



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind completarea precum și modificarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive prezentată de domnul Lungu Ion, primar al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrată sub nr. 18139 din 12.06.2015
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 18140 din 12.06.2015
- Raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară din cadrul Consiliului Local al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrat sub nr. _____ din _____;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

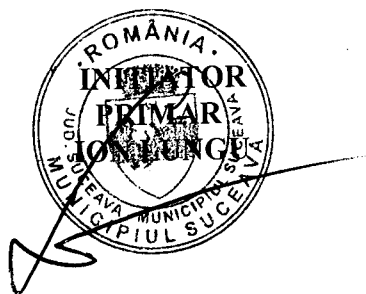
În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit.c) și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare, se completează conform anexei ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Se aprobă eliminarea poziției nr. 770, din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare, secțiunea I – “Bunuri imobile”

Art.3. Primarul municipiului Suceava, Serviciul patrimoniu și Serviciul financiar contabilitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC

Viză

Control Financiar
Preventiv Propriu
Elisabeta Văideanu





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

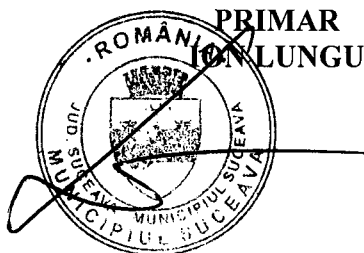
Nr. 18139 din 12.06.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

În anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare se regăsește Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava- județul Suceava.

La poziția 770, secțiunea I – “Bunuri imobile”, este înregistrat imobilul „Cantina de ajutor social Suceava” situat în strada petru Rareș nr.46, în vecinătatea Pieței centrale Suceava și terenul aferent în suprafață de 425 mp. Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra clădirii și terenului aferent acestui imobil, în registrul de publicitate imobiliară, au rezultat modificări la elementele de identificare față de cele înregistrate în inventarul domeniului public al Municipiului Suceava. De asemenea, conform studiului topografic realizat în acest scop se impune completarea precum și modificarea anexei la inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava conform prezentului proiect de hotărâre. Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava se completează cu parcările ce se amenajează pe strada Lt. Mircea Damaschin, în vecinătatea blocurilor cu nr. 4, 5 și 6, strada Baladei în vecinătatea blocului de locuințe cu nr.16, strada Călimani, în vecinătatea blocului 26 și strada Șoimului, în vecinătatea blocurilor 19 și 20, acestea fiind evidențiate în anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

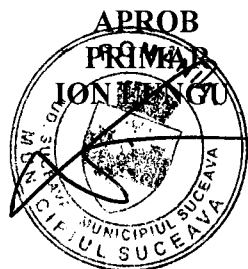
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 18/40 din 12.06.2015



RAPORT al serviciului de specialitate

Urmare a întocmirii lucrărilor cadastrale în vederea înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra imobilului clădire și teren aferent Cantinei de ajutor social Suceava situat în strada petru Rareș nr.46, în registrul de publicitate imobiliară, au rezultat modificări la elementele de identificare față de cele înregistrate în inventarul domeniului public al Municipiului Suceava.

În anexa la HCL nr.153/29.11.1999 cu modificările și completările ulterioare se regăsește Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava- județul Suceava. În acest inventar, la poziția 770 secțiunea I – “Bunuri imobile”, este înregistrat imobilul Cantina de ajutor social Suceava, și terenul aferent acesteia, în suprafață de 425 mp.

În vederea finalizării documentației de înregistrare a dreptului de proprietate a municipiului Suceava asupra clădirii și terenului aferent acestui imobil, în registrul de publicitate imobiliară conform studiului topografic realizat în acest scop, propunem completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava- județul Suceava cu bunurile înscrise în anexa la prezentul proiect de hotărâre și totodată eliminarea poziției nr.770 înscrisă în anexa la Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava, conform prezentului proiect de hotărâre. Totodată, propunem completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava cu parcările ce se amenajează conform certificatelor de urbanism nr. 507/11.06.2015, nr. 508/11.06.2015, nr. 509/11.06.2015 și nr. 510/11.06.2015, de către Serviciul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Suceava, respectiv parcările de pe strada Lt. Mircea Damaschin, în vecinătatea blocurilor cu nr. 4, 5 și 6, strada Baladei în vecinătatea blocului de locuințe cu nr.16, strada Călimani, în vecinătatea blocului 26 și strada Șoimului, în vecinătatea blocurilor 19 și 20.

Față de cele menționate mai sus, rog dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JITARIUC

ȘEF SERVICIU
Camelia Damian

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPUL SUCEAVA
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

Anexă
la Hotărârea nr. din

Primarul Municipiului Suceava,

COMPLETARI

la Inventarul bunurilor care fac parte din domeniului public al municipiului Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare

Secțiunea I – Bunuri imobile

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii / dării în folosință	Valoarea de inventar, 01.11.2013 (mii lei)	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.2.	Cantina de ajutor social	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș nr.46, în vecinătatea Pieței centrale Suceava, având suprafața construită la sol de 397 metri pătrați	1962	504,15463	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare
2.		Teren	Situat în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Petru Rareș nr.46, categoria curți construcții în suprafață de 600 metri pătrați, împrejmuit parțial, pe care se află construcția Cantina de ajutor social Suceava, cu vecinătățile: N- municipiul Suceava, S- strada Petru Rareș, E- strada Avram Iancu, proprietăți particulare (Bujor Ștefan și Herșcovici), V- proprietate particulară (Lupu Vasile)	1962	63,40417	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare



