SECRETAR,**

ARHITECT ȘEF

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei , conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
SERVICIUL CADASTRU , FOND FUNCIAR
REGISTRUL AGRICOL

VIZAT,
PRIMAR
IONEL LUNGU

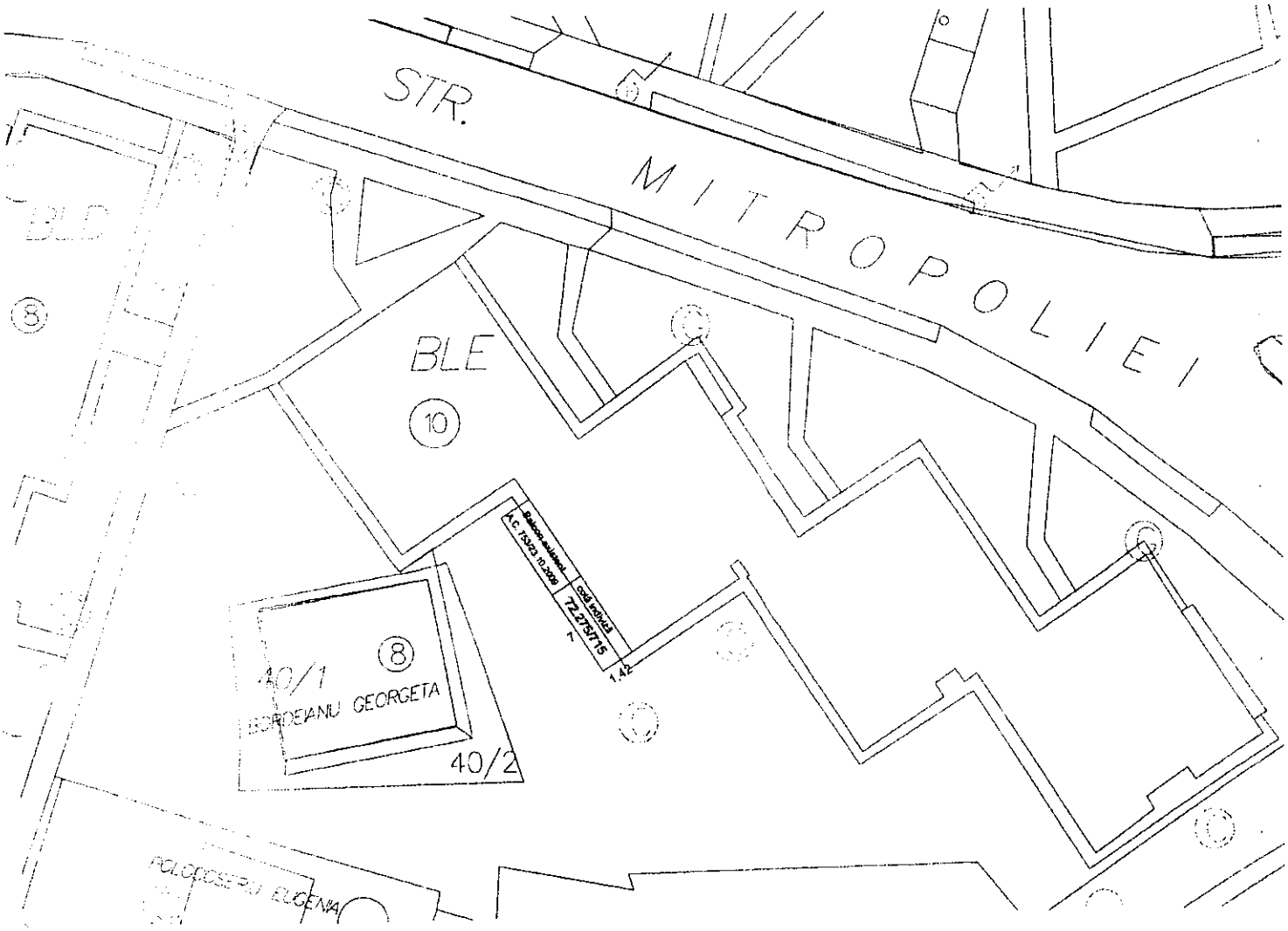
PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1 : 500

Adresa amplasament: str. Mitropoliei nr. 10, bloc E

Situația juridică a terenului:

Terenul în suprafață de **10** mp., identic cu parcela cadastrală nr. 72.275/**715,** este proprietatea municipiului Suceava – domeniul privat.



