



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

Nr. din

HOTARARE

privind aprobarea modificării unor suprafețe de teren administrate de persoane fizice și persoane juridice în incinta Complexului Comercial Bazar

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

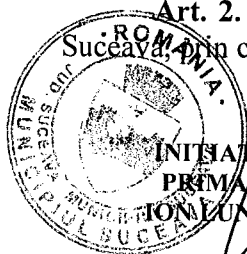
Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 53084 din 11.11.2014, raportul Direcției Patrimoniu și Protecția Mediului înregistrat la nr. 33285 din 11.12.2014 și raportul comisiei economico-financiara, juridica, disciplinara ;

În temeiul prevederilor art.36, al.2, lit. c al. 5 lit. a și lit. b, art. 45, al. 3, art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 - Republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea unor suprafețe de teren din anexa nr. 1 la HCL nr. 230/2011, terenuri administrate în incinta Complexului Comercial Bazar de persoane fizice și persoane juridice, în vederea modificării contractelor de închiriere începând cu luna ianuarie 2015.

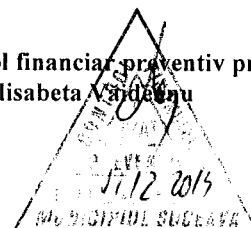
Art. 2. Prevederile hotararii, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin compartimentele de specialitate.



INITIATOR
PRIMAR
ION LUNGU

AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC

Viză control financiar preventiv propriu
Elisabeta Vădăcău





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 33084 din 11.12.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

Consiliul Local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Prin HCL nr. 230 din 27.10.2011 Consiliul Local al municipiului Suceava s-a aprobat prelungirea contractelor de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât locuință și a terenurilor proprietate a municipiului Suceava inclusiv a celor din piețele Municipiului Suceava și Complexul Comercial Bazar (terenuri cu destinație agricolă, curți, terenuri ocupate de garaje, chioșcuri, magazine de lemne, tarcuri, mese, boxe, paleți, vitrine frigorifice etc. conform anexelor la prezenta hotărâre) până la data de 31.12.2016.

În anexa la hotărârea menționată mai sus s-a prezentat titularul contractului de închiriere, data expirării contractului și suprafețele administrate conform contractelor de închiriere încheiate.

Având în vedere lucrările de modernizare realizate în incinta Complexului Comercial Bazar, Direcția Administrația Piețelor – Complexul Comercial Bazar a transmis Serviciului Patrimoniu un număr de 6 referate prin care solicită modificarea suprafețelor de teren ce fac obiectul contractelor de închiriere încheiate între Municipiul Suceava și terți.

În aceste condiții propun spre aprobare noile suprafețe de teren rezultate ca urmare a lucrărilor realizate în incinta Complexului Comercial Bazar, suprafețe prezentate în anexa la prezenta hotărâre

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

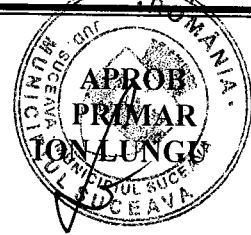
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 83085 din 11.12.2014



RAPORT al serviciului de specialitate

Prin HCL nr. 32 din 23.02.2012 ,HCL nr. 63 din 29.03.2012 ,HCL nr.150 din 30.08.2012 , HCL nr.38 din 28.02.2013 , HCL nr.59 din 28.03.2013 , HCL nr.198 din 29.08.2013, HCL nr.265 din 31.10.2013 respectiv HCL nr. 177 din 26.06.2014 s-a aprobat modificarea unor suprafețe de teren administrate de persoane fizice și juridice în incinta Complexului Comercial Bazar.

Având în vedere lucrările de modernizare realizate în incinta Complexului Comercial Bazar, Direcția Administrația Piețelor – Complexul Comercial Bazar a transmis Serviciului Patrimoniu un număr de 6 referate prin care solicită modificarea suprafețelor de teren ce fac obiectul contractelor de închiriere încheiate între Municipiul Suceava și terți.

