

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de
concesiune nr. 30104/15.10.2015

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată cu nr. 30727 din 30.08.2017, raportul Direcției Generale Tehnică și de Investiții înregistrat cu nr. 30728 din 30.08.2017 și Raportul comisiei economico-financiare juridice și disciplinare;

Urmare a adresei SC THERMONET SRL înregistrată cu nr. 30110 din 25.08.2017;

Potrivit art. 8 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. (d), alin. 6, lit. (a), pct. 14, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 30104/2015 aprobat prin HCL nr. 273/2015, prin care se completează inventarul bunurilor mobile și imobile proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale aferente serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pe raza municipiului Suceava.

(2) Actul adițional la Contractul nr. 30104/15.10.2015 este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Bunurile mobile și imobile care fac obiectul art. 1 din prezenta se vor preda către SC Thermonet SRL pe baza unui proces verbal de predare primire.

Art. 3 (1) Se împuternicește Primarul municipiului Suceava să semneze actul adițional la Contractul de concesiune nr. 30104/15.10.2015.

Art. 4 (1) Se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 97 din 3.4.2015 privind aprobarea achiziționării unor bunuri necesare funcționării SACET, Hotărârea Consiliului Local nr. 272 din 14.10.2015 privind închirierea unor bunuri aflate în patrimoniul SC TERMICA SA, Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 5 din 18.01.2016 privind închirierea bunurilor aflate în patrimoniul SC TERMICA SA, Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 187 din 26.05.2016 privind contractul de închiriere a bunurilor aflate în patrimoniul SC TERMICA

SA și Hotărârea Consiliului Local nr. 255 din 25.08.2016 privind aprobarea raportului de evaluare privind valoarea bunurilor necesare prestării serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pe raza municipiului Suceava.

Art. 5 Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Avizat pentru legalitate
Secretar Municipiu
Jrs. Ioan Ciutac

EXPUNERE DE MOTIVE

În temeiul dispozițiilor art. 38 din H.G.R. nr. 717/2008, delegatarul - Consiliul Local al municipiului Suceava atribuie prin hotărâre contractul de delegare a gestiunii ofertantului desemnat câștigător, pe baza raportului de evaluare, după împlinirea unui termen de 30 de zile de la data primirii raportului de evaluare.

În urma desfășurării procedurii de atribuire prevăzută de Hotărârea Guvernului României nr. 717/2008 comisia de evaluare a declarat câștigătoare oferta depusă de către SC Thormonet SRL. Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 273/14.10.2015 a fost atribuit și aprobat contractul de concesiune a serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pe întreg teritoriul municipiului Suceava, ocazie cu care s-au predat către operator și bunurile aferente acestei activități. Întrucât mai există mijloace fixe strict necesare pentru buna funcționare a SACET nepredate concesionarului, se impune transmiterea acestora către SC Thormonet SRL.

Potrivit art. 8 alin.(1) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, coordonarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, administrarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale aferente sistemelor de utilități publice.

Față de cele mai sus arătate, vă propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 30104/15.10.2015.





RAPORT DE SPECIALITATE

Potrivit art 8 alin (1) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, coordonarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, administrarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ -teritoriale aferente sistemelor de utilități publice.

Urmare a faptului că odată cu încheierea contractului de concesiune cu SC Thermonet SRL nu au fost predate în integralitate toate bunurile aferente SACET, pentru buna funcționare a sistemului este necesar, ca în acest sens să fie încheiat un act adițional la contractul de concesiune.

Având în vedere cele mai sus prezentate, considerăm că proiectul de hotărâre privind încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 30104/15.10.2015. îndeplinește condițiile pentru a fi adoptat.

**DIRECTOR GENERAL,
FLORIN CERLINĂ**

**Șef B.E.U.P.
ION MACIUC**



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr.....din.....

