



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism
PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru construire locuință Dp+P+M, anexe
gospodărești, împrejurire, pe teren proprietate privată
Solicitant: **Grigoras Dan Marcel**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată cu nr. ~~35592/09.11.2016~~ ^{35592/09.11.2016}, raportul Compartimentelor de specialitate nr. ~~35593/09.11.2016~~ ^{35593/09.11.2016}, Raportul Comisiei tehnice de amenajarea a teritoriului și urbanism

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, art.2 alin.(2), Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism,

Cu respectarea reglementărilor conținute în Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c), art. 45 alin.(2), lit e), art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 a) Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu** pentru construire locuință Dp+P+M, anexe gospodărești, împrejurire, pe teren proprietate privată în suprafață de 900 mp, identic cu parcela cu numărul cadastral 30398, situat în intravilanul municipiului în zona Tătărași.

Indicatori urbanistici: POT = 18,77%;
CUT = 0,396;

Solicitant: **Grigoraș Dan Marcel** (cerere nr.25389/12.08.2016)

b) Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu va fi de 3 ani de la data aprobării.

ART.2 Primarul municipiului Suceava, prin serviciile de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
Ioan Ciutac

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
Nr. 35592 din 09.11.2016

EXPUNERE DE MOTIVE
privind aprobarea documentației de urbanism
PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru construire locuință Dp+P+M, anexe
gospodărești, împrejmuire, pe teren proprietate privată

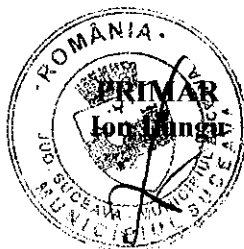
Planul Urbanistic de Detaliu supus aprobării Consiliului Local are exclusiv caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate.

Documentația de urbanism – PUD este instrumentul de proiectare urbană care detaliază cel puțin: retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului, accesul auto și pietonal, conformarea arhitectural-volumetrică și conformarea spațiilor publice.

Reglementările conținute în documentația de urbanism aprobată vor sta la baza întocmirii documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Ordinul nr. 839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicat, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale HGR nr. 525/1996, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism și ale Planului Urbanistic General al Municipiului Suceava,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c), art. 45 alin.(2), lit e), art.47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru
Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului
Compartimentul Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism
Nr. 35593 din 09.11.2016.



RAPORTUL COMPARTIMENTELOR DE SPECIALITATE

Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Suceava consideră oportun și legal proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism – Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință Dp+P+M, anexe gospodărești, împrejmuire, pe teren proprietate privată.

Legalitatea proiectului este susținută de prevederile legislației în vigoare, și anume: Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, Ordinul MDRL nr. 839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, HGR nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent, legislația de specialitate privind protecția mediului de viață al populației, alte acte normative în vigoare.

Oportunitatea proiectului de hotărâre este determinată de necesitatea satisfacerii cerințelor de construire de locuințe individuale în zona Tătărași, corelat cu respectarea cerințelor urbanistice caracteristice zonei.

Director executiv
Cerasela Manuela Bejenar

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'CMB'.

Șef serviciu urbanism
Xenia Vodă

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'XV'.

Întocmit,
Chiru Luminița

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'CL'.

Nr. 36447 din 14/12/2015

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 44 din 19.01.2016

**În scopul: întocmire Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire
locuinta, anexe gospodaresti, imprejmuire si
bransamente/racorduri la retelele de utilitati tehnico
edilitare si obtinere autorizatie de construire**

Ca urmare a cererii adresate de **GRIGORAS DAN MARCEL si GRIGORAS IRINA**
cu domiciliul /sediul în județul **SUCEAVA** municipiul /orașul/comuna **SUCEAVA**
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
la **Narciselor** nr. **10** bl. **82** sc. **A** et. **II** ap. **12**
telefon/fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. **36447** din **14/12/2015**

