

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizarea energiei termice pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat începând cu 1 ianuarie 2016**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului înregistrată cu nr. <sup>35612/07.12.</sup> 2015 raportul Direcției Generale Tehnică și de Investiții înregistrat cu nr. <sup>35613</sup> 2015 și Raportul comisiei economico-financiare juridice și disciplinare;

Având în vedere :

- Art. 43 alin. 3 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. (a), și lit. (c), art. 45, alin. 2 art. 47 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

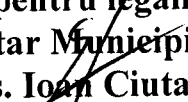
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă tarifele pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizarea energiei termice pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat începând cu 1 ianuarie 2016, conținute în anexa 1.

**Art. 2.** Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate și SC THERMONET SRL Suceava vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



**Avizat pentru legalitate**  
**Secretar Municipiu**  
**Jrs. Ioan Ciutac**



## EXPUNERE DE MOTIVE

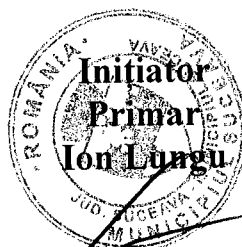
**privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizarea energiei termice pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat începând cu 1 ianuarie 2016**

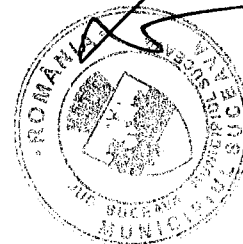
Pe lângă prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice (privind transportul, distribuția și furnizarea energiei termice produsă în sistem centralizat), se propun de către operatorul SC Thermonet SRL Suceava, urmând să se stabilească, să se ajusteze sau să se modifice prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ teritoriale, tarifele privind prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitate publică.

În conformitate cu Legea nr. 51 din 8 martie 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice publicată în : MONITORUL OFICIAL nr. 254 /21 03 2006 și cu Ordonanța de Urgență nr. 13/20.02.2008 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, capitolul V, art 43 alin 8, pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico- economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre; aceste servicii se facturează și încasează separat de către operatori sau de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz.

În acest context prin scrisoarea nr. 452/23.11.2015, SC Thermonet SRL Suceava, în baza contractului de concesiune nr.66/15.10.2015, propune Consiliului Local Suceava, spre aprobare tarifele specificate în anexa 1.

Față de cele prezentate propun adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat, în forma prezentată.





## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizarea energiei termice pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat începând cu 1 ianuarie 2016**

În conformitate cu Legea nr. 51 din 8 martie 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice publicată în : MONITORUL OFICIAL nr. 254 /21 03 2006 și cu Ordonanța de Urgență nr. 13/20.02.2008 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, capitolul V, art 43 alin 8, pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor , verificarea documentațiilor tehnico- economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre; aceste servicii se facturează și încasează separat de către operatori sau de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz.

Analizând Proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat și ținând cont de prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, considerăm oportună aprobarea acestor tarife în forma prezentată.

**DIRECTOR GENERAL,  
FLORIN CERLINĂ**

Șef B.E.U.P.  
Ion Maciuc

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ion Maciuc', is written below the printed name.

**Tarife branșări, reconectări / rebranșări, deconectări / debranșări**

Nr crt	Denumire tarif	Activități desfășurate	Nr. pers	Timp [h]	Retrib Orara Medie	ROM incl. recapit	Total fara TVA	Total cu TVA	Observații
1	Branșare (branșamente noi) sau reconectare încălzire un apartament	Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	0,3	12,5	15,98	4,79	5,94	cca 3 mc apă umplere cu 6.04 lei/mc
		Umplere instalații: P - P+4E					18,422	22,84	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>27,0145</b>	<b>33,50</b>	
2	Branșare (branșamente noi) sau rebranșare încălzire la imobile, CP sau P+4, cu racord Dn 15-Dn 50 inclusiv	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	cca 3 mc apă umplere cu 6,04 lei/mc
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Umplere instalații: P - P+4E					18,44012	22,87	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>70,17</b>	<b>87,00</b>	
3	Branșare (branșamente noi) sau rebranșare încălzire la imobile P+8, P+10, cu racord Dn 50-Dn 100 inclusiv	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	cca 8 mc apă umplere cu 6,04 lei/mc
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1,5	12,5	15,98	23,96	29,71	
		Umplere instalații: P+8 - P+10E					49,15352	60,95	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>108,87</b>	<b>134,99</b>	
4	Branșare (branșamente noi) sau rebranșare încălzire la imobile cu racord Dn > 100, inclusiv rețele de transport	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	cca 12 mc apă umplere sau recalculat în funcție de volumul de circuitului, cu 6,04 lei/mc
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	2	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Umplere instalații					72,62496	90,05	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>140,32</b>	<b>174,00</b>	
5	Branșare (branșamente noi) sau rebranșare acm apartament	Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>19,78</b>	<b>24,52</b>	

6	Branșare (brânșamente noi) sau rebrânșare acm la CP sau P+4, cu racord < 1 1/2"	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Verificarea lucrărilor, recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>51,73</b>	<b>64,14</b>	
7	Branșare (brânșamente noi) sau rebrânșare acm la P+8, P+10, cu racord > 1 1/2"	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1,3	12,5	15,98	20,77	25,75	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>56,52</b>	<b>70,08</b>	
8	Întocmire documentații și verificare debrânșări / deconectări	Verif. Documentație	1	0,2	12,5	15,98	3,20	3,96	
		Circuit doc. (Sediul D.Tf.- CET- SDT- Primărie - SDT)	1	2	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Întocmire Comunicare	1	0,2	12,5	15,98	3,20	3,96	
		Întocmire Referat tehnic	1	0,3	12,5	15,98	4,79	5,94	
		PV constatare, cu recepția lucrărilor	1	1,5	12,5	15,98	23,96	29,71	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Consumabile					1,6855	2,09	
		<b>Total</b>					<b>72,58</b>	<b>90,00</b>	
9	Debrânșare de la încălzire un calorifer cu Srad < 2,5 mp rad	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	1	0,5	12,5	15,98	7,99	9,90	fără taxă de golire
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	0,5	12,5	15,98	7,99	9,90	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>19,78</b>	<b>24,52</b>	
10	Debrânșare de la încălzire un calorifer cu Srad < 2,5 mp rad, cu efectuarea lucrărilor	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	1	0,5	12,5	15,98	7,99	9,90	cu efectuarea lucrărilor, fără taxă de golire
		Efectuarea lucrărilor	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Materiale					19,97	24,76	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>63,71</b>	<b>79,00</b>	
11	Debrânșare de la încălzire la CP sau P+4	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	fără taxă de golire
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>51,73</b>	<b>64,14</b>	
12	Debrânșare de la încălzire la P+8, P+10	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	fără taxă de golire
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1,5	12,5	15,98	23,96	29,71	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>59,71</b>	<b>74,04</b>	

