



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind modificarea HCL nr. 151 din 29.05.2014 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

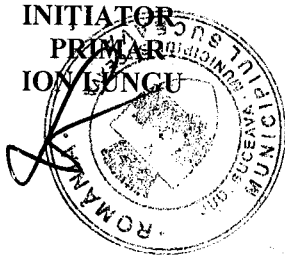
Ayând în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 27668 din 18.09.2015, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 27669 din 18.09.2015 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47 și art.49 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

HOTARASTE:

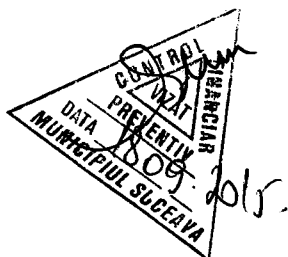
- Art. 1. Se completează anexa nr. 8 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.
- Art. 2. Se completează anexa nr. 9 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.
- Art. 3. Se completează anexa nr. 6 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.
- Art.4. Se completează anexa nr. 17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.
- Art.5. Se completează anexa nr. 18 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.5 la prezenta hotărâre.
- Art.6. Se modifică anexa nr. 4 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.6 la prezenta hotărâre.
- Art.7. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LĂNCU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VĂIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr 2744 din 18.09.2015

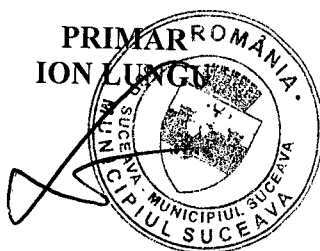
EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

În anexa nr.8 sunt înregistrate terenurile arabile, în anexa nr.9 sunt înregistrate terenurile cu destinația curți construcții, în anexa nr. 6 sunt evidențiate terenurile ocúpate de alte spații, în anexa nr.17 sunt înregistrate terenurile concesionate, iar în anexa nr.18 sunt înregistrate alte bunuri proprietate privată a municipiului Suceava. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate, propunem completarea anexelor nr.8, nr.9 nr.6 și nr.18 cu bunurile înscrise în anexele nr. 1, nr.2, nr.3 și nr.5 la prezenta hotărâre.

În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate și înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executării lucrurilor de construcții – republicată, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară”**, consider legal și oportun completarea anexei nr.17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile înscrise în anexa nr.4 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

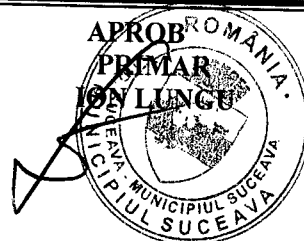
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 2744 din 18.09.2015

RAPORT al serviciului de specialitate



Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

Aceste bunuri sunt evidențiate în 18 anexe ale HCL nr. 151/2014, înregistrate pe categorii de bunuri. Pe parcursul anului apar modificări în sensul înregistrării unor noi bunuri identificate sau schimbării titularului dreptului de administrare a terenurilor respective sau obținerii titlului de proprietate pentru anumite parcele de teren de către foștii titulari ai contractelor de închiriere.

Astfel, în anexa nr.8 sunt înregistrate terenurile arabile, iar în anexa nr.9 sunt înregistrate terenurile cu destinația curții construcții, în anexa nr. 6 sunt evidențiate terenurile ocúpate de alte spații, în anexa nr.17 sunt înregistrate terenurile concesionate, iar în anexa nr.18 sunt înregistrate alte bunuri proprietate privată a municipiului Suceava. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate, propunem completarea anexelor nr.8, nr.9 nr.6 și nr.18 cu bunurile înscrise în anexele nr. 1, nr.2, nr.3 și nr.5 la prezenta hotărâre.

