



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224  
[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
S U C E A V A

PROIECT

## HOTĂRÂRE

**privind înființarea Parcului Industrial Bucovina I și mandatarea societății Parcuri Industriale Bucovina SA în vederea obținerii titlului de parc industrial**

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Suceava înregistrat la nr. 40821 / 2.12.2019

- Raportul de specialitate înregistrat la nr. 40822 R.12.2019 precum și raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

- Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 171/31.05.2018 privind aprobarea de principiu a participării Municipiului Suceava ca membru fondator la înființarea și administrarea unui parc industrial pe amplasamentul și în vecinătatea imobilului „Centrul Economic Bucovina”, proprietate publică a Județului Suceava, situat în orașul Salcea, strada Aeroportului, nr. 1, județul Suceava;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 213/25.07.2019 privind aprobarea participării Municipiului Suceava, în calitate de acționar fondator, la constituirea societății PARCURI INDUSTRIALE BUCOVINA S.A.;

- Certificatul de înregistrare seria B nr. 3952209 eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava;

- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (3) lit. d) și alin. (9) lit. c) și ale art. 139 și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul dispozițiilor art. 89 alin. (8), art. 92, art. 129 alin. 2, lit. e, art. 139 alin. (3) lit. f. și art. 196 alin (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă înființarea Parcului Industrial Bucovina I pe terenul în suprafață de 140.450 m.p. constituit din 125.613 m.p., proprietate privată a Județului Suceava, identificat prin nr. cadastral 33427 din C.F. nr. 33427 Salcea, din 11.837 m.p., proprietate privată a Județului Suceava, identificat prin nr. cadastral 31855 din C.F. nr. 31855 Dumbrăveni și din 3.000 m.p., proprietate privată a Orașului Salcea, transmis în folosință gratuită către Consiliul Județean Suceava prin H.C.L. Salcea nr. 38/02.12.2005, conform planului de situație și înscrisurilor doveditoare anexate care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 2.** – Se mandatează societatea Parcuri Industriale Bucovina S.A. cu efectuarea demersurilor necesare obținerii titlului de parc industrial pentru amplasamentul identificat la articolul 1;

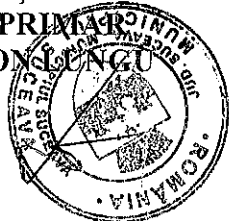
**Art. 3.** – Se împuternicește Primarul Municipiului Suceava, domnul Ion Lungu, să semneze Cererea pentru acordarea titlului de parc industrial și Declarația de eligibilitate, în calitate de reprezentant al Municipiului Suceava, fondator al Parcului Industrial Bucovina I, conform art. 4 raportat la art. 3 pct. 10 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare.”

**Art. 4.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul Municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR

PRIMAR

ION LUNGU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU

Jr. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

DIRECTOR EXECUTIV

ELISABETA VĂIDEANU





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 4082 din 2.12.2019

## REFERAT DE APROBARE

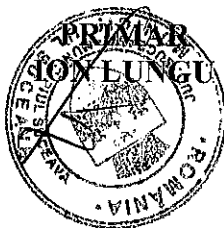
Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale oferă cadrul legislativ prin care comunitățile locale pot să genereze infrastructuri de afaceri durabile care să atragă investiții profitabile, generatoare de locuri de muncă stabile.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 213/25.07.2019 a fost aprobată participarea Municipiului Suceava, în calitate de acționar fondator, la constituirea societății Parcuri Industriale Bucovina S.A., care va administra parcul industrial care se va constitui pe amplasamentul și în vecinătatea imobilului „Centrul Economic Bucovina”.

Centrul va avea o suprafață compactă de 140.450 mp, compusă din două terenuri proprietate publică a Județului Suceava și un teren – cale de acces – transmis în folosință Județului Suceava de către Orașul Salcea. Parcul va include și construcțiile Centrului Economic Bucovina, iar mai mult de jumătate din suprafața totală va fi destinată investițiilor noi, ale rezidenților parcului sau finanțate din fonduri publice.

