



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRARE

privind concesionarea fără licitație publică a unui teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui spațiu de locuit situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava, înregistrată sub nr. 23084 din 22.07.2016, raportul serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 23085 din 22.07.2016, raportul comisiei economico – financiară, juridică, disciplinară și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În baza prevederilor art. 13 și art. 15 ale cap.II din Legea nr. 50/1991 republicată, modificată și completată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,

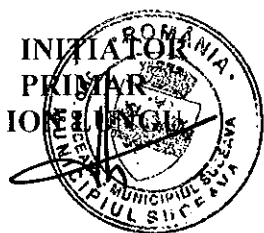
În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. c și al. (5) lit. b, art. 45 al. (3), art. 47 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 republicată a administrației publice locale

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unui teren (solicitant **Senciuc Oana**) în suprafață de 10 mp (p.c. nr. 47955) situat în Suceava, strada Mitropoliei nr.10, bl. E, sc.B în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon.

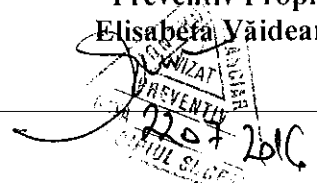
Art. 2. Terenul menționat mai sus se concesionează pe o perioadă de 49 de ani.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC

Viză
Control Financiar
Preventiv Propriu
Elisabeta Yaideanu





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 23084 din 22.07.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Conform prevederilor al. 1 și 3 ale art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată: „(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.

(3) Concesionarea se face pe bază de oferte prezentate de către solicitanți, cu respectarea prevederilor legale, urmărindu-se valorificarea superioară a potențialului terenului”

Conform aceluiași act normativ prin excepție de la prevederile art. 13 al. 1, terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilită potrivit legii și în situația în care se realizează extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

În vederea soluționării cererii înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 17380 din 27.05.2016 privind extinderea unui spațiu de locuit situat la parterul blocului de locuințe E de pe strada Mitropoliei nr.10 cu un balcon, s-a emis certificatul de urbanism nr. **764 din 04.09.2015** (solicitant **Senciuc Oana**), în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se poate realiza această construcție.

În acest sens propunem concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 10 mp (p.c. nr. 47955) situat în Suceava strada Mitropoliei nr.10, bl. E, în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

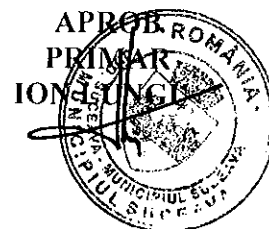
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 230/5 din 22.07.2016



RAPORT al serviciului de specialitate

În vederea soluționării cererii înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 17380 din 27.05.2016 privind extinderea unui spațiu de locuit situat la parterul blocului de locuințe E de pe strada Mitropoliei nr.10 cu un balcon, s-a emis certificatul de urbanism nr. **764 din 04.09.2015** (solicitant **Senciuc Oana**), în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se poate realiza această construcție.

Conform prevederilor art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată: „Terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilită potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat după caz, în următoarele situații:

(e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia”

Având în vedere faptul că terenul solicitat nu face obiectul vreunui dosar de judecată, nu este în litigiu și nu este revendicat, propunem concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 10 mp (p.c. nr. 47955) situat în Suceava strada Mitropoliei nr.10, bl. E, în vederea extinderii apartamentului nr.2 cu un balcon.

Față de cele precizate mai sus, considerăm legală și oportună concesionarea fără licitație publică a parcelei de teren prezentate.

DIRECTOR EXECUTIV
MIHAIL JIȚARIUC

ȘEF SERVICIU
Camelia Damian

Imo Luceanu
2017

Serv. Patrimoni

17380

K

1/15

Se declara ca aceasta este o copie a documentului
original, el fiind in posesia si in custodia autoritatii
in cauza prezenta. Copia este identica cu originalul
si este eliberata in baza unei copii autentice a
documentului original.



