



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 151 din 29.05.2014 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 23088 din 22.07.2016, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 23089 din 22.07.2016 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47 și art.49 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

HOTARASTE:

Art. 1. Se completează anexa nr. 2 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se completează anexa nr. 17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se completează anexa nr. 18 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se modifică anexa nr. 1 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se modifică anexa nr. 6 la HCL nr.151 din 29.05.2014 conform anexei nr.5 și nr. 6 la prezenta hotărâre.

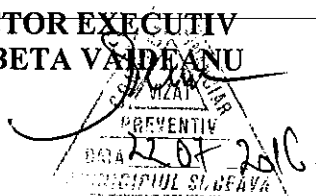
Art. 6. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
J. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VAIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 2308 din 22.07.2016

EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

În anexa nr.1 sunt înregistrate terenurile proprietate ale municipiului Suceava ocúpate de garaje prin contracte de închiriere, în anexa nr. 2 sunt înregistrate terenurile proprietate ale municipiului Suceava ocúpate de garaje prin contracte de suprafață, În anexa nr. 6 sunt înregistrate terenurile ocúpate de alte spații, în anexa nr. 17 sunt înregistrate terenurile concesionate, iar în anexa nr.18 sunt înregistrate bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, altele decât terenuri.

În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate, propunem completarea anexelor nr. 2 și nr.18 cu bunurile înscrise în anexele nr. 1 și nr.3 la prezenta hotărâre, precum și modificarea anexei nr.1 din HCL nr.151 din 29.05.2014, prin eliminarea unui bun imobil, conform anexei nr.4 la prezentul proiect de hotărâre.

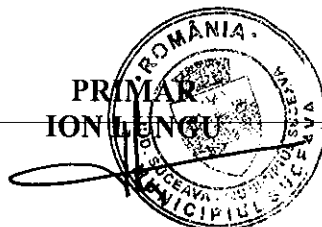
În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate și înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară”, consider legal și oportun completarea anexei nr.17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile înscrise în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.**

Urmare a întocmirii lucrării cadastrale pentru terenurile concesionate către SC ACET SA, prin HCL nr.195/14.06.2016- Anexa nr.1 privind completările la Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, au fost înregistrate terenurile proprietate publică a municipiului Suceava și concesionate către SC ACET SA, caz în care consider oportun ca terenurile înregistrate în anexa nr.6 la HCL 151/2014 privind Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, categoria terenuri ocúpate de alte spații concesionate către SC ACET SA să fie eliminate, conform anexei nr.5 la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere adresele nr. 5491 din 18.07.2016 și 5490 din 18.07.2016 ale Serviciului de Ambulanță Suceava înregistrate la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 22597 din 19.07.2016 și 22627 din 19.07.2016 prin care Serviciul de Ambulanțe transmite municipiului Suceava înscrisuri din care rezultă faptul că pentru suprafața de teren de 3880 mp situată în Suceava str. Scurtă nr. 3 deține acte de proprietate, respectiv se face dovada că terenul este proprietate de stat și este dat în administrare Serviciului de Ambulanțe Județean Suceava, considerem necesar scoaterea din domeniul privat al municipiului Suceava a terenului menționat mai sus.

În acest sens anexa nr. 6 se va modifica și prin eliminarea poziției 101 identificată prin nr. de inventar TR 1952.3, întocmidu-se anexa nr. 6.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





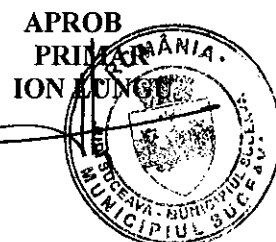
MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 23 din 22.07.2016



RAPORT al serviciului de specialitate

Prin HCL nr.151 din 29.05.2014 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

În anexa nr.1 sunt înregistrate terenurile proprietate ale municipiului Suceava ocúpate de garaje prin contracte de închiriere, în anexa nr. 2 sunt înregistrate terenurile proprietate ale municipiului Suceava ocúpate de garaje prin contracte de superficiei, În anexa nr. 6 sunt înregistrate terenurile ocúpate de alte spații, în anexa nr. 17 sunt înregistrate terenurile concesionate, iar în anexa nr.18 sunt înregistrate bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, altele decât terenuri.

