



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRARE

privind concesionarea prin licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, situate în Suceava str. Cireșoia identic cu parcela cadastrală nr. 55411, în vederea amplasării unui garaj

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava, înregistrată sub nr. 29600 din 29.09.2020, raportul de specialitate al serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 29601 din 29.09.2020, raportul comisiei economico – financiară, juridică, disciplinară și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În baza prevederilor art. 13 ale cap.II din Legea nr. 50/1991 republicată, modificată și completată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c și al. (6) lit. b, art. 139 al. (3) lit.g, art. 140, alin.1) și art. 196 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava (solicitant Cazac Marius Vasile), teren în suprafață de 42 mp (p.c. nr. 55411) situat în Suceava str. Cireșoia , în vederea amplasării unui garaj.

(2) Durata concesiunii, prețul de pornire la licitație și condițiile de organizare a licitației vor fi reglementate prin studiul de oportunitate ce va fi supus aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava.

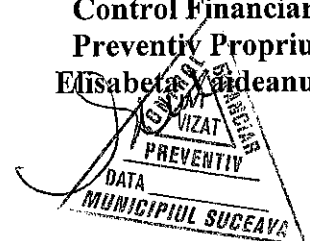
Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.

INITIATOR
PRIMAR,
ION LUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jrs. IOAN CIUTAC

Viză
Control Financiar
Preventiv Propriu
Elisabeta Videanu





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 276 din 29.09.2020

REFERAT DE APROBARE

Conform prevederilor al. 1 și 3 ale art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată:

„(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.

(3) Concesionarea se face pe bază de oferte prezentate de către solicitanți, cu respectarea prevederilor legale, urmărindu-se valorificarea superioară a potențialului terenului”.

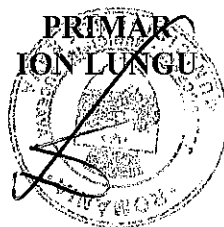
În aceste condiții consider oportun ca prin studiul de oportunitate ce va fi încheiat ulterior și supus aprobării Consiliului Local să fie reglementată durata concesiunii, prețul de pornire la licitație precum și condițiile de organizare a licitației.

Totodată va fi încheiat și caietul de sarcini care va cuprinde condițiile tehnice de realizare a construcției.

Având în vedere adresa înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 17175 din 15.06.2020, adresată de dl. Cazac Marius Vasile, serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava a eliberat certificatul de urbanism nr. 937 din 24.08.2020.

Acest certificat a fost eliberat în scopul concesionării cu licitație a unei parcele de teren în suprafața de 42 mp, teren proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea amplasării unui garaj.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr 296 al din 29.09.2020



RAPORT DE SPECIALITATE

La registratura Primăriei Municipiului Suceava s-a înregistrat cererea nr. 17175 din 15.06.2020, prin care dl. Cazac Marius Vasile a solicitat concesionarea unei parcele de teren în suprafață de 42 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 55411, în vederea amplasării unui garaj.

În acest sens serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava a emis certificatul de urbanism nr. 937 din 24.08.2020 în care sunt precizate cerințele urbanistice în care se poate realiza această construcție.

Conform prevederilor al. 1 și 3 ale art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată:

„(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.

(3) Concesionarea se face pe bază de oferte prezentate de către solicitanți, cu respectarea prevederilor legale, urmărindu-se valorificarea superioară a potențialului terenului”.

În aceste condiții consider oportun ca prin studiul de oportunitate ce va fi încheiat ulterior și supus aprobării Consiliului Local să fie reglementată durata concesiunii, prețul de pornire la licitație precum și condițiile de organizare a licitației.

Totodată va fi încheiat și caietul de sarcini care va cuprinde condițiile tehnice de realizare a construcției.

Motivat de faptul că, în art.14 al aceluiași act normativ se precizează că: „Nu pot face obiectul concesiunii terenurile libere de construcții aflate în administrarea consiliilor locale care constituie obiectul cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate al foștilor proprietari formulate în termenul prevăzut de Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare,, am solicitat serviciilor de specialitate, respectiv serviciului Cadastru, Fond funciar, Registrul agricol și Biroului Evidența și administrarea imobilelor de locuit să ne precizeze dacă au în evidență cereri de reconstituire a dreptului de proprietate al foștilor proprietari formulate în termenul prevăzut de Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, răspunsurile fiind negative.

În aceste condiții propunem spre dezbatere și aprobare concesionarea prin licitație a unei parcele de teren în suprafață de 42 mp (p.c. nr. 55411) situat în Suceava, str.Cireșoaia, în vederea amplasării unui spațiu garaj.

