



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRARE

privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, situată în Suceava, str. Dimitrie Onciul fn, în vederea extinderii spațiului comercial existent

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava, înregistrată sub nr. 12878 din 15.09.2016, raportul serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 12878 din 15.09.2016, raportul comisiei economico – financiară, juridică, disciplinară și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În baza prevederilor art. 13 și art. 15 ale cap. II din Legea nr. 50/1991 republicată, modificată și completată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,

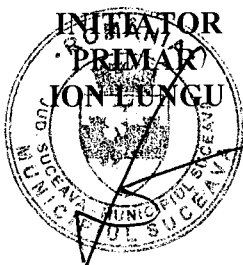
În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. c și al. (5) lit. b, art. 45 al. (3), art. 47 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

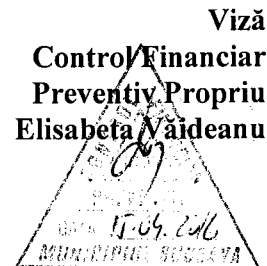
Art. 1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren (solicitant **Corduban Vasile**) în suprafață de 10 mp (p.c. 47724) situată în Suceava, strada Dimitrie Onciul fn, în vederea extinderii spațiului comercial existent.

Art. 2. Parcela de teren menționată mai sus se concesionează pe o perioadă de 49 de ani.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. ~~2877~~ din 15.04.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Conform prevederilor al. 1 și 3 ale art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată: „(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.

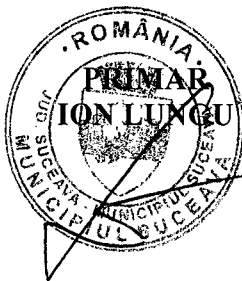
(3) Concesionarea se face pe bază de oferte prezentate de către solicitanți, cu respectarea prevederilor legale, urmărindu-se valorificarea superioară a potențialului terenului”

Conform aceluiași act normativ prin excepție de la prevederile art. 13 al. 1, terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilită potrivit legii și în situația în care se realizează extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

În vederea soluționării cererilor nr.28280 din 28.09.2015 și nr. 3294 din 01.02.2016 înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava privind concesionarea unei parcele de teren pentru extinderea spațiului comercial existent a fost emis certificatul de urbanism nr. **217 din 20.03.2015 (solicitant Corduban Vasile)** în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se poate realiza această construcție.

În aceste condiții propunem concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 10 mp (p.c. 47724) situată în Suceava, strada Dimitrie Onciul fn, în vederea extinderii spațiului comercial existent.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 12878 din 15.04.2016



RAPORT al serviciului de specialitate

În vederea soluționării cererilor nr. 28280 din 28.09.2015 și nr. 3294 din 01.02.2016 înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava, privind concesionarea unei parcele de teren pentru extinderea spațiului comercial existent, conform certificatului de urbanism nr. 217 din 20.03.2015 (solicitant **Corduban Vasile**) în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se poate realiza această construcție, precizăm următoarele:

Conform prevederilor art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată: „Terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilită potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat după caz, în următoarele situații:

(e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia”

În aceste condiții propunem concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 10 mp (p.c. 47724) situată în Suceava, strada Dimitrie Onciul fn, în vederea extinderii spațiului comercial existent.

Față de cele precizate mai sus, considerăm legală și oportună concesionarea fără licitație publică a parcelei de teren prezentate.

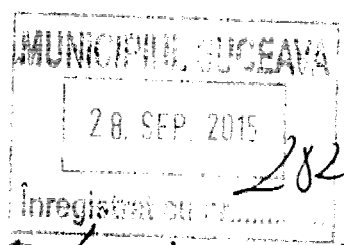
DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JITARIUC

ȘEF SERVICIU
Camelia Damian

13
J. An
An Patrimoni

Anu Trecuta
cum

28280.2015.000



Domnule Primar.

