

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**pentru aprobarea intrării în legalitate a unui garaj construit pe terenul proprietatea  
municipiului Suceava - domeniul privat**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului și a Viceprimarului  
municipiului Suceava, înregistrată cu nr. *12956* din *11.05.2016* raportul Serviciului  
urbanism, amenajarea teritoriului nr. *1951* din *15.05.2016*

În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de  
construcții, republicată, ale art. 59, alin. (3) din Ordinul nr. 839/2009 privind Normele  
metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, ale HGR nr. 525/1996, republicată, privind  
aprobarea Regulamentului General de Urbanism și ale Planului Urbanistic General al  
Municipiului Suceava cu Regulamentul Local de Urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c) , art. 45 alin.(3), art. 47 și art.  
49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată.

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1** Se aprobă intrarea în legalitate a unui garaj construit până în anul 2000, pe terenul  
proprietatea municipiului Suceava – domeniul privat și acordarea dreptului de folosință a  
terenului ocupat de acesta, urmând ca până la data expirării valabilității certificatului de  
urbanism, să fie eliberată autorizația de construire pe baza contractului de acordare a  
dreptului de folosință încheiat prin Serviciul Patrimoniu al Primăriei municipiului Suceava,  
după cum urmează:

- garajul cu suprafața construită de 33,00 mp, identic cu parcela cu nr. cadastral  
48618, situat pe str. Universității, fn, proprietar construcție – Bucatar Mihail Tiberiu (cerere  
nr. 10432/28.03.2016 )

**ART.2** Primarul municipiului Suceava, prin serviciile de specialitate, va aduce la  
îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



**VICEPRIMAR**  
Ovidiu Dojoftei

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR MUNICIPIU,**  
jurist Ioan Ciutac

**PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**

NR 42/56

15.09.2016

**EXPUNERE DE MOTIVE,**

**pentru aprobarea intrării în legalitate a unui garaj construit pe terenul proprietatea municipiului Suceava - domeniul privat**

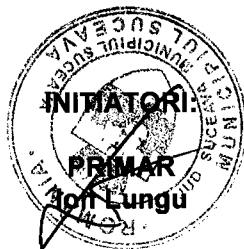
Solicitarea privind intrarea în legalitate a unui garaj cu caracter provizoriu – construit pe terenul proprietatea municipiului a fost analizată din perspectiva a două aspecte:

1. - cel legislativ , respectiv articolul 59 ( 3 ) din Ordinul nr. 839/2009, privind Normele metodologice de aplicare a Legii 50 /1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în care se precizează că, în situația în care construcția realizată fără autorizație de construire întrunește condițiile urbanistice de integrare în cadrul construit preexistent, autoritatea administrației publice locale competente poate proceda la emiterea unei autorizații de construire în vederea intrării în legalitate, în coroborare cu luarea măsurilor legale care se impun, numai în baza concluziilor unui referat de expertiză tehnică pentru cerința esențială de calitate "rezistență mecanică și stabilitate" privind starea structurii de rezistență în stadiul fizic în care se află construcția.

2. - cel social, respectiv acela că, datorită fie lipsei de informare, fie lipsei de bani solicitantul nu s-a putut încadra în termenul impus de HCL nr. 179/2003, cu modificările ulterioare.

Față de cele prezentate considerăm, că în cazul garajului existent, este justificată atât intrarea în legalitate cât și acordarea dreptului de folosință a terenului ocupat de garaj, urmând că până la eliberarea autorizației de construire să se încheie contractul de acordare a dreptului de folosință – prin Serviciul Patrimoniu al Primăriei municipiului Suceava.

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c) , art. 45 alin.(2), lit e), art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Suceava proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.



**VICEPRIMAR**  
**Ovidiu Doroftei**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**  
**DIRECTIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI SI CADASTRU**  
**SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI**  
Nr. 12957/11.09.2010



**AVIZAT**  
**VICEPRIMAR**  
**Ovidiu Doroftei**

**RAPORTUL**  
**SERVICIULUI URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI**

Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului considera oportun si legal proiectul de hotarare privind aprobarea intrarii in legalitate a unui garaj construit pe terenul proprietatea municipiului Suceava - domeniul privat .

