



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRARE

privind concesionarea fără licitație publică a unei suprafețe de teren proprietate privată a municipiului Suceava, situată în Suceava, str. Mihai Viteazul nr.17, în vederea amenajării unui acces la apartamentul nr.1

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava, înregistrată sub nr. 33/12 din 11.12.2014, raportul serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 33/13 din 11.12.2014, raportul comisiei economico – financiară, juridică, disciplinară și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În baza prevederilor art. 13 și art. 15 ale cap.II din Legea nr. 50/1991 republicată, modificată și completată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,

În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. c și al. (5) lit. b, art. 45 al. (3), art. 47 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a suprafeței de 4 mp teren (**solicitant Hâncu Mădălina**) în vederea amenajării unui acces la apartamentul nr.1 din strada Mihai Viteazul nr.17, sc.A (p.c. nr. 45278).

Art. 2. Parcela de teren menționată mai sus se concesionează pe o perioadă de 49 de ani.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 33/12 din 11.12.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

Conform prevederilor al. 1 și 3 ale art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată: „(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.

(3) Concesionarea se face pe bază de oferte prezentate de către solicitanți, cu respectarea prevederilor legale, urmărindu-se valorificarea superioară a potențialului terenului”

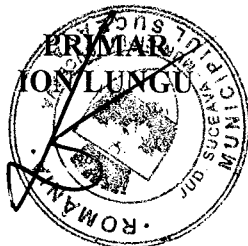
Conform aceluiași act normativ prin excepție de la prevederile art. 13 al. 1, terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilită potrivit legii și în situația în care se realizează extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

Având în vedere cererea adresată Consiliului Local al municipiului Suceava în vederea extinderii apartamentului nr.1 situat în Suceava, la parterul blocului de locuințe de pe str. Mihai Viteazul nr.17, scara A precum și amenajării unui acces la apartamentul nr.1, s-a emis certificatul de urbanism nr. 626 din 24.07.2014 (solicitant Hâncu Mădălina) în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se pot realiza aceste construcții.

Ulterior obținerii Certificatului de Urbanism, prin cererea înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Suceava s-a solicitat concesionarea doar a parcelei de teren în suprafață de 4 mp, (p.c. nr. 45278) în vederea realizării accesului la apartamentul nr.1 din strada Mihai Viteazul nr.17, scara A.

În aceste condiții propunem concesionarea fără licitație publică a suprafeței de 4 mp teren în vederea realizării accesului la apartamentul nr.1 din strada Mihai Viteazul nr.17, scara A.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 3/13 din 11.12.2014



RAPORT al serviciului de specialitate

În vederea soluționării cererilor adresate Consiliului Local al municipiului Suceava în vederea extinderii apartamentului nr.1 situat în Suceava, la parterul blocului de locuințe de pe str. Mihai Viteazul nr.17, scara A precum și amenajării unui acces la apartamentul nr.1, s-a emis certificatul de urbanism nr. **626 din 24.07.2014 (solicitant Hâncu Mădălina)** în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se pot realiza aceste construcții. Ulterior obținerii Certificatului de Urbanism, prin cererea înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Suceava s-a solicitat concesionarea doar a parcelei de teren în suprafață de 4 mp, (p.c. nr. 45278) în vederea realizării accesului la apartamentul nr.1 din strada Mihai Viteazul nr.17, scara A.

Conform prevederilor art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată: „Terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilită potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat după caz, în următoarele situații:

(e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia”

În aceste condiții propunem concesionarea fără licitație publică a suprafeței de 4 mp teren în vederea realizării accesului la apartamentul nr.1 din strada Mihai Viteazul nr.17, scara A.