51.01.2016

Se declara
Se

17/11/2015
Cama

SP
che



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 52631/28-10-2015

INCHEIERE Nr. 52631

REGISTRATOR Călinescu Mihaela

ASISTENT REGISTRATOR Davidescu Georgeta

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA -DOMENIUL PRIVAT domiciliat în România, Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava privind prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara , în baza:

- act administrativ nr. HCL 151/29-05-2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA, HCL nr. 250 din 24.09.2015 privind modificarea HCL nr. 151/2014, Anexa nr.4 la HCL 250/2015;
fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211,

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 47955, înscris în cartea funciara 47955 UAT Suceava;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea : **MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT**, sub B.1 din cartea funciara 47955 UAT Suceava;
- imobilul s-a format pe o parte a p.f. nr.93/1 din CF 2244 com.cad. Suceava sub B.2 din cartea funciara 47955 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica partilor:

Municipiul Suceava-Domeniul Privat prin PFA Nicuțari Petrea.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
23-11-2015

Registrator,
Călinescu Mihaela

Asistent-registrator,
Davidescu Georgeta

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	52631
Ziua	28
Luna	10
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Mitropoliei, nr. 10

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	47955	10	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
52631 / 28.10.2015		
Act administrativ nr. HCL nr. 151, din 29.05.2014, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA, HCL nr. 250 din 24.09.2015 prin modificarea HCL nr. 151/2014, Anexa nr.4 la HCL 250/2015		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT, CIF: 4244792	A1 -

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr. cadastral 47955	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 10	Adresa imobilului Intravilan Mun. Suceava, Str. Mitropoliei, nr. 10, Bloc E, sc. B, parter, ap. 2, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Suceava	