Scries. Corduban Văile admin. al.
S.C. EUROSTELA SRL. cu domiciliul în Gucău
str. DIMITRIE ONCIUL nr. 1 Bl. 5, sc. C, et. 3
vă rog prin prezenta să aprobați concesia -
narea unei suprafețe de 10m² situat în
Gucău str. DIMITRIE ONCIUL nr. 1. În
vederea extinderii unui spațiu care este
amplasat pe teren propriu privat

28-09-2015

J

Ana Turcoman
scm

MUNICIPIUL SUCEAVA

01. FEB. 2016

Inregistrat cu nr. 3294

DOMNUL PRIMAR

Subs. Corduban Vasile domiciliat în
Suceava str. Dimitrie Onciul nr. 1. Bl. 5,
sc. C, apt. 3.
Revin la cererea cu nr. 6645/04 MARTIE 2015
și vă rog insistent să propuneti consiliului
local spre aprobare a concesiunii
suprafeței de 10m² identificat cadastral
cu parcela nr. 47224 situat în Suceava
Dimitrie Onciul nr. 1 în vederea extinderii
a morg. proprietatea mea situat pe str.
Dimitrie Onciul nr. 1 la aceeași locație.
Făcând precizare că documentele solicitate
respectiv extrautul de carte funciara și
planul de amplasament am depus la
compartimentul de specialitate. Menționez
că această suprafață de teren face parte
din domeniul privat al municipiului
Suceava și este evidențiat la hotărârea
nr. 2 din ședința nr. 4 la H.C.L nr. 160/
28-05-2015.

Cu multă mulțumire.

1-02-2016.



7927 din 13/03/2015

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 217 din 2015

În scopul: **concesionare fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp
teren pentru extinderea spatiului comercial existent si
obtinere autorizatie de construire**

Ca urmare a cererii adresate de **CORDUBAN VASILE**
domiciliul /sediul în județul **SUCEAVA** municipiul /orașul/comuna **SUCEAVA**
ul sectorul cod poștal
ada **Dimitrie Onciul** nr. **1** bl. **5** sc. **C** et. ap. **3**
telefon/fax e-mail
registrată la nr. **7927** din **13/03/2015**

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **SUCEAVA**
municipiul/orașul/comuna **SUCEAVA** satul sectorul cod poștal
ada **Dimitrie Onciul** nr. f.n. bl. sc
ap. sau identificat prin CF
op:

temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr.

a **PUZ** aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local **SUCEAVA**
94 / **29.04.2009**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
publicată, cu modificările și completările ulterioare.

SE CERTIFICĂ:

REGIMUL JURIDIC

terenul în suprafața de 9 mp, identic cu p.c. nr. 38768, înscris în C.F. nr. 38768 a UAT Suceava, situat în
travilanul municipiului Suceava, str. Dimitrie Onciul, este proprietatea sotilor Corduban Vasile si Corduban
la conform contract de schimb incheiat intre sotii Corduban si Primaria municipiului Suceava, chioscul
plasat pe acest teren este proprietatea sotilor Corduban Vasile si Corduban Stela conform c.v.c. cu incheiere
autenticare nr. 231/13.03.2015, iar terenul, în suprafața de 10 mp, identic cu p.c. proviz. nr. 52.373/10,
iat în extinderea spațiului comercial, este proprietatea municipiului Suceava - domeniul privat

REGIMUL ECONOMIC

folosința actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: curți construcții
stinația stabilită prin P.U.Z. aprobat conform H.C.L. nr. 94/26.04.2009 (U.T.R. 20 - conform P.U.G.): zona
cta de locuințe colective și dotări compatibile cu locuirea

REGIMUL TEHNIC

Lucrarile de extindere cu 10 mp a chioscului proprietatea sotilor Corduban Vasile si Corduban Stela, chiosc nplasad pe terenul acestora si care are in prezent suprafata de 9 mp, se pot realiza numai daca se aproba in consiliul Local al municipiului Suceava concesionarea fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren. Conform Art. 15 din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata: Prin exceptie de la prevederile art. 13 alin. (1), terenurile destinat construirii se pot concesiona fara licitatie iblica, cu plata taxei de redeventa stabilita potrivit legii, ori pot fi date in folosinta gratuita pe termen limitat, ipa caz, in urmatoarele situatii:

pentru extinderea constructiilor pe terenuri alaturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia;" Este necesar ca suprafata de 10 mp sa fie inscrisa in cartea funciara anterior concesionarii, conform ticolului 22 aliniatul (2) si art. 1 pct. 23 din Ordonanata de urgenta nr. 214 din 04.12.2008 pentru modificarea completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii. Cheltuielile necesare ntru intocmirea planului de situatie cadastral vizat de OCPI Suceava si a intabularii in cartea funciara a renului, vor fi suportate de catre solicitant, fara a avea pretentii ulterioare privind restituirea sumei de bani vestita pentru intocmirea documentatiei, in cazul in care concesionarea nu va fi aprobata in Consiliul Local al unicipiului Suceava. Conform art. 36 alin. (1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de onstructii, republicata: "Persoanele fizice si juridice, care beneficiaza de teren in conditiile prezentei legi, sunt obligate sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa construirea in termen de cel mult un an de data obtinerii actului de concesionare a terenului."

Documentatia tehnica necesara obtinerii autorizatiei de construire pentru extinderea spatiului comercial ient, va respecta indicatiile expertizei tehnice sau avizul proiectantului initial. Se vor respecta prevederile egii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii. Nu vor fi afectate rezistenta si stabilitatea constructiei. egimul de inaltime al constructiei extinse va fi parter. Accesul se va asigura din str. Dimitrie Onciul.

zentul certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru:

**oncesionare fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren pentru extinderea spatiului comercial
istent si obtinere autorizatie de construire**

**Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare
si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.**

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii de construire/de desfiintare - citantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia

diului : Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private ora mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE in participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privir, iciparea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se unica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, idrarea / neincadrarea proiectului investitiei publice / private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa terea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la oritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protectia iului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si formularii unui punct de vedere ial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice.

In aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru otectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului sau a procedurii de evaluare adecvata.

In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autoritatii mpetente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competentă pentru protectia mediului stabileste necesitatea evaluarii efectelor vestitiei asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei blice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a impactului asupra diului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei blice competente.

CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

1) certificatul de urbanism (copie);

2) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (de legalizată);

3) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

4) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

☒ alimentare cu apă

☒ gaze naturale

☒ canalizare

☒ telefonizare

☒ alimentare cu energie electrică

☒ salubritate

☐ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate acestora:

Sectoratul Județean în Construcții Suceava

Hotărâre de Consiliu Local privind concesionarea fara licitatie publica a suprafatei de 10 mp teren, existent cu p.c. nr. 52.373/10, in vederea extinderii spatiului comercial existent

d.4) studii de specialitate:

Dovada de luare in evidenta a proiectului la Ordinul Arhitecților din Romania

Extras de carte funciara de informare actualizat la zi, cu inscrierea concesiunii

Contract de concesiune

Plan cadastral actualizat la zi, vizat O.C.P.I.

Viz proiectant initial sau expertiza tehnica

Cordul proprietarului spatiului care va avea perete comun cu extinderea propusa

5) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Termenul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

L.S

PRIMAR,
Ion Lungu

VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Crețu

Chitat taxa de: 5 lei, conform Chitanței seria.