Act adițional

la

Contractul nr.30104/15.10.2015

privind delegarea gestiunii prin concesionare a serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în sistem centralizat în municipiul Suceava

Părțile contractante:

Municipiul Suceava, cu sediul în municipiul Suceava, B-dl 1 Mai nr. 5A, cod poștal 720224, telefon: 0230/212696, fax: 0230/520593, C.U.I. 4244792, reprezentat prin Primar **Ion Lungu**, împuternicit prin dispozițiile art.62 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, să reprezinte interesele unității administrației teritoriale, pe de o parte, în calitate de delegatar,

și

SC THERMONET SRL, înregistrată la ORC Suceava cu nr. J33/490/2014, cod de identificare fiscală RO 33237926, cu sediul în municipiul Suceava, str. Mihai Eminescu, nr.2A, cod poștal 720183, jud.Suceava, reprezentată prin dl. Adrian Bodea având calitatea de administrator, pe de altă parte în calitate de delegat,

au încheiat prezentul Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii nr.30104/15.10.2015 în baza HCL nr..... din data de.....

Art.1. Se completează art.4 lit.c din contractul de delegare a gestiunii prin concesionare a serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în sistem centralizat în municipiul Suceava nr.30104/15.10.2015, respectiv inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, eferente serviciului cu următoarele bunuri:

Nr. crt	Nr. inv.	Denumire mijloc fix	OBS.
1	100100	INSTALAȚIE TERMOFICARE TREAPTA I	
2	301234	EM. ACȚ. POMPA TERMOF. TR1 NR3	garanție ACET
3	301465	TRANSFORMATOR 1600KVA, 1CT29	
4	301468	CONVERTIZOR FRECVENȚĂ CF1	
5	301472	CONVERTIZOR FRECVENȚĂ CF8*	
6	301479	TABLOU ELECTRIC ICS	
7	400315	POMPA TERMOF.TR1 NR3	garanție ACET
8	401065	EP.TERMOF.TR.I NR.4	garanție ACET
9	401066	EP.TERMOF.TR.I NR.5	garanție ACET
10	401067	EP.TERMOF.TR.I NR.6	garanție ACET
11	401433	EP.TERMOFICARE NR.1 TR.I MODERNIZATĂ	
12	401434	EP.TERMOFICARE NR.2 TR.I MODERNIZATĂ	
13	501703	INST. AUTOM. REABILIT. TERMOF.	
14	501795	SISTEM MONITORIZARE FUNCT.POMPE TERMOFICARE	
15	600261	INST. DE RIDICAT ST. POMPE TERMOF. TR. I	
16	301235	EM. ACȚ. POMPĂ TERMOF. TR.2 NR.1	garanție ACET
17	301236	EM. ACȚ. POMPĂ TERMOF. TR.2 NR.2	garanție ACET

