



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRARE

privind actualizarea valorilor de inventar a bunurilor imobile – clădiri care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava administrate de ACET SA

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava, înregistrată sub nr. 30/83 din 25.08.2017 raportul serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 30/84 din 25.08.2017 raportul comisiei economico – financiară, juridică, disciplinară și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare și ale Horărării Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. c, art. 45 al. (2), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

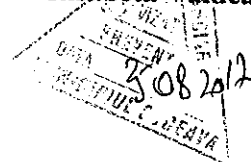
Art. 1. Se aprobă actualizarea valorii de inventar a bunurilor imobile – clădiri, proprietate publică a municipiului Suceava administrate de ACET SA – Suceava, ca urmare a reevaluării, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Suceava, Serviciul patrimoniu și Serviciul financiar contabilitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOANCIUTAC

Viză
Control Financiar
Preventiv Propriu
Elisabeta Vaideanu





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr 30183 din 25.08.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin HCL nr. 153 din 29.11.1999 modificată și completată prin HCL nr. 88 din 27.04.2001 s-a înșușit inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava, inventar atestat prin HGR nr. 1357 din 27.12.2001 și publicat în anexa nr. 2 la acest act normativ.

Având în vedere prevederile OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, în baza Legii nr. 82/1991 – Legea contabilității, republicată cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 – Legea privind finanțele publice locale și ale legii nr. 215/2001 – Legea privind administrația publică locală republicată și actualizată, ale Ordinului nr. 3471/2008 – pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice, s-a procedat la inventarierea și reevaluarea activelor fixe corporale proprietate publică și privată a municipiului Suceava.

În conformitate cu prevederile legale în vigoare:

“Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.

Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, (...) rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.”

În urma reevaluării activelor fixe au rezultat valori actualizate pentru bunurile proprietate publică a municipiului Suceava administrate de Acet SA așa cum rezultă din anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr 20184 din 25.08.2017



RAPORT al serviciului de specialitate

În conformitate cu prevederile OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, în baza Legii nr. 82/1991 – Legea contabilității, republicată cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 – Legea privind finanțele publice locale și ale legii nr. 215/2001 – Legea privind administrația publică locală republicată și actualizată, ale Ordinului nr. 3471/2008 – pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, s-a procedat la reevaluarea activelor fixe corporale proprietate publică și privată a municipiului Suceava.

Reevaluarea activelor fixe corporale s-a realizat în scopul determinării valorii juste a acestora.

Atunci când se efectuează reevaluarea imobilizărilor corporale, valoarea reevaluată se substituie valorii de intrare a imobilizărilor corporale.

Reevaluarea imobilizărilor corporale se face la valoarea justă de la data bilanțului.

Evaluarile se efectuează, de regulă, de profesioniști calificați în evaluare, membri ai unui organism profesional în domeniu, recunoscut național și internațional.

Valoarea rezultată din reevaluare va fi atribuită activului supus reevaluării. Asadar, în locul costului de achiziție/costului de producție sau al oricărei alte valori atribuite înainte de efectuarea reevaluării acelui activ vom avea valoarea rezultată din reevaluare.

Pe raza Municipiului Suceava ACET SA are un număr de 19 clădiri pentru care serviciul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Suceava a comandat întocmirea rapoartelor de evaluare unui evaluator autorizat.

În urma reevaluării activelor fixe au rezultat valori actualizate pentru bunurile proprietate publică a municipiului Suceava administrate Acet SA așa cum rezultă din anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele precizate mai sus, rugăm dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JITARIUC

