



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

R O M A N I A

JUDETUL SUCEAVA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI

S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a unor bunuri imobile, proprietate publică a municipiului Suceava către Consiliul Județean Suceava și respectiv către Instituția Prefectului- Județul Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Suceava înregistrat sub nr. 34812 din 18.10.2019 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu înregistrat sub nr. 34813 din 18.10.2019 precum și raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară

În conformitate cu prevederile Codului Civil;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2) lit.c și alin.(6), lit.b, art.139, alin.(3) lit. g, art. 196, art.297, alin.(1) lit.a) și art.299 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Suceava, autoritate a administrației publice locale, constituită la nivel județean, a unui bun imobil proprietate publică a municipiului Suceava, având destinația de parcări, respectiv parcela de teren în suprafață de 822 mp, identică cu parcela cu nr. cadastral 44224 din Cartea Funciară 44224, strada Aleea Nucului.

Art.2. Se aprobă darea în administrarea Instituției Prefectului- Județul Suceava, instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Guvernului, a unui bun imobil proprietate publică a municipiului Suceava, având destinația de parcări, respectiv parcela de teren în suprafață de 608 mp, identică cu nr. cadastral 44239, din Cartea Funciară 44239, strada Libertății.

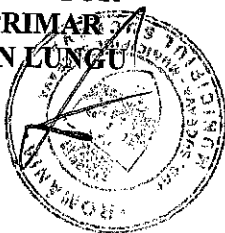
Art.3. Valorile de inventar pentru parcelele menționate la art.1, respectiv art.2, sunt de: 424.469,18 lei pentru parcela de teren 44239, strada Libertății și de 169.432 lei pentru parcela de teren 44224, strada Aleea Nucului, data ultimei reevaluări fiind 31.12.2016.

Art.4. Destinația bunurilor imobile menționate la art.1 și art.2, care fac obiectul dării în administrare către Consiliul Județean Suceava și respectiv către Instituția Prefectului- Județul Suceava, este de parcări.

Art.5. Predarea primirea bunurilor imobile menționate la art. 1 și respectiv art.2, se va face până la data de 30.11.2019.

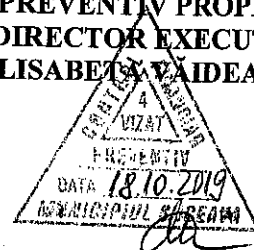
Art.6. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

**INITIATOR
PRIMAR
ION LUNGU**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC**

**CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VAIDEANU**





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 34812 din 18.10.2019

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art.129, alin. (2) lit.c, și ale art. 139, alin.(3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ Art.129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c)atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6)În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b)hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Potrivit art.297 alin.(1) lit. a) “Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a)darea în administrare; “

Prin adresa nr. 21112 din 05.09.2019 și înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 29490 din 05.09.2019 și prin adresa nr. 13786 din 09.07.2019 și înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 22639 din 10.07.2019, Consiliul Județean Suceava și respectiv Instituția Prefectului- Județul Suceava au solicitat darea în administrare a unor bunuri imobile proprietate publică a municipiului Suceava, având destinația de străzi/ parcări.

Parcelele de teren solicitate a fi date în administrare sunt în suprafață de de 822 mp și respectiv 608 mp și sunt identificate prin: parcela cu nr. cadastral 44224 din Cartea Funciară 44224, strada Alea Nucului și respectiv parcela cu nr. cadastral 44239, din Cartea Funciară 44239, strada Libertății.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 34813 din 18.10.2019



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 21112 din 05.09.2019 și înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 29490 din 05.09.2019 și prin adresa nr. 13786 din 09.07.2019 și înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 22639 din 10.07.2019, Consiliul Județean Suceava și respectiv Instituția Prefectului- Județul Suceava au solicitat darea în administrare a unor bunuri imobile proprietate publică a municipiului Suceava, având destinația de străzi/ parcări.

Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului local.

Întrucât premisa nașterii, existenței și exercitării dreptului de administrare o constituie însuși dreptul de proprietate publică, rezultă că dreptul de administrare reprezintă un drept real principal, derivat din dreptul de proprietate publică. Așadar, dreptul de administrare este un drept real principal și nu un dezmembrământ al dreptului de proprietate publică.

