



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

PROIECT

HOTARARE

Privind darea în administrare, către RNP – Romsilva prin Direcția Silvică Suceava a unei suprafețe de 3,44 ha fond forestier proprietate publică a municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava înregistrată la nr. 8812 din 20.03.2015 și raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 8813 din 20.03.2015 precum și raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară

În baza titlului de proprietate nr. 3359 sin 04.03.2005, a HCL nr. 340/2004 privind darea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, a suprafeței de 1 ha teren, proprietatea municipiului Suceava, către Școala Creștină "Filadelfia" – Suceava, a HCL nr. 75/2010 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Școala Creștină Filadelfia Suceava a unei parcele de teren în suprafață de 3000 mp în vederea amenajării unei baze sportive, a planului de situație din 16.04.2010,

Potrivit prevederilor legii 46/2008 privind Codul Silvic,

În conformitate cu prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 al. 2, lit.c și art. 45, al. 3, art. 49 și art 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrare pentru o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire, către RNP – Romsilva prin Direcția Silvică Suceava, cu sediul în municipiul Suceava, b-dul 1 Mai nr. 6 a unei suprafețe de 3,44 ha fond forestier proprietate publică a municipiului Suceava.

RNP – Romsilva prin Direcția Silvică Suceava va administra suprafața de teren menționată mai sus precum și volumul masei lemnoase numai cu acordul proprietarului și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Dispoziția asupra bunurilor mobile și imobile ce vor face obiectul contractului de dare în administrare o va avea doar municipiul Suceava.

Art. 2. Se aprobă decontarea cheltuielilor administrative aferente contractului de dare în administrare.

Art. 3. Se aprobă conținutul contractului de dare în administrare în forma redactată și prezentată în anexa nr. 1.

Art. 4. Prevederile prezentei hotarari, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin compartimentele de specialitate.

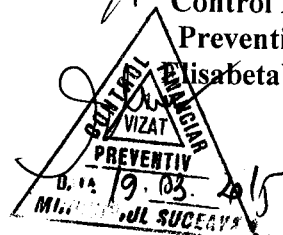
INIȚIATOR
PRIMAR
ION EUNGU



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC

Viză

Control Financiar
Preventiv Propriu
Isabeta Văideanu





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 8812 din 20.03.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile art. 123, al.1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale modificată, "(1) **Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.**"

Primăria municipiului Suceava are în proprietate o suprafață de fond forestier de 4,74 ha, conform titlului de proprietate nr. 3359/04.03.2005, teren forestier înscris în amenajamentul silvic și administrat de direcția Silvică Suceava, prin Ocolul Silvic Pătrăuți.

La data de 31.12.2014 contractul de administrare nr. 5273 din 11.03.2005 și-a încetat perioada de valabilitate.

Potrivit art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, „domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 al. (3) din Constituție”, cât și din cele stabilite în anexa la actul normativ menționat mai sus, și anume:

„Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

„III. Domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri:

9. terenuri cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat”

Conform Codului Silvic aprobat prin Legea 46/2008, cu modificările și completările ulterioare, totalitatea pădurilor, terenurilor destinate împăduririi, a celor care servesc nevoilor de cultură, producție sau administrație silvică, a iazurilor, a albiilor pâraielor, a altor terenuri cu destinație forestieră și neproductive, cuprinse în amenajamente silvice la data de 1 ianuarie 1990 sau incluse în acestea ulterior, în condițiile legii, constituie, indiferent de natura dreptului de proprietate, fondul forestier național.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 88/3 din 20.03.2015

RAPORT al serviciului de specialitate



Primăria municipiului Suceava are în proprietate o suprafață de fond forestier de 4,74 ha, conform titlului de proprietate nr. 3359/04.03.2005, teren forestier înscris în amenajamentul silvic și administrat de direcția Silvică Suceava, prin Ocolul Silvic Pătrăuți.

La data de 31.12.2014 contractul de administrare nr. 5273 din 11.03.2005 și-a încetat perioada de valabilitate.