Față de cele precizate mai sus, considerăm legală și oportună concesionarea fără licitație publică a suprafeței de teren prezentate.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JIVĂRIUC

ȘEF SERVICIU
Camelia Damian



ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Savu Aurora
caim

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 35895/19-08-2014

INCHEIERE Nr. 35895

REGISTRATOR Savu Aurora

Asupra cererii introduse de PRIMARIA SUCEAVA domiciliat in Romania, Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava, Str. 1Mai, Nr. Postal 5A privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. hotărâre nr. 151/29-05-2014 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava; fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 45278, inscris in cartea funciara 45278 UAT Suceava;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :
MUNICIPIUL SUCEAVA domeniu privat, sub B.1 din cartea funciara 45278 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica partilor:

Municipiul Suceava prin PFA Burlacu Timofte Viorel.

** Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
15-09-2014

Registrator,
Savu Aurora

(parafa si semnatura)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.
** Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si cartea funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	35895
Ziua	19
Luna	08
Anul	2014

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Mihai Viteazul, nr. 17

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	45278	4	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
35895 / 19.08.2014			
Act administrativ nr. hotărâre nr. 151, din 29.05.2014, emis de Consiliul Local al municipiului Suceava			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF: 4244792, domeniu privat	-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

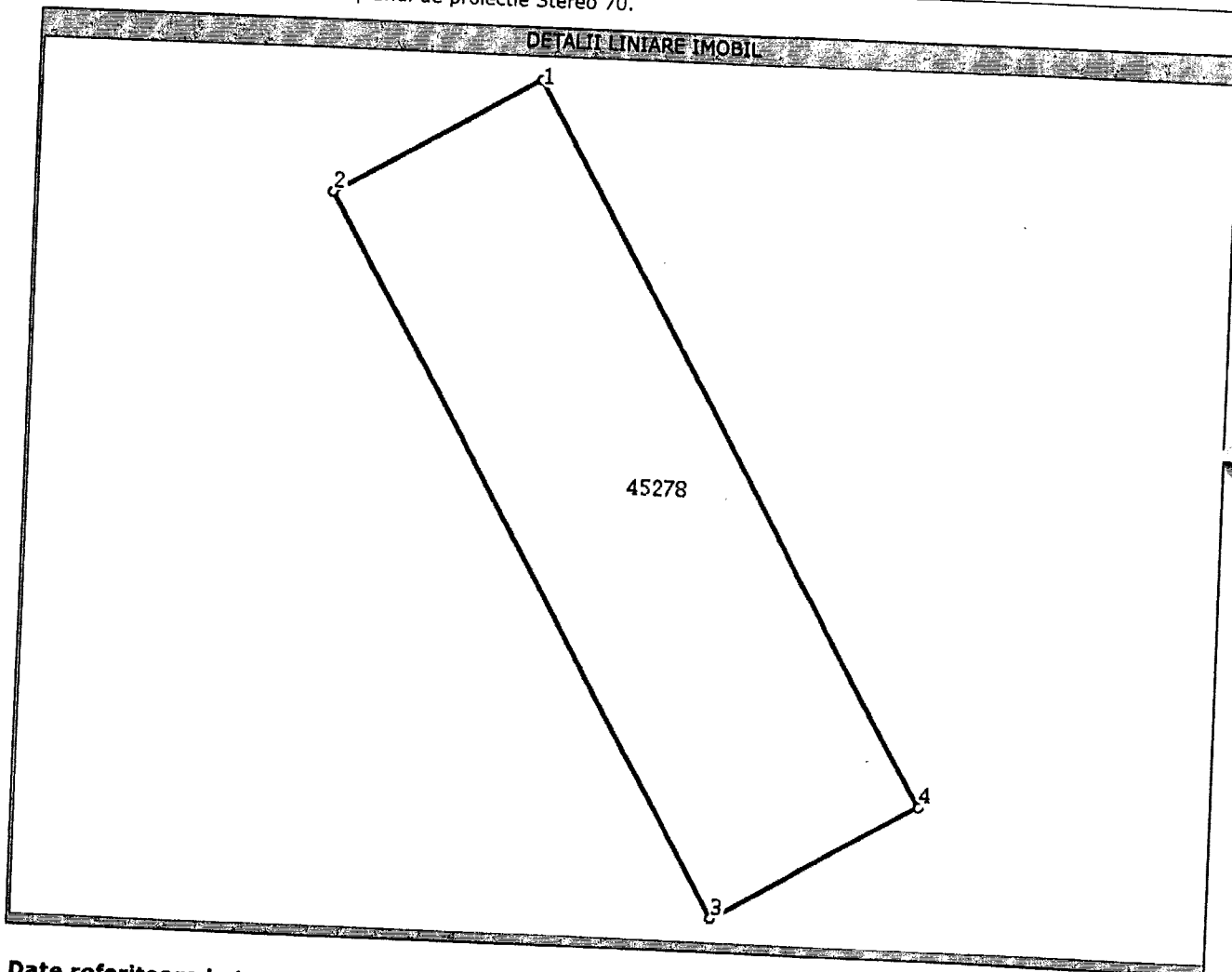
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Mihai Viteazul, nr. 17

