



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

### HOTARARE

**privind darea în folosință gratuită Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, proprietate privată a Municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Avram Iancu nr.1**

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Suceava înregistrat sub nr. 1892 din 20.02.2020 și raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1893 din 20.02.2020, precum și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară

În conformitate cu prevederile Codului Civil;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2) lit.c și alin.(6), lit.b, art.139, alin. (3) lit. g, art. 196, art. 349-353 și art. 362, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ.

### HOTARASTE:

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava, a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, în suprafață de 114.83 mp. situat în Suceava, str. Avram Iancu nr.1, proprietate privată a Municipiului Suceava, având valoarea de inventar de 66.878 lei (data ultimei reevaluări fiind 31.12.2019), pentru funcționarea unui sediu al Clubului Pensionarilor Suceava, în scopul desfășurării unor activități de socializare și de petrecere a timpului liber pentru persoanele vârstnice.

**Art.2.** Se aprobă durata pentru care se acordă folosința gratuită, cu începere de la data predării primirii spațiului, până la 31.12.2021, cu posibilitate de prelungire.

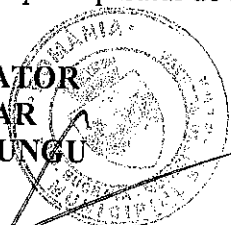
**Art.3.** Predarea primirea bunului menționat la art.1. se va realiza până la data de 31.03.2020.

**Art.4.** Se aprobă suportarea cheltuielilor de întreținere a bunului menționat la art.1 de către Primăria Municipiului Suceava.

**Art.5.** Se aprobă modelul contractului de dare în folosință gratuită a bunului menționat la art.1, conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

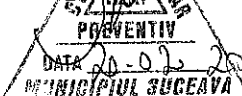
**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR  
PRIMĂR  
ION LUNGU



AVIZAT PT. LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU  
Jrs. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU  
DIRECTOR EXECUTIV  
ELISABETA VAIDEANU





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 1872 din 16.02.2020

### REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c, și ale art. 139, alin. (3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

e) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

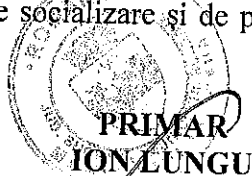
Potrivit art. 362, alin. (2) “Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”

Prin adresa nr.492/13.02.2020 și înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 5021 din 14.02.2020, Casa de Ajutor Reciproc al Pensionarilor Suceava, cu sediul în Suceava, strada Sbl. Alexandru Ienceanu nr.5, sc.B, ap.1-3, a solicitat darea în folosință gratuită a unui spațiu pentru funcționarea unui sediu al Clubului Pensionarilor Suceava, în scopul desfășurării unor activități de socializare și de petrecere a timpului liber pentru persoanele vârstnice.

Potrivit Statutului juridic, “ Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava (C.A.R.P. Suceava), este o organizație cu capital privat, de caritate , neguvernamentală, apolitică, nonprofit, de întraajutorare mutuală și protecție socială a membrilor săi și a fost înființată la data de 02 iulie 1952 pe baza dispozițiilor Decretului 204/1951.” Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava are sediul fiscal în Suceava, strada Slt. Alexandru Ienceanu nr.5, bl.5, sc.B, ap.1-2, având Codul de înregistrare fiscală (CIF) 4974711 atribuit în 13.12.1993 și Certificat de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr.08/2000/A/I, din 27 iunie 2019 eliberat de Judecătoria Suceava.

Potrivit statutului, C.A.R.P. Suceava are ca obiect sprijinirea materială și social – culturală a membrilor săi , în care scop “organizează pentru membrii săi , cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare, diferite activități sociale, culturale, artistice și de agrement cum sunt: conferințe, seri literare, spectacole muzical – artistice, vizitarea de expoziții și muzee, participarea la excursii, mese festive (revelion, zilele Sucevei, 1 octombrie etc.) cu tarife reduse, spectacole și alte activități.”

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava darea în folosință gratuită Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava, a spațiului cu altă destinație decât locuință, în suprafață de 114,83 mp, situat în Suceava, str. Avram Iancu nr.1, proprietate privată a Municipiului Suceava, în scopul funcționării sediului unui club al pensionarilor, pentru desfășurarea unor activități de socializare și de petrecere a timpului liber pentru persoanele vârstnice.

