



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

de completare a HCL nr. 40 din 23.02.2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava cu terenul identic cu nr. cadastral PC 53300, situat în Suceava, str. Nicolae Titulescu

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 20.280 din 21.06.2019, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 20.280 din 21.06.2019 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", ale art. 45 alin.(3), ale art.47 și art.49 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

Potrivit art. 31 din Legea nr. 18/1991, republicată;

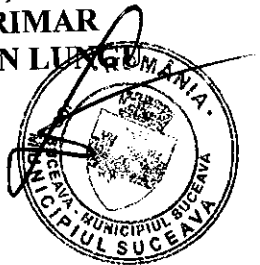
În conformitate cu prevederile art. 693 din Codul Civil.

HOTARASTE:

Art.I. Se completează HCL nr.40 din 23.02.2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava cu terenul identic cu nr. cadastral PC 53300, situat în Suceava, str. Nicolae Titulescu, evidențiat în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

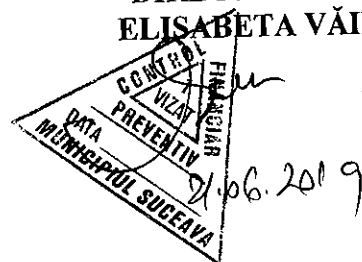
Art.II. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUPĂ



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VĂIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 28 din 21.06.2019

EXPUNERE DE MOTIVE A PRIMARULUI

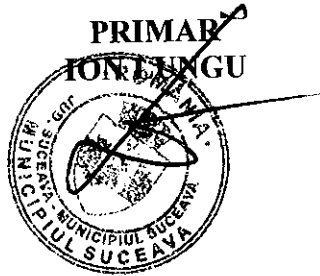
În temeiul prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

“...b) ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

Hotărârea nr. 40/2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava conține un număr de 18 anexe în care sunt evidențiate contractele de suprafață, arendă, locațiune încheiate între municipiul Suceava, în calitate de proprietar și terți.

În scopul înregistrării bunului imobil nou identificat propun completarea HCL nr.40 din 23.02.2017 cu bunul imobil teren identic cu nr. cadastral PC 53300, situat în Suceava, str. Nicolae Titulescu, evidențiat în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Nr. 2a/281 din 21.06.2019



RAPORT al serviciului de specialitate

La registratura Primăriei Municipiului Suceava s-a înregistrat o solicitare de completare a unui bun imobil proprietate privată a Municipiului Suceava cu terenul identic cu nr. cadastral PC 53300, situat în Suceava, str. Nicolae Titulescu.

Prin HCL nr. 40 din 23.02.2017 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului.

Hotărârea nr.40/2017 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava conține un număr de 18 anexe în care sunt evidențiate contractele de suprafață, arendă, locațiune etc. încheiate între municipiul Suceava, în calitate de proprietar și terți.

În temeiul prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

“...b) ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

În scopul înregistrării bunului imobil nou identificat propun completarea HCL nr.40 din 23.02.2017 cu bunul imobil teren identic cu nr. cadastral PC 53300, situat în Suceava, str. Nicolae Titulescu, evidențiat în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm oportun completarea unor bunuri din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, potrivit anexei 1 la prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damian

ȘEF SERVICIU
Țurcanu Floarea

Anexa nr.1 la HCL nr. _____ din _____ privind completarea anexei nr. 9 la HCL nr.40/23.02.2017					
Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Supraf mp	Situația juridică actuală	Valoare inventar, lei
1	Teren curți construcții (PC 53300)	Str. Nicolae Titulescu	153	Municipiul Suceava	16168,06

~~Amplasament~~
~~Directia Patrimoniului~~
o.k. 02.02.2019

D-na
Suceava
Jen

Domnule Primar,

04. FEB. 2019
3743

Subsemnata Croitor Luminița, cu domiciliul în municipiul Suceava, strada Alexandru cel Bun nr. 1, bloc K, scara C, apartamentul 12, prin prezenta vă rog să supuneți spre aprobare Consiliului Local includerea în inventarul Domeniului privat al Municipiului Suceava "Planul de amplasament și delimitare a imobilului" prezentat în anexă.



Vă mulțumesc.