Legalitatea proiectului este sustinuta de prevederile legislației în vigoare, și anume: Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, Ordinul nr. 839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicata, Legea nr. 350/2001 a urbanismului și amenajării teritoriului, HGR nr. 525/1996, republicată, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, legislația de specialitate privind protecția mediului de viață al populației, alte acte normative în vigoare.

Oportunitatea acestui proiect de hotarare consta in acordarea de drepturi egale si acelor cetateni ai municipiului Suceava care datorita fie lipsei de informare, fie lipsei de bani, nu s-au putut incadra in termenul impus de HCL nr. 179/2003, cu modificarile ulterioare.

**Director executiv,**  
**Cerasela Manuela Bejenar**

Sef serviciu urbanism,  
Xenia Voda

Nr. 10432 din 28/03/2016

**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 356 din 6 Aprilie 2016

**În scopul: obtinere autorizatie de construire pentru intrare in legalitate garaj cu suprafata construita de 33 mp amplasat pe teren proprietatea municipiului Suceava.**

Ca urmare a cererii adresate de BUCATAR MIHAIL TIBERIU  
cu domiciliul în județul SUCEAVA municipiul SUCEAVA  
satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_  
strada Marasesti nr. 10 bl. T1 sc. \_\_\_\_\_ et. 1 ap. 7  
telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
înregistrată la nr. 10432 din 28/03/2016

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SUCEAVA  
municipiul SUCEAVA satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_  
strada Universitatii nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_  
et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ sau identificat prin CF 48618  
TOP: 48618

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
faza PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Local \_\_\_\_\_ SUCEAVA  
nr. 155, 300 / 1999, 2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1.REGIMUL JURIDIC**

Terenul situat pe strada Universitatii, in suprafata de 33 mp, identic cu nr. cadastral nr. 48618, pe care se afla construit un garaj, proprietatea d-nului Bucatar Mihail Tiberiu, este proprietatea municipiului Suceava – domeniul privat, conform Extras de carte funciara nr. 48618 din 09.03.2016.

**2.REGIMUL ECONOMIC**

Folosinta actuala a imobilului conform extras de carte funciara: curți construcții  
Destinatia stabilita prin PUG (UTR 23): zona predominant rezidențială cu dotări aferente

### 3. REGIMUL TEHNIC

Solicitarea privind intrarea în legalitate a garajului în suprafața de 33 mp, situat pe strada Universității, va fi supusă aprobării în Consiliul Local al municipiului Suceava.

Se vor desființa toate amenajările care nu corespund destinației de garaj: mansarde, poduri înalte, scări exterioare, spații de depozitare, împrejmuiri, rampe, etc. Se propune refacerea aspectului exterior al construcției (reparații, igienizări, refacerea finisajelor). Se vor realiza soluții de preluarea și evacuarea a apelor pluviale către sistemul urban de canalizare și igienizarea zonelor adiacente amplasamentului. Acoperișul poate fi tip sarpanta din lemn cu învelitoare din tablă în panta continuă având rol de protecție sau acoperiș tip terasă.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:  
**obținere autorizație de construire pentru intrare în legalitate garaj cu suprafața construită de 33 mp amplasat pe teren proprietatea municipiului Suceava**

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

#### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

**În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : Agenția pentru Protecția Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritate competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

- a) certificatul de urbanism (copie);  
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Hotărâre de Consiliu Local privind aprobarea intrării în legalitate a garajului în suprafața de 33 mp

d.4) studii de specialitate:

- expertiza tehnica

- proces verbal de constatare întocmit de Biroul Disciplina în Construcții

- plan de amplasament și delimitare a imobilului vizat de OCPI Suceava

- extras de Carte funciară actualizat la zi

- dovada de luare în evidență a proiectului la Ordinul Arhitecților din România

- contract de acordare a dreptului de folosință pentru teren

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,  
Ion Lungu

L.S

VICEPRIMAR,  
Ovidiu Doroftei

SECRETAR,  
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Cerasela-Manuela Bejenar

