



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

INVITAȚIE

prin prezenta vă anunțăm că sunteți invitat la ședința extraordinară a Consiliului Local al municipiului Suceava, ce va avea loc în data de 12 iunie 2014, ora 10,00 în sala de ședințe a Consiliului Local al municipiului Suceava, nr. 50.

**Ședința a fost convocată de Primarul municipiului Suceava, prin
Dispoziția nr. 1225 din 10.06.2014**

Articol unic: Este convocată ședința extraordinară a Consiliului Local al municipiului Suceava în data de 12 iunie 2014, ora 10.00 în sala de ședințe a Consiliului Local al municipiului Suceava, nr.50, cu următorul proiect de ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea pretului local pentru energia termică destinată populației de 341,55 lei/Gcal (inclusiv TVA) precum și pretul local pentru energia termică destinată agenților economici de 275,44 lei /Gcal (exclusiv TVA)-inițiator Primarul municipiului Suceava
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "EXTINDERE, MODERNIZARE SI REFUNCTIONALIZARE SALA DE SPORT LA COLEGIUL NATIONAL „ STEFAN CEL MARE „ SUCEAVA și a cheltuielilor ce revin Municipiului Suceava în cadrul proiectului- inițiator Primarul municipiului Suceava
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții din cadrul proiectului "EXTINDERE, MODERNIZARE SI REFUNCTIONALIZARE SALA DE SPORT LA COLEGIUL NATIONAL „ STEFAN CEL MARE „ SUCEAVA- inițiator Primarul municipiului Suceava
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului „ PROIECTARE SI EXECUTIE CAMPUS SCOLAR LA LICEUL CU PROGRAM SPORTIV SUCEAVA „-inițiator Primarul municipiului Suceava
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului de urbanism aferent pentru construirea unui complex rezidențial de locuințe și funcțiuni complementare locuirii, cu regim mic de înălțime, locuri de parcare, sistematizare verticală, împrejmuire, racorduri / bransamente la rețele urbane de utilități edilitare, pe teren proprietate privată în suprafață totală de 47.438 mp., situat în intravilanul municipiului Suceava, str. Aleea Dumbrăvii - solicitant: S.C. VIVAT CONSTRUCT S.R.L. - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava dl. Ovidiu Doroftei;



4

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea prețului local pentru energia termică destinată populației de 341,55 lei/Gcal(inclusiv T.V.A.) precum și prețul local pentru energia termică destinată agenților economici de 275,44 lei/Gcal(exclusiv T.V.A.)

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului înregistrată cu nr. ~~1.264/6.05.2014~~ 2014 raportul Direcției Generale Tehnică și de Investiții înregistrat cu nr. ~~1.270/6.05.2014~~ si Raportul comisiei economico-financiare juridice și disciplinare;

Având în vedere :

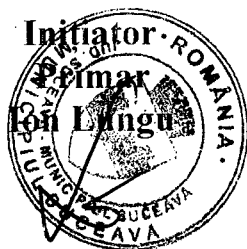
- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată;
- Art. 40 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006;
- Ordinul nr.66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare .

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. (d), alin. 6, lit. (a), pct. 14, art. 45, alin. 2 și art. 49 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prețul local pentru energia termică destinată populației de 341,55 lei/Gcal(inclusiv T.V.A.) precum și prețul local pentru energia termică destinată agenților economici de 275,44 lei/Gcal (exclusiv T.V.A.);

Art. 2. Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate și SC TERMICA SA Suceava vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Avizat pentru legalitate
Secretar Municipiu
Jr. Ioan Ciutac

EXPUNERE DE MOTIVE

Ultima aprobare a prețurilor (tarifelor) privind activitatea de transport și distribuție a energiei termice destinată populației și agenților economici practicate de S.C. TERMICA S.A. Suceava a fost acordată prin Decizia ANRE nr. 989 din 30.06.2006.

Urmare a solicitării S.C. TERMICA S.A. Suceava, ANRSC a emis Avizul de Specialitate nr. 119216 din 6.12.2013 privind modificarea tarifelor locale pentru transportul și distribuția energiei termice, prezentat în anexă.

Motivat de creșterea prețurilor pentru utilitățile aferente activității de transport și distribuție energie termică prin scrisorile nr. 18525 din 06.12.2013 și nr. 688 din 22.01.2014, S.C. TERMICA S.A. Suceava a solicitat Consiliului Local aprobarea prețurilor (tarifelor) pentru această activitate la nivelul celor aprobate prin Avizul ANRSC nr. 119216/6.12.2013.

Prin HCL nr. 324/2013 și HCL nr.4/30.01.2014 a fost respinsă solicitarea de majorare a prețurilor sus menționate.

Prin scrisoarea nr. 4872/23.05.2014 SC TERMICA SA revine cu solicitarea privind aprobarea tarifelor la nivelul celor aprobate prin Avizul ANRSC.

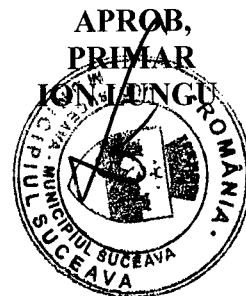
Întrucât prețul de producere a energiei termice în noua centrală pe biomasă, este de 116,00 lei/Gcal exclusiv T.V.A., prețul local supus aprobării pentru producere, transport, distribuție și furnizare devine:

- pentru energia termică destinată populației de 341,55 lei/Gcal inclusiv T.V.A.
- pentru energia termică destinată agenților economici de 275,44 lei/Gcal exclusiv T.V.A.

Față de cele mai sus prezentate propun adoptarea prezentului proiect de hotărâre în forma prezentată.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII
NR. 4701 DIN 6.05.2014



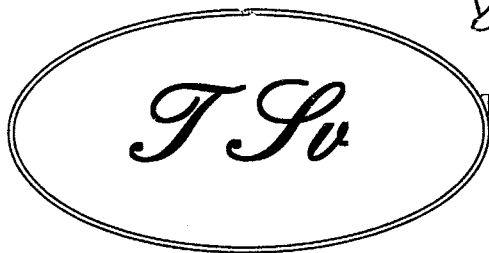
RAPORT DE SPECIALITATE

Conform prevederilor Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice și a Legii 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, activitățile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, sunt în sfera de reglementare a A.N.R.S.C.

În baza prevederilor Ordinului președintelui A.N.R.S.C. privind aprobarea metodologiei de stabilire a prețurilor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare nr. 66/2007, autoritățile administrației publice locale au posibilitatea de a hotărî stabilirea prețului pentru energia termică destinată populației cât și a prețului pentru energia termică destinată agenților economici

Având în vedere baza legală menționată anterior, considerăm necesară analizarea prezentului proiect de hotărâre având ca obiect stabilirea noilor prețuri pentru energia termică.

DIRECTOR GENERAL,
FLORIN CERLINCĂ



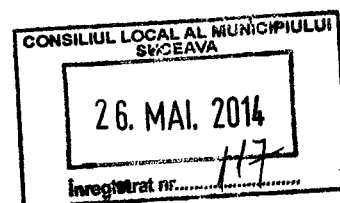
*A.P. Secretar Cămin
A.P. - al. Cămin*
S.C. TERMICA S.A.

Str. Energeticianului, nr. 1, Suceava, 720166
Tel: 0230 – 251997, 252698; Fax: 0230 – 257066
ADMINISTRATOR SPECIAL: 0230-532638;
DEPARTAMENT ECONOMIC: 0230-532643
Capital social subscris 83.604.600, din care
capital social vărsat: 77.104.600 lei

<<În insolvență >> << In Insolvency >> << En procedure collective >>

Nr. 4872
din 23.05.2014

Nr. Registrul Comerțului Suceava nr. J33/310/6.6.2002
Cod de înregistrare fiscală (C.I.F.) RO14682110
Cod IBAN: RO68RNCB0234020412160001 - B.C.R. SUCEAVA



CĂTRE:

- **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA**
- **MUNICIPIUL SUCEAVA, Domnului Primar Ion LUNGU**

Înaintăm alăturat, în vederea efectuării plății, Decontul privind pierderile induse de prestarea serviciului public de transport, distribuție și furnizarea a energiei termice în sistem centralizat pentru luna aprilie 2014, în valoare de 921.905 lei.

