

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației tehnico-economice și a
indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului
“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”


Consiliul Local al municipiului Suceava,
Având în vedere Expunerea de motive nr. 8850 din 19.03.2019, Raportul
Serviciului de Integrare europeană și strategii de dezvoltare nr. 8851 din 19.03.2019 și Raportul
Comisiei economico-financiară, juridică și disciplinară,

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „b”, art. 45, alin. 2, art. 47 și art. 49 din Legea
215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului “Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014–2020, Axa Prioritară 4 “Sprijinirea dezvoltării urbane durabile”, Prioritatea de investiții 4.2 „Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării și promovării măsurilor de reducere a zgomotului”. Indicatorii tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

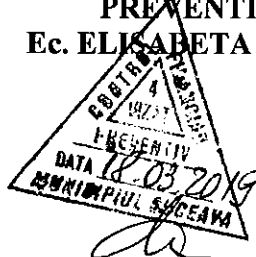
Art. 2 Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.


INITIATOR
PRIMAR
Ec. ION BUNGU

VICEPRIMAR
Ing. LUCIAN HARSOVSCHI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC

VIZA CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV
Ec. ELISABETA VĂIDEANU



ANEXA la HCL nr. din

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII DIN CADRUL PROIECTULUI**

“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”

Titular: UAT Municipiul Suceava

Beneficiar: UAT Municipiul Suceava

Amplasament: Municipiul Suceava, str. Calea Unirii f n

Proiectul „REVITALIZARE SPAȚIU PUBLIC URBAN DIN MUNICIPIUL SUCEAVA” are ca **Obiectiv General**, reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate și neutilizate din Municipiul Suceava.

Implementarea proiectului va genera reconversia unui teren degradat și abandonat din municipiul Suceava în vederea creării unui parc (spațiu verde) cu funcțiuni de zonă de agrement, recreere și petrecere a timpului liber pentru comunitate.

Având în vedere modul în care este amplasată zona studiată și a traversării existente peste Râul Suceava (prin podul peste Calea Unirii), precum și datorită funcțiunilor aflate în vecinătate, amenajarea studiată este împărțită în două zone:

- Zona A | Caracter sportiv – în partea stângă față de podul peste râul Suceava, fiind o zonă dedicată activităților preponderent sportive (fitness, aerobic, platforme pentru sport etc.), și în relație cu alte amenajări sportive existente în zonă (Stadionul Unirea);
- Zona B | Caracter loisir – în partea dreaptă față de pod, cuprinzând activități de relaxare și odihnă în aer liber, activități culturale;

În conformitate cu obiectivele proiectului se propune realizarea următoarelor funcțiuni/intervenții:

Zonele de acces

Zonele de acces pietonale propuse sunt dispuse de-a lungul părților pietonale / carosabile existente, facilitând accesul din zona de circulație publică către spațiul amenajat după digul existent.

Întrucât nu sunt permise modificări ale digului în ideea protecției zonei construite din vecinătate față de posibile inundații, s-au creat două zone de acces (de o parte și de alta a Podului peste Calea Unirii), formate din scări și rampe metalice pentru exterior, demontabile.

Accese pietonale

- În fiecare din cele două zone funcționale, prin rampe și scări metalice ;

Acces carosabil (de urgență)

- În cadrul zonei de acces carosabile existente, situată în partea dreaptă față de Podul existent.

Alei și trasee propuse

Pornind de la forma terenului, direcția curbelor de nivel, zonele de acces, s-a conceput un sistem de alei bazat pe o trama rectangulară și urmărind o ierarhie clară în funcție de tip, formă, traseu, finisaj, distanță.

Astfel, se formează fie alei cu un traseu preponderent liniar (unind punctele cele mai îndepărtate ale terenului), fie alei ce traversează diversele zone verzi amenajate, ce urmează cromatica și dispunerea propusă.

Alee belvedere

- Traseul tip « belvedere » este caracterizat de direcția paralelă cu Raul Suceava, urmărind o detenta distribuită în mod egal față de malul existent și formând o zonă amplă de promenadă similară cu o faleză.