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **SUCEAVA**
municipiul/orașul/comuna **SUCEAVA** satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada **zona "Tatarasi"** nr. _____ bl. _____ sc _____
et. _____ ap. _____ sau identificat prin CF _____
TOP: _____

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____
faza **PUG** aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local **SUCEAVA**
155 **29.11.1999**
300 / **12.11.2009**

conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC

Terenul în suprafața de 900 mp, identic cu p.c. nr. 30398, situat în intravilanul municipiului Suceava, zona "Tatarasi", este proprietatea soților Grigoras Dan Marcel și Grigoras Irina conform extras C.F. pentru informare nr. 30398/06.08.2009

2.REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: arabil
Destinația stabilită prin P.U.G.(U.T.R. 25): zona de dezvoltare pentru locuințe cu regim mic de înălțime și spații verzi

3. REGIMUL TEHNIC

Conform Planului Urbanistic General al municipiului Suceava, terenul în suprafața de 900 mp se află în zona de dezvoltare pentru locuințe cu regim mic de înălțime și spații verzi, în unitatea teritorială de referință - UTR 25. Ca urmare a aprobării în Consiliul Local al Municipiului Suceava a mai multor documentații de urbanism, zona este deja dezvoltată ca zonă de locuințe cu regim mic de înălțime.

Pentru construirea locuinței, anexelor gospodărești, împrejurimii și bransamentelor/racorduri la rețelele de utilități tehnico-edilitare, se va întocmi un Plan Urbanistic de Detaliu care va detalia retragerile construcțiilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului, accesul auto și pietonal, conformarea arhitectural-volumetrică, conformarea spațiilor publice.

Amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să asigure însorirea acestora pe o durată de minimum 1 ½ ore la solstițiul de iarnă, a încăperilor de locuit din clădire și din locuințele învecinate. În cazul în care proiectul de amplasare a clădirilor evidențiază o distanță dintre clădirile învecinate este mai mică sau cel puțin egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, se va întocmi un studiu de însorire, care să confirme respectarea prevederilor de la aliniatul anterior.

Accesul auto și pietonal se va asigura din str. Petre Comarnescu.

Terenul rămas disponibil va fi amenajat ca spațiu verde și plantat, conform HCL nr. 184/2007.

Utilitățile edilitare se asigură prin racordare/bransare la rețelele urbane existente în zonă, iar în lipsa acestora se realizează sistemul de echipare în sistem individual (fântână, bazin vidanjabil). Bazinul vidanjabil se va amplasa la minimum 10 m față de cea mai apropiată locuință. Amplasarea fântânii trebuie să se facă la cel puțin 10 m de orice sursă posibilă de poluare. Trebuie să se respecte distanța de protecție sanitară de minimum 30 m între sursa de apă și fosa septică.

Aprobarea documentației de urbanism - PUD, presupune informarea și consultarea publicului conform procedurii stabilite de legislația în vigoare, prin anunțuri pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Suceava, precum și notificări către proprietarii de imobile învecinate, conform ANEXEI la prezentul certificat de urbanism. În urma notificărilor făcute, dacă apar nemulțumiri din partea proprietarilor imobilelor învecinate, documentația de urbanism întocmită și avizată în condițiile legii va fi înaintată, împreună cu obiecțiunile primite în urma informării și consultării publicului, spre dezbateră în Comisia tehnică de urbanism și ulterior în Consiliul local, care va delibera în condițiile legii.

Dacă obiecțiunile primite în urma informării și consultării publicului sunt justificate, documentația de urbanism poate să primească aviz negativ din partea Comisiei tehnice de urbanism și totodată să fie respinsă de către Consiliul Local al municipiului Suceava.