din 13.03.2015

nr. 9565

Termenul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

SEF SERVICIU

Xenia Bodor

INTOCMIT

Daniela Munteanu



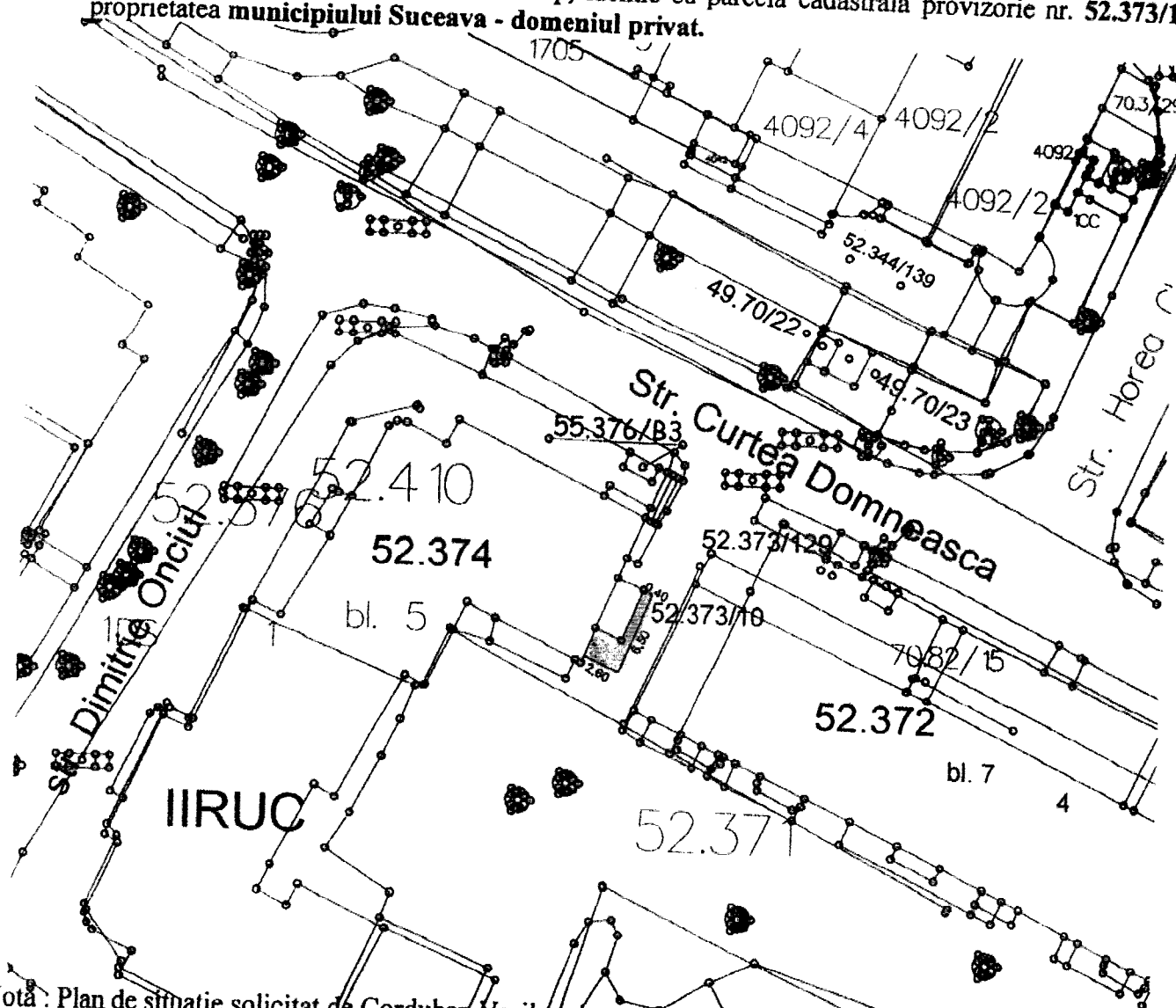
PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 500

Adresa amplasament: str. Dimitrie Onciu f.n.

Sector cadastral 52

Situația juridică a terenului:

Terenul în suprafață de 10,00 mp, identic cu parcela cadastrală provizorie nr. 52.373/10, c proprietatea municipiului Suceava - domeniul privat.



Notă : Plan de situație solicitat de Corduban Vasile prin cererea nr.6645/0.2015 în vederea obținerii CU și supunerii spre aprobare Consiliului Local.(concesionare teren extindere spațiu comercial).

Întocmit: S. Vladau

Data : 04.03.2015

Șef serviciu: I. Floriștean



ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 35284/23-07-2015

INCHEIERE Nr. 35284

REGISTRATOR Călinescu Mihaela

ASISTENT REGISTRATOR Horățau Liliana-Gabriela

Asupra cererii introduse de DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI SUCEAVA domiciliat în România, Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava privind prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara , în baza:

- act administrativ nr. hotărâre nr. 160/28-05-2015 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava, hotărâre nr. 151/29-05-2014 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava;
fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei,
pentru serviciul având codul 211,

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 47724, înscris în cartea funciara 47724 UAT Suceava;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea :
MUNICIPIUL SUCEAVA domeniu privat, sub B.1 din cartea funciara 47724 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica partilor:

Municipiul Suceava prin PFA Nicutari Petrea.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
18-08-2015

Registrator,
Călinescu Mihaela

(parafa și semnătura)