13	Debransare de la acm la CP sau P+4, cu racord < 1 1/2"	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	0,7	12,5	15,98	22,37	27,73	
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					42,14	52,25	
14	Debransare de la acm P+8, P+10, cu racord > 1 1/2"	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	0,7	12,5	15,98	22,37	27,73	
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1,3	12,5	15,98	20,77	25,75	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					46,93	58,20	

**Tarife pentru măsurători ale suprafeței radiante și pentru constatări ale funcționalității instalațiilor interioare**


Nr crt	Denumire tarif	Activități desfășurate	Nr. pers	Timp [h]	Retrib. Orara Medie	ROM incl. recapi t	Total fara TVA	Total cu TVA	Observații
15	Măsurători a suprafeței radiante pt. un corp de încălzire	Efectuarea operației de măsurare	1	0,1	12,5	15,98	1,60	1,98	
		Întocmire documente măsurători	1	0,05	12,5	15,98	0,80	0,99	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					6,20	7,68	
16	Măsurători a suprafețelor radiante pt. un apartament	Efectuarea operației de măsurare	1	1,1	12,5	5,98	17,57	21,79	
		Întocmire documente măsurători	1	0,22	12,5	15,98	3,51	4,36	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					24,89	30,86	inclusiv conducte de distribuție interioare
17	Măsurători a suprafețelor radiante pt. o CP cu racord ≤ 1 1/4"	Efectuarea operației de măsurare	1	1,4	12,5	15,98	22,37	27,73	
		Întocmire documente măsurători	1	0,22	12,5	15,98	3,51	4,36	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					29,68	36,80	inclusiv conducte de distribuție interioare

18	Măsurători a suprafețelor radiante pt. o CP cu racord > 1 1/4"	Efectuarea operației de măsurare	1	1,7	12,5	15,98	27,16	33,68	inclusiv conducte d distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	0,22	12,5	15,98	3,51	4,36	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					34,47	42,75	
19	Măsurători a suprafețelor radiante la ag. economici cu 1-20 calorifere	Efectuarea operației de măsurare	1	3	12,5	15,98	47,93	59,43	inclusiv conducte d distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	1,5	12,5	15,98	23,96	29,71	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					75,69	93,85	
20	Măsurători a suprafețelor radiante la ag. economici cu 21-50 calorifere	Efectuarea operației de măsurare	1	5	12,5	15,98	9,88	9,05	inclusiv conducte d distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	2	12,5	15,98	1,95	9,62	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					115,63	143,38	
21	Măsurători a suprafețelor radiante la ag. economici cu 51-100 calorifere	Efectuarea operației de măsurare	1	8	12,5	15,98	127,80	158,47	inclusiv conducte d distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	2,5	12,5	15,98	39,94	49,52	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					171,54	212,71	
22	Măsurători a suprafețelor radiante la ag. economici cu peste 100 calorifere	Efectuarea operației de măsurare	1	12	12,5	15,98	1,70	7,71	inclusiv conducte d distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	4	12,5	15,98	3,90	9,24	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					259,40	321,66	
23	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la CP sau scări P+4	Efectuarea operațiilor de verificare și diagnosticare	1	0,6	12,5	15,98	9,59	1,89	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					13,39	16,60	
24	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la scări P+8 - P+10	Efectuarea operațiilor de verificare și diagnosticare	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					19,78	24,52	
25	Constatare funcționare instalații de acm interioare la CP sau scări P+4	Efectuarea operațiilor de verificare și diagnosticare	1	0,6	12,5	15,98	9,59	11,89	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					13,39	16,60	
26	Constatare funcționare instalații de acm interioare la scări P+8 - P+10	Efectuarea operațiilor de verificare și diagnosticare	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					19,78	24,52	

**TARIFE PENTRU GOLIRE, SIGILARE ȘI ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚII**

Nr crt	Denumire tarif	Activități desfășurate	Nr. pers	Timp [h]	Retrib. Orara Medie	ROM incl. recapit	Total fara TVA	Total cu TVA	Observații
27	Golire instal. încălzire la CP si clădiri P - P+4E	Efectuarea operației	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	cca 7 mc apa umplere, cu 6,04 lei/mc + 0,35 Gcal cu 149,58lei/Gca
		Golire - umplere instalații: P - P+4E					101,19	125,48	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					120,97	150,00	
28	Golire instal. încălzire la clădiri P+8E - P+10E	Efectuarea operației	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	cca 10 mc apa umplere, cu 6,04 lei/mc+ 0,5 Gcal cu 149,58lei/Gca
		Golire - umplere instalații: P+8E - P+10E					141,51	175,48	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					161,29	200,00	
29	Sigilări bucle măsură	Efectuarea operației si întocmire PVC	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Consumabile: sigilii, plombe					4,42	5,48	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					24,20	30,00	
30	Demontare si montare contori energie termică	Efectuarea operației si întocmire PVC	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Materiale					10	12,40	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					45,75	56,73	
31	Întocmire documentație montare contori energie termica	Deplasare in teren	1	0,4	12,5	15,98	6,39	7,92	
		Întocmire proiect	1	12	12,5	15,98	191,70	237,71	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					201,89	250,34	
32	Întocmire avize trasare rețele	Verif. și întocmire documentație	1	0,16	12,5	15,98	2,56	3,17	tarif pt. un format A4,sc.1:500
		Deplasare in teren	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Verificare in teren cu locatorul	2	0,701	12,5	15,98	22,41	27,79	
		Transport	2				7,6	9,42	
		Total					64,52	80,00	