Astfel, ținând cont și de adresa noastră nr. 1740/19.02.2014 depusă la Consiliul Local cu nr. 39/25.02.2014 și la Municipiul Suceava cu nr. 5522/25.02.2014, respectiv de adresa noastră nr. 3636/09.04.2014 depusă la Consiliul Local cu nr. 95/17.04.2014 și la Municipiul Suceava cu nr. 11382/17.04.2014 **valoarea totală a deconturilor depuse pentru acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat pentru perioada 9 noiembrie 2013 – 30 aprilie 2014 este de 8.369.765 lei.**

Având în vedere:

- prevederile HCL nr. 286/14.11.2013, HCL nr. 90/31.03.2014 HCL nr. 125/30.04.2014, prin care **Consiliul Local obligă, etapizat, ca S.C. TERMICA S.A. să asigure serviciul public de alimentare cu energie termică,**

- coroborate cu prevederile HCL nr. 324/19.12.2013, HCL nr. 4/30.01.2014, prin care **Consiliul Local respinge, repetat, solicitarea S.C. TERMICA S.A. de majorare a prețului local pentru energia termică conform Avizului privind modificarea tarifelor locale pentru transportul și distribuția energiei termice de către S.C. TERMICA S.A. Suceava, emis de A.N.R.S.C. cu nr. 119216/06.12.2013,**

- precum și precizările din adresa Dvs. nr. 39 din 05.05.2014 prin care ne aduceți la cunoștință că deliberativul local și-a însușit punctul de vedere exprimat în Raportul comisiei de specialitate nr. 12014/28.04.2014, respectiv „...În privința determinării pierderilor fizice reale din rețelele de transport și distribuție energie termică Primăria Municipiului Suceava **urmează să încheie un contract cu o firmă specializată privind determinarea acestor pierderi.**”

rezultă că S.C. TERMICA S.A. este obligată, în continuare, să presteze serviciul public de alimentare cu energie termică într-o continuă pierdere, în dauna creditorilor, prin creșterea constantă a pasivului, contrar scopului arătat la art. 2 din Legea insolvenței nr. 85/2006.

De la data intrării în funcțiune a capacităților de producere din gestiunea S.C. BIOENERGY Suceava SRL, respectiv 9.11.2013 și până la data de 30.04.2014, energia termică achiziționată „la gardul centralei” de către societatea noastră de la producător a însumat 167.926 Gcal, iar energia revândută de S.C. TERMICA S.A. consumatorilor finali a însumat numai 105.265 Gcal, **pierderea de energie termică rezultată fiind de 62.661 Gcal, respectiv cca. 37 % din totalul energiei achiziționate.**

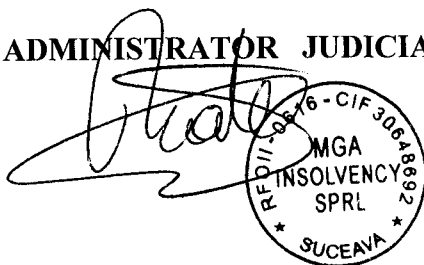
La data de 23.05.2014 datoria S.C. TERMICA S.A. față de S.C. BIOENERGY Suceava SRL este de 14.036.766 lei, din care suma de 8.369.765 lei

nu va putea fi plătită, în condițiile neacoperirii pierderilor de la bugetul local potrivit deconturilor de pierderi depuse.

Neaprobarea majorării prețului local potrivit avizului emis de ANRSC, **neacceptarea acoperirii pierderilor** induse de prestarea serviciului public de transport, distribuție și furnizarea a energiei termice în sistem centralizat, **plata cu întârziere a subvențiilor din diferența de preț la energia termică livrată**, cu încălcarea gravă a cadrului legal reglementat prin **Ordonanța Guvernului nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației**, și ale **Ordinului M.A.I./M.F.P. nr. 252/2.917 din 16.10.2009 pentru aprobarea Schemei de ajutor de stat acordat operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populație**, **obligarea prestării acestui serviciu public în aceste condiții nerentabile până la 24.06.2013 - creează premisele falimentului S.C. TERMICA S.A., precum și posibile prejudicii în dauna S.C. BIOENERGY Suceava SRL și a celorlalți creditori ai S.C. TERMICA S.A., motiv pentru care deliberativul local poartă întreaga răspundere.**

În acest context, apreciem că se impune să reanalizați de urgență, în Consiliul Local, necesitatea obiectivă de aprobare a majorării prețului local pentru transportul și distribuția energiei termice, potrivit avizului emis de ANRSC și să susțineți financiar S.C. TERMICA S.A. prin recunoașterea și plata pierderilor fundamentate pentru perioada nov. 2013 – aprilie 2014, potrivit deconturilor justificative depuse, în valoare totală de 8.369.765 lei.

ADMINISTRATOR JUDICIAR





S.C. TERMICA S.A.
Str. Energeticianului, nr. 1. Suceava. 720166
Tel: 0230 - 251997, 252698; Fax: 0230 - 257066
ADMINISTRATOR SPECIAL: 0230-532638;
DEPARTAMENT ECONOMIC: 0230-532643
Capital social subseris 83.604.600, din care
capital social vărsat: 77.104.600 lei

<<În insolvență >> << In Insolvency >> << En procedure collective >>

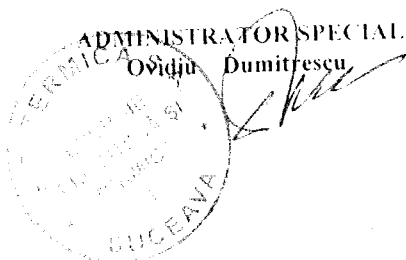
Nr. 4831

din 23.05.2014

Nr. Registrul Comerțului Suceava nr. J33/310/6.6.2002
Cod de înregistrare fiscală (C.I.F.) RO14682110
Cod IBAN: RO68RNCB0234020412160001 - B.C.R. SUCEAVA

DECONT JUSTIFICATIV PRIVIND PIERDERILE
INDUSE DE PRESTAREA SERVICIULUI PUBLIC
DE TRANSPORT, DISTRIBUȚIE ȘI FURNIZARE A ENERGIEI TERMICE
ÎN SISTEM CENTRALIZAT
PENTRU LUNA APRILIE 2014

| Nr. crt. | Indicator | U.M. | Aprilie 2014 |
|----------|---|------|--------------|
| 1. | Energie termică achiziționată de la S.C. Bioenergy Suceava S.R.L. | Gcal | 15.659 |
| 2. | Pierderi de energie termică CET -CT (in rețele aparținând SC TERMICA SA) | Gcal | 1.159 |
| | | % | 7,40 |
| | | lei | 134.444 |
| 3. | Energie termică livrată la intrare SACET ("gard CT") | Gcal | 14.500 |
| 4. | Energie termică livrată la consumatori finali (iesire SACET), din care: | Gcal | 9.612 |
| | - agenți economici | Gcal | 1.141 |
| | - populație | Gcal | 8.471 |
| 5. | Pierderi de energie termică în transport și distribuție, (in rețele aparținând Municipiului Suceava), din care: | Gcal | 4.888 |
| | | % | 33,70 |
| | | lei | 567.008 |
| 5.1 | - admise | Gcal | 3.343 |
| | | % | 23,06 |
| | | lei | 387.788 |
| 5.2 | - neregăsite în tariful aprobat (99,82 lei/Gcal, exclusiv TVA) | Gcal | 1.545 |
| | | % | 10,65 |
| | | lei | 179.220 |
| 6. | Pierderi din neaprobarea tarifului avizat de ANRSC (159,44 lei/Gcal, exclusiv TVA) | lei | 564.252 |
| 7. | Total pierderi de acoperit (5.2 + 6): | lei | 743.472 |
| 8. | TVA rd. 7 x 24% | lei | 178.433 |
| 9. | Total suma de plată (7+8): | lei | 921.905 |



DIRECTOR ECONOMIC
Elisabeta Vlăgea

BIROU RELAȚII CONSUMATORI
Georgeta Buliga



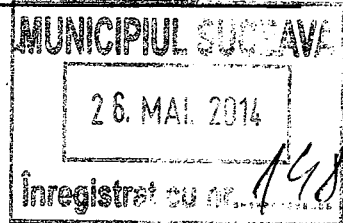
S.C. TERMICA S.A.

Str. Energeticianului, nr. 1, Suceava, 720166
Tel: 0230 – 251997, 252698; Fax: 0230 – 257066
ADMINISTRATOR SPECIAL: 0230-532638;
DEPARTAMENT ECONOMIC: 0230-532643
Capital social subscris 83.604.600, din care
capital social vărsat: 77.104.600 lei

<<In insolvență>> << In Insolvency >> << En procedure collective >>

Nr. 4926
din 26.05.2014.