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
45278	4	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	4	-	-	-	Limita neimprejmuata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	1,1
2	3	3,7
3	4	1,1
4	1	3,7

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

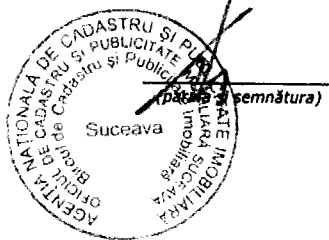
Data soluționării,
15/09/2014

Asistent-registrator,
LILIANA-GABRIELA HORATĂU

Referent,

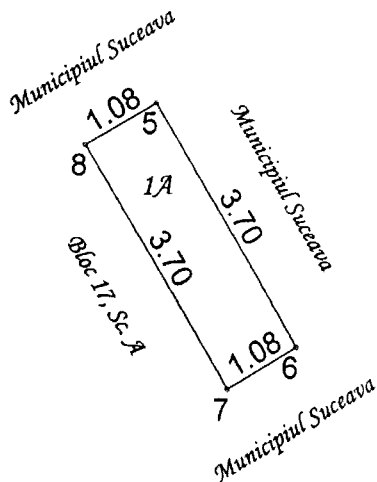
Data eliberării,

____/____/____



(parafa și semnătura)

Cadastral 111/8	Suprafața măsurată 4 mp	Adresa imobilului Mun.Suceava, str. Mihai Viteazul, nr.17.	
Act Funciar nr.		UAT	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	TDI	CC	4	106	Limita neimprejmuita
TOTAL			4		

B. Date referitoare la construcții

Cod nstr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni

INVENTAR DE COORDONATE4

Sistem de proiecție: STEREO 70

Pct.	N(m)	E(m)
	X	Y
8	683411.840	594393.956
7	683408.640	594395.813
5	683412.382	594394.891
6	683409.181	594396.747

Suprafața totală măsurată = 4 mp
Suprafața din acte = 4 mp

Executant,
Ing. Burlacu-Timofte Viorel

Data 14.08.2014

Oficiul de Casarecepție a actelor imobiliare Suceava
Nume și Prenume: CONSTANTIN VOICU GEORGE
Funcția: CONSILIER