DOMENIUL PRIVAT
AL MUN. SUCEAVA

DOMENIUL PRIVAT AL MUN. SUCEAVA

1CC

b/E

DOMENIUL PRIVAT
AL MUN. SUCEAVA

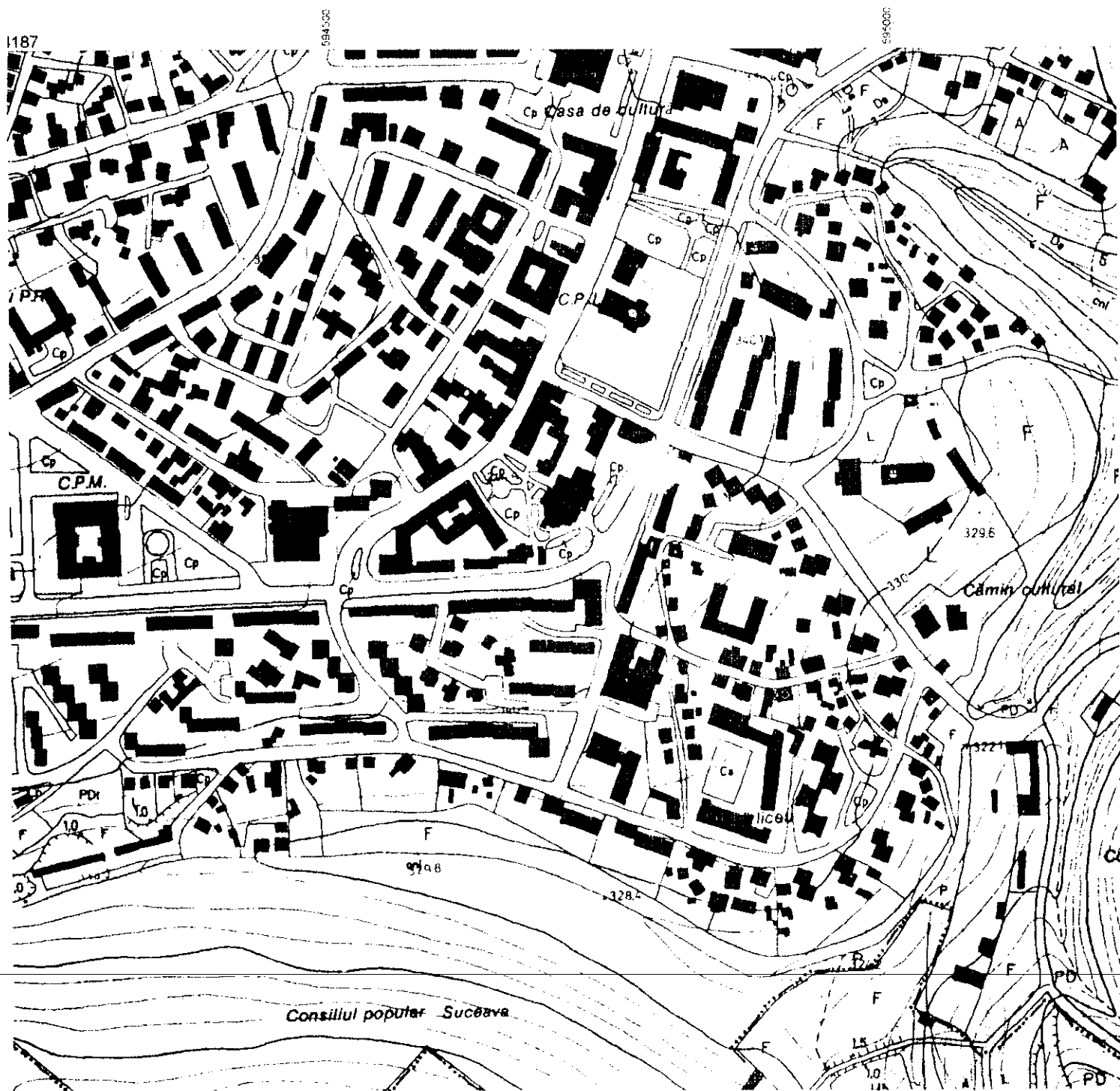
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	10	Limita constructie
Total		10	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 10 mp Suprafața totală din acte = 10 mp	
Executant Ing. Nicutari Petrea Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și stampila Data 26.10.2015		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și stampila DATA TEASA ANCA IULIANA Stampila BCPJ	

* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotundesc la metri pătrați

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

SCARA 1:5000

TRAPEZUL L-35-17-B-a-1-III
IMOBILUL : 3234



FIȘA IMOBILULUI

Adresa imobilului: Suceava, str. Mitropoliei, nr. 10, bl. E, sc. B, ap. 2

Nr. cadastral: 67555

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ					
Proprietar	Cota parte	Act de proprietate	Identificator nr. cadastral/ nr. tarla/ nr. parcela/ nr. topografic	Suprafața din acte (mp)	Intravilan (I/E)	Categorie folosință	Intravilan (I/E) / ap. împrejurare alte mențiuni	Categorie folosință	Suprafața măsurată (mp)
Domeniul Privat al Mun. Suceava	1/1	HCL nr. 151/29.05.2014, 250/24.09.2015.	I	10 mp	I	Cc	I	Cc	10 mp
				10 mp					10 mp

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ			
Proprietar	Cota parte	Act de proprietate	Suprafața din acte (mp)	Descrierea construcției	Destinația (cod) construcție	Descrierea construcției altele menționate	Suprafața construită măsurată la sol (mp)

Notă: Din o parte a P.F. 93, din C.E. și a com. Cad. Suceava se formează imobilul

Persoană autorizată: Ing. Nicuțari Petrea

Inspector

Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acesteia cu realitatea din teren

Confirma introducerea imobilului în baza de date, integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și ștampila
Data: 26.10.2015Semnătura și parafă
Data: 26.10.2015

Ștampila BCP

5261/2015

Nr. 24227 din 14/08/2015

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 764 din 4 Septembrie 2015

În scopul: **concesionare fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren, pentru extinderea ap. nr. 2 de la parterul blocului de locuinte E, de pe str. Mitropoliei, cu un balcon si obtinere Autorizatie de construire.**