18	301237	EM. ACT .POMPĂ TERMOF. TR.2 NR.3	garanție ACET
19	301466	TRANSFORMATOR 2000 kVA, 1CT30	
20	301470	CONVERTIZOR FRECVENTA CF5	
21	301471	CONVERTIZOR FRECVENTA CF6	
22	301480	TABLOU ELECTRIC 1CT	
23	400283	POMPA TERMOF. TR. 2 NR.1	garanție ACET
24	400284	POMPA TERMOF. TR.2 NR.2	garanție ACET
25	400316	POMPA TERMOF. TR.2 NR.3	garanție ACET
26	401046	POMPA TERMOF. TR.2 NR.4	garanție ACET
27	401435	EP.TERMOFICARE NR.5 TR.II MODERNIZATĂ	
28	401436	EP.TERMOFICARE Nr.6 TR.II MODERNIZATĂ	
29	600113	POD RULANT EL.PRIME 5TX10,5M	
30	200044	Rețele termof(2 cond Dn 700 cu accesorii între limita BIO/iesire TR.I-intrare TR.II Tf)	
31	200089	COND. DE MEDIE ȘI JOASĂ PRESIUNE (legături exterioare la extindere TR II Tf)	
32	200090	DRUMURI ST.P.TERMOFICARE TR.II	
33	200091	COND. ALIM. APĂ POTABILĂ ȘI INCEND extindere TR. I+II Tf	
34	200092	CANALIZ. APĂ PLUVIALĂ ȘI MENAJERĂ extindere	
35	200093	INST.DE ILUMINAT EXTERIOR aferent stații pompe	
36	200094	RETEA DE CABLURI ELECTRICE aferente stații pompe	
37	200054	EȘAFOADE și ESTACADE COND.TERMOF.(leg CET-CT)	
38	200062	CONDUCTE DE TERMOFICARE (8 conducte)	garanție ACET
39	200021	CONDUCTE TERMOFICARE (incinta CT2 zona CAF 1+2)	
40	200075	CONDUCTA TERMOF.PT.ALIM.BL.LOC.SV-CT - lucrari noi, după avarie CAF 4	
41	501700	GIGACALORIMETRU CIRCUIT BURDUJENI	
42	501701	GIGACALORIMETRU CIRCUIT ORAȘ	
47		Teren proprietate TERMICA în suprafață de 5063,5 mp, aferent conducte CET - CT2	Sechestru asig. ANAF-DGAMC
48		Teren proprietate TERMICA , cca. 1.500 mp, în incinta CT2, aferent conductelor	
1	300207	SISTEM DE BARE 6 kV 1BC SERVICII COMUNE	
2	300253	SISTEM DE BARE 6 kV 1BD SERVICII COMUNE	
5	300209	CELULĂ 6 Kv 1BC NR.13 - MĂSURĂ 1BC	
6	300210	CELULĂ 6 Kv 1BC NR.3 – ALIMENTARE 1BC DIN 1BT11	
11	300223	CELULĂ 6kV 1BC nr.25 – ALIMENTARE TRAFU 1CT23	
12	300224	OROMAX ALIM LUCRU 1CN 0,4kV	
13	300226	SECȚIE 0,4 kV 1CN SERVICII COMUNE	
14	300227	OROMAX CUPLĂ 1CN – 1CO 0,4 kV	
15	300228	SECȚIE 0,4 kV 1CO SERVICII COMUNE	
16	300230	CELULĂ 6kV 1BD nr.26 – ALIMENTARE TRAFU 1CT24	
17	300231	OROMAX ALIM LUCRU 1CO 0,4kV	
18	300245	CELULĂ 6kV 1BC nr.33 – ALIMENTARE TRAFU 1CT31	
19	300248	CELULĂ 6kV 1BD nr.34 – ALIMENTARE TRAFU 1CT32	
20	300255	CELULĂ 6kV 1BD nr.14 – MĂSURĂ 1BD	
21	300256	CELULĂ 6kV 1BD nr.4 – ALIMENTARE DIN TRAFU 1BT11	
22	300259	CELULĂ 6kV 1BC nr.1–ALIMENTARE DIN TRAFU 1BT11	
23	300246	USOL ALIMENTARE DIN TRAFU 1CT31+CABLU 0,4kV	
24	300249	USOL ALIMENTARE DIN TRAFU 1CT32+CABLU 0,4kV	

1	300229	TRAF01000kVA 1CT24- 6/0,4 kV+CABLU6kV	
2	300222	TRAF01000kVA 1CT23-6/0,4 kV+CABLU 6kV	
3	300857	TRAF0 25 MVA 1BT11 TTUS - OFAF 111/6kV	
1	300884	PANOU COMANDĂ SERVICII PROPRII 1GHO	
2	300889	DULAP SEMNALIZĂRI 1HD01-02B	
3	300891	DULAP INTERBLOCĂRI 1HE01-02 BLOC	
4	300982	DULAP FORMARE BUCLE 1HJ11-14	
5	300983	DULAP AAR 6kV SERVICII PROPRII - COMUNE OHL01	
6	300984	DULAP SEMNALIZĂRI CENTRALE 1HJ01 BLOC 1	
1	200039	CANALIZĂRI APE TEHNOLOGICE PLUVIALE	
2	200047	CONDUCTE ALIMENTARE ȘI CANALIZARE	
3	200071	ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ	garanție ACET
2	200041	ADUCTIUNE APA IND IFA-CET	garanție ACET

Art.2. Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune nr.30104/15.10.2015 rămân neschimbate.

