



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism
**PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru construire bloc de locuințe colective
S+P+4E+M, cu locuri de parcare la subsol și spații de locuit la parter, etaje și mansardă,**
pe teren proprietate privată
Solicitant: **Ciocan Narcis Daniel**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată cu nr. ~~36506/17.11.2016~~ raportul Compartimentelor de specialitate nr. ~~36507/17.11.2016~~ și Raportul Comisiei tehnice de amenajarea a teritoriului și urbanism

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, art.2 alin.(2), Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism,

Cu respectarea reglementărilor conținute în Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c), art. 45 alin.(2), lit e), art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 a) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru construire bloc de locuințe colective S+P+4E+M, cu locuri de parcare la subsol și spații de locuit la parter, etaje și mansardă, pe teren proprietate privată în suprafață de 500 mp, identic cu parcela cu numărul cadastral 48723, situat în intravilanul municipiului pe strada Păcii.

Indicatori urbanistici: **Numar apartamente = 22**

POT = 57%.

CUT = 3,98.

Regim de înălțime = S+P+4E+M

Solicitant: Ciocan Narcis Daniel (cerere nr.32565/14.10.2016)

b) Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu va fi de 3 ani de la data aprobării.

ART.2 Primarul municipiului Suceava, prin serviciile de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR

PRIMAR

Ion Lungu



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR MUNICIPIU

Ioan Ciutac

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
NR. 36 506 din 17.11.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire bloc de locuințe colective S+P+4E+M, cu locuri de parcare la subsol și spații de locuit la parter, etaje și mansardă, pe teren proprietate privată

Planul Urbanistic de Detaliu supus aprobării Consiliului Local are exclusiv caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate.

Documentația de urbanism– PUD este instrumentul de proiectare urbană care detaliază cel puțin: retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului, accesul auto și pietonal, conformarea arhitectural-volumetrică și conformarea spațiilor publice.

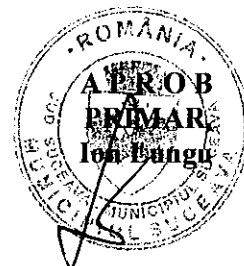
Reglementările conținute în documentația de urbanism aprobată vor sta la baza întocmirii documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Ordinul nr. 839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicat, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale HGR nr. 525/1996, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism și ale Planului Urbanistic General al Municipiului Suceava,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c), art. 45 alin.(2), lit e), art.47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, se supune aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru
Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului
Compartimentul Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism
Nr. 36507/17.11.2016



RAPORTUL COMPARTIMENTELOR DE SPECIALITATE

Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Suceava consideră oportun și legal proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism – Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire bloc de locuințe colective S+P+4E+M, cu locuri de parcare la subsol și spații de locuit la parter, etaje și mansardă.

Legalitatea proiectului este susținută de prevederile legislației în vigoare, și anume: Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, Ordinul MDRL nr. 839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, HGR nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent, legislația de specialitate privind protecția mediului de viață al populației, alte acte normative în vigoare.

Oportunitatea proiectului de hotărâre este determinată de necesitatea satisfacerii cerințelor de construire de locuințe colective pe strada Păcii, corelat cu respectarea cerințelor urbanistice caracteristice zonei.

Director executiv
Cerasela Manuela Bejenar

Șef serviciu urbanism
Xenia Vodă

Întocmit,
Chiru Luminița

An Urbanism

14 OCT. 2016
32565

Domnule Primar,
Subsemnatul, Ciocan. Narcis. Dorinel,
domiciliat în, Suceava - Str. Ghe. Enescu
Nr. 48. Bc. TG6. Tel. 0728252581 vă rog,
Dă binișoare a. mi oprebu arătarea
în. C.T.U. și oprebu în. consiliu
local. a documentatiei de subsemnat
PUB. pt. constructiv. bloc. de locuin.
colectivă SFPT+4E+K. cu locuin. la
person. la subsol, și oprebu de
locuin. la parter, etaj și masor.

14.10.2016,

Ciocan
Ciocan. Narcis. Dorinel

Client

d-ne Chiru
18.10.2016

se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR, VICEPRIMAR, SECRETAR,

ARHITECT ȘEF

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 389 din 19.05.2015

În scopul: alipirea parcelor cadastrale nr. 3013 (250 mp) și nr. 37437 (250 mp), elaborarea Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire bloc de locuințe colective S+P+4E+M, cu locuri de parcare la subsol și spații de locuit la parter, etaje și mansarda, utilități edilitare și obținerea autorizației de construire.

