



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

### HOTARARE

privind aprobarea bugetului pentru anul 2021 al societății comerciale Parcuri Industriale Bucovina

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Avand in vedere referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava, inregistrat sub nr. 12086 din 15.04.2021 raportul de specialitate inregistrat la nr. 12087 din 15.04.2021, avizul comisiei economico – financiare, juridica, disciplinara și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În temeiul dispozițiilor art. 89 alin. (8), art. 92, art. 129 alin. 2, lit. e, art. 139 alin. (3) lit. f. și art. 196 alin (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

### HOTARASTE:

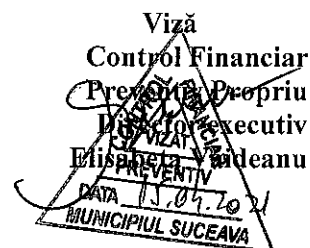
**Art.1.** Se aprobă bugetul pentru anul 2021 al societății comerciale Parcuri Industriale Bucovina cu sediul în orașul Salcea, societate la care Primăria municipiului Suceava este acționar conform H.C.L. nr. 213 din 25.07.2019 privind participarea Municipiului Suceava în calitate de acționar fondator la constituirea societății Parcuri Industriale Bucovina, conform documentelor anexate.

**Art. 2.** Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR  
PRIMĂR  
ION LUNGU



AVIZAT  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA  
Jrs. IOAN CIUTAC





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 12086 din 15.04.2021

### REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L. nr. 213 din 25.07.2019 sa aprobat participarea Municipiului Suceava, în calitate de acționar fondator, la constituirea societății Parcuri Industriale Bucovina.

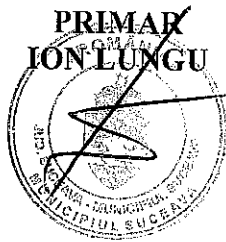
Prin adresa nr. 7 din 08.04.2021 înregistrată la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 11125 din 08.04.2021 societatea comercială Parcuri Industriale Bucovina cu sediul în orașul Salcea str. Aeroportului nr. 1, reprezentată prin dl. Gheorghe Gutt propune spre aprobare bugetul pentru anul 2021, propunere de buget aprobată în ședința Adunării Generale a Acționarilor din data de 04.01.2021.

La adresa menționată mai sus, în anexă sunt prezentate:

- Hotărârea nr. 1 din 04.01.2021 a Adunării Generale a Acționarilor,
- Propunere buget pentru anul 2021,
- Lista cheltuieli achiziții, utilități, consumabile, promovare,
- Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2021,
- Schema de personal varianta 2021.

Parcuri industriale reprezintă un teritoriu special planificat în scopul dezvoltării industriale (hale de producție, facilități energetice, infrastructură, condiții administrative și juridice).

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

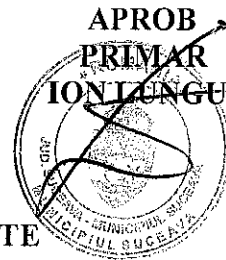
[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 12087 din 15.04.2021



## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 7 din 08.04.2021 înregistrată la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 11125 din 08.04.2021 societatea comercială Parcuri Industriale Bucovina cu sediul în orașul Salcea str. Aeroportului nr. 1, reprezentată prin dl. Gheorghe Gutt propune spre aprobare bugetul pentru anul 2021, propunere de buget aprobată în ședința Adunării Generale a Acționarilor din data de 04.01.2021.

La adresa menționată mai sus, în anexă sunt prezentate:

- Hotărârea nr. 1 din 04.01.2021 a Adunării Generale a Acționarilor,
- Propunere buget pentru anul 2021,
- Lista cheltuieli achiziții, utilități, consumabile, promovare,
- Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2021,
- Schema de personal varianta 2021.

Prin HCL nr. 213 din 25.07.2019 sa aprobat participarea Municipiului Suceava, în calitate de acționar fondator, la constituirea societății Parcuri Industriale Bucovina.

Parcuri industriale reprezintă un teritoriu special planificat în scopul dezvoltării industriale (hale de producție, facilități energetice, infrastructură, condiții administrative și juridice).

În aceste condiții propunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.

**DIRECTOR EXECUTIV**

Damian Camelia

**ȘEF SERVICIU**

Floarea Turcanu



PARCURI  
INDUSTRIALE  
BUCOVINA S.A.