Asistent-registrator,
Horățau Liliana-Gabriela

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	35284
Ziua	23
Luna	07
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Dimitrie Onciul

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	47724	10	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
35284 / 23.07.2015		
Act administrativ nr. hotărâre nr. 160, din 28.05.2015, emis de Consiliul Local al municipiului Suceava, hotărâre nr. 151/29-05-2014 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF: 4244792, domeniu privat	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, p strat  de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

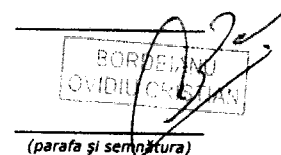
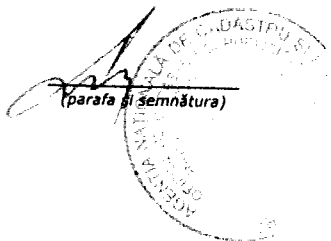
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
18/08/2015

Asistent-registrator,
LILIANA-GABRIELA HOR T U

Referent,

Data eliberării,
18/ AUG/ 2015

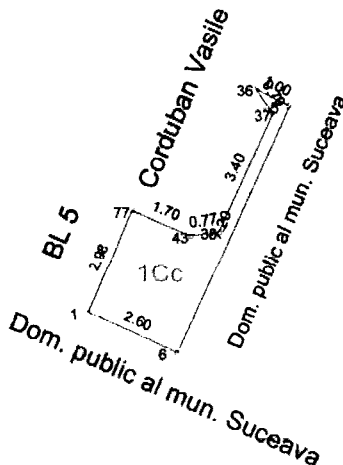


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
47724	10	Intravilan Mun. Suceava, Str. Dimitrie Onciul, Jud. Suceava

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Cc	10	Neimprejuiat
Total		10	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 10 mp
Suprafața totală din acte = 10 mp

Executant Ing. Nicutari Petrea Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data 20.07.2015	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI
--	--

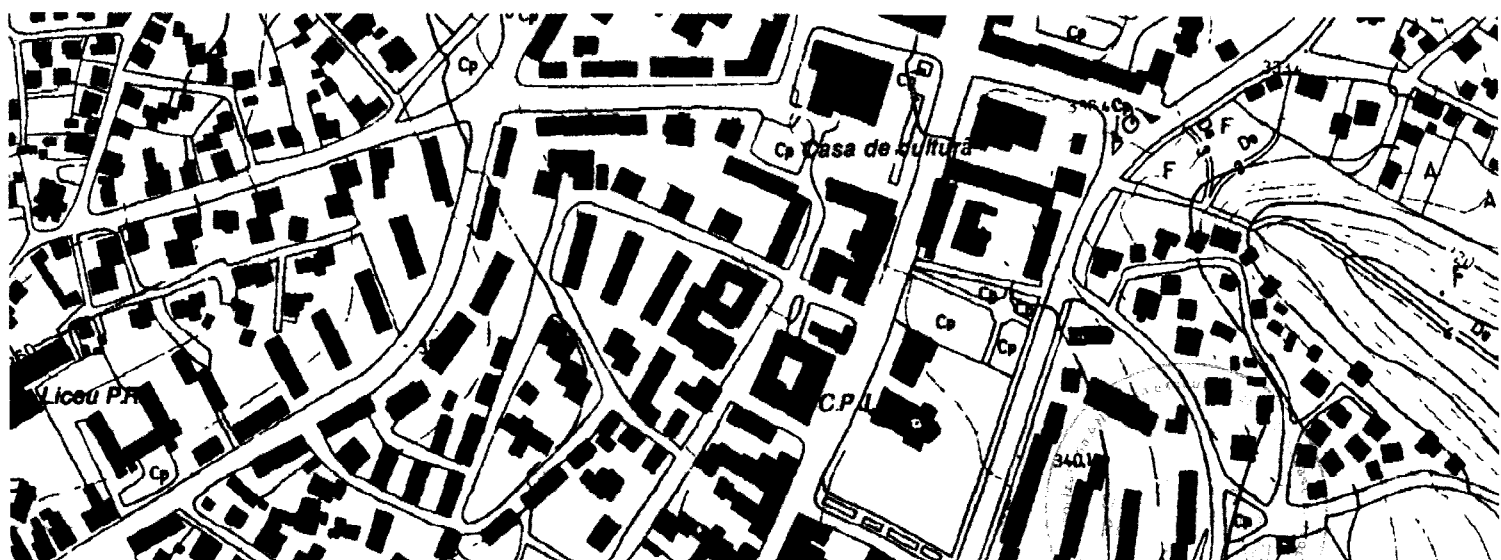
* În situația în care există numeroase cadastre pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
 Nume și prenume: TRIFAN ANGELA
 Funcția: CONSILIER
 31.08.2015