Ca urmare a cererii adresate de CIOCAN NARCIS DANIEL
cu domiciliul /sediu în județul SUCEAVA municipiul/orașul/comuna SUCEAVA
satul _____ cod poștal _____
strada B-dul. George Enescu nr. 48 bl. T96 sc. C et. _____ ap. I
e-mail _____
înregistrată la nr. 10011 din 30/03/2015

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SUCEAVA
municipiul/orașul/comuna SUCEAVA satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada Str. Pacii nr. _____ bl. _____ sc _____
et. _____ sau identificat prin CF 33878 ; 37437
TOP: 3013 ; 37437

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____
faza PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local _____ SUCEAVA
nr. 155 / 29.11.1999
nr. 300 / 12.11.2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aplicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC

Imobilul constând din suprafețele de teren de 250 mp, identic cu p.c. nr.3013 și 250 mp identic cu p.c. nr. 37437, situat în intravilanul municipiului Suceava, str.Pacii fn., este proprietatea D-lui Ciocan Narcis Daniel, conform extraselor de C.F. pentru informare numerele 33878/20.03.2015 și 37437/20.03.2015.

2.REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala a terenului conform extraselor de carte funciara - teren curti constructii si arabil.
Destinatia stabilita prin PUG aprobat (UTR 8) : zona de locuinte cu regim mediu de inaltime - L.I.e.
Funcțiunile complementare admise ale zonei sunt : institutii si servicii compatibile cu functia de locuire, spatii verzi amenajate, accese pietonale si carosabile, parcaje.

municipiului Suceava, intr-o zona de locuinte cu regim mediu de inaltime de 500 mp, se afla in intravilanul celor doua parcele, in suprafața totală de 500 mp, se va realiza conform unei propuneri de alipire intocmita de o persoana fizica autorizata, pe baza unei documentatii cadastrale vizata de OCPI.

Pentru construirea unei locuinte colective cu regim de inaltime S+P+4E+M, este necesara intocmirea unei documentatii de urbanism de tip Plan Urbanistic de Detaliu.

Conform art. 48, alin (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata prin Legea 190/2013, Planul Urbanistic de Detaliu cuprinde reglementari cu privire la retragerile față de limitele laterale și posterioroare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului, accesuri auto și pietonale, conformarea arhitectural-volumetrică, modul de ocupare a terenului, designul spațiilor publice, amenajărilor și plantațiilor, regimul juridic și circulația terenurilor și construcțiilor. La amplasarea in parcela se impune respectarea următoarelor condiții: distanțele minime fata de limitele laterale și posterioroare ale parcelei conform prevederilor Codului Civil, regim de inaltime max S+P+4E+M, normele de insorire si iluminat natural in raport cu functiunile cladirilor invecinate, asigurarea accesului echipajelor de interventie. Conform H.G. 525/96 privind Regulamentul General de Urbanism se impune POT max. 70%.

Se vor amenaja locuri de parcare dimensionate corespunzator in incinta proprietatii. Terenul ramas disponibil va fi amenajat ca spatiu verde si plantat. Conform Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, art. 3: "(1) Amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să asigure însorirea acestora pe o durată de minimum 1 și 1/2 ore la solstiul de iarnă, a încăperilor de locuit din clădire și din locuințele învecinate. (2) In cazul in care proiectul de amplasare a clădirilor evidențiază că distanța dintre clădirile învecinate este mai mică sau cel puțin egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, se va întocmi studiul de însorire, care să confirme respectarea prevederilor de la alin. (1)."

Aprobarea unei documentatii de urbanism presupune informarea si consultarea publicului conform procedurii stabilite de legislatia in vigoare, prin anunturi pe pagina de internet a Primariei municipiului Suceava, in presa, precum si notificari catre proprietarii de imobile invecinate.

In urma notificarilor facute, daca apar nemulțumiri din partea proprietarilor imobilelor invecinate, documentatia de urbanism intocmita si avizata in conditiile legii va fi inaintata, impreuna cu obiectiunile primite in urma informarii si consultarii publicului, spre dezbateri in Comisia tehnica de urbanism si ulterior in Consiliul local, care va delibera in conditiile legii. Daca obiectiunile primite in urma informarii si consultarii publicului sunt justificate, documentatia de urbanism poate sa primeasca aviz negativ din partea Comisiei tehnice de urbanism si totodata sa fie respinsa de catre Consiliul Local al municipiului Suceava. Toate documentatiile de urbanism se realizează în format digital și format analogic, la scară adecvată, în funcție de tipul documentației, pe suport topografic realizat în coordonate în sistemul național de referință Stereo 1970, actualizat pe baza ortofotoplanurilor sau pe baza unor măsurători la teren, cu respectarea și integrarea limitelor imobilelor înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară la teren, cu dispoziție de oficiu de cadastru și publicitate imobiliară.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

alipirea parcelelor cadastrale nr. 3013 (250 mp) și nr. 37437 (250 mp), elaborarea Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire bloc de locuinte colective S+P+4E+M, cu locuri de parcare la subsol și spații de locuit la parter, etaje și mansarda, utilități edilitare și obtinerea autorizatiei de construire.

