



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 151 din 29.05.2014 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 16 550 din 20.05.2016 raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 16 551 din 20.05.2016 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47 și art.49 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

HOTARASTE:

Art.1. Se completează anexa nr. 8 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se completează anexa nr. 9 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se completează anexa nr. 16 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se completează anexa nr. 17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

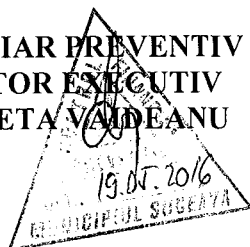
Art.5. Se elimină din anexa nr. 8 la HCL nr.151 din 29.05.2014 bunurile imobile evidențiate în anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

Art.6. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VANDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 16550 din 20.05.2016

EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

Astfel, în anexa nr. 8 sunt înregistrate terenurile arabile proprietate a municipiului Suceava, în anexa nr. 9 sunt evidențiate terenurile curții construcții aferente locuințelor proprietate ale persoanelor fizice sau juridice, anexa nr. 16 cuprinde terenurile virane, iar anexa în anexa nr.17 sunt înregistrate terenurile concesionate.

În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate și înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară”**, consider legal și oportun completarea anexei nr.17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile evidențiate în anexa nr.4 la prezentul proiect de hotărâre, precum și completarea anexelor nr. 8, nr.9 și nr.16 la HCL nr. 151/2014 cu bunurile evidențiate în anexele nr.1, nr.2 și nr.3 la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere modificările intervenite în anexa nr.8 la HCL nr. 151/2014, propunem modificarea acesteia conform anexei nr.5 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 658 din 20.05.2016



RAPORT al serviciului de specialitate

Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului. Hotărârea menționată cuprinde 18 anexe în care sunt evidențiate diferite categorii de folosință a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Suceava, respectiv terenuri, clădiri sau alte bunuri imobile - închiriate, concesionate sau atribuite în folosință în baza unor contracte de închiriere, concesiune, suprafață, încheiate cu municipiul Suceava de către persoane fizice sau juridice. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate sau a modificărilor ce apar pe parcursul anului, aceste anexe se completează sau se modifică.

Astfel, în anexa nr. 8 sunt înregistrate terenurile arabile proprietate a municipiului Suceava, în anexa nr. 9 sunt evidențiate terenurile curții construcții aferente locuințelor proprietate ale persoanelor fizice sau juridice, anexa nr. 16 cuprinde terenurile virane, iar anexa în anexa nr.17 sunt înregistrate terenurile concesionate.

În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate și înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară”**, consider legal și oportun completarea anexei nr.17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile evidențiate în anexa nr.4 la prezentul proiect de hotărâre, precum și completarea anexelor nr. 8, nr.9 și nr.16 la HCL nr. 151/2014 cu bunurile evidențiate în anexele nr.1, nr.2 și nr.3 la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere modificările intervenite în anexa nr.8 la HCL nr. 151/2014, propunem modificarea acesteia conform anexei nr.5 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, rog dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JIȚARIUC

ȘEF SERVICIU
CAMELIA DAMIAN

Anexa nr. 1 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 8 La HCL nr.151/2014						
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situatia juridică actuală		Valoare inventar
1.	Teren arabil	str. Mitocelului nr.2	82	contract de închiriere	LUCANU ADRIAN CEZAR	8665,24
2.	Teren arabil	Str. Grigore Alexandru Ghica 93 str. Cernăuți nr.68	329,00 200,00	contract de închiriere	VOLANSCHI ELENA	34766,62
3.	Teren arabil			contract de închiriere	CHIRILĂ ORTANȚA	21134,73

Anexa nr. 2 la HCL nr. din privind completarea anexei nr.9 la HCL nr.151/2014						
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situatia juridică actuală	Valoare inventar	
1.	Teren curți construcții	Str. Izvoarelor nr.7	390,00	contract de închiriere	PAVĂL DAN NECULAI și PAVĂL CRISTIAN VASILE	38259,00
2.	Teren curți	Str. Zamca	30,00	Contract de inchiriere	GRADINARIU BOGDAN/ BIVOL VASILE	3604,76
3.	Teren curți	Str. Grigore Alexandru Ghica 93	258,00	contract de închiriere	VOLANSCHI ELENA	27263,80
	Terenuri curți	Str. Stefan Tomsa	71,50	Contract de inchiriere	SC UCASY BIULDARS SRL	8651,38

Anexa nr. 3 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 16 La HCL nr.151/2014						
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar	
	Teren viran	str. Universității	1116	municipiul Suceava	municipiul Suceava	117931,77

Anexa nr.4 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 17 la HCL nr.151/2014					
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar
1.	Teren viran concesionat	str. Cuza Vodă nr.14	18,8	municipiul Suceava	COSOVANU GEORGETA 1986,66
2.	Teren viran concesionat	str. Zorilor	11	municipiul Suceava	DIACONESCU ANA 1162,41

Anexa nr. 5 la HCL nr. din privind eliminarea unor bunuri din anexa nr. 8 la HCL nr.151/2014						
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar	
1.	Teren arabil	Str. Izvoarelor nr.7	480,00	contract de închiriere PAVEL HILDA	47088,80	
2.	Terenuri arabile	Str. Zamca	30,00	Contract de inchiriere GRADINARIU BOGDAN	3604,76	
TR 1647.3	Terenuri arabile	Str. Stefan Tomsa	72,00	Contract de inchiriere ILISEI IOAN	8651,38	