DIRECTOR GENERAL D.G.T.I.,  
Florin Cerlincă



ȘEF B.E.U.P.,  
Ion Macius

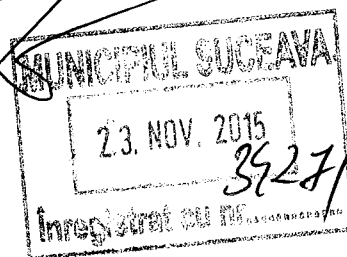




S.C. THERMONET S.R.L.	
INTRARE	Nr.: 453
IESIRE	
Ziua 23	Luna 11 Anul 2015

*Sp. dir. Călinescu*

CĂTRE,  
**Municipiul Suceava**



**Spre știință: Consiliului Local al municipiului Suceava**

Având în vedere H.C.L. nr. 273/14.10.2015 privind atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice din municipiul Suceava, precum și prevederile art. 43, alin. (8), din Legea serviciilor comunitare nr. 51/2006, vă rugăm să supuneți aprobării, în regim de urgență, a tarifelor ”pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea” pentru S.C. THERMONET S.R.L.

În acest sens, vă anexăm **Nota de fundamentare cu privire la justificarea și aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport și distribuție pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat din municipiul Suceava.**

Vă mulțumim.

Cu stimă,  
**ADMINISTRATOR**  
**Mugurel Ovidiu Corlățan**



*dl. Buică M*  
*24.11.2015*  
*[Signature]*

S.C. THERMONET S.R.L.

**Contact**  
Str. Mihai Eminescu nr. 2, Suceava  
Tel: 033108800  
E-mail: office@thermonet-sv.ro  
www.thermonet-sv.ro

**Date fiscale**  
CUI: J33/4 RO 3323792690/2014  
RC: RO 33237926  
Cont Unicredit: RO10 BACX 0000 0010 1744 4001

## **NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

### **Cu privire la justificarea și aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport și distribuție pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat**

În conformitate cu Legea nr. 51 din 8 martie 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice publicată în: MONITORUL OFICIAL nr. 254 din 21 martie 2006 și cu Ordonanța de Urgență nr 13 din 20 februarie 2008 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, Capitolul V, art. 43 alin. (8) ”pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre; aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori sau de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz.

În acest context S.C. Thermonet S.R.L. Suceava propune Consiliului Local Suceava, spre aprobare tarifele și taxele specificate în Anexa 1.

Pe lângă prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice (privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice produsă în sistem centralizat), se propun de către operatorul S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, urmând să se stabilească, să se ajusteze sau să se modifice prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, tarifele și taxele privind prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitate publică și specificate în Anexa 1.

Facem precizarea că aceste servicii prestate sunt complementare serviciului de bază prevăzut în obiectul de activitate și se impun a fi achitate de către solicitant, care poate să aibă sau nu calitatea de beneficiar al serviciului transport și distribuție a energiei termice produsă în sistem centralizat. Contravaloarea tarifelor include consumul cu forța de muncă și eventual cheltuielile materiale specifice serviciului solicitat.

#### **A. SERVICII DE BRANȘARE, DEBRANȘARE, RECONNECTARE**

##### **A 1. PENTRU BRANȘĂRI**

###### **Motivație**

Opțiunea alegerii sistemului de distribuție centralizat de energie termică este stabilită în urma analizei tehnico economice din cadrul documentației întocmită de proiectant, care va realiza documentația de execuție, conform Art. 239 din Ordinul nr. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, Emitent: Autoritatea Națională de Reglementare pentru

Serviciile Publice de Gospodărie Comunală Publicat în: MONITORUL OFICIAL nr. 350 din 23 mai 2007, conform căruia : *"toți utilizatorii de energie termică au obligația de a obține, înainte de a începe proiectarea instalației de utilizare, avizul de racordare de la furnizor, acesta având obligația de a obține acordul de furnizare a energiei termice de la producător, înainte de emiterea avizului propriu"*.

Distribuitorul va verifica documentația depusă, condițiile de delimitare a instalațiilor și responsabilităților contractuale ulterioare, modul de realizare a lucrărilor în vederea recepției, contorizarea branșamentului solicitantului, umplerea și aerisirea instalației interioare, dacă recepția este admisă.

### **Documente necesare**

Cererea de racordare care va cuprinde:

- numele, prenumele, adresa, telefonul (fax, e-mail) solicitantului;
- obiectul solicitării de racordare (instalații de producere, instalații de distribuție, instalații consumatoare, inclusiv amplasamentul);
- angajamentul solicitantului de a respecta codul tehnic al rețelelor termice;
- lista documentațiilor anexate cererii de racordare.

După ce s-a obținut avizul de principiu și acordul de furnizare de la S.C. Thermonet S.R.L. Suceava solicitantul poate întocmi și depune documentația tehnică, realizată de un proiectant autorizat de specialitate.

Documentația tehnică aferentă cererii de racordare trebuie să cuprindă, după caz, următoarele:

- acordul privind disponibilitatea de livrare a energiei termice, necesar conform Ordin nr. 91 / 2007 – secțiunea a – IV – a, art. 147, alin. 1;
- proiectul instalației interioare de încălzire;
- proiectul modulului termic (împus prin aviz).

Proiectele vor conține următoarele date specifice instalațiilor utilizatorilor:

- punctul de delimitare al instalațiilor;
- tipul agentului termic;
- calculul necesarului de energie termică pentru încălzire și apă caldă de consum și puterea termică în regimurile caracteristice;
- energia termică necesară pe lună și an pe tipuri de agenți și pe moduri de utilizare;
- modul și tipul de utilizare a energiei termice;
- indicii chimici de calitate a agentului termic;
- cerințele privind siguranța în alimentare cu energie termică
- montarea aparatelor de măsură în punctul de delimitare.

