



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

PROIECT

HOTARARE

privind prelungirea contractelor de dare în administrare pentru unitățile de învățământ preuniversitar a bunurilor imobile terenuri și clădiri aparținând domeniului public al Municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava inregistrata la nr. 33110 din 11.12.2014 raportul Direcției Patrimoniu și Protecția Mediului inregistrat la nr. 33111 din 11.12.2014 cat si raportul comisiei economico-financiara, juridica, disciplinara ;

În conformitate cu prevederile Legii 213 privind bunurile proprietate publică

În temeiul prevederilor art. 36 al. 2, lit.c și art. 45, al. 3, art. 49 și art 123 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea contractelor de dare în administrare a bunurilor imobile terenuri și clădiri aparținând domeniului public al municipiului Suceava pentru unitățile de învățământ preuniversitar până la data de 31.12.2019, respectiv pe o perioadă de 5 ani începând cu 01.01.2015.

(2) Cota parte de 50% stabilită prin HCL nr.174/2001 din contractele de închiriere încheiate de unitățile de învățământ preuniversitar se va achita în termen de 10 zile de la data termenului scadent din contractele de închiriere.

(3) Administratorii sunt obligați să plătească proprietarului penalități de întârziere în conformitate cu prevederile legislației fiscale, în cazul în care execută cu întârziere obligația de plată a prețului stabilit la punctul 2.

Art. 2. Prevederile hotararii, vor fi duse la indeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatele de specialitate.

INIȚIATOR
PRIMAR

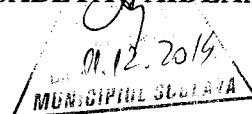
ION LUNGU



VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU

IOAN CIUTAC

VIZĂ CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VAIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 33/10 din 11.12.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile legale în vigoare respectiv Legea 215/2001 a administrației publice locale – republicată Consiliul Local “administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului;

La data de 31.12.2014 expiră perioada de valabilitate a contractelor de dare în administrare pentru unitățile de învățământ preuniversitar, serviciul de specialitate a propus prelungirea contractelor de dare în administrare pentru unitățile de învățământ preuniversitar până la data de 31.12.2019, respectiv pe o perioadă de de 5 ani începând cu 01.01.2015.

Închirierea bunurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a consiliului local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.

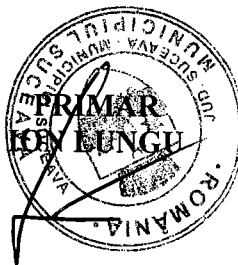
Concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii.

Sumele încasate din închirierea sau din concesionarea bunurilor proprietate publică se fac venit la bugetul local.

În cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cotă-parte între 20-50%, stabilită, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local prin care s-a aprobat închirierea.

Cota parte de 50% stabilită prin HCL nr.174/2001 din contractele de închiriere încheiate de unitățile învățământului preuniversitar se va achita în termen de 10 zile de la data termenului scadent din contractele de închiriere.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

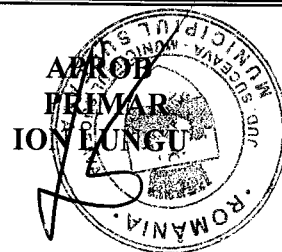
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 3311 din 1.12.2014



RAPORT al serviciului de specialitate

La data de 31.12.2014 expiră perioada de valabilitate a contractelor de dare în administrare pentru unitățile de învățământ preuniversitar. Obiectul acestor contracte îl constituie bunurile imobile terenuri și clădiri aparținând domeniului public al municipiului Suceava atribuite unităților de învățământ în scopul desfășurării procesului de învățământ și a activităților culturale educative ce decurg din acesta.

Perioada de acordare a dreptului de administrare va fi de 5 ani cu începere din 01.01.2015.

În conformitate cu prevederile legale în vigoare respectiv Legea 215/2001 a administrației publice locale – republicată Consiliul Local “administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului;

Închirierea bunurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a consiliului local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.

Concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii.

Sumele încasate din închirierea sau din concesionarea bunurilor proprietate publică se fac venit la bugetul local.

În cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cotă-parte între 20-50%, stabilită, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local prin care s-a aprobat închirierea.

Cota parte de 50% stabilită prin HCL nr.174/2001 din contractele de închiriere încheiate de unitățile învățământului preuniversitar se va achita în termen de 10 zile de la data termenului scadent din contractele de închiriere.

Față de cele precizate mai sus, considerăm legală și oportună prelungirea contractelor de dare în administrare unităților de învățământ.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JIȚARIUC

ȘEF SERVICIU
CAMELIA DAMIAN