



## MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

privind modificarea HCL nr. 263/31.10.2013 privind completarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr.153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare

#### Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere :

-Expunerea de motive prezentată de domnul Lungu Ion, primar al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrată sub nr. 5387 din 24.02.2014 ;

-Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. ~~8347~~ din 21.10.2016

-Raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară din cadrul Consiliului Local al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrat sub nr. ~~8347~~ din 21.10.2016 ;

-prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

-dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit.c) și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTARASTE:

**Art. I.** Se aprobă modificarea poziției nr. 1 din anexa nr.1 din HCL nr.263/31.10.2013, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 263/31.10.2013 rămân neschimbate.



AVIZAT PT. LEGALITATE  
SECRETAR MUNICIPIU  
jr. IOAN CIUTAC

Viză  
Control Financiar  
Preventiv Propriu  
Elisabeta Vajdeanu





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr 33476 din 21.10.2016

### EXPUNERE DE MOTIVE

Prin HCL nr.150/25.10.1999, s-a aprobat darea în folosință gratuită, pe perioada existenței construcției, a suprafeței de 1813,43 mp, teren identic cu parcela nr. 4302 din CF nr.2244 a comunei cadastrale Suceava, către Casa județeană de Asigurări de Sănătate Suceava.

Ca urmare a întocmirii lucrării cadastrale comandate de către Casa județeană de Asigurări de Sănătate Suceava, în vederea intabulării clădirii situate în Suceava, strada Profesor Leca Morariu nr.17C, pentru terenul în suprafață de 1813,43 mp, ce a fost atribuit în folosință gratuită situat în intravilanul municipiului Suceava, având nr.topografic 4302 din CF 2244 a comunei cadastrale Suceava s-a atribuit un număr cadastral nou, respectiv 42859, înregistrat în Cartea funciară nr. 42859 a municipiului Suceava, înregistrarea făcându-se în favoarea Statului român.

La poziția nr.1 din anexa nr.1 la HCL nr.263/31.10.2013 privind completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava figurează terenul în suprafață de 1813,43 mp, atribuit în folosință gratuită Casei județene de asigurări de sănătate Suceava conform HCL nr. 150/2001, înregistrarea făcându-se cu nr. cadastral 4302 și nr. Carte funciară 2244. Pentru a corecta aceste neconcordanțe propunem modificarea punctului nr.1 din anexa nr.1 la HCL nr. 263/31.10.2013, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre, în scopul înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava- domeniul public asupra acestei parcele de teren.

Având în vedere cele menționate mai sus supun aprobării Consiliului Local al Municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 3347 din 21.10.2016



## RAPORT al serviciului de specialitate

Având în vedere adresa nr.20261 din 05.08.2016 și înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 24596 din 05.08.2016, Casa de Asigurări de Sănătate Suceava, cu sediul în municipiul Suceava, str. Prof. Leca Morariu nr.17 C, a solicitat clarificarea regimului juridic al terenului în suprafață de 1813,43 mp, identic cu parcela nr.4302 din CF 2244 a comunei cadastrale Suceava, ce a fost atribuit în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, către Casa județeană de Asigurări de Sănătate Suceava, conform HCL nr.150 din 25.10.1999.

Ca urmare a întocmirii lucrării cadastrale comandate de către Casa județeană de Asigurări de Sănătate Suceava, în vederea intabulării clădirii situate în Suceava, strada Profesor Leca Morariu nr.17C, pentru terenul în suprafață de 1813,43 mp (ce a fost atribuit în folosință gratuită, situat în intravilanul municipiului Suceava, având nr.topografic 4302 din CF 2244 a comunei cadastrale Suceava) s-a atribuit un număr cadastral nou, respectiv 42859, înregistrat în Cartea funciară nr. 42859 a municipiului Suceava, înregistrarea făcându-se în favoarea Statului român.