Achitat taxa de: 5.00 lei, conform Chitanței seria.

din 28.03.2016

nr. 11545

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de \_\_\_\_\_

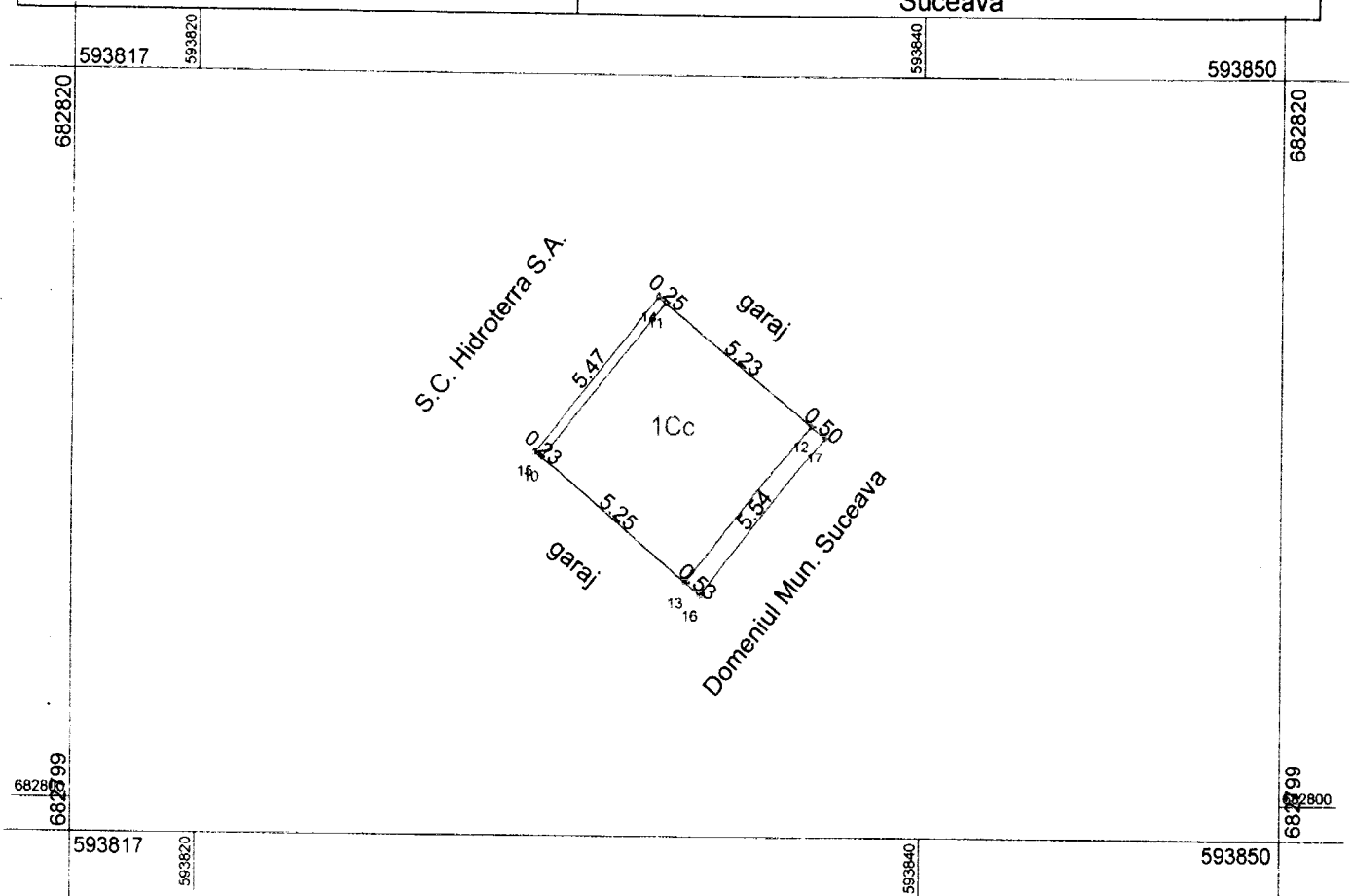
SEF SERVICIU  
Xenia Voda

INTOCMIT,  
Hostiuc Teana

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
42618	33 mp	Intravilan Mun. Suceava, Strada Universitatii, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (UAT)
		Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	33	Limita partial constructie
	<b>Total</b>	<b>33</b>	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Suprafața totală măsurată a imobilului = 33 mp Suprafața din act = 33 mp			
Executant Andronic Mihai		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și stampila		Semnătura și parafa	
Data 07.03.2016		Data .....	
		Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava	
		Nume și prenume: <b>TIRON DANILĂ ARMINIU</b>	
		Funcția: <b>CONSILIER</b>	
		Ștampila BCPI	
		11224/2016	