Nr. Registrul Comerțului Suceava nr. J33/310/6.6.2002
Cod de înregistrare fiscală (C.I.F.) RO14682110
Cod IBAN: RO68RNCB0234020412160001 - B.C.R. SUCEAVA



MUNICIPIUL SUCEAVA

Domnului Primar Ion LUNGU

Referitor la adresa dvs. nr. 8965/27.03.2014 prin care manifestați interesul în privința dobândirii în proprietate a conductei de termoficare aflate în patrimoniul SC TERMICA SA și care face legătura între centrala de producere a agentului termic și conducta de transport aflată în domeniul public al Municipiului Suceava, vă comunicăm că, având în vedere necesitatea reglementării modalității de funcționare a serviciului public de transport, distribuție și furnizare a agentului termic, se impune să țineți cont de faptul că pe lângă această conductă de termoficare, există și alte bunuri aflate în proprietatea S.C. TERMICA S.A. care fac legătura între S.C. BIOENERGY Suceava S.R.L. și domeniul public al Municipiului Suceava, cum ar fi:

A. Instalații și echipamente termice treapta I și treapta II:

- instalație termoficare treapta I (nr. inv. 100100);
- parte din rețelele de termoficare (nr. inv. 200044);
- eșafode și estacade conducte de termoficare (nr. inv. 200054);
- electromotor acționare pompă termoficare treapta I nr. 3 (nr. inv. 301234), garanție - ACET SA;
- electromotor acționare pompă termoficare treapta II nr. 1 (nr. inv. 301235), garanție - ACET SA;
- electromotor acționare pompă termoficare treapta II nr. 2 (nr. inv. 301236), garanție - ACET SA;
- electromotor acționare pompă termoficare treapta II nr. 3 (nr. inv. 301237), garanție - ACET SA;
- pompă termoficare treapta II nr. 1 (nr. inv. 400283), garanție - ACET SA;
- pompă termoficare treapta II nr. 2 (nr. inv. 400284), garanție - ACET SA;
- pompă termoficare treapta I nr. 3 (nr. inv. 400315), garanție - ACET SA;
- pompă termoficare treapta II nr. 3 (nr. inv. 400316), garanție - ACET SA;
- pompă termoficare treapta II nr. 4 (nr. inv. 401046), garanție - ACET SA;
- electropompă termoficare treapta I nr. 4 (nr. inv. 401065), garanție - ACET SA;
- electropompă termoficare treapta I nr. 5 (nr. inv. 401066), garanție - ACET SA;
- electropompă termoficare treapta I nr. 6 (nr. inv. 401067), garanție - ACET SA;
- electropompă termoficare nr. 1 treapta I modernizată (nr. inv. 401433);
- electropompă termoficare nr. 2 treapta I modernizată (nr. inv. 401434);
- electropompă termoficare nr. 5 treapta II modernizată (nr. inv. 401435);
- electropompă termoficare nr. 6 treapta II modernizată (nr. inv. 401436);
- instalație automatizată reabilitare termoficare (nr. inv. 501703);
- sistem monitorizare funcționare pompe termoficare la CET (nr. inv. 501795), pod rulant electric PRIME 5Tx10,5M (nr. inv. 600113);
- instalație de ridicat stație pompe termoficare treapta I (nr. inv. 600261).

B. Instalații și echipamente electrice termoficare treapta I și treapta II (incinta CET):

- instalații de iluminat exterior (nr. inv. 200093);

- rețea de cabluri electrice (nr. inv. 200094);
- celulă 3-1BB- 6KV electropompă termoficare nr. 1 treapta I (nr. inv. 300536);
- celulă 5-1BB- 6KV electropompă termoficare nr. 1 treapta II (nr. inv. 300538);
- celulă 3-2BB electropompă termoficare treapta I nr. 3 (nr. inv. 300620);
- transformator 1600 KVA 1CT29 (nr. inv. 301465);
- transformator 2000 KVA 1CT30 (nr. inv. 301466);
- convertizor frecvență CF1 (nr. inv. 301468);
- convertizor frecvență CF2 (nr. inv. 301469);
- convertizor frecvență CF5 (nr. inv. 301470);
- convertizor frecvență CF6 (nr. inv. 301471);
- tablou electric 1CS (nr. inv. 301479);
- tablou electric 1CT (nr. inv. 301480);

C. Termoficare incintă centrală termică pe hidrocarburi:

- conducte termoficare (nr. inv. 200021);
- parte din conductă termoficare alimentare bloc locuințe SV-CT (nr. inv. 200075);
- gigacalorimetru circuit Burdujeni (nr. inv. 501700);
- gigacalorimetru circuit oraș (nr. inv. 501701).

D. Drumuri pentru acces stație pompe termoficare incintă CET:

- drumuri stație pompe termoficare treapta II (nr. inv. 200090).

E. Racord termic centrală termică ANL Burdujeni:

- racord termic centrală termică ANL (nr. inv. 200096).

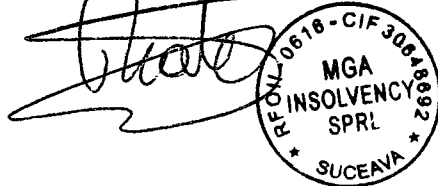
De asemenea, mai arătăm că va fi necesară delimitarea suprafețelor de teren proprietatea S.C. TERMICA S.A. care sunt ocupate de conducte și de celelalte bunuri enumerate mai sus ca fiind necesare desfășurării activității de termoficare, respectiv delimitarea din suprafața de 20.118 mp aferentă amplasamentului CT 2 din str. Calea Unirii și din suprafața de 5063,5 mp aferentă conductelor de termoficare care fac legătura CET-CT2 și drumului acces conducte.

În privința modalităților juridice de transfer al proprietății acestor bunuri, din proprietatea SC TERMICA SA în domeniul public al Municipiului Suceava, vă comunicăm **Hotărârea Comitetului Creditorilor din data de 12.05.2014**, publicată în BPI nr. 9138/13.05.2014, respectiv:

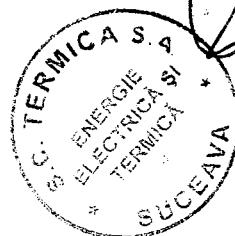
„1. Darea în plată a bunurilor debitoarei S.C. TERMICA S.A. se va face în conformitate cu dispozițiile art. 95 alin. 6 lit. E din Legea 85/2006, ale Planului de reorganizare aprobat de creditori și confirmat de judecătorul sindic și cu dispozițiile art. 1492 Cod Civil. În cazul în care bunurile ipotecate în favoarea unui creditor, pe lângă îndeplinirea condițiilor legale mai este necesar și acordul expres al creditorului ce deține ipoteca asupra bunului ce urmează a fi dat în plată.”

2. Aprobă efectuarea expertizei de evaluare a bunurilor debitoarei S.C. TERMICA S.A..
3. Aprobă efectuarea selecției evaluatorului”.

ADMINISTRATOR JUDICIAR,



ADMINISTRATOR SPECIAL,
Dumitrescu Ovidiu





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

2

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului

„EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI REFUNȚIONALIZARE SALĂ DE SPORT LA COLEGIUL NAȚIONAL ”ȘTEFAN CEL MARE” SUCEAVA” și a cheltuielilor ce revin Municipiului Suceava în cadrul proiectului

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Expunerea de motive nr. 16064 din 10.06.2014, Raportul Serviciului de Integrare europeană și strategii de dezvoltare nr. 16065 din 10.06.2014 și Raportul Comisiei economico-financiară, juridică și disciplinară,

În conformitate cu prevederile Legii 273 din 2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „b”, art. 45, alin. 2, art. 47 și art. 49 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă proiectul „EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI REFUNȚIONALIZARE SALĂ DE SPORT LA COLEGIUL NAȚIONAL ”ȘTEFAN CEL MARE” SUCEAVA” care a fost depus în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3. – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă.

Art. 2 Se aproba cheltuielile eligibile, neeligibile (și conexe) ale proiectului cu titlul “EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI REFUNȚIONALIZARE SALĂ DE SPORT LA COLEGIUL NAȚIONAL ”ȘTEFAN CEL MARE” SUCEAVA”, după cum urmează :

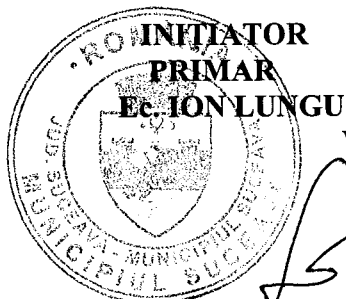
- Valoarea totală a proiectului, respectiv 7.719.231,53 lei, din care :
- Valoarea neeligibilă a proiectului : 2.090.074,85 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : 5.629.156,68 lei

Art. 3

- (1) Se aprobă contribuția proprie ce revine Municipiului Suceava în valoare de 112.583,14 lei, ce reprezintă 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului;
- (2) Se aprobă contribuția Municipiului Suceava în valoare de 595.837,08 lei, reprezentând contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile (și conexe) ale proiectului;
- (3) Municipiul Suceava se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

Art. 4 Se revoca prevederile Hotărârii de Consiliul Local nr. 103 din 16 aprilie 2014

Art. 5 Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



VIZAT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
ELISABETA VAIDEAN



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA
PRIMAR**

NR.16064 DIN 10.04.2014.