Art. 3. Prezentul Act adițional face parte integrantă din Contractul nr.30104/15.10.2015 și a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

DELEGATAR
Municipiul Suceava

DELEGAT
SC Thermonet SRL

Primar,
Ion Lungu

Administrator,
Adrian Bodea

Director Executiv,
Elisabeta Văideanu

**Viză control financiar
preventiv,**
Mihaela Angelica Sireteanu

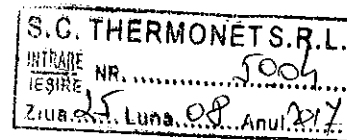
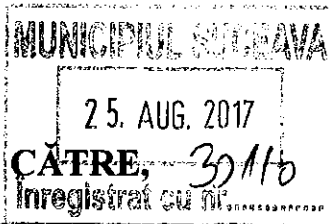
Director DGTI,
Florin Cerlincă

Vizat pentru legalitate,
Paul Iftimie

Director Executiv
Mihai Jitariuc

Întocmit,
Marian Carol Duiac

Ș. Secretar Celeste



MUNICIPIUL SUCEAVA
Domnului Primar ION LUNGU

Referitor : întregirea sistemului de alimentare cu energie termică centralizat din municipiul Suceava (SACET)

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava, nr. 272 din 14 octombrie 2015 s-a dispus închirierea unor bunuri care fac parte din SACET și care sunt strict necesare prestării serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice din municipiul Suceava, de către Municipiul Suceava. Bunurile menționate în Anexa 1 la HCL nr. 272/2015 sunt în proprietatea SC Termica SA Suceava.

Din analiza tehnică a SACET Suceava și în urma analizei DELGRID pentru obținerea Avizului Tehnic de Racordare (ATR) a SC Thermonet SRL Suceava pentru alimentarea cu energie electrică, a rezultat că Stațiile de Pompare (ca parte integrantă a sistemului centralizat DACET), sunt alimentate cu energie electrică numai dintr-o singură sursă și anume transformatorul de 110 / 6 KV cu indicativ 1BT11, precum și din barele de 6 KV 1BA,2BA,1BB,2BB, 1BC și 1BD, bunuri care sunt cuprinse în procesul verbal aferent HCL nr. 272 / 2015. În consecință, DELGRID a solicitat o a doua sursă de alimentare cu energie electrică (sursă de rezervă) care poate fi asigurată din instalațiile existente din gestiunea SC Termica SA Suceava și **anume transformatorul de putere 110 / 6 KV indicativ OBT21 precum și barele de 6 KV cu indicativ OBL și OBM** (foste servicii generale ale fostei centrale electrice), aceste bunuri nefiind precizate în anexa la HCL nr. 272 / 2015.

Precizăm că în cazul unei avarii a alimentării cu energie electrică de bază (transformatorul 1BT11) întreg sistemul SACET Suceava va fi întrerupt pe o durată dificil de apreciat.

Având în vedere că în ședința de Consiliu Local care va avea loc în data de 31 08 2017, pe ordinea de zi figurează și problema finalizării închirierii bunurilor pentru întregirea SACET din municipiul Suceava și având în vedere importanța asigurării condițiilor de funcționare în siguranță a sistemului de transport, vă rugăm să aveți în vedere cuprinderea în SACET și a celui de al - 2 - lea transformator de putere cu barele de 6 KV aferente (ca rezervă în funcționare) precum și explicitarea expresă a **folosirii de către SC Thermonet SRL a barelor de 6kV 1+2 BA și respectiv 1+2 BB** din care se alimentează cu energie electrică trepte ale Stației de pompare aferente SACET Suceava.

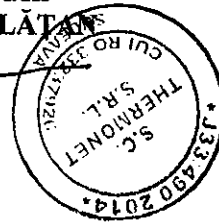
Anexăm la prezenta schema electrică în care am explicitat etapele menționate mai sus și bunurile (instalații electrice) care trebuie închiriate pentru alimentarea cu energie electrică a SACET în ansamblu în condiții de siguranță și continuitate (schema electrică de bază și de rezervă).

Vă mulțumim pentru sprijinul acordat.

Cu stimă.

DIRECTOR GENERAL
OVIDIU MUĞUR CORLĂȚAN

Ovidiu Mușur Corlățan



S.C. THERMONET S.R.L.
Adresa de corespondență:
Str. Mihai Eminescu nr. 2, Suceava
Tel. 0330108800
Fax. 0330100321
e-mail: office@thermonet-sv.ro

CUI: RO 33237926
Nr. Ord. Reg. Com.: J33/490/2014
Cont: RO26 BACX 0000 0010 1744 4004
Unicredit Bank Suceava