



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

### HOTĂRÂRE

Privind modificarea HCL nr. 151 din 29.05.2014 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 2021 din 22.01.2016, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 2022 din 22.01.2016 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47 și art.49 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

### HOTARASTE:

- Art. 1. Se completează anexa nr. 1 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.
- Art. 2. Se completează anexa nr. 8 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.
- Art. 3. Se completează anexa nr. 9 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.
- Art. 4. Se completează anexa nr. 12 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.
- Art. 5. Se completează anexa nr. 16 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.5 la prezenta hotărâre.
- Art. 6. Se completează anexa nr. 17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.6 la prezenta hotărâre.
- Art. 7. Se elimină din anexa nr. 1 la HCL nr.151 din 29.05.2014 un bun imobil înscris în anexa nr.7 la prezenta hotărâre.
- Art. 8. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR  
PRIMAR  
ION LUNGU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR MUNICIPIU  
Jr. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU  
DIRECTOR EXECUTIV  
ELISABETA VAIDEANU



Anexa nr.1 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 1 la HCL nr.151/2014					
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar
1.	Teren ocupat de garaj	Bd. George Enescu - zona Cartodrom	54	Contract de inchiriere ROTARU MĂRJOARA	5706,38

*J. P. P.*

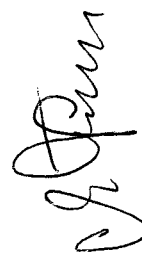
Anexa nr.2 la HCL nr.		din		privind completarea anexei nr. 8 la HCL nr.151/2014		
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situatia juridică actuală		Valoare inventar
1.	Teren arabil	str. Mioriței nr.4C	71	contract de închiriere	COTOC CONSTANTIN	7502,83
2.	Teren arabil	str. Parcului	360	contract de închiriere	MAIDANIUC ADRIANA CRISTINA	38042,51
3.	Teren arabil	str. Mitocului nr.25	400	contract de închiriere	IONESI AURICA	42269,45



Anexa nr.3 la HCL nr. din		privind completarea anexei nr.9 la HCL nr.151/2014			
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar
1.	Teren curți construcții	str. Mioriței nr.4C	32	contract de închiriere	COTOC CONSTANTIN 3381,56
2.	Teren curți construcții	str. Mihai Viteazul nr.26	60	contract de închiriere	COJOCAR CONSTANTIN 6340,42
3.	Teren curți construcții	str. Jean Bart nr.7	78	contract de închiriere	AIORDĂCHIOAE STELICĂ 8242,54

*Ch. Popescu*

Anexa nr.4 la HCL nr. din		privind completarea anexei nr.12 la HCL nr.151/2014				
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar	
1.	Teren drum	B-dul 1 Decembrie 1918 nr.9, zona SCA METRO	140	municipiul Suceava	Municipiul Suceava(donat de SC Sigma XXL SRL	1300



Anexa nr.5 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 16 La HCL nr.151/2014						
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar	
1.	Teren viran	str. Universității fn	736,11	municipiul Suceava	municipiul Suceava	77787,41

*J. Popescu*

Anexa nr.6 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 17 la HCL nr.151/2014					
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar
1.	Teren vițan/concesionat	B-dul George Enescu nr.36	4	municipiul Suceava POTOROACĂ IONEL	422,69

*Ch. Popescu*

Anexa nr.7 la HCL nr. din privind eliminarea unui bun din anexa nr. 1 la HCL nr.151/2014					
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar
TR 1143.25	Teren ocupat de garaj	Bd. George Enescu - zona Cartodrom	21	Contract de inchiriere ROTARU GRIGORE	2580,68







# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

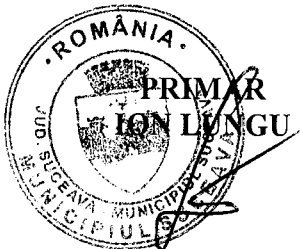
Nr.2021 din 22.01.2016

## EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

În anexa nr.1 sunt înregistrate terenurile ocúpate de garaje prin contracte de închiriere, în anexa nr.8 sunt înregistrate terenurile arabile, în anexa nr.9 sunt înregistrate terenurile cu destinația curții construcții, în anexa nr.12 sunt înregistrate donațiile către municipiul Suceava, în anexa nr.16 sunt înregistrate terenurile virane, iar în anexa nr.17 sunt înregistrate terenurile concesionate. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate, propunem completarea anexelor nr. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate, propunem completarea anexelor nr.1, nr.8, nr.9, nr.12 și nr.16 cu bunurile înscrise în anexele nr. 1, nr.2, nr.3, nr.4 și nr.5 la prezenta hotărâre, precum și modificarea anexei nr.1 din HCL nr.151 din 29.05.2014, prin eliminarea unui bun imobil, conform anexei nr.7 la prezentul proiect de hotărâre. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate și înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată**, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară”, consider legal și oportun completarea anexei nr.17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile înscrise în anexa nr.6 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.



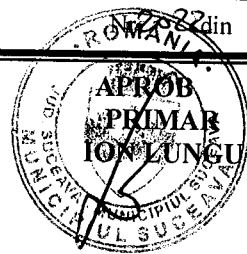


# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593



## RAPORT al serviciului de specialitate

Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

Aceste bunuri sunt evidențiate în 18 anexe ale HCL nr. 151/2014, înregistrate pe categorii de bunuri. Pe parcursul anului apar modificări în sensul înregistrării unor noi bunuri identificate sau schimbării titularului dreptului de administrare a bunurilor respective sau ca urmare a măsurătorilor cadastrale a construcțiilor (garaje) proprietate edificate pe terenul proprietate a municipiului Suceava. Astfel, în anexa nr. nr.1 sunt înregistrate terenurile ocúpate de garaje prin contracte de închiriere, în anexa nr.8 sunt înregistrate terenurile arabile, în anexa nr.9 sunt înregistrate terenurile cu destinația curții construcții, în anexa nr.12 sunt înregistrate donațiile către municipiul Suceava, în anexa nr.16 sunt înregistrate terenurile virane, iar în anexa nr.17 sunt înregistrate terenurile concesionate. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate, propunem completarea anexelor nr. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate, propunem completarea anexelor nr.1, nr.8, nr.9, nr.12 și nr.16 cu bunurile înscrise în anexele nr. 1, nr.2, nr.3, nr.4 și nr.5 la prezenta hotărâre, precum și modificarea anexei nr.1 din HCL nr.151 din 29.05.2014, prin eliminarea unui bun imobil, conform anexei nr.7 la prezentul proiect de hotărâre. În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate și înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară”, consider legal și oportun completarea anexei nr.17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile înscrise în anexa nr.6 la prezentul proiect de hotărâre.**

Urmare a măsurătorilor cadastrale întocmite la intabularea unei construcții –garaj ca urmare a dezbaterii succesiunii după defunctul Rotaru Grigore, s-a constatat că garajul ocupă o suprafață în plus față de cea autorizată. În acest sens propunem evidențierea acestor modificări prin completarea anexei nr. 1 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu parcela de teren reală și schimbarea titularului contractului de închiriere conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre și totodată eliminarea din anexa nr.1 a poziției existente (TR1143.25).

Față de cele menționate mai sus, rog dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV  
MIHAIL JITARIC

ȘEF SERVICIU  
CAMELIA DAMIAN