- Lățimea acesteia este constantă de 4.0m, din care 2.0m rezervat pietonalului și 2.0m pistelor de biciclete.
- Finisajul pietonal este format din dale de granit (culoare gri închis), având astfel un caracter granulos, antiderapant, foarte dur și rezistent posibilităților fenomene meteo. Bordurile vor fi joase, cu rol atât estetic cât și de protecție a pietonalului, fiind confecționate din același material (piatra naturală – granit).

Alei principale și secundare

- Traseele ce urmează aleile principale se formează pornind de la punctele de acces pe direcții liniare dar cu unghiuri diferite față de traseul tip belvedere .
- Pe distanțele mai lungi și cu unghiuri ce permit acest lucru, se formează și piste de biciclete cu lățimea de 2.0m (dublu sens).
- Lățimea acestor alei este constantă de 4.0m.
- Finisajul pietonal este format din dale de granit (culoare gri antracit), având astfel un caracter granulos, antiderapant, foarte dur și rezistent posibilităților fenomene meteo. Bordurile vor fi joase, cu rol atât estetic cât și de protecție a pietonalului, fiind confecționate din același material (piatra naturală – granit).
- Perimetral acestor alei, în zonele definite sub forma unor poligoane închise dintre tramele propuse, la o distanță de 0.80m, se va forma un spațiu cu caracter decorativ, nedestinat pietonilor, format din piatra ornamentală și iarbă sălbatică (rocărie ornamentală pentru spații verzi exterioare, cromatică diversă) ;

Alei secundare de legătură locală

- Circulațiile de legătură locală urmăresc distanțe scurte ca și puncte de legătură rectilinii între traseele principale. Acestea se definesc atât prin lățimea scăzută, precum și prin finisaj.
- Lățimea acestora este constantă și anume de 2.0m, având de o parte și de alta spații nepietonale pe o distanță de 0.80m (piatra ornamentală și iarbă sălbatică) ;
- Pentru păstrarea unui aspect rustic, natural, acestea nu vor fi pavate, formându-se sub forma unor poteci ;

Platforme

Zona spațiilor exterioare amenajate va include și spații destinate practicării sportului în aer liber, a relaxării precum și spații pentru diverse evenimente culturale.

Din punct de vedere al finisajului, aceste zone sunt caracterizate de pardoseli poliuretanic turnate (tip tartan), oferind suprafețelor un grad ridicat de confort și rezistență. Suprafața este ușor de aplicat, iar datorită elasticității sale, aceasta este sigură pentru utilizatori și asigură o performanță excepțională. Stratul superior se va compune dintr-un strat de bază din granule de cărămidă, care sunt îngroșate cu un agent de legare special și zgura fină zdrobită la bază, astfel încât suprafața să poată fi utilizată la exterior pe tot parcursul anului.

In cadrul Zonei « A » (Caracter preponderent Sportiv) se disting:

- **ZONA AEROBIC / YOGA**
 - Amplasată în extremitatea de vest pentru asigurarea unui confort din punct de vedere a zgomotelor urbane;
- **PLATFORMA FITNESS și SPATIU DE JOACA**
Se formează sub forma unor poligoane ce sunt despărțite printr-o alee de acces;
În cadrul spațiului de joacă, vor fi amplasate dotări specifice cu caracter demontabil pentru a putea fi ușor de întreținut cât și de demontat (daca este cazul, ulterior);
- **PLATFORME SPORT**
În cadrul acestora se formează 1 teren de tenis / volei, precum și două terenuri pentru badminton. Fileul și stâlpii vor fi detașabili, astfel încât suprafețele de joc să poată rămâne la nivelul solului și să capete un rol multifuncțional (când este cazul) ;

In cadrul Zonei « B » (Caracter loisir) se distinge:

- **PLATFORMA EVENIMENTE**
 - La capătul opus primei platforme, se creează un spațiu destinat posibilităților evenimentelor și manifestărilor culturale ;

Amenajări spații verzi

Spațiile verzi amenajate cuprind cea mai amplă suprafață din cadrul proiectului, fiind tratate cu modalități diferite, pentru a oferi publicului posibilități diverse de relaxare în funcție de preferințele personale ale acestora.

Acestea urmăresc fie spațiile verzi alveolare, conturate în poligoanele închise de alei, fie spații verzi adiacente amenajărilor propuse.