Toate documentațiile de urbanism se realizează în format digital și format analogic, la scară adecvată, în funcție de tipul documentației, pe suport topografic realizat în coordonate, în sistemul național de referință Stereo 1970, actualizat pe baza ortofotoplanurilor sau pe baza unor măsurători la teren, cu respectarea și integrarea limitelor imobilelor înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, puse la dispoziție de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară. Limitele propuse prin documentațiile de urbanism se stabilesc în coordonate în sistemul național de referință Stereo 1970 și vor urmări, de regulă, elementele liniare stabile în timp. Baza topografică se avizează de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, iar un exemplar al documentației de urbanism se înaintează acestora după aprobarea conform prevederilor legale, în termen de 15 zile, pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență de cadastru și publicitate imobiliară.

Documentația tehnică necesară obținerii autorizației de construire va fi întocmită conform anexei 1 - Continutul cadru al documentației tehnice DT din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și conține toate piesele scrise și desenate descrise cu detalii în această anexă.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

întocmire Plan Urbanistic de Detaliu pentru construirea locuinței și obținere autorizație de construire pentru locuința, anexelor gospodărești, împrejurimii și bransamentelor/racorduri la rețelele de utilități tehnico-edilitare

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚIILE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **Agencia pentru Protecția Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvata.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele

documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate

ale acestora:

- Hotararea Consiliului Local pentru aprobare PUD pentru construire locuinta, anexe gospodaresti, imprejmuire si bransamente/racorduri la rețelele de utilitati tehnico edilitare , insotit de avizele si acordurile solicitate

- Directia Judeteana pentru Cultura Suceava

- aviz privind securitatea la incendiu

d.4) studii de specialitate:

- documentatie de urbanism avizata RUR si plata taxei RUR

- studiu geotehnic verificat la Af

- extras de carte funciara de informare actualizat la zi

- extras de plan cadastral actualizat la zi, vizat de OCPI, avand ca suport ortofotoplanul pe care se vor reprezenta prin

- sc. punere imobilul in cauza precum si cele vecine.

- dovada de inregistrare a proiectului la OAR

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

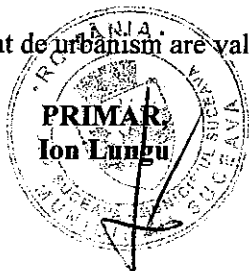
Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de

24

luni de la data emiterii.

L.S



VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Bejenar

Achitat taxa de: 12 lei, conform Chitanței seria.

din 14.12.2015

nr. 21958

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT
Daniela Munteanu

ANEXA LA CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 44 / 19.01.2016
Privind informarea si consultarea publicului conform prevederilor Metodologiei de
informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de
amenajare a teritoriului si de urbanism anexa la Ordinul nr. 2701 din 30.12.2010
publicat in M.O. nr. 47/19.01.2011

Pentru PLANUL URBANISTIC DE DETALIU (PUD)

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

În situația solicitării elaborării unui PUD, autoritățile administrației publice locale informează și consultă populația în conformitate cu regulamentul local aprobat prevăzut de prezenta metodologie, cel puțin prin următoarele modalități:

a) se notifică proprietarii parcelor vecine, pe toate laturile celei care a generat PUD, privind intenția și propunerile documentației de urbanism, cu acordarea unui termen de primire a observațiilor sau propunerilor de minimum 15 zile; *Elaboratorii PUD-urilor care sunt persoane autorizate de către R.U.R.*

(Registrul Urbanistilor din Romania) au obligatia de a prezenta pe proprie raspundere, odata cu depunerea documentatiei de urbanism pentru avizare si aprobare, lista cu toti proprietarii a caror proprietati vor fi afectate de propunerile prevazute in PUD.

