



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea închirierii unui spațiu aparținând domeniului public al municipiului
Suceava**

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 20704 din 25.07.2014 și raportul Direcției patrimoniu înregistrat la nr. 20705 din 25.07.2014 precum și raportul Comisiei Economico-financiară, juridică, disciplinară ;

În conformitate cu prevederile art.14, pct.1 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47, ale art.49 precum și ale art.123, alin. (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

În baza HCL nr. 174/2001 privind delegarea către unitățile de învățământ preuniversitar de a încheia contractele de închiriere având ca obiect închirierea unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Suceava și aflate în administrarea acestora în calitate de titulari ai dreptului de administrare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă a unui spațiu în suprafață de 3,85 mp situat în incinta Colegiului Național "Petru Rareș" Suceava, în vederea funcționării unui chioșc alimentar.

(2) Se aprobă prețul de pornire la licitație la nivelul sumei de 15 lei/mp/lună.

Art.2. Se aprobă caietul de sarcini al licitației în forma prezentată în anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Avizat pentru legalitate:
Secretar municipiu,
Jr. Ciufac Ioan

Control financiar preventiv propriu
Director executiv
Văideanu Elisabeta





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 20764 din 25.05.2014

EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

Având în vedere faptul că unitatea de învățământ, Colegiul Național "Petru Rareș" Suceava s-a adresat Primăriei Municipiului Suceava solicitând aprobarea închirierii unui spațiu situat în incinta unității de învățământ, în suprafață de 3,85 mp, propunem închirierea prin licitație publică a spațiului în vederea funcționării unui chioșc alimentar.

Serviciul de specialitate a propus prețul de pornire la licitație la nivelul sumei de 15 lei/mp/lună.

Temeiul legal îl constituie prevederile art. 125, al.1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale "(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

(2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. "

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr 2075 din 25.07.2014



RAPORT al serviciului de specialitate

În conformitate cu prevederile art. 123, al.1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale “(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

(2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. “

Prin HCL nr. 157/28.11.2000 s-a aprobat preluarea în domeniul public al municipiului Suceava a clădirilor și terenurilor aflate în folosința unităților de învățământ preuniversitare, inclusiv a Colegiului Național “Petru Rareș” Suceava, situat în Suceava, str. Mihai Viteazu nr.24.

Prin HCL nr. 174 din 2001 s-a aprobat delegarea către unitățile de învățământ preuniversitar a dreptului de a încheia contractele de închiriere având ca obiect închirierea unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Suceava și aflate în administrarea acestora, în calitate de titulari ai dreptului de administrare. În aceste condiții, conform alin. (2) al art.1 din HCL nr.174/2001 « unitățile de învățământ preuniversitare care vor încheia aceste contracte vor avea dreptul să încaseze din chirie o cotă – parte de 50 %».

Având în vedere faptul că unitatea de învățământ, respectiv Colegiul Național “Petru Rareș” Suceava s-a adresat Primăriei Municipiului Suceava în vederea închirierii unui spațiu în suprafață de 3,85 mp situat în incinta școlii, propunem închirierea prin licitație publică a acestuia în vederea funcționării unui chioșc alimentar.

De asemenea propunem prețul de pornire la licitație la nivelul sumei de 15 lei/mp/lună, conform anexei 3 la HCL 322/2013.

Față de cele menționate mai sus rugăm dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JITARIC

ȘEF SERVICIU
CAMELIA DAMIAN

Ana Olaciu
Dan



13331.2014.000



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
COLEGIUL NAȚIONAL „PETRU RAREȘ” SUCEAVA

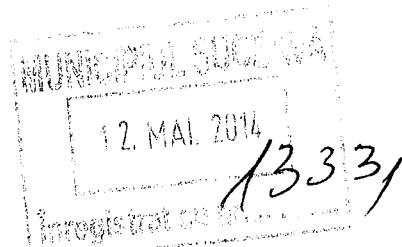
str. Mihai Viteazu nr. 24 720059 e-mail: cnpr@warppnet.ro
tel.: 0230-520822 fax: 0330-401178 web: www.cnpr.warpnet.ro

Nr. 1087 din 09.05.2014

Serv. potaionu

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA



Revenim la adresa noastră prin care v-am făcut cunoscut faptul în anul 2013, că unitatea noastră a procedat la reamenajarea chioșcului alimentar din incinta Colegiului Național „Petru Rareș” Suceava, în același loc în care în perioada 2000-2008 a mai funcționat un asemenea spațiu cu aceeași destinație.

Intrucât clădirea Colegiului este în administrarea Primăriei vă rugăm a supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Suceava cererea noastră de deschidere a acestui punct alimentar .