  
PRIMAR  
ION LUNGU



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 1893 din 20.02.2020.

APROB

PRIMAR

ION LUNGU

## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr.492/13.02.2020 și înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 5021 din 14.02.2020, Casa de Ajutor Reciproc al Pensionarilor Suceava, cu sediul în Suceava, strada Sbl. Alexandru Ienceanu nr.5, sc.B, ap.1-3, a solicitat darea în folosință gratuită a unui spațiu pentru funcționarea unui sediu al Clubului Pensionarilor Suceava, în scopul desfășurării unor activități de socializare și de petrecere a timpului liber pentru persoanele vârstnice.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c, și ale art. 139, alin. (3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Potrivit art. 362, alin. (2) “Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”

Potrivit Statutului juridic, “ Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava (C.A.R.P. Suceava), este o organizație cu capital privat, de caritate, neguvernamentală, apolitică, nonprofit, de întraajutorare mutuală și protecție socială a membrilor săi și a fost înființată la data de 02 iulie 1952 pe baza dispozițiilor Decretului 204/1951.” Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava are sediul fiscal în Suceava, strada Slt. Alexandru Ienceanu nr.5, bl.5, sc.B, ap.1-2, având Codul de înregistrare fiscală (CIF) 4974711 atribuit în 13.12.1993 și Certificat de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr.08/2000/A/I, din 27 iunie 2019 eliberat de Judecătoria Suceava.

Potrivit statutului, C.A.R.P. Suceava are ca obiect sprijinirea materială și social – culturală a membrilor săi, în care scop “organizează pentru membrii săi, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare, diferite activități sociale, culturale, artistice și de agrement cum sunt: conferințe, seri literare, spectacole muzical – artistice, vizitarea de expoziții și muzee, participarea la excursii, mese festive (revelion, zilele Sucevei, 1 octombrie etc.) cu tarife reduse, spectacole și alte activități.”

Având în vedere cele precizate mai sus, considerăm oportun darea în folosință gratuită Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava, a spațiului cu altă destinație decât locuință, în suprafață de 114,83 mp, situat în Suceava, str. Avram Iancu nr.1, proprietate privată a Municipiului Suceava, în scopul funcționării sediului unui club al pensionarilor, pentru desfășurarea unor activități de socializare și de petrecere a timpului liber pentru persoanele vârstnice..

DIRECTOR EXECUTIV

Camelia Damian

ȘEF SERVICIU

Țurcanu Floarea



**MUNICIPIUL SUCEAVA**  
**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**  
**www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro**  
**Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593**

**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**Serviciul Patrimoniu**

Nr. .... din ..... 2020

## **CONTRACT DE ATRIBUIRE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Incheiat între:

### **I. PARTILE CONTRACTANTE**

1. **Municipiul Suceava** reprezentat de Dl. Ion Lungu - Primar, împuternicit prin dispozițiile art. 154 al. 6 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, să reprezinte interesele unității administrative-teritoriale, în calitate de proprietar, pe de o parte,

și:

2. **Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava**, cu domiciliul/sediul fiscal în Suceava, strada Slt. Alexandru Ienceanu nr.5, bl.5, sc.B, ap.1-2, având Codul de înregistrare fiscală (CIF) 4974711 atribuit în 13.12.1993 și Certificat de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr.08/2000/A/I, din 27 iunie 2019 eliberat de Judecătoria Suceava, reprezentată prin dl. Cezar Telescu, în calitate de președinte al Consiliului director al CAR Pensionari Suceava.

Prezentul contract s-a încheiat în baza HCL nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ privind darea în folosință gratuită către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, proprietate privată a Municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Avram Iancu nr.1

### **II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Primul în calitate de proprietar transmite, iar al doilea în calitate de beneficiar al dreptului de folosință primește gratuit spațiul cu altă destinație decât locuință, în suprafață de 114,83 mp, situat în Suceava, str. Avram Iancu nr.1, proprietate privată a Municipiului Suceava, având valoarea de inventar de 66.878 lei (data ultimei reevaluări fiind 31.12.2019), pentru funcționarea unui sediu al Clubului Pensionarilor Suceava, în scopul desfășurării unor activități de socializare și de petrecere a timpului liber pentru persoanele vârstnice.