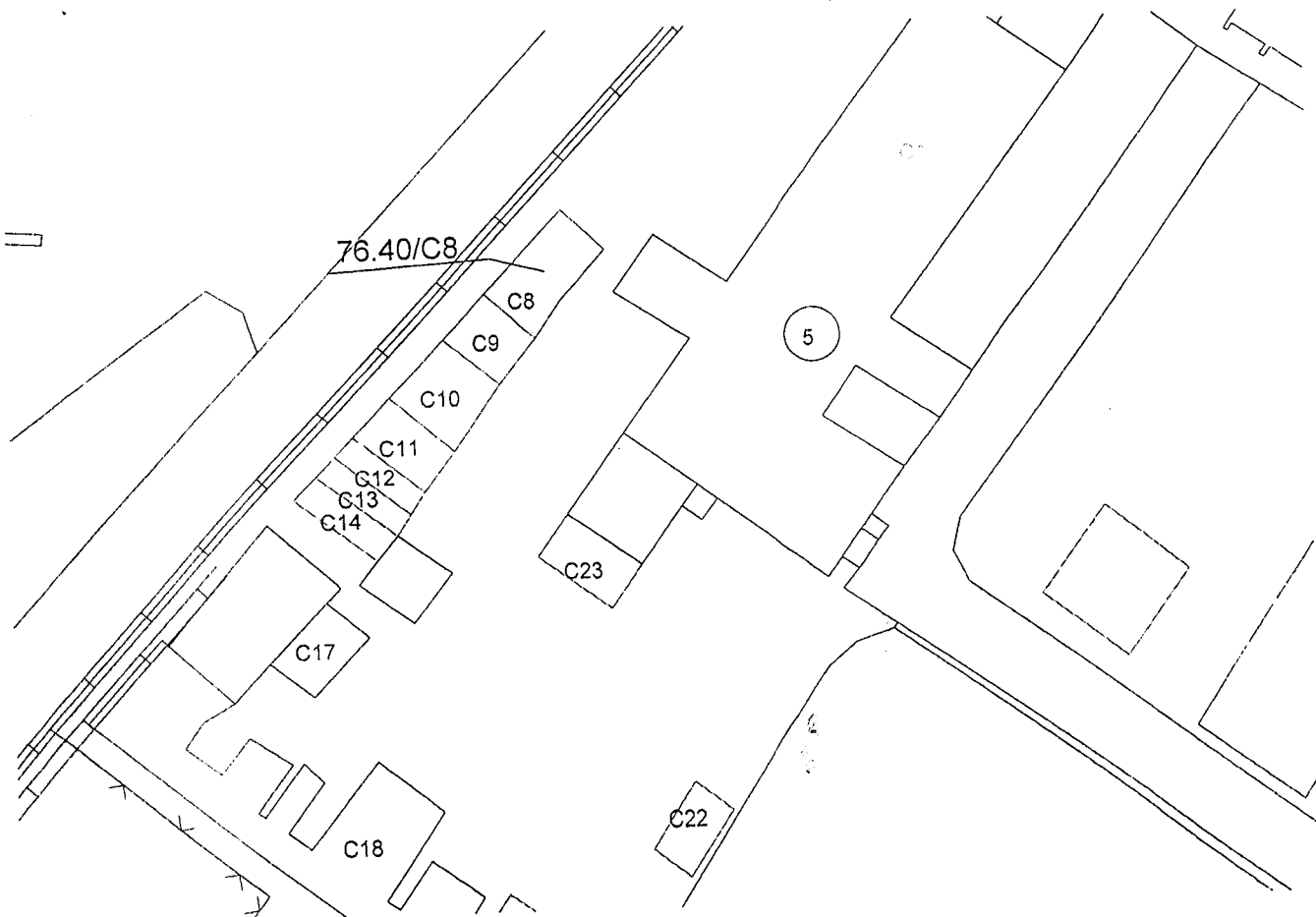


**PLAN DE SITUAȚIE**  
**SCARA 1 : 500**

Adresa amplasament: str. Universității f.n. sector 76

Situația juridică a terenului:

Terenul în suprafață de 33,00 mp, identic cu parcela cadastrală nr.76.40/C8, este proprietate municipiului Suceava - domeniul privat.



Notă : Plan de situație solicitat de d-nul Bucătar Mihail, prin cererea nr. 29907/2014- inchiriere teren ocupat de garaj.

Întocmit: S. Vladau

Data : 30.10.2014

Șef serviciu: I. Floriștean





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU  
Serviciul Patrimoniu

Nr. 2014 din 22.09.2015

## CONTRACT DE INCHIRIERE pentru terenuri ocupate de garaje neautorizate Nr. 356 din 11/09/2015

Incheiat intre:

### I. PARTILE CONTRACTANTE

1. Municipiul Suceava reprezentat prin Dl. Lungu Ion - Primar, imputernicit prin dispozitiile art. 62 al.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, sa reprezinte interesele unitatii administrativ teritoriale si;

2. BUCATAR MIHAIL TIBERIU cu domiciliul in Suceava, judetul Suceava, str. Marasesti nr. 10, bl. T1, ap. 7, identificat(ă) cu BI/CI seria SV nr. 909714, CNP 1630722335001, eliberat la data de 22/07/2013 de catre Politia Municipiului Suceava , s-a incheiat prezentul contract de inchiriere in baza H.C.L. nr. 298/2014.

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Primul, in calitate de proprietar inchiriaza iar al doilea in calitate de chirias primeste cu chirie teren, in suprafata de 33 m.p., aferent garajului neautorizat situat in Suceava, str. Universității f.n., teren ce corespunde parcelei cadastrale nr. 48618.

### III. DURATA INCHIRIERII

Art.2. Durata închirierii este cu începere de la 04/09/2015 până la 31/12/2016.

Contractul de închiriere poate fi prelungit pentru o nouă perioadă, egală cu cel puțin jumătate din durata inițială prin simplul acord de voință al părților.