La poziția nr.1 din anexa nr.1 la HCL nr.263/31.10.2013 privind completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava figurează terenul în suprafață de 1813,43 mp, atribuit în folosință gratuită Casei județene de asigurări de sănătate Suceava conform HCL nr. 150/2001, înregistrarea făcându-se cu nr. cadastral 4302 și nr. Carte funciară 2244. Pentru a corecta aceste neconcordanțe propunem modificarea punctului nr.1 din anexa nr.1 la HCL nr. 263/31.10.2013, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre, în scopul înregistrării dreptului de proprietate a municipiului Suceava- domeniul public asupra acestei parcele de teren.

Față de cele menționate mai sus rugăm dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV  
MIHAIL JITARIUC

ȘEF SERVICIU  
Camelia Damian

Nr.crt.	Denumirea bunului	Suprafața, mp	Elementele de identificare	Valoarea de inventar, (mii lei)	Situția juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	Teren	1813,43	situat în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Profesor Leca Morariu nr.17C, parcela de teren categoria curți construcții având nr. Cadastral 42859, înscris în Cartea funciară nr.42859 a Municipiului Suceava	166,23154	Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr.150 din 25.10.1999- atribuit în folosință gratuită Casei Județene de Asigurări de Sănătate Suceava

ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
SUCEAVA

HOTARARE

privind darea in folosinta gratuita a suprafetei de 1813,43 mp. teren, catre Casa  
judeteana de Asigurari de Sanatate Suceava

Consiliul local al municipiului Suceava

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava  
inregistrata sub nr. 28260/21.10.1999, raportul serviciului date urbane, cadastru si  
gestiunea localitatii nr. 28261/21.10.1999;

In baza prevederilor Legii nr. 54/1998, privind circulatia juridica a terenurilor;

In temeiul art. 86, art. 20 lit. g, art. 28 alin. 2 si art. 29 din Legea nr. 69/1991 a  
administratiei publice locale

H O T A R A S T E:

Art. 1 Se aproba darea in folosinta gratuita, pe durata existentei constructiei, a  
suprafetei de 1813,43 mp., teren identic cu parcela nr. 4302 din C.F. nr. 2244 a comunei  
cadastrale Suceava, catre Casa judeteana de Asigurari de sanatate Suceava.

Art. 2 Primarul municipiului Suceava, prin Directia Patrimoniu, va duce la  
indeplinire prevederile hotararii.

PRESEDINTE DE SEDINTA

MIHAI MOJDOVANU



SECRETAR MUNICIPIU

jurist MIHAELA SAUCHEA

Nr. 150/25 octombrie 1999

III  
MMS/CD

JP



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

## HOTĂRÂRE

privind completarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al municipiului Suceava;**

Având în vedere :

-Expunerea de motive prezentată de domnul Lungu Ion, primar al municipiului Suceava, județul Suceava, înregistrată sub nr.29.163 din 25.10.2013;

-Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.29.164 din 25.10.2013;

-Raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară din cadrul Consiliului Local al municipiului Suceava, județul Suceava;

-prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

-dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit.c), și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare, se completează conform anexelor care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

(1). Textul de la poziția nr. 79, coloana nr.1, secțiunea II – “Bunuri mobile”, va avea următorul cuprins : “Rezervor 1000 metri cubi”;

(2). Textul de la poziția nr. 80, coloana nr.2, secțiunea II – “Bunuri mobile”, va avea următorul cuprins : “Rezervor tampon 200 metri cubi”.