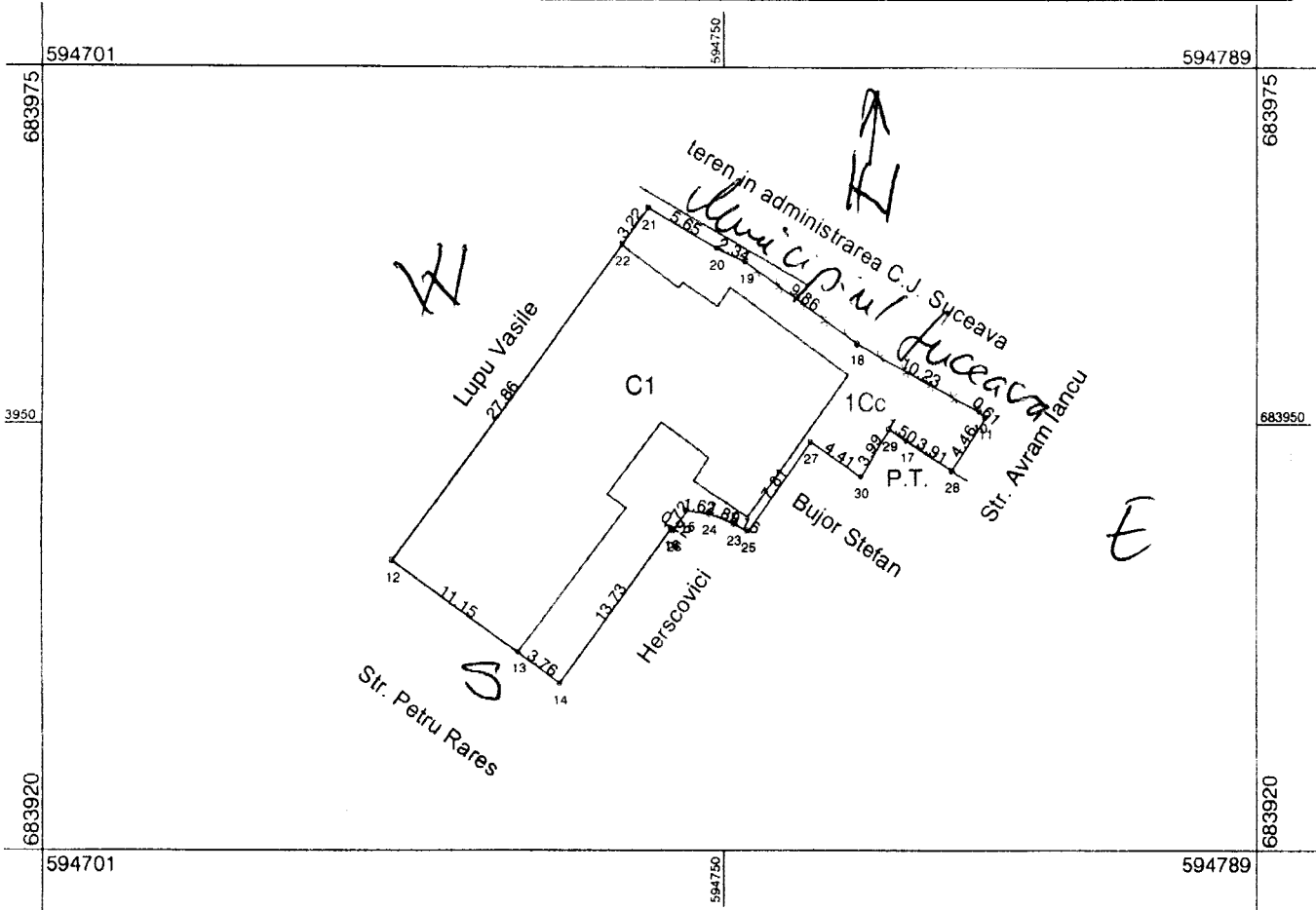
Sheet1

3.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Lt. Mircea Damascchin, în zona blocurilor de locuințe cu nr.4,5,6, având suprafața 1500 metri pătrați	2015	158,5104	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare
4.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Baladei, în zona blocului de locuințe cu nr. 16, având suprafața de 650 de metri pătrați	2015	68,6878	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare
5.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Călimani, în vecinătatea blocului 26, având suprafața de 1000 metri pătrați	2015	105,6736	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare
6.	1.3.1.	Parcare	Situată în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Șoimului, în vecinătatea blocurilor 19 și 20, având suprafața de 820 metri pătrați	2015	86,6523	Legea 213/1998 cu completările și modificările ulterioare

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
1Cc	600 mp	Intravilan Mun. Suceava, Strada Petru Rares nr. 46, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (UAT)
		Suceava

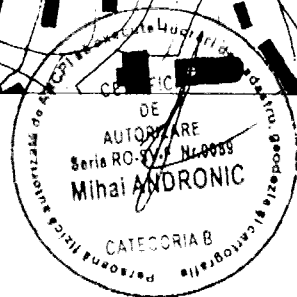


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	600	Împrejmuit parțial
Total		600	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	397	Cantina de ajutor social
Suprafața totală măsurată a imobilului = 600 mp			
Suprafața din act = 400 mp			
Executant Andronic Mihai		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și stampila		Semnătura și parafa	
Data ...05.06.2015		Data	
		Ștampila BCPI	

Se poate muta la curtea locală în vederea instalării

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ SCARA 1:5000

TRAPEZUL: L-35-17-B-a-1-I
PROPRIETAR: Municipiul Suceava – domeniul public
IMOBIL:



SENTINTA CIVILA NR. 1346

Sedința publică de la 27 aprilie 1970
Președinte : Aurelian Târniceru - Judecător,
Judecător : Paul Manoliu,
Procuror : Mihai Mărentă,
Grefier : Vlona Didina.

La ordine judecarea acțiunii civile introdusă de reclamantul St
Gingold Bartha împotriva pîrîtului Alon Gingold Oslas
prin Cens. pop. mun. Suceava
la apelul nominal, făcut în ședința publică se prezintă pentru re
pînsonentul Drăsan C. lipsind pîrîtii.
Procedura fiind completă, s-a făcut referatul cauzei, după care au
de probatoriul epuizat și procesul în stare de judecată, s-a dat c
la dezbatere.
Rep. reclamantului pune concluzii de admiterea acțiunii.
Procurorul, de asemenea pune concluzii de admiterea acțiunii.