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava” și a cheltuielilor ce revin Municipiului Suceava în cadrul proiectului

Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice a anunțat pe data de 11.03.2014 relansarea apelului de proiecte pentru Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4 – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă.

Această cerere deschisă este adresată :

- **Unităților administrativ teritoriale sau**
- **Parteneriatelor dintre unitățile administrativ teritoriale și unități de învățământ pre-universitar de stat aflate în domeniul public al acestora.**

Municipiul Suceava a semnat Acordul de parteneriat cu Colegiul Național „Ștefan cel Mare” Suceava în vederea implementării proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava”.

Municipiul Suceava a depus în data de 01.04.2014 Cererea de Finanțare Secțiunea I la Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord - Est pentru proiectul menționat anterior. În data de 11.04.2014 Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord - Est a comunicat aprobarea Cererii de Finanțare și trecerea în etapa a II-a de verificare a proiectului.

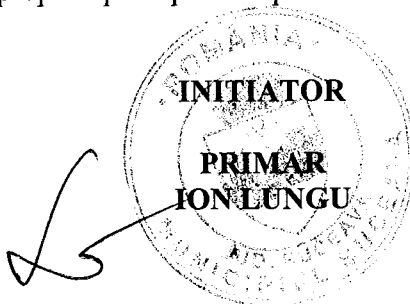
Pe parcursul derulării procedurii de evaluare a cererii de finanțare reprezentanții Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord Est, Piatra Neamț, au solicitat modificarea bugetului proiectului deoarece unele categorii de lucrări incluse în proiect sunt în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului considerate a fi cheltuieli neeligibile.

Astfel este necesară adoptarea unei noi Hotărâri de Consiliul Local care să reglementeze aceste modificări apărute în cadrul bugetului, respectiv modificarea valorii cheltuielilor neeligibile, a valorii eligibile a proiectului precum și a contribuției Municipiului Suceava.

Noile valori ale bugetului sunt:

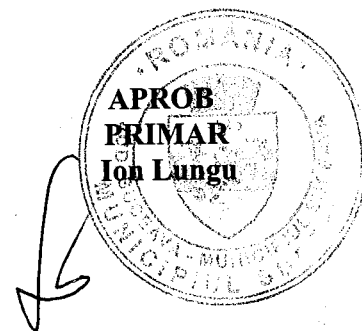
- Valoarea totală a proiectului, respectiv lei, din care : 7.719.231,53 lei
- Valoarea neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA aferent : 2.090.074,85 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : 5.629.156,68 lei

Având în vedere importanța pentru Municipiul Suceava a realizării proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava” propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.



Primaria Municipiului Suceava
Serviciul Integrare Europeana
si Strategii de Dezvoltare

Nr. 16065 din 10.06.2014.



RAPORT

privind aprobarea proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava” și a cheltuielilor ce revin Municipiului Suceava în cadrul proiectului

Autoritatea de Management pentru Programul Operational Regional din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice a anunțat pe data de 11.03.2014 relansarea apelului de proiecte pentru Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4 – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă.

Această cerere deschisă este adresată :

- **Unităților administrativ teritoriale sau**
- **Parteneriatelor dintre unitățile administrativ teritoriale și unități de învățământ pre-universitar de stat aflate în domeniul public al acestora.**

Municipiul Suceava a depus în data de 01.04.2014 Cererea de Finantare Secțiunea I la Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord - Est pentru proiectul „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava”. În data de 11.04.2014 Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord - Est a comunicat aprobarea Cererii de Finantare și trecerea în etapa a II a de verificare a proiectului.

Pe parcursul derulării procedurii de evaluare a cererii de finanțare reprezentanții Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord Est, Piatra Neamț, au solicitat modificarea bugetului proiectului deoarece unele categorii de lucrări incluse în proiect sunt în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului considerate a fi cheltuieli neeligibile.

Astfel este necesară adoptarea unei noi Hotărâri de Consiliul Local care să reglementeze aceste modificări aparute în cadrul bugetului, respectiv modificarea valorii cheltuielilor neeligibile, a valorii eligibile a proiectului precum și a contribuției Municipiului Suceava.

Având în vedere importanța pentru Municipiul Suceava a realizării proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava” consider ca fiind oportună aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Director Executiv
Elisabeta Văideanu

Șef serviciu
Dan Dușa



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

3

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a
indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului
„EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI REFUNȚIONALIZARE SALĂ DE SPORT LA
COLEGIUL NAȚIONAL ”ȘTEFAN CEL MARE” SUCEAVA”**

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Expunerea de motive nr. 16066 din 10.06.2014, Raportul Serviciului de Integrare europeană și strategii de dezvoltare nr. 16067 din 10.06.2014 și Raportul Comisiei economico-financiară, juridică și disciplinară,

În conformitate cu prevederile Legii 273 din 2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „b” și alin. 4, lit. „d”, art. 45, alin. 2, art. 47 și art. 49 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

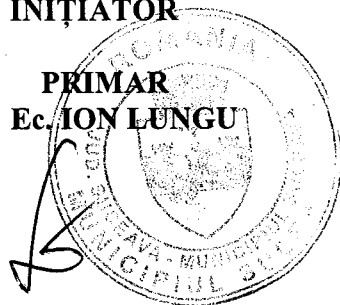
Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului “EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI REFUNȚIONALIZARE SALĂ DE SPORT LA COLEGIUL NAȚIONAL ”ȘTEFAN CEL MARE” SUCEAVA” care a fost depus în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3. – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4. –Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă. Indicatorii tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se revoca prevederile Hotararii de Consiliul Local nr. 104 din 16 aprilie 2014.

Art. 3 Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR

PRIMAR
Ec. ION LUNGU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

AI OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII DIN CADRUL PROIECTULUI

<EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI REFUNȚIONALIZARE SALĂ DE SPORT
LA COLEGIUL NAȚIONAL "ȘTEFAN CEL MARE" SUCEAVA>

Titular: Municipiul Suceava

Beneficiar: Municipiul Suceava

Amplasament: Strada Vasile Alecsandri nr. 3, Municipiul Suceava, județul Suceava

Investiție propusă: <EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI REFUNȚIONALIZARE SALĂ DE
SPORT LA COLEGIUL NAȚIONAL "ȘTEFAN CEL MARE" SUCEAVA>

Bugetul CERERII DE FINANȚARE

| Nr. crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor | Cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA | Cheltuieli eligibile | | TOTAL ELIGIBIL | TOTAL |
|----------|--|--------------------------------------|----------------------|------------------|------------------|-------------------|
| | | | Baza | TVA eligibila | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=4+5 | 7 |
| 1 | CAPITOL 1 Cheltuieli pt obținerea și amenajarea terenului | | | | | |
| 1.1 | Amenajarea terenului | 54.843,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54.843,41 |
| 1.2 | Amenajarea pt protecția mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 54.843,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54.843,41 |
| 2 | CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | |
| 2.1 | Canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, radio-tv, etc | 0,00 | 65.680,47 | 15.763,31 | 81.443,78 | 81.443,78 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0,00 | 65.680,47 | 15.763,31 | 81.443,78 | 81.443,78 |
| 3 | CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | |
| 3.1 | Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Cheltuieli pt avize, acorduri, autorizație de construire | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Proiectare și engineering | 273.750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 273.750,00 |
| 3.4 | Consultanță și expertiză | 20.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20.000,00 |
| 3.5 | Asistență tehnică | 52.388,00 | 33.112,00 | 0,00 | 33.112,00 | 85.500,00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 346.138,00 | 33.112,00 | 0,00 | 33.112,00 | 379.250,00 |
| 4 | CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 1.542.789,68 | 4.030.164,06 | 967.239,37 | 4.997.403,43 | 6.540.193,11 |
| 4.2 | Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 317.799,33 | 76.271,84 | 394.071,17 | 394.071,17 |
| 4.3 | Dotări | 0,00 | 91.295,40 | 21.910,90 | 113.206,30 | 113.206,30 |
| 4.4 | Echipamente IT | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | |
|------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | TOTAL CAPITOL 4 | 1.542.789,68 | 4.439.258,79 | 1.065.422,11 | 5.504.680,90 | 7.047.470,58 |
| 5 | CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 66.647,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 66.647,91 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții | 66.647,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 66.647,91 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote legale | 73.655,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 73.655,85 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 140.303,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 140.303,76 |
| 6 | CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente implementării proiectului | | | | | |
| 6.1 | Cheltuieli de publicitate și informare | 0,00 | 8.000,00 | 1.920,00 | 9.920,00 | 9.920,00 |
| 6.2 | Cheltuieli de audit | 6.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6.000,00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 6.000,00 | 8.000,00 | 1.920,00 | 9.920,00 | 15.920,00 |
| I | TOTAL cheltuieli | 2.090.074,85 | 4.546.051,26 | 1.083.105,42 | 5.629.156,68 | 7.719.231,53 |
| II | Alte cheltuieli neeligibile | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| III | TOTAL GENERAL (I+II) | 2.090.074,85 | 4.546.051,26 | 1.083.105,42 | 5.629.156,68 | 7.719.231,53 |