35845/101

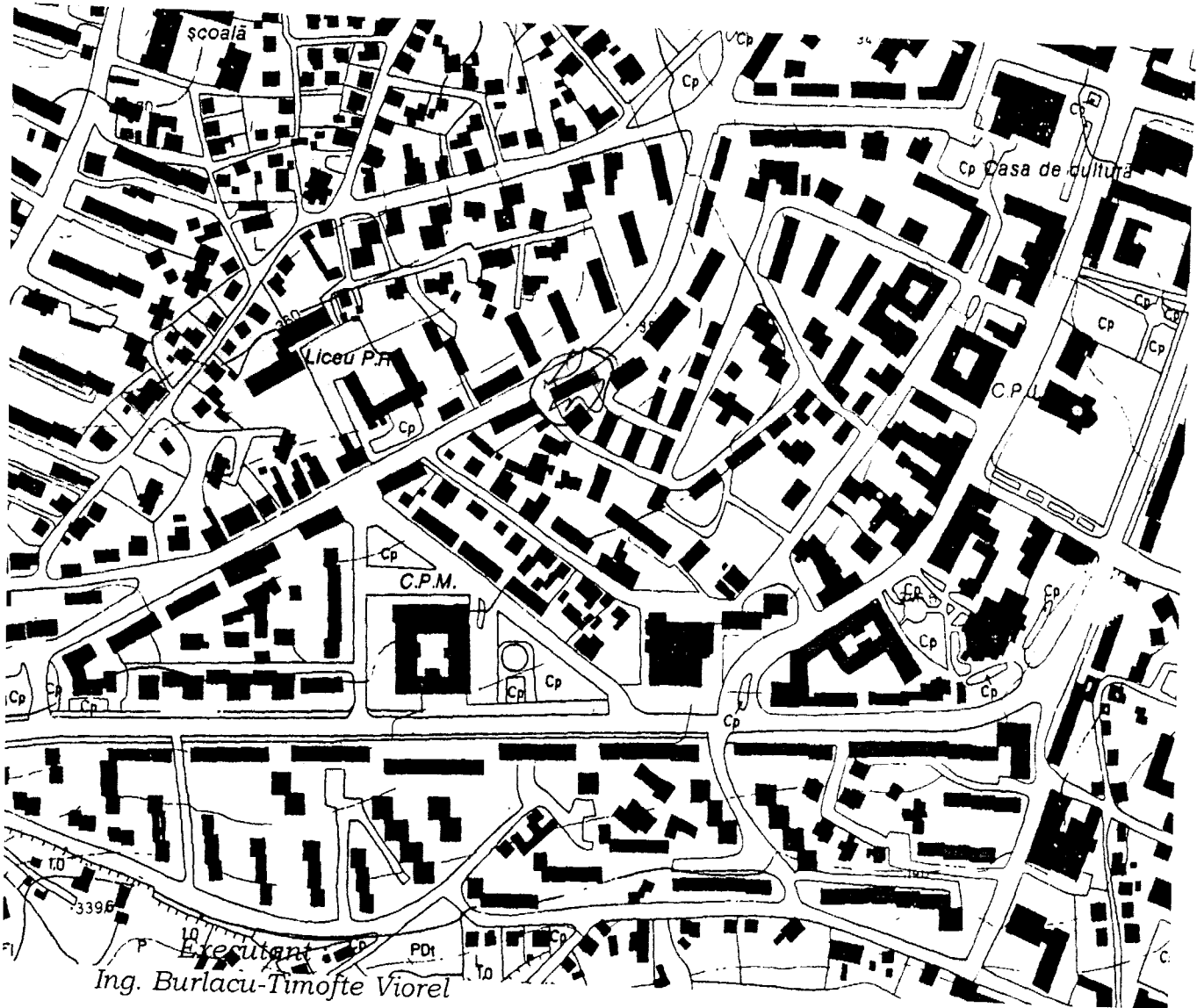
PLAN DE ÎNCADRARE

ÎN ZONĂ

Scara 1:5000
L-35-17-B-a-1-III
SUCEAVA

PROPRIETARI: PRIMARIA SUCEAVA

PARCELA:



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

Adresa imobilului: Mun. Suceava, str. Mihai Viteazul, nr. 17, jud. Suceava

Nr. cadastral: 40209

A. TEREN

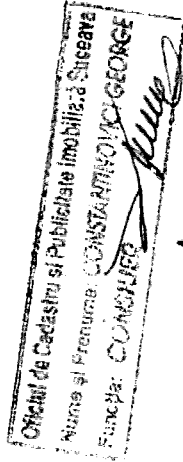
SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ				
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator nr. parcelă/nr. topografic	Suprafața din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcelă	Descrierea imobilului	Suprafața măsurată (mp)
PRIMARIA SUCEAVA	1/1	HOTARIREA CONSILIULUI LOCAL NR.151/29.05.2014.	-	39	Limita neimprejmuita	A	Arabil	4
								4