Parcul industrial va fi administrat de societatea Parcuri Industriale Bucovina S.A., la care Municipiul Suceava este acționar. Potrivit Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, administratorul parcului este persoana juridică înființată de către fondatori cu scopul de a constitui un parc industrial, de a dobândi și deține titlul de parc industrial, eliberat potrivit legii de organul de specialitate al administrației publice centrale.

Ca urmare a celor prezentate, am inițiat acest proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Municipiului Suceava.





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

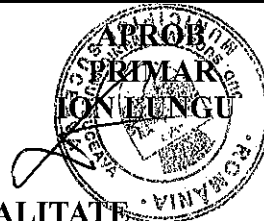
[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 4822 din 2.12.2019



## RAPORT DE SPECIALITATE

Parcul industrial a cărui înființare este propusă spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Suceava va fi administrat de societatea Parcuri Industriale Bucovina S.A., recent înmatriculată, la care Municipiul Suceava este acționar.

Parcuri Industriale Bucovina S.A. va dobândi și va deține titlul de parc industrial pentru amplasamentul de 140.450 m.p. situat pe teritoriile UAT Salcea și UAT Dumbrăveni.

Pentru acordarea titlului de parc industrial trebuie respectate cumulativ următoarele condiții de fond: administratorul parcului să fie legal înmatriculat în registrul comerțului; terenul parcului trebuie să fie în proprietatea tabulară, în concesiune ori în administrarea/folosința fondatorului, administratorului sau rezidenților parcului industrial; terenul trebuie să aibă acces la un drum european și/sau național și/sau județean; terenul trebuie să aibă o suprafață compactă de minimum 5 hectare.

Oportunitatea aprobării înființării Parcului Industrial Bucovina I este justificată de oferirea de facilități pentru atragerea investitorilor, crearea de noi locuri de muncă, îmbunătățirea performanțelor în administrarea obiectivelor de afaceri și dezvoltarea unor poli de dezvoltare regională.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Camelia Damian



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31855 Dumbraveni

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 63612 |
| Ziua       | 04    |
| Luna       | 11    |
| Anul       | 2019  |



Cod verificare  
100076214728

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:263  
Nr. cadastral vechi:435

Adresa: jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 31855                        | 11.837          | Teren neimprejmuit;    |

#### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe   |
|--|---|
| <b>1166 / 24/05/2004</b><br>Protocol nr. 0 (de predare primire încheiat între U.M. 02266 Botoșani și Consiliul Județean Suceava, Proces verbal de predare primire cu nr. A/856 și 5394 din 18.05.2003, Hotărârea privind trecerea unor imobile din domeniul public și privat al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Județului Suceava.); |   |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuală 1/1<br>1) JUDEȚUL SUCEAVA<br>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 263) |
| <b>28896 / 04/06/2019</b><br>Act Administrativ nr. plan de amplasament și delimitare a imobilului nr. 28896, din 04/06/2019 emis de recepționat de OCPJ Suceava;   |   |
| B2   | Se notează actualizarea cadastrală a datelor imobilului din CFE 31855/Dumbrăveni.   |
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;  |   |
| B3   | Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr.17/07.03.2014  |

#### C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini  | Referințe   |
|---|---|
| <b>1165 / 24/05/2004</b><br>Hotărâre nr. 0 (privind trecerea unor imobile din domeniul public și privat al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Județului Suceava.); |   |
| C1  | se înscrie dreptul de administrare<br>1) CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA<br>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 263) |

