



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROIECT

HOTARARE

privind aprobarea achiziționării prin negociere directă a unor clădiri - construcții speciale proprietatea Societății Transporturi Auto Suceava SA identificată prin cod unic de identificare RO 3177601, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J33/51/1991 cu sediul în Suceava str. Traian Vuia nr. 7.

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava, înregistrată sub nr. 9383 din 21.03.2019 raportul serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 9384 din 21.03.2019 cât și raportul comisiei economice – financiare, juridica, disciplinara și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În conformitate cu prevederile art. 29 lit. a din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

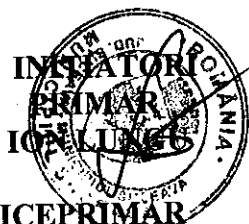
În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. c și al.(5) lit.a, art. 45 al. (3), art. 47, art. 49 și 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă achiziționarea (cumpărarea) prin negociere directă a unor clădiri – construcții speciale, magazine materiale C1 – nr. cadastral 35106/5861, modul comercial C2 – nr. cadastral 38891/5855, atelier tâmplărie – fierărie C3 – nr. cadastral 38891/5855, hală rk C4 – nr. cadastral 38891/5855, clădire garaj C5 – nr. cadastral 38891/5855, hală rts C6 – nr. cadastral 38891/5855, clădire revizie troleibuz C7 – nr. cadastral 38891/5855, stație spălare C8 – nr. cadastral 38891/5855, rampă metal C9 – nr. cadastral 38891/5855, decantor C10 – nr. cadastral – 38891/5855, rezervor îngropat C11 – nr. cadastral 38891/5855, stație alimentare și depozit carburanți C12 – nr. cadastral 38891/5855, rampă revizie poartă C13 – nr. cadastral 38891/5855, Clădire administrativă C14 – nr. cadastral 38891/5855, clădire grup sanitar impegați C15 – nr. cadastral 38891/5855, punct PSI C16 – nr. cadastral 38891/5855, stație redresare SO3 C17 – nr. cadastral 38891/5855, suprafața de transport ST18 (platforme betonate) C18 – nr. cadastral 38891/5855, proprietatea Societății Transporturi Auto Suceava SA identificată prin cod unic de identificare RO 3177601, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J33/51/1991 cu sediul în Suceava str. Traian Vuia nr. 7.

Art. 2. Comisia de negociere numită prin HCL nr. 25 din 31.01.2019 și Dispoziția nr. 664 din 18.02.2019 va negocia prețul de cumpărare în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat și va propune spre aprobare prețul negociat Consiliului Local al municipiului Suceava.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.



VICEPRIMAR
LUCIAN HARȘOVSCHI

AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC

Consilieri Locali
Cristinel Crețu
Constantin Munteanu





NICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 9383 din 22.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile art. 123 al. 1 din legea 2015/2001 a administrației publice locale – Republicate:

”(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

Prin adresa nr. 82 din 08.01.2019 înregistrată la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 501 din 08.01.2019 SC Transport Public Local SA Suceava a solicitat achiziționarea unor clădiri – construcții speciale, imobile în care societatea în prezent își desfășoară activitatea, respectiv deține infrastructura adecvată societății de transport.

Ca urmare a acestei solicitări serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava a transmis o adresă către Societatea Transporturi Auto Suceava SA – proprietatea de drept a construcțiilor: magazie materiale C1 – nr. cadastral 35106/5861, modul comercial C2 – nr. cadastral 38891/5855, atelier tâmplărie – fierărie C3 – nr. cadastral 38891/5855, hală RK C4 – nr. cadastral 38891/5855, clădire garaj C5 – nr. cadastral 38891/5855, hală RTS C6 – nr. cadastral 38891/5855, clădire revizie troleibuz C7 – nr. cadastral 38891/5855, stație spălare C8 – nr. cadastral 38891/5855, rampă metal C9 – nr. cadastral 38891/5855, decantor C10 – nr. cadastral – 38891/5855, rezervor îngropat C11 – nr. cadastral 38891/5855, stație alimentare și depozit carburanți C12 – nr. cadastral 38891/5855, rampă revizie poartă C13 – nr. cadastral 38891/5855, Clădire administrativă C14 – nr. cadastral 38891/5855, clădire grup sanitar impegaji C15 – nr. cadastral 38891/5855, punct PSI C16 – nr. cadastral 38891/5855, stațoie redresare SO3 C17 – nr. cadastral 38891/5855, suprafața de transport ST18 (platforme betonate) C18 – nr. cadastral 38891/5855, prin care societatea a fost informată de faptul că municipiul Suceava intenționează să promoveze de principiu a unui proiect de hotărâre cu privire la achiziționarea clădirilor – construcții speciale menționate mai sus.