Prin HCL nr. 230 din 27.10.2011 Consiliul Local al municipiului Suceava a aprobat prelungirea contractelor de închiriere și pentru terenurile proprietate a municipiului Suceava din incinta Complexului Comercial Bazar.

În anexa la hotărârea menționată mai sus s-a prezentat consiliului local titularul contractului de închiriere, data expirării contractului și suprafețele administrate conform contractelor de închiriere încheiate.

În anexa la acest proiect de hotărâre supunem spre aprobare noile suprafețe de teren ce vor sta la baza întocmirii contractelor de închiriere începând cu luna ianuarie 2015.

Față de cele menționate mai sus, rog dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JIȚARIU

DIRECTOR EXECUTIV
GELU GRECEANU

Nr. crt.	Numărul contractului	Poziția modificată din HCL nr.230 din 27.11.2011	Titular Contract	Suprafața contract	Suprafața solicitată a fi modificată
1	1075	61	Apachitei Dinu	4,6	3,85
2	481	181	Bivol Zamfir	3,85	5,06
3	1586	318	Cerincă Valentin	5,6	3,85
4	S 70	1204	Curelușă Cristinel	33,2	53,4
5	S 77	834	Lacatus Sibianca	13,3	15,3
6	S 79	835	Lacatus Sibianca	7,9	8,3



MUNICIPIUL SUCEAVA

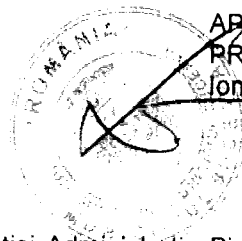
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA ADMINISTRATIA PIETELOR
COMPLEX COMERCIAL BAZAR

Nr. 30614 din 08.12.2014



APROB,
PRIMAR
Ion Lungu

REFERAT

Subsemnatul, Netbai Constantin, administrator în cadrul Direcției Administrația Piețelor-Bazar, prin prezentul vă aduc la cunoștință următoarele:

În urma măsurătorilor din teren, chioscul cu nr. 1075, cu suprafață de 4,60 mp, proprietatea PFA.. Apachitei Dinu are în urma modernizării suprafața de 3,85 mp, conform cererii nr. 30614 din 12.11.2014. Începând cu data aprobării în ședința de Consiliu Local

Prin urmare rog întocmirea unui act adițional de modificare a suprafeței contractate.

Director:
Gelu Greceanu

F.C./2ex



MUNICIPIUL SUCEAVA

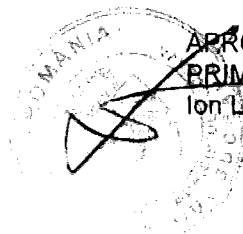
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA ADMINISTRATIA PIETELOR
COMPLEX COMERCIAL BAZAR

Nr. 31293 din 08.12.2014



APROB,
PRIMAR
Ion Lungu

REFERAT

Subsemnatul, Netbai Constantin, administrator în cadrul Direcției Administrația Piețelor-Bazar, prin prezentul vă aduc la cunoștință următoarele:

În urma măsurătorilor din teren, chioscul cu nr. 481, cu suprafață de 3,85 mp, proprietatea Bivol Zamfir are în urma modernizării suprafața de 5,06 mp, conform cererii nr. 31293 din 20.11.2014. Suprafața va fi modificată începând cu data aprobării în ședința de Consiliu Local

Prin urmare rog întocmirea unui act adițional de modificare a suprafeței contractate.