DIRECTOR EXECUTIV

CAMELIA DAMIAN

ȘEF SERVICIU

Floarea Turcanu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 51978 / 03-09-2020

INCHEIERE Nr. 51978

Registrator: LUCIA MITROFAN

Asistent: IRINA SAHLEAN

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA domiciliat in Loc. Suceava, Bdul 1 Mai, Nr. 5A, Jud. Suceava privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.adeverinta nr. 28347/17-09-2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA;
- Act Administrativ nr.HCL nr. 160/25-06-2020 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 55411
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ~~MUNICIPIUL SUCEAVA, domeniul privat, sub B.1 din cartea funciara 55411 UAT Suceava,~~ Imobilul 55411 s-a format din o parte a pf 1075 din cf 282 si din o parte a pf 1218/1 din CF 1925 Suceava

Prezenta se va comunica părților:

ANDRONIC MIHAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

Registrator,

Asistent Registrator,

18-09-2020

LUCIA MITROFAN

Digitally signed by Irina Sahlean
Date: 2020.09.18 11:21:52 EEST

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Digitally signed by Lucia Mitrofan
Date: 2020.09.18 11:26:16 EEST

gandj



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Localitate: Suceava, Bdul 1 Decembrie 1918 Nr.3, cod postal 720262

Nr.cerere	51978
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 55411 / UAT Suceava

TEREN intravilan

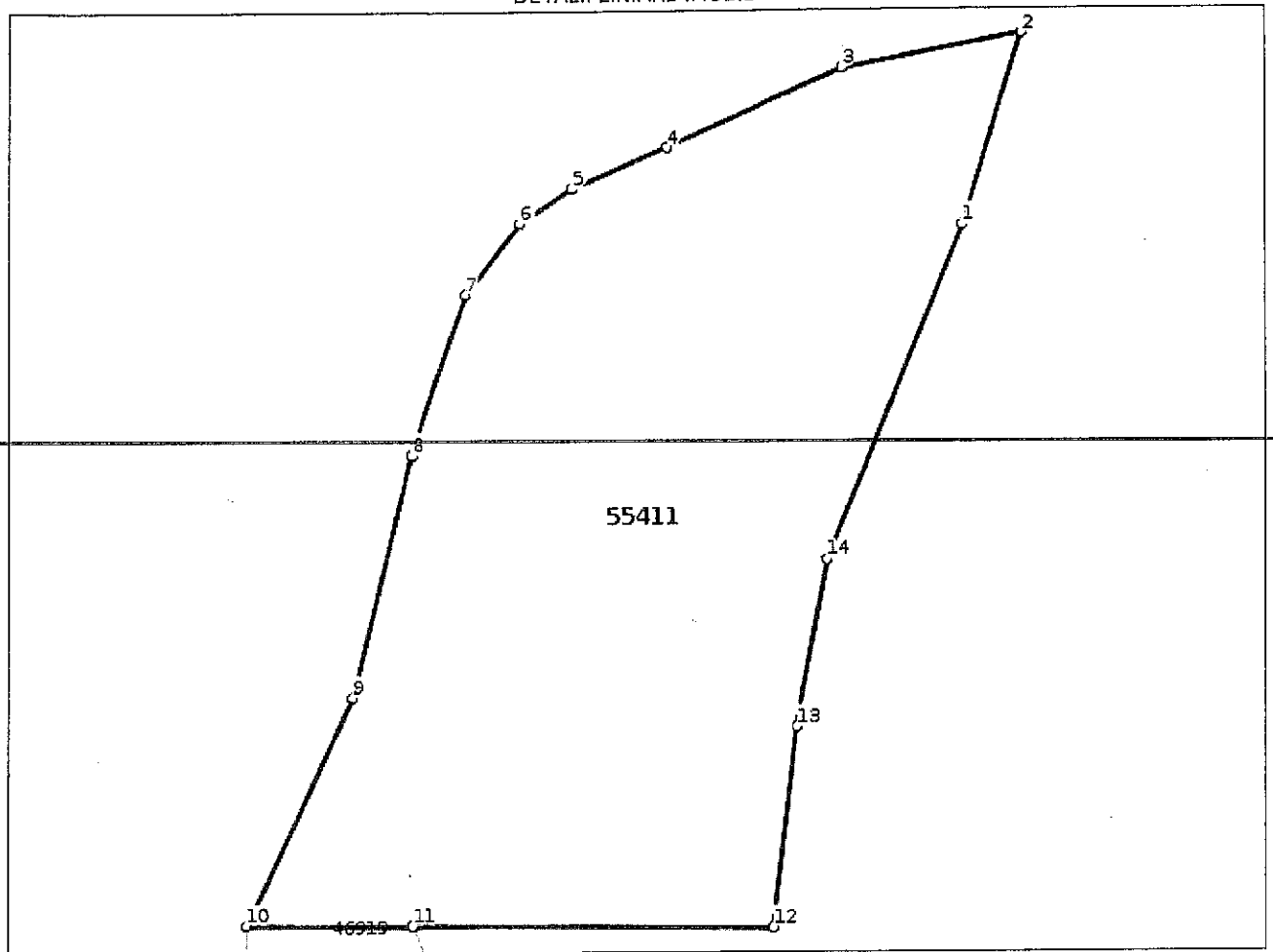
Adresa: Loc. Suceava, Str Ciresoaia, Jud. Suceava