### **Etape de lucru**

**A.2** Termenul de emitere al avizului la documentația depusă este de 30 de zile lucrătoare din momentul în care documentația tehnică aferentă cererii de racordare depusă este completă.

- ✓ Documentația tehnică este avizată de către Direcția tehnică din S.C. Thermonet S.R.L. Suceava. Plata tarifului de avizare se va face în momentul depunerii documentației și nu include execuția lucrărilor de către furnizor.
- ✓ S.C. Thermonet S.R.L. Suceava poate urmări execuția lucrărilor de racordare pe bază de contract de dirigenție de șantier, cu suportarea costurilor de către solicitant.
- ✓ S.C. Thermonet S.R.L. Suceava nu este obligată să emită aviz tehnic de racordare în următoarele situații:
  - Cererea consumatorului adăugată la nivelul existent al consumului depășește capacitatea maximă a surselor de producere a energiei termice sau capacitatea maximă de transport a rețelei;
  - Prin satisfacerea cererii s-ar încălca legile și reglementările în vigoare;
  - Solicitantul nu acceptă respectarea prevederilor aplicabile din legile și reglementările în vigoare.
- ✓ Avizul își pierde valabilitatea după 1 an de la emitere, dacă execuția nu a început în acest interval de timp conform art. 240, alin (2) din ORDIN nr. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică.

## **A 2 . PENTRU DECONNECTARE / DEBRANSARE**

### **Motivație**

Beneficiarii, în conformitate cu ORDIN nr. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, art 253, alin. (e) pot să solicite rezilierea contractului, cu un preaviz de 30 de zile calendaristice, cu condiția achitării tuturor obligațiilor de plată, în condițiile legii.

Conform actului legal anterior menționat, la Art. 246. se prevede ca: deconectările individuale ale unor apartamente situate în imobile de locuit tip bloc - condominiu, alimentate cu energie termică din sistemul energetic de interes local, indiferent de cauze, se pot realiza în următoarele condiții cumulative:

- a) să se modifice contractul de furnizare al energiei termice, prin act adițional, la solicitarea reprezentantului legal al asociației de proprietari / locatari, ca urmare a modificării puterii termice instalate în condominiu, cu acordul furnizorului;
- b) să existe acceptul scris al proprietarilor spațiilor cu destinație de locuință sau cu altă destinație cu care cel care dorește deconectarea are pereți comuni sau planșee comune, din care să rezulte că sunt de acord cu deconectarea și cunosc influențele deconectării asupra condițiilor de confort și de mediu din spațiile pe care le dețin în proprietate;
- c) să existe documentația tehnică prevăzută la art. 254 lit. g);
- d) solicitantul să aibă montat aparat de măsurare a debitului de gaze naturale pe care le consumă, în cazul în care continuă să folosească spațiul pe care îl are în proprietate, după deconectare / debransare.

În aceste condiții solicitanții care îndeplinesc condițiile legale, în perioada prevăzută de lege, pot executa lucrările de deconectare aprobate, ulterior urmând a depune la sediul asociației de proprietari din care face parte, documentul final, respectiv procesul verbal

de deconectare / debranșare întocmit de reprezentantul furnizorului.

De asemenea tot în conformitate cu Legea nr. 325 din 14 iulie 2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică publicat în: MONITORUL OFICIAL nr. 651 din 27 iulie 2006, art. 30, pct. (2), pentru realizarea unor lucrări în instalațiile interioare condominiului (inclusiv deconectări de la sistemul centralizat de energie termică) sunt necesare lucrări de golire a acestor instalații și de reumplere și repunere în funcțiune a instalațiilor de distribuție pentru consumatorii rămași racordați la sistem. Conform art. 30, alin. (6) cheltuielile de deconectare / debranșare se suportă de către solicitant.

### **Documente necesare**

- Cerere de deconectare / debranșare cu avizul de principiu al Asociației de Proprietari și cu acceptul scris al proprietarilor spațiilor cu destinație de locuință sau cu altă destinație cu care cel care dorește deconectarea are pereți comuni sau planșee comune, din care să rezulte că sunt de acord cu deconectarea și cunosc influențele deconectării asupra condițiilor de confort și de mediu din spațiile pe care le dețin în proprietate.
- Adeverință tip eliberată de asociația de proprietari precum solicitantul nu figurează cu datorii pentru energia termică și penalități aferente
- Referatul tehnic completat de personalul S.C. THERMONET S.R.L., analizat și însoțit în adunarea generală a asociației de proprietari
- Dovada montării aparatului de măsurare a debitului de gaze naturale, conform art. 246, lit. d) din Ordinul nr. 91 din 20 martie 2007
- Proiect de asigurare a unei alte surse de producere a energiei termice, inclusiv planul de situație cu amplasarea altei surse de producere a energiei termice necesare încălzirii spațiului, care va sta la baza pentru întocmirea Referatului de specialitate privind deconectarea / debranșarea.

Notă: Beneficiarul se prezenta la S.C. Thermonet S.R.L. Suceava pentru plata taxei de eliberare a avizului la proiect la ridicarea acestuia. Taxa de deconectare / debranșare propusă este de 90 lei, inclusiv TVA pentru apartament, pentru încălzire și apă caldă menajeră, incluzând toate documentele necesare, fără executarea lucrărilor de către personalul S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, prevăzută în Anexa 1. Plata tarifului de avizare se va face în momentul depunerii documentației. S.C. Thermonet S.R.L. Suceava nu eliberează alte aprobări referitoare la executarea deconectărilor/debranșărilor parțiale sau deconectări ale corpurilor de încălzire din spații comune din condominiu.

### **Etape de lucru**

Solicitantul trebuie sa se prezinte la registratura S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, cu documentele specificate. Solicitarea de deconectare / debranșare de la sistemul centralizat este analizată, se supune aprobării administrației locale și se transmite solicitantului răspunsul cu privire la solicitare, care după realizarea lucrărilor de deconectare / debranșare și de punere în funcțiune a unei alte surse de asigurare a căldurii

în locuința amplasată în condominiu, va obține procesul verbal, întocmit în 3 exemplare. Lucrările se vor efectua de către solicitant prin intermediul personalului autorizat. Personalul din cadrul Direcției tehnice, va întocmi un Proces - Verbal de deconectare / debranșare în 3 exemplare (unul pentru Asociația de Proprietari, unul la Direcția Comercială și unul pentru solicitant).