NOTĂ: NR. IMPELUT DE SS UNK VE IMPROCHIT AOC OM. XK. 35PPZ
 NOVE IMOBIL S-A FORMAT PE 8 PARTE A P.F. 220/8 DIN CF. 1131, A COM. CAD. S

Executant,

Ing. Burlacu-Timofte Viorel

Recepționat



3178917/645

8593 din 03/07/2014

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 626 din 24.07.2014

În scopul: concesionare fara licitatie publica a suprafetei totale de 39 mp teren proprietatea municipiului din care : 4 mp teren pentru amenajare acces si 35 mp teren pentru extinderea apartamentului nr. 1, in vederea schimbarii destinatiei in cabinet medical si obtinerea autorizatiei de construire

Ca urmare a cererii adresate de HANCU MADALINA
domiciliul /sediul în județul _____ municipiul /orașul/comuna BUCURESTI
ul _____ sectorul _____ cod poștal _____
ada Calea Calarasi nr. 4 bl. 105 sc. 2 et. 2 ap. 37
A
telefon/fax 37 e-mail _____
registrată la nr. 18593 din 03/07/2014

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ SUCEAVA
municipiul/orașul/comuna SUCEAVA satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
rada Mihai Viteazul nr. 17 bl. _____ sc A
ap. _____ sau identificat prin CF _____
OP: p. cad. 71.131/4; 71.131/35

1. temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____
za PUZ aprobată prin Hotărârea Consiliului Local _____ SUCEAVA
nr. 94 / 29.04.2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Apartamentul nr. 1 din blocul de locuințe nr. 17, scara A, parter, situat pe strada Mihai Viteazu, nr. 17 este proprietatea lui Hancu Madalina conform CVC autentificat cu nr. 1695/22.04.2014. Suprafata de 39 mp teren identic cu parcelele cu nr. cadastral 71.131/4 si nr. 71.131/5, situat adiacent blocului de locuințe nr. 17 de pe strada Mihai Viteazu este proprietatea municipiului Suceava - domeniul privat.

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala a terenului : viran
Destinatia terenului conform PUZ - zona centrala aprobat (UTR 20) - zona mixta - locuințe colective + dotari compatibile cu functiunea de locuire

3. REGIMUL TEHNIC

Lucrarile de amenajare acces si extindere a apart. nr. 1 in vederea schimbarii destinatiei in cabinet medical , se pot realiza numai daca se aproba in Consiliul Local al municipiului concesionarea fara licitatie publica a suprafetei totale de 39 mp teren proprietatea municipiului.

Cheltuielile pentru intocmirea planului de situatie cadastral vizat de OCPI Suceava si a intabularii in cartea funciara a suprafetei totale de 39 mp teren proprietatea municipiului, vor fi suportate de solicitant. Acesta nu va avea pretentii ulterioare privind restituirea sumei de bani investita pentru intocmirea documentatiei, in cazul in care concesionarea nu va fi aprobata in Consiliul Local al municipiului Suceava.

Conform art. 36 alin. (1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata: "Persoanele fizice si juridice, care beneficiaza de teren in conditiile prezentei legi, sunt obligate sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesionare a terenului"

Documentatia tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire va fi intocmita in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii. Sistemul constructiv, forma arhitecturala si materialele de constructie folosite pentru extindere se vor incadra in arhitectura de ansamblu a blocului de locuinte.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru:

concesionare fara licitatie publica a suprafetei totale de 39 mp teren proprietatea municipiului din care :
4 mp teren pentru amenajare acces si 35 mp teren pentru extinderea apartamentului nr. 1 in vederea schimbarii destinatiei in cabinet medical si obtinerea autorizatiei de construire.

**Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare
si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția

mediului : Agenția pentru Protecția Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. în certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista obiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):
 D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input checked="" type="checkbox"/> gaze naturale |
| <input checked="" type="checkbox"/> canalizare | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input checked="" type="checkbox"/> salubritate |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban |

d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|---|---|---|

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Hotararea Consiliului local al municipiului Suceava pentru concesionarea suprafeței de 39 mp teren proprietatea municipiului
- Directia pentru Cultura Suceava
- Inspectoratul in Constructii

d.4) studii de specialitate:

- aviz proiectant initial sau expertiza tehnoca
- dovada de luare in evidenta a proiectului la OAR
- decizia comitetului executiv al asociatiei de proprietari pentru extinderea apart. nr. 1, bloc 17, scara A in vederea schimbarii destinatiei in cabinet medical si amenajare acces
- acceptul in forma autentica al proprietarilor direct afectati cu care se invecineaza pe plan orizontal si vertical apart. nr.1, pentru extindere si schimbarea destinatiei apart. nr. 1 in cabinet medical
- contract de concesiune si extras CF cu inscrierea concesiunii
- plan cadastral vizat de OCPI

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

L.S

PRIMAR,
Ion Lungu

VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Crețu

Achitat taxa de: 5,00 lei, conform Chitanței seria.
din _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Bodor

INTOCMIT,
Ileana Hostiuc

NR 8/14.07.2014



Catre Asociatia de proprietari Bloc
Suceava, str. M. Viteazul nr 13 sc A .

Domnule Presedinte

Subsemnata Hancu Madalina cu domiciliul in Bucuresti, sector 3, Cal. Calarasi, nr.4, bl.105 A, sc.2, et.2, ap.37, proprietara a apartamentului nr.1 situat in mun. Suceava, str. Mihai Viteazu, nr.17, bl.17, sc.A, parter sa acordati decizia comitetului executiv a asociatiei de proprietari NR 10, Bl. 13..... conform Legii 230/2007, Normelor metodologice aferente si Legii 50/199, pentru construirea unui cabinet stomatologic conform planului de situatie anexat.

Anexez :

- tabelul cu semnaturile vecinilor.
- planul de situatie.

Cu stima,
Hancu Madalina

ASOCIATIA DE PROPRIETARI NR 10.
Suceava.

Comitetul Executiv al Asoc. de PROPRIETARI NR 10 Suceava avizeaza favorabil cererea d.nei HANCU MADALINA - CNP 278 082 233 5004 pentru schimbarea destinatiei ap. nr 1 str. M. Viteazul nr 17, Bl. 17 sc A - parter, lap 1 din locuinta in cabinet stomatologic.

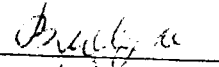
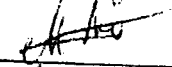
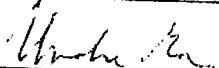
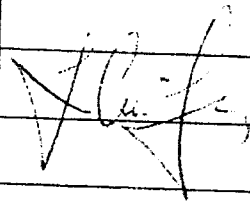
Presedinta



Str. Mihai Viteazul nr 17
Suceava

Tabel semnături

Acceptul vecinilor ptr. schimbare destinație

NR crist	Numele și prenumele	Semnătura	CNP
1	BALICA FELICIA Ap. 2		2411113334991
2	MANDICESCU GHEORGHE Ap. 3.		1560310335004
3	URSAOHE MARIA A		2260109335009
4	DORNEANU STEFAN		
5	CIOTULEA LILIANA ap. 6.		2730504335023