Comuna/Oraș/Municipiu: Suceava

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
55411	42	Imprejmuit partial cu gard metalic, zid beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	42			
TOTAL:			42			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	2.076
2	3	1.958
3	4	2.06
4	5	1.088
5	6	0.649
6	7	0.931
7	8	1.763
8	9	2.583
9	10	2.61
10	11	1.8
11	12	3.847
12	13	2.077
13	14	1.766
14	1	3.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 07-09-2020

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Cozmin Petrica Negru



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere **51978**
Ziua **03**
Luna **09**
Anul **2020**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55411 Suceava



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str Ciresoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55411	42	Teren împrejmuit; Imprejmuit parțial cu gard metalic, zid beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
51978 / 03/09/2020	
Act Administrativ nr. HCL nr. 160, din 25/06/2020 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 28347, din 17/09/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF:4244792, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	1.763
8	9	2.583
9	10	2.61
10	11	1.8
11	12	3.847
12	13	2.077
13	14	1.766
14	1	3.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
18-09-2020

Asistent Registrator,
IRINA SAHLEAN

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Digitally signed by Irina Sahlean
Date: 2020.09.18 11:21:36 EEST

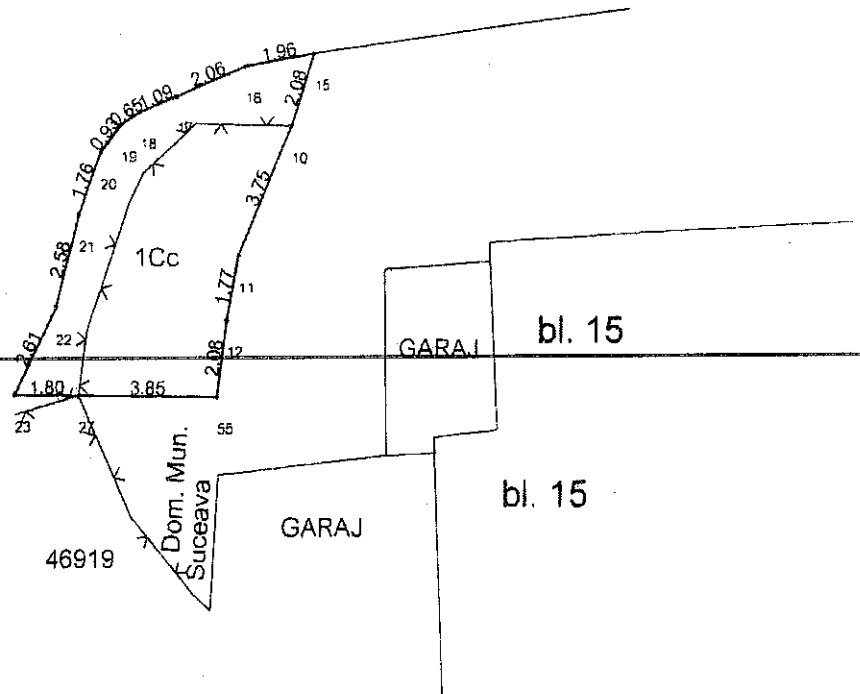
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
55411	42 mp	Intravilan Mun. Suceava, Strada Ciresoaia, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (UAT)
		Suceava

Strada Ciresoaia

Strada Ciresoaia



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	42	Imprejmuit partial cu gard metalic, zid beton
	Total	42	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Suprafața totală măsurată a imobilului = 42 mp			
Suprafața din act = 42 mp			
Executant Andronic Mihai		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea în teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și stampila		Semnătura și parafa	
Data ...02.08.2020		Data	
Stampila BCPI		Stampila BCPI	

ANCPPI să execute în teren
 CFM nr. 17/2019
 Suceava, 02.08.2020
 ANDRONIC MIHAI
 Categoria B