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

SCARA 1:5000

TRAPEZUL L-35-17-B-a-1-I
IMOBILUL :



FIȘA IMOBILULUI

Adresa imobilului Suceava, str. Dimitrie Onciul

Nr. cadastral _____

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ				
Proprietar	Codă parte	Act de proprietate	Identificator nr.cadastral/ nr tarla/ nr parcela/ nr topografic	Suprafață din acte (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Categorie folosință	Intravilan/ Extravilan (I/E) Tip împrejmuire/ alte mențiuni	Categorie folosință	Suprafață măsurată (mp)
Domeniul Privat al Mun. Suceava	1/1	HCL nr. 151/29.05.2014, HCL nr. 160/28.05.2015.	2	10 mp	I	Cc	I	Cc	10 mp
			-	10 mp		10 mp		-	-

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALA			
Proprietar	Cota parte	Act de proprietate	Suprafața din acte (mp)	Descrierea construcției	Destinația (cod) Construcție	Descrierea construcției/alte mențiuni	Suprafață construită măsurată la sol (mp)
Notă : Din o parte a PE 114/1, din CF 1247							

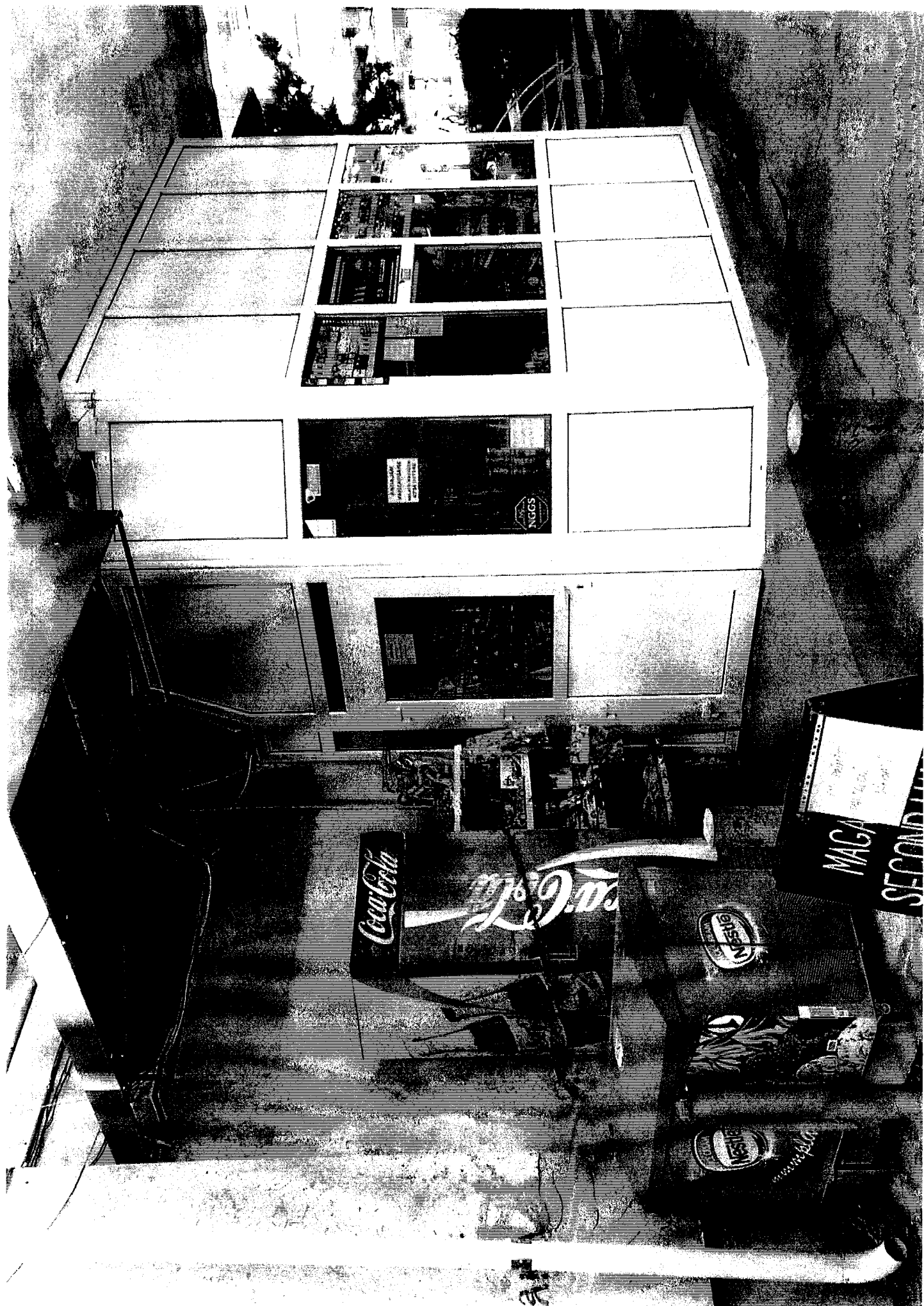
Persoana autorizată ing. Nicuțari Petrea

