



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRARE

privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, situată în Suceava, str. Calea Unirii nr.88, în vederea extinderii unui spațiu de locuit cu un balcon

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava, înregistrată sub nr. 15897 din 22.05.2015 raportul serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 15898 din 22.05.2015 raportul comisiei economico - financiară, juridică, disciplinară și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În baza prevederilor art. 13 și art. 15 ale cap.II din Legea nr. 50/1991 republicată, modificată și completată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,

În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. c și al. (5) lit. b, art. 45 al. (3), art. 47 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

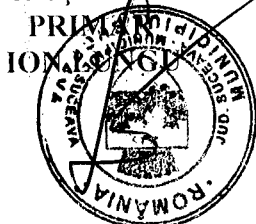
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren (**solicitant Lefter Paul Rafael**) în suprafață de 10 mp (p.c. 47167) situată în Suceava, strada Calea Unirii nr.88, bl.71, sc.A, în vederea extinderii apartamentului nr. 1 cu un balcon.

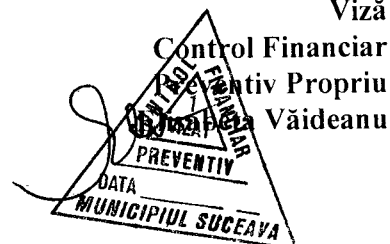
Art. 2. Parcela de teren menționată mai sus se concesionează pe o perioadă de 49 de ani.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC



Viză

Control Financiar
Intiv Propriu
Ștefan Văideanu

PREVENTIV

DATA

MUNICIPIUL SUCEAVA



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 1599 din 22.01.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Conform prevederilor al. 1 și 3 ale art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată: „(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.

(3) Concesionarea se face pe bază de oferte prezentate de către solicitanți, cu respectarea prevederilor legale, urmărindu-se valorificarea superioară a potențialului terenului”

Conform aceluiași act normativ prin excepție de la prevederile art. 13 al. 1, terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilită potrivit legii și în situația în care se realizează extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

La registratura Primăriei Municipiului Suceava au fost înregistrate cererile nr.9103 din 23.03.2015 și nr. 14288 din 11.05.2015 privind solicitarea de concesionare a unei parcele de teren pentru extinderea unui spațiu de locuit, conform certificatului de urbanism nr. **18 din 12.01.2015** (solicitant **Lefter Paul Rafael**) în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se poate realiza această construcție.

În aceste condiții propunem concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 10 mp (p.c. 47167) situată în Suceava, strada Calea Unirii nr.88, bl.71, sc.A, în vederea extinderii apartamentului nr. 1 cu un balcon.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 15898 din 22.06.2015



RAPORT al serviciului de specialitate

În vederea soluționării cererilor nr.9103 din 23.03.2015 și nr. 14288 din 11.05.2015 înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava privind concesionarea unei parcele de teren pentru extinderea unui spațiu de locuit, conform certificatului de urbanism nr. **18 din 12.01.2015 (solicitant Lefter Paul Rafael)** în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se poate realiza această construcție, precizăm următoarele:

Conform prevederilor art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată: „Terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilită potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat după caz, în următoarele situații:

(e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia”

În aceste condiții propunem concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 10 mp (p.c. 47167) situată în Suceava, strada Calea Unirii nr.88, bl.71, sc.A, în vederea extinderii apartamentului nr. 1 cu un balcon.

Față de cele precizate mai sus, considerăm legală și oportună concesionarea fără licitație publică a parcelei de teren prezentate.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JIȚĂRIU

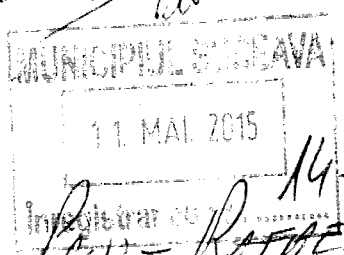
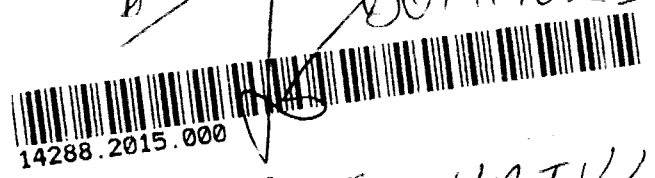
ȘEF SERVICIU
Camelia Damian