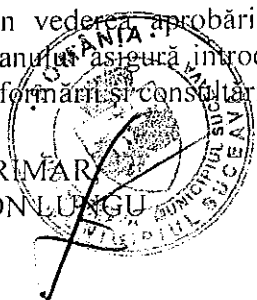
b) în situația în care inițiatorul PUD este o persoană fizică sau juridică interesată, în termen de 5 zile de la primirea tuturor observațiilor, autoritățile administrației publice locale competente cu aprobarea planului notifică inițiatorul PUD cu privire la eventualele obiecții primite și solicită modificarea propunerilor sau răspunsul motivat de refuz al acestora, cu acordarea unui termen de transmitere a răspunsului în termen de maximum 10 zile;

c) în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului PUD, autoritățile administrației publice locale informează în scris proprietarii care au trimis opinii cu privire la observațiile primite și răspunsul la acestea.

2. Implicarea publicului în etapa aprobării PUD

În vederea aprobării PUD, autoritățile administrației publice responsabile cu aprobarea planului asigură introducerea în documentația supusă aprobării consiliului local a raportului de informare și consultare a publicului, însoțit de punctul de vedere al structurii de specialitate.

PRIMAR
ION LUNGU



VICEPRIMAR,
OVIDIU DOROFTEI

SECRETAR,
IOAN CIUTAC

DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Bejenar

SEF SERVICIU,
Xenia Voda

Intocmit,
Daniela Murteanu



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

| | |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 41274 |
| Ziua | 25 |
| Luna | 08 |
| Anul | 2016 |

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Suceava

Nr. CF vechi: 19744

Nr. cadastral vechi: 7590

| Nr crt | Nr.cadastral Nr.topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinte |
|--------|----------------------------|--------------------------------|------------------------|
| A1 | 30398 | Din acte: 900; Masurata:900 | - |

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale | | Observatii / Referinte | |
|--|---|------------------------|----|
| 38214 / 10.12.2008 | | | |
| Act notarial nr. 2986, din 10.12.2008, emis de BNP CURCA MIHAI | | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 2 1) GRIGORAS DAN-MARCEL | A1 | B4 |
| 12729 / 16.04.2013 | | | |
| Act notarial nr. act de partaj voluntar 564, din 15.04.2013, emis de BNP CURCA MIHAI | | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 2 1) GRIGORAS DAN-MARCEL | A1 | |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini | Observatii / Referinte |
|--|------------------------|
| NU SUNT | |

