

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei la HCL nr. 38 din 28 februarie 2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentară Suceava” cod SMIS 127992

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Expunerea de motive nr. 13/118 din 18.04.2019, Raportul Serviciului de Integrare europeană și strategii de dezvoltare nr. 13/119 din 18.04.2019 și Raportul Comisiei economico-financiară, juridică și disciplinară,

În conformitate cu prevederile Legii 273 din 2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „b”, art. 45, alin. 2, art. 47 și art. 49 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifica anexa la HCL nr . 38 din 28 februarie 2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentară Suceava” cod SMIS 127992 in conformitate cu anexa ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL nr . 38 din 28 februarie 2019 raman neschimbate.



VICEPRIMAR
Ing. LUCIAN HARȘOVSCI



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC



VIZA CONTROL FINANCIAR
PREVENȚIV
Ec. ELISABETA AIDEANU



**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI SI DESCRIEREA INVESTITIEI
PENTRU OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DIN CADRUL PROIECTULUI**

**“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea
Colegiului Tehnic de Industrie Alimentară Suceava”**

**DESCRIEREA INVESTIȚIEI (Principalii indicatori tehnico-economici - faza D.A.L.I + Proiect
tehnic de execuție)
aferenți investiției:**

**“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea
Colegiului Tehnic de Industrie Alimentară Suceava”**

a) *Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

Valoarea totală a investiției = 4.882.832,42 lei cu TVA respectiv 4.127.546,35 lei fără TVA, din care construcții – montaj (C+M) 3.392.205,44 lei cu TVA respectiv 2.850.592,81 lei fără TVA;

Sursele de finanțare a investiției

Sursele de finanțare a investițiilor se constituie în conformitate cu legislația în vigoare prin Programul Operațional Regional 2014–2020, Axa Prioritară 4 “Sprijinirea dezvoltării urbane durabile”, Prioritatea de investiții 4.4 „Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare”, Obiectivul Specific 4.5 ”Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020”.

Valoarea totală a proiectului - 4.882.832,42 lei, din care:

- 4.631.609,77 lei - sprijin nerambursabil din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat;
- 251.222,65 lei - contribuție de la bugetul local al Municipiului Suceava și/ sau alte surse legal constituite (94.522,65 lei contribuție la cheltuieli eligibile + 156.700,00 lei cheltuieli neeligibile)

b) *Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță-elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții-și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Reabilitare, modernizare și dotare Colegiului Tehnic de Industrie Alimentară

Bilanț teritorial

Funcțiunea	Școală
Suprafața terenului	18785 m²

Regimul de înălțime existent – Clădire Microfabrică	Parter+1Etaje
Regimul de înălțime propus – Clădire Microfabrică	Parter+1Etaje
Suprafața construită la sol existent	1203 m²
Suprafața construită la sol propus	1203 m²
POT propus: (Ac / Ateren x 100)	existent

CATEGORIA “C” de importanță - normală (Conform H.G. nr. 766/1997)
 CLASA „II” DE IMPORTANȚĂ (Conform Normativului P100-1/ 2013)
 GRADUL „II” DE REZISTENȚĂ LA FOC – RISC MIC DE INCENDIU
 TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ PROPUSĂ - 1765,1 mp corp C

Corpul de clădire existent va fi reabilitat din punct de vedere funcțional și modernizat din punct de vedere al instalațiilor și echipamentelor.

Se vor executa lucrări de conformare cu normativele privind siguranța în exploatare și siguranța la incendiu a clădirilor publice. În prezent, clădirea se află într-o stare avansată de degradare a finisajelor și mai puțin a elementelor structurale, avariile fiind datorate atât cauzelor seismice dar și neseismice.

În vederea respectării normativului privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru școli și licee (NP010-97), clădirea va suferi modificări din punct de vedere funcțional, conform planurilor propuse.