**Art.3.** Se abrogă poziția nr. 640 din secțiunea I – “Bunuri imobile”, din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 153/29.11.1999, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Primarul municipiului Suceava, serviciul patrimoniu și serviciul financiar contabilitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de sedință  
Seredinciu Viorel

Suceava, 31 octombrie 2013  
Nr.263

Contrasemnează:  
Secretar municipiu  
Cintac Ioan

AP  
Ciu

Nr.crt.	Denumirea bunului	Suprafața, mp	Elementele de identificare	Valoarea de inventar, (mii lei)	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	Teren	1813,43	situat în municipiul Suceava, județul Suceava, strada Profesor Lecca Murariu nr.17C, parcela de clădire nr. 4302 din Cartea Funciară 2244	166,23154	HCL 150 din 25.10.1999 atribuit în folosință gratuită Casei Județene de Asigurări de Sănătate Suceava
2	Teren piscă patinaj viteză și role	9957	situat în municipiul Suceava, județul Suceava, Lunca Sucevei, zona Strand	912,72752	Municipiul Suceava
3	Cabină pentru pază aferentă Castelului de apă	32	str. Ion Irimescu		Municipiul Suceava
4	Stație pompe	53	str. Ion Irimescu		Municipiul Suceava
5	Garaj	155	str. Ion Irimescu		Municipiul Suceava
6	Sediu administrativ	254	str. Ion Irimescu		Municipiul Suceava
7	Stație pompe nouă	58	str. Ion Irimescu		Municipiul Suceava
8	Stație declorinare nouă	49	str. Ion Irimescu		Municipiul Suceava
9	Vane rezervor	19	str. Ion Irimescu		Municipiul Suceava
10	Cameră de vane	141	str. Ion Irimescu		Municipiul Suceava



# EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere	4996
Zina	05
Luna	02
Anul	2016

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

Nr. CF vechi: 14302 Suceava  
Nr. topografic: 4302

TEREN intravilan

Adresa: Suceava

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	42859	Din acte: 1.813; Masurata:1.813	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 42859-C1

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
4696 / 12.10.2001		
Lege		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, transcris din CF 2244 com.cad. Suceava, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) STATUL ROMAN	A1 (provenita din conversia CF 14302 Suceava)
36832 / 22.10.2013		
Act administrativ nr. autorizatie de construire 68, din 13.03.2002, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 22332 din 02.12.2003, proces verbal de receptie finala nr. 23460 din 10.12.2004		
B3	se notaaza extinderea constructiei C1 (cladire sediu P+1+M)	A1

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
4696 / 12.10.2001		
Act nr. Protocol, din 03.02.1999, incheiat intre Directia de Sanatate Publica a Judetului Suceava si Casa Judeteana de Asigurare de Sanatate Suceava, Decizia nr. 226 din data de 28 mai 1973 a Consiliului Popular al judetului Suceava - Comitetul Executiv, ordin de transfer pentru fonduri fixe, emis de Ministerul Sanatatii, Hotarirea privind darea in folosinta gratuita a suprafatei de 1813,43 mp - Consiliul Local al municipiului Suceava, plan de situatie cadastral		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CASA JUDETEANA DE ASIGURARI DE SANATATE SUCEAVA	A1 (provenita din conversia CF 14302 Suceava)