În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate și înscrierea acestora în Cartea Funciară în vederea concesionării, conform prevederilor art. 22 alin (2) din Legea nr.50/1991 **privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, „anterior concesionării, terenurile vor fi înscrise în cartea funciară”**, consider legal și oportun completarea anexei nr.17 la HCL nr.151 din 29.05.2014 cu bunurile înscrise în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere procesul verbal de recepție al Direcției Generale a Domeniului Public încheiat în data de 17.05.2016 pentru obiectivul „Furnizare stații autobuz”, considerăm legal și oportun înregistrarea acestora în inventarul domeniului privat al municipiului Suceava, respectiv completarea anexei nr.18 la HCL nr.151/2014, conform anexei nr.3 la prezentul proiect de hotărâre.

În scopul înregistrării bunurilor imobile nou identificate, propunem completarea anexelor nr.2 și nr.18 cu bunurile înscrise în anexele nr. 1și nr.3 la prezenta hotărâre, precum și modificarea anexei nr.1 din HCL nr.151 din 29.05.2014, prin eliminarea unui bun imobil, conform anexei nr.4 la prezentul proiect de hotărâre.

Urmare a întocmirii lucrării cadastrale pentru terenurile concesionate către SC ACET SA, prin HCL nr.195/14.06.2016- Anexa nr.1privind completările la Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava, au fost înregistrate terenurile proprietate publică a municipiului Suceava și concesionate către SC ACET SA, caz în care consider oportun ca terenurile înregistrate în anexa nr.6 la HCL 151/2014 privind Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, categoria terenuri ocúpate de alte spații concesionate către SC ACET SA să fie eliminate, conform anexei nr.5 la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere adresele nr. 5491 din 18.07.2016 și 5490 din 18.07.2016 ale Serviciului de Ambulanță Suceava înregistrate la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 22597 din 19.07.2016 și 22627 din 19.07.2016 prin care Serviciul de Ambulante transmite municipiului Suceava înscrieri din care rezultă faptul că pentru suprafața de teren de 3880 mp situată în Suceava str. Scurtă nr. 3 deține acte de proprietate, respectiv se face dovada că terenul este proprietate de stat și este dat în administrare Serviciului de Ambulante Județean Suceava, considerem necesar scoaterea din domeniul privat al municipiului Suceava a terenului menționat mai sus.

În acest sens anexa nr. 6 se va modifica și prin eliminarea poziției 101 identificată prin nr. de inventar TR 1952.3, întocmidu-se anexa nr. 6.

Față de cele menționate mai sus, rog dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JIȚARIUC

ȘEF SERVICIU
CAMELIA DAMIAN

Anexa nr. 1 la HCL nr. din privind completarea anexei nr. 2 La HCL nr.151/2014						
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar	
1.	Teren ocupat de garaje	str. Universității	33	Contract de superficie BUCATAR MIHAIL TIBERIU	3487,23	
2.	Teren ocupat de garaje	B-dul George Enescu -Cartodrom	15,00	Contract de superficie PIROJOC IURJE	1585,10	

		Anexa nr.2 la HCL nr. din		privind completarea anexei nr. 17 la HCL nr.151/2014		
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situatia juridică actuală	Valoare inventar	
1.	Teren viran/concesionat	B-dul George Enescu nr.29	13,9	municipiul Suceava	TOMA ELENA	1468,86
2.	Teren viran/concesionat	B-dul George Enescu nr.2	33	municipiul Suceava	SC MIHALEX COM SRL	3487,23
3	Teren viran/concesionat	str. Ștefan Dracinschi	6	municipiul Suceava	Albu Octavian Alexandru	634,04