Digitally signed
 by Petrica-
 Cozmin Negru
 Date: 2020.09.07
 14:51:28 +03'00'

Nr. 17175 din 15/06/2020

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 937 din 24.08.2020

În scopul: Organizarea licitației publice pentru concesionarea suprafeței de 42 mp teren proprietatea municipiului în vederea amplasării unui spațiu garaj

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL SUCEAVA - proprietar teren**
CAZAC MARIUS VASILE - solicitant

cu domiciliul /sediul în județul **SUCEAVA** municipiul /orașul/comuna **SUCEAVA**
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____

Str. **Mihai Viteazul** nr. **26A** bl. **26A** sc. _____ et. **VI** ap. **15**

telefon/fax _____ e-mail _____

înregistrată la nr. **17175** din **15/06/2020**

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **SUCEAVA**
municipiul/orașul/comuna **SUCEAVA** satul _____ sectorul _____ cod poștal _____

Str. **Ciresoia** nr. _____ bl. _____ sc _____

et. _____ ap. _____ sau identificat prin CF _____

TOP: _____

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____

faza **PUG** aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local **SUCEAVA**
155 **29.11.2009**

nr. **300** / **12.11.2009**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC

Terenul în suprafața de 42 mp, situat intravilan, pe strada Ciresoia, este proprietatea Municipiului Suceava - domeniul privat.

2.REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: parcela de teren virana.

Destinația stabilită prin P.U.G. (UTR 19): zona de locuințe individuale cu regim mic de înălțime (P - P + 2).

Funcțiuni complementare admise: instituii și servicii compatibile cu funcțiunea de locuire

Terenul nu figurează ca spațiu verde în Registrul local al spațiilor verzi din municipiul Suceava, aprobat conform H.C.L. nr. 88/2903.2018.

3.1 REGIMUL TEHNIC

Conform Art. 16, alin (3) Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - Republicare*): "Oferta solicitantilor va fi insotita de un studiu de fezabilitate sau de fezabilitate, dupa caz, cuprinzand in mod obligatoriu elementele tehnice necesare pentru caracterizarea functionalitatii si a capacitatii constructiei".

Elementele tehnice necesare pentru caracterizarea funcționalității și a capacității construcției sunt: regim de inaltime parter, structura va fi alcatuita din materiale usor demontabile, iar aspectul constructiei se va incadra in specificul zonei.

Accesul este asigurat din strada Ciresoia.

In urma licitatiei publice, castigatorul va solicita un nou Certificat de Urbanism.

3.2 REGIMUL DE ACTUALIZARE, MODIFICARE SAU DETALIERE A DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

Organizarea licitației publice pentru concesionarea suprafeței de 42 mp teren proprietatea municipiului in vederea amplasării unui spațiu garaj

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția

mediului : **Agentia pentru Protectia Mediului, Str. Bistritei nr. 1A, Suceava, Jud. Suceava, cod 720264**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFİNȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

- | | |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input checked="" type="checkbox"/> gaze naturale |
| <input checked="" type="checkbox"/> canalizare | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban |

d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Hotarare de Consiliu Local pentru aprobarea concesiunii suprafeței de 42 mp teren in vederea amplasării unui garaj
- Hotarare de Consiliu Local privind apartenența la domeniul privat al Municipiului Suceava a suprafeței de 42 mp teren
- ACET S.A. pentru alimentare cu apa si canalizare
- DELGAZ GRID S.A. pentru alimentare cu energie electrica si gaze naturale
- Telekom Romania Communications S.A. pentru rețele telefonizare
- Thermonet S.R.L. pentru alimentare cu energie termica
- Acordul Biroului energetic din cadrul Primăriei Municipiului Suceava

d.4) studii de specialitate:

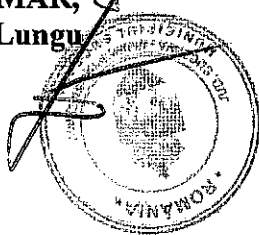
- Extras de Carte Funciara pentru Informare actualizat la zi pentru suprafata de 42 mp teren
- Plan de amplasament si delimitare a proprietatii, actualizat la zi, vizat O.C.P.I.
- Studiu de fezabilitate sau fezabilitate, dupa caz, conform Art. 16, alin (3) Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - Republicare*)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Ion Lungu



L.S

SECRETAR GENERAL,
Ioan Ciutac

ARHITECT SEF,
DIRECTOR EXECUTIV,
Cerasela-Mariela Bejenar

Achitat taxa de: 6,00 lei, conform Chitanței seria.
din 15.06.2020

nr. 134832

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

SEF SERVICIU
Xenia Voda

INTOCMIT,
Dalia Mures