Dintre tipurile de amenajări abordate ale acestora, sunt:

- Spații verzi amenajate – cu gazon natural tip ruloari (cromatica verde);
- Spații verzi amenajate – cu plantații florale diverse;
- Spații verzi amenajate – cu pietriș, piatra decorativă și iarbă sălbatică;
- Spații verzi amenajate – cu pietriș/piatra decorativă și vegetație joasă (max. 30cm).

Suprafață totală zonă de intervenție: 155.560 mp

Durata de realizare a investiției: 22 luni, din care 15 luni execuția lucrărilor de construcții .

Sursele de finanțare a investițiilor: se constituie în conformitate cu legislația în vigoare prin Programul Operațional Regional 2014–2020, Axa Prioritară 4 “Sprijinirea dezvoltării urbane durabile”, Prioritatea de investiții 4.2 „Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării și promovării măsurilor de reducere a zgomotului”.

Valoarea totală a investiției este de 16.264.015,87 lei inclusiv TVA din care 14.575.034,20 lei construcții – montaj.

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
REVITALIZARE SPATIU PUBLIC URBAN DIN MUNICIPIUL SUCEAVA				
Beneficiar: MUNICIPIUL SUCEAVA				
Amplasament: MUNICIPIUL SUCEAVA				
Proiectant general: S.C. AQHEMIR COMPANY S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	DATA: 19.09.2018		
		VALOARE fără TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Obiect 1 - LUCRARI DE AMENAJARE A TERENULUI	323.348,21	61.436,16	384.784,37
1.3.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1		323.348,21	61.436,16	384.784,37
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	240.700,00	45.733,00	286.433,00
TOTAL CAP. 2		240.700,00	45.733,00	286.433,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.1.1.	Studii de teren	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Doc suport și cheltuieli obținere avize acorduri autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	107.000,00	20.330,00	127.330,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Doc. de avizare a lucrarilor de interv.	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4.	Doc. obținere avize	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de executie	59.000,00	11.210,00	70.210,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanța	135.000,00	25.650,00	160.650,00
3.7.1.	Elaborare cerere de finanțare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.7.3.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	207.000,00	39.330,00	246.330,00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	127.000,00	24.130,00	151.130,00
3.8.1.1.	pe perioada executiei lucrarilor	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.8.1.2.	pentru participarea la fazele incluse in programul de control al lucrarilor, avizat de catre ISC	47.000,00	8.930,00	55.930,00
3.8.2.	Dirigente de șantier	80.000,00	15.200,00	95.200,00
TOTAL CAP. 3		461.000,00	87.590,00	548.590,00
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații - total:	11.576.204,69	2.199.288,89	13.774.493,58
4.1.1	Obiect 2 - AMENAJARE ALEI PIETONALE SI PISTE DE BICICLETE	3.485.900,31	662.321,06	4.148.221,37
4.1.2	Obiect 3 - ACCESE SI PLATFORME	490.763,88	93.245,14	584.009,02
4.1.3	Obiect 4 - AMENAJARE TERENURI SI PLATFORME MULTISPORT	459.762,04	87.354,79	547.116,83
4.1.4	Obiect 5 - INSTALATII	4.930.904,65	936.871,88	5.867.776,53
4.1.5.	Obiect 6 - AMENAJARI SPATII VERZI	2.207.873,81	419.496,02	2.627.369,83
4.2	Montaj utilaj tehnologic	46.676,00	8.868,26	55.544,26
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	466.760,00	88.682,50	555.442,50
4.3.1	Obiect 5 - INSTALATII	466.750,00	88.682,50	555.432,50
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	42.000,00	7.980,00	49.980,00
4.5	Dotări	237.800,00	45.182,00	282.982,00
4.5.1	Obiect 2 - AMENAJARE ALEI PIETONALE SI PISTE DE BICICLETE	237.800,00	45.182,00	282.982,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4		12.368.429,69	2.350.001,64	14.718.431,33
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	62.000,00	11.780,00	73.780,00
5.1.1.	Lucrări de construcții (org. șantier)	62.000,00	11.780,00	73.780,00
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	140.851,17	0,00	140.851,17
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M	61.239,64	0,00	61.239,64
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% din C+M	12.247,93	0,00	12.247,93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	61.239,64	0,00	61.239,64
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.2.6	Taxa OAR 0.05% din C+M	6.123,96	0,00	6.123,96
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	85.000,00	16.150,00	101.150,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
TOTAL CAP. 5		296.251,17	29.526,00	325.777,17
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		13.694.724,07	2.574.908,00	16.269.632,07
Din care C+M:		12.368.429,69	2.350.001,64	14.718.431,33