Certificatul de urbanism nu iese loc de autorizatie de construire/desfiintare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desfiintare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului - Agenția pentru Protecția Mediului, Str. Bistriței nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:
După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții. În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul demurării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFINTARE VA FI ÎNȘOȘITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune alfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):
 - D.T.A.C.
 - D.T.O.E.
- d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:
 - d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):
 - alimentare cu apă
 - canalizare
 - gaze naturale
 - alimentare cu energie electrică
 - telefonizare
 - alimentare cu energie termică
 - salubritate
 - d.2) avize și acorduri privind:
 - securitatea la incendiu
 - transport urban
 - d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:
 - protecția civilă
 - sănătatea populației

Alte avize/acorduri

- Hotararea Consiliului Local pentru aprobare P.U.D., insosit de avizele si acordurile solicitate
- Aviz P.S.I.
- Politia Rutiera
- d.4) studiul de specialitate:
 - Documentatia de urbanism PUD avizata RUR si dovada achitarii taxei RUR
 - Studiu geotehnic
 - Extras de carte funciara de informare actualizat la zi
 - Extras de plan cadastral actualizat la zi, vizat de OCPI, avand ca suport ortofotoplanul pe care se vor reprezenta prin suprapunere imobilul in cauza precum si cele vecine.
 - Dovada de inregistrare a proiectului la OAR

Plan se situație cu reprezentarea reliefului vizat de OCPI, pe care se vor reprezenta toate elementele descrise în conținutul cadru al D.T.A.C., cap.A, Secțiunea II, Fișe desenate, pct. 1-2 din legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicată.

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);
Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de

PRIMARUL
Ion Lungu
VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei

L.S



24 luni de la data emiterii.

SECRETAR,
Ion Ciutac

ARHITECT SER,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Crețu

Achitat taxa de: 8,00 lei, conform Chitanței seria.
din 30.03.2015 nr. 1600

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de
INTOCMIT,
Dăfia Mures

ANEXA LA CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 389/19.05.2015
Privind informarea și consultarea publicului conform prevederilor Metodologiei de
informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de
amenajare a teritoriului și de urbanism anexa la Ordinul nr. 2701 din 30.12.2010
publicat în M.Q. nr. 47/19.01.2011

Pentru PLANUL URBANISTIC DE DETALIU

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

În situația solicitării elaborării unui PUD, autoritățile administrației publice locale informează și consultă populația în conformitate cu regulamentul local aprobat prevăzut de prezenta metodologie, cel puțin prin următoarele modalități:

a) se notifică proprietarii parcelelor vecine, pe toate laturile celei care a generat PUD, privind intenția și propunerile documentației de urbanism, cu acordarea unui termen de primire a observațiilor sau propunerilor de minimum 15 zile; *Elaboratorii PUD-urilor care sunt persoane autorizate de către R.U.R.*

(*Registrul Urbanistilor din Romania*) au obligația de a prezenta pe proprie răspundere, odata cu depunerea documentației de urbanism pentru avizare și aprobare, lista cu toți proprietarii a caror proprietati vor fi afectate de propunerile prevăzute în PUD.

b) în situația în care inițiatorul PUD este o persoană fizică sau juridică interesată, în termen de 5 zile de la primirea tuturor observațiilor, autoritățile administrației publice locale competente cu aprobarea planului notifică inițiatorul PUD cu privire la eventualele obiecții primite și solicită modificarea propunerilor sau răspunsul motivat de refuz al acestora, cu acordarea unui termen de transmitere a răspunsului în termen de maximum 10 zile;

c) în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului PUD, autoritățile administrației publice locale informează în scris proprietarii care au trimis opinii cu privire la observațiile primite și răspunsul la acestea.

2. Implicarea publicului în etapa aprobării PUD

În vederea aprobării PUD, autoritățile administrației publice responsabile cu aprobarea planului asigură introducerea în documentația supusă aprobării consiliului local a raportului informării și consultării publicului, însoțit de punctul de vedere al structurii de specialitate.