Data 4-02-2019

Semnătura

Domnului Primar al Municipiului Suceava



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
 Adresa: Localitate: Suceava, Bdul 1 Decembrie 1918 Nr.3, cod postal 720262

Nr.	3393
Ziua	25
Luna	01
Anul	2019

REFERAT DE ADMITERE

(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL SUCEAVA**
 Domiciliul Loc. Suceava, Bdul 1 Mai, Nr. 5A, Jud. Suceava

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **3393** din data **25-01-2019**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI SUCEAVA cu numărul cadastral

1) **53300**, Loc. Suceava, Str NICOLAE TITULESCU, Jud. Suceava, UAT Suceava, in suprafață măsurată de 153 mp și suprafață din acte 153 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 25-01-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

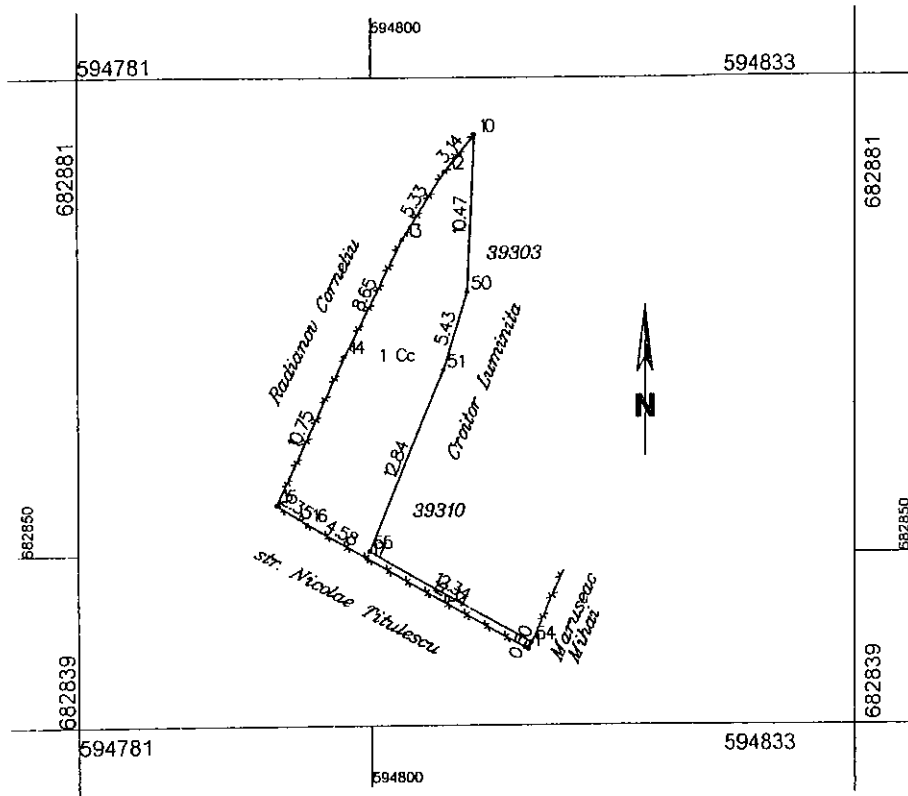
Inspector

Oficiul de **Valentina Ioana Mardari**
 Nume și prenume: **MARDARI IOANA VALENTINA**
 Funcția: **CONSILIER I**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
53300	153	str. Nicolae Titulescu, intravilan Suceava
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	SUCEAVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	153	parțial împrejmuit cu gard de plasă de sârmă între punctele 54-1, 1-15 și 15-10 și neîmprejmuit între punctele 10-54
Total		153	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Suprafața totală măsurată a imobilului = 153 mp			
Suprafața din act = 153 mp			
Executant PFA PETRE GHEORGHE..... (nume, prenume)		Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava Nume și prenume: MARȚA IANA VALENTINA Funcția: CONFIRMARE Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 53300/2019 Semnătura și parafa Data.....	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și stampila Data.... 14.07.2019		Stampila BCPI	

SITUAȚIA

STARE VECHЕ						STARE NOUA								
NR CF	NR. PARC	CAT FOL	Suprafața			NR. PARC	NUMELE PROPRIETARULUI	CAT FOL.	Suprafața			TOTAL		
			Ha	ari	mp				Ha	ari	mp	Ha	ari	mp
53286	61/1					1	mun. Suceava – domeniul privat	Cc	00	01	53			
(699)													00	01

Situatia juridica a terenului:

Suprafața de 153 mp curți-construcții, parțial împrejmuită, situat în intravilan Suceava, str. Nicolae Titulescu – proprietar mun. Suceava- domeniul privat, pe o parte a parcelei 61/1 CF 699 com. cad. Suceava (CFE 53286 Suceava)

