

COMISIA DE EVALUARE

Numită prin Dispoziția Primar nr. 2983 din 06.10.2015
Nr. 35832 din 8.12.2015.

Raport al comisiei de evaluare constituită în baza Dispoziției Primar nr. 2983 din 06.10.2015,

Încheiat azi 07.12.2015

Comisia de evaluare a întocmit prezentul raport ce cuprinde:

1. Descrierea procedurii de concesionare
2. Operațiunile de evaluare, elementele esențiale ale ofertelor depuse
3. Motivele alegerii ofertantului câștigător
4. Cauzele respingerii – în cazul în care nu a fost desemnat nici un ofertant câștigător

1. Procedura de concesionare

Executivul Primăriei Municipiului Suceava a inițiat **procedura concesionării prin licitație publică deschisă**, cu respectarea prevederilor Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, precum și a Legii nr.50/2001 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

Operațiuni de evaluare. Elemente esențiale ale ofertelor.

Pentru concesionarea prin licitație publică deschisă a unei parcele de teren în suprafață de 21 mp (parcele cadastrală nr. 47378) situată în Suceava str. Victoriei fn în vederea construirii unui garaj, s-au înregistrat 2 oferte în termenul limită prevăzut în anunțul publicitar (04.12.2015 orele 12):

- Oferta domnului Șumovschi Dan reprezentat prin d-na Șumovschi Tatiana, (conform procurii speciale autentificată sub nr. 2127/09.10.2015) – înregistrată sub nr. 22/04.12.2015;
- Oferta domnului Hladiuc Dan Corneliu, reprezentat prin dl. Hrițcu Gheorghe (conform procurii speciale autentificată sub nr. 2564 din 07.12.2015) – înregistrată sub nr. 23/04.12.2015;

Comisia de evaluare a procedat la verificarea și analizarea fiecărei oferte ținând cont de următoarele elemente esențiale: respectarea condițiilor de eligibilitate – stabilite prin documentele licitației (instrucțiuni pentru ofertanți și caiet de sarcini) și redevența ofertată.

Au fost declarate eligibile ambele oferte.

Conform HCL nr. 230 din 27.08.2015 privind stabilirea prețului de pornire la licitație pentru concesionarea prin licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava situată în Suceava, str. Victoriei fn, prețul de pornire la licitație a fost stabilit la nivelul sumei de 420 euro, respectiv 1867 lei.

Pentru parcela nr. 47378 redevențele ofertate au fost de:
420 euro (oferta domnului Hladiuc Dan Corneliu) și 430 euro (oferta domnului
Șumovschi Dan) corespunzătoare prețului de pornire la licitație de 420 euro
respectiv 1867 lei, cu recuperarea prețului concesiunii la data semnării
contractului de concesiune.

Motivele alegerii ofertantului câștigător

Motivele alegerii ofertantului câștigător au fost: declararea de către comisie a
ofertei eligibile și nivelul redevenței ofertate, ca fiind cel mai ridicat.

Pentru parcela nr. 47378 s-a declarat ofertă câștigătoare cea a domnului
Șumovschi Dan reprezentat prin d-na Șumovschi Tatiana, în valoare de 430 euro,
suma ce va fi achitată la data semnării contractului de concesiune. Suma va fi
achitată în lei, calculată la cursul BNR valabil la data semnării contractului de
concesiune.

COMISIA DE EVALUARE

Mihail Jitariuc – Director executiv -președinte

Paul Iftimie – Șef serviciu Contencios Ad-tiv, Juridic –membru

Felicia Strugaru – reprezentant al Administrației Județene a Finanțelor Publice
Suceava- membru

Camelia Damian – Șef serviciu -membru

Floarea Țurcanu – membru