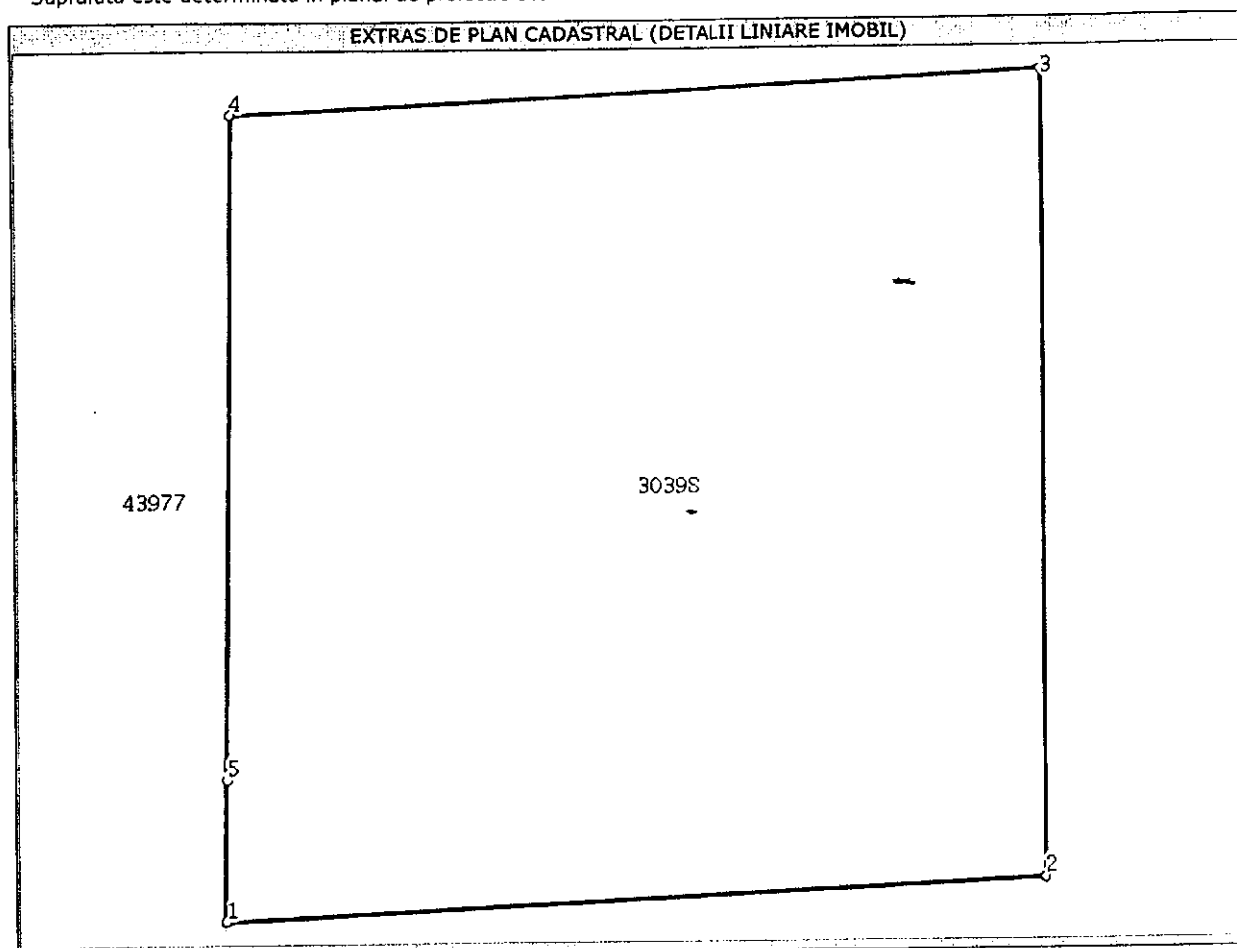
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Suceava

| Nr. cadastral | Suprafata masurata (mp)* | Observatii / Referinte |
|---------------|--------------------------|------------------------|
| 30398 | 900 | - |

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr. crt | Categorie folosinta | Intravilan | Suprafata (mp) | Nr. tarla | Nr. parcela | Nr. Topografic | Observatii / Referinte |
|---------|---------------------|------------|-------------------------------|-----------|-------------|----------------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | Din acte: -; Masurata: 900 | - | - | - | IMOBIL NEIMPREJMUIT |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

| Punct inceput | Punct sfarsit | Lungime segment "" (m) |
|---------------|---------------|------------------------|
| 1 | 2 | 30,469 |
| 2 | 3 | 29,787 |
| 3 | 4 | 30,1 |
| 4 | 5 | 24,512 |
| 5 | 1 | 5,224 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, bon fiscal nr. SV4/25-08-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
25/08/2016