*Gheorghe Potanovici*  
*Gheorghe Gutt*

REGISTRUL SUCEAVA  
08. APR. 2021  
Inregistrat cu nr. 11.125

Nr.7/08.04.2021

Către

Primăria Suceava,

Anexat înaintăm propunerea de Buget și schema de personal, în format descriptiv și în format pentru instituții publice, pentru anul 2021, a S.C. Parcuri Industriale BUCOVINA S.A din Salcea, societate la care Primăria Suceava este acționar. După analiza propunerii de buget, vă rugăm să emiteți o Hotărâre în sensul aprobării (neaprobării) propunerii de buget. Menționez că, propunerea de buget a fost aprobată în ședința Adunării Generale a Acționarilor (AGA), din data de 04.01.2021, iar Hotărârea acționarului principal, Consiliul Județean Suceava, va fi emisă după ședința din luna aprilie 2021. Hotărârea Primăriei Suceava se va înainta Consiliului Județean Suceava.

Director general,  
Gheorghe GUTT

Anexe

1. Hotărârea AGA din data de 04.01.2021
2. Propunerea de buget în format descriptiv
3. Propunerea de buget în format pentru instituții publice
4. Schema de personal

Datele de contact sunt:

Gheorghe Gutt  
E mail [g.gutt@fia.usv.ro](mailto:g.gutt@fia.usv.ro)  
Tel. 0742167200



## HOTĂRĂREA Nr.1/04.01.2021

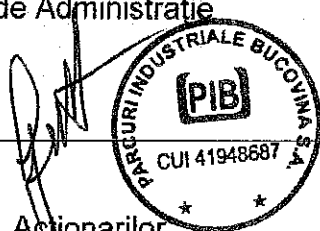
a Adunării Generale a Acționarilor, Parcuri Industriale BUCOVINA S.A - Salcea

Adunarea Generală a Acționarilor Parcuri Industriale BUCOVINA S.A - Salcea, din data de 04.01.2021, a luat în plenul ședinței ordinare următoarele hotărâri,:

1. Aprobă proiectul de buget pentru anul 2021 al societății Parcuri Industriale BUCOVINA S.A;
2. Aprobă schema de personal al societății Parcuri Industriale BUCOVINA S.A;
3. Aprobă propunerea Directorului general Parcuri Industriale BUCOVINA S.A ca societatea să devină plătitoare de TVA;
4. Confirmă ca membru în Asociația Generală a Acționarilor (AGA) a Societății Parcuri Industriale BUCOVINA S.A a domnului Belțic Pârnușor -Țicu - Ezekiel și a domnului Rusnac Daniel ca membru în Consiliul de Administrație (CA) al societății.

Hotărârea se comunică în scris Consiliului Județean Suceava, Registrului Comerțului Suceava și se va publica în Monitorul Oficial al României.

Președinte al Consiliului de Administrație  
și Director General,  
Gheorghe GUTT



Secretar sedință  
Ioan BĂDELIȚĂ

Membrii Asociației Generale a Acționarilor

1. Ioan BĂDELIȚĂ ( Rezentant Consiliul Județean Suceava)
2. Adrian ARĂMESCU ( Rezentant Primărie Municipiului Suceava)
3. Ilie LUNGU ( Rezentant Primărie Oraș Salcea)



4. Valerian MIHAI (Reprezentant Primărie Comuna Adâncata)

5. Sorin BURSUC (Reprezentant Primărie Comuna Dumbrăveni)

Documentul a fost redactat în trei exemplare originale



## PROPUNERE BUGET PENTRU ANUL 2021

### CHELTUIELI SALARIALE

Funcția	Nume si prenume	Salariul net lunar [lei]	Contribuții BASS lunar [lei]	Total an [lei]	Document angajare
Director general	Gutt Gheorghe	5000	3740	104.880	Contract de mandat
Membru CA 1	Nenominalizat	1000	660	19.920	Contract mandat
Membru CA 2	Camelia DAMIAN	1000	660	19.920	Contract mandat
Membru CA 3	Daniel RUSINAC	1000	660	19.920	Contract mandat
Membru CA 4	Cătălin-Costel DONISĂ	1000	660	19.920	Contract mandat
Membru CA 5	Teodose TIPĂ	1000	660	19.920	Contract mandat
Contabil	Neangajat	1386	966	18.816	Contract de munca
Muncitor necalificat	Neangajat	1800	1316	24.928	Contract de munca
Consultant juridic și SEAP	Neangajat	1386	966	18.816	Contract de munca
<b>TOTAL CHELTUIELI 2021</b>		<b>14.572</b>	<b>10.288</b>	<b>267.008</b>	

### CHELTUIELI RESTANTE ANUL 2020

Decontare activități de raportare contabilă pentru anul 2020	Mariana Ilena SUIU			3.000	Sumă forfetară unică
Decontare activități	Stelian CODĂU (	600	000	7.200	Contract prestări servicii
Auditor extern pentru anul 2020					
<b>TOTAL CHELTUIELI SALARIALE RESTANTE 2020</b>				<b>10.200</b>	