Termenul de valabilitate al avizelor este de 12 luni de la data emiterii.

### **A 3. PENTRU REBRANȘĂRI / RECONNECTĂRI**

#### **Motivație**

Analiza raportului calitate costuri (față de alte surse de energie termică) în mod deosebit la punctele termice reabilite din punct de vedere al rețelelor de transport și distribuție și al automatizării instalațiilor interioare, au determinat ca foști consumatori din imobilele tip condominiu sau case particulare deconectate / debranșate, să solicite reconectarea / rebranșarea la sistemul centralizat de distribuție a energiei termice local.

Locuințe individuale care și-au schimbat ulterior proprietarul, în baza acestor analize au solicitat reconectarea / rebranșarea la sistemul centralizat și contorizarea individuală a consumurilor de energie termică, pentru gestionarea mai eficientă a acestor servicii, care în urma programelor de reabilitare au asigurat un program de furnizare permanent și la parametri de reglaj automatizat.

#### **Documente necesare**

Cerere de rebranșare la rețeaua de termoficare/instalațiile interioare din cadrul unui condominiu.

#### **Etape de lucru**

- S.C. Thermonet S.R.L. Suceava va analiza prin personalul desemnat din cadrul Direcției tehnice, solicitarea din punct de vedere al disponibilului de energie termică și al siguranței asigurării gradului de continuitate al furnizării la parametri impuși.
- S.C. Thermonet S.R.L. Suceava nu are obligația să emită "Aviz tehnic de rebranșare" dacă puterea termică rezultată din cererea consumatorului (persoană fizică sau juridică), adăugată la nivelul existent în momentul respectiv al consumului, depășește capacitatea maximă a surselor de producere a energiei termice sau capacitatea maximă de transport a rețelei termice.
- Plata tarifului de avizare se va face în momentul depunerii documentației.
- Termenul de valabilitate al avizelor este de 12 luni de la data emiterii.

Nota: Documentele necesare obținerii de avize se depun de către solicitant la Registratura S.C. Thermonet S.R.L. Suceava. Documentul final (procesul verbal de reconectare) este depus de către beneficiar ulterior la Asociația de Proprietari din care face parte și la S.C. Thermonet S.R.L. pentru luare în evidență (rectualizarea anexei la contract conform prevederi legale).

## Justificare tarife bransări, reconectări / rebransări, deconectări / debransări

Nr crt	Denumire tarif	Activități desfășurate	Nr. pers	Timp [h]	Retrib Orara Medie	ROM incl. recapit	Total fara TVA	Total cu TVA	Observații
1	<b>Branșare (bransamente noi) sau reconectare încălzire un apartament</b>	Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	0,3	12,5	15,98	4,79	5,94	cca 3 mc apă umplere cu 6.04 lei/mc
		Umplere instalații: P - P+4E					18,422	22,84	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>27,0145</b>	<b>33,50</b>	
2	<b>Branșare (bransamente noi) sau rebransare încălzire la imobile, CP sau P+4, cu racord Dn 15-Dn 50 inclusiv</b>	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	cca 3 mc apă umplere cu 6,04 lei/mc
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Umplere instalații: P - P+4E					18,44012	22,87	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>70,17</b>	<b>87,00</b>	
3	<b>Branșare (bransamente noi) sau rebransare încălzire la imobile P+8, P+10, cu racord Dn 50-Dn 100 inclusiv</b>	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	cca 8 mc apa umplere cu 6,04 lei/mc
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1,5	12,5	15,98	23,96	29,71	
		Umplere instalații: P+8 - P+10E					49,15352	60,95	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>108,87</b>	<b>134,99</b>	
4	<b>Branșare (bransamente noi) sau rebransare încălzire la imobile cu racord Dn &gt; 100, inclusiv rețele de transport</b>	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	cca 12 mc apă umplere sau recalculat in funcție de volumul de circuitului, cu 6,04 lei/mc
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	2	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Umplere instalații					72,62496	90,05	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>140,32</b>	<b>174,00</b>	
5	<b>Branșare (bransamente noi) sau rebransare acm apartament</b>	Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>19,78</b>	<b>24,52</b>	
6	<b>Branșare (bransamente noi) sau rebransare acm la CP sau P+4, cu racord &lt; 1 1/2"</b>	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Verificarea lucrărilor, recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>51,73</b>	<b>64,14</b>	
7	<b>Branșare (bransamente noi) sau</b>	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	

	rebranșare acm la P+8, P+10, cu racord > 1 1/2"	Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1,3	12,5	15,98	20,77	25,75	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					56,52	70,08	
8	Întocmire documentații și verificare debranșări / deconectări	Verif. Documentație	1	0,2	12,5	15,98	3,20	3,96	
		Circuit doc. (Sediul D.Tf.- CET- SDT- Primărie - SDT)	1	2	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Întocmire Comunicare	1	0,2	12,5	15,98	3,20	3,96	
		Întocmire Referat tehnic	1	0,3	12,5	15,98	4,79	5,94	
		PV constatare, cu recepția lucrărilor	1	1,5	12,5	15,98	23,96	29,71	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Consumabile					1,6855	2,09	
		Total					72,58	90,00	
9	Debranșare de la încălzire un calorifer cu Srad < 2,5 mp rad	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	1	0,5	12,5	15,98	7,99	9,90	fără taxă de golire
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	0,5	12,5	15,98	7,99	9,90	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					19,78	24,52	
10	Debranșare de la încălzire un calorifer cu Srad < 2,5 mp rad, cu efectuarea lucrărilor	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	1	0,5	12,5	15,98	7,99	9,90	cu efectuarea lucrărilor, fără taxă de golire
		Efectuarea lucrărilor	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Materiale					19,97	24,76	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					63,71	79,00	
11	Debranșare de la încălzire la CP sau P+4	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	fără taxă de golire
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					51,73	64,14	
12	Debranșare de la încălzire la P+8, P+10	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	fără taxă de golire
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1,5	12,5	15,98	23,96	29,71	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					59,71	74,04	
13	Debranșare de la acm la CP sau P+4, cu racord < 1 1/2"	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	0,7	12,5	15,98	22,37	27,73	
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					42,14	52,25	



