MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE
privind modificarea HCL nr. 151 din 29.05.2014 privind atestarea bunurilor imobile ce aparţin domeniului privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 33471 din 21.10.2016, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 33472 din 21.10.2016 şi avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47 şi art.49 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată.

HOTARASTE:

Art. 1. Se completează anexa nr. 8 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.
Art.2. Se completează anexa nr. 9 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.
Art.3. Se completează anexa nr. 2 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.
Art. 4. Se completează anexa nr. 17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.
Art. 5. Se completează anexa nr. 10 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.5 la prezenta hotărâre.
Art.6. Se modifică anexa nr. 10 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.6 la prezenta hotărâre.
Art. 7. Se modifică anexa nr. 17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.7 la prezenta hotărâre.
Art.8. Se modifică anexa nr. 9 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.8 la prezenta hotărâre.
Art. 9. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărari.

INITIATOR
PRIMAR
IONEL UNGU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA ADUMITĂCHIOAE

VIZA CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
DATA 21.10.2016.
MUNICIPIUL SUCEAVA

MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr.33471 din 21. 10. 2016

EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenenţa la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

În anexa nr.2 sunt înregistrate terenurile proprietate ale municipiului Suceava ocúpate de garaje prin contracte de superficie, în anexa nr. 8 sunt înregistrate terenurile arabile, în anexa nr.9 sunt evidenţiate terenurile curţi construcţii, anexa nr.10 cuprinde situaţia terenurilor ocúpate de curţile aferente caselor de locuit proprietate de stat, iar în anexa nr. 17 sunt înregistrate terenurile concesionate.

În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate şi înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii – republicată, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară"**, consider legal şi oportun completarea anexelor nr.8, nr.9, nr. 2, nr.17 şi nr.10 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile înscrise în anexele nr. 1, nr.2, nr.3, nr.4 şi nr.5 la prezentul proiect de hotărâre.

Totodată propunem modificarea anexei nr.10, nr. 17 şi nr.9 din HCL nr.151 din 29.05.2014, conform anexelor nr. 6, nr.7 şi nr.8 la prezentul proiect de hotărâre.

Faţă de cele menţionate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată şi prezentată alăturat.

ROMÂNIA · JUD. SUCEAVA · MUNICIPIUL SUCEAVA

PRIMAR
ION LUNGU

MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 32/12 din 21.10.2016

APROB
PRIMAR
ION LUNGU

RAPORT
al serviciului de specialitate

Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenenţa la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

În anexa nr.2 sunt înregistrate terenurile proprietate ale municipiului Suceava ocúpate de garaje prin contracte de superficie, în anexa nr. 8 sunt înregistrate terenurile arabile, în anexa nr.9 sunt evidenţiate terenurile curţi construcţii, anexa nr.10 cuprinde situaţia terenurilor ocúpate de curţile aferente caselor de locuit proprietate de stat, iar în anexa nr. 17 sunt înregistrate terenurile concesionate.

În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate, consider legal şi oportun completarea anexelor nr.8, nr.9, nr.2, nr.17 şi nr.10 la HCL nr.151/2014 cu bunurile înscrise în anexele nr.1, nr.2, nr.3, nr.4 şi nr.5 la prezentul proiect de hotărâre. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate şi înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii – republicată, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară"**, consider legal şi oportun completarea anexei nr.17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile înscrise în anexa nr.4 la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere măsurătorile cadastrale întocmite în scopul intabulării unor terenuri proprietate a municipiului Suceava, considerăm legal şi oportun modificarea anexelor nr.10 şi nr.17 din HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.6 şi nr.7 la prezentul proiect de hotărîte.

Motivat de faptul că unei parcele de teren din strada Dimitrie Dan nr.7 i s-a schimbat categoría de folosinţă din teren curte în teren arabil ca urmare a întocmirii documentaţiei cadastrale, considerăm oportun eliminarea acestui bun imobil din anexa nr.9 la HCL nr.151/2014 (conform anexei nr.8 la prezentul proiect de hotărâre) şi totodată completarea anexei nr.8 la HCL 151/2015 (conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre).

Faţă de cele menţionate mai sus, rog dispuneţi.

DIRECTOR EXECUTIV
MIIHAIL ITARIUC

ŞEF SERVICIU
CAMELIA DAMIAN

	Anexa nr.1 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 8 la HCL nr.151/2014					
Nr. inv.	**Denumirea bunului**	**Elemente de identificare a amplasamentului**	**Suprafmp**	**Situaţia juridică actuală**		**Valoare inventar**
1.	Teren arabil	Str. Dimitrie Dan nr.7	111	municipiul Suceava	municipiul Suceava (deţinut de Brăişteanu Maria)	11729,77
2.	Teren arabil	Str. Dimitrie Dan nr.7	255	contract de închiriere	Sâicu Dumitru	26946,77

Anexa nr.2 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 9 la HCL nr.151/2014

Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Suprafmp	Situaţia juridică actuală		Valoare inventar
1.	Teren curţi construcţii	strada Dimitrie Dan nr.7	161	municipiul Suceava	teren ocupat de construcţie – în indiviziune	17013,45
2.	Teren curţi construcţii	strada Dimitrie Dan nr.7	32	municipiul Suceava	teren ocupat de cale de acces – în indiviziune	3381,56

Anexa nr.3 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 2 la HCL nr.151/2014

Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Suprafata mp	Situaţia juridică actuală		Valoare inventar
Teren ocupat de garaje	Str. Baladei	27	contract de superficie	MURARIU ELENA (cumpărat de la Murariu Cezar)	2853,19

Anexa nr.4 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 17 la HCL nr.151/2014

	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Suprafata mp	Situaţia juridică actuală		Valoare inventar
1.	Teren viran/ concesionat	str. Zorilor nr.8	12	municipiul Suceava	BAJA ELENA	1268,08
2.	Teren viran/ concesionat	str. Oituz nr.23	6	municipiul Suceava	GUZU GHEORGHE şi GUZU RADITA	634,04
3.	Teren viran/ concesionat	str. Nicolae Titulescu (fosta Stefan Tomsa),	10	municipiul Suceava	SC UCASY BIULDARS SRL	1056,74

Anexa nr.5 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 10 la HCL nr.151/2014

Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Suprafata mp	Situaţia juridică actuală		Valoare inventar
1.	Teren - curţi	str. Cetăţii nr.6	34	municipiul Suceava	contract de inchiriere Hagiu Minodora	4.085,40

Anexa nr. 8 la HCL nr. Din privind eliminarea unor bunuri din anexa nr. 9 la HCL nr.151/2014

Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situaţia juridică actuală		Valoare inventar
TR 1433.1	Teren curţi	Str. Dimitrie Dan	291,00	contract de inchiriere	SAICU DUMITRU	37103,65