Parcelele de teren solicitate a fi date în administrare sunt în suprafață de de 822 mp și respectiv 608 mp și sunt identificate prin: parcela cu nr. cadastral 44224 din Cartea Funciară 44224, strada Alea Nucului și respectiv parcela cu nr. cadastral 44239, din Cartea Funciară 44239, strada Libertății.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit.c, și ale art. 139, alin. (3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Potrivit art. 297 alin.(1) lit. a) “Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare; “

Având în vedere calitatea Consiliului județean Suceava de autoritate a administrației publice locale, constituită la nivel județean, pentru coordonarea activității consiliilor comunale, orașenești și municipale, în vederea realizării serviciilor publice de interes județean, precum și calitatea de instituție

publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Guvernului a Instituției Prefectului- Județul Suceava, considerăm oportun darea în administrarea acestor instituții a parcelelor de teren menționate mai sus.

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damian



ȘEF SERVICIU
Floarea Țurcanu



Nr. 30277 din 12/09/2019

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1268 din 13.09.2019

În scopul: dare în administrare a parcelelor cadastrale cu nr. 44224; 44239, pentru amenajare locuri de parcare și obținerea autorizației de construire.

Ca urmare a cererii adresate de **CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA**
cu sediul în județul SUCEAVA municipiul SUCEAVA
satul sectorul cod poștal
Str. Stefan Cel Mare nr. 36 bl. sc. et. ap.
telefon/fax e-mail
înregistrată la nr. 30277 din 12/09/2019

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SUCEAVA
municipiul SUCEAVA satul sectorul cod poștal
Aleea Nucului nr. bl. sc.
et. ap. sau identificat prin CF 44224, 44239
TOP: 44224, 44239

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. /
faza PUZ aprobată prin Hotărârea Consiliului Local SUCEAVA
nr. 94 / 2009

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Terenul situat în intravilanul municipiului Suceava, pe Aleea Nucului și pe strada Libertății, în suprafața de 822 mp; și suprafața de 608 mp (suprafața măsurată și 960 mp - din acte), identic cu p.c. 44224 și 44239, înscrise în C.F. 44224 și 44239, sunt proprietatea Municipiului Suceava - domeniul public, conform extraselor de carte funciara din 05.05.2014.

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a terenului: rețea stradală;
Destinația terenului conform PUZ (UTR 19): zona drumuri și amenajări pentru circulația publică; parcuri;

3.1 REGIMUL TEHNIC

Documentatia tehnica necesara obtinerii autorizatiei de construire pentru amenajare locuri de parcare, in zona centrala a municipiului, va fi intocmita de un proiectant autorizat. Se vor respecta reglementarile tehnice si legislatia in vigoare.

3.2 REGIMUL DE ACTUALIZARE, MODIFICARE SAU DETALIERE A DOCUMENTATIILOR DE URBANISM

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

dare in administrare a parcelelor cadastrale cu nr. 44224; 44239, pentru amenajare locuri de parcare si obtinerea autorizatiei de construire.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția

mediului : **Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvata.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Hotararea Consiliului Local pentru dare in administrare a parcelelor cadastrale cu nr. 44224 si 44239

- Extrase de carte funciara de informare

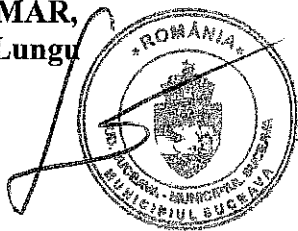
d.4) studii de specialitate:

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Ion Lungu



L.S

SECRETAR GENERAL,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Manuela Bejenar