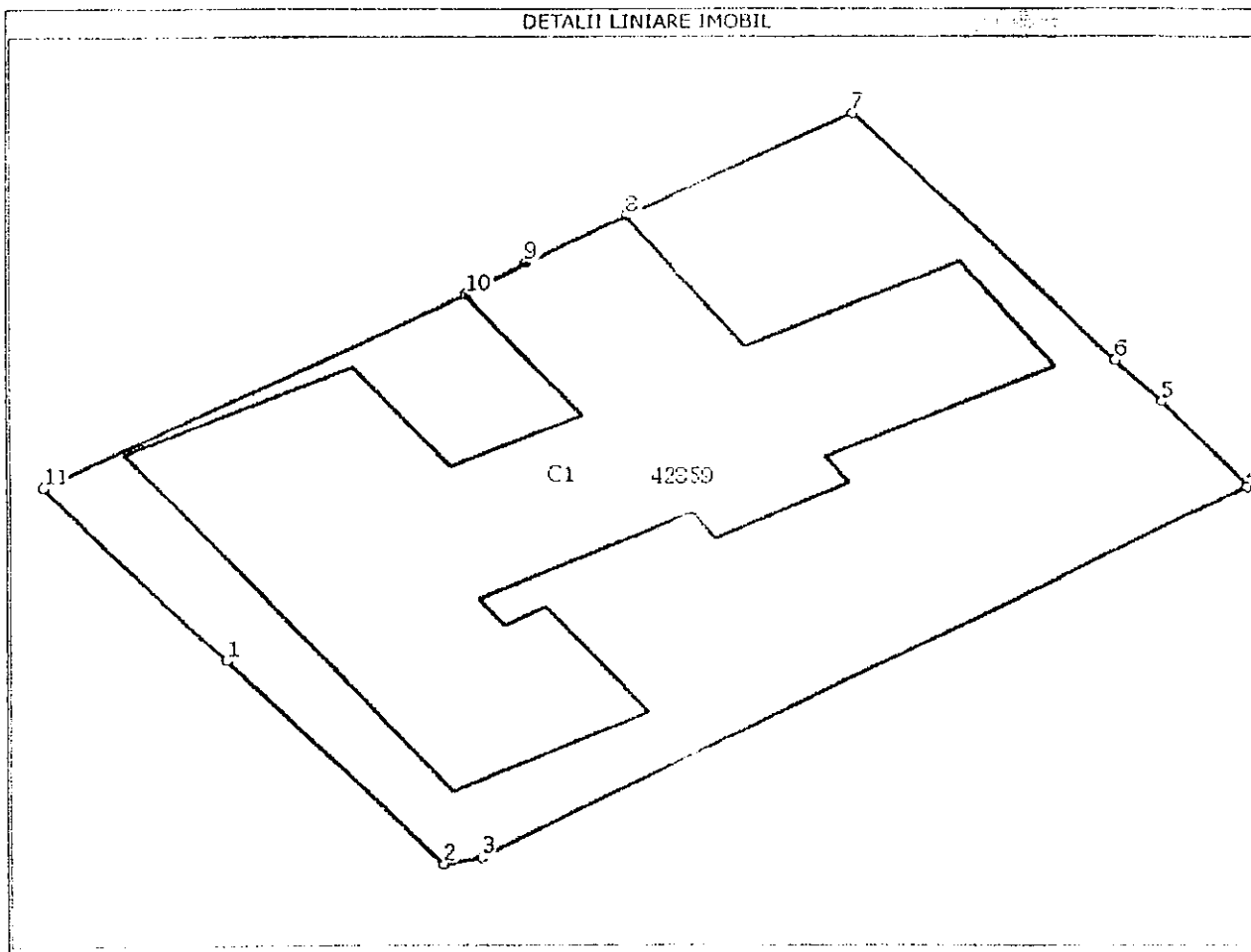
## Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Suceava

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
42859	1.813	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 42859-C1

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 1.813	-	-	4302	N,E,S,V-imprejmut cu gard din plasa de sarma

## Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
*A1.1	42859-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 812; Masurata: 812	Cu acte in CF colectiva 42859-C1	Constructie administrativa S partial+P+1+M din 1972. Detine certificat de performanta energetica. Suprafata desfasurata= 2842 mp

\* Aceasta constructie este inregistrata intr-o carte funciara proprie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	19,3
2	3	2,0
3	4	48,4
4	5	8,0

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
5	6	4,1
6	7	23,5
7	8	14,1
8	9	6,2
9	10	3,9
10	11	26,0
11	1	16,3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.


Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

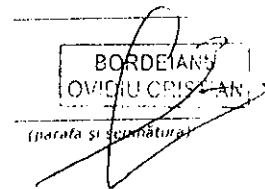
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. SC59489/05-02-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
05/02/2016

Asistent-registrator,  
MARINELA-CARMEN IVASCU

  
(parafa și semnătura)

Referent,

  
BORDEIANU  
OVIDIU CRISITAN

(parafa și semnătura)

Data eliberării,  
08/FEB/2016