14	Debransare de la acm P+8, P+10, cu racord > 1 1/2"	Verif.doc., stabilire soluție tehnică	2	0,7	12,5	15,98	22,37	27,73
		Efectuarea operațiilor, cu recepția lucrărilor	1	1,3	12,5	15,98	20,77	25,75
		Transport	1				3,8	4,71
		Total					46,93	58,20

### **Date de contact**

Informații suplimentare se pot obține din cadrul Direcției Tehnice

Adresa:	Suceava
Telefon:	0230 523392
Program de lucru cu publicul:	Zilnic: 07.30 - 15.30

## **B. SERVICII DE MĂSURARE – CONSTATARE FUNCționalĂ**

### **B 1. MĂSURĂTORI ALE SUPRAFETELOR RADIANTE (echivalent termic)**

#### **Motivație**

Parte integrantă din contractul de furnizare a energiei termice încheiat cu consumatorii finali ( asociații de proprietari, case particulare, agenți economici) o reprezintă procesul verbal de inventariere a corpurilor de încălzire și a coloanelor de încălzire și de distribuție.

Această măsurare a suprafeței echivalent termic face obiectul stabilirii necesarului de energie termică aferent fiecărui consumator.

Orice înlocuire, renunțare sau modificare a corpurilor de încălzire presupune o recalculare a suprafeței echivalent termic.

Repartizarea energiei termice în cadrul unui condominiu între spațiile cu destinație de locuință și cele cu altă destinație are la bază stabilirea suprafeței echivalent termic.

Suprafața echivalent termic în cadrul unui condominiu se stabilește prin măsurarea suprafeței echivalent termic a corpurilor de încălzire, a coloanelor de încălzire și distribuție și a conductelor rețelei interne de încălzire și distribuție din spațiile comune.

#### **Documente necesare**

Solicitantul va depune o cerere la S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, cu privire la serviciul de măsurare a suprafețelor echivalent termic și a motivelor în susținerea solicitării.

## **Etape de lucru**

S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, prin reprezentantul Direcției tehnice și al Direcției Comerciale, va efectua măsurătoarea suprafețelor solicitate și va analiza condițiile privind modificările acestor suprafețe, finalizarea operațiunii fiind întocmirea unui Proces Verbal.

## **B 2. VERIFICARE CONSTATARE FUNCTIONALITATE INSTALAȚII INTERIOARE**

### **Motivație**

În vederea stabilirii cauzelor ce conduc la lipsa parametrilor corespunzători local în instalații aflate în administrarea proprietarilor / locatarilor, la instalațiile de încălzire sau de distribuție interioară a apei calde de consum, în mod deosebit pentru localizarea de pierderi în instalațiile beneficiarilor, se impune verificarea acestor instalații sau eventual localizarea zonelor cu pierderi ce nu pot fi depistate datorită amplasării conductelor de distribuție în canale termice nevizitabile. De asemenea se impune verificarea instalațiilor interioare la proprietarii care sunt conectați la sistemul centralizat de energie termică, dar dețin și alte surse de producere a apei calde de consum, interconectate, care pot produce local perturbări în asigurarea temperaturii de furnizare și afectarea distribuției la întreg imobilul. Nu în ultimul rând sunt situații în care se impune verificarea instalațiilor interioare în urma intervențiilor unor proprietari în special în perioada sezonului cald, care au adus modificări ale acestor instalații (tăieri ale coloanelor de aerisire, montajul de serpentine prin pardoseli, montajul de contoare de apartament cu racordare din coloane ce conduc la dezechilibru hidraulic în condominiu, etc.)

### **Documente necesare**

Solicitantul (în conformitate cu prevederile contractuale în situația imobilelor aflate în administrarea asociațiilor de proprietari, solicitarea se va face de către administrator), va depune o cerere la S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, cu privire la serviciul de verificare constatare a modului de funcționare a instalațiilor interioare aflate în administrarea beneficiarilor.

### **Etape de lucru**

S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, prin reprezentantul Direcției tehnice și al Biroului Tehnic, va proceda la verificările necesare, în prezența reprezentantului partenerului de contract, care va asigura accesul în zonele de proprietate (locuințe, boxe, subsoluri tehnice, spații comune).

**Justificare tarife pentru măsurători ale suprafeței radiante și pentru constatări ale funcționalității instalațiilor interioare**

Nr crt	Denumire tarif	Activități desfășurate	Nr. pers	Timp [h]	Retrib. Orara Medie	ROM incl. recapi t	Total fara TVA	Total cu TVA	Observații
15	Măsurători a suprafeței radiante pt. un corp de încălzire	Efectuarea operației de măsurare	1	0,1	12,5	15,98	1,60	1,98	
		Întocmire documente măsurători	1	0,05	12,5	15,98	0,80	0,99	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>6,20</b>	<b>7,68</b>	
16	Măsurători a suprafețelor radiante pt. un apartament	Efectuarea operației de măsurare	1	1,1	12,5	15,98	17,57	21,79	inclusiv conducte de distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	0,22	12,5	15,98	3,51	4,36	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>24,89</b>	<b>30,86</b>	
17	Măsurători a suprafețelor radiante pt. o CP cu racord ≤ 1 1/4"	Efectuarea operației de măsurare	1	1,4	12,5	15,98	22,37	27,73	inclusiv conducte de distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	0,22	12,5	15,98	3,51	4,36	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>29,68</b>	<b>36,80</b>	
18	Măsurători a suprafețelor radiante pt. o CP cu racord > 1 1/4"	Efectuarea operației de măsurare	1	1,7	12,5	15,98	27,16	33,68	inclusiv conducte de distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	0,22	12,5	15,98	3,51	4,36	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>34,47</b>	<b>42,75</b>	
19	Măsurători a suprafețelor radiante la ag. economici cu 1-20 calorifere	Efectuarea operației de măsurare	1	3	12,5	15,98	47,93	59,43	inclusiv conducte de distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	1,5	12,5	15,98	23,96	29,71	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>75,69</b>	<b>93,85</b>	
20	Măsurători a suprafețelor radiante la ag. economici cu 21-50 calorifere	Efectuarea operației de măsurare	1	5	12,5	15,98	79,88	99,05	inclusiv conducte de distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	2	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>115,63</b>	<b>143,38</b>	
21	Măsurători a suprafețelor radiante la ag. economici cu 51-100 calorifere	Efectuarea operației de măsurare	1	8	12,5	15,98	127,80	158,47	inclusiv conducte de distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	2,5	12,5	15,98	39,94	49,52	
		Transport	1				3,8	4,71	