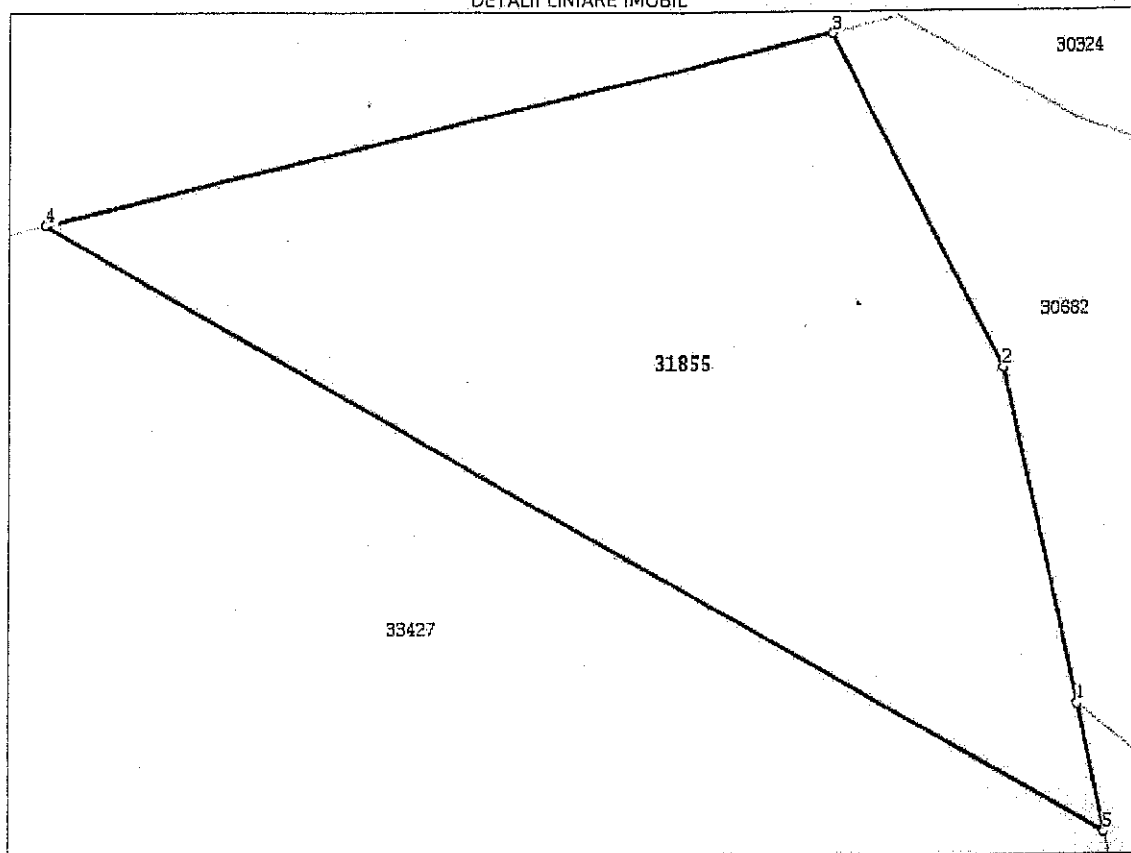
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 31855        | 11.837          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | faneata             | NU          | 11.837         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>** (m) |
|---------------|---------------|---------------------------|
| 1             | 2             | 61.553                    |
| 2             | 3             | 67.188                    |
| 3             | 4             | 148.03                    |
| 4             | 5             | 222.35                    |
| 5             | 1             | 23.377                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresă [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

04/11/2019, 11:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 33427 Salcea

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 63613 |
| Ziua       | 04    |
| Luna       | 11    |
| Anul       | 2019  |



100076215131

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 580  
Nr. cadastral vechi: 991

Adresa: Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 33427                        | 125.613         |                        |