### **III. DURATA FOLOSINȚEI GRATUITE**

Durata pentru care se acordă folosința gratuită este de la data predării primirii spațiului, până la 31.12.2021, cu posibilitate de prelungire. Predarea primirea se va realiza până la data de 31.03.2020.

### **IV. OBLIGAȚIILE PARTILOR**

(1) **Obligațiile proprietarului:**

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

☒(2) **Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:**

- să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să permită accesul autorităților deliberative ale administrației publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, fiind considerat ca l-a primit în stare bună, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- să execute la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații solicitate de Primăria municipiului;
- să-și monteze în preajma un cos de gunoi și să încheie contract pentru ridicarea gunoiului menajer;
- să nu efectueze modificări în structura de rezistență a spațiului atribuit precum și a instalațiilor sanitare, termice și de gaz metan;
- subînchirierea în tot sau în parte a spațiului dat în folosință sau cesiunea contractului de dare în folosință unui tert este permis numai cu acordul prealabil scris al proprietarului și cu respectarea condițiilor de obținere a aprobării, cerute pentru folosință;
- să ia măsurile necesare de prevenire și stingere a incendiilor;
- spațiul să fie menținut în permanentă stare de funcționare și să fie eliberat, în caz de nevoie, în maximum 24 de ore.

#### **V. ALTE OBLIGAȚII**

- (1) Folosința dobândită în baza HCL nr \_\_\_\_ din \_\_\_\_ nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.
- (2) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

#### **VI. SANȚIUNI**

- ☒(1) Constituie contravenții la dispozițiile prezentei secțiuni, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:
- a) încălcarea prevederilor cap.IV, alin. (2);
  - b) încălcarea prevederilor cap.V alin. (1).
- (2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.
  - (3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. b) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.
  - (4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.
  - (5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

#### **VII. RADIAREA DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ**

Radierea din cartea funciară a dreptului de folosință gratuită se efectuează în baza actului de revocare sau a actului prin care se constată stingerea dreptului de proprietate publică.

#### **VIII. DISPOZITII FINALE**

- 1) Partile de comun acord pot proceda la modificarea sau completarea contractului prin acte adiționale.
- 2) Partile răspund de îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract potrivit prevederilor acestuia și a legislației în vigoare, eventualele litigii fiind de competența

instanțelor judecătorești.

3) Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri, iar contractul poate fi reziliat la cererea părții prejudiciate.

4). Contractul poate fi reziliat din inițiativa motivată a părților în termen de 10 zile de la manifestarea solicitării în scris.

5). Beneficiarul este obligat să aducă la cunoștința proprietarului în termen de 10 zile de la producere, orice modificare a sediului, domiciliului, numărului de cont din bancă, schimbările intervenite în conducerea sau administrarea sa. Comunicarea se va face în scris.

6). În cazul în care nu sunt îndeplinite condițiile contractuale, proprietarul va notifica rezilierea contractului beneficiarului, stadiul și termenul pentru eliberarea spațiului.

7). Nerespectarea de către beneficiar a acestui termen dă dreptul proprietarului de a proceda la evacuarea forțată, fără nici un fel de altă somație sau procedură de executare, degradările de bunuri aparținând chiriei, fiind suportate în totalitate de acesta.

8). Proprietarul are dreptul de a controla oricând modul în care beneficiarul își îndeplinește obligațiile contractuale. În cazul în care va constata neîndeplinirea lor sau îndeplinirea lor defectuoasă, va încheia un proces verbal ce va prevedea, pe lângă constatările și măsurile pentru înlăturarea abaterilor contractuale, cu termene obligatorii pentru beneficiar.

9). Părțile sunt de acord că în cazul nerespectării obligațiilor contractuale, precum și la încetarea contractului prin expirare sau reziliere contractul constituie titlu executoriu pentru urmărirea silită și evacuarea.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, unul pentru proprietar și unul pentru beneficiar.