Principalele lucrări de intervenție prevăzute sunt:

I. Arhitectura:

- Refuncționalizarea spațiilor existente
- Reparații șarpantă – reabilitarea șarpantei existente (se vor verifica elementele de rezistență a șarpantei de lemn și se vor consolida sau înlocui elementele subdimensionate sau degradate respectându-se normele tehnice în vigoare; elementele din lemn se vor trata cu substanțe ignifuge, anticarii, antifungice și insecticide conform normelor în vigoare; se va reface învelitoarea din tablă și izolația).
- În cancelarie și birou secretariat se vor monta plafoane false din gips-carton casetat în care se vor încadra sursele de iluminat, pentru a acoperi traseele de instalații montate direct pe intradosul planșeelor.
- Izolarea pe contur a ferestrelor cu polistiren extrudat de 3 cm, desfacerea și înlocuirea glafurilor existente;
- Se va desface termoizolația existentă din polistiren 8 cm și se va termoizola clădirea cu termosistem din vată minerală bazaltică ignifugă de 10 cm.
- Compartimentările și închiderile interioare noi se vor realiza din pereți din BCA de 12,5. Pentru recompartimentarea grupurilor sanitare se vor folosi panouri HPL ca soluție de amenajare cât mai eficientă a spațiului disponibil.
- Pentru accesul persoanelor cu dizabilități se vor realiza rampe de acces cu pantă de 8,00%.
- Se vor amplasa panouri solare electrice pe latura sudică a învelitorii, fixate cu ajutorul unor structuri de montaj și a suporturilor de prindere.
- Se va termoizola planșeul de peste pod cu vată minerală bazaltică 15 cm grosime.
- Se va desface termosistemul existent de pe soclu și se va înlocui cu materiale termoizolante, polistiren extrudat de 10 cm, peste care se va aplica tencuială siliconică de exterior.
- Se vor respecta recomandările auditului energetic pentru a se ajunge la clasa energetică propusă prin acesta.

Principalele instalații prevăzute în proiect:

- instalații electrice
 - Tablou electric general
 - Instalații cu panouri fotovoltaice de producere a energiei electrice, pentru instalația de iluminat din școală
 - Iluminat de siguranță
 - Instalația de legare la pământ și protecție împotriva trăsnetului
- instalații termice
- instalații sanitare
 - alimentarea cu apă rece
 - alimentarea cu apă caldă
 - instalația interioară de evacuare a apelor uzate menajere
 - dotarea cu obiecte sanitare
 - instalația exterioară de alimentare cu apă și canalizare menajera
 - instalații de stingere incendiu
- instalații de detecție, semnalizare și alarmare la incendiu

Se va realiza dotarea sălilor de clasă și a laboratoarelor conform listei cu dotări anexate proiectului.

c) *Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;*

Capacitatea maximă a infrastructurii de educație care beneficiază de sprijin – învățământ profesional și tehnic și învățarea pe tot parcursul vieții (licee tehnologice și școli profesionale) – 909 persoane;

d) *Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.*

Durata de realizare (luni): 30 luni, din care durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 19 de luni.


DEVIZ GENERAL

Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentară Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7.200,00	0,00	7.200,00
	3.1.1. Studii de teren	7.200,00	0,00	7.200,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	9.300,00	0,00	9.300,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11.350,59	541,61	11.892,20
3.5	Proiectare	96.000,00	0,00	96.000,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	32.000,00	0,00	32.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	21.000,00	0,00	21.000,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.000,00	0,00	16.000,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	27.000,00	0,00	27.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	96.758,89	18.384,19	115.143,08
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	72.758,89	13.824,19	86.583,08
	3.7.2. Auditul financiar	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.8	Asistență tehnică	71.264,82	13.540,32	84.805,14
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	28.505,93	5.416,13	33.922,06
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	19.954,15	3.791,29	23.745,44
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8.551,78	1.624,84	10.176,62
	3.8.2. Dirigenție de șantier	42.758,89	8.124,19	50.883,08
Total capitol 3		291.874,30	32.466,12	324.340,42
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.781.337,28	528.454,08	3.309.791,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	121.084,11	23.005,98	144.090,09
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	635.731,00	120.788,89	756.519,89
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

