



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRARE

privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate pentru terenul atribuit în folosință gratuită către Biserica Creștină după Evanghelie "Diakonia" Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava, înregistrată sub nr. 16561 din 20.05.2016 raportul serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 16562 din 20.05.2016 raportul comisiei economico – financiară, juridică, disciplinară și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În baza prevederilor Legea nr. 239 din 12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult,

În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. c și al. (5) lit. b, art. 45 al. (3), art. 47 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 republicată a administrației publice locale

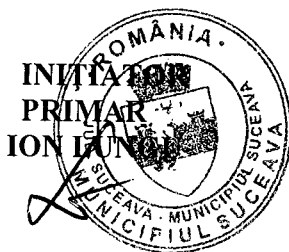
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului atribuit în folosință gratuită Bisericii Creștine după Evanghelie "Diakonia" Suceava în baza HCL nr. 95 din 31.03.2016.

Art. 2. Terenul menționat mai sus, în suprafață de 661 mp, situat în municipiul Suceava, strada Apeductului fn, este identic cu parcela cadastrală 39905 din Cartea Funciară 39905, UAT Suceava.

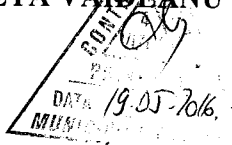
Art. 3. Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate vor fi suportate de către Biserica Creștină după Evanghelie "Diakonia" Suceava.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC

VIZĂ CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU
ELISABETA VAIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 16561 din 20.05.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile Legii 239 din 12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult,

“Imobilele aflate în proprietatea statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, care au fost atribuite în folosinta gratuita cultelor religioase dupa data de 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fara plata în proprietatea unitatilor de cult detinatoare.

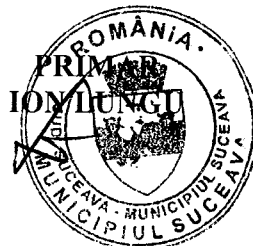
Prin unitate de cult detinatoare se înțelege centrul de cult sau unitatea locala de cult recunoscut, care detine în folosinta gratuita unul sau mai multe imobile atribuite cu acest titlu dupa 1 ianuarie 1990, în vederea desfasurarii unei activitati specifice cu caracter de continuitate.

Prin imobile, se înțelege atât terenurile atribuite în folosinta, dupa 1 ianuarie 1990, în vederea edificarii de locasuri de cult sau de cladiri cu destinatie administrativa, educationala, de asistenta sociala si a anexelor acestora, cât si cladirile împreuna cu terenul aferent permise, dupa 1 ianuarie 1990, pentru realizarea de catre culte a unor activitati spirituale, administrative, educationale, de asistenta sociala.

Prin cererea înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 14265 din 27.04.2016 Biserica Creștină după Evanghelie “Diakonia” Suceava, cu domiciliul fiscal în municipiul Suceava, str. Universității nr.13B, reprezentată prin pastor Barbacaru Viorel solicită trecerea unei parcele de teren din proprietatea privată a municipiului Suceava în proprietatea Bisericii Creștine după Evanghelie “Diakonia” Suceava.

Parcela de teren solicitată de Biserica Creștină după Evanghelie “Diakonia” Suceava, în suprafață de 661 mp, este situată în str. Apeductului și este identică cu parcela cadastrală nr39905 din Cartea Funciară 39905, UAT Suceava și a fost atribuită de către Consiliul Local al municipiului Suceava în folosință gratuită prin HCL nr. 95 din 31.03.2016, pe durata existenței construcțiilor.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

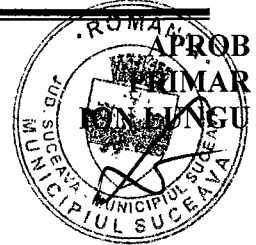
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 6562 din 20.08.2016



RAPORT AL SERVICIULUI DE SPECIALITATE

Prin cererea înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 14265 din 27.04.2016 Biserica Creștină după Evanghelie "Diakonia" Suceava, cu domiciliul fiscal în municipiul Suceava, str. Universității nr.13B, reprezentată prin pastor Barbacaru Viorel a solicitat trecerea unei parcele de teren din proprietatea privată a municipiului Suceava în proprietatea Bisericii Creștine după Evanghelie "Diakonia" Suceava.