#### Construcții

| Crt   | Nr cadastral Nr. | Adresa       | Observații / Referințe   |
|-------|------------------|--------------|--|
| A1.6  | 33427-C6         | Jud. Suceava | Nr. niveluri:3; S. construită la sol:2197 mp; Centru comercial Bucovina P+2 din 2005 |
| A1.7  | 33427-C7         | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:515 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.8  | 33427-C8         | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:512 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.9  | 33427-C9         | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:517 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.10 | 33427-C10        | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:506 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.11 | 33427-C11        | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:511 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.12 | 33427-C12        | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:516 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.13 | 33427-C13        | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:516 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.14 | 33427-C14        | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:508 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.15 | 33427-C15        | Jud. Suceava | Nr. niveluri:3; S. construită la sol:457 mp; Centru de afaceri P+2 din 2005          |
| A1.16 | 33427-C16        | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; Cabina poarta din 2005                   |
| A1.17 | 33427-C17        | Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; Post trafo din 2005                      |

#### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe  |  |
|--|--|--|
| <b>1165 / 24/05/2004</b><br>Protocol nr. 5394, din 08/05/2003 (de predare-primire între UM 02266 Botoșani nr. A/856 din 08.05.2003 și Consiliul Județean Suceava, Proces verbal de predare-primire din 08.05.2003, Hotărârea privind trecerea unor imobile din domeniul public și privat al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al județului Suceava.); |  |  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin ADJUDECARE, cota actuala 1/1<br>1) JUDEȚUL SUCEAVA<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 580) | A1   |
| <b>57430 / 16/12/2014</b><br>Act Administrativ nr. autorizație de construire 2, din 20/02/2003 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA (proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9820 din 27.09.2006);   |  |  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1<br>1) JUDEȚUL SUCEAVA, CIF:18689014                                   | A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17 |
| <b>39832 / 18/08/2015</b>  |  |  |



| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;     |   |           |
| B4  | Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobândit prin Lege | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