Asistent-registrator,
GEORGETA DAVIDESCU

Referent,

Data eliberării,

___/___/___

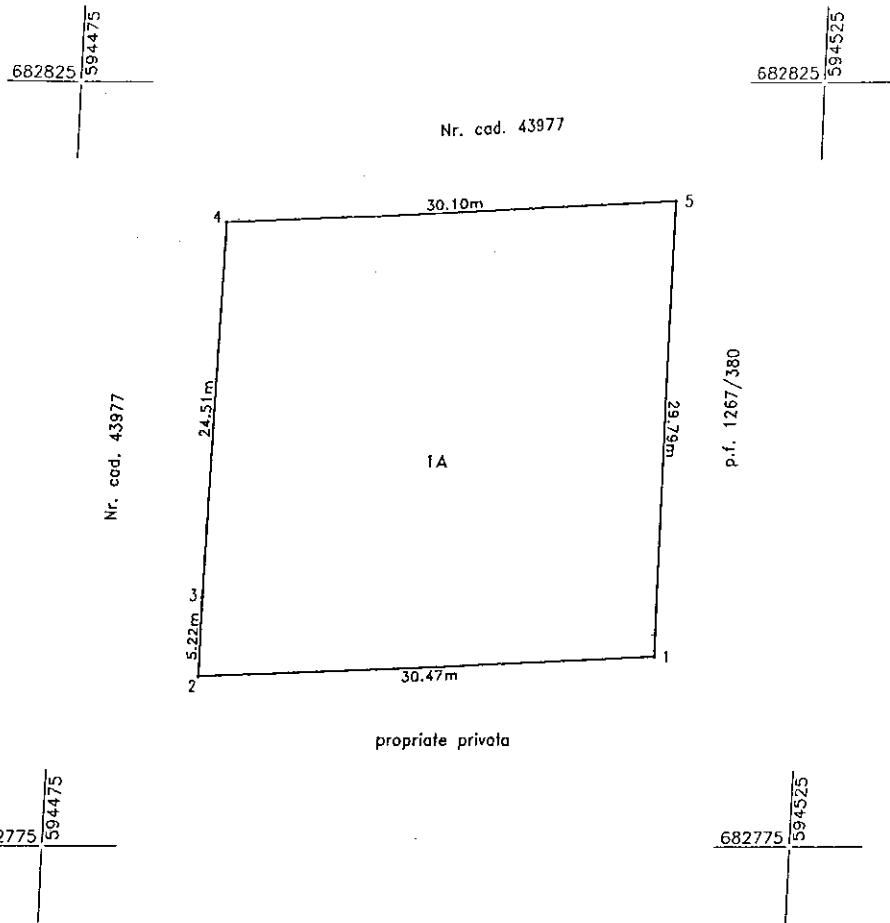
Semnatura digitala
Data: 25.08.2016 14:54:04
Soluționare cerere 41274/2016
BCPI: Suceava

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

| | | |
|--------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| Nr.cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| 30398 | 900 | Mun. Suceava, judet SUCEAVA |
| Nr. carte funciara | | Unitatea Administrativ Teritoriala |
| 30398 | | SUCEAVA |



A. Date referitoare la teren

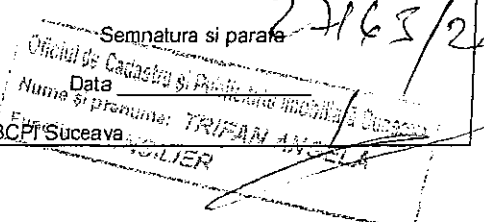
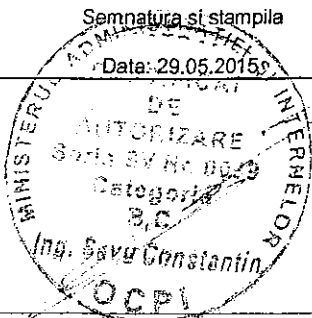
| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni |
|--------------|------------------------|----------------|----------------------|
| 1 | A | 900 | imobil neimprejmuit. |
| TOTAL | | 900 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|-----------|
| - | - | - | - |
| TOTAL | | - | - |

Suprafata din act = 900 mp

| | |
|--|---|
| <p align="center">Executant SAVU CONSTANTIN (nume, prenume)</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren.</p> <p align="center">Semnatuira si stampila Data: 29.05.2015</p> | <p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.</p> <p align="center">Semnatuira si parafa <i>27/05/2015</i></p> <p align="center">Data Nume si prenume: TRIFAN ANOARA Stampila BCPT Suceava</p> |
|--|---|