Parcela de teren solicitată de Biserica Creștină după Evanghelie "Diakonia" Suceava, în suprafață de 661 mp, este situată în str. Apeductului și este identică cu parcela cadastrală nr39905 din Cartea Funciară 39905, UAT Suceava și a fost atribuită de către Consiliul Local al municipiului Suceava în folosință gratuită prin HCL nr. 95 din 31.03.2016, pe durata existenței construcțiilor.

În conformitate cu prevederile Legii 239 din 12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult,

"Imobilele aflate în proprietatea statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, care au fost atribuite în folosinta gratuita cultelor religioase dupa data de 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fara plata în proprietatea unitatilor de cult detinatoare.

Prin unitate de cult detinatoare se înțelege centrul de cult sau unitatea locala de cult recunoscut, care detine în folosinta gratuita unul sau mai multe imobile atribuite cu acest titlu dupa 1 ianuarie 1990, în vederea desfasurarii unei activitati specifice cu caracter de continuitate.

Prin imobile, se înțelege atât terenurile atribuite în folosinta, dupa 1 ianuarie 1990, în vederea edificarii de locasuri de cult sau de cladiri cu destinatie administrativa, educationala, de asistenta sociala si a anexelor acestora, cât si cladirile împreuna cu terenul aferent primate, dupa 1 ianuarie 1990, pentru realizarea de catre culte a unor activitati spirituale, administrative, educationale, de asistenta sociala.

Față de cele precizate mai sus, considerăm legală și oportună transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra parcelei de teren menționate mai sus.

DIRECTOR EXECUTIV

MIHAIL JITARIUC

Șef Serviciu
Camelia Damian

Amu Iurcamu
sim

Serv. patrimonial
K

MUNICIPIUL SUCEAVA
27 APR 2016
Inregistrat cu nr. 14265

PP
CP
CP

D. I. Primar,

Subsemnatul Barbaconu Dorinel, pastor la Biserica Cristie după Evanghelie "NAKONIA" Suceava, cod de înregistrare fiscală 18687048, prin prezenta solicitam să aprobați dare în proprietatea Bisericii a suprafeței de 661 mp, situată în Suceava, Str. "Apeductului", 7A.

Facem această solicitare în vederea amenajării parcurii aferente Bisericii
Va mulțumim

27-04-2016

pastor,
Dorinel Barbaconu

[Signature]



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

| | |
|-----------|------|
| Nr.cerere | 9889 |
| Ziua | 02 |
| Luna | 03 |
| Anul | 2016 |

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Apeductului

| Nr crt | Nr.cadastral Nr.topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinte |
|--------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| A1 | 39905 | Din acte: 661; Masurata:661 | - |

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale | | Observatii / Referinte |
|--|---|------------------------|
| 11212 / 04.04.2012 | | |
| Act administrativ nr. HCL 3, din 26.01.2006, emis de Consiliul Local Suceava, HCL nr. 250/24-11-2011 emis de Consiliul Local Suceava, Anexa la HCL nr.250/2011 | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1 / 1 | A1 |
| | 1) MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF: 4244792, domeniul privat | - |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini | Observatii / Referinte |
|--|------------------------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 la Partea I