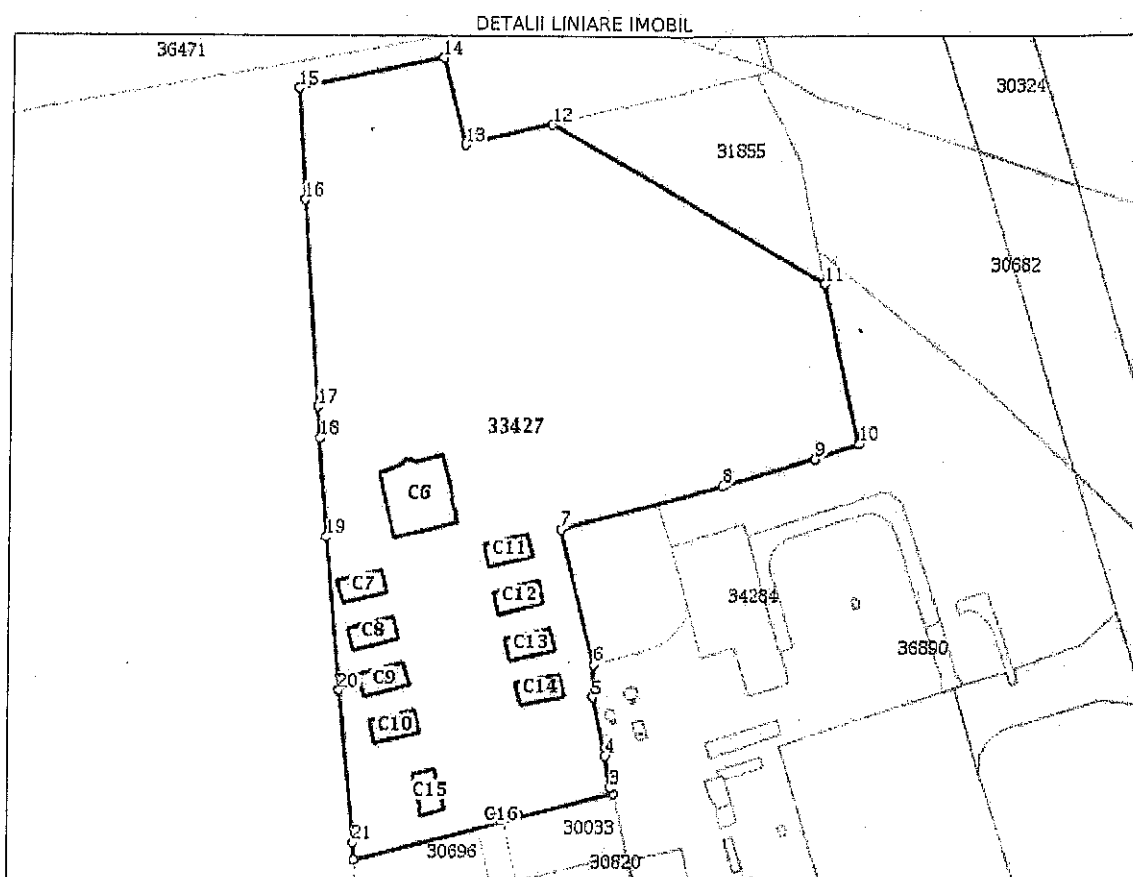
| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini  |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1165 / 24/05/2004</b>  |  |           |
| Protocol nr. 5394, din 08/05/2003 (de predare-primire între UM 02266 Botoșani nr. A/856 din 08.05.2003 și Consiliul Județean Suceava, Proces verbal de predare-primire din 08.05.2003.);  |  |           |
| C1  | se întabulează dreptul de administrare.  | A1        |
|   | 1) <b>CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA</b><br>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 580) |           |
| <b>26849 / 02/06/2016</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 78-contract de locațiune (inchiriere), din 16/01/2015 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA (act administrativ -act adițional nr. 7779/01-04-2016 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA la loccontractul de locațiune nr. 78/16.01.2015); |  |           |
| C2  | Intabulare, drept de INCHIRIERE pentru o perioadă de 5 ani                           | A1.7      |
|   | 1) <b>ASTDUBEL S.R.L.</b> , CIF:35967650   |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 33427        | 125.613         |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr. Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1       | curți construcții   | NU          | 4.395          | -     | -       | -        | Partial gard de piasa  |
| 2       | curți construcții   | NU          | 1.927          | -     | -       | -        | Partial gard de piasa  |
| 3       | faneata             | NU          | 70.249         | -     | -       | -        | Partial gard de piasa  |
| 4       | curți construcții   | NU          | 49.042         | -     | -       | -        | Partial gard de piasa  |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                    |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 33427-C1 | construcții industriale și edilitare | 29           | Cu acte           | S. construita la sol 29 mp; Spațiu administrativ din 1970 |
| A1.2 | 33427-C2 | construcții industriale și edilitare | 84           | Cu acte           | S. construita la sol 84 mp; Spațiu administrativ din 1970 |
| A1.3 | 33427-C3 | construcții industriale și edilitare | 99           | Cu acte           | S. construita la sol 99 mp; Spațiu administrativ din 1970 |
| A1.4 | 33427-C4 | construcții industriale și edilitare | 49           | Cu acte           | S. construita la sol 49 mp; Spațiu administrativ din 1970 |