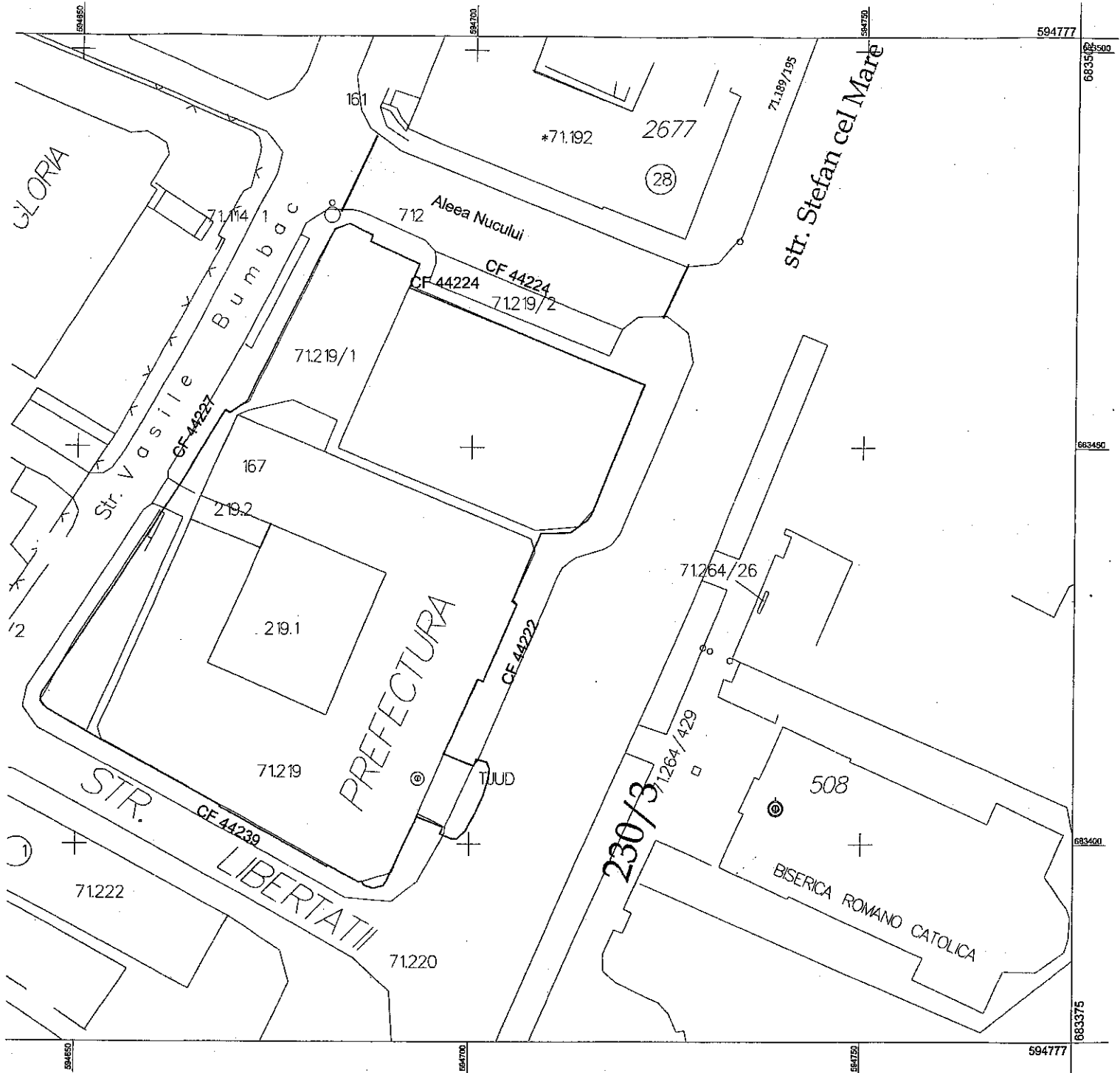
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței seria _____
din _____


nr. _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT,
Hostiuc Ileana

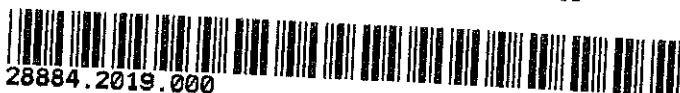


 - PORTIUNEA SOLICITATĂ

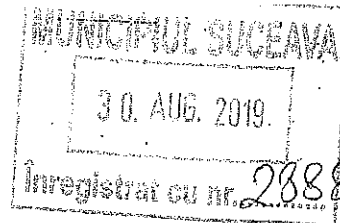
ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SUCEAVA