NOTĂ: Planul de situație a fost solicitat de d-na Senciuc Dana, conform cererii nr. 17727/10.06.2015, pentru eliberare certificat urbanism - construcție balcon.

Întocmit: I. Birnicu

Data :20.07.2015

Șef serviciu: I. Floriștean

Dosarul nr. 52631/28-10-2015

INCHEIERE Nr. 52631

REGISTRATOR Călinescu Mihaela

ASISTENT REGISTRATOR Davidescu Georgeta

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA -DOMENIUL PRIVAT domiciliat in Romania, Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:
- act administrativ nr. HCL 151/29-05-2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA, HCL nr. 250 din 24.09.2015 privin modificarea HCL nr. 151/2014,Anexa nr.4 la HCl 250/2015;
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,
pentru serviciul avand codul 211,
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 47955, inscris in cartea funciara 47955 UAT Suceava;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT,** sub B.1 din cartea funciara 47955 UAT Suceava;
- imobilul s-a format pe o parte a p.f. nr.93/1 din CF 2244 com.cad. Suceava sub B.2 din cartea funciara 47955 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica partilor:
Municipiul Suceava-Domeniul Privat prin PFA Nicutari Petrea.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluţionării,
23-11-2015

Registrator,
Călinescu Mihaela
(parafa si semnătura)

Asistent-registrator,
Davidescu Georgeta
(parafa si semnătura)

**) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	52631
Ziua	28
Luna	10
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan
Adresa: Suceava, Strada Mitropoliei, nr. 10

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	47955	10	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
52631 / 28.10.2015		
Act administrativ nr. HCL 151, din 29.05.2014, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA, HCL nr. 250 din 24.09.2015 privin modificarea HCL nr. 151/2014,Anexa nr.4 la HCI 250/2015		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) **MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT**, CIF: 4244792	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluţionării,
23/11/2015

Asistent-registrator,
GEORGETA DAVIDESCU

Referent,

Data eliberării,
26 NOV 2015

(parafa şi semnătura)

(parafa şi semnătura)

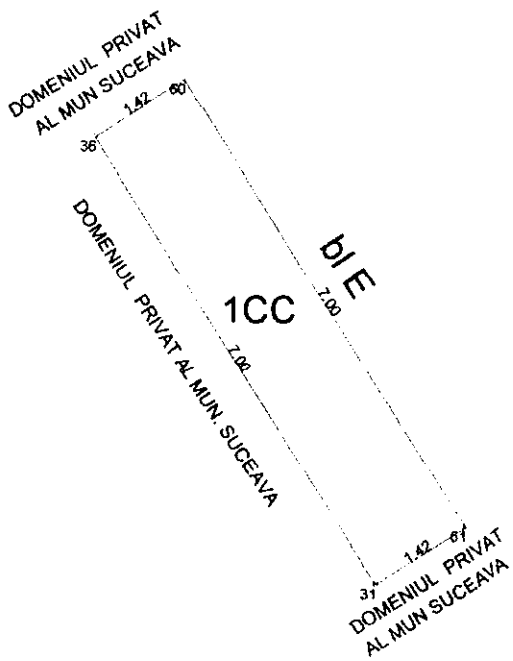
ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
47955	10	*Intravilan Mun. Suceava, Str Mitropoliei, nr. 10, Bloc E, sc. B, parter,ap.2, Jud. Suceava*

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (mp)	Menţiuni
1	CC	10	Limita construcţie
Total		10	-

B. Date referitoare la construcţii			
Cod	Destinaţia	Suprafaţa construită la sol (mp)	Menţiuni
Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 10 mp **Suprafata totala din acte =10 mp**			

Executant Ing. Nicutari Petrea Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren Semnătura şi ştampila Data 26.10.2015	**Inspector** Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral Semnătura şi parafa Data Ştampila BCPI

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
Nume și prenume: PINTEALĂ ANCA-IULIANA
Funcția: CONSILIER

52631/2015

* În situaţia în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, ~~în locul numelui vecinului se va trece numărul~~ cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafeţele se rotunjesc la metru pătrat.