În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate și înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară”**, consider legal și oportun completarea anexei nr.17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile înscrise în anexa nr.4 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, rog dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JITARUC

ȘEF SERVICIU
CAMELIA DAMIAN

Anexa nr.1 la HCL nr. _____ din _____ privind completarea anexei nr. 8 la HCL nr.151/2014					
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar
1.	Teren arabil	str. C-tin Moraru nr.42	291	contract închiriere	30751,02
2.	Teren arabil	str. Calea Unirii	300	contract închiriere	31702,09

Anexa nr.2 la HCL nr. _____ din _____ privind completarea anexei nr. 9 la HCL nr.151/2014					
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar
1.	Teren curte	Str. 6 Noiembrie	30	contract închiriere Onuț Ionel	3170,21
2.	Teren curte	str. Făgetului	415	contract închiriere Ancuța Adrian	43854,55

Anexa nr.3 la HCL nr. ___ din ___ privind completarea anexei nr.6 la HCL nr.151/2014					
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar
1.	Teren ocupat de alte spații	Cartier George Enescu	48,04	municipiul Suceava	Municipiul Suceava (SC SUCT SA) 5076,56
2.	Teren ocupat de alte spații	Cartier George Enescu	16,6	municipiul Suceava	Municipiul Suceava (SC SUCT SA) 1754,18

Anexa nr.4 la HCL nr. _____ din _____ privind completarea anexei nr.17 la HCL nr.151/2014						
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar	
1.	Teren viran/concesionat	str. Mitropoliei nr.10	10	municipiul Suceava	SENCIUC OANA	1056,74
2.	Teren viran/concesionat	str. Aleea Nucului nr.1	11,6	municipiul Suceava	IRENE S TRAVEL SRL prin Șlemco Ciprian	1225,81
3.	Teren viran/concesionat	str. Duzilor nr.4	14	municipiul Suceava	PETRARU ALINA MARCELA	1479,43
4.	Teren viran/concesionat	B-dul George Enescu fn	24	municipiul Suceava	CHIDOVET FLORIN	2536,17
5.	Teren viran/concesionat	str. Ciprian Porumbescu nr. 4	17,5	municipiul Suceava	GAVRILIUC CAMELIA	1849,29

Anexa nr.5 la HCL nr. _____ din _____ privind completarea anexei nr.18 la HCL nr.151/2014

Denumirea bunului	Elemente de identificare	Dotări	număr bucăți	Situația juridică actuală	valoare
Parcare		lift persoane sarcina 630 kg pentru 8 persoane			
	pietonal	bănci din plăci de granit, grosime 6 cm, lipite câte 2 dimensiuni 45*45*180cm cu spătar parțial 45*45	16	municipiul Suceava	126.901,60
		bănci din plăci de granit, grosime 6 cm, lipite câte 2, dimensiuni 45*45*180 cm	16	municipiul Suceava	21.824,00
		coșuri de gunoi	12	municipiul Suceava	18.848,00
		parcometru	1	municipiul Suceava	11.160,00
instalații electrice		generator electrogen automat 50kva, 400v, 50hz, de tip stand-by, inclusiv AAR	1		70.732,02
rigole		instalații electrice de iluminat exterior	1	municipiul Suceava	54.706,32
		separator de hidrocarburi 5l/s	1	municipiul Suceava	38.362,43
		60% grup pompare 120mc/h	1	municipiul Suceava	18.897,60
		60% grup pompare 10mc/h	1	municipiul Suceava	49.935,93
		60% rezervor apă pentru incendiu	1	municipiul Suceava	28.920,77
		stingător cu pulbere tip P6	16	municipiul Suceava	158.552,35
instalații pentru stingerea incendiilor		stingător cu pulbere tip P50	7	municipiul Suceava	904,70
		ladă cu nisip 0,5mc	3	municipiul Suceava	3.124,80
					598,18