Dr. Patrinoiu

DOMNUZE

PRIMAR

Ami y... am



SUBSEMNAȚUL

LEFTEC PAUZ-RATHEL,

CU DOMICILIUL ÎN MUN. SUCEAVA, STR. CĂ. COARCI
 NR. 27, SOLICIT APROBAREA ÎN ȘEDINȚĂ
 DE CONSILIU LOCAL ÎN PRIMĂRIA SUCEAVA,
 CONCESIONAREA FĂRĂ LICITAȚIE PUBLICĂ
 A SUPRAFEȚEI DE 10 MP TEREN ÎN
 VEDEREA EXTINDERII AP. NR. 1, BLD. 71, S.C.A.,
 STR. CALEA UNIRII NR. 88, CU UN BALCON.
 ATĂȘIZ LA PREZENTA CERERE, ÎNȚEBUAREA
 PE SUPRAFAȚA MAI SUS MENȚIONATĂ.
 MULTUMESC ANTICIPAT!

DATA

26.05.2015

SEMNAȚURA

199
K
1920

Mr. Patrameni
Cere
Ima Surcan
Dum.
9/03

Subsemnatul Zefter Paul Rafail,
cu domiciliul in mun. Suceava, str. Gheorghe
Cozorici nr. , solicit aprobarea in sedinta
de Consiliu Local a Primariei Suceava,
concesionarea fara licitatie publica a
suprafetei de 10 aap teren in vederea extinderii
ap nr. 1, H. 71, sc A, str. Calea Unirii nr. 88,
cu un balcon
Ataza la prezenta cere inlatidarea pe
suprafata mai sus mentionata

Data
23 03 2015

Semnatura
Zefter

Pa

31600 din 24/11/2014

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 18, din 12.01.2015

În scopul: **concesionare fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren pentru construire balcon in extinderea apartamentului nr. 1 si obtinere autorizatie de construire**

Ca urmare a cererii adresate de **LEFTER PAUL RAFAEL**
domiciliul /sediul în județul **SUCEAVA** municipiul /orașul/comuna **SUCEAVA**
ul _____ sectorul _____ cod poștal _____
ada **Ghe. Cozorici** nr. **27** bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon/fax _____ e-mail _____
registrată la nr. **31600** din **24/11/2014**

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ **SUCEAVA**
municipiul/orașul/comuna **SUCEAVA** satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
ada **Calea Unirii** nr. **88** bl. **71** sc. **A**
ap. _____ sau identificat prin CF _____

MP: _____

temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____
ca **PUG** aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local _____ **SUCEAVA**
155 **29.11.1999**
300 / **12.11.2009**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, publicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

REGIMUL JURIDIC
terenul, în suprafața de 10 mp, identic cu p.c. nr. 45.65/10, situat în intravilanul municipiului Suceava, Calea Unirii, adiacent apartamentului 1, scara A, bloc 71, este proprietatea municipiului Suceava - terenul privat. Apartamentul 1, identic cu nr. cad. 31278-C1-U12, este proprietatea soților Lefter Paul Rafael Lefter Vasilica Daniela conform extras C.F. pentru informare nr. 36707/22.08.20014

REGIMUL ECONOMIC
Folosința actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: virană destinația stabilită prin P.U.G. (UTR 8): zona predominant rezidențială cu mai mult de trei niveluri - zona de apartamente colective cu regim mediu și mare de înălțime (pană la P-10 niveluri)

3. REGIMUL TEHNIC

Lucrarile de extindere a apartamentului 1 cu un balcon in suprafata de 10 mp se pot realiza numai daca se aprobă in Consiliul Local al municipiului Suceava concesiunea fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren.