| Crt   | Număr     | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|-------|-----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.5  | 33427-C5  | construcții industriale și edilitare | 194          | Cu acte           | S. construită la sol:194 mp; Depozit din 1970                        |
| A1.6  | 33427-C6  | construcții industriale și edilitare | 2.197        | Cu acte           | S. construită la sol:2197 mp; Centru comercial Bucovina P+2 din 2005 |
| A1.7  | 33427-C7  | construcții industriale și edilitare | 515          | Cu acte           | S. construită la sol:515 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.8  | 33427-C8  | construcții industriale și edilitare | 512          | Cu acte           | S. construită la sol:512 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.9  | 33427-C9  | construcții industriale și edilitare | 517          | Cu acte           | S. construită la sol:517 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.10 | 33427-C10 | construcții industriale și edilitare | 506          | Cu acte           | S. construită la sol:506 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.11 | 33427-C11 | construcții industriale și edilitare | 511          | Cu acte           | S. construită la sol:511 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.12 | 33427-C12 | construcții industriale și edilitare | 516          | Cu acte           | S. construită la sol:516 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.13 | 33427-C13 | construcții industriale și edilitare | 516          | Cu acte           | S. construită la sol:516 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.14 | 33427-C14 | construcții industriale și edilitare | 508          | Cu acte           | S. construită la sol:508 mp; Hala industrială din 2005               |
| A1.15 | 33427-C15 | construcții industriale și edilitare | 457          | Cu acte           | S. construită la sol:457 mp; Centru de afaceri P+2 din 2005          |
| A1.16 | 33427-C16 | construcții industriale și edilitare | 59           | Cu acte           | S. construită la sol:59 mp; Cabina poarta din 2005                   |
| A1.17 | 33427-C17 | construcții industriale și edilitare | 14           | Cu acte           | S. construită la sol:14 mp; Post trafo din 2005                      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 188.127             |
| 3             | 4             | 21.866              |
| 5             | 6             | 22.506              |
| 7             | 8             | 117.961             |
| 9             | 10            | 32.412              |
| 11            | 12            | 222.35              |
| 13            | 14            | 62.047              |
| 15            | 16            | 76.336              |
| 17            | 18            | 21.635              |
| 19            | 20            | 105.765             |
| 21            | 1             | 11.345              |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 2             | 3             | 5.048               |
| 4             | 5             | 41.294              |
| 6             | 7             | 95.895              |
| 8             | 9             | 68.482              |
| 10            | 11            | 111.682             |
| 12            | 13            | 63.131              |
| 14            | 15            | 103.634             |
| 16            | 17            | 140.624             |
| 18            | 19            | 67.478              |
| 20            | 21            | 104.673             |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPJ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul-expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

04/11/2019, 11:08

10

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘ SALCEA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

Privind transmiterea în folosință gratuită a suprafeței de 30 ari  
teren către Consiliul Județean Suceava

Consiliul local al orașului Salcea, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul primar Lungu Ilie înregistrată la nr. 9797/30.11.2005;
- raportul de specialitate al compartimentului urbanism înregistrat la nr. 9798/30.11.2005
- raportul de avizare a comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism înregistrată la nr. 9799/30.11.2005;

În temeiul art. 46 și 126 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se transmite din domeniul privat al orașului Salcea în folosință gratuită suprafața de 30 ari, teren situat între drumul de acces la Aeroportul Suceava și terenul pe care este amplasat Centrul Economic Bucovina, Consiliului Județean Suceava pe durata existenței Centrului Economic Bucovina Suceava pentru amenajarea unei căi de acces cu lățimea de 6 m și o zonă de protecție de 3 m pe fiecare latură conform planului de situație anexat la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul orașului Salcea și compartimentul urbanism vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Sandu Costache*