Asupra acțiunii civile de față, constatată :
Prin petiție înregistrată sub nr. 1497/1970, reclamanta Statul Ro
pop. mun. Suceava a cerut în conformitate cu art. 1 lit. d. din
111/1951, trecerea în patrimoniul statului a imobilului fost propriet
Gingold Oslas și Gingold Bartha
în municipiul Suceava str. Petru Rareș nr. 46, învecinat la nord

M.A.I., la sud str. Petru Rareș, la est imobil proprietatea statului
est tot imobil proprietatea statului.
Din examinarea procesului verbal încheiat la data de 27.11.1968
a Circumscripției Financiare rezultă că acest imobil fost p
sa pîrîtului, pleoșt cu domiciliul necunoscut, este un bun abandonat,
pîrîtului nerămânînd moștenitori sau mandatarî în baza unui manda
cartă, iar de peste un an este administrat în mod provizoriu de c
amantă.

Stfel fiind în cauză fiind dată dezîntăle disp. Dec. 111/1951, ins
ză a admite acțiunea de față și a dispune trecerea în patrimoniul
imobilul mai sus menționat.
Pentru aceste motive,
În numele Legii,
H O T A R A S T E :

Admite acțiunea civilă introdusă de către reclamantul Statul Româ
Municipal Suceava împotriva pîrîtului Alon Gingold Oslas și Alon
hhă fost cu ultimul domiciliu în Suceava str. Petru Rareș nr. 46
Dispune trecerea în patrimoniul Statului Român a imobilului fost
pîrîtului și anume: înscris în cartea funciata nr. 1468/2 a

Suceava, compus din parcela de clădiri nr. 1442/2 cu casa nr. 1
pard. de grădină cu nr. 489/3, situat în municipiul Suceava str.
as nr. 46, învecinat la nord cu cazarma MAI, la sud str. Petru Ra
imobil proprietatea statului și la vest tot cu imobil proprietatea

Cu recurs în termen de 15 zile de la pronunțare.
Pronunțată în ședința publică de la 27 aprilie 1970.
Judecător



SECRETAR GENERAL
Grefier

JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
MUNICIPIULUI

Anexa nr.2
Înșușit de consiliul local prin Hotărârea nr. 153 din
29.11.1999 modificată și completată prin Hotărârea nr.88
din 27.04.2001

Primarul municipiului,
Constantin Sofroni

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului SUCEAVA - județul SUCEAVA

Sectiunea I - Bunuri imobile

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii / dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1	1.3.7.3.	Strada Alea Dumbărvii	De la intersecția cu str. Gh. Doja până la Avicola Burdujeni L=1000m, l=7m, S=7000mp, Trotuar L=300m, l=2m, S=600mp		1995000000	Ordonanța Guvernului nr.43/97 republicată
2	1.3.7.2.	Strada Alea Lalelelor	Din B-dul G. Enescu, prin spatele mag. de mobilă, până în B-dul G. Enescu, bloc T90 L=1260m, l=6m, S=7560mp, Trotuar L=1260m, l=1,6m, S=2016mp		2013480000	Ordonanța Guvernului nr.43/97 republicată
3	1.3.7.2.	Strada Alea Nucului	Din strada Ștefan cel Mare până în strada Alea Slt. Al. Ienceanu L=520m, l=5m, S=2600mp Trotuar L=520m, l=2m, S=1040mp		733200000	Ordonanța Guvernului nr.43/97 republicată

766		Teren aferent Laboratorului de restaurări	Suprafata de 995mp situată între str. Dragoș Vodă (V), Teren stat(E,S,N)			Legea nr.18/1991, republicată
767	1.6.2.	Asociatia Nevăzătorilor	Str. Petru Rareș nr.58-60 Sc=452mp			Legea 213/1998
768	1.6.2.	Sediu Administrativ Piața centrală	Imobil P+1 situat în str. Petru Rareș nr.7 Sc=430mp	1970		Legea 213/1998
769	1.6.2.	Hala Centrala	Imobil situat în str. Petru Rareș nr.9 Sc=400mp			Legea213/1998
770	1.6.2.	Cantina de ajutor social	Imobil situat în str. Petru Rareș nr.46 în vecinatatea Pieței centrale Suceava și Terenul aferent în suprafața de 425 mp		149720	Legea213/1998
771	1.6.2.	Cinematograful Arta- Ițcani	Imobil situat în strada Gh. Doja f.n Sc= 530 mp.			Legea nr.69/1991 republicată
772		Teren aferent Cinematograf Arta Ițcani	Suprafata de 1300 mp situată între: Moraru Ion (N), str. Gh. Doja (S), str. Biruinței (E), SC Mopan SA (V),			Legea nr.18/1991, republicată
773	1.6.6	Punct de comandă apărare civilă	B-dul Ana Ipătescu f. n. - hotel Bucovina S= 159, 65 mp.			H G nr. 548/1999
774	1.6.6.	Adăpost A.L.A.	Strada Oituz f.n. -Biserica Sf. Treime , S= 207 mp.		2500000000	H G nr. 548/1999
775	1.6.6.	Adăpost A.L.A.	Strada Anastasie Crimca f.n. - Biserica in Memoriam, S= 62 mp.	1999	104118867	H G nr. 548/1999
776	1.6.2.	Loc joacă	Strada Parcului (lângă Cetate) S=700 mp	2000	7000000000	Hotararea Guvernului nr.548/1999

1/2

17330 din 05/06/2015

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 507 din 11.06.2015

**În scopul: obtinerea autorizatie de construire pentru amenajare
parcare pe strada Lt. Mircea Damaschin in vecinatatea
blocurilor de locuinte cu nr. 4, 5 si 6.**

**MUNICIPIUL SUCEAVA -
prin SERVICIUL ADMINISTRARE STRAZI SI
SISTEMATIZARE RUTIERA**

Ca urmare a cererii adresate de

_____ sediul _____ în județul _____
_____ ul _____ SUCEAVA _____ municipiul _____ SUCEAVA
_____ da _____ sectorul _____ cod poștal _____
_____ B-dul. 1 Mai _____ nr. 5A bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
_____ telefon/fax _____ e-mail _____
_____ înregistrată la nr. 17330 din 05/06/2015

_____ pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ SUCEAVA
_____ municipiul _____ SUCEAVA _____ satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
_____ da _____ Lt.Mircea Damaschin _____ nr. _____ bl. 4,5,6 sc _____
_____ ap. _____ sau identificat prin CF _____
_____ DP: _____

_____ temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____
_____ ca _____ PUG _____ aprobată prin Hotărârea Consiliului Local _____ SUCEAVA
_____ nr. 155, 300 / _____ 1999, 2009

_____ în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
publicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

REGIMUL JURIDIC

_____ terenul, în suprafața de 1500 mp, identic cu p.c. nr. 22.67/2015, situat în intravilanul municipiului Suceava,
_____ Lt. Mircea Damaschin, în zona blocurilor de locuințe cu nr. 4,5,6, este proprietatea municipiului Suceava -
_____ meniu public.