		Total					171,54	212,71	
22	<b>Măsurători a suprafețelor radiante la ag. economici cu peste 100 calorifere</b>	Efectuarea operației de măsurare	1	12	12,5	15,98	191,70	237,71	inclusiv conducte de distribuție interioara
		Întocmire documente măsurători	1	4	12,5	15,98	63,90	79,24	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					259,40	321,66	
23	<b>Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la CP sau scări P+4</b>	Efectuarea operațiilor de verificare și diagnosticare	1	0,6	12,5	15,98	9,59	11,89	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					13,39	16,60	
24	<b>Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la scări P+8 - P+10</b>	Efectuarea operațiilor de verificare și diagnosticare	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					19,78	24,52	
25	<b>Constatare funcționare instalații de acm interioare la CP sau scări P+4</b>	Efectuarea operațiilor de verificare și diagnosticare	1	0,6	12,5	15,98	9,59	11,89	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					13,39	16,60	
26	<b>Constatare funcționare instalații de acm interioare la scări P+8 - P+10</b>	Efectuarea operațiilor de verificare și diagnosticare	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Transport	1				3,8	4,71	
		Total					19,78	24,52	

### Date de contact

Informații suplimentare se pot obține din cadrul Direcției tehnice.

Adresa:	Str. Mihai Eminescu, nr. 2, Suceava
Telefon:	0230 523392
Program de lucru cu publicul:	Zilnic: 07.30 - 15.30

## **C. SERVICII DE GOLIRE INSTALAȚII INTERIOARE, MONTARE CONTOARE DE ENERGIE TERMICĂ, SIGILARE APARATE DE MĂSURĂ, ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚII AVIZE TEHNICE**

### **C 1. PENTRU SERVICII DE GOLIRE INSTALAȚII INTERIOARE**

#### **Motivație**

Golirea instalațiilor interioare este menționată conform art. 127, alin (5) din Ordinul nr. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică emis de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală și publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 350 din 23 mai 2007. Menținerea la parametrii hidraulici a instalațiilor este impusă de asigurarea conservării și protecției la coroziune a instalațiilor de încălzire. De asemenea executarea de goliri a instalațiilor de către utilizatorul/consumatorul serviciului în vederea executării unor modificări sau reparații fără acordul scris al operatorului serviciului și al asociației de proprietari, cu excepția cazurilor de avarii sau de forță majoră, constituie contravenție conform art. 45 alin. (1), pct. (c) din Legea nr. 325 din 14 iulie 2006 privind serviciului public de alimentare cu energie termică publicat în: MONITORUL OFICIAL nr. 651 din 27 iulie 2006. De ce este necesară plata acestui serviciu având în vedere că la nivelul branșamentelor sunt montate contoare de energie termică care măsoară debitul și cantitatea de energie termică consumată ? Traductorul de debit este montat pe conducta de tur (ducere) a instalației de încălzire, umplerea instalațiilor făcându-se conform normativelor tehnice, pe conducta retur cu aerisirea corespunzătoare a instalațiilor interioare și implicit cantitatea de apă nu va fi măsurată la nivelul branșamentului ci doar la nivelul punctului termic, fiind regăsită în bilanțul punctului termic. Apa utilizată pentru umplerea instalațiilor este din circuitul primar, fiind apă degazată și dedurizată.

#### **Documente necesare**

Solicitare scrisă din partea utilizatorului, vizată de asociația de proprietari, document ce se depun la registratura S.C. Thermonet S.R.L. Suceava.

#### **Etape de lucru**

Dacă solicitarea este programată, se depune documentul menționat la registratură, ulterior este analizat din punct de vedere tehnic (privind posibilitățile tehnice de executare a manevrelor și a zonelor ce vor fi afectate), care va sigura manevrele de golire și reumplere a circuitului după executarea lucrărilor de către solicitant.

## **C 2. PENTRU ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE MONTARE CONTOARE DE ENERGIE TERMICĂ**

### **Motivație**

În conformitate cu ORDIN NR. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, art. 236, alin. (5) cheltuielile necesare realizării lucrărilor de bransare/racordare și contorizare vor fi suportate de solicitant. S.C. Thermonet S.R.L. Suceava prin Direcția tehnică poate realiza documentații privind contorizarea bransamentelor atât pentru populație cât și pentru agenți economici sau instituții social culturale. Baza de date existentă în cadrul Direcției tehnice poate fi utilizată la dimensionarea și calculul pierderilor de presiune pe sistemul de distribuție aferent rețelelor.

### **Documente necesare**

Solicitare scrisă din partea consumatorului depusă la registratura S.C. Thermonet S.R.L. Suceava.

### **Etape de lucru**

Reprezentatul Direcției tehnice va analiza din punct de vedere tehnic necesarul de energie termică și debitele necesare consumatorului și va întocmi documentația, fișele tehnice ale echipamentelor necesare și eventual ale elementelor de construcție necesare (cămin de contorizare, sau nișe de contorizare).