Având în vedere faptul că prin HCL nr. 340/2004 privind darea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, a unei suprafețe de 1 hectar teren, proprietate a municipiului Suceava, către Școala Creștină „Filadelfia” Suceava și HCL nr. 75/2010 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Școala Creștină Filadelfia Suceava a unei parcele de teren în suprafață de 3000 mp în vederea amenajării unei baze sportive, a fost atribuită Școlii Creștine Filadelfia suprafața de 1,3 hectare teren rezultă că terenul ce urmează a fi administrat de RNP – Romsilva prin Direcția Silvică Suceava este de 3,44 ha.

Potrivit art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, „domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 al. (3) din Constituție”, cât și din cele stabilite în anexa la actul normativ menționat mai sus, și anume:

“Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

„III. Domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri:

9. terenuri cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat”

Conform Codului Silvic aprobat prin Legea 46/2008, cu modificările și completările ulterioare, totalitatea pădurilor, terenurilor destinate împăduririi, a celor care servesc nevoilor de cultură, producție sau administrație silvică, a iazurilor, a albiilor pâraielor, a altor terenuri cu destinație forestieră și neproductive, cuprinse în amenajamente silvice la data de 1 ianuarie 1990 sau incluse în acestea ulterior, în condițiile legii, constituie, indiferent de natura dreptului de proprietate, fondul forestier național.

În conformitate cu prevederile art. 123, al.1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale modificată, “(1) **Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.**”

Având în vedere cele precizate mai sus, considerăm oportun darea în administrare pentru o perioadă de 10 ani, cu posibilitate de prelungire, către RNP-Romsilva prin Direcția Silvică Suceava a suprafeței de fond forestier menționat mai sus.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JITARIUC



ȘEF SERVICIU
Camelia Damian





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Școala Creștină Filadelfia Suceava a unei parcele de teren în suprafață de 3000 mp în vederea amenajării unei baze sportive

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava înregistrată la nr. 14880 din 26.04.2010 și raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 14881 din 26.04.2010 precum și raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară

în temeiul prevederilor art.36 al.2, lit.c și art.45, al.3, art.49 și art 124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, către Școala Creștină Filadelfia Suceava, cu sediul în Suceava, strada Narciselor nr.5E, a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, în suprafață de 3000 mp (parcele cadastrală nr. 1190/3002, înscrisă în cartea funciară nr. 2244) în vederea amenajării unei baze sportive.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VIOREL SEREDENCIUC

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
JR. GIUȚAC IOAN

Nr. 75 din 29 aprilie 2010

HOTĂRÂRE

Privind darea în folosință gratuită , pe durata existenței construcției , a suprafeței de 1 hectar teren, proprietatea municipiului Suceava, către Școala Creștină "Filadelfia" Suceava.

Consiliul local al municipiului Suceava

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată sub nr. 39994 din 25.11.2004 și Raportul Serviciului cadastru, fond funciar și registru agricol nr. 39995 din 25.11.2004, cât și raportul Comisiei urbanism , amenajarea teritoriului

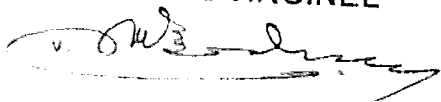
În temeiul prevederilor Legii nr. 54/1998 privind circulația juridică a terenurilor;
În baza prevederilor art.38 alin. 2 lit.f, art. 46 alin.2, art.48, art.50 și art.126, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă darea în folosință gratuită , pe durata existenței construcției, a suprafeței de 1 hectar- teren, proprietatea Municipiului Suceava, identic cu parcela cadastrală nr.1190/3000, din C.F. nr. 2244 a Com. Cad. Suceava , situată în vecinătatea str. Narciselor către Școala Creștină "Filadelfia" Suceava, în vederea amenajării unei baze sportive.

Art. 2 Primarul municipiului Suceava, prin Serviciul Cadastru , Fond funciar și registru agricol va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
IORDACHE VIRGINEL