In conditiile in care solicitarea va fi aprobata, este necesar ca terenul sa fie inregistrat in cartea funciara anterior concesiunii, conform articolului 22 alineatul (2) si art. 1 pct. 23 din Ordonanta de urgenta nr. 214 din 04.12.2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii. Cheltuielile necesare pentru intocmirea planului de situatie cadastral vizat de OCPI Suceava si a intabularii in cartea funciara a suprafetei de 10 mp teren, vor fi suportate de catre solicitant, fara a avea pretentii ulterioare privind restituirea sumei de bani investita pentru intocmirea documentatiei, in cazul in care concesiunea nu va fi aprobata in Consiliul Local al municipiului Suceava. Conform art. 36 alin. (1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata: "Persoanele fizice și juridice, care beneficiază de teren în condițiile prezentei legi, sunt obligate să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data obținerii actului de concesiune a terenului."

Documentatia tehnica necesara obtinerii autorizatiei de construire pentru extinderea apartamentului 1 cu un balcon in suprafata de 10 mp si modificari interioare necesare realizarii accesului, va fi intocmita in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si cu respectarea urmatoarelor cerinte urbanistice:

- va respecta indicatiile expertizei tehnice sau avizul proiectantului initial. Se vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii. Nu vor fi afectate rezistenta si stabilitatea constructiei.
- sistem constructiv din materiale usoare si moderne, ce se va inscrie in arhitectura de ansamblu a blocului de locuinte
- sistemul de acoperire va fi tip terasa sau sarpanta cu rol de protectie, cu invelitoare din placi bituminoase colorate care amortizeaza zgomotul produs de picatura de ploaie. Deoarece sistemul constructiv al acoperisului afecteaza spatiul de locuit de la etajul superior, se solicita acordul notarial al proprietarului apartamentului afectat.
- nu se vor obtura gurile de aerisire existente din constructia blocului

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

concesiune fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren pentru construire balcon in extinderea apartamentului nr. 1 si obtinere autorizatie de construire

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția

mediului : Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Hotarare de Consiliu Local privind concesionarea fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren pentru construire balcon in extinderea apartamentului 2

- Inspectoratul de Stat in Constructii

d.4) studii de specialitate:

- decizia comitetului executiv al Asociatiei de proprietari, cu acordul in forma autentica al proprietarilor direct afectați

- dovada de luare in evidenta a proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania

- extras de carte funciara de informare actualizat la zi

- aviz proiectant initial sau expertiza tehnica

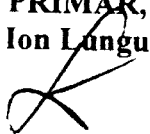
e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) documente de plată ale următoarelor taxe (copie):


Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Ion Lungu

L.S



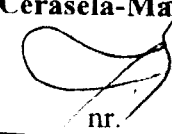
VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei



SECRETAR,
Ioan Ciutac



ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Crețu

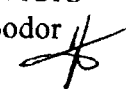


Achitat taxa de: 5 lei, conform Chitanței seria. _____
din 25.11.2014

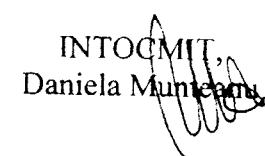
nr. 21433

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Bodor



INTOCMIT,
Daniela Munteanu

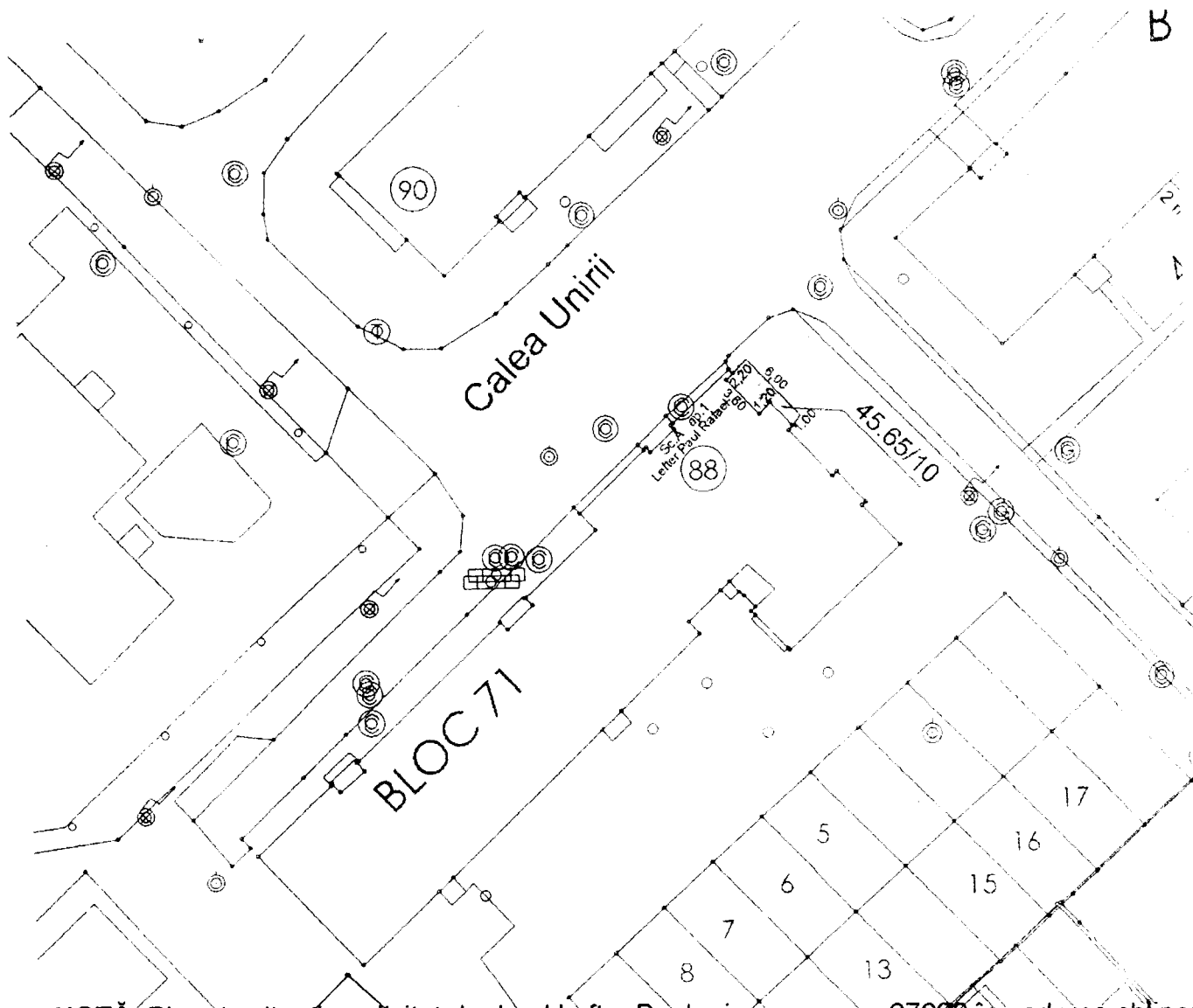




PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 500

Adresa amplasament: str.Calea Unirii nr.88 Bl.71 Sc.A Ap.1 SECTOR 45
Situația juridică a terenului:

Terenul in suprafață totală de 10,00 mp. identic cu parcela cadastrală nr. 45.65/10 este proprietatea municipiului Suceava – domeniul privat.



NOTĂ: Plan de situație solicitat de d-nul Leter Paul prin cererea nr.27629 în vederea obținerii CU și supunerii spre aprobare Consiliului Local.- concesiunare teren construire balcon.

Întocmit: Ș. Vlădău

Data : 10-10-2014

Șef serviciu: I. Floriștean



ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 36707/22-08-2014

INCHEIERE Nr. 36707

REGISTRATOR Călinescu Mihaela

Asupra cererii introduse de LEFTER PAUL RAFAEL domiciliat in Romania, Jud. SUCEAVA privind Intabulare sau inscriere provizorie, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 96 lei, cu documentul de plata:

- bon fiscal nr. 52/21-08-2014 in suma de 96 lei;
pentru serviciul avand codul: 232,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 31278-C1-U12, inscris in cartea funciara 31278-C1-U12 UAT Suceava avand proprietarii: Chiforiuc Constantin in cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Conventie in cota de 1/1 de sub B.2 asupra A1 in favoarea : **LEFTER PAUL-RAFAEL, LEFTER VASILICA DANIELA soți, bun comun**, sub B.3 din cartea funciara 31278-C1-U12 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica partilor:

Lefter Vasilica Daniela și Paul-Rafael prin B.I.N. Negura Adina Loredana.

** Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
02-09-2014

Registrator,
Călinescu Mihaela

(parafa si semnătura)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.
** Cu exceptia inscrierilor efectuate in baza Hotararilor Judecatoresti



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	36707
Ziua	22
Luna	08
Anul	2014

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

Unitate individuala

Adresa: Suceava, Cartier BURDUJENI, Calea Unirii, nr. 88, bloc
71, scara A, etaj Parter, nr. ap. 1

Parti comune: conform legii

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata construita (mp)	Suprafata utila (mp)	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	31278-C1-U12	-	48,88	1/ 1		Apartament compus din doua holuri, o baie, un dormitor, o bucatarie, o sufragerie si un balcon care face obiectul suprafetei totale.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
36707 / 22.08.2014		
Act notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 3208, din 21.08.2014, emis de BIN Negura Adina Loredana		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) LEFTER PAUL-RAFAEL	
	2) LEFTER VASILICA DANIELA , soți, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

• Unitate individuala

Adresa: Suceava, Cartier BURDUJENI, Calea Unirii, nr. 88, bloc 71, scara A, etaj Parter, nr. ap. 1

Parti comune: conform legii

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata (mp)	Suprafata utila (mp)	Nr. Topografic	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	31278-C1-U12	-	48,88		1/ 1		Apartament compus din doua holuri, o baie, un dormitor, o bucatarie, o sufragerie si un balcon care face obiectul suprafetei totale.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

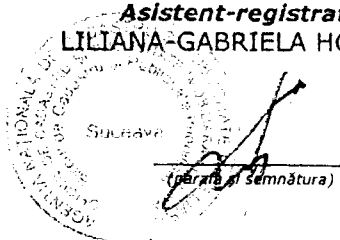
S-a achitat tariful de 96 RON, bon fiscal nr. 52/21-08-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 232,

Data soluționării,
02/09/2014

Asistent-registrator,
LILIANA-GABRIELA HORATĂU

Referent,

Data eliberării,



(parașa și semnătura)

(parașa și semnătura)

Dosarul nr. 13104/13-03-2015

INCHEIERE Nr. 13104

REGISTRATOR Călinescu Mihaela

ASISTENT REGISTRATOR Davidescu Georgeta

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA DOMENIUL PRIVAT domiciliat in Romania, Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava, Str. 1 Mai, Nr. Postal 5A privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. HCL 151/29-05-2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, Anexa 1 la HCL nr.51/2015;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 47167, inscris in cartea funciara 47167 UAT Suceava;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire CONSTITUIRE in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MUNICIPIUL SUCEAVA domeniul privat**, sub B.1 din cartea funciara 47167 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica partilor:
prin PFA Andronic Mihai.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
20-03-2015

Registrator,
Călinescu Mihaela

(parafa și semnătura)

Asistent-registrator,
Davidescu Georgeta

(parafa și semnătura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	13104
Ziua	13
Luna	03
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Calea Unirii, nr. 88, bloc. 71

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	47167	10	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
13104 / 13.03.2015		
Act administrativ nr. HCL 151, din 29.05.2014, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, Anexa 1 la HCL nr.51/2015		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1 / 1 1) MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF: 4244792, domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



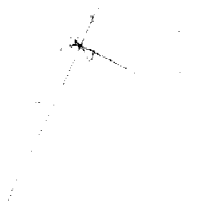
14288 2015 000

The following information was obtained from the records of the
 Department of Health and Human Services, Office of the
 Inspector General, Washington, D.C. on 11/05/2015.
 The information was obtained from the records of the
 Department of Health and Human Services, Office of the
 Inspector General, Washington, D.C. on 11/05/2015.
 The information was obtained from the records of the
 Department of Health and Human Services, Office of the
 Inspector General, Washington, D.C. on 11/05/2015.
 The information was obtained from the records of the
 Department of Health and Human Services, Office of the
 Inspector General, Washington, D.C. on 11/05/2015.
 The information was obtained from the records of the
 Department of Health and Human Services, Office of the
 Inspector General, Washington, D.C. on 11/05/2015.

DATA

11/05/2015

11/05/2015



Handwritten signature or initials