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din terenSemnătura și ștampila
Data 23.07.2015

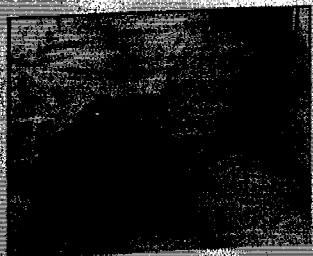
Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafă
Data.....
Ștampila BCPI



MAGASIN
SECOND-HAND
LA SUBSOL



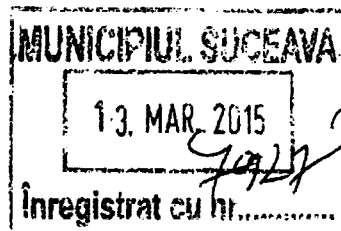
Low Price



second



7927.2015.206



PRIMARUL MUNICIPIULUI SUCEAVA

CERERE
pentru emiterea certificatului de urbanismSubsemnatul CORDOBAN VASILECNP 1050519334992, cu domiciliul²⁾/sediul în județul SUCEAVA
municipiul/orașul/comuna SUCEAVAsatul _____, sectorul _____, cod poștal _____
str. DIMITRIE ONCIUL nr. 1, bl. 5, sc. C, et. A, ap. 3
telefon/fax 075424735, e-mail _____în calitate de reprezentant al _____
C.U.I. _____În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul **):CONCESIUNE PRAA LICITATIE PUBLICA DOMET.
IN VEDEREA EXTINDERI CHIOSCULUI AFLAT PE
TEREN PROPRIETATE SI OBINERE A B.C.pentru imobilul [] teren și/sau [] construcții, situat în județul _____
municipiul/orașul/comuna SUCEAVA, satul SUCEAVA
sectorul _____, cod poștal _____, str. DIMITRIE ONCIUL
nr. 1, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sau identificat prin ³⁾ _____

În sprijinul identificării imobilului anexează:

- planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1: _____, precum și extrasul de carte funciară pentru informare, eliberate de OCPI ⁴⁾;P.C. 52.373/10.Suprafața terenului pentru care solicit certificatul de urbanism este de 10 m²
Data 13-03-2015Semnătura⁵⁾

L.S.

NOTĂ INTERNĂ

Către:

Serviciul Patrimoniu

Urmare notei interne nr. 264/10.12.2015, prin care solicitați punctul de vedere cu privire la terenul identic cu p.c. 47724, în suprafață de 10 mp. situat în Suceava str. Dimitrie Onciul f.n, vă comunicăm că terenul nu face obiectul vreunei revendicări sau reconstituiri a dreptului de proprietate.

Sef serviciu
Ioan Floriștean