SURSE DE FINANȚARE

| NR. CRT. | SURSE DE FINANȚARE | VALOARE |
|------------|---|---------------------|
| I | Valoarea totală a cererii de finanțare, din care : | 7.719.231,53 |
| a. | Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent | 2.090.074,85 |
| b. | Valoarea eligibilă | 5.629.156,68 |
| II | Contribuția proprie, din care : | 708.420,22 |
| a. | Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile | 112.583,14 |
| b. | Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent* | 595.837,08 |
| III | ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ | 5.516.573,54 |

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totală a investiției este de **7.719.231,53 lei** (inclusiv TVA), din care:

- Valoare achitată: 1.494.237,77 lei
- Valoare rămasă de achitat din contractul de lucrări: 6.082.305,91 lei (167.400,00 – servicii de proiectare neachitate + 81.443,78 lei – cap.2 (Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului), 5.768.293,78 lei – capitol 4 (cheltuieli pentru investitii) + 65.168,35 lei – subcapitol 5.1.1(organizare de santier)).
- Alte cheltuieli eligibile si neeligibile din cadrul proiectului de efectuat: 142.687,85 lei

Durata de realizare (luni)

Durata de implementare a proiectului este estimată la 15 de luni de la data semnării contractului de finanțare. Perioada de implementare a proiectului nu depășește data de 31.12.2015.

| INDICATORI | Valoare la începutul perioadei de implementare | Valoare la sfârșitul perioadei de implementare |
|---|--|--|
| Rezultat imediat (direct) | | |
| Unități de învățământ reabilite/ modernizate/ extinse / echipate - infrastructura pentru educație preuniversitară (nr.), din care: | 1 | 1 |
| • în mediul: | | |
| • urban | | |
| • rural | 1 | 1 |
| • învățământ: | | |
| • primar și gimnazial | | |
| • liceal | 1 | 1 |
| • profesional și tehnic | | |
| Rezultate induse (indirecte) <i>(efecte pe termen mediu/lung)</i> | | |
| Numar elevi inscisi in unitatea de invatamant | 925 | 930 |
| Numar elevi aparținând grupurilor de populație dezavantajate inscisi în unitatea de învățământ | 0 | 0 |

Șef Serviciu

Dan Duta



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA
PRIMAR**

NR. 16066 DIN 10.06.2014.

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava”

Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice a anunțat pe data de 11.03.2014 relansarea apelului de proiecte pentru Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4 – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă.

Municipiul Suceava a semnat Acordul de parteneriat cu **Colegiul Național „Ștefan cel Mare” Suceava**, pentru sprijinirea realizării acestui proiect, demers absolut necesar în întocmirea documentației pentru accesarea fondurilor europene nerambursabile necesare finalizării proiectului.

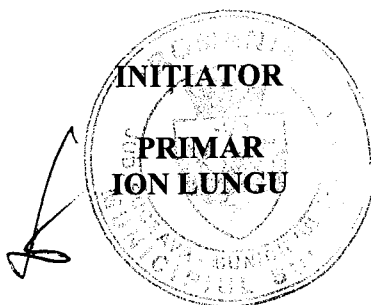
Municipiul Suceava a depus în data de 01.04.2014 Cererea de Finanțare Secțiunea I la Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord - Est pentru proiectul **„Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava”**. În data de 11.04.2014 Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord - Est a comunicat aprobarea Cererii de Finanțare și trecerea în etapa a II-a de verificare a proiectului.

Pe parcursul derulării procedurii de evaluare a cererii de finanțare reprezentanții Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord Est, Piatra Neamț, au solicitat modificarea bugetului proiectului deoarece unele categorii de lucrări incluse în proiect sunt în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului considerate a fi cheltuieli neeligibile, astfel se modifică sursele de finanțare valoarea neeligibilă și valoarea eligibilă, sume care sunt incluse în indicatorii proiectului.

Astfel este necesară adoptarea unei noi Hotărâri de Consiliul Local care să reglementeze aceste modificări aparute în cadrul bugetului, având în vedere faptul că sumele incluse în bugetul proiectului sunt incluse în indicatorii tehnico-economici ai proiectului.

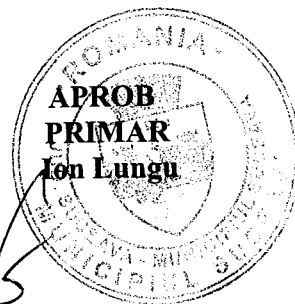
Indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava” sunt prezentați în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Având în vedere importanța pentru Municipiul Suceava a realizării proiectului **„Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava”** propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.



Primaria Municipiului Suceava
Serviciul Integrare Europeana
si Strategii de Dezvoltare

Nr. 16067 din 10.06.2014 -



RAPORT

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava”

Autoritatea de Management pentru Programul Operational Regional din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice a anunțat pe data de 11.03.2014 relansarea apelului de proiecte pentru Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4 – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educationale preuniversitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă.

Această cerere deschisă este adresată :

- **Unităților administrativ teritoriale sau**
- **Parteneriatelor dintre unitățile administrativ teritoriale și unități de învățământ pre-universitar de stat aflate în domeniul public al acestora.**

Municipiul Suceava a depus în data de 01.04.2014 Cererea de Finantare Secțiunea I la Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord - Est pentru proiectul „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava”. În data de 11.04.2014 Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord - Est a comunicat aprobarea Cererii de Finantare și trecerea în etapa a II a de verificare a proiectului.

Pe parcursul derulării procedurii de evaluare a cererii de finanțare reprezentanții Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord Est, Piatra Neamț, au solicitat modificarea bugetului proiectului deoarece unele categorii de lucrări incluse în proiect sunt în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului considerate a fi cheltuieli neeligibile, astfel se modifică sursele de finanțare valoarea neeligibilă și valoarea eligibilă, sume care sunt incluse în indicatorii proiectului.

Astfel este necesară adoptarea unei noi Hotărâri de Consiliul Local care să reglementeze aceste modificări apărute în cadrul bugetului, având în vedere faptul că sumele incluse în bugetul proiectului sunt incluse în indicatorii tehnico-economici ai proiectului.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava” sunt prezentați în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Având în vedere importanța pentru Municipiul Suceava a realizării proiectului „Extindere, modernizare și refuncționalizare sala de sport la Colegiul Național „Ștefan cel Mare”, Suceava, județul Suceava” consider fiind oportună aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Director Executiv
Elisabeta Văideanu

Șef serviciu
Dan Dura



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

4

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a
indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului
“PROIECTARE ȘI EXECUȚIE CAMPUS ȘCOLAR LA LICEUL CU PROGRAM
SPORTIV SUCEAVA”

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Expunerea de motive nr. 16062 din 10.06.2014, Raportul Serviciului de Integrare europeană și strategii de dezvoltare nr. 16063 din 10.06.2014 și Raportul Comisiei economico-financiară, juridică și disciplinară,

În conformitate cu prevederile Legii 273 din 2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „b” și alin. 4, lit. „d”, art. 45, alin. 2, art. 47 și art. 49 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

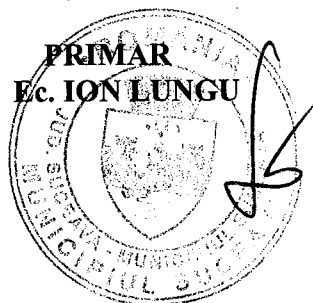
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului “PROIECTARE ȘI EXECUȚIE CAMPUS ȘCOLAR LA LICEUL CU PROGRAM SPORTIV SUCEAVA” ce a fost depus în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3. – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă. Indicatorii tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se revoca prevederile Hotararii de Consiliul Local nr. 96 din 9 aprilie 2014.