### CHELTUIELI ACHIZITII, UTILITATI, CONSUMABILE, PROMOVARE

Nr. crt	Tip cheltuiala	Valore cheltuiala [lei]
1	Gard împrejurime parc industrial	150.000
2	Aciziție și instalare sistem camere video	60.000
3	Reparații clădiri, amenajare alei acces și reparare gazon	63.000
4	Achiziție și plantare arbori ornamentali	7.000
5	Mobilier birou	10.000
6	Calculator, imprimantă, copiator	13.000
7	Realizare proiect pentru racordul celor 8 pavilioane industriale si a Centrului de afaceri la gaz metan.	30.000
8	Realizarea rețelei de gaz și racordarea celor 8 pavilioane industriale si a Centrului de afaceri la gaz metan	150.000
9	Achiziția, instalarea și punerea în funcțiune a 9 centrale de gaz, a 75 kW fiecare, destinate celor 8 pavilioane industriale si Centrului de afaceri	175.000
10	Achiziție autoturism Dacia diesel	69.000
11	Abonament anual telefon, internet, TV	3.500
	Raport evaluator independent Chirii si taxa cecesionare	9.000
12	Promovare ( realizare site, apariții televiziuni, reclame ziare, marcă OSIM pentru Parcul industrial )	16.000
13	Achiziție motocositoare	2.000
14	Achiziție mașină curățat zăpadă	12.000
15	Achiziție carburant	7.000
16	Cheltuieli utilități	62.000
17	Achiziție materiale întreținere si consumabile	8.000
18	Alte cheltuieli neprevăzute	8.000
19	Contract prestari servicii audit	7.200
<b>TOTAL CHELTUIELI, ALTELE DECÂT SALARIALE</b>		<b>861.700</b>

**CHELTUIELI TOTALE ANUL 2021 267.008 + 10.200 + 861.700 =1.138.908 lei**  
**INCASĂRI PROPUSE DIN ÎNCHIRIERI 100.000 lei**

**LOCURI DE MUNCĂ CREATE cca 12**

Director general

Gheorghe GUT





PARCURI  
INDUSTRIALE  
BUCOVINA S.A.

**PARCURI INDUSTRIALE BUCOVINA SA**

CUI 41948687

**BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2021**

INDICATORI	Pentru anul 2021	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
<b>I.VENITURI TOTALE</b>	<b>100.000</b>	-	<b>20.000</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
1.Venituri totale din exploatare, din care:	100.000	-	20.000	40.000	40.000
a.Subventii cf prevederilor					
b.Transferuri cf prevederilor					
2.Venituri financiare					
<b>II.CHELTUIELI TOTALE</b>	<b>1.138.908</b>	<b>51.458</b>	<b>938.652</b>	<b>74.399</b>	<b>74.399</b>
1.Cheletuieli de exploatare (pct.A+pct B+pct.C+pct.D)	1.138.908	51.458	938.652	74.399	74.399
A.Cheletuieli cu bunuri si servicii	861.700		861.700	-	-
B.Cheletuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate					
C.Cheletuieli de personal	267.008	51.458	66.752	74.399	74.399
C0.Cheletuieli de natura salariala	61.176		15.294	22.941	22.941
C1.Alte cheletuieli cu salarile	--				
C2.Cheletuieli aferente contractului de mandate si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete	199.956	49.989	49.989	49.989	49.989
C3.Cheletuieli cu contributiile datorate de angajator	5.876	1.469	1.469	1.469	1.469
D.Alte cheletuieli de exploatare	10.200	-	10.200	-	-
2.Cheletuieli financiare					
<b>III.REZULTATUL BRUT (PROFIT/PIERDERE)</b>	<b>-1.038.908</b>	<b>-51.458</b>	<b>-918.652</b>	<b>-34.399</b>	<b>-34.399</b>
<b>IV.IMPOZIT PE PROFIT CURENT</b>					

Director general  
Gheorghe GUTT



PARCURI  
INDUSTRIALE  
BUCOVINA S.A.

## SCHEMA DE PERSONAL

S.C. Parcuri Industriale BUCOVINA S.A.

(Varianta 2021)

1. Director cu atribuții de conducere, administrare patrimoniu, reprezentare - Contract mandat
2. Reprezentant Consiliu Județean Suceava - Contract mandat
3. Reprezentant Primăria Suceava - Contract mandat
4. Reprezentant Primăria Salcea - Contract mandat
5. Reprezentant Primăria Adâncata - Contract mandat
6. Reprezentant Primăria Dumbrăveni - Contract mandat
7. Contabil - Contract mandat
8. Consultant juridic și SEAP - Contract mandat
9. Auditor financiar - Contract prestări servicii
10. Muncitor necalificat - Contract de muncă

Președinte Consiliu de Administrație și Director general

Gheorghe GUTT