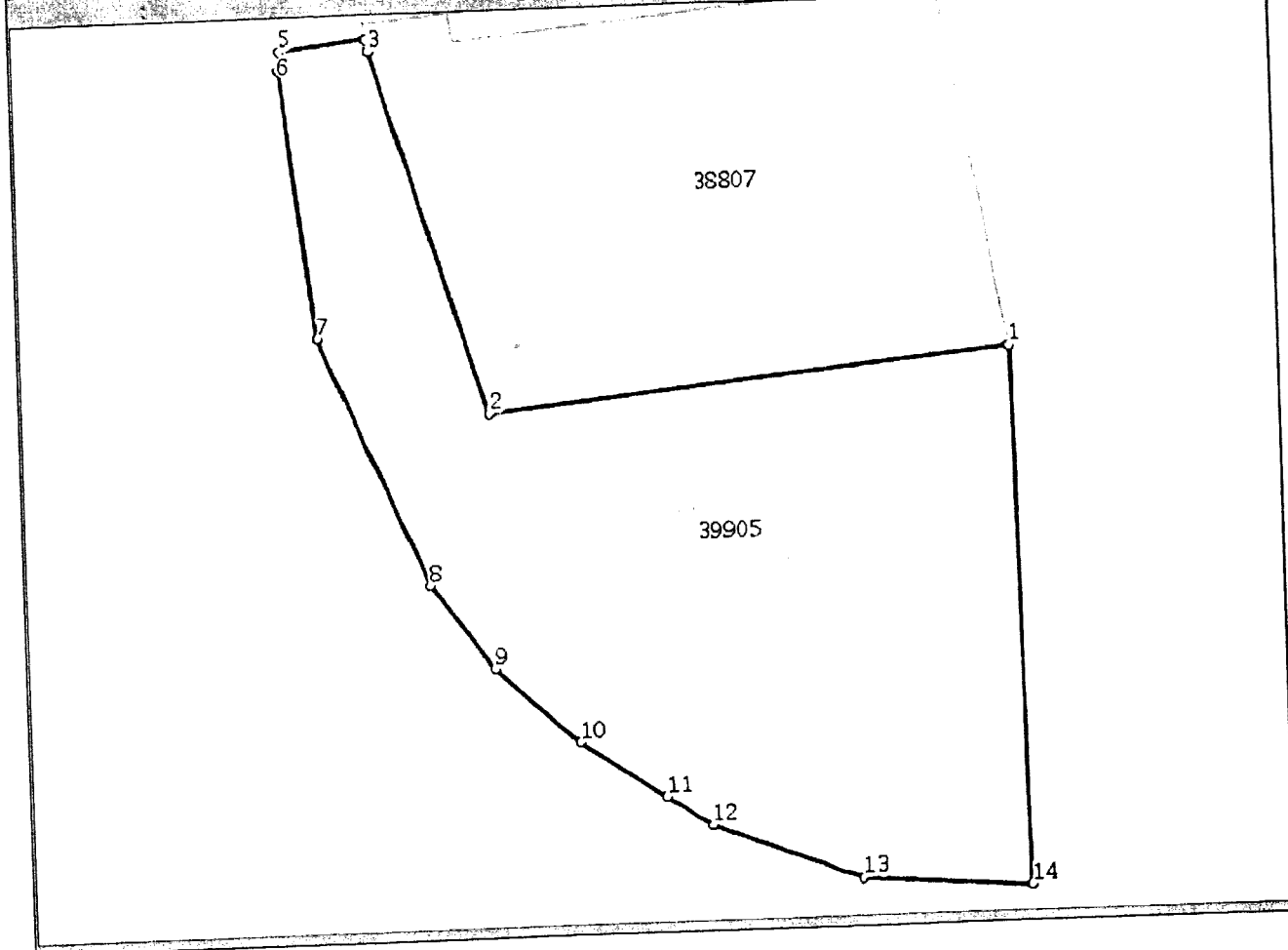
TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Apeductului

| Nr. cadastral | Suprafata masurata (mp) * | Observatii / Referinte |
|---------------|---------------------------|------------------------|
| 39905 | 661 | |

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr. crt | Categoria de folosinta | Intravilan | Suprafata (mp) | Nr. tarla | Nr. parcela | Nr. Topografic | Observatii / Referinte |
|---------|------------------------|------------|-----------------------------|-----------|-------------|----------------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | Din acte:-; Masurata:661 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

| Punct inceput | Punct sfarsit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1 | 2 | 24,8 |
| 2 | 3 | 17,8 |
| 3 | 4 | 0,6 |
| 4 | 5 | 4,1 |
| 5 | 6 | 0,9 |
| 6 | 7 | 12,6 |
| 7 | 8 | 12,8 |
| 8 | 9 | 5,0 |
| 9 | 10 | 5,3 |
| 10 | 11 | 4,9 |
| 11 | 12 | 2,5 |
| 12 | 13 | 7,6 |



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către
Biserica Creștină după Evanghelie "Diakonia" Suceava a unui teren
în suprafață de 661 mp, situat în Suceava, str. Apeductului fn

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 10234/25.03.2016, Raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 10235/25.03.2016 și Raportul Comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

În temeiul prevederilor art.36 al.2, lit.c și art.45, al.3, art.49 și art 123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, către Biserica Creștină după Evanghelie "Diakonia" Suceava a unui teren proprietate privată a municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Apeductului fn, în suprafață de 661 mp în vederea amenajării unei parcări aferente bisericii.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOVȘCHI



Contrasemnează
Secretar municipiu
Jr. IOAN CIUTAC

Nr. 95 din 31 martie 2016