



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate în Cartierul Obcini și zona Tătărași str. Ștefan Tomșa

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 8670 din 19.03.2024, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 807 din 19.03.2024 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În baza HCL nr.26 din 30.01.2020 și în temeiul prevederilor art.139, alin.(3) lit. "g", ale art.140 și art.196 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ și a Hotărârii nr.392 din 14.05.2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate evidențiate în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA
Jrs. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VAIDEANU

19.03.2024.



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 2650 din 19.03.2014

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr. 392 din 14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

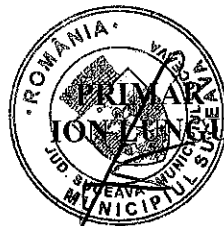
“... b) ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

Pentru realizarea unor noi obiective de investiții de către Municipiul Suceava s-au identificat noi parcele de teren în cartierul Obcini și zona Tătărași str. Ștefan Tomșa după cum urmează:

- Parcela 1 în suprafață de 1666 mp situată în Suceava limitrofă cu străzile Duzilor și Mesteacănului;
- Parcela 2 în suprafață de 1538 mp situată în Suceava limitrofă cu străzile Mesteacănului, Duzilor și B-dul Corneliu Coposu;
- Parcela 3 în suprafață de 3020 mp situată în Suceava limitrofă cu str. Duzilor și B-dul Corneliu Coposu;
- Parcela 4 în suprafață de 4512 mp situată în Suceava, zona Tătărași, str. Ștefan Tomșa.

În vederea realizării lucrărilor cadastrale este necesar ca aceste bunuri imobile să fie evidențiate în patrimoniul municipiului Suceava.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Nr. 867 din 19.03.2021



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În conformitate cu prevederile art. 41 al. ^(5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare – Republicată

"^(5²) În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, în temeiul hotărârii Guvernului, a consiliului județean și a consiliului local de atestare a apartenenței la domeniul privat, însoțită de orice alt înscris administrativ emis cu privire la imobil, în condițiile legii, care confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, faptul că imobilul figurează în inventarul bunurilor.

Motivat de faptul că au fost identificate noi parcele de teren în municipiul Suceava, cartier Obcini și zona Tătărași str. Ștefan Tomșa se impune evidențierea acestora în patrimoniul municipiului Suceava în vederea realizării lucrărilor cadastrale care se impun.

Noile parcele identificate sunt:

- Parcela 1 în suprafață de 1666 mp situată în Suceava limitrofă cu străzile Duzilor și Mesteacănului;
- Parcela 2 în suprafață de 1538 mp situată în Suceava limitrofă cu străzile Mesteacănului, Duzilor și B-dul Corneliu Coposu;
- Parcela 3 în suprafață de 3020 mp situată în Suceava limitrofă cu str. Duzilor și B-dul Corneliu Coposu;
- Parcela 4 în suprafață de 4512 mp situată în Suceava, zona Tătărași, str. Ștefan Tomșa.

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damian

ȘEF SERVICIU
Țurcanu Floarea

Județul Suceava
 Municipiul Suceava
 Comisia specială pentru întocmirea inventarului domeniului privat al
 UAT Suceava

APARTENENȚA
la domeniului privat al Municipiului Suceava








Secțiunea I – Bunuri imobile

Nr.ert.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar, (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	"_"	Teren	situat în Municipiul Suceava limitrofă cu străzile Duzilor și Mesteacănului, Județul Suceava, în suprafață de 1666 mp, categoria de folosință teren viran	2021	176052,25	plan de amplasament și delimitare a imobilului
2	"_"	Teren	situat în Municipiul Suceava limitrofă cu străzile Mesteacănului, Duzilor și B-dul Corneliu Coposu, Județul Suceava, în suprafață de 1538 mp, categoria de folosință teren viran	2021	162526,03	plan de amplasament și delimitare a imobilului
3	"_"	Teren	situat în Municipiul Suceava limitrofă cu străzile Duzilor și B-dul Corneliu Coposu, Județul Suceava, în suprafață de 3020 mp, categoria de folosință teren viran	2021	319134,34	plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa_1_apartenenta

4	"-"	Teren	situat în Municipiul Suceava, zona Tătărași, str. Ștefan Tomșa Județul Suceava, în suprafață de 4512 mp, categoria de folosință teren viran	2021	476799,39	plan de amplasament și delimitare a imobilului
TOTAL						
					1134512,01	

Comisia tehnică:

1. Slevoacă Alina – președinte 
2. Popovici Brândușa – membru 
3. Moroșan Mara – membru 
4. Ciogolea Gabriela – membru 
5. Ismail Adrian – membru 
6. Vlădău Șerban – membru 
7. Trihub Diana – membru 



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CUI: 4244792

Proces Verbal

Încheiat azi 15.03.2021 cu ocazia constatării apartenenței la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile (terenuri)

Membrii comisiei tehnice nominalizați prin Dispoziția Primarului nr. 1236 din 19.06.2020 pentru domeniul privat în următoarea componență:

1. Slevoacă Alina – președinte
2. Popovici Brîndușa – membru
3. Moroșan Mara – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru

7. Trihub Diana – membru, au procedat la identificarea faptică a unor parcele de teren solicitate de terțe persoane a fi administrate.

Având în vedere faptul că au fost identificate noi parcele de teren în municipiul Suceava cartier Obcini și zona Tătărași str. Ștefan Tomșa propunem completarea listelor de atestare a domeniului privat al municipiului Suceava cu anexa la prezentul proces verbal.

Identificarea faptică a bunurilor imobile din anexa la prezentul proces verbal s-a desfășurat în perioada 01.03.2021 – 15.03.2021.

Prin completarea listelor de apartenență la domeniul privat, patrimoniul municipiului Suceava înregistrează o creștere de 1.134.512,01 lei, urmând ca după aprobarea HCL privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate, bunurile imobile să primească numere de inventar.

Având în vedere cele menționate mai sus, membrii comisiei tehnice propun modificarea și înregistrarea în evidențele patrimoniale ale municipiului Suceava a bunurilor imobile din anexa la prezentul proces verbal.

Comisia tehnică

1. Slevoacă Alina – Președinte
2. Popovici Brîndușa – membru
3. Moroșan Mara – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – Membru
7. Trihub Diana – membru