Art. 3 Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC

ANEXĂ la HCL nr. din

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

AI OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII DIN CADRUL PROIECTULUI

“PROIECTARE ȘI EXECUȚIE CAMPUS ȘCOLAR LA LICEUL CU PROGRAM SPORTIV SUCEAVA”

Titular: Municipiul Suceava

Beneficiar: Municipiul Suceava

Amplasament: Bld. George Enescu, nr. 26A, Municipiul Suceava, județul Suceava

Investiție propusă: Campus Liceu cu program Sportiv Suceava

Bugetul CERERII DE FINANȚARE

| Nr. crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor | Cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA | Cheltuieli eligibile | | TOTAL ELIGIBIL | TOTAL |
|---------|--|--------------------------------------|----------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | | | Baza | TVA eligibila | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=4+5 | 7 |
| 1 | CAPITOL 1 Cheltuieli pt obținerea și amenajarea terenului | | | | | |
| 1.1 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea pt protecția mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | |
| 2.1 | Canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, radio-tv, etc | 308.878,13 | 100.659,82 | 24.158,36 | 124.818,18 | 433.696,31 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 308.878,13 | 100.659,82 | 24.158,36 | 124.818,18 | 433.696,31 |
| 3 | CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | |
| 3.1 | Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Cheltuieli pt avize, acorduri, autorizație de construire | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Proiectare și engineering | 774.388,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 774.388,00 |
| 3.4 | Consultanță și expertiză | 20.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20.000,00 |
| 3.5 | Asistență tehnică | 0,00 | 130.000,00 | 31.200,00 | 161.200,00 | 161.200,00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 794.388,00 | 130.000,00 | 31.200,00 | 161.200,00 | 955.588,00 |

| 4 | CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții | | | | | |
|-------|--|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| 4.1 | Construcții și instalații | 6.072.841,16 | 7.929.894,46 | 1.903.174,67 | 9.833.069,13 | 15.905.910,29 |
| 4.2 | Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 1.900,00 | 456,00 | 2.356,00 | 2.356,00 |
| 4.3 | Dotări | 0,00 | 246.800,00 | 59.232,00 | 306.032,00 | 306.032,00 |
| 4.4 | Echipeamente IT | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 6.072.841,16 | 8.178.594,46 | 1.962.862,67 | 10.141.457,13 | 16.214.298,29 |
| 5 | CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 43.280,99 | 93.587,42 | 22.460,98 | 116.048,40 | 159.329,39 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții | 43.280,99 | 93.587,42 | 22.460,98 | 116.048,40 | 159.329,39 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote legale | 0,00 | 120.959,49 | 0,00 | 120.959,49 | 120.959,49 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 43.280,99 | 214.546,91 | 22.460,98 | 237.007,89 | 280.288,88 |
| 6 | CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente implementării proiectului | | | | | |
| 6.1 | Cheltuieli de publicitate și informare | 0,00 | 8.000,00 | 1.920,00 | 9.920,00 | 9.920,00 |
| 6.2 | Cheltuieli de audit | 6.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6.000,00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 6.000,00 | 8.000,00 | 1.920,00 | 9.920,00 | 15.920,00 |
| I | TOTAL cheltuieli | 7.225.388,28 | 8.631.801,19 | 2.042.602,01 | 10.674.403,20 | 17.899.791,48 |
| II | Alte cheltuieli neeligibile | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| III | TOTAL GENERAL (I+II) | 7.225.388,28 | 8.631.801,19 | 2.042.602,01 | 10.674.403,20 | 17.899.791,48 |

SURSE DE FINANȚARE

| NR. CRT. | SURSE DE FINANȚARE | VALOARE |
|----------|---|----------------------|
| I | Valoarea totală a cererii de finanțare, din care : | 17.899.791,48 |
| a. | Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent | 7.225.388,28 |
| b. | Valoarea eligibilă | 10.674.403,20 |
| II | Contribuția proprie, din care : | 7.438.876,35 |
| a. | Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile | 213.488,07 |
| b. | Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent* | 7.225.388,28 |
| III | ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ | 10.460.915,13 |

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totală a investiției este de **17.899.791,48** lei (inclusiv TVA), din care:

- Valoare achitată: 6.620.438 lei
- Valoare rămasă de achitat din contractul de lucrări:
 - o 359.121,54 lei aferent lucrărilor executate și neachitate, valori neeligibile (60.388 lei – servicii de proiectare neachitate + 298.733,54 lei – aferenta extindere spații parcare)
 - o 219.828,74 lei aferent lucrări rest de executat neeligibil
 - o 2.141.462,52 lei aferent lucrări executate și neachitate, valoare eligibilă


- 8.240.861,19 lei aferent lucrări neexecutate, valoare eligibilă
- Alte cheltuieli eligibile și neeligibile din cadrul proiectului de efectuat: 318.079,49 lei

Durata de realizare (luni)

Durata de implementare a proiectului este estimată la 17 de luni de la data semnării contractului de finanțare. Perioada de implementare a proiectului nu depășește data de 31.12.2015.

| INDICATORI | Valoare la începutul perioadei de implementare | Valoare la sfârșitul perioadei de implementare |
|--|---|---|
| Rezultat imediat (direct) | | |
| Campusuri pentru învățământ profesional și tehnic create/ reabilitate / modernizate/extinse / echipate-infrastructura pentru educație preuniversitară (nr.), din care în mediul: | 1 | 1 |
| • urban | 1 | 1 |
| • rural | | |
| | | |
| Rezultate induse (indirecte) (efecte pe termen mediu/lung) | | |
| Numar elevi inscrisi in unitatea de invatamant | 705 | 705 |
| Numar elevi aparținând grupurilor de populație dezavantajate inscrisi în unitatea de învățământ | 0 | 0 |

Șef Serviciu
Dan Dura



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA
PRIMAR**

NR.16062 DIN 10.06.2014.

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului "Proiectare și execuție campus școlar la Liceul cu Program Sportiv Suceava"

Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice a anunțat pe data de 11.03.2014 relansarea apelului de proiecte pentru Axa prioritara 3 – Imbunatatirea infrastructurii sociale, Domeniul major de interventie 3.4 – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea si echiparea infrastructurii educationale preuniversitare si a infrastructurii pentru formare profesionala continua.

Aceasta cerere deschisa este adresata :

- **Unitatilor administrativ teritoriale sau**
- **Parteneriatelor dintre unitatile administrativ teritoriale si unitati de invatamant pre-universitar de stat aflate in domeniul public al acestora.**

Municipiul Suceava a semnat Acordul de parteneriat cu **Liceul cu Program Sportiv Suceava**, pentru sprijinirea realizarii acestui proiect, demers absolut necesar in intocmirea documentatiei pentru accesarea fondurilor europene nerambursabile necesare finalizarii proiectului.

Municipiul Suceava a depus in data de 18.03.2013 Cererea de Finantare Sectiunea I la Agentia pentru Dezvoltare Regionala Nord - Est pentru proiectul "**Proiectare și execuție campus școlar la Liceul cu Program Sportiv Suceava** , , .

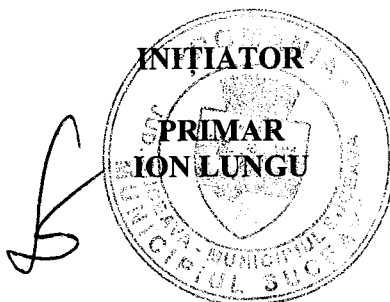
In data de 31.03.2014 Agentia pentru Dezvoltare Regionala Nord - Est a comunicat aprobarea Cererii de Finantare si trecerea in etapa a II a de verificare a proiectului.

Pe parcursul derularii procedurii de evaluare a cererii de finantare reprezentantii Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Nord Est, Piatra Neamt, au solicitat modificarea bugetului proiectului deoarece unele categorii de lucrari incluse in proiect sunt in conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului considerate a fi cheltuieli neeligibile, astfel se modifica sursele de finantare valoarea neeligibila si valoarea eligibila, sume care sunt incluse in indicatorii proiectului.

Astfel este necesara adoptarea unei noi Hotarari de Consiliul Local care sa reglementeze aceste modificari aparute in cadrul bugetului , avand in vedere faptul ca sumele incluse in bugetul proiectului sunt incluse in indicatorii tehnico economici ai proiectului.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului "Proiectare și execuție Campus Școlar la Liceul cu Program Sportiv Suceava" sunt prezentati in anexa care face parte integranta din proiectul de hotarare.

Având în vedere importanța pentru Municipiul Suceava a realizării proiectului „**Proiectare și execuție campus școlar la Liceul cu Program Sportiv Suceava**” propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.



Primaria Municipiului Suceava
Serviciul Integrare Europeana
si Strategii de Dezvoltare

Nr. 16063 din 10.06.2014.