Formele necesare se întocmesc cu cel puțin două luni înaintea expirării perioadei pentru care a fost închiriat.

### IV. PRETUL INCHIRIERII

Art.3. Se calculeaza conform tarifului aprobat prin hotarare a Consiliului local, potrivit prevederilor legislatiei in vigoare.

Pretul inchirierii-chiria- este de 3,6 lei/mp/luna.

Art.4. In cazul in care, prin acte normative ulterioare semnarii prezentului contract, se majoreaza nivelul chiriei pentru terenul ocupat , proprietarul va instiinta pe chirias si va modifica contractul prin acte aditionale.

## V. PLATA CHIRIEI

Art.5. Chiria se plateste anual si se achita pana la data de 30 septembrie a anului in curs pentru intreg anul calendaristic, dupa care se percep majorari de intirziere si penalitati conform reglementarilor legale in vigoare.

Chiriasul debitor este de drept in intirziere de la data neachitarii chiriei la termenul scadent.

## VI. OBLIGATIILE PARTILOR

Art.6.A.Obligatiile chiriasului:

- sa achite chiria in cuantumul si la termenele prevazute in contract, in caz contrar se vor calcula majorari de intirziere;
- sa foloseasca terenul inchiriat numai conform destinatiei acestuia; orice schimbare de destinatie se va face numai cu acordul proprietarului;
- sa inscrie pe o placuta, la loc vizibil, numarul contractului de inchiriere;
- sa nu efectueze modificari in structura interioara a suprafetelor inchiriate, sa nu schimbe destinatia sau titularul de contract fara acordul organelor de specialitate;
- sa incheie contracte cu ELECTRICA SA pentru energie electrica cu SC ACET SA pentru furnizarea de apa rece, calda si cu TERMOELECTRICA SA pentru agentul termic (unde este cazul), platind utilitatile consumate;
- sa ia toate masurile necesare de prevenire si stingere a incendiilor;
- la sfarsitul contractului sa restituie terenul inchiriat in starea in care l-a primit, fiind considerat ca l-a primit in stare buna.