parcaj 1 zona centrala	instalații ventilații	ventilator de tublatură 7500 mc/h	5	municipiul Suceava	12.316,92
		ventilator presurizare 4500 mc/h	1	municipiul Suceava	2.028,29
		ventilator presurizare 8000mc/h	1	municipiul Suceava	2.297,03
		ventilator presurizare 500mc/h	2	municipiul Suceava	614,25
	instalații termice	ventilator evacuare aer viciat 200 mc/h	2	municipiul Suceava	473,48
		aerotermă de perete 30kw	8	municipiul Suceava	29.279,08
		aerotermă de tavan 30kw	15	municipiul Suceava	59.557,02
		aerotermă de tavan 15kw	1	municipiul Suceava	3.247,19
		centrala de tratare aer 1500mc/h	1	municipiul Suceava	8.317,92
		pompa de circulație 24mc/h	4	municipiul Suceava	15.577,03
		pompă de circulație 6mc/h	1	municipiul Suceava	1.569,20
		perdea de aer cald 30kw	1	municipiul Suceava	30.162,06
		perdea de aer cald 8kw	1	municipiul Suceava	12.451,29
		ventiloconvector de perete 7kw	1	municipiul Suceava	1.682,16
		instalație CCTV, echipamente de supraveghere și înregistrare video DVR pentru 16 canale, cu HDD și telecomandă (sistem PAL)	1	municipiul Suceava	6.244,84
Instalație de detectare, semnalizare și avertizare la incendiu centrală detecție incendiu cu 2 bucle adresabile (128 adrese)	1	municipiul Suceava	6.142,45		

instalații curenți slabi	Instalație de detectare, semnalizare și avertizare CO, centrală modulară detecție CO adresabilă	1	municipiul Suceava	6.142,46
	lift persoane sarcina 630 kg pentru 8 persoane	1	municipiul Suceava	126.901,60
pie-tonal	bănci din plăci de granit, grosime 6 cm, lipite câte 2 dimensiuni 45*45*180cm cu spătar parțial 45*45	10	municipiul Suceava	13.640,00
	bănci din plăci de granit, grosime 6 cm, lipite câte 2, dimensiuni 45*45*180 cm	10	municipiul Suceava	1.178,00
	coșuri de gunoi	6	municipiul Suceava	5.580,00
	parcometru	1	municipiul Suceava	70.732,02
instalații electrice	generator electrotren automat 13,5kva, 400v, 50hz, de tip stand-by, inclusiv AAR	1	municipiul Suceava	40.629,84
	instalații electrice de iluminat exterior	1	municipiul Suceava	30.389,06
rigole	separator de hidrocarburi 5l/s	1	municipiul Suceava	81.259,68
	60% grup pompare 120mc/h	1	municipiul Suceava	49.935,93
	60% grup pompare 10mc/h	1	municipiul Suceava	28.920,77
	60% rezervor apă pentru incendiu	1	municipiul Suceava	158.552,35
instalații pentru stingerea incendiilor	stingător cu pulbere tip P6	10	municipiul Suceava	565,44
	stingător cu pulbere tip P50	4	municipiul Suceava	1.785,60
	ladă cu nisip 0,5mc	2	municipiul Suceava	398,78
	ventilator de tubulatură 7500 mc/h	2	municipiul Suceava	4.926,76

parcaje 2 zona centrală		Sheet4			
instalații ventilații	ventilator presurizare 4500 mc/h	4	municipiul Suceava	8.113,17	
	ventilator presurizare 8000mc/h	1	municipiul Suceava	2.297,03	
	ventilator presurizare 500mc/h	2	municipiul Suceava	614,25	
	ventilator evacuare aer viciat 200 mc/h	2	municipiul Suceava	473,48	
	aertermă de perete 30kw	7	municipiul Suceava	25.619,19	
	aertermă de tavan 30kw	7	municipiul Suceava	27.802,65	
	aertermă de tavan 15kw	1	municipiul Suceava	3.247,19	
	centrala de tratare aer 1500mc/h	1	municipiul Suceava	8.317,92	
	pompa de circulație 24mc/h	2	municipiul Suceava	7.788,51	
	pompă de circulație 6mc/h	2	municipiul Suceava	3.138,42	
	perdea de aer cald 30kw	1	municipiul Suceava	30.162,06	
	perdea de aer cald 8kw	1	municipiul Suceava	12.451,29	
	instalații termice	instalație CCTV, echipamente de supraveghere și înregistrare video DVR pentru 16 canale, cu HDD și telecomandă (sistem PAL)	1	municipiul Suceava	6.244,84
Instalație de detectare, semnalizare și avertizare la incendiu centrală detecție incendiu cu 2 bucle adresabile (128 adrese)		1	municipiul Suceava	6.142,46	
Instalație de detectare, semnalizare și avertizare CO, centrală modulară detecție CO adresabilă		1	municipiul Suceava	6.142,46	