RAPORT

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului "Proiectare si executie campus școlar la Liceul cu Program Sportiv Suceava"

Autoritatea de Management pentru Programul Operational Regional din cadrul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice a anunțat pe data de 11.03.2014 relansarea apelului de proiecte pentru Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de interventie 3.4 – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educationale preuniversitare si a infrastructurii pentru formare profesionala continua.

Aceasta cerere deschisă este adresată :

- **Unităților administrativ teritoriale sau**
- **Parteneriatelor dintre unitățile administrativ teritoriale și unități de învățământ pre-universitar de stat aflate în domeniul public al acestora.**

Alocarea financiara aferenta prezentului apel de proiecte este de 150 milioane euro co-finantat din Fondul European pentru Dezvoltare Regionala.

Ratele de cofinantare aplicabile pentru cheltuielile eligibile sunt :

- 98% din cheltuielile eligibile ale proiectelor – Fondul European de Dezvoltare Regionala si bugetul de stat, in proportie de 85% FEDR, respectiv 13% buget de stat;
- 2% din cheltuielile eligibile ale proiectelor – contributia proprie a beneficiarilor

Municipiul Suceava a depus in data de 18.03.2013 Cererea de Finantare Sectiunea I la Agentia pentru Dezvoltare Regionala Nord - Est pentru proiectul "Proiectare si executie campus școlar la Liceul cu Program Sportiv Suceava ».

In data de 31.03.2014 Agentia pentru Dezvoltare Regionala Nord - Est a comunicat aprobarea Cererii de Finantare si trecerea in etapa a II a de verificare a proiectului.

Pe parcursul derularii procedurii de evaluare a cererii de finantare reprezentantii Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Nord Est, Piatra Neamt, au solicitat modificarea bugetului proiectului deoarece unele categorii de lucrari incluse in proiect sunt, in conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului, considerate a fi cheltuieli neeligibile, astfel se modifica sursele de finantare valoarea neeligibila si valoarea eligibila, sume care sunt incluse in indicatorii proiectului.

Astfel este necesara adoptarea unei noi Hotarari de Consiliul Local care sa reglementeze aceste modificari aparute in cadrul bugetului , avand in vedere faptul ca sumele incluse in bugetul proiectului sunt incluse in indicatorii tehnico economici ai proiectului.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului "Proiectare si executie Campus Scolar la Liceul cu Program Sportiv Suceava" sunt prezentati in anexa care face parte integranta din proiectul de hotarare.

Având în vedere importanța pentru Municipiul Suceava a realizării proiectului „Proiectare si executie campus școlar la Liceul cu Program Sportiv Suceava” consider fiind oportuna aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Director Executiv
Elisabeta Văideanu

Sef Serviciu
Dan Dura



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

5

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației de urbanism
PLAN URBANISTIC ZONAL și a Regulamentului de urbanism aferent pentru
construirea unui complex rezidențial de locuințe și funcțiuni complementare locuirii, cu
regim mic de înălțime, locuri de parcare, sistematizare verticală, împrejmuire,
racorduri/ bransamente la rețele urbane de utilități edilitare, pe teren proprietate
privată în suprafață totală de 47438 mp, situat în intravilanul municipiului Suceava,
str. Aleea Dumbrăvii.
Solicitant: SC VIVAT CONSTRUCT SRL**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului și Viceprimarului municipiului Suceava înregistrată cu nr. 16.11.8..... din 10.06.2014, și raportul Compartimentelor de specialitate nr. 16.11.9..... din 10.06.2014,

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, republicată, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism,

Cu respectarea reglementărilor conținute în Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c) , art. 45 alin.(2), lit e), art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 a) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de urbanism aferent pentru construirea unui complex rezidențial de locuințe și funcțiuni complementare locuirii, cu regim mic de înălțime, locuri de parcare, sistematizare verticală, împrejmuire, racorduri/ bransamente la rețele urbane de utilități edilitare, pe teren proprietate privată în suprafață totală de 47438 mp, identic cu parcelele cu nr cadastrale 33322, 33753, 33754, 33755, 33756, 33757, 33758, situat în intravilanul municipiului Suceava, str. Aleea Dumbrăvii - cartier Burdujeni.

Solicitant: SC VIVAT CONSTRUCT SRL (cerere nr. 10068/4.04.2014)

Documentația de urbanism – PUZ și Regulamentul de urbanism aferent, fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Planul Urbanistic Zonal cuprinde următoarele zone funcționale și indicatori urbanistici:
Zona funcțională: locuințe cu regim mic de înălțime, anexe și funcțiuni complementare locuirii, unități comerț/servicii

Indicatori urbanistici: POT maxim = 40 %; CUT maxim = 0,9

Regim de înălțime: P+M; P+1E (H max = 7,0 m la streășina). Pentru anexe regimul de înălțime este parter (Hmax = 3 – 4 m la streășină)

Amplasare față de aliniament – construcțiile vor fi amplasate cu retragere de minimum 4,0 m față de aliniament

Amplasarea în interiorul parcelei: respectarea distanțelor minime față de limitele laterale de proprietate conform prevederilor Codului civil, iar distanța între două construcții de pe aceeași parcelă nu va fi mai mică de 3,0.

Locurile de parcare pentru autovehicule vor fi soluționate pe fiecare lot funcție de necesități, atât pentru locuințe cât și pentru servicii, în afara căilor de acces la loturi (străzi)

Spații verzi amenajate : 20% din suprafața fiecărei parcele construibile (lot)

Echiparea edilitară va fi realizată de către investitor sau beneficiar, prin extinderea rețelelor urbane de utilități existente în imediata vecinătate a amplasamentului studiat, în conformitate cu planșa 4 – Reglementari – echipare edilitară cuprinsă în partea desenată din prezenta documentație de urbanism. Costurile investiției vor fi suportate în întregime de către investitor/beneficiar.

Accesul la complexul rezidențial este asigurat din strada Aleea Dumbrăvii.

Străzile propuse în interiorul cartierului de locuințe pentru asigurarea accesului la fiecare lot vor avea aceleași caracteristici, adică minimum 7,0m carosabil și 1,0 m trotuar.

Împrejmuirea va avea maxim 1,50 m înălțime și va fi transparentă/semitransparentă la aliniamentul străzilor.

b) Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului de urbanism aferent va fi de 10 ani de la data aprobării.

ART. 2 Primarul municipiului Suceava, prin serviciile de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



VICEPRIMAR
Ovidiu Doroftei

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ioan Ciutac

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentației de urbanism

PLAN URBANISTIC ZONAL și a Regulamentului de urbanism aferent pentru construirea unui complex rezidențial de locuințe și funcțiuni complementare locuirii, cu regim mic de înălțime, locuri de parcare, sistematizare verticală, împrejurire, racorduri/ bransamente la rețele urbane de utilități edilitare, pe teren proprietate privată în suprafață totală de 47438 mp, situat în intravilanul municipiului Suceava, str. Aleea Dumbrăvii.

Solicitant: SC VIVAT CONSTRUCT SRL

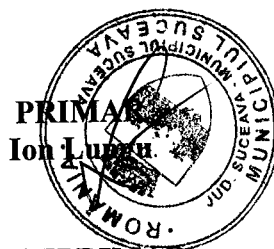
Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de urbanism aferent supus aprobării Consiliului local reprezintă instrumentul de planificare urbană, de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică a zonei studiate având o suprafață totală de 47438 mp teren situat în intravilanul municipiului Suceava, pe strada Aleea Dumbrăvii.

Documentația prezentată cuprinde reglementări urbanistice cu privire la: regimul de construire, funcțiunea zonei, înălțime maximă admisă, coeficientul de utilizare a terenului (CUT), procentul de ocupare a terenului (POT), retragerea clădirilor față de aliniament și distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, caracteristicile arhitecturale ale clădirilor, materiale admise, organizarea circulației și acceselor, spații verzi amenajate, locuri de parcare.

Reglementările conținute în documentația de urbanism aprobată vor sta la baza întocmirii documentațiilor tehnice pentru obținerea autorizației de construire.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale HGR nr. 525/1996 republicată privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism și ale Planului Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c) , art.45 alin.(2), lit e), art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.



VICEPRIMĂR
Ovidiu Doroftăi

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru
Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului
Compartimentul Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism
Nr. 6119 / 10.06.2014.


VICE PRIMAR
Ovidiu Doroftei

RAPORTUL COMPARTIMENTELOR DE SPECIALITATE

Prezentul proiect de hotărâre a fost supus aprobării deliberativului local în ședința Consiliului local al municipiului din data de 29.05.2014.