**PROPRIETAR,**  
MUNICIPIUL SUCEAVA

**BENEFICIAR,**

PRIMAR,

Viza control financiar preventiv propriu,  
Procopeț Doina Daniela

Director executiv,  
Damian Camelia

Vizat pentru legalitate,  
cons.juridic  
Olariu Mihaela

Sef Serviciu Patrimoniu,  
Țurcanu Floarea

Intocmit,  
Slevoacă Simona Alina



**MUNICIPIUL SUCEAVA**  
**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**  
**www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro**  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
Serviciul Patrimoniu

Nr. .... din ..... 2020

## **CONTRACT DE ATRIBUIRE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Incheiat între:

### **I. PARTILE CONTRACTANTE**

1. **Municipiul Suceava** reprezentat de Dl. Ion Lungu - Primar, împuternicit prin dispozițiile art. 154 al. 6 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, să reprezinte interesele unității administrative-teritoriale, în calitate de proprietar, pe de o parte,

și:

2. **Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava**, cu domiciliul/sediul fiscal în Suceava, strada Slt. Alexandru Ienceanu nr.5, bl.5, sc.B, ap.1-2, având Codul de înregistrare fiscală (CIF) 4974711 atribuit în 13.12.1993 și Certificat de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr.08/2000/A/I, din 27 iunie 2019 eliberat de Judecătoria Suceava, reprezentată prin dl. Cezar Telescu, în calitate de președinte al Consiliului director al CAR Pensionari Suceava.

Prezentul contract s-a încheiat în baza HCL nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ privind darea în folosință gratuită către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, proprietate privată a Municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Avram Iancu nr.1

### **II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Primul în calitate de proprietar transmite, iar al doilea în calitate de beneficiar al dreptului de folosință primește gratuit spațiul cu altă destinație decât locuință, în suprafață de 114,83 mp, situat în Suceava, str. Avram Iancu nr.1, proprietate privată a Municipiului Suceava, având valoarea de inventar de 66.878 lei (data ultimei reevaluări fiind 31.12.2019), pentru funcționarea unui sediu al Clubului Pensionarilor Suceava, în scopul desfășurării unor activități de socializare și de petrecere a timpului liber pentru persoanele vârstnice.

### **III. DURATA FOLOSINȚEI GRATUITE**

Durata pentru care se acordă folosința gratuită este de la data predării primirii spațiului, până la 31.12.2021, cu posibilitate de prelungire. Predarea primirea se va realiza până la data de 31.03.2020.

### **IV. OBLIGAȚIILE PARTILOR**

(1) Obligațiile proprietarului:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

☑(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să permită accesul autorităților deliberative ale administrației publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, fiind considerat ca l-a primit în stare bună, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- să execute la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații solicitate de Primăria municipiului;
- să-și monteze în preajma un cos de gunoi și să încheie contract pentru ridicarea gunoiului menajer;
- să nu efectueze modificări în structura de rezistență a spațiului atribuit precum și a instalațiilor sanitare, termice și de gaz metan;
- subînchirierea în tot sau în parte a spațiului dat în folosință sau cesiunea contractului de dare în folosință unui tert este permis numai cu acordul prealabil scris al proprietarului și cu respectarea condițiilor de obținere a aprobării, cerute pentru folosință;
- să ia măsurile necesare de prevenire și stingere a incendiilor;
- spațiul să fie menținut în permanentă stare de funcționare și să fie eliberat, în caz de nevoie, în maximum 24 de ore.

#### V. ALTE OBLIGAȚII

- (1) Folosința dobândită în baza HCL nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.
- (2) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

#### VI. SANCTIUNI

- ☒ (1) Constituie contravenții la dispozițiile prezentei secțiuni, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:
  - a) încălcarea prevederilor cap. IV, alin. (2);
  - b) încălcarea prevederilor cap. V alin. (1).
- (2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.
- (3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. b) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.
- (4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.
- (5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

#### VII. RADIAREA DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

Radierea din cartea funciară a dreptului de folosință gratuită se efectuează în baza actului de revocare sau a actului prin care se constată stingerea dreptului de proprietate publică.

#### VIII. DISPOZITII FINALE

- 1) Partile de comun acord pot proceda la modificarea sau completarea contractului prin acte adiționale.
- 2) Partile răspund de îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract potrivit prevederilor acestuia și a legislației în vigoare, eventualele litigii fiind de competența



instantelor judecatoresti.

3) Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor contractuale, partile datoreaza despăgubiri, iar contractul poate fi reziliat la cererea părții prejudiciate.

4). Contractul poate fi reziliat din initiativa motivata a partilor in termen de 10 de zile de la manifestarea solicitarii in scris.

