



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții " **Modernizare Parc Mărășești** "

Consiliul local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. *25234* din *21.08.2020*, Raportul Serviciului Investiții nr. *25235* din *21.08.2020* și Raportul Comisiei economico-financiare, juridică și disciplinară;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin.1, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale ;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.2, lit. "b", alin.4, lit."d", art. 139, alin.3 lit."a" și art. 196 alin.1 lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Modernizare Parc Mărășești**", prezentați în anexă.

Art.2. Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

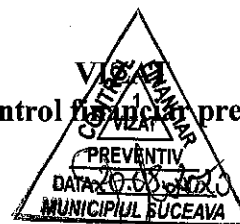
INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUNGE



VICEPRIMAR
MARIAN ANDRONACHE

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
jrs. IOAN CIUTAC

Control financiar preventiv



**Lista principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției
"Modernizare Parc Mărășești"**

1. Valoarea totală a investiției	2.494.791,18	lei
din care valoare C+M (exclusiv TVA)	1.608.401,06	lei

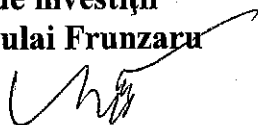
Capacități principale :

- cabluri de energie (forță).....	290 m
- cabluri iluminat	750 m
- corp iluminat tip spot LED-perete	12 buc.
- corp iluminat tip spot LED RGB iluminat exterior.....	49 buc.
- corp iluminat tip proiector RGB.....	14 buc.
- tablou electric TCS.....	1 buc.
- stâlp de iluminat.....	18 buc.
- bazin colector 12 mc hidroizolat.....	1 buc.
- cămin subteran pentru instalații.....	1 buc.
- cămine de vizitare.....	3 buc.
- conductă de canalizare.....	42 m
- cablu supraveghere video.....	170 m
- conductă alimentare apă DN 63	49 m
- țeavă polietilenă PE 80,PN6.....	420 m
- conductă irigare prin picurare.....	750 m
- aspersoare telescopice rotative DN 20.....	30 buc.
- picurătoare intermediare și de capăt.....	550 buc.
- fântână arteziană complet echipată cu duze spumante.....	1 buc.
- fântână arteziană complet echipată cu dispozitiv jumping jet.....	1 buc.
- fântână arteziană tip cascadă.....	1 buc.
- încărcător solar stradal.....	1 buc.
- bănci diferite tipuri.....	10 buc.
- suport biciclete.....	2 buc.
- coșuri gunoi.....	6 buc.
- arbori diferite tipuri	154 buc.
- plante perene	1389 buc.

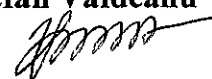
2. Durata de realizare a investiției:

15 luni

**Director General,
Direcția generală tehnică și
de investiții
Neculai Frunzaru**



**Șef Serviciu investiții,
Ștefan Văideanu**





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 25234 din 21.08.2020

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții " **Modernizare Parc Mărășești** "

Legislația privind protecția mediului impune autorităților locale obligația de a reface peisagistic și ecologic zonele deteriorate și adoptarea de măsuri pentru întreținerea spațiilor verzi, a arborilor și arbuștilor decorativi.

Municipiul Suceava conține importante suprafețe de spații verzi amplasate în limitele intravilanului încă insuficient amenajate. De asemenea trebuie menționat aspectul că în Suceava necesarul de spații verzi raportat la numărul de locuitori se află încă sub nivelul minim impus.

În sensul celor prezentate se propune modernizarea parcului amplasat în cartierul Mărășești - Zamca, în proxima vecinătate a catedralei ortodoxe " Nașterea Domnului ", delimitat de strada Mărășești (la vest), strada Mărăști (la sud) și blocuri de locuințe (la nord și la est).

Zona propusă, ce va deveni o oază de relaxare pentru locuitorii Sucevei, se încadrează într-un ansamblu de parcuri care au ca locație b-dul 1 Mai, strada Mărășești și Ștefan cel Mare din care o parte au fost modernizate în anii anterior (Parcul Universității, Parcul Central și Parcul Florea Vladimir). Parcul acesta nu se mai încadrează în acest ansamblu deoarece fiind foarte vechi, prezintă degradări majore ale pavajului în special, a mobilierului, a instalațiilor de iluminat și a spațiului verde precum și a fântânii arteziene uzată fizic dar mai ales moral.

Se propune realizarea modernizării prin refacerea aleilor și a pavimentului, construirea unui sistem nou de fântâni arteziene, reamenajarea spațiului verde, modernizarea sistemului de iluminat, înlocuirea mobilierului urban degradat, montarea unui sistem de supraveghere video.

