



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCJAR, REGISTRU AGRICOL

Nr. 25361 din 31 iulie 2019



INFORMARE

cu privire la propunerea de constituire a dreptului de proprietate pentru terenul în suprafață de 401 m.p. teren aferent construcției cu destinație de locuință, identic cu parcela nr. 51725, situată în Municipiul Suceava, str. Vasile Lupu, nr. 17, în favoarea doamnei Macoveiciuc Maria, a domnului Macoveiciuc Ovidiu Cristian și a domnului Macoveiciuc Păstorel Daniel

Art. 36 alin. (3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevede că terenurile atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor dobânditorilor acestora, ca efect al preluării terenurilor aferente construcțiilor, în condițiile dispozițiilor art. 30 din Legea nr. 58/1974 cu privire la sistematizarea teritoriului și localităților urbane și rurale, trec în proprietatea actualilor titulari ai dreptului de folosință a terenului, proprietari ai locuințelor.

De asemenea, Legea nr. 231/2018 prevede că persoanele fizice și juridice care îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pot formula cereri în vederea constituirii dreptului de proprietate.

Conform punctului g¹ din Procedura PI 066 din 6 iulie 2015 elaborată de către Instituția Prefectului – Județul Suceava privind emiterea ordinelor Prefectului județului Suceava în baza art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, comunicată prin circulara nr. 10721/30/8 din 24 iulie 2015, în cazul în care terenul figurează înscris în proprietatea UAT-ului, la documentația aferentă propunerii de constituire a dreptului de proprietate, se va anexa un extras din procesul verbal al ședinței de consiliu local în care acesta a fost informat cu privire la propunerea de atribuire.

Prin cererea formulată de către doamna Macoveiciuc Maria, domnul Macoveiciuc Ovidiu Cristian și domnul Macoveiciuc Păstorel Daniel, domiciliați în municipiul Suceava, str. Vasile Lupu, nr. 17, județul Suceava, în temeiul Legii nr. 231/2018 privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, înregistrată la Primăria municipiului Suceava sub nr. 7/15.10.2018, s-a solicitat constituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de teren aferentă construcției cu destinație de locuință situată în intravilanul municipiului Suceava, str. Vasile Lupu, nr. 17, județul Suceava.

Prin contractul de vânzare – cumpărare nr. 200/1997, R.A.U.C.L. Suceava a vândut numiților Macoveiciuc Ilie Ovidiu și Macoveiciuc Maria imobilul constând din casă de locuit și anexe gospodărești situat în intravilanul municipiului Suceava, str. Vasile Lupu, nr. 17. Prin același contract, suprafața de teren aferentă casei de locuit și anexelor gospodărești a fost atribuită în folosință, pe durata existenței construcției, cumpărătorilor.

Macoveiciuc Ilie Ovidiu a decedat la data de 3 mai 2011, moștenitorii aceștia fiind Macoveiciuc Maria, în calitate de soție supraviețuitoare, Macoveiciuc Ovidiu Cristian și Macoveiciuc Păstorel Daniel, în calitate de fii, conform certificatului de moștenitor nr. 124/03.11.2011.

Terenul aferent casei de locuit și anexelor gospodărești, în suprafață de 401 m.p., este identic cu parcela cadastrală nr. 51725, conform planului de situație întocmit de către P.F.A. ing. Sahlian Bogdan, a planului de amplasament și delimitare a imobilului recepționat de O.C.P.I. Suceava sub nr. 45100/2018 și a Extrasului C.F. nr. 51725 a com. cad. Suceava. În Cartea funciară nr. 51725 a UAT Suceava, proprietar tabular al acestei suprafețe de teren figurează Municipiul Suceava.

Prin Hotărârea Comisiei municipale de fond funciar Suceava nr. 16/14.06.2019, cererea formulată de către sus-numiții petenți a fost admisă, cu propunerea de constituire a dreptului de proprietate pentru suprafața de 401 m.p. teren curți – construcții, situat în intravilanul municipiului Suceava, str. Vasile Lupu, nr. 17, județul Suceava, identică cu parcela cadastrală nr. 51725 din C.F. nr. 51725 a UAT Suceava.

În acest sens, informăm Consiliul Local al Municipiului Suceava despre necesitatea propunerii de constituire a dreptului de proprietate pentru suprafața de 401 m.p. teren curți – construcții, situat în intravilanul municipiului Suceava, str. Vasile Lupu, nr. 17, județul Suceava, identică cu parcela cadastrală nr. 51725 din C.F. nr. 51725 a UAT Suceava, în favoarea petenților Macoveiciuc Maria, Macoveiciuc Ovidiu Cristian și Macoveiciuc Păstorel Daniel

ȘEF SERVICIU,

Ioan Floristean