Șef serviciu,
Dan PURA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA
PRIMAR

NR. 8850 DIN 19.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE
privind aprobarea documentației tehnico-economice și a
indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului
“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”

UAT Municipiul Suceava pregătește documentația suport pentru Cererea de Finanțare prin care va fi solicitată finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului “Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava” în cadrul Axei Prioritare 4 “Sprijinirea dezvoltării urbane durabile”, Prioritatea de Investiții 4.2 „Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării și promovării măsurilor de reducere a zgomotului”.

Obiectivul principal al proiectului este reconversia și refuncționalizarea unui teren degradat din municipiul Suceava în vederea îmbunătățirii, revitalizării, reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului în mediul urban.

Implementarea proiectului va genera reconversia unui teren degradat și abandonat din municipiul Suceava în vederea creării unui parc cu funcțiuni de zonă de agrement, recreere și petrecere a timpului liber pentru comunitate.

Municipiul Suceava deține importante suprafețe de spații verzi amplasate în limitele intravilanului. Cu toate acestea, necesarul de spații verzi raportat la numărul de locuitori se află sub nivelul minim impus.

Mai mult, noile zone de dezvoltare urbană ar trebui să aibă prevăzute spații verzi publice generoase, care să compenseze actuala situație a spațiilor verzi din oraș. Zonele improprii pentru construcții pot fi utilizate cu succes pentru crearea de spații verzi publice, cu accesibilitate ușoară din zona centrală sau din diferite cartiere.

Aici se pot încadra: lunca râului Suceava, dealul Tătărași, lacul Dragomirna, zona Poiana Odaia, Dealul Mănăstirii, zona Hagigadar, fosta platformă industrială, zone ce beneficiază de un potențial natural apreciabil (curs de apă, luciuri întind de apă, perspective deosebite asupra împrejurimilor, obiective culturale, păduri limitrofe etc).

Concluziile analizei situației existente referitoare la problematica spațiile verzi - sugerează, conform PUG al Municipiului Suceava:

- necesitatea amenajării unor plantații de protecție a cursului râului Suceava și a pâraurilor aferente acestuia;
- necesitatea valorificării potențialului cursului de apă al râului Suceava;
- necesitatea creării unui sistem de spații verzi care să permită relaționarea principalelor zone de agrement aflate la nivelul orașului și în imediata vecinătate a acestuia, în scopul creșterii calității vieții pentru locuitori și al dezvoltării turismului.
- amenajarea peisagistică a malurilor râului Suceava punând în valoare potențialul turistic, sportiv și de agrement din lunca râului Suceava;

Pentru îmbunătățirea calității vieții, un factor determinant îl constituie **revitalizarea spațiilor publice urbane** care influențează în mod direct dezvoltarea activităților sociale, culturale și economice.

Necesitatea și oportunitatea proiectului au fost definite din perspectiva mai multor criterii, cel mai importante fiind necesitatea unor spații ample pentru activități în aer liber/recreere și loisir, pentru îmbunătățirea calității serviciilor oferite de administrația locală cetățenilor.

In vederea creării unor condiții aliniate la standardele europene, se propune: Revitalizarea spațiului public urban studiat prin amenajarea adecvată a acestuia conform normelor în vigoare, cuprinzând:

- Lucrări de nivelare, salubritate;
- Lucrări ce combat buruienile și se distruge posibile focare de boli și dăunători;
- Lucrări ale solului în scopul realizării unui mediu cât mai favorabil pentru creșterea și dezvoltarea vegetației/gazonului;
- Alei pietonale;
- Piste pentru bicicliști;
- Sisteme de iluminat prin corpuri tip spot îngropate/arhitectural;
- Sisteme de irigații subterane;
- Sisteme WiFi;
- Lucrări de semnalizare în albia minoră până în dig;
- Amenajare căi de acces în zonele studiate;
- Amenajare spații favorabile sportului în aer liber;
- Plantare copaci (după zona de dig, unde este posibil);
- Dotări mobilier urban (unde este posibil);
- Altele (după caz);

