



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea predării amplasamentului destinat construcției obiectivului de investiții "Sală Polivalentă municipiul Suceava" către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții care va realiza investiția

Consiliul local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 25.029/10.08.2016 Raportul Biroului Investiții nr. 25.030/10.08.2016 și Raportul Comisiei economico-financiare, juridică și disciplinară;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin.1, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale ;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.2, lit. "b", alin.4, lit."d", art. 45, alin. 3, art. 47 și art. 49 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată.

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă predarea amplasamentului nominalizat în Planul Urbanistic Zonal aprobat prin Hotărârea de Consiliu Local al municipiului Suceava nr.285 din 16.12.2010 destinat construcției obiectivului de investiții "Sală Polivalentă municipiul Suceava" către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții care va realiza investiția.

- Se aprobă predarea amplasamentului către beneficiar conform parcelei cadastrale nr.37359 cu terenul în suprafață de 120.000 m<sup>2</sup>.

- Se aprobă asigurarea în condițiile legii a suprafețelor necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier.
- Se aprobă asigurarea finanțării pentru racordurile la utilitățile necesare funcționării Sălii Polivalente.
- După predarea amplasamentului și realizarea obiectivului acesta va fi predat prin protocol către Primăria Municipiului Suceava care se obligă să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

**Art.2.** Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR MUNICIPIU  
jr. IOAN CIUTAC

VIZAT  
Control financiar preventiv





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696. Fax: 0230-520593

Nr. 25029 din 10 08 2016

## EXPUNERE DE MOTIVE

Privind aprobarea predării amplasamentului destinat construcției obiectivului de investiții "Sală Polivalentă municipiul Suceava " către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții care va realiza investiția

Municipiul Suceava, prin potențialul pe care îl deține în domeniile turismului, învățământul preuniversitar și universitar, afacerilor, culturii și sporturilor este considerat pol de dezvoltare urbană.

Pentru valorificarea tuturor valențelor pe care le presupune acest rol este necesară și îmbogățirea și diversificarea rețelei de servicii a municipiului reședință de județ.

În municipiul nostru pe fondul lipsei cronice de construcții destinate sportului și altor evenimente publice precum concerte, congrese, spectacole, expoziții o sală polivalentă este imperios necesară.

Având în vedere cele relatate mai sus, se propune realizarea unei săli de sport multifuncționale situată pe amplasamentul cu numărul cadastral 37359 situat în intravilanul municipiului Suceava zona Metro câmp pe o suprafață totală de 120.000 m<sup>2</sup>.

Sala de sport va fi realizată de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții.

– Amplasamentul se va preda către beneficiar conform documentelor urbanistice cu respectarea regulamentelor în vigoare.

– Beneficiarul se angajează de a asigura în condițiile legii suprafețele necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier.

– Beneficiarul se angajează să asigure finanțarea pentru racordurile la utilități.

– După predarea amplasamentului și a obiectivului realizat beneficiarul se obligă să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Având în vedere cele expuse mai sus propun spre aprobare predarea amplasamentului destinat construcției obiectivului « Sală Polivalentă municipiul Suceava » pe perioada realizării investiției pe bază de protocol, liber de orice sarcini către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții care va realiza investiția.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696. Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII

Biroul Investiții

Nr. 25030 din 10.08.2016



## RAPORT

al Biroului investiții privind aprobarea predării amplasamentului destinat construcției obiectivului de investiții " Sală Polivalentă municipiul Suceava"

În municipiul Suceava în zona Metro se propune realizarea unei săli polivalente cu scopul îmbunătățirii potențialului de dezvoltare în domeniile turismului, culturii și sporturilor al municipiului capitală de județ.

Se urmărește realizarea unei săli de sport multifuncționale cu activitatea principală competiții sportive. De asemenea în această construcție se vor desfășura spectacole, conferințe, expoziții, simpozioane etc.

Amplasamentul propus în suprafață totală de 120.000 m<sup>2</sup> este parcela cadastrală nr.37359 în zona Metro - câmp situată în intravilanul municipiului Suceava. Amplasamentul are un acces ușor spre și dinspre oraș și este suficient de mare și pentru realizarea drumurilor de acces a parcarilor și a spațiilor verzi. Terenul este în proprietatea municipiului Suceava și aparține domeniului public și privat al municipiului.

Pentru realizarea acestei investiții este necesară predarea amplasamentului destinat construcției pe perioada realizării investiției pe bază de protocol liber de orice sarcini către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții, care va realiza investiția.

- Amplasamentul se va preda către beneficiar conform documentelor urbanistice cu respectarea regulamentelor în vigoare.
- Beneficiarul se angajează să asigure în condițiile legii suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier.
- Beneficiarul se angajează să asigure finanțarea pentru racordurile la utilitățile necesare.
- După predarea amplasamentului și a obiectivului realizat beneficiarul se obligă să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Având în vedere cele expuse mai sus considerăm necesară și oportună aprobarea predării amplasamentului destinat construcției obiectivului de investiții " Sală Polivalentă municipiul Suceava ".

Director general,  
Florin Cerlincă

Șef birou investiții,  
Vasile Chitescu