PRIMAR,
ION LUNGH



VICEPRIMAR,
OVIDIU DOROFTI

SECRETAR,
IOAN CIUTAC

DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Cretu

SEF SERVICIU,
Xenia Bodor

Intocmit,
Dalia Mures



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	14317
Ziua	24
Luna	03
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Pacii

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	48723	500	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
14317 / 24.03.2016		
Act notarial nr. act de comasare 972, din 24.03.2016, emis de NP Busuioc Ana Elena		
B1	Se infiinteaza cartea funcara 48723 a imobilului cu numarul cadastral 48723/ Suceava, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.3013 (id electronic 33878) din cf.3270 Burdujeni (id electronic 33878) care se sisteaza;~-nr.cad.37437 din cf.37437 care se sisteaza;	A1
Act notarial nr. contract de vanzare 371, din 02.02.2015, emis de Busuioc Ana Elena, cu incheierea de rectificare nr.8 din 12.02.2015		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1 1) CIOCAN NARCIS-DANIEL , necasatorit	A1 pozitie transcrisa din CF 33878/ Suceava, incheierea nr. 5110din 03-02-2015, CF 37437/Suceava, incheierea nr. 5114din 03-02-2015

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

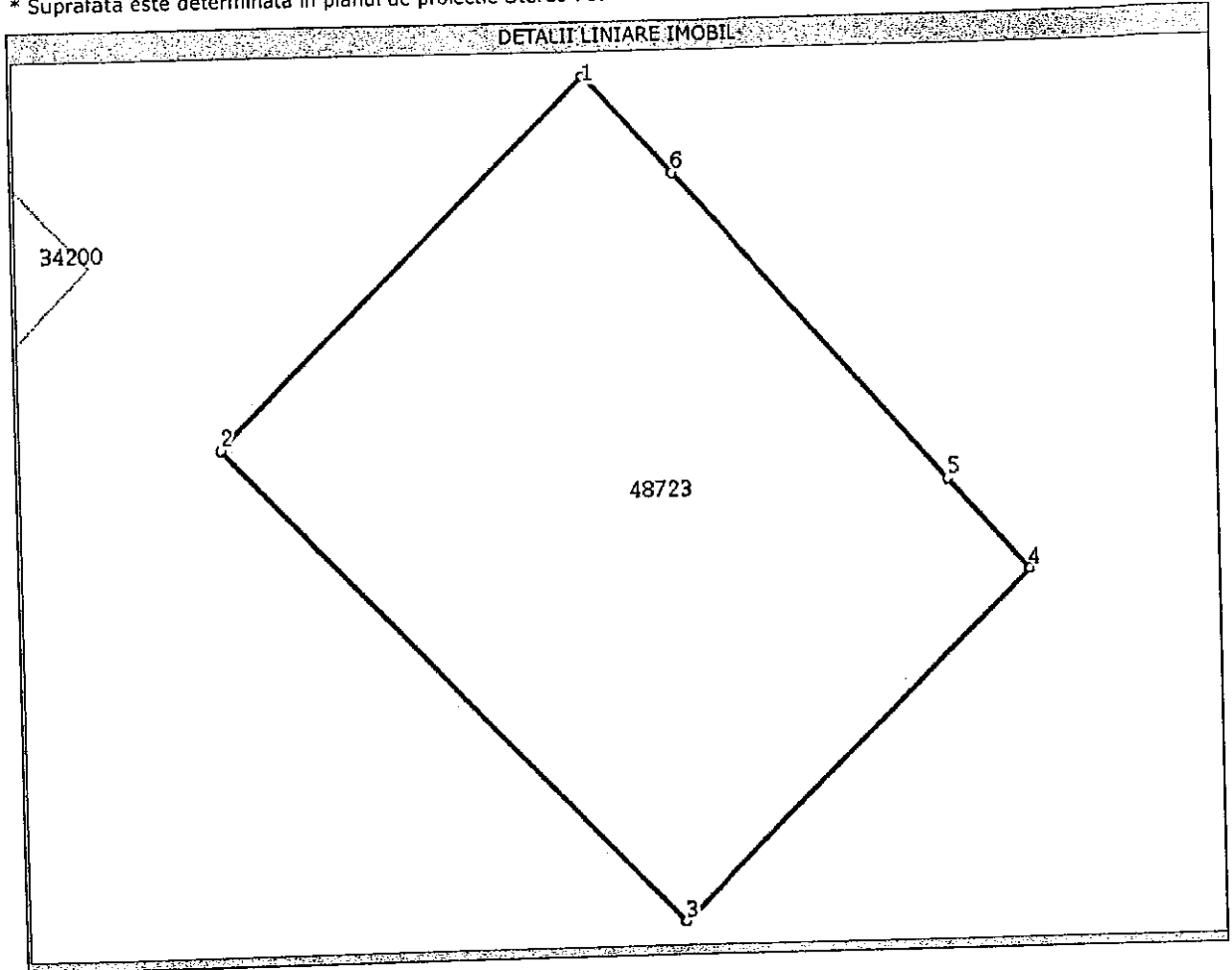
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Pacii

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
48723	500	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	neimprejmuit
2	arabil	DA	250	-	-	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	20,0
2	3	25,5
3	4	19,2
4	5	4,7
5	6	16,0
6	1	5,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, bon fiscal nr. SV7652/24-03-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
31/03/2016

Asistent-registrator,
GEORGETA DAVIDESCU

Referent,

Data eliberării,
~~06 APR 2016~~

(parafa și semnătura)