28884.2019.000



NESECRET

Nr. 15563/10

Nr. exemplar: 1/2

Data: 29.08.2019

*Sen. Adm. Strazi
Pop. comunitate*

Către,
PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
JUDEȚUL SUCEAVA
DOMNULUI PRIMAR ION LUNGU

Având în vedere sesizarea adresată Prefectului județului Suceava de către un cetățean din municipiului Suceava, cu privire la montarea unei bariere în intersecția str. Vasile Bumbac cu Aleea Nucului în zona clădirii Consiliului județean Suceava și a unui indicator cu mențiunea „cu excepția autoturismelor instituțiilor publice” interzicând astfel accesului riveranilor privind parcare autoturismelor proprietate personală,

prin prezenta solicităm să ne comunicați, până la data de 05.09.2019, actul administrativ emis pentru montarea barierei și toate avizele necesare montării acesteia.

Orice alte mențiuni considerate relevante vor fi prezentate cu indicarea actelor normative în vigoare și a documentelor la care veți face referire.

Potrivit prevederilor art. 262 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:
“Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce îi revin, prefectul poate solicita instituțiilor publice, serviciilor publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe ale administrației publice centrale și autorităților administrației publice locale din județul respectiv sau din municipiul București, după caz, documentații, date și informații, iar acestea sunt obligate să i le furnizeze cu celeritate și în mod gratuit.”

Cu stimă,

PREFECT,



Mirela Elena ADOMNICĂI



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA

Palatul Administrativ, str. Ștefan cel Mare nr. 36, Suceava - 720026, www.cjsuceava.ro, tel. +4 0230 222548, fax. +4 0230 222839



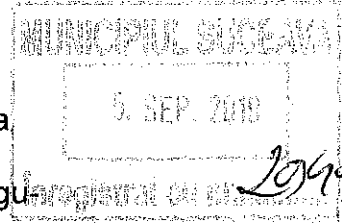
CABINET PREȘEDINTE

Nr. 2/112 din 05.09.2019

AR PATRIMONIUL

Către,

Primăria Municipiului Suceava
B-dul 1 Mai, nr. 5A, județul Suceava,

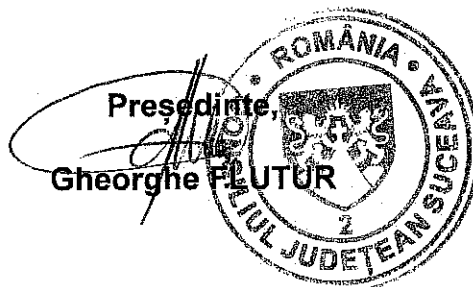


- în atenția domnului primar Ioan Lungu

Urmare a faptului că, strada Ștefan cel Mare din municipiul Suceava, a devenit zonă pietonală, fără acces auto, coroborat cu lipsa acută de spații de parcare aferente zonei limitrofe în care își desfășoară activitatea Consiliul Județean Suceava, vă rugăm să analizați posibilitatea punerii la dispoziție a unei porțiuni din strada Aleea Nucului din zona laterală dreapta a Palatului Administrativ(anexa nr.1), în vederea utilizării acesteia de către instituția noastră ca locuri de parcare.

Totodată, facem mențiunea că porțiune solicitată este adiacentă parcelei aflate în proprietatea publică a Județului Suceava și administrarea Consiliului Județean Suceava.

Cu stimă,



Dosarul nr. 18904/08-05-2014

INCHEIERE Nr. 18904

REGISTRATOR Savu Aurora

ASISTENT REGISTRATOR Ivascu Marinela-Carmen

Asupra cererii introduse de ANDRONIC MIHAI privind Prima inregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.), și în baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 153-Hotararea/29-11-1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, act administrativ nr. 157/28-11-2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA; act administrativ nr. 88/27-04-2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA;

Vazand referatul inspectorului de cadastru și/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite condițiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 44224, înscris în cartea funciara 44224 UAT Suceava;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobândire CONSTITUIRE în cota de 1/1 asupra A1 în favoarea : **MUNICIPIUL SUCEAVA DOMENIUL PUBLIC**, sub B.1 din cartea funciara 44224 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica partilor:
Municipiul Suceava,
prin PFA Andronic Mihai.

Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
14-05-2014

Data eliberării,
15-05-2014

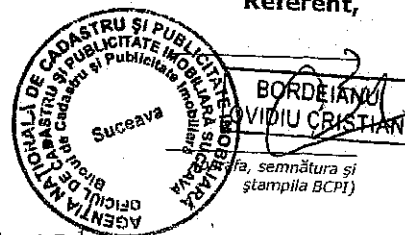
Registrator,
Savu Aurora

Asistent-registrator,
Ivascu Marinela-Carmen

Referent,

(semnătura)

(semnătura)



* Se precizează, atunci când este cazul, verificarea îndeplinirii obligației de plată a impozitului prevăzut de art. 77¹ din Codul Fiscal.



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	18904
Ziua	08
Luna	05
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Aleea Nucului

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	44224	Din acte: 822; Masurata: 822	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
18904 / 08.05.2014	
Act administrativ nr. 153-Hotararea, din 29.11.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, act administrativ nr. 157/28-11-2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA; act administrativ nr. 88/27-04-2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1 / 1	A1
1 MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF: 4244792, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

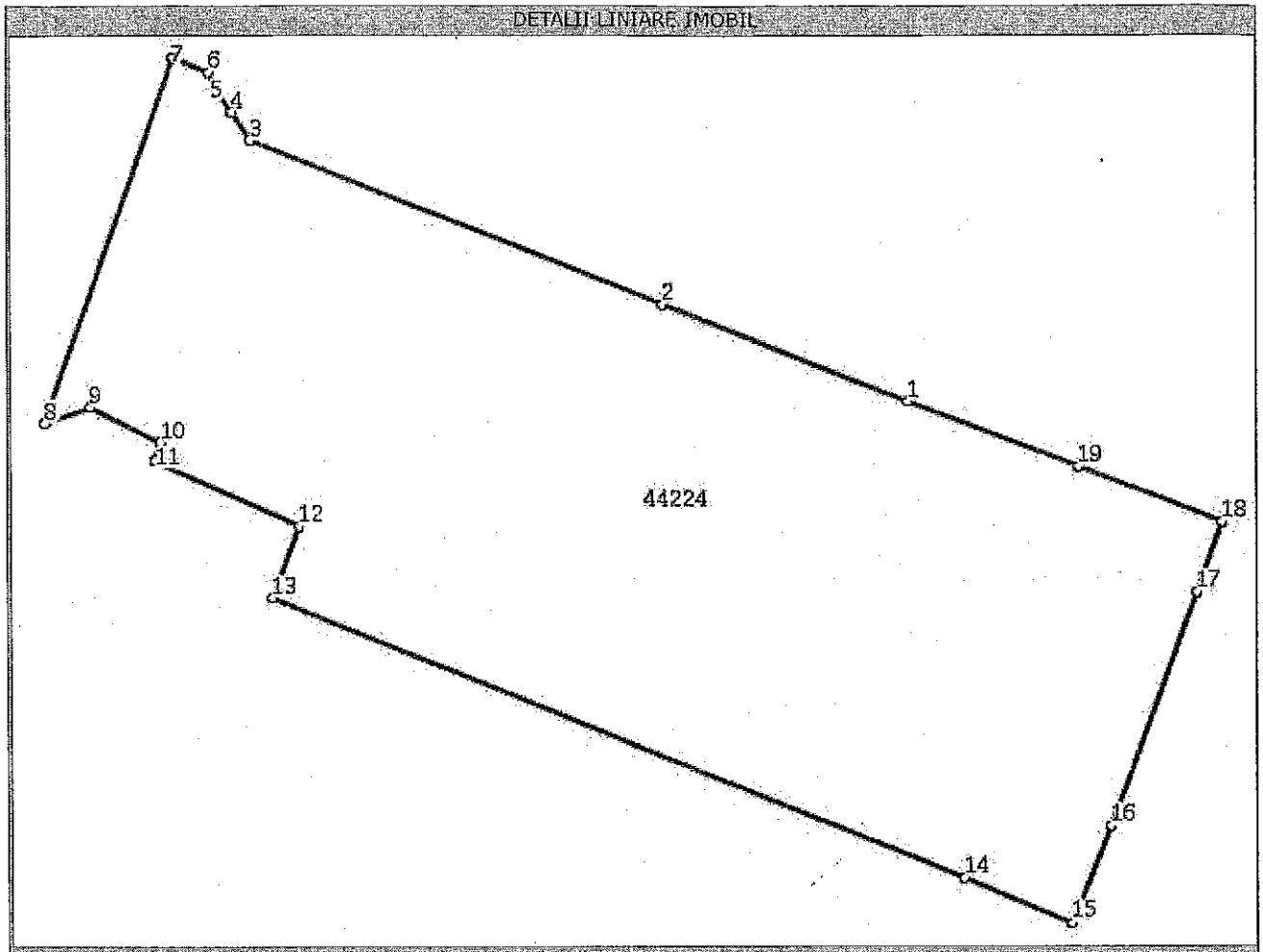
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Aleea Nucului