Director:
Gelu Greceanu

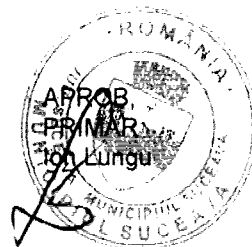
F.C./2ex



B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA ADMINISTRATIA PIETELOR
COMPLEX COMERCIAL BAZAR

Nr. 27887 din 26.10.2014



REFERAT

Subsemnatul, Netbai Constant n. administrator în cadrul Direcției Administrația Piețelor-Bazar, prin prezentul vă aduc la cunoștință următoarele:

În urma măsurătorilor din teren, spațiul cu nr. 1586, cu suprafață de 5.6 mp, proprietatea I.I. Cerlinea Valentin are în urma modernizării suprafața de 3,85 mp, conform cererii nr. 27887 din 14.10.2014. Suprafața va fi modificată începând cu data aprobării în ședința de Consiliu Local

Prin urmare rog întocmirea unui act adițional de modificare a suprafeței contractate.

Director:
Gelu Greceanu

318

F.C./2ex

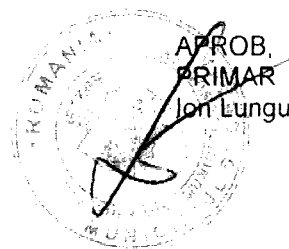


MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA ADMINISTRATIA PIETELOR
COMPLEX COMERCIAL BAZAR

Nr. 31294 din 20.11.2014



REFERAT

Subsemnatul, Netbai Constantin, administrator în cadrul Direcției Administrația Piețelor-Bazar, prin prezentul vă aduc la cunoștință următoarele:

În urma măsurătorilor din teren, spațiul cu nr. S 70, cu suprafață de 33,20 mp, proprietatea I.I. Curelusa Vasile Cristinel are în urma modernizării suprafața de 53,40 mp, conform cererii nr. 31294 din 20.11.2014. Începând cu data aprobării în ședința de Consiliu Local

Prin urmare rog întocmirea unui act adițional de modificare a suprafeței contractate.

Director:
Gelu Greceanu

F.C./2ex



MUNICIPIUL SUCEAVA

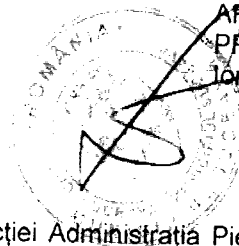
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA ADMINISTRATIA PIETELOR
COMPLEX COMERCIAL BAZAR

Nr. 30612 din 08.12.2014



APROB,
PRIMAR
Ion Lungu

REFERAT

Subsemnatul, Netbai Constantin, administrator în cadrul Direcției Administrația Piețelor-Bazar, prin prezentul vă aduc la cunoștință următoarele:

În urma măsurătorilor din teren, spațiul cu nr. S 77, cu suprafață de 13,30 mp, proprietatea II. Lacatus Sibianca are în urma modernizării suprafața de 15,30 mp, conform cererii nr. 30612 din 12.11.2014. Începând cu data aprobării în ședința de Consiliu Local

Prin urmare rog întocmirea unui act adițional de modificare a suprafeței contractate.

Director:

Gelu Greceanu

F.C./2ex



MUNICIPIUL SUCEAVA

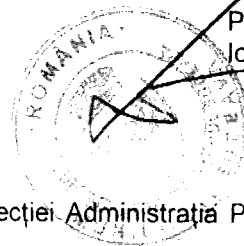
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA ADMINISTRATIA PIETELOR
COMPLEX COMERCIAL BAZAR

Nr. 30613 din 08.12.2014



APROB,
PRIMAR
Ion Lungu

REFERAT

Subsemnatul, Netbai Constantin, administrator în cadrul Direcției Administrația Piețelor-Bazar, prin prezentul vă aduc la cunoștință următoarele:

În urma măsurătorilor din teren, spațiul cu nr. S 79, cu suprafață de 7,90 mp, proprietatea II. Lacatus Sibianca are în urma modernizării suprafața de 8,30 mp, conform cererii nr. 30613 din 12.11.2014. Începând cu data aprobării în ședința de Consiliu Local

Prin urmare rog întocmirea unui act adițional de modificare a suprafeței contractate.

Director:

Gelu Greceanu

F.C./2ex