reabilitare pietonală zona str. Ștefan cel Mare - Casa de Cultură	instalații curenți slabi	Instalație de detectare, semnalizare și avertizare GPL, centrală modulară detecție GPL adresabilă	1	municipiul Suceava	6.142,46	
	instalații hidraulice	kit fântână arteziană	1	municipiul Suceava	125.515,28	
reabilitare pietonală zona str. Ștefan cel Mare - str. N.	pietonal	bănci din plăci de granit, grosime 6 cm, lipite câte 2, dimensiuni 45*45*180 cm cu spătar parțial 45*45 cm	10	municipiul Suceava	13.640,00	
		bănci din plăci de granit, grosime 6 cm, lipite câte 2, dimensiuni 45*45*180 cm u spătar parțial 45*45 cm	10	municipiul Suceava	11.780,00	
	semaforizare	coșuri de gunoi din granit cu scrumieră	20	municipiul Suceava	18.600,00	
		automat dirijare ADC	1	municipiul Suceava	10.839,96	
	sistem gestionare acces	semafor vehicule 3xd200LED	4	municipiul Suceava	6.510,21	
		semafor pietoni 2xd200 LED	4	municipiul Suceava	6.200,20	
	instalații electrice	instalații electrice		municipiul Suceava	10.783,57	
		bolarzi retractabili	13	municipiul Suceava	192.911,28	
		cititor carduri acces + controller bolarzi+ soft pentru comanda bolarzilor	1	municipiul Suceava	37.654,58	
	reabilitare pietonală zona str. Ștefan cel Mare - str. N.	pietonal	bănci din plăci de granit, grosime 6 cm, lipite câte 2, dimensiuni 45*45*180 cm cu spătar parțial 45*45 cm	3	municipiul Suceava	4.092,00
			bănci din plăci de granit, grosime 6 cm, lipite câte 2, dimensiuni 45*45*180 cm u spătar parțial 45*45 cm	3	municipiul Suceava	3.534,00

Bălcescu și str. Curtea Domnească	pietonal	coșuri de gunoi din granit cu scrumieră	20	municipiul Suceava	18.600,00	
		bolarzi retractabili	3	municipiul Suceava	44.517,98	
reabilitare străzi	sistem gestionare acces	cititor carduri acces + controller bolarzi+ soft pentru comanda bolarzilor	1	municipiul Suceava	12.551,53	
	pietonal	coșuri de gunoi din granit cu scrumieră	30	municipiul Suceava	27.900,00	
		automat dirijare ADC	1	municipiul Suceava	10.839,96	
		semafor vehicule 3xd200LED	8	municipiul Suceava	13.020,42	
		semafor pietoni 2xd200 LED	4	municipiul Suceava	6.200,20	
		instalații electrice		municipiul Suceava	20.517,45	
		automat de control al panourilor	1	municipiul Suceava	28.526,20	
	sistem informare acces parcaje	panouri de informare	6	municipiul Suceava	30.225,99	
	TOTAL					2.226.625,39

Anexa nr.6 la HCL nr. _____ din _____ privind modificarea anexei nr.4 la HCL nr.151/2014

Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situatia juridică actuală	Valoare inventar
TR1829.1	Teren ocupat de chioscuri	str. Mitropoliei	84	contract de inchiriere SCRIBAN EUGEN PUIU	9.108,25