ȘEF SERVICIU
Camelia Damian

| Nr. crt. | Nr.inv. | Cod clasificare | Denumire mijloc fix | valoare reactualizată la 30.11.2016 |
|----------|---------|-----------------|---|-------------------------------------|
| 1 | 2100650 | 1,8,12, | CLADIRE STATIE POMPE APA DECANTATA - STATIE EPURARE | 82.200,00 |
| 2 | 2100700 | 1,8,12, | CLADIRE STATIE POMPE STR, MIRAUTI f,n, | 124.400,00 |
| 3 | 2100760 | 1,8,12, | CLADIRE STATIE POMPE STR, MITROPOLIT DOSOFTEI f,n, | 77.800,00 |
| 4 | 1100320 | 1,1,1, | CLADIRE STATIE REPOMPARE ZAMCA - STR, M, SADOVEAN | 161.300,00 |
| 5 | 1101740 | 1,1,1, | CLADIRE STATIE REPOMPARE SCHEIA - DNI7 | 120.000,00 |
| 6 | 1119705 | 1,8,12, | CLADIRE STATIE POMPARE SI SEPARARE A APEI-ZAMCA | 181.300,00 |
| 7 | 1100322 | 2.1.24.4.1. | Clădire administrativă Sfântul Ilie - str. Ion Irimescu | 1.232.500,00 |
| 8 | 1100462 | 2.1.24.4.1. | Clădire Stație de pompe | 194.200,00 |
| 9 | 1100321 | 2.2.1.1.3 | Clădire de serviciu | 169.700,00 |
| 10 | 1100323 | 1.7.2.1 | Clădire administrativă și stație de pompe | 650.500,00 |
| 11 | 1100463 | 1.7.1.2 | Clădire stație pompe | 530.900,00 |
| 12 | 1100464 | 1.7.2.1 | Clădire de Serviciu | 132.000,00 |
| 13 | 1100479 | 2.1.24.4 | Cladire statie de pompare | 398.100,00 |
| 14 | 1100626 | 2.1.24.7 | Cladire tratare primara | 583.000,00 |
| 15 | 1100636 | 2.1.24.7 | Cladire dozare clorura ferica | 163.000,00 |
| 16 | 1100646 | 2.1.17.1.1.2 | Cladire statie de pompe namol primar | 82.000,00 |
| 17 | 1100649 | 2.1.24.7 | Cladire deshidratare namol Statie Epurare | 425.000,00 |
| 18 | 1100603 | 1.1.12 | Cladire centrala termica Statie Epurare | 239.000,00 |
| 19 | 1100602 | N.2. | Cladire administrativa | 725.200,00 |
| | | | Total | 6.272.100,00 |

| Nr. crt. | Nr.inv. | Cod clasificare | Denumire mijloc fix | valoare reactualizată la 30.11.2016 |
|----------|---------|-----------------|---|-------------------------------------|
| 1 | 2100650 | 1,8,12, | CLADIRE STATIE POMPE APA DECANTATA - STATIE EPURARE | 82.200,00 |
| 2 | 2100700 | 1,8,12, | CLADIRE STATIE POMPE STR, MIRAUTI f,n, | 124.400,00 |
| 3 | 2100760 | 1,8,12, | CLADIRE STATIE POMPE STR, MITROPOLIT DOSOFTEI f,n, | 77.800,00 |
| 4 | 1100320 | 1,1,1, | CLADIRE STATIE REPOMPARE ZAMCA - STR, M, SADOVEAN | 161.300,00 |
| 5 | 1101740 | 1,1,1, | CLADIRE STATIE REPOMPARE SCHEIA - DN17 | 120.000,00 |
| 6 | 1119705 | 1,8,12, | CLADIRE STATIE POMPARE SI SEPARARE A APEI-ZAMCA | 181.300,00 |
| 7 | 1100322 | 2.1.24.4.1. | Clădire administrativă Sfântul Ilie - str. Ion Irimescu | 1.232.500,00 |
| 8 | 1100462 | 2.1.24.4.1. | Clădire Stație de pompe | 194.200,00 |
| 9 | 1100321 | 2.2.1.1.3 | Clădire de serviciu | 169.700,00 |
| 10 | 1100323 | 1.7.2.1 | Clădire administrativă și stație de pompe | 650.500,00 |
| 11 | 1100463 | 1.7.1.2 | Clădire stație pompe | 530.900,00 |
| 12 | 1100464 | 1.7.2.1 | Clădire de Serviciu | 132.000,00 |
| 13 | 1100479 | 2.1.24.4 | Cladire statie de pompare | 398.100,00 |
| 14 | 1100626 | 2.1.24.7 | Cladire tratare primara | 583.000,00 |
| 15 | 1100636 | 2.1.24.7 | Cladire dozare clorura ferica | 163.000,00 |
| 16 | 1100646 | 2.1.17.1.1.2 | Cladire statie de pompe namol primar | 82.000,00 |
| 17 | 1100649 | 2.1.24.7 | Cladire deshidratare namol Statie Epurare | 425.000,00 |
| 18 | 1100603 | 1.1.12 | Cladire centrala termica Statie Epurare | 239.000,00 |
| 19 | 1100602 | N.2. | Cladire administrativa | 725.200,00 |
| | | | Total | 6.272.100,00 |