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
44224	822	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	Din acte:-; Masurata:822	-	-	-	neimprijmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
1	2	11,1
2	3	18,8
3	4	1,4
4	5	0,9
5	6	1,0
6	7	1,6
7	8	16,3
8	9	2,0
9	10	3,3
10	11	0,6
11	12	6,7
12	13	3,2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
13	14	31,7
14	15	5,1
15	16	4,4
16	17	10,5
17	18	3,2
18	19	6,6
19	1	7,9

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

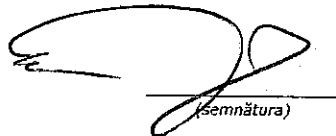
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
14/05/2014

Asistent-registrator,
MARINELA-CARMEN IVASCU

Referent,

Data eliberării,
15-05-2014



(semnătura)

BORDEIANU
OVIDIU CRISTIAN

(parafa și semnătura)



Dosarul nr. 18903/08-05-2014

INCHEIERE Nr. 18903

REGISTRATOR Călinescu Mihaela

ASISTENT REGISTRATOR Davidescu Georgeta

Asupra cererii introduse de ANDRONIC MIHAI privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. HCL 153/29-11-1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, HCL nr. 157/28-11-2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA; HCL nr. 88/27-04-2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, Anexa la HCI 88/2001;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 44239, inscris in cartea funciara 44239 UAT Suceava;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire CONSTITUIRE in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MUNICIPIUL SUCEAVA domeniul public**, sub B.1 din cartea funciara 44239 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica partilor:
prin PFA Andronic Mihai.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
15-05-2014

Data eliberării,
15-05-2014

Registrator,
Călinescu Mihaela

Asistent-registrator,
Davidescu Georgeta

Referent,

BORDEIANU
OVIDIU CRISTIAN

(parafa, semnătura și
stampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Libertatii

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	44239	Din acte: 960; Masurata: 608	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
18903 / 08.05.2014		
Act administrativ nr. HCL 153, din 29.11.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, HCL nr. 157/28-11-2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA; HCL nr. 88/27-04-2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, Anexa la HCL 88/2001		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1 / 1	A1
1	MUNICIPIUL SUCEAVA, CIF: 4244792, domeniul public	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