Contrasemneaza,
Secretar municipiu
Jr. CIUTAC IOAN

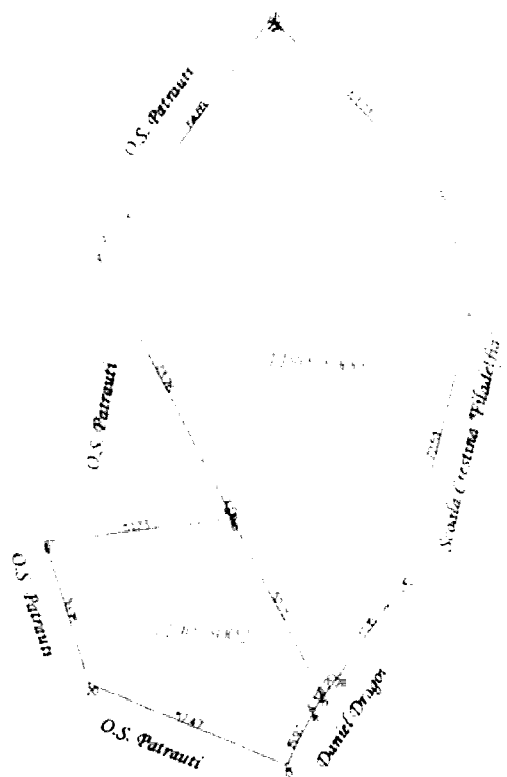


NR. 340 Din 30 noiembrie 2004

COM. CAD. SUCEAVA
 CORP. TABULAR 2244
 PLANȘA CADASTRALĂ NR. PLAN RF
 PARCELELE NR. 1190/3000, 1190/3002

JUDEȚUL SUCEAVA
 UTA SUCEAVA
 SIRUTA 331-6272
 TRAPEZ L-35-17-A-b

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATI
 Situat în Extravilan Suceava,
 DEȚINĂTOR Municipiul Suceava.
 SCARA: 1:2000



Notă

- PF 1190/3001 din CF 2244 a com. cad. Suceava s-a divizat în PF 1190/3001 și PF 1190/3002.
- PF 1190/3001 în suprafață de 10000mp este deținută conform Hotărârii nr. 310/30.11.2004.
- PF 1190/3002 în suprafață de 3000 mp este propusă spre dare în folosință gratuită către Școala Creștină Filadelfia.

PROP. TAB.
 CF 2244 - Statul Român.

SITUAȚIA

| Nr. CF | STARE VECHIE | | | STARE NOUA | | | | | | | | |
|--------|--------------|-----------|-----------|-------------|-----------------------|-----------|-----------|-----|----|-------|-----|----|
| | Nr. parcela | Cat. Fol. | Suprafața | Nr. parcela | NUMELE PROPRIETARULUI | Cat. Fol. | Suprafața | | | TOTAL | | |
| | | | | | | | Ha | Ari | Mp | Ha | Ari | Mp |
| 2244 | 1190/3 | | | 1190/3000 | Municipiul Suceava | PD | 01 | 00 | 00 | | | |
| | | | | 1190/3001 | | PD | 00 | 30 | 00 | | | |
| | | | | 1190/3 | Rămâne la vechiul CF | | | | | 01 | 30 | 00 |

Localitatea Suceava la 16.04.2010

Intocmit în Nicușari Petrea

ROMANIA

COMISIA JUDETEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul.....SUCEAVA.....

Codul

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4 | 5 | 2 | 5 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|

Nr.3359.....

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 49 / 22.02.2002, analizând propunerile comisiei comunale / orășenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18 / 1991, ale Legii nr. 169 / 1997 și ale Legii nr. 1 / 2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

Persoana fizică / Persoana juridică MUNICIPIUL SUCEAVA

(moștenitorii defunctului / defunctei) SUCEAVA
având domiciliul / sediul în comuna (satul) / orașul / municipiul SUCEAVA

proprietate o suprafață totală de 4 ha 7400 mp, primeste in
forestieră, din care: 4 ha 7400 mp, din fondul forestier național
(cu destinație forestieră); 0 ha 0000 mp, din afara fondului forestier
național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei / orașului / municipiului / sectorului SUCEAVA, structurată și amplasată conform celor menționate în anexă și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr. 3409 / 18.10.2004

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din Constituția României și din legislația cu specific silvic în vigoare.



OREST ONOFREI

Secretar general
al prefecturii,

DUMITRU PAȘNICIUC

Director general al
Oficiului județean de cadastru,
geodexic și cartografie.

SORIN LUCHIAN

Inspector-șef al
Inspectoratului silvic teritorial,

RADU SBÎRNEA

Data04.03.2005.....

Valabil însoțit de anexă

2002