## **C 3. PENTRU SIGILARE BUCLE DE CONTORIZARE ENERGIE TERMICĂ LA AGENȚI ECONOMICI, ÎN URMA SOLICITĂRILOR SAU ÎN PERIOADA DE VERIFICARE LA TERMEN**

### **Motivație**

Conform normelor metrologice, pentru contoarele de energie termică termenele de verificare metrologică sunt de 4 ani. Periodic proprietarul acestor mijloace de măsură este obligat să facă verificările impuse, sau în conformitate cu ORDIN NR. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, art 254, alin. (o) "utilizatorii de energie termică au obligația să suporte cheltuielile de verificare, montare și demontare a contorului de energie termică, dacă a solicitat verificarea acestuia în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, iar sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată".

### **Documente necesare**

Solicitare scrisă din partea consumatorului, depusă la registratura S.C. Thermonet S.R.L. Suceava. Pentru condominiu solicitarea va fi vizată de către asociația de proprietari din care face parte imobilul.

### **Etape de lucru**

S.C. Thermonet S.R.L. Suceava prin Direcția tehnică - Serviciul Mentenanță de specialitate, va proceda la citirea indexului contorilor solicitați pentru verificare, va demonta echipamentele necesare, va transmite aceste echipamente la instituțiile autorizate cu care există contract de verificare metrologică, va remonta echipamentele verificate și va resigila în prezența solicitatului sau reprezentantului legal contorii respectivi. În cazul instituțiilor publice S.C. Thermonet S.R.L. Suceava va realiza doar operațiunea de sigilare, toate celelalte activități fiind în sarcina solicitantului.

## **C 4. PENTRU AVIZE TEHNICE DE TRASARE REțele DE TERMOFICARE**

### **Motivație**

În vederea executării de lucrări de construcții la clădiri sau rețele, solicitantul trebuie să obțină autorizația de construire, drept pentru care depune o documentație completă la sediul societății care are în administrare serviciul public specificat în certificatul de urbanism și în baza avizului favorabil, poate obține autorizația din partea serviciului de specialitate al Municipiului Suceava. Solicitantul poate fi persoană fizică sau juridică, indiferent dacă este sau nu beneficiar al serviciului de transport, distribuție sau furnizare a energiei termice produsă în sistem centralizat.

### **Documente necesare**

- Cerere (nume, prenume, adresa beneficiarului, adresa amplasamentului, telefon, fax)
- Certificat de Urbanism - copie
- Memoriu tehnic
- 1 plan de încadrare în zona 1:2000
- 2 planuri 1:500 cu obiectivul propus figurat

### **Etape de lucru**

- Pentru coordonarea execuției lucrărilor se va întocmi de către solicitant un plan coordonator, ce va fi prezentat Direcției tehnice, pentru verificare și semnare, în vederea depunerii la S.C. Thermonet S.R.L.Suceava.
- Pentru obținerea avizului propunem ca beneficiarul să achite la casieria S.C. Thermonet S.R.L. Suceava un tarif de 80,00 lei (inclusiv TVA) pentru un plan de situație tip A4 scara 1 : 500 (care cuprind trasee cu lungimi mai mari de 500 m, dar mai mici de 1000 m). Pentru lungimi mai mari de 1000 m se percepe un tarif la fiecare alt plan de situație tip A4 nou început. Plata tarifului de avizare se va face în momentul depunerii documentației.
- Termenul de emitere al avizului este de 30 zile lucratoare, din momentul în care documentația tehnică aferentă cererii depuse este completă.
- Termenul de valabilitate al avizelor este de 12 luni de la data emiterii.
- Documentele menționate se depun la Registratura S.C. Thermonet S.R.L. Suceava din Str. Mihai Eminescu, nr. 2, zilnic între orele 08:00 - 14:00

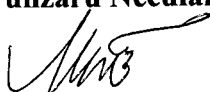
## Justificarea tarifelor pentru golire, sigilare și întocmire documentații

Nr crt	Denumire tarif	Activități desfășurate	Nr. pers	Timp [h]	Retrib. Orara Medie	ROM incl. recapit	Total fara TVA	Total cu TVA	Observații
27	Golire instal. încălzire la CP și clădiri P - P+4E	Efectuarea operației	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	cca 7 mc apa umplere, cu 6,04 lei/mc + 0,35 Gcal cu 149,58lei/Gcal
		Golire - umplere instalații: P - P+4E					101,19	125,48	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>120,97</b>	<b>150,00</b>	
28	Golire instal. încălzire la clădiri P+8E - P+10E	Efectuarea operației	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	cca 10 mc apa umplere, cu 6,04 lei/mc+ 0,5 Gcal cu 149,58lei/Gcal
		Golire - umplere instalații: P+8E - P+10E					141,51	175,48	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>161,29</b>	<b>200,00</b>	
29	Sigilări bucle măsură	Efectuarea operației și întocmire PVC	1	1	12,5	15,98	15,98	19,81	
		Consumabile: sigilii, plombe					4,42	5,48	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>24,20</b>	<b>30,00</b>	
30	Demontare și montare contori energie termică	Efectuarea operației și întocmire PVC	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Materiale					10	12,40	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>45,75</b>	<b>56,73</b>	
31	Întocmire documentație montare contori energie termică	Deplasare în teren	1	0,4	12,5	15,98	6,39	7,92	
		Întocmire proiect	1	12	12,5	15,98	191,70	237,71	
		Transport	1				3,8	4,71	
		<b>Total</b>					<b>201,89</b>	<b>250,34</b>	
32	Întocmire avize trasare rețele	Verif. și întocmire documentație	1	0,16	12,5	15,98	2,56	3,17	tarif pt. un format A4, sc. 1:500
		Deplasare în teren	2	1	12,5	15,98	31,95	39,62	
		Verificare în teren cu locatorul	2	0,701	12,5	15,98	22,41	27,79	
		Transport	2				7,6	9,42	
		<b>Total</b>					<b>64,52</b>	<b>80,00</b>	

Informații suplimentare se pot obține din cadrul Direcției Tehnice.

Adresa:	Str. Mihai Eminescu, nr. 2, Suceava
Telefon:	0230 523392
Program de lucru cu publicul:	Zilnic: 07.30 - 15.30

**DIRECTOR TEHNIC**  
Ing. Frunzaru Neculai



**ȘEF BIROU TEHNIC TRMOIFICARE**  
Ing. Mateiciuc Daniel