Contrasemnează,

Secretar oraș

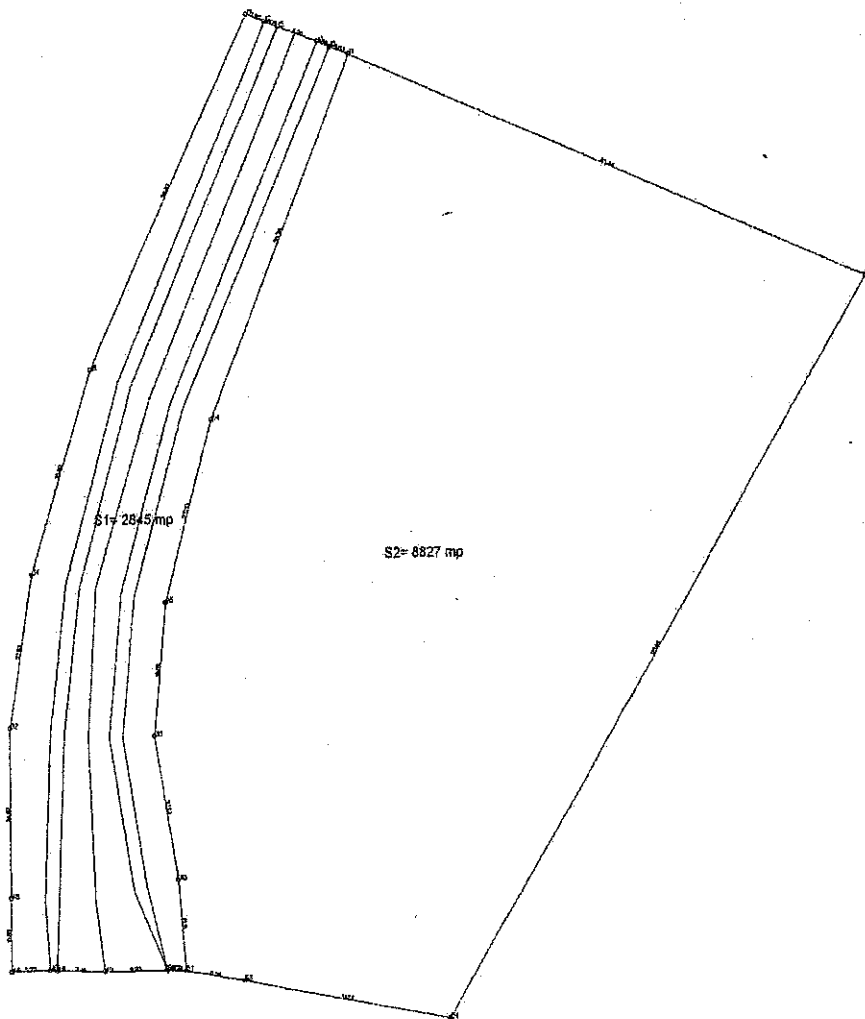
*Petraș Ionel Dănuț*

Suceava, ..... 2005

Nr. 32

11

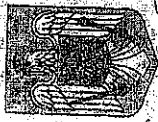
Plan de situație  
scara 1:1.000



Intocmit: Valeriu Neculai



ROMÂNIA  
MINISTERUL JUSTITIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI  
OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI  
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL SUCEAVA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: PARCURI INDUSTRIALE BUCOVINA S.A.

Sediu social: Loc. Plopani, Craș Salcea, Strada AEROPORTULUI, Nr. 1, camera 3 din imobilul

Incubator de Afaceri al Centrului Economic Bucovina, Etaj 1, Județ Suceava

Activitatea principală: 6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract

Cod Unic de înregistrare: 41948687

din data de: 26.11.2019

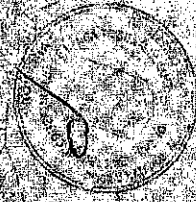
Identificator Unic al Nivelului European (EUID): ROONR/BS/A661/2019