Ca urmare a cererii adresate de **SENCIUC OANA**
cu domiciliul în județul **SUCEAVA** comuna **Ipotesti**
satul **Ipotesti** sectorul _____ cod poștal _____
strada **Bisericii** nr. **613** bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon/fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. **24227** din **14/08/2015**

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **SUCEAVA**
municipiul **SUCEAVA** satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada **Mitropoliei** nr. **10** bl. **E** sc. **B**
et. **P** ap. **2** sau identificat prin CF **32495-C1-U28**
TOP: **2351/II-B; 72.275/715**

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____

faza **PUZ** aprobată prin Hotărârea Consiliului Local _____ **SUCEAVA**
nr. **94** din **2009**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC

Apartamentul nr 2, situat la parterul blocului de locuinte E, de pe str. Mitropoliei nr.10, compus din 2 camere de locuit si dependinte, in suprafata utila de 43.29 mp, identic cu corpul cadastral 2351/II-B inseris in C.F. nr. 32495-C1-U28, este proprietatea d-soarei Senciuc Oana conform contractului de vanzare cumparare cu autentificarea cu nr. 318 din 13.03.2015. Terenul in suprafata de 10 mp, identic cu nr. cad. 72.275/715 este proprietatea municipiului Suceava, domeniul privat.

2.REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala a imobilului: parcela de cladire;

Destinatia terenului stabilita prin PUZ aprobat prin HCL 94 din 29.04.2009: (UTR 19) zona mixta: locuinte colective si dotari compatibile cu functiunea de locuire.

Functiuni complementare: locuinte cu parti special avand incluse spatii pentru profesii liberale de locuire

3. REGIMUL TEHNIC

Lucrarile de extindere a apartamentului nr.2 cu un balcon cu suprafata de 10 mp, se pot realiza numai daca se aproba in Consiliul Local al municipiului concesionarea fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren. Anterior concesionarii, terenul va fi inseris in cartea funciara, conform art. 1 pct. 23 din Ordonanta de Urgenta nr. 214 din 4.12.2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii. Contravaloarea serviciilor prestate pentru intocmirea planului de situatie cadastral avizat de OCPI Suceava si a taxelor necesare inserierii in Cartea funciara vor fi suportate de solicitant. Suma investita pentru intocmirea documentatiei, nu va fi restituita, chiar daca concesionarea nu va fi aprobata in Consiliul Local al municipiului Suceava.

Conform art. 36 alin. (1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata: "Persoanele fizice si juridice, care beneficiaza de teren in conditiile prezentei legi, sunt obligate sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesionare a terenului." In vederea obtinerii autorizatiei de construire, solicitantul va obtine avizele de amplasament, precum si celelalte avize si acorduri cerute prin prezentul certificat si va prezenta contractul de concesiune asupra terenului si o documentatie tehnica intocmita de un proiectant autorizat, care sa respecte avizul proiectantului initial (sau expertiza tehnica). Se vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii. Nu vor fi afectate rezistenta si stabilitatea constructiei. Documentatia tehnica va fi intocmita in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si cu respectarea urmatoarelor cerinte urbanistice : sistem constructiv care se va inseria in arhitectura de ansamblu a blocului de locuinte, alcătuit din materiale usoare si moderne, regim de inaltime parter. Daca blocul este prevazut cu subsol tehnic, nu se vor obtura gurile de aerisire existente din constructia blocului. Dupa finalizarea lucrarilor de constructie, terenul va fi readus la starea initiala.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru:

concesionare fara licitatie publica a suprafetei de 10 mp teren, pentru extinderea ap. nr. 2 de la parterul blocului de locuinte E, de pe str. Mitropoliei, cu un balcon si obtinere autorizatie de construire.

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : **Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publi și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentu European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediu modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în li proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășo după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pen protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării u punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adevata.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adevate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de aifica acest fapt autorității administrației publice competente.

CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFĂȘNĂRE va fi însoțită de următoarele

documente:

1) certificatul de urbanism (copie);

2) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

3) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.F.

D.T.A.D.

4) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate

destinate:

1) Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea concesiunii suprafeței de 10,00 mp teren.

2) Raportul Inspectoratului de Stat în Construcții

3) Plan de amplasament avizat de OCPI, Extras de carte funciara actualizat la zi.

4) Contractul de concesiune

5) Certificatul de înregistrare la Direcția Culturală și Patrimoniul Național Suceava

d.4) studii de specialitate:

1) dovada înregistrării proiectului la O.A.R.

2) Decizia Comitetului executiv al Asociației de proprietari

3) Planul de compartimentare în formă autentică al proprietarilor apartamentelor învecinate pe plan orizontal și vertical, și a boxei de la subsolul blocului (în cazul în care există)

4) Planșa tehnică sau aviz proiectant initial.

5) Certificatul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

6) Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Termenul certificat de urbanism are valabilitate de

12

luni de la data emiterii.

L.S

PRIMAR,
Ion Lungu

VICEPRIMAR,
Ovidiu Doroftei

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Crețu

Plătită taxa de: 5 lei, conform Chitanței seria.

nr. 14.08.2014

nr. 18490

Termenul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

SEF SERVICIU

Xenia Voda

INTOCMIT,
Hostiuc Beana

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism*

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism

PRIMAR,

VICEPRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de:

lei, conform chitanței nr.

din

Transmis solicitantului la data de

direct/prin poștă.

Către:

PRIMARUL MUNICIPIULUI SUCEAVA

CERERE

pentru emiterea certificatului de urbanism

Subsemnatul Ionuț I. Ionescu

20227

CNP 1107051170117011701, cu domiciliul / sediul în județul SUCEAVA

municipiul/orașul/comuna IRZESȘI

satul IRZESȘI sectorul cod poștal

str. Șosela nr. 1 bl. sc. et. ap.

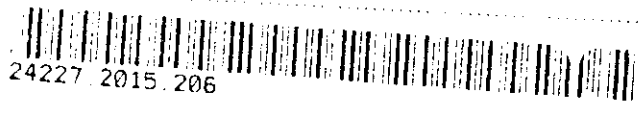
telefon/fax 0230 511100 e-mail

în calitate de reprezentant al

C.U.I.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul**):

pentru construirea unei construcții în terenul nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, în satul Irzeshi, comuna Irzeshi, județul Suceava.



Taxa C

Sax

pentru imobilul I_1 teren și/sau I_1 construcții, situat în județul SUCEAVA

municipiul/orașul/comuna

sectorul cod poștal str. Șosela

nr. 1 bl. sc. et. ap. sau identificat prin

În sprijinul identificării imobilului anexez:
- planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1:..... precum și extrasul de carte funciară pentru informare, eliberate de OCPI**)

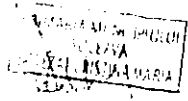
Suprafața terenului pentru care solicit certificatul de urbanism este de m²

Ionuț I. Ionescu

Data 10.05.2017

Semnătura

Ionuț I. Ionescu



L.S.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCİAR
REGISTRUL AGRICOL



PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 500

Adresa amplasament, str. Mitropoliei nr. 10, bloc E
Situția juridică a terenului:
Terenul în suprafață de 10 mp, identic cu parcela cadastraiă nr. 72.275/715, este proprietatea municipiului Suceava – domeniul privat



NOTĂ: Planul de situație a fost solicitat de d-na Senciuc Dana, conform cererii nr. 17727/10.06.2015, pentru eliberare certificat urbanism - construcție balcon.