Total capitol 4		3.538.152,39	672.248,95	4.210.401,34
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	69.255,53	13.158,55	82.414,08
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	69.255,53	13.158,55	82.414,08
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31.356,51	0,00	31.356,51
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14.252,96	0,00	14.252,96
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.850,59	0,00	2.850,59
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14.252,96	0,00	14.252,96
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	176.907,62	33.612,45	210.520,07
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
Total capitol 5		297.519,66	50.571,00	348.090,66
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.127.546,35	755.286,07	4.882.832,42
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.850.592,81	541.612,63	3.392.205,44

Sef serviciu,

Dan Dura

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA
PRIMAR

NR. 13118 DIN 18.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea anexei la HCL nr. 38 din 28 februarie 2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentara Suceava” cod SMIS 127992

Municipiul Suceava a depus în data de 26.03.2019 cererea de finanțare prin care a fost solicitată finanțare nerambursabila din partea Uniunii Europene in vederea implementarii proiectului **“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentara Suceava” cod SMIS 127992**, în cadrul Programului Operațional Regional 2014–2020, Axa Prioritară 4 “Sprijinirea dezvoltării urbane durabile”, Prioritatea de investiții 4.4 „Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare”, Obiectivul Specific 4.5 ”Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020”.

În data de 28 Februarie 2019 a fost aprobată HCL nr. 38 care prevedea aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului **“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentara Suceava” cod SMIS 127992**.

Având în vedere Solicitarea de Clarificări nr. 1 primită de la Agenția de Dezvoltare Regională Nord Est prin care se solicită la activitatea de ”Informare și Publicitate” trecerea valorii de 1.825 lei pe cheltuieli neeligibile este necesară emiterea unei noi HCL privind modificarea anexei la HCL nr. 38 din 28 februarie 2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului **“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentara Suceava” cod SMIS 127992**. Indicatorii tehnico economici sunt prezentati în anexa la hotărârea de consiliu local.

O condiție impusă de către organismele finanțatoare pentru selectarea și aprobarea proiectului este aceea de aprobare a documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului **“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentara Suceava” cod SMIS 127992**.

Având în vedere importanța pentru Municipiul Suceava a realizării proiectului “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentară Suceava” cod SMIS 127992, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

INIȚIATORI

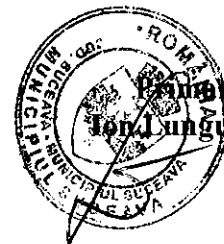


**VICEPRIMAR
LUCIAN HARȘOVȘCHI**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Lucian Harșovșchi.

MUNICIPIUL SUCEAVA
SERVICIUL INTEGRARE EUROPEANĂ
ȘI STRATEGII DE DEZVOLTARE
NR. 13119 DIN 18.04.2019

Aprob



Viceprimar
Lucian Harșovschi

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Lucian Harșovschi mentioned in the text above.

RAPORT

privind modificarea anexei la HCL nr. 38 din 28 februarie 2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentara Suceava” cod SMIS 127992

Municipiul Suceava a depus în data de 26.03.2019 cererea de finanțare prin care a fost solicitată finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului **“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentara Suceava” cod SMIS 127992**, în cadrul Programului Operațional Regional 2014–2020, Axa Prioritară 4 “Sprijinirea dezvoltării urbane durabile”, Prioritatea de investiții 4.4 „Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare”, Obiectivul Specific 4.5 ”Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020”.


În data de 28 Februarie 2019 a fost aprobată HCL nr. 38 care prevedea aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie Alimentara Suceava” cod SMIS 127992 .

Având în vedere Solicitarea de Clarificări nr. 1 primită de la Agenția de Dezvoltare Regională Nord Est prin care se solicită la activitatea de ”Informare și Publicitate” trecerea valorii de 1.825 lei pe cheltuieli neeligibile este necesară emiterea unei noi HCL privind modificarea anexei la HCL nr. 38 din 28 februarie 2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin consolidarea, reabilitarea și modernizarea Colegiului Tehnic de Industrie

Alimentara Suceava” cod SMIS 127992. Indicatorii tehnico economici sunt prezentați în anexa la hotărârea de consiliu local.

Față de cele prezentate anterior considerăm ca fiind oportună aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată alăturat.

Director Executiv
Elisabeta Văideanu



Sef Serviciu
Dan Dura