REGIMUL ECONOMIC

_____ Folosința actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: rețea stradala și
_____ anua
_____ destinația stabilită prin P.U.G. (UTR 8): zona predominant rezidențială cu mai mult de trei niveluri - zona de
_____ locuințe colective cu regim mediu și mare de înălțime (pană la P-10 niveluri)

I. REGIMUL TEHNIC

Documentația tehnică necesară obținerii autorizației de construire pentru amenajare parcare în vecinătatea blocurilor 4, 5 și 6, va fi întocmită cu respectarea legislației, normelor și normativelor tehnice în vigoare. Conform lit. c), Art. 4, cap. I din Norma din 4 februarie 2014 de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobată prin Ordinul 119/2014:

c) spații amenajate pentru gararea și parcare a autovehiculelor populației din zona respectivă, situate la distanțe de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit; în aceste spații este interzisă gararea autovehiculelor de mare tonaj, cum ar fi autovehiculele peste 3,5 tone, autobuzele, remorcile etc., precum și realizarea activităților de reparații și întreținere auto.”

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

obținerea autorizație de construire pentru amenajare parcare pe strada Lt. Mircea Damaschin în vecinătatea blocurilor de locuințe cu nr. 4, 5 și 6.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : Agenția pentru Protecția Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, cadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral realizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate acestora:

Plan de situație întocmit de Serviciu Cadstru, Fond Funciar, Registru Agricol

d.4) studii de specialitate:

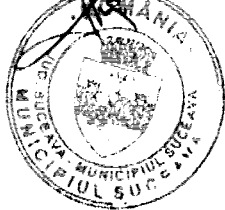
e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

L.S

PRIMAR,
Ion Lungu



VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Crețu

Chitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței seria _____
din _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

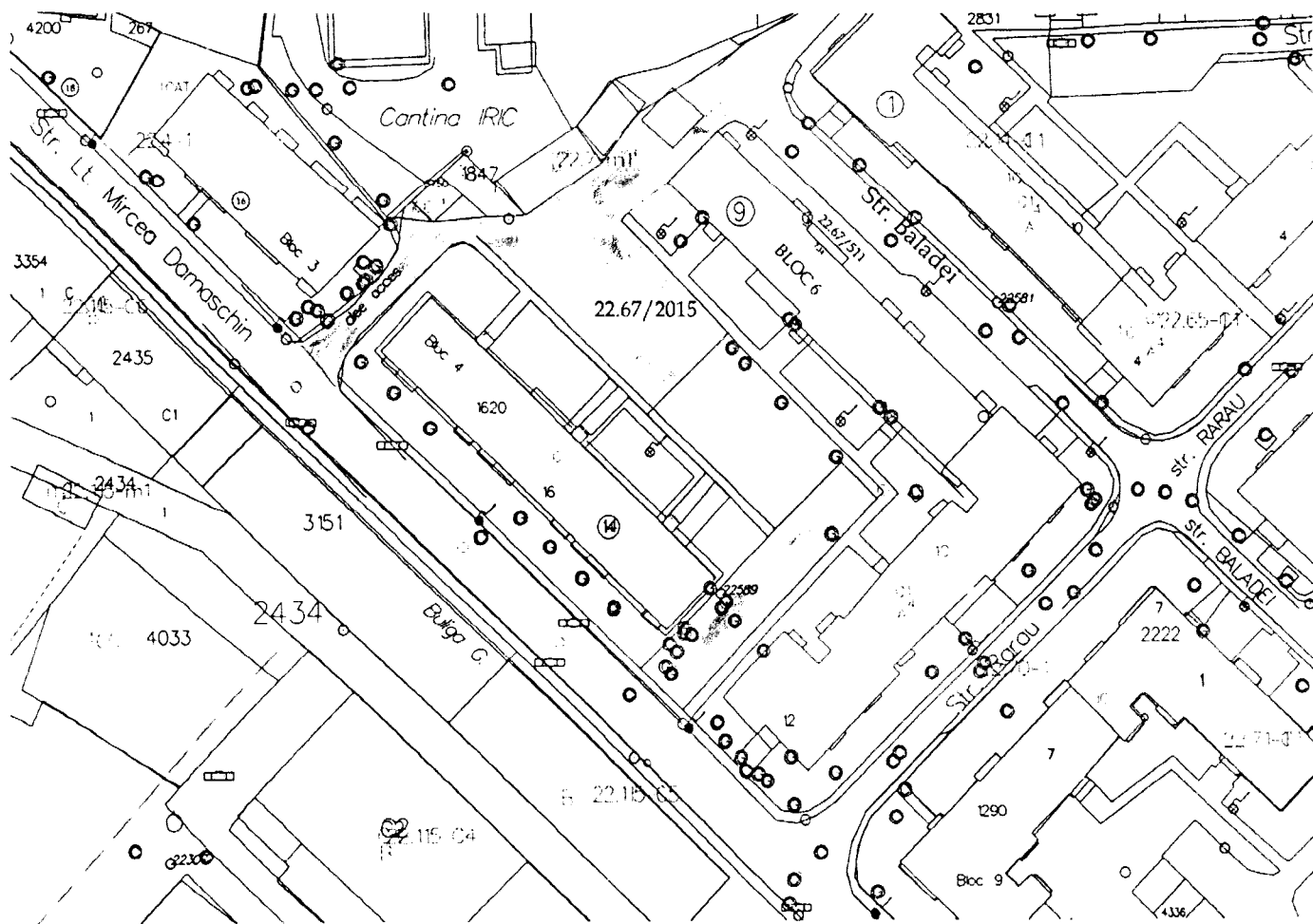
SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT,
Hostiuc Ileana



PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 1000

Adresa amplasament : str. Lt. Mircea Damaschin, Sector 22
Situția juridică a terenului:
Terenul în suprafață de 1500 mp., identic cu parcela cadastrală nr. 22.67/2015 este proprietatea municipiului Suceava – domeniul public.