În urma discuțiilor ce au avut loc în cadrul ședinței Consiliului local, Primarul municipiului Suceava a propus retragerea proiectului de hotărâre de pe ordinea de zi, pentru clarificarea unor situații referitoare la locurile de parcare.

Compartimentul Strategii urbane și gestionare documentații de urbanism și Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Suceava consideră oportun și legal proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism – Plan urbanistic zonal și a Regulamentului de urbanism aferent acestuia.

Legalitatea proiectului este susținută de prevederile legislației în vigoare, și anume: Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, HGR nr. 525/1996, republicată, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, legislația de specialitate privind protecția mediului, de viață a populației, alte acte normative în vigoare.

Oportunitatea acestui proiect de hotărâre constă în necesitatea de a reglementa urbanistic o zonă din municipiul Suceava privind: regimul de construire, funcțiunea zonei, înălțime maximă admisă, coeficientul de utilizare a terenului (CUT), procentul de ocupare a terenului (POT), retragerea clădirilor față de aliniament și distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, caracteristicile arhitecturale ale clădirilor, materiale admise, organizarea circulației și acceselor, spații verzi amenajate, locuri de parcare.

Director executiv
Cerasela Manuela Crețu



Șef Serviciu urbanism
Xenia Bodor



Compartiment Strategii urbane
și gestionare documentații de urbanism,
Rodica Blîndu



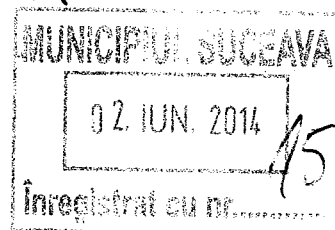
Primar
Se vede pe oglinda
de zi a primar
Dumule primar, sedinta de CL
2.06.2014

Subsemnatul Bogu Nicolai Răbăciu, domiciliat
în Suceava str. Samuel Ispăscu nr. 32 bl
Lc. Ap. 1, reprezentant al Serviciului Construcții
GRU. Solcia str. Humașului nr. 106 E, vă
rog prin prezenta să supuneți pt. o
notă analitică de costuri la documentația
de urbanism P.U.2 pt. un schimb de
locuințe pe Aleea Dumbrăviilor din Suceava.
Anexez documentația de proiectare însoțită
de data de 30.05.2014.

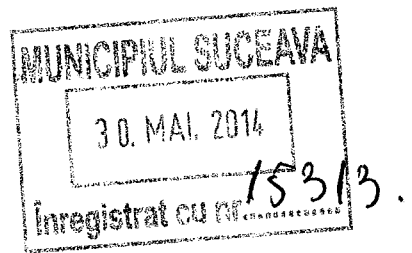


15394.2014.000

02.06.2014



Serv. urbanism



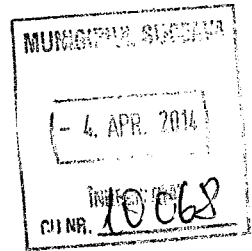
Domnule primar,

Sussemnatul Boșe Mihai Ecaterina, domiciliu
pe Suceava str. Samoil Ișopescu 32, reprezentant
al SRL Vivat Construct SRL cu sediul în
Salcia str. Hurușului nr. 106 E, prin prezent
vă rog să mi aprobați retragerea document
- ției de urbanism P.U.2. pt. construirea
unui cabinet de locuințe, pe teren proprietate
privată situat pe Aleea D. Mășșăvăii depusă
pt. aprobare în Consiliul Local al municipiului
deoarece am nevoie la demersurile încheiate
către S.M.A.

30.05.2014.

Director
Municipalitatea

St. Primar,



Sussemnatul Bobo Mihail Rădălie, domiciliat
pe strada str. Sarmaci Coșovei nr. 32, bl. L4, Ap 1
reprezentant al SC. Vivat Construct SRL, cu
sediul de Salcia str. Munciturii, cer rog să
amputeți vizită în comisia tehnică de urban-
ism și deliberării și aprobării cu Consiliul
Local al municipiului documentație de urbanism
P.U.2, pt. complex rezidențial de locuințe și fun-
cții complementare locuivii cu regim mixt de
utilizare, locuri de parcare.

04.04.2014.

Pentru documentația estei data de 30.05.2014
pentru încheierea actului DNA.

Ora Birou de Urbanism

13 lei
27

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Trapezul: L - 35 - 5 - D - c - 3 - III

Inravilan, mun. Suceava, str. Aleea Dumbravii, jud. Suceava

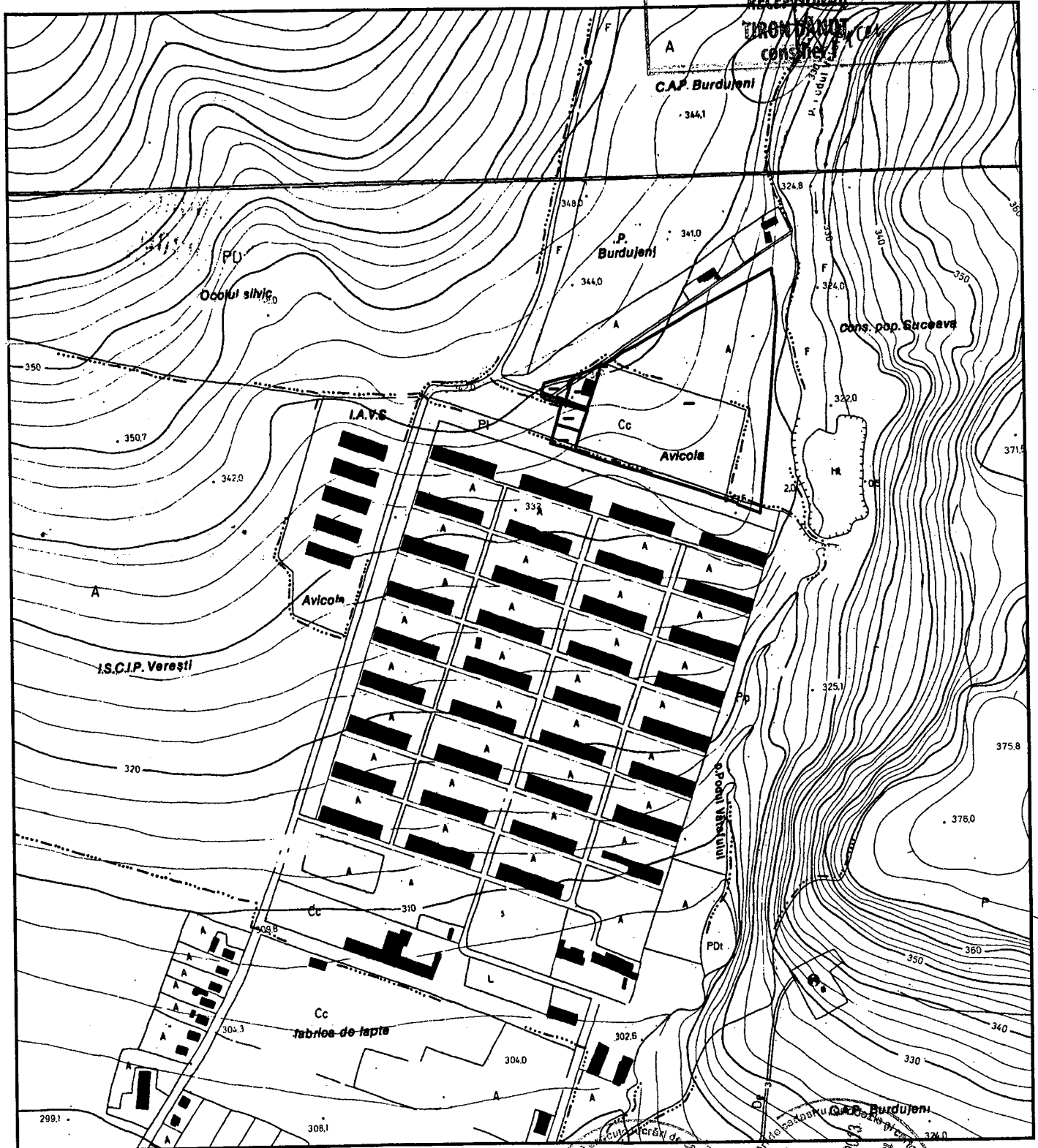
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
SUCEAVA

NR. INREG. 14277 DATA 14-04-2014

RECEPȚIONAT

TIRON PLANUL CA
CONSISTENȚĂ

C.A.P. Burdujeni



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Nr. 78
S.C. WAREȘO BROS
S.C. WAREȘO BROS SRL

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria NR. F.M. 15542/13
Miron Emilian
Președintele fizic al autorității de autorizare