PLAN DE ÎNCADRARE

ÎN ZONĂ

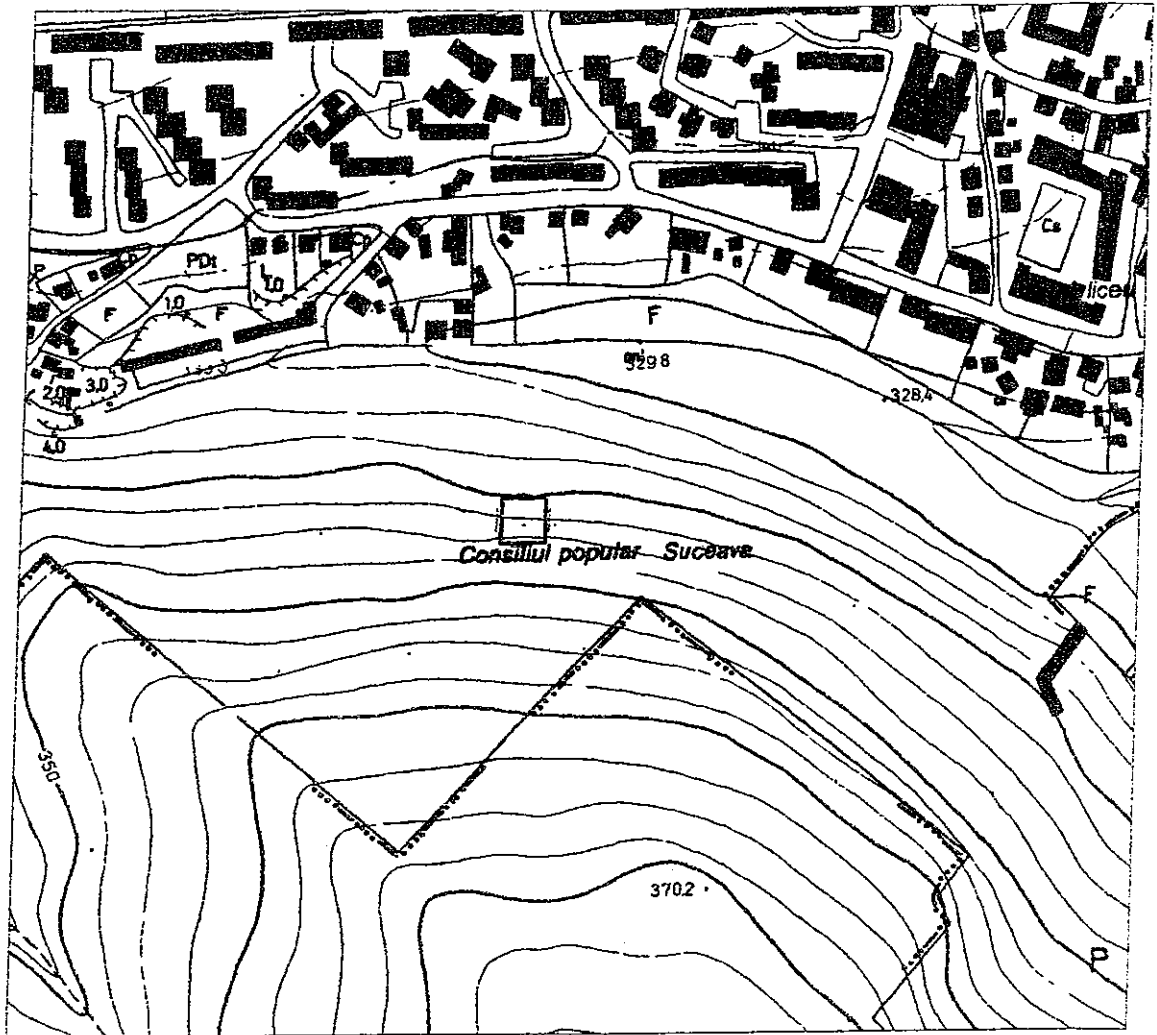
Scara 1:5000

L-35-17-B-a-1-III

SUCEAVA

PROPRIETAR: UROSU MATILDA

PARCELA: 7590



Întocmit :
S.C. CASA VERDE S.R.L.