5). Beneficiarul este obligat sa aduca la cunostinta proprietarului in termen de 10 zile de la producere, orice modificare a sediului, domiciliului, numarul de cont din banca, schimbarile intervenite in conducerea sau administrarea sa. Comunicarea se va face in scris.

6). In cazul in care nu sunt indeplinite conditiile contractuale, proprietarul va notifica rezilierea contractului beneficiarului, stadiul si termenul pentru eliberarea spatiului.

7). Nerespectarea de catre beneficiar a acestui termen da dreptul proprietarului de a proceda la evacuarea fortata, fara nici un fel de alta somatie sau procedura de executare, degradarile de bunuri apartinand chiriasului, fiind suportate in totalitate de acesta.

8). Proprietarul are dreptul de a controla oricand modul in care beneficiarul își indeplineste obligatiile contractuale. In cazul in care va constata neindeplinirea lor sau indeplinirea lor defectuoasa, va incheia un proces verbal ce va prevedea, pe langa constatari si masurile pentru inlaturarea abaterilor contractuale, cu termene obligatorii pentru beneficiar.

9). Partile sunt de acord ca in cazul nerespectării obligațiilor contractuale, precum și la încetarea contractului prin expirare sau reziliere contractul constituie titlu executoriu pentru urmărirea silită și evacuarea.

Prezentul contract s-a incheiat in două exemplare, unul pentru proprietar si unul pentru beneficiar.

**PROPRIETAR,**  
MUNICIPIUL SUCEAVA

**BENEFICIAR,**

PRIMAR,

Viza control financiar preventiv propriu,  
Procopeț Doina Daniela

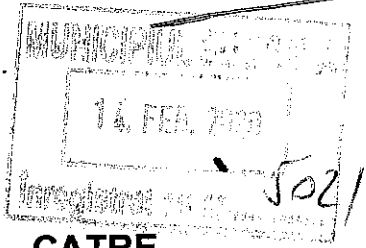
Director executiv,  
Damian Camelia

Vizat pentru legalitate,  
cons.juridic  
Olariu Mihaela

Sef Serviciu Patrimoniu,  
Țurcanu Floarea

Intocmit,  
Slevoacă Simona Alina

*ma Tincanu*  
Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Suceava  
Jud. Suceava Str. SBL. Alexandru Ienceanu nr. 5 sc.  
B. Ap1-3 Cod Fiscal. 4974711 Tel/Fax  
0230/523780 Cod postal-720068  
Nr. *492/13.02.2020*



CATRE

*D-na Slevoaca*  
Primăria Municipiului Suceava, Primar: ION LUNGU.

Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava , asociatie cu activitati fara scop lucrativ, cu capital privat, de caritate , neguvernamentală, nonprofit, de întrajutorare mutuală și protecție socială a membrilor săi, inființata la data de 02 iulie 1952 si are ca scop si activitate; diferite acțiuni de întrajutorare pentru membri săi , cum ar fi : acorda imprumuturi banesti rambursabile in conditii avantajoase pentru cei marginalizati financiar, acordarea de ajutoare nerambursabile, în caz de boală , de calamități naturale ori pentru rezolvarea unor probleme urgente gospodărești de care aceștia au absolută nevoie, acorda ajutoare rambursabile celor marginalizati din punct de vedere financiar, organizează prestarea de servicii la preturi mici sau gratuite pentru membrii C.A.R.P. Suceava ca frizerie , cabinete medicale, altele.

Revenim cu rugamintea de atribuire spatiu in municipiu Suceava cu destinatie Clubul Pensionarilor Suceava necesar pentru activități de socializare și de petrecere a timpului liber pentru persoanele vârstnice.

Acceptam preluarea spatiului conform cu, Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale si modificarile ulterioare, **Art. 124. - Consiliile locale pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata locala dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ. Actul de comodat incheiat poate cuprinde preluarea spatiului de catre asociatia C.A.R. Pensionari, iar la cheltuielile de intretinere poate fi cota parte si din partea Consiliului local (Primaria Suceava).**

CONSILIU DIRECTOR C.A.R. PENSIONARI SUCEAVA  
PRESEDINTE CEZAR TELESCU

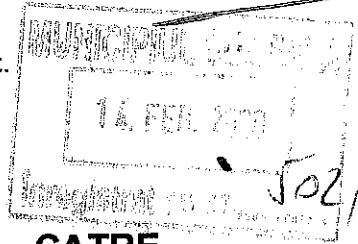


*Sma Tancanu*  
*am*

Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Suceava

Jud. Suceava Str. SBL. Alexandru Ienceanu nr. 5 sc.  
B. Ap1-3 Cod Fiscal. 4974711 Tel/Fax  
0230/523780 Cod postal-720068