Prin această investiție se va îmbunătăți calitatea serviciilor oferite cetățenilor în special în domeniul asigurării spațiilor de agrement, petrecere timp în aer liber, recreere. De asemenea trebuie să ținem cont ca acest parc se află într-o zonă reprezentativă, în vecinătatea Catedralei Ortodoxe. Această zonă este vizitată de foarte mulți turiști, în afară de locuitorii municipiului, în concluzie această modernizare va sprijini turismul local cu impact asupra creșterii economice a municipiului.

Având în vedere cele expuse mai sus propunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.



VICEPRIMAR
MARIAN ANDRONACHE



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

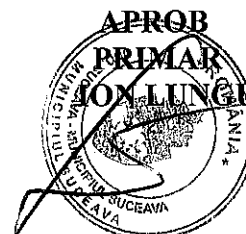
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII

Serviciul Investiții

Nr. 25235 din 21.02.2020



RAPORT

al Serviciului Investiții privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Modernizare Parc Mărășești**"

Prin proiectul de hotărâre supus atenției se propune aprobarea modernizării Parcului Mărășești, parc amplasat în cartierul Mărășești – Zamca, în proxima vecinătate a catedralei Ortodoxe " Nașterea Domnului" la adresa str. Mărășești nr. 44, pe domeniul public al municipiului Suceava.

În prezent suprafața ocupată este de 2400 mp și există o multitudine de căi de acces din toate direcțiile.

Planimetric, forma terenului ocupat de parc este rectangulară fiind formată dintr-o succesiune de terase aflate la 3 cote principale de nivel.

Principalele lucrări (obiecte) propuse în cadrul modernizării sunt :

- Modernizarea aleilor și pavimentului deteriorat.

Actualmente pavimentul și aleile se află într-o stare avansată de degradare datorită deteriorării stratului suport cât și datorită exploatării în timp. Se va reface stratul suport și vor fi amenajate noi alei și pavimente din piatră naturală și alte materiale iar în vecinătatea spațiilor verzi se vor folosi borduri și jardiniere.

Finisajul aleilor și platformelor pietonale va fi, în funcție de categoria acestora, astfel:

- alei din beton decorativ cu piatră spălată sau amprentat, culoare gri-închis
- pavaje din granit natural 30x30 cm, gri-deschis
- pavaje din piatră cubică gri-antracit
- rampa din mixtura asfaltică tip BA16
- Asigurare scurgere ape pluviale către rețeaua locală de canalizare pluvială
- Se vor realiza rampe antiderapante cu pantă lină pentru accesibilitatea persoanelor cu dizabilități și a copiilor
- Demolarea fântâniei arteziene existente și construirea unor sisteme moderne de fântâni arteziene.

Funcțional, fântâna va fi alcătuită din următoarele echipamente principale:

- 10 jeturi tip arcadă controlate și iluminate electronic (sistem jumping jet) care vor alterna sau funcționa simultan și a căror aterizare se va realiza pe o suprafață plană de cealaltă parte a arcadei unde există sistem de colectare a apei rezultate de la jeturile de apă

- 10 jeturi spumante orientate vertical, din pardoseală, grupate câte 2 sau 3 pe pompă, controlabile prin convertizor de frecvență

- o oglindă de apă rezultată din colectoarele apelor provenite de la jeturi care va dirija apa către un cămin tehnic

- o cascadă de apă

▪ Reamenajare spațiu verde

Spațiile verzi amenajate vor fi sub forma de gazon natural (verde natur-deschis) plantații florale, gazon natural verde maro – închis precum și pietriș decorativ multicolor. Se vor realiza toaletări, plantări arbuști precum și inserarea unui sistem de irigație.

▪ Înlocuirea sistemului de iluminat public

Iluminatul artificial va fi realizat cu stâlpi metalici ornamentali , montați în fundație de beton (h= 3,5 m) echipați cu două corpuri iluminat.

Pentru iluminatul arhitectural se vor folosi corpuri de iluminat cu sursă LED de diferite tipuri.

Se va monta și un stâlp de iluminat special care folosește energia solară.

▪ Înlocuire mobilier urban degradat

▪ Montare sistem de supraveghere video

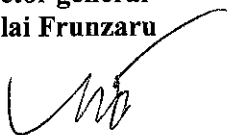
▪ Lucrări de nivelare , salubritate, combatere buruieni și toaletare arbori

▪ Asigurarea utilităților (alimentare cu energie electrică,)

Prin această modernizare se va asigura la nivel municipal un spațiu public urban în cartierul Zamca-Mărășești sub forma unei zone verzi amenajate, destinate acțiunilor de loisir, relaxare și socializare precum și transformarea zonei într-un obiectiv reprezentativ pentru municipiul Suceava.

Având în vedere cele expuse mai sus considerăm necesară și oportună aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Modernizare Parc Mărășești**" prezentați în anexa la **Proiectul de Hotărâre**.

Director general
Neculai Frunzaru



Șef Serviciu Investiții
Ștefan Văideanu