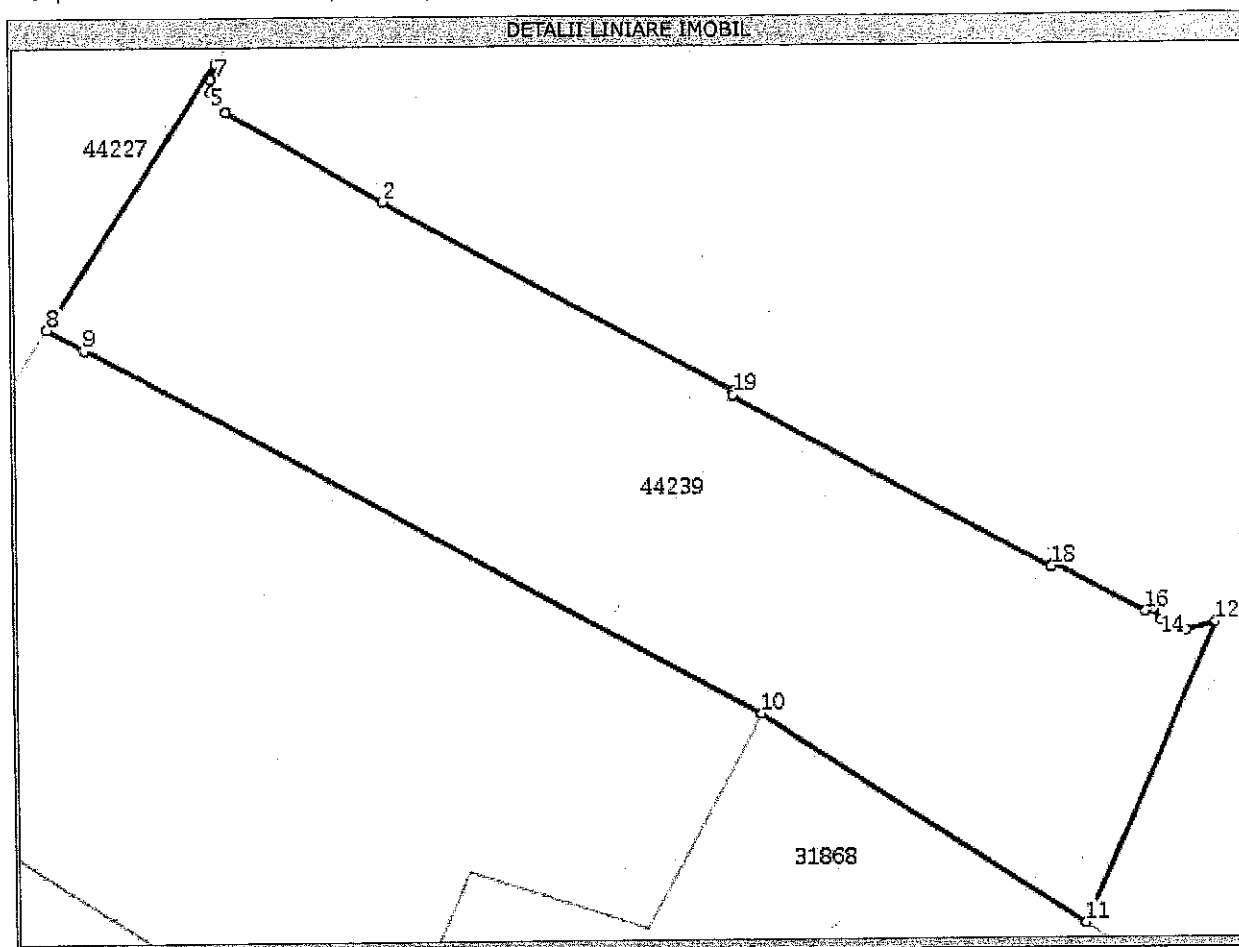
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Libertatii

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
44239	608	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	Din acte:-; Masurata:608	-	-	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
1	2	17,2
2	3	7,8
3	4	0,6
4	5	0,5
5	6	0,6
6	7	0,7
7	8	13,6
8	9	1,8
9	10	33,2
10	11	16,7
11	12	14,3
12	13	1,3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
13	14	1,2
14	15	0,6
15	16	0,4
16	17	4,5
17	18	0,2
18	19	15,7
19	1	0,2

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.


S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

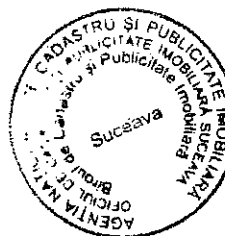
Data soluționării,
15/05/2014

Asistent-registrator,
GEORGETA DAVIDESCU

Referent,

Data eliberării,
15/05/2014


(semnătura)




BORDEIANU
OVIDIU CRISTIAN
(parafa și semnătura)