Nr. 592/13.02.2020



CATRE

*D-na Steluca*  
*iffy*

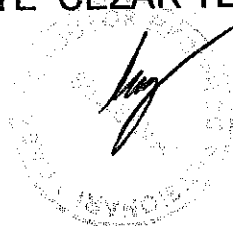
Primăria Municipiului Suceava, Primar: ION LUNGU.

Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor din Suceava , asociatie cu activitati fara scop lucrativ, cu capital privat, de caritate , neguvernamentală, nonprofit, de întraajutorare mutuală și protecție socială a membrilor săi, înființata la data de 02 iulie 1952 si are ca scop si activitate; diferite acțiuni de întraajutorare pentru membri săi , cum ar fi : acorda imprumuturi banesti rambursabile in conditii avantajoase pentru cei marginalizati financiar, acordarea de ajutoare nerambursabile, în caz de boală , de calamități naturale ori pentru rezolvarea unor probleme urgente gospodărești de care aceștia au absolută nevoie, acorda ajutoare rambursabile celor marginalizati din punct de vedere financiar, organizează prestarea de servicii la preturi mici sau gratuite pentru membrii C.A.R.P.Suceava ca frizerie , cabinete medicale, altele.

Revenim cu rugamintea de atribuire spatiu in municipiu Suceava cu destinatie Clubul Pensionarilor Suceava necesar pentru activități de socializare și de petrecere a timpului liber pentru persoanele vârstnice.

Acceptam preluarea spatiului conform cu, Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale si modificarile ulterioare, **Art. 124. - Consiliile locale pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata locala dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ. Actul de comodat incheiat poate cuprinde preluarea spatiului de catre asociatia C.A.R. Pensionari, iar la cheltuielile de intretinere poate fi cota parte si din partea Consiliului local (Primaria Suceava).**

CONSILIU DIRECTOR C.A.R. PENSIONARI SUCEAVA  
PRESEDINTE CEZAR TELESCU





ROMÂNIA  
JUDECĂTORIA SUCEAVA  
JUDEȚUL SUCEAVA

mun. Suceava, Str. Ștefan cel Mare nr. 62, cod poștal 720062  
Telefon: 0230-214948, Fax: 0230-530025

**CERTIFICAT DE ÎNSCRIERE  
A PERSOANEI JURIDICE FĂRĂ SCOP PATRIMONIAL  
Nr. 08/2000/A/I, din 27 iunie 2019**

1. **Denumirea: CASA DE AJUTOR RECIPROC A PENSIONARILOR  
SUCEAVA**

Modificare .....

Judecător,  
Melinte Corina Oana



2. **Sediul: Suceava. str. Sublocotenent Ienceanu, nr. 5, jud. Suceava**

Modificare .....

Judecător,  
Melinte Corina Oana



3. **Durata de funcționare: . . . perioadă nedeterminată**

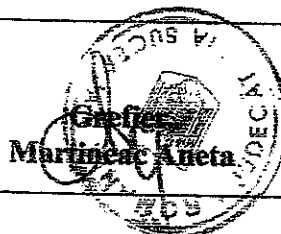
Modificare .....

Judecător,  
Melinte Corina Oana



4. **Numărul și data înscrierii în registrul special: 08/2000/A/I din 27.06.2019**

5. **Semnătura și ștampila**



Martineac Aneta

conform cu originalul



ROMANIA  
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA  
CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA

Seria A Nr. 0287578

...mire/Nume și prenume:  
CAȘA DE AJUTOR RECIPROC A PENSIONARILOR SUCEAVA

Domiciliul fiscal: JUD. SUCEAVA, MUN. SUCEAVA,  
STR. SLT. ALEXANDRU TENCEANU, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. P, Ap. 1-2

Emitent:

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

4974711

0000000000000000000000000069253376

Data atribuirii (C.I.F.):

13.12.1993

A

Data eliberării:

09.11.2007

Cod M.F.P. 14.17.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

*Conform cu originalul*