NOTĂ: Planul de situație a fost solicitat de Serviciul Administrare Străzi și Sistemizare Rutieră

Întocmit: I. Birnicu

Data :03.06.2015

Șef serviciu: I. Floriștean

Nr. 17331 din 05/06/2015

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 508 din 11-06-2015

**În scopul: obtinerea autorizatie de construire pentru amenajare
parcare pe strada Baladei in vecinatatea blocului de
locuinte cu nr. 16.**

**MUNICIPIUL SUCEAVA
prin SERVICIUL ADMINISTRARE STRAZI SI
SISTEMATIZARE RUTIERA**

Ca urmare a cererii adresate de _____
cu sediul _____ în județul _____
satul _____ SUCEAVA municipiul _____ SUCEAVA
sectorul _____ cod poștal _____
strada B-dul. 1 Mai nr. 5A bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon/fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 17331 din 05/06/2015

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ SUCEAVA
municipiul _____ SUCEAVA satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada _____ nr. _____ bl. _____ sc _____
st. _____ ap. _____ sau identificat prin CF _____
COP: _____

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____
și baza _____ PUG _____ aprobată prin Hotărârea Consiliului Local _____ SUCEAVA
nr. 155, 300 / 1999, 2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
publicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

.REGIMUL JURIDIC

Terenul, în suprafața de 650 mp, identic cu p.c. nr. 22.85/2015, situat în intravilanul municipiului Suceava,
str. Baladei, în zona blocului de locuințe cu nr. 16, este proprietatea municipiului Suceava - domeniul public.

.REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: rețea strădală și
irana
destinația stabilită prin P.U.G. (UTR 8): zona predominant rezidențială cu mai mult de trei niveluri - zona de
locuințe colective cu regim mediu și mare de înălțime (pană la P-10 niveluri)

GIMUL TEHNIC

Documentatia tehnica necesara obtinerii autorizatiei de construire pentru amenajare parcare in vecinatatea lui de locuinte nr. 16, va fi intocmita cu respectarea legislatiei, normelor si normativelor tehnice in re.

orm lit. c), Art. 4, cap.I din Norma din 4 februarie 2014 de igiena și sãnãtate publicã privind mediul de al populației, aprobatã prin Ordinul 119/2014:

ratii amenajate pentru gararea și parcareã autovehiculelor populației din zona respectivã, situate la țe de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit; în aceste spații este interzisã gararea vehiculelor de mare tonaj, cum ar fi autovehiculele peste 3,5 tone, autobuzele, remorcile etc., precum și zãrã activitãților de reparații și întreținere auto.”

entul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

nerã autorizatie de construire pentru amenajare parcare pe strada Baladei in vecinatatea blocului cuicute cu nr. 16.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferã dreptul de a executa lucrãri de construcții.

OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

scopul elaborãrii documentației pentru autorizarea executãrii lucrãrilor de construcții – de truire/de desființare – solicitantul se va adresa autoritãții competente pentru protecția

liului : Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264

n aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte ice și private asupra mediului, modificatã prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului arlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și rame în legãturã cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a ctivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunicã solicitantului gația de a contacta autoritatea teritorialã de mediu pentru ca aceasta sã analizeze și sã decidã, dupã caz, drãrea / neîncãdrãrea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluãrii impactului ra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se ãșoarã dupã emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea utãrii lucrãrilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea ppetentã pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurãrii consultãrii publice, centralizãrii opțiunilor licului și formulãrii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele ultãrii publice.

În aceste condiții:

Dupã primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea ppetentã pentru protecția mediului în vederea evaluãrii inițiale a investiției și stabilirii demararii procedurii e evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvatã.

În urma evaluãrii inițiale a notificãrii privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul dministrativ al autoritãții competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentã pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluãrii efectelor vvestiției asupra mediului și/sau a evaluãrii adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt otoritãții administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executãrii crãrilor de construcții.

În situația în care, dupã emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulãrii procedurii de evaluare mpactului asupra mediului, solicitantul renunțã la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a otifica acest fapt autoritãții administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- plan de situație întocmit de Serviciu Cadstru, Fond Funciar, Registru Agricol

d.4) studii de specialitate:

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

L.S



VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Crețu

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței seria. _____ nr.

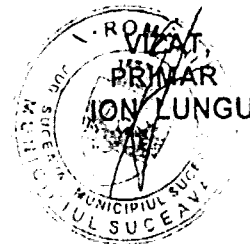
din _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Voda