Anexăm o copie după planul de situație al acestui spațiu întocmit de Serviciul Cadastru, fond funciar, registru agricol și o copie după avizul Inspectoratului Școlar al județului Suceava privind desfășurarea activității comerciale în cadrul acestui punct alimentar.



Director,
Prof. Daniela Dungeanu

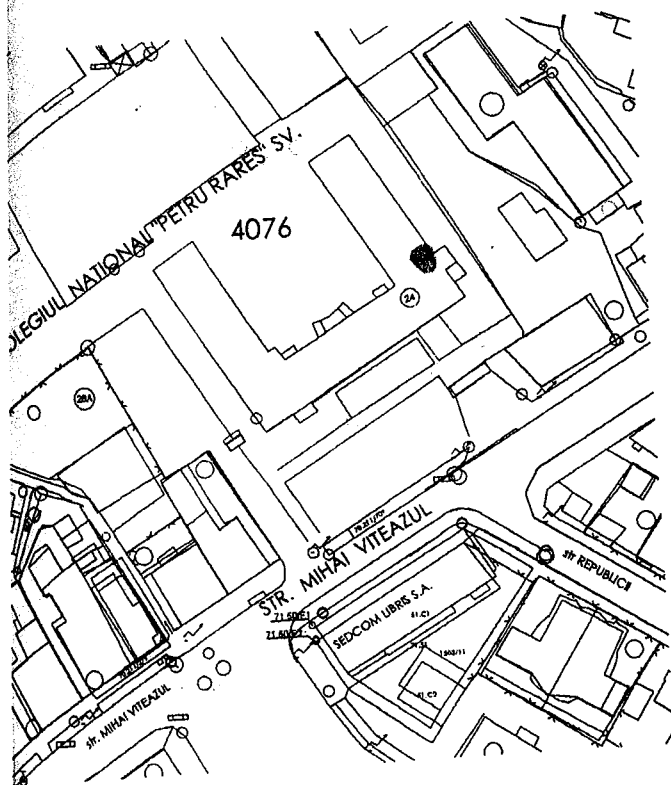
Contabil șef,
Ec. Poriuc Veronica



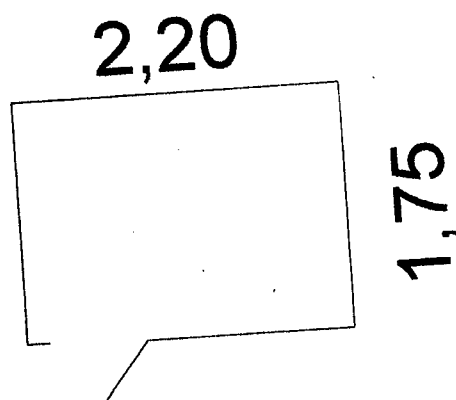
PLAN DE SITUAȚIE

Adresa amplasament: Colegiul Național „Petru Rareș” sector 70

Situația juridică a terenului:
Parcela cadastrală nr. 4076/AP1 în suprafață de 3,85 mp, ocupată de chioșcul alimentar din incinta
Colegiului Național „Petru Rareș” aparține domeniului public al municipiului Suceava.



releveu
scara 1: 50
p.c. 4076/AP1



Notă : Plan de situație întocmit în baza adresei nr.4127/2013.

Șef serviciu: I. Floriștean

Întocmit: Ș. Vlădău

Data : 13.02.2014

Nr. 499/22.01.2014

Către,

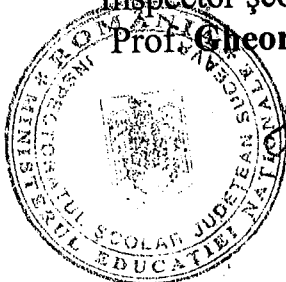
COLEGIUL NAȚIONAL „PETRU RAREȘ” SUCEAVA
Mun. Suceava, str. Mihai Viteazu, nr. 24

D-nei director, prof. Daniela Dungeanu

Analizând solicitarea dumneavoastră înregistrată cu numărul de mai sus, referitoare la închirierea unui spațiu aflat în administrarea unității școlare, Consiliul de administrație al Inspectoratului Școlar al Județului Suceava a hotărât eliberarea avizului conform, pentru activitatea comercială declarată.

În exercitarea atribuțiilor dumneavoastră veți avea în vedere reglementările legale privind protecția elevilor și tinerilor de activitățile dăunătoare acestora precum și conservarea condițiilor favorabile desfășurării actului educațional.

Inspector școlar general,
Prof. **Gheorghe Lazăr**



Cons. Ovidiu Ungureanu