Pe perioada derularii contractului numai chiriasul semnatar va achita chiria - conform contractului de inchiriere.

B. Obligatiile proprietarului:

- sa predea terenul in stare corespunzatoare pentru destinatia propusa;
- sa instiinteze chiriasul de orice modificare a contractului.
- sa controleze modul cum este folosit si intretinut de catre chirias terenul inchiriat si sa ia masurile ce se impun in vederea folosirii acestuia potrivit destinatiei stabilite in contract.

## VII. DISPOZITII SPECIALE

Art.7. Chiriasul consimte la rezilierea contractului de inchiriere pentru cauze de utilitate publica sau daca, prin documentatiile de urbanism aprobate, se prevad alte directii de dezvoltare urbanistica.

## VIII. DISPOZITII FINALE

Art.8. Partile, de comun acord, pot proceda la modificarea sau completarea contractului prin act aditionale.

Subinchirierea in tot sau in parte a terenului inchiriat sau cesiunea contractului de inchiriere unui tert este permisa numai cu acordul prealabil scris al proprietarului si cu respectarea conditiilor de obtinere aprobării cerute pentru inchiriere.

Art.9. Partile raspund de indeplinirea tuturor obligatiilor asumate prin prezentul contract, potrivit prevederilor acestuia si a legislatiei in vigoare. Eventualele litigii sunt de competenta instantelor judecatoresti.

Art.10. Contractul poate fi reziliat din initiativa motivata a partilor, in termen de 30 de zile de la manifestarea vointei in scris.

Art.11. Nerespectarea conditiilor contractuale conduce la:

- plata de majorari de intarziere;
- rezilierea contractului.

Art.12. Forta majora notificata celeilalte parti in termen de 5 (cinci) zile de la producerea ei exonereaza de raspundere.

Art.13. Partile sunt de acord ca, in cazul neplatii chiriei datorate, nerespectarii obligatiilor contractuale precum si la incetarea contractului prin expirare sau reziliere contractul sa constituie titlu executoriu pentru urmarirea silita si evacuare.

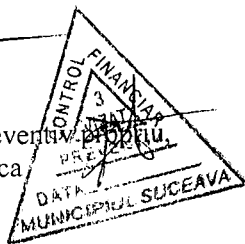
Art.14. Clauzele contractuale se completeaza cu prevederile Codului civil si alte acte normative in vigoare pe parcursul derularii lui.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, unul pentru proprietar si unul pentru chirias , si se va considera insusit de catre chirias in conditiile in care acesta nu-l va contesta in termen de 10 zile de la primirea acestuia.

**PROPRIETAR,  
MUNICIPIUL SUCEAVA**

Primar,  
Lungu Ion

Viza control financiar preventiv  
Siriteanu Mihaela Angelica



Director executiv,  
Jitaru Mihail

Vizat pentru legalitate,  
cons.juridic

Sef Serviciu Patrimoniu,  
Damian Camelia

Sef Serviciu Fond Funciar,  
Floristean Ioan

Intocmit,  
Popovici Brandusa

**CHIRIAS,  
BUCATAR MIHAIL TIBERIU**



## EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	11224
Ziua	09
Luna	03
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Suceava, Strada Universitatii

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	48618	33	

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>11224 / 09.03.2016</b>		
Act administrativ nr. 151-HCL, din 29.05.2014, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, anexa nr. 1 la HCL nr. 151/2014; act administrativ- HCL nr. 321/26-11-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA; ANEXA NR. 1 la HCL NR. 321/2015		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) MUNICIPIUL SUCEAVA - DOMENIUL PRIVAT, CIF: 4244792	A1

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	