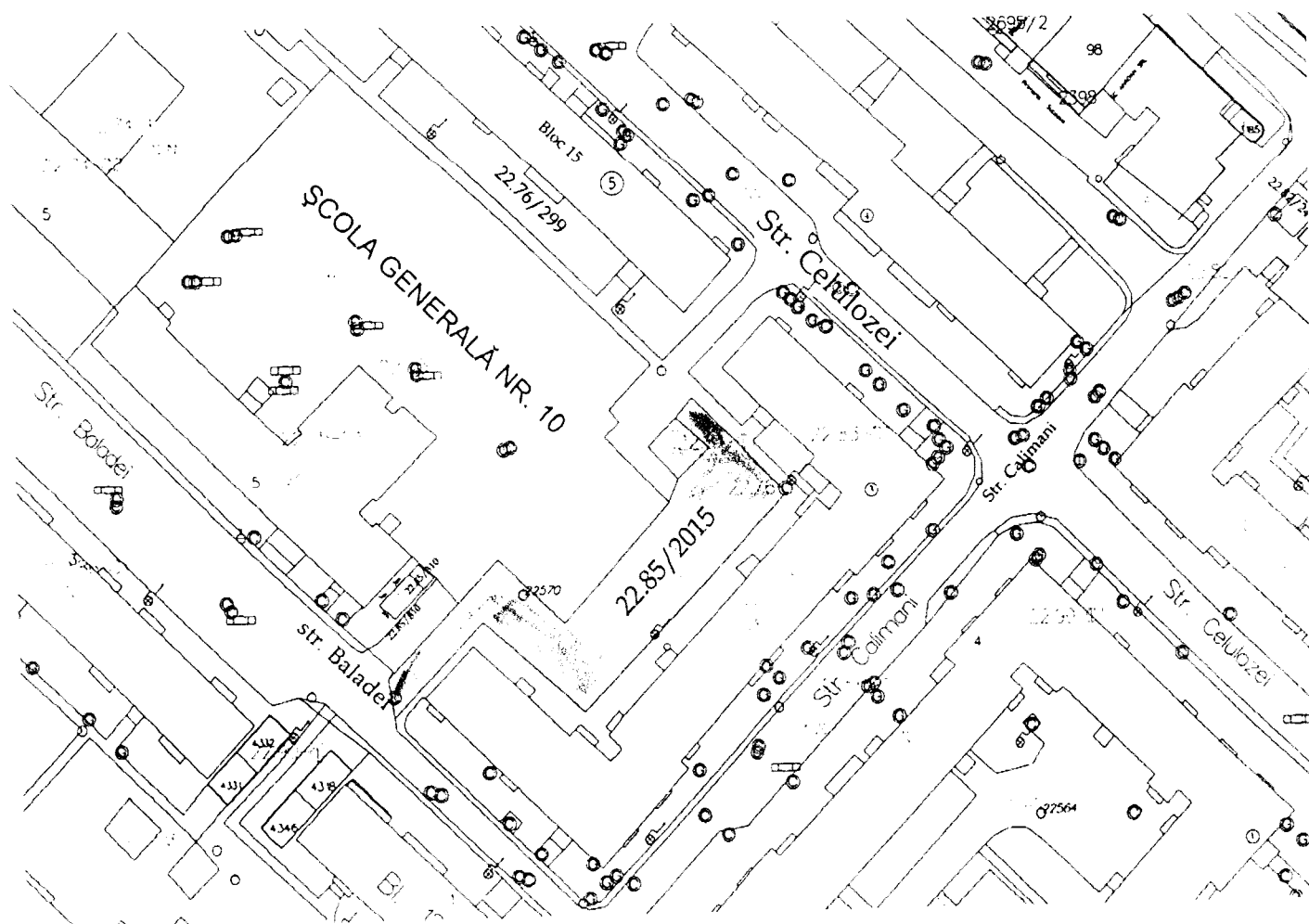
INTOCMIT,
Hostiuc Ileana

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
SERVICIUL CADASTRU , FOND FUNCJAR
REGISTRUL AGRICOL



PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 1000

Adresa amplasament : str. Baladei și str. Celulozei, Sector 22
Situția juridică a terenului:
Terenul în suprafață de 650 mp., identic cu parcela cadastrală nr. 22.85/2015, este proprietatea Municipiului Suceava - domeniul public.



NOTĂ: Planul de situație a fost solicitat de Serviciul Administrare Străzi și Sistemizare Rutieră

Întocmit: I. Bimicu

Data :03.06.2015

Șef serviciu: I. Floriștean

17375 din 08/06/2015

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 509 din 11.06.2015

**În scopul: obtinere autorizatie de construire pentru amenajare
parcare pe strada Calimani, in vecinatatea blocului 26**

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL SUCEAVA**
prin SERVICIUL ADMINSTRARE STRAZI SI
SISTEMATIZARE RUTIERA

domiciliul /sediul în județul SUCEAVA municipiul /orașul/comuna SUCEAVA
sectorul _____ cod poștal _____
ada B-dul. 1 Mai nr. 5A bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
efon/fax _____ e-mail _____
registrată la nr. 17375 din 08/06/2015

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SUCEAVA
municipiul/orașul/comuna SUCEAVA satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
ada Calimani nr. _____ bl. _____ sc _____
ap. _____ sau identificat prin CF _____
DP: 22.103/2015

temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____
za PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local SUCEAVA
155 29.11.1999
300 / 12.11.2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
publicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

REGIMUL JURIDIC

Terenul, în suprafața de 1000 mp, identic cu p.c. nr. 22.103/2015, situat în intravilanul municipiului
Suceava, str. Calimani, în vecinătatea blocului 26, este proprietatea municipiului Suceava - domeniul public

REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: rețea stradala
destinată stabilită prin P.U.G. (UTR 33): zona predominant rezidențială cu mai mult de trei niveluri - zona de
cuinte colective cu regim mediu și mare de înălțime (pană la P-10 niveluri)
construcții complementare admise: accese pietonale și carosabile; parcaje

REGIMUL TEHNIC

Documentatia tehnica necesara obtinerii autorizatiei de construire pentru amenajare parcare in vecinatatea locului 26, va fi intocmita cu respectarea legislatiei, normelor si normativelor tehnice in vigoare.

Conform lit. c), Art. 4, cap.I din NORMA din 4 februarie 2014 de igienă și sănătate publică privind mediul și viața al populației, aprobată prin Ordinul 119/2014:

b) spații amenajate pentru gararea și parcarea autovehiculelor populației din zona respectivă, situate la distanțe de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit; în aceste spații este interzisă gararea autovehiculelor de mare tonaj, cum ar fi autovehiculele peste 3,5 tone, autobuzele, remorcile etc., precum și realizarea activităților de reparații și întreținere auto.”

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

obținere autorizatie de construire pentru amenajare parcare pe strada Calimani, in vecinatatea locului 26

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția

mediului : Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, aprobarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DEȘFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- i) certificatul de urbanism (copie);
- ii) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral realizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- iii) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):
 D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

l) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

- alimentare cu apă gaze naturale
- canalizare telefonizare
- alimentare cu energie electrică salubritate
- alimentare cu energie termică transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate acestora:

d.4) studii de specialitate:

plan de situație întocmit de Serv. cadastru, fond funciar, registru agricol

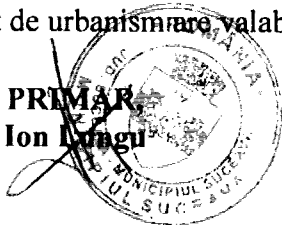
e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 6 luni de la data emiterii.