		Anexa nr.3 la HCL nr. din				privind completarea anexei nr. 18 la HCL nr.151/2014	
Nr. inv./ Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Nr. bucăți	Situația juridică actuală		Valoare inventar	
1.3.24	Stație autobuz Obcini (Premier)	Cartier Obcini, Magazinul Premier	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	5520 (cu TVA)	
1.3.24	Stație autobuz George Enescu (Mobilă)	B-dul George Enescu la magazinul Mobilă	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	5520 (cu TVA)	
1.3.24	Stație autobuz George Enescu (Dorna)	B-dul George Enescu (Dorna)	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	5520 (cu TVA)	
1.3.24	Stație autobuz George Enescu (Bebeluş)	B-dul George Enescu (Bebeluş)	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	5520 (cu TVA)	
1.3.24	Stație autobuz Policlinică	str. Ștefan cel Mare	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	8520 (cu TVA)	
1.3.24	Stație autobuz Policlinică	str. Ștefan cel Mare	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	8520 (cu TVA)	

1.3.24	Stație autobuz Tipografie	str. Tipografie	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	8520 (cu TVA)
1.3.24	Stație autobuz Calea Unirii (Pod Bazar)	str. Calea Unirii (pod bazar)	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	5520 (cu TVA)
1.3.24	Stație autobuz Calea Burdujeni (Torino)	str. Calea Burdujeni (Torino)	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	5520 (cu TVA)
1.3.24	Stație autobuz Calea Unirii (Primăria Burdujeni)	str. Calea Burdujeni (Primăria Burdujeni)	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	5520 (cu TVA)
1.3.24	Stație autobuz str. Plevnei (Burdujeni sat) intersecție cu strada Vasile Pârvan	strada Plevnei (Burdujeni sat) intersecție cu strada Vasile Pârvan	1	municipiul Suceava	municipiul Suceava	5520 (cu TVA)

Anexa nr.4 la HCL nr. din privind eliminarea unor bunuri din anexa nr. 1 la HCL nr.151/2014						
Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situatia juridică actuală	Valoare inventar	
TR1210.4	Teren ocupat de garaj	strada Universității	33	contract de închiriere (transformat în contract de superficie)	BUCATAR MIHAIL TIBERIU	3487,23

Anexa nr.5 la HCL nr. din privind eliminarea unor bunuri din anexa nr. 6 la HCL nr.151/2014		Elemente de			
Nr. inv. Denumirea bunului	identificare a amplasamentului	Supra f mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar	
TR 1339.2	Teren ocupat de alte spații	Str. Ana Ipatescu	73,00 contract de concesiune	SC ACFT SA	8.970,93
TR 1340.1	Teren ocupat de alte spații	Str. Apeductului	3346,00 contract de concesiune	SC ACFT SA	409.102,21
TR 1864	Teren ocupat de alte spații	Str. Aurel Vlaicu	260,00 contract de concesiune	SC ACFT SA	26.392,60
TR 1346.4	Teren ocupat de alte spații	Str. Calea Unirii	50,00 contract de concesiune	SC ACFT SA	6.007,93
TR 1346.5	Teren ocupat de alte spații	Str. Calea Unirii	6,00 contract de concesiune	SC ACFT SA	720,95
TR 1348.1	Teren ocupat de alte spații	Str. Cuza Voda	600,00 contract de concesiune	SC ACFT SA	72.095,59
TR 1364.1	Teren ocupat de alte spații	Str. Marasesi	290,00 contract de concesiune	SC ACFT SA	35.637,86
TR 1370.1	Teren ocupat de alte spații	Str. Slatioara	248,00 contract de concesiune	SC ACFT SA	30.476,55
TR 1373.4	Teren ocupat de alte spații	Str. Universitatii	544,00 contract de concesiune	SC ACFT SA	66.851,84
TR1952.3	Teren curți construcții ocupat de alte spații	str. Scurtă nr. 3	3880 municipiul Suceava	Serviciu de Ambulanță Județean Suceava	410013,67