Adresa menționată mai sus a fost înregistrată la Holding Atlasib Transporturi Auto Suceava SA sub nr. 243 din 15.01.2019.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 9384 din 22.03.2019



RAPORT al serviciului de specialitate

Prin adresa nr. 82 din 08.01.2019 înregistrată la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 501 din 08.01.2019 SC Transport Public Local SA Suceava a solicitat achiziționarea unor clădiri – construcții speciale, imobile în care societatea în prezent își desfășoară activitatea, respectiv deține infrastructura adecvată societății de transport.

Ca urmare a acestei solicitări serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava a transmis o adresă către Societatea Transporturi Auto Suceava SA – proprietatea de drept a construcțiilor: magazie materiale C1 – nr. cadastral 35106/5861, modul comercial C2 – nr. cadastral 38891/5855, atelier tâmplărie – fierărie C3 – nr. cadastral 38891/5855, hală RK C4 – nr. cadastral 38891/5855, clădire garaj C5 – nr. cadastral 38891/5855, hală RTS C6 – nr. cadastral 38891/5855, clădire revizie troleibuz C7 – nr. cadastral 38891/5855, stație spălare C8 – nr. cadastral 38891/5855, rampă metal C9 – nr. cadastral 38891/5855, decantor C10 – nr. cadastral – 38891/5855, rezervor îngropat C11 – nr. cadastral 38891/5855, stație alimentare și depozit carburanți C12 – nr. cadastral 38891/5855, rampă revizie poartă C13 – nr. cadastral 38891/5855, Clădire administrativă C14 – nr. cadastral 38891/5855, clădire grup sanitar impegați C15 – nr. cadastral 38891/5855, punct PSI C16 – nr. cadastral 38891/5855, stațoie redresare SO3 C17 – nr. cadastral 38891/5855, suprafața de transport ST18 (platforme betonate) C18 – nr. cadastral 38891/5855, prin care societatea a fost informată de faptul că municipiul Suceava intenționează să promoveze de principiu a unui proiect de hotărâre cu privire la achiziționarea clădirilor – construcții speciale menționate mai sus.

Adresa menționată mai sus a fost înregistrată la Holding Atlasib Transporturi Auto Suceava SA sub nr. 243 din 15.01.2019.

Prin adresa nr. 245 din 15.01.2019 înregistrată la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 1333 din 15.01.2019 Societatea Transporturi Auto Suceava SA a precizat că menține oferta fermă de vânzare a imobilelor situate în Suceava str. Traian Vuia nr. 5 închiriate în prezent de Societatea de Transport Public Local SA Suceava.

În conformitate cu prevederile art. 123 al. 1 din legea 2015/2001 a administrației publice locale – Republicate:

”(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

Prin HCL nr. 25 din 31.01.2019 s-a aprobat de principiu achiziționarea clădirilor – construcții speciale proprietatea Societății Transporturi Auto Suceava SA identificată prin cod unic de identificare RO31277601, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J33/51/1991 cu sediul în Suceava str. Traian Vuia nr. 7.

În vederea achiziționării clădirilor – construcții speciale prin HCL menționat mai sus au fost desemnați un număr de 5 consilieri locali care să facă parte din comisia de negociere respective:

- Munteanu Constantin – consilier local
- Crețu Silviu – Cristinel – consilier local
- Harșovschi Lucian – viceprimar
- Andronache Marian – viceprimar
- Cernescu Petru Marius – consilier local, iar prin Dispoziția nr. 664 din 18.02.2019 au fost desemnate un număr de patru persoane din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Suceava respectiv:
 - Camelia Damian – director executiv Direcția Patrimoniu
 - Paul Ifimie - director executive Direcția Contencios Administrativ, Juridică și Administrativă
 - Nicolai Frunzaru – Director general al Direcției Generale Tehnice și de Investiții
 - Ileana Amariei - Șef serviciu autorizare activități comerciale

Având în vedere cele menționate mai sus considerăm oportun achiziționarea clădirilor - construcții speciale în care își desfășoară activitatea SC Transport Public Local SA Suceava.

**Director Executiv
Damian Camelia**



**ȘEF SERVICIU
Floarea Turcanu**