Având în vedere abordarea strategică a Programului Operațional Regional și în special al axei prioritare 4, implementarea proiectului, respectiv transformarea terenului degradat în spațiu verde funcțional contribuie la:

- îmbunătățirea condițiilor de viață a cetățenilor prin crearea unui cadru natural optim de petrecere a timpului în aer liber;
- satisfacerea nevoilor de agrement și recreere a populației urbane prin amenajarea unei zone de agrement cu funcțiuni diferite;
- reducerea nivelului de poluare prin amenajarea de spații verzi;
- îmbunătățirea aspectului estetic al orașului prin amenajarea spațiului public;
- valorificarea resurselor locale prin utilizarea unui teren degradat;
- dezvoltarea echilibrată și durabilă a municipiului Suceava prin abordarea de proiecte integrate.

Astfel, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului **“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”**, condiție obligatorie pentru aprobarea finanțării nerambursabile a proiectului.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului **“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”**, sunt prezentați în Anexa la proiectul de hotărâre .

Având în vedere importanța pentru Municipiul Suceava a realizării proiectului **“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”**, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.



VICEPRIMAR
Ing. LUCIAN HARSOVSCHI

MUNICIPIUL SUCEAVA
SERVICIUL INTEGRARE EUROPEANĂ
ȘI STRATEGII DE DEZVOLTARE
NR. 8851 DIN 19.03.2019



RAPORT
privind aprobarea documentației tehnico-economice și a
indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului
“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”

UAT Municipiul Suceava pregătește documentația suport pentru Cererea de Finanțare prin care va fi solicitată finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului “Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava” în cadrul Axei Prioritare 4 “Sprijinirea dezvoltării urbane durabile”, Prioritatea de Investiții 4.2 „Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării și promovării măsurilor de reducere a zgomotului”.

Obiectivul principal al proiectului este reconversia și refuncționalizarea unui teren degradat din municipiul Suceava în vederea îmbunătățirii, revitalizării, reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului în mediul urban.

Implementarea proiectului va genera reconversia unui teren degradat și abandonat din municipiul Suceava în vederea creării unui parc cu funcțiuni de zonă de agrement, recreere și petrecere a timpului liber pentru comunitate.

Activitățile proiectului sunt :

- Lucrări de nivelare, salubritate;
- Lucrări ce combat buruienile și se distrug posibile focare de boli și dăunători;
- Lucrări ale solului în scopul realizării unui mediu cât mai favorabil pentru creșterea și dezvoltarea vegetației/gazonului;
- Alei pietonale;
- Piste pentru bicicliști;
- Sisteme de iluminat prin corpuri tip spot îngropate/arhitectural;
- Sisteme de irigații subterane;
- Sisteme WiFi;
- Lucrări de semnalizare în albia minoră până în dig;
- Amenajare căi de acces în zonele studiate;
- Amenajare spații favorabile sportului în aer liber;
- Plantare copaci (după zona de dig, unde este posibil);
- Dotări mobilier urban (unde este posibil);
- Altele (după caz);

Având în vedere abordarea strategică a Programului Operațional Regional și în special al axei prioritare 4, implementarea proiectului, respectiv transformarea terenului degradat în spațiu verde funcțional contribuie la:

- îmbunătățirea condițiilor de viață a cetățenilor prin crearea unui cadru natural optim de petrecere a timpului în aer liber;
- satisfacerea nevoilor de agrement și recreere a populației urbane prin amenajarea unei zone de agrement cu funcțiuni diferite;
- reducerea nivelului de poluare prin amenajarea de spații verzi;
- îmbunătățirea aspectului estetic al orașului prin amenajarea spațiului public;
- valorificarea resurselor locale prin utilizarea unui teren degradat;
- dezvoltarea echilibrată și durabilă a municipiului Suceava prin abordarea de proiecte integrate.

O condiție impusă de către organismele finanțatoare pentru selectarea și aprobarea proiectului este aceea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului **“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”**.

Astfel, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului **“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”**, condiție obligatorie pentru aprobarea finanțării nerambursabile a proiectului.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului **“Revitalizare spațiu public urban din Municipiul Suceava”** sunt prezentați în Anexa la proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate anterior considerăm ca fiind oportună aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Elisabeta VĂIDEANU



ȘEF SERVICIU
Ing. Dan DURA