L.S

PRIMAR
Ion Lungu



VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Crețu

Chitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței seria. _____
din _____ nr. _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

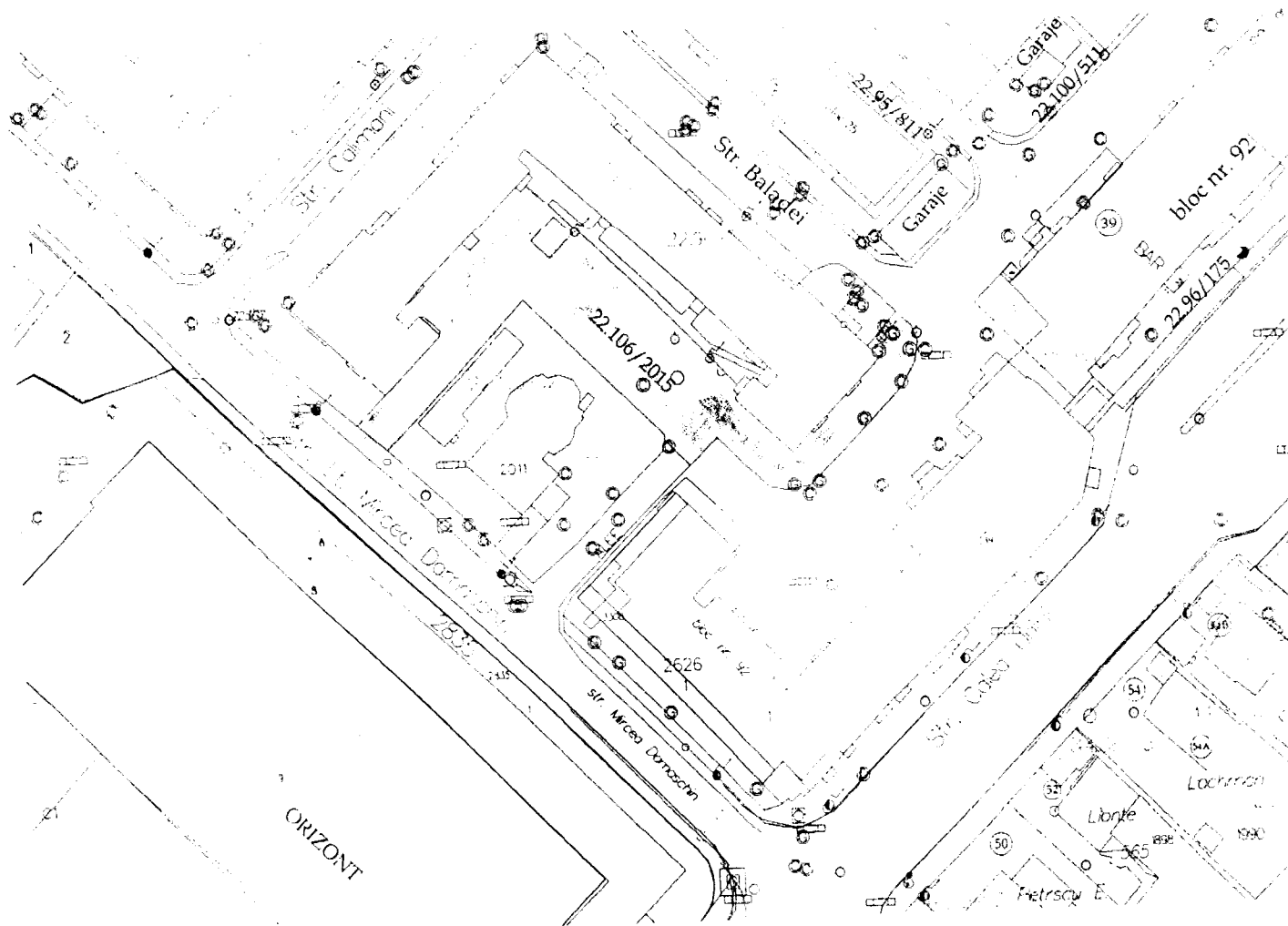
SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT
Daniela Munteanu



PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 1000

Adresa amplasament : str. Lt. Mircea Damaschin, Sector 22
Situția juridică a terenului:
Terenul în suprafață de 1000 mp., identic cu parcela cadastrală nr. 22.106/2015 este proprietatea
municipiului Suceava – domeniul public.



NOTĂ: Planul de situație a fost solicitat de Serviciul Patrimoniu

Întocmit: I. Birnicu

Data :26.05.2015

Șef serviciu: I. Floriștean

17374 din 08/06/2015

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 5/0 din 11.06.2015

**În scopul: obtinere autorizatie de construire pentru amenajare parcare
pe strada Soimului, in vecinatatea blocurilor 19 si 20**

MUNICIPIUL SUCEAVA

**prin SERVICIUL ADMINSTRARE STRAZI SI
SISTEMATIZARE RUTIERA**

Ca urmare a cererii adresate de

domiciliul /sediul în județul SUCEAVA municipiul /orașul/comuna SUCEAVA
ul _____ sectorul _____ cod poștal _____
ada B-dul. 1 Mai nr. 5A bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
efon/fax _____ e-mail _____
egistrată la nr. 17374 din 08/06/2015

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SUCEAVA
municipiul/orașul/comuna SUCEAVA satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
ada Soimului nr. _____ bl. _____ sc _____
ap. _____ sau identificat prin CF _____

OP: _____

temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____

za PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local _____ SUCEAVA
155 29.11.1999
300 / 12.11.2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
publicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

REGIMUL JURIDIC

Terenul, in suprafata de 820 mp, identic cu p.c. nr. 22.59.2015, situat in intravilanul municipiului Suceava,
Soimului, in vecinatatea blocurilor 19 si 20, este proprietatea municipiului Suceava - domeniul public

REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala a imobilului conform plan de amplasament si delimitare a imobilului: retea stradala
destinatia stabilita prin P.U.G. (UTR 33): zona predominant rezidentiala cu mai mult de trei niveluri - zona de
cuinte colective cu regim mediu si mare de inaltime (pana la P-10 niveluri)
actiuni complementare admise: accese pietonale si carosabile; parcaje

REGIMUL TEHNIC

Documentația tehnică necesară obținerii autorizației de construire pentru amenajare parcare în vecinătatea locurilor 19 și 20, va fi întocmită cu respectarea legislației, normelor și normativelor tehnice în vigoare. conform lit. c), Art. 4, cap. I din NORMA din 4 februarie 2014 de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobată prin Ordinul 119/2014:

c) spații amenajate pentru gararea și parcarea autovehiculelor populației din zona respectivă, situate la distanțe de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit; în aceste spații este interzisă gararea autovehiculelor de mare tonaj, cum ar fi autovehiculele peste 3,5 tone, autobuzele, remorcile etc., precum și realizarea activităților de reparații și întreținere auto.”