No. de ordin de înregistrare comerțului: 183/1861/26.11.2019

Data eliberării: 27.11.2019

DIRECTOR

Catalina Elena VARTIC

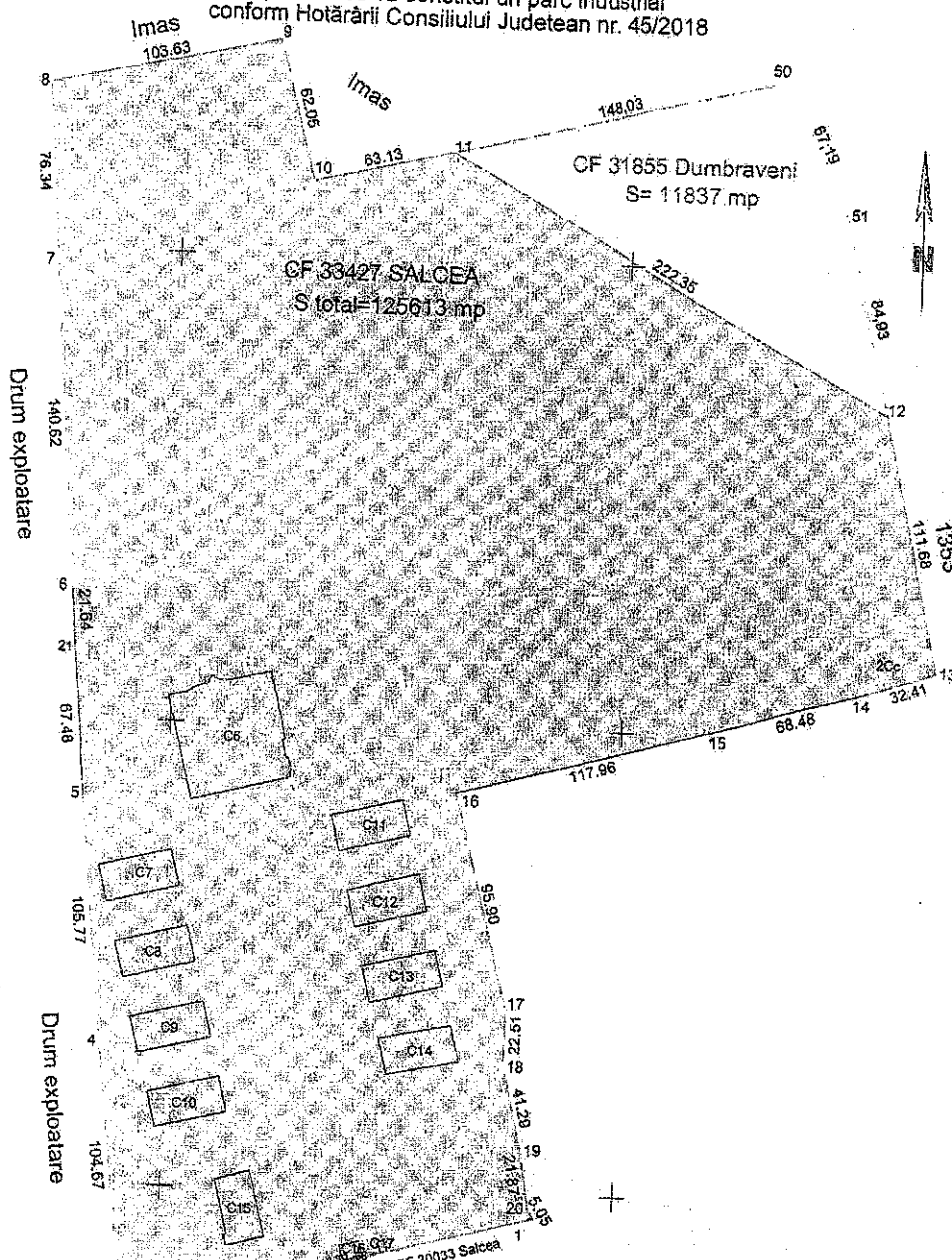


Seria BNI: 4012200

### PLAN DE SITUATIE

Scara 1:2000

privind suprafata de teren de 140.450 mp  
pe care se va constitui un parc industrial  
conform Hotărării Consiliului Judetean nr. 45/2018



#### LEGENDĂ:

- 125.613 mp, extravilan, CF 33427 UAT SALCEA
- 11.837 mp, extravilan, CF 31855 UAT DUMBRĂVENI
- 3.000 mp, drum acces, domeniul privat UAT SALCEA, transmis în folosință gratuită Consiliului Judetean Suceava HCL Salcea nr. 38/2005

Intocmit,  
ing. Sîncu Marian