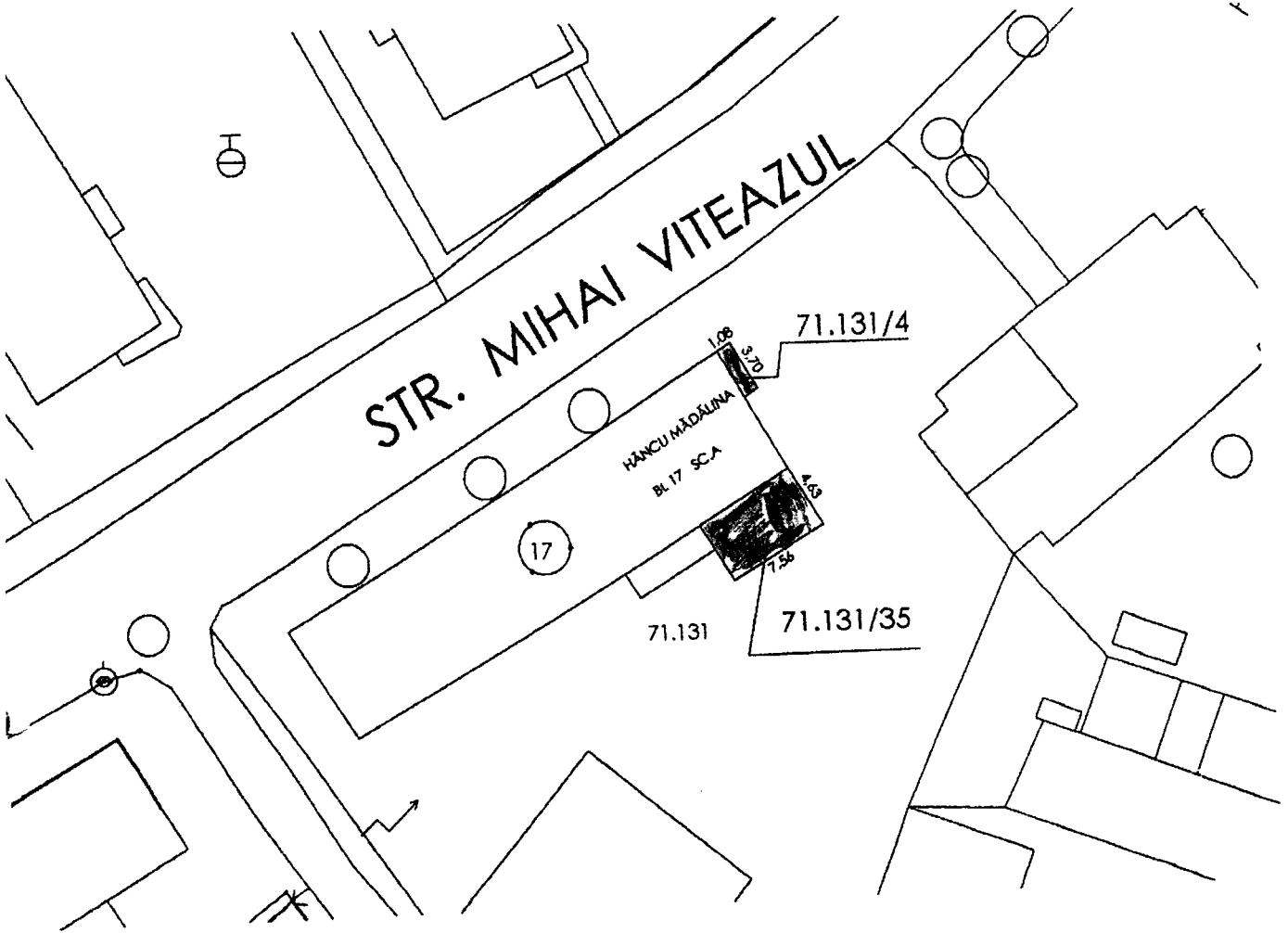


PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 500

Adresa amplasament: str.Str.Mihai Viteazu nr.17 Sc.A sector 71

Situația juridică a terenului:

Terenul în suprafață total[de de 39,00 mp, identic cu parcelele cadastrale nr.71.131/4 în suprafață de 4,00 mp și nr.71.131/35 în suprafață de 35,00 mp , este proprietatea municipiului Suceava - domeniul privat.



Notă : Plan de situație solicitat de Hâncu Mădălina prin cererea nr. 18009/2014 in vederea obtinerii CU și supunerii spre aprobare Consiliului Local (concesionare teren extindere spațiu).

Întocmit: Ș. Vlădău

Data : 27.09.2014

Șef serviciu: I. Floriștean