Întocmit: I. Birnicu

Șef serviciu: I. Floriștean

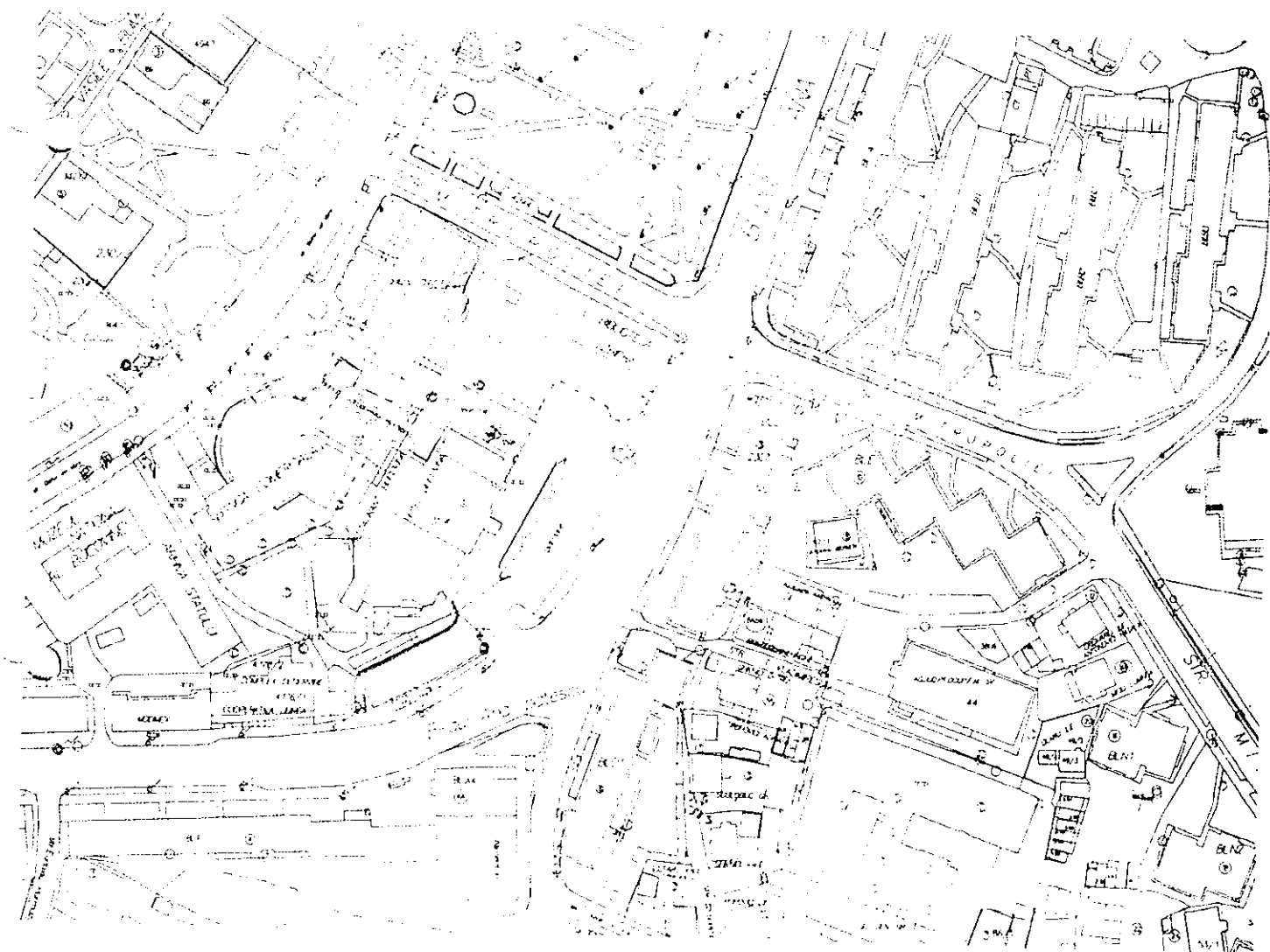
Data: 20.07.2015

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCAR
REGISTRU AGRICOL

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Scara 1: 2000

str. Mitropoliei nr. 10, bloc E
Parcela nr. 72.275/715



Întocmit: I. Birnicu

Şef serviciu: I. Florişt

20.07.2015