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

obținere autorizație de construire pentru amenajare parcare pe strada Soimului, în vecinătatea locurilor 19 și 20

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚIILE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția

mediului : Agenția pentru Protecția Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, includerea / neîncluderea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

6. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DEȘFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral realizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel și este legalizată);
c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):
D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

- alimentare cu apă gaze naturale
 canalizare telefonizare
 alimentare cu energie electrică salubritate
 alimentare cu energie termică transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate acestora:

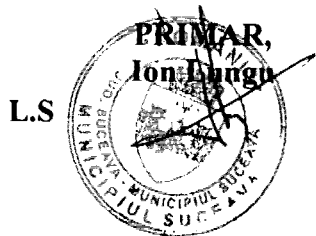
d.4) studii de specialitate:

plan de situație întocmit de Serv. cadastru, fond funciar, registru agricol

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.



VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Crețu

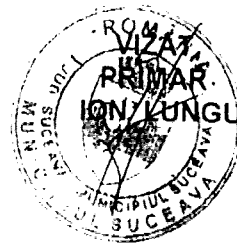
Chitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței seria _____
din _____

nr. _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT,
Daniela Munteanu

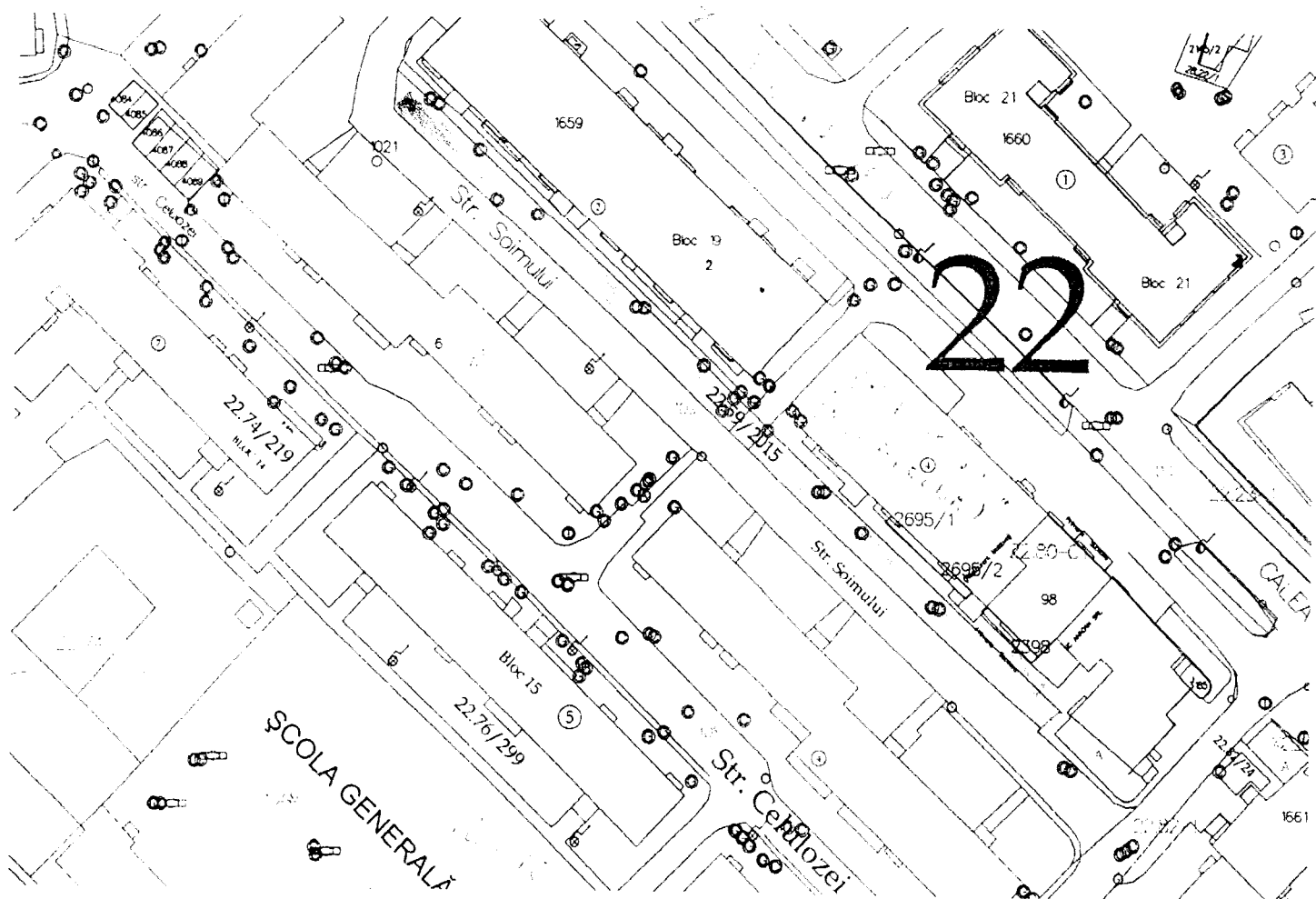


PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 1000

Adresa amplasament : str. Șoimului, Sector 22

Situația juridică a terenului:

Terenul în suprafață de 820 mp., identic cu parcela cadastrală nr. 22.59/2015, este proprietatea Municipiului Suceava - domeniul public.



NOTĂ: Planul de situație a fost solicitat de Serviciul Administrare Străzi și Sistemizare Rutieră

Întocmit: I. Birnicu

Data :03.06.2015

Șef serviciu: I. Floriștean